

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere

Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.-vel kötendő 2014. évi Éves Közzolgáltatási Szerződésről
szóló 187/2014. (IV. 17.) KÖKT határozat visszavonásáról és a
2014. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés jóváhagyásáról

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a 187/2014. (IV. 17.) KÖKT határozatával jóváhagyta a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.-vel (a továbbiakban: Vagyongazdálkodó) kötendő 2014. évi Éves Közzolgáltatási Szerződést (a továbbiakban: Szerződés).

A Képviselő-testület áprilisi ülésén elfogadásra került a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2013. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és pénzmaradványáról szóló 12/2014. (IV. 18.) önkormányzati rendeletet, amely a Vagyongazdálkodó részére további előirányzatot biztosított. A biztosított előirányzattal indokolt a Szerződést módosítani. Figyelemmel arra, hogy a szerződéskötésre még nem került sor, a 187/2014. (IV. 17.) KÖKT határozat visszavonását és a jelen előterjesztésben foglalt Szerződés megkötését javaslom. A Szerződés és mellékletei a határozat 1. melléklete. A visszavonásra kerülő határozatot az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

A Szerződés 1. mellékletében a beruházási és felújítási feladatok felsorolásakor (5.1. és 5.2. pont), az adott feladatnál nem szerepel az adott feladat 2014. évi előirányzott bruttó összege annak érdekében, hogy egy feladat előirányzatának esetleges módosítása ne járjon a Szerződés módosításával. A hivatkozott táblázatokban a változásokat dőlt betű jelzi:

5.1. Beruházási feladatok

Megnevezés

Előirányzat (eFt)

Faültetés	30 000
Noszlopy 15-17. és Gergely u. 102. bontás	30 000
S1 beruházás	1 996
<i>Janikovszky Éva Ált. Isk. "A" épület konyha és étkező bővítés</i>	<i>14 000</i>
PSZK kialakítása a Keresztury Dezső Ált. Iskolában	31 500
Felhalmozási feladatok tervezése	30 000
Közzvilágítás kiépítése	19 000
Közzvilágítás kiépítése (4 játszótér)	11 000
Szárnycsatorna építés	66 000
Szárnycsatorna parkoló építés	72 000
Harmat köz parkoló építés	9 000
Halas utca útépítés	10 000
TÉR_KÖZ pályázat (Újhegyi sétány komplex megújítása)	186 230

Gézengúz Óvoda utcai kerítés	2 000
Lechner szobor környezetének rendezése	16 500
Tavas utcai parkoló építés	15 000
Óhegy park futópálya kialakítása (közvilágítással együtt)	40 000
Gyalogátkelőhely kiépítése	5 000
Kis-pongrác projekt (játszótér)	25 500
Önkormányzati lakóépületekbe kamerarendszer	4 000
<i>BÁRKA Humánszolgáltató Központ Védőnői Szolgálatának helyiség kialakítás</i>	<i>17 000</i>
<i>Gyakorló u. 22. sz. előtti parkoló kialakítása</i>	<i>3 000</i>
<i>Szárnyas u. csapadékvíz elvezetés</i>	<i>1 507</i>
<i>Csillagfürt Bölcsőde – Rece-fice óvoda felújításának tervezése</i>	<i>6 000</i>
<i>Kerepesi út 67. orvosi rendelő felújításának tervezése</i>	<i>6 000</i>

A Janikovszki Éva Általános Iskolában az „A” épület konyha és étkező bővítésére 10 M Ft helyett 14 M Ft áll rendelkezésre, az utolsó 5 sorban új feladatok szerepelnek, az egyéb beruházások változatlanok.

5.2. Felújítási feladatok

Megnevezés

Előirányzat (eFt)

S1 felújítás	15 000
Gépmadár u. 2-8. (Parkolás-üzemeltetési Iroda)	17 603
Csupa Csoda Óvoda nyílászáró csere	15 000
Lakásfelújítás lakás mobilitás elősegítésére (Noszlopy kiköltöztetési miatt cserelakás felújítás is)	50 000
<i>Zsivaj u. 2. háziorvosi rendelő felújítás</i>	<i>110 000</i>
Járda felújítás	30 000
Útfelújítási program	80 000
Óhegy park veszélyelhárítási munkái	19 000
Lavotta lakótelep felújítási munkái	8 000

A Zsivaj utcai háziorvosi rendelő felújítása a korábbi 90 M Ft helyett 110 M Ft-ból valósulhat meg, az egyéb felújítási feladatok nem változnak.

A Vagyonkezelő Felügyelő Bizottsága a szerződéskötést a 2014. április 14. napján tartott ülésén megtárgyalta.

II. Hatásvizsgálat

A Szerződés megkötésével az Önkormányzat a Keretszerződésben foglalt kötelezettségét teljesíti. A Szerződés megkötése az alapja az abban foglalt feladatok megvalósításának.

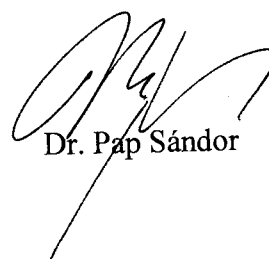
III. Végrehajtás feltételei

A Vagyongkezelő átalánydíja, valamint a fenti beruházási és felújítási feladatok fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló 2/2014. (II. 20.) önkormányzati rendeletben elfogadásra került.

IV. Döntési javaslat

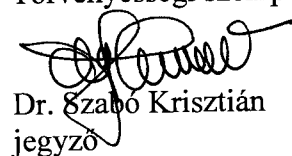
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2014. május „16.”



Dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2014. (V. 22.) KÖKT határozata

**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2014. évi Éves Közzolgáltatási Szerződésről
szóló 187/2014. (IV. 17.) KÖKT határozat visszavonásáról és a
2014. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés jóváhagyásáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő 2014. évi Éves Közzolgáltatási Szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
2. A Képviselő-testület a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2014. évi Éves Közzolgáltatási Szerződésről szóló 187/2014. (IV. 17.) KÖKT határozatot visszavonja.

Határidő:	2014. május 31.
Feladatkörében érintett:	gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója a Gazdasági Pénzügyi Iroda vezetője

2014. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., statisztikai azonosítója: 15510000841132101, képviseli: Kovács Róbert polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat) és a

Kőbányai Vagyongazdálkodó Zártkörűen Működő Részvénytársaság székhelye: 1107 Budapest Ceglédi út 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140 adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László vezérigazgató (a továbbiakban: Közszolgáltató)

az Önkormányzat és a Közszolgáltató között a 695/2011. (VII. 7.) KÖKT határozat alapján kötött és 2011. augusztus hó 1. napján hatályba lépett, illetve a/2014. (IV.) KÖKT határozattal módosított Közszolgáltatási Keretszerződés (a továbbiakban: Keretszerződés) 5.7 és 6. (Éves Közszolgáltatási Szerződés) pontjai alapján, az Önkormányzat által a/2014. (IV. 22.) KÖKT határozattal jóváhagyott alábbi 2014. évi Éves Közszolgáltatási Szerződést (a továbbiakban: Éves Szerződést) kötik.

A Keretszerződés 3. pontjában (ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK) meghatározott fogalom meghatározások és értelmezések az Éves Szerződésben is érvényesek és irányadóak.

1. Az Éves Szerződés időbeli hatálya

Az Éves Szerződés az aláírásának napjával jön létre, és a Keretszerződés 5.7 és 6. pontjai (Éves Közszolgáltatási Szerződés) alapján 2014. január hó 1. napja és 2014. december hó 31. napja közötti időszakra szabályozza mindazon Közszolgáltatási Kötelezettségek teljesítését és ellentételezését, amelyek teljesítése, illetve dokumentáltan elfogadott részleges teljesítése ezen időszakban történt, függetlenül attól, hogy bizonyos esetekben a Kompenzáció tényleges kifizetése későbbi időpontban történik.

2. A 2014. évi Előirányzott Kompenzáció

2.1. A 2014. január hó 1. napja és 2014. december hó 31. napja közötti időszakra az **Előirányzott Kompenzáció összege nettó 2 628 676 064 Ft**, azaz Kettőmilliárd – hatszázhuszonnyolcmillió – hatszázhetvenhatezer - hatvannégy forint + **591 132 753 Ft**, azaz Ötszázkilencvenegymillió – százharminckettőezer – hétszázötvenhárom forint ÁFA, **mindösszesen 3 219 808 817 Ft**, azaz Hárommilliárd – kettőszáztizenkilencmillió – nyolcszáznyolcezer – nyolcszáztizenhét forint.

Az Előirányzott Kompenzáció összegéből

a) az Átalánydíj

nettó 665 968 360 Ft, azaz Hatszázhatvanötmillió – kilencszázhatvannyolcezer – háromszázhatvan forint + **179 811 457 Ft**, azaz Egyszázhatvenkilencmillió – nyolcszáztizenegyezer – négyszázötvenhét forint ÁFA, **mindösszesen 845 779 817 Ft**, azaz Nyolcszáznegyvenötmillió – hétszázhetvenkilencezer – nyolcszáztizenhét forint, amely összegből a Parkolási átalánydíj

nettó 82 641 097 Ft, azaz Nyolcvankettőmillió – száznegyvenegyezer – kilencvenhét forint + **22 313 096 Ft**, azaz Huszonkettőmillió – háromszáztizenháromezer – kilencvenhat forint ÁFA, **mindösszesen 104 954 193 Ft**, azaz Egyszáznegymillió – kilencszázötvennégyezer – százkilencvenhárom forint,

b) a Költségtérítés

nettó 1 962 707 704 Ft, azaz Egymilliárd – kilencszázhatvankettőmillió – hétszázhetezer – hétszáznegy forint + **411 321 296 Ft**, azaz Négyszáztizenegymillió –

háromszázhuszonegyezer – kettőszázkilencvenhat forint **ÁFA**, mindösszesen **2 374 029 000 Ft**, azaz Kettőmilliárd – háromszázhetvennégy millió – huszonkilencezer forint;

c) a **Tartalékkeret**

2014. évben Tartalékkeret nem kerül meghatározásra.

2.2. A 2014. évi Előirányzott Kompenzáció szakterületi bontása, továbbá a Keretszerződés 2. mellékletének (Kompenzáció számításának módszere) 2. pontja (A Kompenzáció számítási módszere, általános követelmények) szerinti kalkulációja, az Éves Szerződés 2. számú mellékletében (2014. évi Előirányzott Kompenzáció mértéke) található, amely az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

3. A 2014. évi Előirányzott Kompenzáció számlázása

3.1. A Közzolgáltató a Keretszerződés 7.5 (Az Előirányzott Kompenzáció teljesítése) és a 11.12 pontjaival (Számlázás és elszámolás) összhangban jogosult a tárgyhót követő hónap 15. napjáig az Átalánydíj 1/12 részéről számlát benyújtani.

A számla pénzügyi teljesítése a Keretszerződés 11.12 pont (Számlázás és elszámolás) 11.12.2 alpontja szerint történik.

3.2.A Közzolgáltató a Keretszerződés 7.5 (Az Előirányzott Kompenzáció teljesítése) és a 11.12 pontjaival (Számlázás és elszámolás) összhangban jogosult a tárgyhót követő hónap 15. napjáig a ténylegesen felmerült Költségtérítés összegéről számlát benyújtani.

A számla pénzügyi teljesítése a Keretszerződés 11.12 pont (Számlázás és elszámolás) 11.12.3 alpontja szerint történik.

3.3. A Közzolgáltató a Keretszerződés 11.12 pont (Számlázás és elszámolás) 11.12.4 alpontjával összhangban jogosult az alább meghatározott előlegről az Éves Szerződés aláírását követő 15. napon belül előlegbekérőt benyújtani az Önkormányzat felé.

Költségtérítés előleg

nettó 60 000 000 Ft, azaz Hatvanmillió forint + **16 200 000 Ft**, azaz Tizenhatmillió - kettőszázezer forint **ÁFA**, **mindösszesen 76 200 000 Ft**, azaz Hetvenhatmillió - kettőszázezer forint.

Az előleg pénzügyi teljesítése és elszámolása a Keretszerződés 11.12 pont (Számlázás és elszámolás) 11.12.3 alpontja szerint történik.

4. Szolgáltatási szint

4.1. A Közzolgáltatási Tevékenységek 2014. évben - a Külön Jogszabályok rendelkezései alkalmazása mellett - az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. mellékletben (2014. évi Éves Szerződés mennyiségi és/vagy minőségi paraméterei) meghatározott mennyiségi és minőségi paraméterek szerint kerülnek teljesítésre.

4.2. A Keretszerződés időtartama alatt a Közzolgáltatási Kötelezettség teljesítésével érintett ingatlanok körét, valamint a hozzájuk rendelt feladatokat aktualizáltan az Éves Szerződés 1. melléklete (2014. évi Éves Szerződés mennyiségi és/vagy minőségi paraméterei) tartalmazza. Évközben történő portfólióba adás vagy portfólióba vétel esetén sem a Keretszerződés, sem az Éves Szerződés 1. mellékletét nem kell módosítani.

5. Hasznosítási- és Üzemeltetési Terv

Az Éves Szerződés időbeli hatálya alatt hatályos Hasznosítási Tervet az Éves Szerződés 3/a., 3/b. és 3/c. és 3/d. sz. mellékletei (2014. évi Hasznosítási Terv -lakás, -társasházi lakás, -nem lakás célú helyiség és -S1), az Üzemeltetési Tervet az Éves Szerződés 4/a., 4/b., 4/c. és 4/d. sz. mellékletei (2014. évi Üzemeltetési Terv -lakás, -társasházi lakás, és -nem lakás célú helyiség és -S1) tartalmazza.

6. Elégedettségvizsgálat

A Keretszerződés 10.1 pontja (Felmérés) alapján a Közzszolgáltató köteles felmérni azt, hogy Ügyfelei milyen mértékben elégedettek az általa a Közzszolgáltatási Tevékenység körében nyújtott szolgáltatásokkal. A felmérést az Éves Szerződés 5. sz. melléklete (2014. évi Ügyfél elégedettségi kérdőív mintája) szerinti kérdőív Ügyfelek általi kitöltésével köteles a Közzszolgáltató végrehajtani. A kitöltött kérdőíveket a Közzszolgáltató köteles nyilvántartani, évente egy alkalommal feldolgozni, kiértékelni és az elkészítendő összegzést az Éves Működési Jelentés részeként az Önkormányzatnak átadni.

7. A 2014. évi Biztosítási Fedezet

Felek megállapodnak, hogy a Közzszolgáltató szakmai felelősségbiztosításának fedezeti értéke(i)

a) általános felelősségbiztosítás

biztosítási összeg: 10 000 000 Ft/káresemény és 30 000 000 Ft/év

b) szakmai felelősségbiztosítás

biztosítási összeg: 10 000 000 Ft/káresemény és 30 000 000 Ft/év

c) ingatlan értékelés

biztosítási összeg: 50 000 000 Ft/káresemény és 50 000 000 Ft/év

d) ingatlanközvetítés.

biztosítási összeg: 6 250 000 Ft/káresemény és 6 250 000 Ft/év

8. Az Ésszerű Nyeresség maximális értéke

A Felek 2014. január hó 1. napja és 2014. december hó 31. napja közötti időszakra Ésszerű Nyeréséget állapítanak meg, melynek a mértéke 5 953 314 Ft, azaz Ötmillió – kilencszázötvenháromezer - háromszáztizennégy forint.

9. A Felek jogai és kötelezettségei

9.1. A Közzszolgáltató a Keretszerződés 7.4 pontjában (Az Előirányzott Kompenzáció meghatározása) foglaltaknak megfelelően köteles – igazodva az Önkormányzat költségvetés készítési határidejéhez – az Önkormányzat következő évre vonatkozó költségvetési rendeletének megalkotásához - az Önkormányzat által készített és a Közzszolgáltatónak megküldött ütemtervben foglalt határidők betartásával - a tervezett Kompenzáció igényét – részletesen, az Önkormányzat költségvetési tervező táblái szerint az Önkormányzatnak átadni, és az ezzel kapcsolatos egyeztetéseket lefolytatni.

9.2. A Közzszolgáltató a Keretszerződés 7.7 pontja (Éves elszámolás) szerint köteles a 2014. évi Kompenzációval 2015. március 31. napjáig elszámolni.

9.3. A Közzszolgáltató köteles a Keretszerződés 7.7 pontjával (Éves elszámolás) és 9.1 pontjával (Közzszolgáltató beszámolási kötelezettsége) összhangban a 2014. évi Közzszolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről a 2014. évi Jogos Kompenzációigény Önkormányzat általi elfogadását követően, a könyvvizsgáló által elfogadott 2014. évi éves beszámolójának elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb 2015. év április 30. napjáig az Éves Működési Jelentés elkészítésével elszámolni.

9.4. A Közzszolgáltató köteles a Keretszerződés 9.1 pontja (Közzszolgáltató beszámolási kötelezettsége) alapján a Közzszolgáltatási Kötelezettség féléves teljesítéséről 2014. szeptember 30. napjáig, valamint az éves teljesítésről 2015. április 30. napjáig a Szerződés 3. sz. mellékletében (Jelentések mintája) meghatározott formában és tartalommal az Önkormányzatot tájékoztatni. Az Éves Működési Jelentésben a Közzszolgáltató a Kompenzáció elszámolásáról, valamint a Szerződés teljesítésének és a Közzszolgáltatási Tevékenység ellátásának tapasztalatairól - számszerű adatokkal alátámasztott - összesítő tájékoztatást nyújt az Önkormányzat részére.

9.5. A Közzszolgáltató köteles a Keretszerződés 9.2 pontja (Önkormányzat ellenőrzési joga) szerint az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselőivel (ideértve az Önkormányzat által megbízott szakértőket is) együttműködni, számukra minden, az ellenőrzés elvégzéséhez ésszerűen szükséges információt átadni, így különösen, de nem kizárólagosan a számviteli nyilvántartásaiba betekintést engedni, valamint a Közzszolgáltatási Tevékenységére, illetve egyébként gazdálkodására vonatkozó minden rendelkezésre álló vagy ésszerű erőfeszítéssel kinyerhető adatot megadni.

9.6. A Közzszolgáltató köteles a Keretszerződés 11.2 pontjának (Engedélyek) megfelelően minden olyan engedélyt megszerezni, fenntartani és minden lényeges tekintetben megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, amely jogszabály előírása alapján a Közzszolgáltatási Tevékenység folytatásához szükséges.

9.7. A Közzszolgáltató a feladatai ellátása során köteles megtenni mindazon nyilatkozatokat és intézkedéseket, amelyek az Éves Szerződés szerinti feladatok maradéktalan ellátásához szükségesek.

9.8. Az Éves Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Keretszerződés az irányadó, illetve az Éves Szerződés a Keretszerződéssel együtt, azzal összhangban alkalmazandó. A fenti két dokumentum közötti ellentmondás esetében a Keretszerződésben foglaltak az irányadók. Kivételt képeznek ez alól a Keretszerződés és az Éves Szerződés mellékletei, mert azok vonatkozásában az Éves Szerződés mellékletei az irányadók.

10. Az Éves Szerződés mellékletei

Jelen Éves Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik az alábbi mellékletek:

1. Melléklet: 2014. évi Éves Szerződés mennyiségi és/vagy minőségi paraméterei
2. Melléklet: 2014. évi Előírányzott Kompenzáció mértéke
- 3/a Melléklet: 2014. évi Hasznosítási Terv – lakás
- 3/b Melléklet: 2014. évi Hasznosítási Terv – társasházi lakás
- 3/c Melléklet: 2014. évi Hasznosítási Terv – nem lakás célú helyiség
- 3/d Melléklet: 2014. évi Hasznosítási Terv – S1
- 4/a Melléklet: 2014. évi Üzemeltetési Terv – lakás
- 4/b Melléklet: 2014. évi Üzemeltetési Terv – társasházi lakás
- 4/c Melléklet: 2014. évi Üzemeltetési Terv – nem lakás célú helyiség
- 4/d Melléklet: 2014. évi Üzemeltetési Terv – S1
5. Melléklet: 2014. évi Ügyfél elégedettségi kérdőív mintája

Budapest, 2014. május hó nap

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Kovács Róbert
polgármester

Kőbányai Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Szabó László
vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pándiné Csernák Margit
irodavezető
Szakmai és jogi szignáló:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Dr. Egervári Éva
jogtanácsos

1 Saját lakóingatlan üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 1.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 1.2 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 1.3 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 1.4 Közzszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 1.5 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 1.6 Közzszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkori műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 1.7 Közzszolgáltató köteles az Ingatlan műszaki állapotát figyelemmel kísérni és rendkívüli esetben erről intézkedési javaslattal együtt jelentést készíteni az Önkormányzat részére.
- 1.8 Éves, Ingatlanonkénti Üzemeltetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 1.9 Kapcsolattartás Bérlelőkkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 1.10 Önkormányzat képviselője Bérlelőkkel/ Használókkal társulajdonosokkal és egyéb ügyfelekkel szemben.
- 1.11 Bérlelők/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 1.12 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 1.13 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 1.14 A Saját Ingatlanok (lakóépületek) közös használatú területeinek tisztántartása, szemétszállítás biztosítása, szeméttároló edények szükség szerinti cseréje, időszakos fertőtlenítése.
- 1.15 A Saját és Közös Ingatlanhoz tartozó járdák takarítása, télen szükség szerinti hó-, jég-, csúszásmentesítése.
- 1.16 A Saját Ingatlanhoz tartozó füves területek, növényzet gondozása, fűnyírás, sövények, bokrok, fák szükség szerinti nyesése, kaszálék és nyesedék, zöldhulladék összeszedése és elszállítása.
- 1.17 A központi – Ingatlanhoz tartozó - közműhálózat üzemeltetése, kapcsolattartás a Közütemi és közzszolgáltatókkal.
- 1.18 Közütemi és közzszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közzszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése.
- 1.19 Adatszolgáltatás az Önkormányzat részére a megbízásából, a Közzszolgáltató által indítandó, vagy indított, az üzemeltetési feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról.
- 1.20 Az Önkormányzat nevében a biztosítási szerződések megkötése, a biztosítási díjak befizetése, a biztosítási események bonyolítása.
- 1.21 Szükség szerint rovar és rágcsáló irtás.
- 1.22 Közzszolgáltató műszaki hibabejelentő ügyeleti rendszert köteles biztosítani.
- 1.23 Közzszolgáltató köteles az életveszélyt okozó vagy rendeltetésszerű használatot súlyosan akadályozó hibákat azonnal elhárítani - az Önkormányzat haladéktalan, egyidejű értesítése mellett – és az ezzel kapcsolatos költségeket érvényesíteni.
- 1.24 Az esetenkénti hibaelhárítási, karbantartási és javítási munkák felmérése, elvégzésének megszervezése, ellenőrzése.
- 1.25 Bérlelő/Használó jogszabályt sértő magatartása, illetve szerződésszegése esetén a vonatkozó jogszabályok által erre az esetre biztosított jogok gyakorlása.

- 1.26 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 1.27 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 1.28 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 1.29 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 1.30 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 1.31 Közzolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 1.32 Hasznosítási feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 1.33 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyása az Önkormányzattal.
- 1.34 Bérleti díjtételekre javaslatétel a tulajdonos felé tárgyév október 31-ig a következő évre vonatkozólag
- 1.35 Tulajdonos által elidegenítésre kijelölt ingatlanok társasházzá történő alakítása, Társasháztulajdont Alapító Okirat elkészítésével: - hiteles tulajdoni lap másolat és térképmásolat beszerzése ; - társégység közreműködésével történő helyszíni szemle; - társasházi dokumentáció elkészítése; - alapító okirat jogi ellenjegyeztetése, és alapítóval történő aláírása; - alapító okirat ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése; - szükség esetén az alapító okirat módosítása;
- 1.36 Elidegenítésre kijelölt ingatlanok forgalmi értékének megállapítása, eladási árajánlat bérelő részére történő megküldése.
- 1.37 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 1.38 Közzolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 1.39 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérelői igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közzolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.
- 1.40 Önkormányzat részére történő ingatlan vásárlás az Önkormányzat megbízása alapján.

Darabszám: 86

Cím	Helyrajzi szám
Alkér utca 19.	41683/0
Alkér utca 3.	41600/0
Árpa utca 24.	38342/5
Bánya utca 10.	39154/0
Bánya utca 20.,Liget utca 29.	39142/0
Bánya utca 7.	39102/0
Bihari utca 8/c.	38317/8
Bodza utca 34.	41132/0
Bodza utca 46.	41047/0
Bodza utca 48.	41048/0
Bodza utca 50.	41043/3
Cserkesz utca 45/b.	41559/2
Cserkesz utca 68.	41679/0
Cserkesz utca 73.	41622/0
Cserkesz utca 77.	41624/0
Cserkesz utca 80.	41669/0
Előd utca 1.,Bebek utca 1.	41404/0
Endre utca 8/b.	38981/0/
Fehér út 20.	39210/17
Füzér utca 23.	39051/1
Füzér utca 38.	38998/0
Füzér utca 42.	38994/0
Gergely utca 30.	41870/0
Gergely utca 31.	41726/0

Cím	Helyrajzi szám
Gergely utca 46.	41889/1
Gergely utca 6.	41820/0
Gyömrői út 57.	41634/0
Gyömrői út 66.	42254/0
Gyömrői út 88/a-b.	42274/3
Halom utca 4.	39093/0
Halom utca 9.	39068/1
Harmat utca 23/b.	41451/6
Harmat utca 26.	41332/6
Harmat utca 7.	39173/0
Hölgy utca 21.	39009/1
Hölgy utca 22	38954/0
Hölgy utca 40.	38970/0
Jászberényi út 13/b-c.	41018/2
Jászberényi út 147.	42540/0
Kada utca 34.	41676/0
Kerepesi út 81.	40690/8
Keresztúri út 102.	42778/0
Kőbányai út 47.	38440/25
Kőér utca 32.	41723/0
Kőér utca 34.	41724/0
Kőér utca 40.	41883/0
Kőér utca 42.	41882/0
Kőér utca 44.	41881/0
Kőér utca 46.	41880/0
Kőér utca 48.	41879/0
Kőér utca 50.	41878/0
Kőér utca 54/a.	41876/1
Kolozsvári utca 29-31.	39160/0
Korall utca 45.	42408/0
Korányi Frigyes erdősor 1.	42556/0
Korponai utca 11.	38946/0
Korponai utca 13.	38944/0
Mádi utca 120.	41155/0
Mádi utca 126.	41153/0
Mádi utca 139.	41174/8
Maglódi út 49-51.	41037/5
Maglódi út 5.	41021/0
Maláta utca 14/a-b.	41014/10
Maláta utca 21.	41375/0
Márga utca 16.	41896/0/A
Mázsa tér 7.	38400/43
Monori utca 12.	38924/10
Noszlopy utca 15-17.	42137/37
Óhegy utca 1.	42027/4
Óhegy utca 48.	41982/42
Ónodi utca 10.	39177/0
Petrőczy utca 21.	41898/0
Román utca 6.	41786/0
Salamon utca 15.	41863/7
Salamon utca 5.	41868/0
Sírkert út 27.	42514/2
Sörgyár utca 42.	41037/2
Sörgyár utca 49/a.	41220/0
Szállás utca 14/a.	38378/0

Cím	Helyrajzi szám
Szlávy utca 37.	41940/0
Szlávy utca 39.	41939/0
Vasgyár utca 10.	42242/0
Vasgyár utca 12.	42243/0
Vaspálya utca 11.	41534/0
Vaspálya utca 57.	42274/5
Vaspálya utca 58.	42274/6

2 Saját ingatlanon lévő lakóépület üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 2.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 2.2 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 2.3 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 2.4 Közzszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 2.5 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 2.6 Közzszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkori műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 2.7 Közzszolgáltató köteles az Ingatlan műszaki állapotát figyelemmel kísérni és rendkívüli esetben erről intézkedési javaslattal együtt jelentést készíteni az Önkormányzat részére.
- 2.8 Éves, Ingatlanonkénti Üzemeltetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 2.9 Kapcsolattartás Bérlokkal/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 2.10 Önkormányzat képviselője Bérlokkal/ Használókkal társulajdonosokkal és egyéb ügyfelekkel szemben.
- 2.11 Bérlok/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 2.12 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 2.13 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 2.14 A Saját Ingatlanok (lakóépületek) közös használatú területeinek tisztántartása, szemétszállítás biztosítása, szeméttároló edények szükség szerinti cseréje, időszakos fertőtlenítése.
- 2.15 A Saját és Közös Ingatlanhoz tartozó járdák takarítása, télen szükség szerinti hó-, jég-, csúszásmentesítése.
- 2.16 A Saját Ingatlanhoz tartozó füves területek, növényzet gondozása, fűnyírás, sövények, bokrok, fák szükség szerinti nyesése, kaszálék és nyesedék, zöldhulladék összeszedése és elszállítása.
- 2.17 A központi – Ingatlanhoz tartozó - közműhálózat üzemeltetése, kapcsolattartás a Közüemi és közzszolgáltatókkal.
- 2.18 Közüemi és közzszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közzszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése.
- 2.19 Adatszolgáltatás az Önkormányzat részére a megbízásából, a Közzszolgáltató által indítandó, vagy indított, az üzemeltetési feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról.
- 2.20 Az Önkormányzat nevében a biztosítási szerződések megkötése, a biztosítási díjak befizetése, a biztosítási események bonyolítása.
- 2.21 Szükség szerint rovar és rágcsáló irtás.

- 2.22 Közzszolgáltató műszaki hibabejelentő ügyeleti rendszert köteles biztosítani.
- 2.23 Közzszolgáltató köteles az életveszélyt okozó vagy rendeltetésszerű használatot súlyosan akadályozó hibákat azonnal elhárítani - az Önkormányzat haladéktalan, egyidejű értesítése mellett – és az ezzel kapcsolatos költségeket érvényesíteni.
- 2.24 Az esetenkénti hibaelhárítási, karbantartási és javítási munkák felmérése, elvégzésének megszervezése, ellenőrzése.
- 2.25 Bérlet/Használó jogszabályt sértő magatartása, illetve szerződésszegése esetén a vonatkozó jogszabályok által erre az esetre biztosított jogok gyakorlása.
- 2.26 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 2.27 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 2.28 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 2.29 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 2.30 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 2.31 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 2.32 Hasznosítási feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 2.33 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 2.34 Bérleti díjtételekre javaslattétel a tulajdonos felé tárgyév október 31-ig a következő évre vonatkozólag
- 2.35 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 2.36 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 2.37 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérleti igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közzszolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.

Darabszám: 133

Cím	Helyrajzi szám
Alkér utca 19. 1. ép.	41683/0/A
Alkér utca 19. 2. ép.	41683/0/B
Alkér utca 3.	41600/0/A
Árpa utca 24.	38342/5/A
Bánya utca 10.	39154/0/A
Bánya utca 20.	39142/0/A
Bánya utca 7.	39102/0/A
Bebek utca 1., Előd utca 1.	41404/0/A
Bihari utca 8/c.	38317/8/A
Bodza utca 34.	41132/0/A
Bodza utca 46. 1. ép.	41047/0/A
Bodza utca 46. 2. ép.	41047/0/B
Bodza utca 48. 1. ép.	41048/0/A
Bodza utca 48. 2. ép.	41048/0/B
Bodza utca 48. 3. ép.	41048/0/C
Bodza utca 50.	41043/3/A
Bolgár utca 10.	41772/0/A
Cserkesz utca 45/b.	41559/2/A
Cserkesz utca 68.	41679/0/A
Cserkesz utca 73. 1. ép.	41622/0/A
Cserkesz utca 73. 2. ép.	41622/0/B
Cserkesz utca 77.	41624/0/A
Cserkesz utca 80. 1. ép.	41669/0/A
Cserkesz utca 80. 2. ép.	41669/0/B

Cím	Helyrajzi szám
Előd utca 18.	41404/0/C
Endre utca 8/b.	38981/0/A
Fehér út 20.	39210/17/A
Füzér utca 23 2. ép.	39051/1/B
Füzér utca 23. 1. ép.	39051/1/A
Füzér utca 38.	38998/0/A
Füzér utca 42.	38994/0/A
Gergely utca 30.	41870/0/A
Gergely utca 31. 1. ép.	41726/0/A
Gergely utca 31. 2. ép.	41726/0/B
Gergely utca 46. 1. ép.	41889/1/A
Gergely utca 46. 2. ép.	41889/1/B
Gergely utca 46. 3. ép.	41889/1/C
Gergely utca 6. 1. ép.	41820/0/A
Gergely utca 6. 2. ép.	41820/0/B
Gyömrői út 57. 1. ép.	41634/0/A
Gyömrői út 57. 2. ép.	41634/0/B
Gyömrői út 66.	42254/0/A
Gyömrői út 88/a-b.	42274/3/A
Gyömrői út 88/a-b.	42274/3/B
Halom utca 4. 1. ép.	39093/0/A
Halom utca 4. 2. ép.	39093/0/B
Halom utca 9.	39068/1/A
Harmat utca 23/b.,Harmat utca 23/b.	41451/6/A
Harmat utca 26.	41332/6/A
Harmat utca 7.	39173/0/A
Hölgy utca 21.	39009/1/A
Hölgy utca 22,Hölgy utca 22.	38954/0/A
Hölgy utca 40.	38970/0/A
Jászberényi út 13/b.	41018/2/A
Jászberényi út 13/c.	41018/2/B
Jászberényi út 147.	42540/0/A
Kada utca 34. 1. ép.	41676/0/A
Kada utca 34. 2. ép.	41676/0/B
Kada utca 34. 3. ép.	41676/0/C
Kerepesi út 81.	40690/8/A
Keresztúri út 102. 1. ép.	42778/0/A
Keresztúri út 102. 2. ép.	42778/0/B
Kőbányai út 47.	38440/25/A
Kőér utca 32. A ép.	41723/0/A
Kőér utca 32. B ép.	41723/0/B
Kőér utca 32. C ép.	41723/0/C
Kőér utca 34.	41724/0/A
Kőér utca 40. 1. ép.	41883/0/A
Kőér utca 40. 2. ép.	41883/0/B
Kőér utca 42.	41882/0/A
Kőér utca 44. 1. ép.	41881/0/A
Kőér utca 44. 2. ép.	41881/0/B
Kőér utca 46. 1. ép.	41880/0/A
Kőér utca 46. 2. ép.	41880/0/B
Kőér utca 46. 3. ép.	41880/0/C
Kőér utca 46. 4. ép.	41880/0/D
Kőér utca 48.	41879/0/A
Kőér utca 50. 1. ép.	41878/0/A
Kőér utca 50. 2. ép.	41878/0/B

Cím	Helyrajzi szám
Kőér utca 50. 3. ép.	41878/0/C
Kőér utca 50. 4. ép.	41878/0/D
Kőér utca 54/a.	41876/1/A
Kolozsvári utca 29-31.	39160/0/A
Korall utca 45. 1. ép.	42408/0/A
Korall utca 45. 2. ép.	42408/0/B
Korányi Frigyes erdősor 1. 1. ép.	42556/0/A
Korányi Frigyes erdősor 1. 2. ép.	42556/0/B
Korponai utca 11.	38946/0/A
Korponai utca 13.	38944/0/A
Liget utca 29.	39142/0/B
Mádi utca 120.	41155/0/A
Mádi utca 126. 1. ép.	41153/0/A
Mádi utca 126. 2. ép.	41153/0/B
Mádi utca 139.	41174/8/A
Maglódi út 49-51 1. ép.	41037/5/A
Maglódi út 49-51. 2. ép.	41037/5/B
Maglódi út 5. 1. ép.	41021/0/A
Maglódi út 5. 2. ép.	41021/0/B
Maláta utca 14/a-b. 1. ép.	41014/10/A
Maláta utca 14/a-b. 2. ép.	41014/10/B
Maláta utca 21.	41375/0/A
Mázsa tér 7.	38400/43/A
Monori utca 12.	38924/10/A
Noszlopy utca 15-17.	42137/37/A
Óhegy utca 1. 1. ép.	42027/4/A
Óhegy utca 1. 2. ép.	42027/4/B
Óhegy utca 48.	41982/42
Petrőczy utca 21. 1. ép.	41898/0/A
Petrőczy utca 21. 2. ép.	41898/0/B
Román utca 6.	41786/0/A
Salamon utca 15.	41863/7/A
Salamon utca 15.	41863/7/B
Salamon utca 5. 1. ép.	41868/0/A
Salamon utca 5. 2. ép.	41868/0/B
Salamon utca 5. 3. ép.	41868/0/C
Salamon utca 5. 4. ép.	41868/0/D
Sírkert út 27.	42514/2/A
Sörgyár utca 42.	41037/2/A
Sörgyár utca 49/a. 1. ép.	41220/0/A
Sörgyár utca 49/a. 2. ép.	41220/0/B
Szállás utca 14/a.	38378/0/A
Szlávy utca 37.	41940/0/A
Szlávy utca 39. 1. ép.	41939/0/A
Szlávy utca 39. 2. ép.	41939/0/B
Szlávy utca 39. 3. ép.	41939/0/C
Vasgyár utca 10.	42242/0/A
Vasgyár utca 12.	42243/0/A
Vaspálya utca 11. 1. ép.	41534/0/A
Vaspálya utca 11. 2. ép.	41534/0/B
Vaspálya utca 57. 1. ép.	42274/5/A
Vaspálya utca 57. 2. ép.	42274/5/B
Vaspálya utca 58. 1. ép.	42274/6/A
Vaspálya utca 58. 2. ép.	42274/6/B

3 Saját ingatlanban lévő lakások üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 3.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 3.2 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 3.3 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 3.4 Közzszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 3.5 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 3.6 Közzszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkori műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 3.7 Közzszolgáltató köteles az Ingatlan műszaki állapotát figyelemmel kísérni és rendkívüli esetben erről intézkedési javaslattal együtt jelentést készíteni az Önkormányzat részére.
- 3.8 Éves, Ingatlanonkénti Üzemeltetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 3.9 Kapcsolattartás Bérlokkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 3.10 Önkormányzat képviselője Bérlokkel/ Használókkal társulajdonosokkal és egyéb ügyfelekkel szemben.
- 3.11 Bérlok/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 3.12 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 3.13 Bérleti szerződésből eredően az Önkormányzatot terhelő hibaelhárítási, javítási és karbantartási feladatok elvégzése, a jogszabályokban rögzített módon, a költségvetési keret erejéig..
- 3.14 A megkötött szerződések alapján az Ingatlan (lakás, helyiség)Bérlo részére történő birtokba adása, illetve megszűnt szerződés esetében az Ingatlan (lakás, helyiség) birtokba vétele, mindkét esetben részletes jegyzőkönyv felvétele. A jegyzőkönyv rögzíti és minősíti az Ingatlan, Ingóságok és Ingatlan Alkatrészek állapotát, beleértve a berendezési és felszerelési tárgyakat is. Az átadás-átvételi eljárás az Ingatlan berendezési-, és felszerelési tárgyak leltárának ellenőrzése, illetve Ingatlan átadásakor átadó-leltár készítése. Az Ingatlan egyedi mérőóráinak, gyári számának, állásának és a plomba állapotának jegyzőkönyvbe vétele. A jegyzőkönyv egy példányának szükség szerinti megküldése az Önkormányzat részére.
- 3.15 Bérlováltozás, illetve az Ingatlan (lakás) megüresedésének közlése a közüzemi szolgáltatókkal, közműórak átíratásával, órák szükség szerinti leszereltetésével.
- 3.16 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 3.17 A jogszabályban meghatározott gyakoriság figyelembe vételével, a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Ingatlan ellenőrzési ütemterv készítése. Az ütemterv szerint a Bérlo/Használó előzetes írásbeli értesítése alapján teljes körű, ezen felül esetenként rendkívüli (bérlemény) ellenőrzés, a helyszínen jegyzőkönyv felvétele. Az ellenőrzések tapasztalatairól a jogszabályban meghatározottak szerint írásos tájékoztatás az Önkormányzat részére. Indokolt esetben az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett intézkedés kezdeményezése.
- 3.18 Az Ingatlanok üzemeltetési, számlázási, nyilvántartási és ügyviteli feladatát ellátása, továbbá ennek saját számítógépes rendszer adatbázisában történő vezetése. Problémás számlák reklamációja.
- 3.19 A központi – Ingatlanhoz tartozó - közműhálózat üzemeltetése, kapcsolattartás a Közüzemi és közzszolgáltatókkal.

- 3.20 Közülemi és közszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése.
- 3.21 Adatszolgáltatás az Önkormányzat részére a megbízásából, a Közszolgáltató által indítandó, vagy indított, az üzemeltetési feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról.
- 3.22 Szükség szerint rovar és rágcsáló irtás.
- 3.23 Közszolgáltató műszaki hibabejelentő ügyeleti rendszert köteles biztosítani.
- 3.24 Közszolgáltató köteles az életveszélyt okozó vagy rendeltetésszerű használatot súlyosan akadályozó hibákat azonnal elhárítani - az Önkormányzat haladéktalan, egyidejű értesítése mellett – és az ezzel kapcsolatos költségeket érvényesíteni.
- 3.25 Elhunyt Bérelő/Használó esetében az Önkormányzat ez ügyben eljáró hagyatéki előadójának megkeresésére, hagyatéki eljárás indulása estében az Ingatlanra (lakás) vonatkozó esetleges díjhátralék összegéről tájékoztatás.
- 3.26 Az üres Ingatlanok kulcsainak őrzése, rendszeres ellenőrzése.
- 3.27 Az esetenkénti hibaelhárítási, karbantartási és javítási munkák felmérése, elvégzésének megszervezése, ellenőrzése.
- 3.28 Az Önkormányzat által rendeletben előírtak alapján meghirdetett Ingatlanok (lakás) megtekintésének biztosítása az érdeklődők részére.
- 3.29 Végrehajtási eljárás keretében részvétel az Ingatlan (lakás) kiürítésben, a kiürítést követően az Ingatlan lezárása, birtokba vétele.
- 3.30 Bérelő/Használó jogszabályt sértő magatartása, illetve szerződésszegése esetén a vonatkozó jogszabályok által erre az esetre biztosított jogok gyakorlása.
- 3.31 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 3.32 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 3.33 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 3.34 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 3.35 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 3.36 Közszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 3.37 Önkormányzat hozzájárulása, illetve kijelölése alapján, a bérleti szerződések előkészítése, megkötése, nyilvántartása.
- 3.38 Hasznosítási feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 3.39 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 3.40 Bérleti díjtételekre javaslatétel a tulajdonos felé tárgyév október 31-ig a következő évre vonatkozólag
- 3.41 Bérleti díjak felülvizsgálata, megállapítása, változások kiközlése, nyilvántartása
- 3.42 Közszolgáltató számítógépes adatbázis adatai alapján minden hónap 15-ig a lakásbérlet – ,valamint egyéb kiegészítő szolgáltatások díjainak számlázása, és folyamatos beszedése.
- 3.43 A számlákra történt befizetések a számítógépes rendszerben rögzítése, nyilvántartása, ellenőrzése.
- 3.44 Nem fizető Bérlők esetében legkésőbb negyedévente felszólítás a Bérlők felé a hátralék rendezésére. Felszólítási határidő leteltét követően az adóssal szemben a megfelelő jogi lépések megtétele. A késedelmi kamat fizetési kötelezettség előírására, kiközlése, nyilvántartása.
- 3.45 Bérleti díjak és egyéb szerződésben rögzített díjak, továbbhárított díjak monitoringja, nyilvántartása
- 3.46 Bérleti díj kintlévőség nyilvántartása, kezelése
- 3.47 Tartozások peresítése, nyilvántartása, peres ügyek monitoringja
- 3.48 Részletfizetési kérelmek kezelése, megállapodások nyilvántartása
- 3.49 A bérleti jogviszony fennállása alatt a lakbér, a szerződés megszűnését követően, szükség esetén a használati díj megállapítása, számlázása, beszedése.
- 3.50 A bérleti jogviszonyok alakulásáról, a díjak beszedéséről havi rendszerességgel beszámoló készítése.
- 3.51 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 3.52 Közszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.

- 3.53 Ingatlancserék bonyolítása Bérlok, vagy tulajdonosok általi megbízás alapján: - ingatlan csere iránti kérelmek nyilvántartásba vétele; - cserére kínált ingatlanok helyszíni szemléje; - cserepartnerek közvetítése, érdeklődők részére címek kiadása; - ingatlancsere lebonyolítása.
- 3.54 Bérleti jog megváltásának bonyolítása pénzbeli térítés ellenében (Bérleti jogviszonyt pénzbeli térítés ellenében megszüntetni kizárólag az Önkormányzat kezdeményezése alapján lehet)
- 3.55 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérleti igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közszolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.

Darabszám: 993

Alapterület összesen: 40942.87

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Alkér utca 19. 1 ép. fszt. 1	41683/0/A/1	1/1	19.00
Alkér utca 19. 1 ép. fszt. 10	41683/0/A/8	1/1	26.00
Alkér utca 19. 1 ép. fszt. 13	41683/0/A/9	1/1	71.00
Alkér utca 19. 1 ép. fszt. 2	41683/0/A/2	1/1	25.00
Alkér utca 19. 1 ép. fszt. 3	41683/0/A/3	1/1	27.00
Alkér utca 19. 1 ép. fszt. 4	41683/0/A/4	1/1	45.00
Alkér utca 19. 1 ép. fszt. 5	41683/0/A/5	1/1	27.00
Alkér utca 19. 1 ép. fszt. 8	41683/0/A/6	1/1	27.00
Alkér utca 19. 1 ép. fszt. 9	41683/0/A/7	1/1	27.00
Alkér utca 19. 2 ép. fszt. 15-16	41683/0/B/1	1/1	52.00
Alkér utca 19. 2 ép. fszt. 17	41683/0/B/2	1/1	24.00
Alkér utca 19. 2 ép. fszt. 18	41683/0/B/3	1/1	24.00
Alkér utca 19. 2 ép. fszt. 19	41683/0/B/4	1/1	25.00
Alkér utca 19. 2 ép. fszt. 20	41683/0/B/5	1/1	24.00
Alkér utca 19. 2 ép. fszt. 21	41683/0/B/6	1/1	25.00
Alkér utca 19. 2 ép. fszt. 22	41683/0/B/7	1/1	23.00
Alkér utca 19. 2 ép. fszt. 23	41683/0/B/8	1/1	36.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 1	41600/0/A/1	1/1	44.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 10	41600/0/A/10	1/1	24.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 11	41600/0/A/11	1/1	24.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 12	41600/0/A/12	1/1	46.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 13	41600/0/A/13	1/1	52.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 2	41600/0/A/2	1/1	58.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 3	41600/0/A/3	1/1	27.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 4	41600/0/A/4	1/1	27.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 5	41600/0/A/5	1/1	27.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 6	41600/0/A/6	1/1	27.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 7	41600/0/A/7	1/1	27.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 8	41600/0/A/8	1/1	27.00
Alkér utca 3. 1 ép. fszt. 9	41600/0/A/9	1/1	27.00
Árpa utca 24. 1 ép. fszt. 1	38342/5/A/1	1/1	66.00
Árpa utca 24. 1 ép. fszt. 2	38342/5/A/2	1/1	55.00
Árpa utca 24. 1 ép. fszt. 3	38342/5/A/3	1/1	27.00
Árpa utca 24. 1 ép. fszt. 4	38342/5/A/4	1/1	27.00
Árpa utca 24. 1 ép. fszt. 5	38342/5/A/5	1/1	54.00
Árpa utca 24. 1 ép. fszt. 6	38342/5/A/6	1/1	32.00
Ászok utca 1-3.	41446/0/AI/2	1/1	64.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 1	39154/0/A/1	1/1	53.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 10	39154/0/A/10	1/1	26.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 11	39154/0/A/11	1/1	28.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 12	39154/0/A/12	1/1	32.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 13	39154/0/A/13	1/1	65.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 14	39154/0/A/14	1/1	47.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 2	39154/0/A/2	1/1	52.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 3	39154/0/A/3	1/1	26.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 4	39154/0/A/4	1/1	28.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 5	39154/0/A/5	1/1	27.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 6	39154/0/A/6	1/1	27.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 7	39154/0/A/7	1/1	28.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 8	39154/0/A/8	1/1	27.00
Bánya utca 10. 1 ép. fszt. 9	39154/0/A/9	1/1	26.00
Bánya utca 20. 1 ép. fszt. 1	39142/0/A/1	1/1	28.00
Bánya utca 20. 1 ép. fszt. 10	39142/0/A/10	1/1	28.00
Bánya utca 20. 1 ép. fszt. 11	39142/0/A/11	1/1	30.00
Bánya utca 20. 1 ép. fszt. 12	39142/0/A/12	1/1	16.00
Bánya utca 20. 1 ép. fszt. 2	39142/0/A/2	1/1	25.00
Bánya utca 20. 1 ép. fszt. 3	39142/0/A/3	1/1	27.00
Bánya utca 20. 1 ép. fszt. 4	39142/0/A/4	1/1	26.00
Bánya utca 20. 1 ép. fszt. 5	39142/0/A/5	1/1	28.00
Bánya utca 20. 1 ép. fszt. 6	39142/0/A/6	1/1	31.00
Bánya utca 20. 1 ép. fszt. 7	39142/0/A/7	1/1	26.00
Bánya utca 20. 1 ép. fszt. 8	39142/0/A/8	1/1	24.00
Bánya utca 20. 1 ép. fszt. 9	39142/0/A/9	1/1	42.00
Bánya utca 32. 1. ép.	41411/0/A/1	1/1	36.00
Bánya utca 7. 1 ép. fszt. 1	39102/0/A/1	1/1	23.00
Bánya utca 7. 1 ép. fszt. 10	39102/0/A/10	1/1	26.00
Bánya utca 7. 1 ép. fszt. 11	39102/0/A/11	1/1	25.00
Bánya utca 7. 1 ép. fszt. 2	39102/0/A/2	1/1	34.00
Bánya utca 7. 1 ép. fszt. 3	39102/0/A/3	1/1	25.00
Bánya utca 7. 1 ép. fszt. 4	39102/0/A/4	1/1	27.00
Bánya utca 7. 1 ép. fszt. 5	39102/0/A/5	1/1	25.00
Bánya utca 7. 1 ép. fszt. 6	39102/0/A/6	1/1	25.00
Bánya utca 7. 1 ép. fszt. 7	39102/0/A/7	1/1	25.00
Bánya utca 7. 1 ép. fszt. 8	39102/0/A/8	1/1	25.00
Bánya utca 7. 1 ép. fszt. 9	39102/0/A/9	1/1	25.00
Bebek utca 1. 3 ép. fszt. 1	41404/0/A/2	1/1	40.00
Bebek utca 1. 3 ép. fszt. 3	41404/0/A/3	1/1	51.00
Bebek utca 1. 3 ép. fszt. 4B	41404/0/A/4	1/1	52.00
Bebek utca 1. 3 ép. fszt. 4C	41404/0/A/5	1/1	48.00
Bebek utca 1. 3 ép. fszt. 5D	41404/0/A/6	1/1	47.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. félem. 10	38317/8/A/10	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. félem. 11	38317/8/A/11	1/1	28.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. félem. 12	38317/8/A/12	1/1	25.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. félem. 13	38317/8/A/13	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. félem. 14	38317/8/A/14	1/1	57.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. félem. 5	38317/8/A/5	1/1	56.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. félem. 6	38317/8/A/6	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. félem. 7	38317/8/A/7	1/1	26.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. félem. 8	38317/8/A/8	1/1	28.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. félem. 9	38317/8/A/9	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. fszt. 1	38317/8/A/1	1/1	56.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. fszt. 2	38317/8/A/2	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. fszt. 3	38317/8/A/3	1/1	25.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. fszt. 4	38317/8/A/4	1/1	68.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 15	38317/8/A/15	1/1	56.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 16	38317/8/A/16	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 17	38317/8/A/17	1/1	26.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 18	38317/8/A/18	1/1	28.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 19	38317/8/A/19	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 20	38317/8/A/20	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 21	38317/8/A/21	1/1	28.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 22	38317/8/A/22	1/1	26.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 23	38317/8/A/23	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 24	38317/8/A/24	1/1	57.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 25	38317/8/A/25	1/1	55.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 26	38317/8/A/26	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 27	38317/8/A/27	1/1	26.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 28	38317/8/A/28	1/1	28.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 29	38317/8/A/29	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 30	38317/8/A/30	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 31	38317/8/A/31	1/1	28.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 32	38317/8/A/32	1/1	53.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. I. em. 33	38317/8/A/33	1/1	57.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 34	38317/8/A/34	1/1	56.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 35	38317/8/A/35	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 36	38317/8/A/36	1/1	25.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 37	38317/8/A/37	1/1	28.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 38	38317/8/A/38	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 39	38317/8/A/39	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 40	38317/8/A/40	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 41	38317/8/A/41	1/1	26.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 42	38317/8/A/42	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 43	38317/8/A/43	1/1	56.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 44	38317/8/A/44	1/1	29.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 45	38317/8/A/45	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 46	38317/8/A/46	1/1	25.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 47	38317/8/A/47	1/1	28.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 48	38317/8/A/48	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 49	38317/8/A/49	1/1	50.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 50	38317/8/A/50	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 51	38317/8/A/51	1/1	25.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 52	38317/8/A/52	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. II. em. 53	38317/8/A/53	1/1	56.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 54	38317/8/A/54	1/1	56.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 55	38317/8/A/55	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 56	38317/8/A/56	1/1	26.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 57	38317/8/A/57	1/1	28.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 58	38317/8/A/58	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 59	38317/8/A/59	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 60	38317/8/A/60	1/1	28.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 61	38317/8/A/61	1/1	25.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 62	38317/8/A/62	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 63	38317/8/A/63	1/1	56.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 64	38317/8/A/64	1/1	55.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 65	38317/8/A/65	1/1	25.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 66	38317/8/A/66	1/1	25.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 67	38317/8/A/67	1/1	28.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 68	38317/8/A/68	1/1	51.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 69	38317/8/A/69	1/1	50.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 70	38317/8/A/70	1/1	25.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 71	38317/8/A/71	1/1	25.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 72	38317/8/A/72	1/1	27.00
Bihari utca 8/c. 1 ép. III. em. 73	38317/8/A/73	1/1	56.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Bodza utca 34. 1 ép. fszt. 1	41132/0/A/1	1/1	29.00
Bodza utca 34. 1 ép. fszt. 2	41132/0/A/2	1/1	59.00
Bodza utca 34. 1 ép. fszt. 3	41132/0/A/3	1/1	32.00
Bodza utca 46. 1 ép. fszt. 1	41047/0/A/1	1/1	50.00
Bodza utca 46. 1 ép. fszt. 2	41047/0/A/2	1/1	34.00
Bodza utca 46. 2 ép. fszt. 3	41047/0/B/1	1/1	30.00
Bodza utca 46. 2 ép. fszt. 4	41047/0/B/2	1/1	29.00
Bodza utca 46. 2 ép. fszt. 5	41047/0/B/3	1/1	29.00
Bodza utca 46. 2 ép. fszt. 6	41047/0/B/4	1/1	29.00
Bodza utca 48. 1 ép. fszt. 1	41048/0/A/1	1/1	50.00
Bodza utca 48. 1 ép. fszt. 2	41048/0/A/2	1/1	29.00
Bodza utca 48. 1 ép. fszt. 3	41048/0/A/3	1/1	30.00
Bodza utca 48. 1 ép. fszt. 6	41048/0/A/4	1/1	34.00
Bodza utca 48. 2 ép. fszt. 4	41048/0/B/1	1/1	25.00
Bodza utca 48. 2 ép. fszt. 5	41048/0/B/2	1/1	30.00
Bodza utca 48. 2 ép. fszt. 7	41048/0/B/3	1/1	28.00
Bodza utca 48. 2 ép. fszt. 8	41048/0/B/4	1/1	32.00
Bodza utca 48. 3 ép. fszt. 9	41048/0/C/1	1/1	30.00
Bodza utca 50. 1 ép. fszt. 1	41043/3/A/1	1/1	46.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 1	41772/0/A/1	1/1	58.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 10	41772/0/A/10	1/1	23.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 11	41772/0/A/11	1/1	23.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 12-13	41772/0/A/12	1/1	41.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 14	41772/0/A/13	1/1	18.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 15	41772/0/A/14	1/1	60.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 2	41772/0/A/2	1/1	26.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 3	41772/0/A/3	1/1	25.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 4	41772/0/A/4	1/1	26.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 5	41772/0/A/5	1/1	26.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 6	41772/0/A/6	1/1	25.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 7	41772/0/A/7	1/1	27.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 8	41772/0/A/8	1/1	28.00
Bolgár utca 10. 1 ép. fszt. 9	41772/0/A/9	1/1	21.00
Cserkesz utca 45/b. 1 ép. fszt. 1	41559/2/A/1	1/1	25.00
Cserkesz utca 45/b. 1 ép. fszt. 2	41559/2/A/2	1/1	30.00
Cserkesz utca 45/b. 1 ép. fszt. 4	41559/2/A/3	1/1	32.00
Cserkesz utca 68. 1 ép. fszt. 1	41679/0/A/1	1/1	45.00
Cserkesz utca 68. 1 ép. fszt. 10	41679/0/A/10	1/1	27.00
Cserkesz utca 68. 1 ép. fszt. 2	41679/0/A/2	1/1	40.00
Cserkesz utca 68. 1 ép. fszt. 3	41679/0/A/3	1/1	46.00
Cserkesz utca 68. 1 ép. fszt. 4	41679/0/A/4	1/1	41.00
Cserkesz utca 68. 1 ép. fszt. 5	41679/0/A/5	1/1	45.00
Cserkesz utca 68. 1 ép. fszt. 6	41679/0/A/6	1/1	40.00
Cserkesz utca 68. 1 ép. fszt. 7	41679/0/A/7	1/1	28.00
Cserkesz utca 68. 1 ép. fszt. 8	41679/0/A/8	1/1	27.00
Cserkesz utca 68. 1 ép. fszt. 9	41679/0/A/9	1/1	29.00
Cserkesz utca 73. 1 ép. fszt. 1	41622/0/A/1	1/1	31.00
Cserkesz utca 73. 1 ép. fszt. 3	41622/0/A/2	1/1	44.00
Cserkesz utca 73. 1 ép. fszt. 7	41622/0/A/3	1/1	19.00
Cserkesz utca 73. 2 ép. fszt. 4	41622/0/B/1	1/1	30.00
Cserkesz utca 73. 2 ép. fszt. 5	41622/0/B/2	1/1	25.00
Cserkesz utca 73. 2 ép. fszt. 6	41622/0/B/3	1/1	24.00
Cserkesz utca 77. 1 ép. fszt. 3	41624/0/A/1	1/1	48.00
Cserkesz utca 77. 1 ép. fszt. 5	41624/0/A/2	1/1	33.00
Cserkesz utca 77. 1 ép. fszt. 6	41624/0/A/3	1/1	50.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Cserkesz utca 77. 1 ép. fszt. 8	41624/0/A/4	1/1	30.00
Cserkesz utca 80. 1 ép. fszt. 1	41669/0/A/1	1/1	39.00
Cserkesz utca 80. 1 ép. fszt. 2	41669/0/A/2	1/1	54.00
Cserkesz utca 80. 1 ép. fszt. 3	41669/0/A/3	1/1	23.00
Cserkesz utca 80. 1 ép. fszt. 5	41669/0/A/4	1/1	17.00
Cserkesz utca 80. 2 ép. fszt. 6	41669/0/B/1	1/1	33.00
Előd utca 1.	41404/0/A/1	1/1	48.00
Endre utca 8/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 1	38981/0/A/1	1/1	28.00
Endre utca 8/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 3	38981/0/A/4	1/1	48.00
Endre utca 8/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 5	38981/0/A/3	1/1	29.00
Endre utca 8/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 7	38981/0/A/5	1/1	38.00
Fehér út 20. 1 ép. fszt. 1	39210/17/A/1	1/1	27.00
Fehér út 20. 1 ép. fszt. 2	39210/17/A/2	1/1	36.00
Fehér út 20. 1 ép. fszt. 3	39210/17/A/3	1/1	73.00
Fehér út 20. 1 ép. fszt. 4	39210/17/A/4	1/1	37.00
Fehér út 20. 1 ép. I. em. 1	39210/17/A/5	1/1	96.00
Fehér út 20. 1 ép. I. em. 2	39210/17/A/6	1/1	61.00
Fehér út 20. 1 ép. I. em. 2A	39210/17/A/7	1/1	29.00
Fehér út 20. 1 ép. II. em. 1	39210/17/A/8	1/1	51.00
Fehér út 20. 1 ép. II. em. 1A	39210/17/A/9	1/1	25.00
Fehér út 20. 1 ép. II. em. 2	39210/17/A/10	1/1	43.00
Fehér út 20. 1 ép. II. em. 3	39210/17/A/11	1/1	66.00
Füzér utca 23. 1 ép. fszt. 1	39051/1/A/1	1/1	90.00
Füzér utca 23. 1 ép. fszt. 2	39051/1/A/2	1/1	126.00
Füzér utca 23. 1 ép. fszt. 3	39051/1/A/3	1/1	69.00
Füzér utca 23. 2 ép. fszt. 4	39051/1/B/1	1/1	49.00
Füzér utca 38. 1 ép. fszt. 1	38998/0/A/1	1/1	51.00
Füzér utca 38. 1 ép. fszt. 2	38998/0/A/2	1/1	69.00
Füzér utca 38. 1 ép. fszt. 3	38998/0/A/3	1/1	36.00
Füzér utca 38. 1 ép. fszt. 4	38998/0/A/4	1/1	33.00
Füzér utca 38. 1 ép. fszt. 5	38998/0/A/5	1/1	34.00
Füzér utca 38. 1 ép. fszt. 6	38998/0/A/6	1/1	80.00
Füzér utca 42. 1 ép. I lp. fszt. 1	38994/0/A/1	1/1	52.00
Füzér utca 42. 1 ép. I lp. fszt. 2	38994/0/A/2	1/1	89.00
Füzér utca 42. 1 ép. I lp. fszt. 3	38994/0/A/3	1/1	48.00
Füzér utca 42. 1 ép. I lp. fszt. 4	38994/0/A/4	1/1	45.00
Füzér utca 42. 1 ép. I lp. fszt. 5	38994/0/A/5	1/1	88.00
Füzér utca 42. 1 ép. I lp. I. em. 1	38994/0/A/6	1/1	52.00
Füzér utca 42. 1 ép. I lp. I. em. 2	38994/0/A/7	1/1	50.00
Füzér utca 42. 1 ép. I lp. I. em. 3	38994/0/A/8	1/1	47.00
Füzér utca 42. 1 ép. I lp. I. em. 4	38994/0/A/9	1/1	45.00
Füzér utca 42. 1 ép. I lp. ttér. 1	38994/0/A/10	1/1	79.00
Füzér utca 42. 1 ép. I lp. ttér. 2	38994/0/A/11	1/1	67.00
Füzér utca 42. 1 ép. I lp. ttér. 3	38994/0/A/12	1/1	38.00
Füzér utca 42. 1 ép. II lp. I. em. 5	38994/0/A/13	1/1	45.00
Füzér utca 42. 1 ép. II lp. I. em. 6	38994/0/A/14	1/1	65.00
Füzér utca 42. 1 ép. II lp. I. em. 7	38994/0/A/15	1/1	85.00
Füzér utca 42. 1 ép. II lp. ttér. 4	38994/0/A/16	1/1	39.00
Gém utca 5-7.	38315/79/A/2	1/1	65.80
Gépmadár utca 15.	39210/45/A/3	1/1	54.00
Gergely utca 30. 1 ép. fszt. 2	41870/0/A/1	1/1	54.00
Gergely utca 30. 1 ép. fszt. 3	41870/0/A/2	1/1	77.00
Gergely utca 30. 1 ép. fszt. 4	41870/0/A/3	1/1	93.00
Gergely utca 30. 1 ép. fszt. 5	41870/0/A/4	1/1	49.00
Gergely utca 30. 1 ép. fszt. 6	41870/0/A/5	1/1	40.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Gergely utca 31. 1 ép. fszt. 1	41726/0/A/1	1/1	44.00
Gergely utca 31. 1 ép. fszt. 2	41726/0/A/2	1/1	26.00
Gergely utca 31. 1 ép. fszt. 3	41726/0/A/3	1/1	26.00
Gergely utca 31. 1 ép. fszt. 4	41726/0/A/4	1/1	24.00
Gergely utca 31. 1 ép. fszt. 5	41726/0/A/5	1/1	21.00
Gergely utca 31. 1 ép. fszt. 7	41726/0/A/6	1/1	27.00
Gergely utca 31. 2 ép. fszt. 6	41726/0/B/1	1/1	25.00
Gergely utca 46. 1 ép. fszt. 1	41889/1/A/1	1/1	35.00
Gergely utca 46. 1 ép. fszt. 4	41889/1/A/2	1/1	28.00
Gergely utca 46. 1 ép. fszt. 5	41889/1/A/3	1/1	32.00
Gergely utca 46. 1 ép. fszt. 6	41889/1/A/4	1/1	32.00
Gergely utca 46. 2 ép. fszt. 10	41889/1/B/1	1/1	53.00
Gergely utca 46. 2 ép. fszt. 2	41889/1/B/2	1/1	27.00
Gergely utca 46. 2 ép. fszt. 7	41889/1/B/3	1/1	45.00
Gergely utca 46. 3 ép. fszt. 12	41889/1/C/1	1/1	42.00
Gergely utca 46. 3 ép. fszt. 3	41889/1/C/2	1/1	35.00
Gergely utca 6. 1 ép. fszt. 1	41820/0/A/1	1/1	38.00
Gergely utca 6. 1 ép. fszt. 2	41820/0/A/2	1/1	29.00
Gergely utca 6. 1 ép. fszt. 3	41820/0/A/3	1/1	30.00
Gergely utca 6. 1 ép. fszt. 4	41820/0/A/4	1/1	28.00
Gergely utca 6. 1 ép. fszt. 5	41820/0/A/5	1/1	28.00
Gergely utca 6. 2 ép. fszt. 6	41820/0/B/1	1/1	15.00
Gergely utca 6. 2 ép. fszt. 7	41820/0/B/2	1/1	24.00
Gergely utca 6. 2 ép. fszt. 8	41820/0/B/3	1/1	25.00
Gergely utca 6. 2 ép. fszt. 9	41820/0/B/4	1/1	27.00
Gyömrői út 57. 1 ép. fszt. 1	41634/0/A/1	1/1	33.00
Gyömrői út 57. 1 ép. fszt. 2	41634/0/A/2	1/1	34.00
Gyömrői út 57. 1 ép. fszt. 3	41634/0/A/3	1/1	31.00
Gyömrői út 57. 1 ép. fszt. 4	41634/0/A/4	1/1	30.00
Gyömrői út 57. 1 ép. fszt. 5	41634/0/A/5	1/1	50.00
Gyömrői út 57. 1 ép. fszt. 7	41634/0/A/6	1/1	28.00
Gyömrői út 57. 1 ép. fszt. 8	41634/0/A/7	1/1	30.00
Gyömrői út 57. 2 ép. fszt. 6	41634/0/B/1	1/1	23.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 1	42254/0/A/1	1/1	25.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 10	42254/0/A/10	1/1	30.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 11	42254/0/A/11	1/1	34.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 12	42254/0/A/12	1/1	29.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 13	42254/0/A/13	1/1	29.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 14	42254/0/A/14	1/1	28.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 15	42254/0/A/15	1/1	29.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 16	42254/0/A/16	1/1	24.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 17	42254/0/A/17	1/1	42.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 18	42254/0/A/18	1/1	41.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 2	42254/0/A/2	1/1	25.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 20	42254/0/A/19	1/1	36.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 3	42254/0/A/3	1/1	25.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 4	42254/0/A/4	1/1	42.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 5	42254/0/A/5	1/1	30.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 6	42254/0/A/6	1/1	30.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 7	42254/0/A/7	1/1	26.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 8	42254/0/A/8	1/1	22.00
Gyömrői út 66. 1 ép. fszt. 9	42254/0/A/9	1/1	26.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. fszt. 1	42274/3/A/1	1/1	49.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. fszt. 1A	42274/3/A/2	1/1	28.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. fszt. 1D	42274/3/A/3	1/1	71.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Gyömrői út 88/a. 1. ép. fszt. 2	42274/3/A/4	1/1	69.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. fszt. 3	42274/3/A/5	1/1	64.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. I. em. 4	42274/3/A/6	1/1	68.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. I. em. 5	42274/3/A/7	1/1	82.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. I. em. 6	42274/3/A/8	1/1	72.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. I. em. 7	42274/3/A/9	1/1	68.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. II. em. 10	42274/3/A/12	1/1	66.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. II. em. 10A	42274/3/A/13	1/1	68.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. II. em. 11	42274/3/A/14	1/1	74.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. II. em. 8	42274/3/A/10	1/1	53.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. II. em. 9	42274/3/A/11	1/1	74.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. III. em. 12	42274/3/A/15	1/1	117.00
Gyömrői út 88/a. 1. ép. III. em. 14	42274/3/A/16	1/1	47.00
Gyömrői út 88/b. 2. ép. fszt. 1	42274/3/B/1	1/1	50.00
Gyömrői út 88/b. 2. ép. fszt. 2	42274/3/B/2	1/1	61.00
Gyömrői út 88/b. 2. ép. fszt. 3	42274/3/B/3	1/1	29.00
Gyömrői út 88/b. 2. ép. fszt. 4	42274/3/B/4	1/1	29.00
Gyömrői út 88/b. 2. ép. fszt. 5	42274/3/B/5	1/1	44.00
Gyömrői út 88/b. 2. ép. fszt. 6	42274/3/B/6	1/1	32.00
Gyömrői út 88/b. 2. ép. fszt. 7	42274/3/B/7	1/1	75.00
Gyömrői út 88/b. 2. ép. I. em. 11	42274/3/B/10	1/1	59.00
Gyömrői út 88/b. 2. ép. I. em. 12	42274/3/B/11	1/1	73.00
Gyömrői út 88/b. 2. ép. I. em. 13	42274/3/B/12	1/1	50.00
Gyömrői út 88/b. 2. ép. I. em. 8	42274/3/B/8	1/1	90.00
Gyömrői út 88/b. 2. ép. I. em. 9	42274/3/B/9	1/1	38.00
Halom utca 4. 1 ép. fszt. 1	39093/0/A/1	1/1	44.00
Halom utca 4. 1 ép. fszt. 2	39093/0/A/2	1/1	34.00
Halom utca 4. 1 ép. fszt. 3	39093/0/A/3	1/1	38.00
Halom utca 4. 1 ép. fszt. 4	39093/0/A/4	1/1	44.00
Halom utca 4. 1 ép. fszt. 5	39093/0/A/5	1/1	26.00
Halom utca 4. 1 ép. fszt. 6	39093/0/A/6	1/1	26.00
Halom utca 4. 1 ép. fszt. 7	39093/0/A/7	1/1	26.00
Halom utca 4. 1 ép. fszt. 8	39093/0/A/8	1/1	17.00
Halom utca 4. 2 ép. fszt. 9	39093/0/B/1	1/1	31.00
Halom utca 7/b.	39068/2/A/2	1/1	46.80
Halom utca 9. 1 ép. fszt. 1	39068/1/A/1	1/1	60.00
Halom utca 9. 1 ép. fszt. 10	39068/1/A/10	1/1	30.00
Halom utca 9. 1 ép. fszt. 2	39068/1/A/2	1/1	61.00
Halom utca 9. 1 ép. fszt. 3	39068/1/A/3	1/1	50.00
Halom utca 9. 1 ép. fszt. 4	39068/1/A/4	1/1	61.00
Halom utca 9. 1 ép. fszt. 5	39068/1/A/5	1/1	60.00
Halom utca 9. 1 ép. fszt. 6	39068/1/A/6	1/1	68.00
Halom utca 9. 1 ép. fszt. 7	39068/1/A/7	1/1	30.00
Halom utca 9. 1 ép. fszt. 8	39068/1/A/8	1/1	30.00
Halom utca 9. 1 ép. fszt. 9	39068/1/A/9	1/1	30.00
Halom utca 9. 1 ép. I. em. 1	39068/1/A/11	1/1	63.00
Halom utca 9. 1 ép. I. em. 10	39068/1/A/20	1/1	31.00
Halom utca 9. 1 ép. I. em. 2	39068/1/A/12	1/1	61.00
Halom utca 9. 1 ép. I. em. 3	39068/1/A/13	1/1	54.00
Halom utca 9. 1 ép. I. em. 4	39068/1/A/14	1/1	61.00
Halom utca 9. 1 ép. I. em. 5	39068/1/A/15	1/1	74.00
Halom utca 9. 1 ép. I. em. 6	39068/1/A/16	1/1	71.00
Halom utca 9. 1 ép. I. em. 7	39068/1/A/17	1/1	30.00
Halom utca 9. 1 ép. I. em. 8	39068/1/A/18	1/1	30.00
Halom utca 9. 1 ép. I. em. 9	39068/1/A/19	1/1	30.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Harmat utca 196-198.	42309/18/A/2	1/1	51.10
Harmat utca 23/b. 1 ép. fszt. 1	41451/6/A/1	1/1	48.00
Harmat utca 23/b. 1 ép. fszt. 2	41451/6/A/2	1/1	47.00
Harmat utca 23/b. 1 ép. fszt. 3	41451/6/A/3	1/1	48.00
Harmat utca 23/b. 1 ép. fszt. 4	41451/6/A/4	1/1	48.00
Harmat utca 23/b. 1 ép. I. em. 5	41451/6/A/5	1/1	47.00
Harmat utca 23/b. 1 ép. I. em. 6	41451/6/A/6	1/1	47.00
Harmat utca 23/b. 1 ép. I. em. 7	41451/6/A/7	1/1	47.00
Harmat utca 23/b. 1 ép. I. em. 8	41451/6/A/8	1/1	47.00
Harmat utca 26. 1 ép. fszt. 1	41332/6/A/1	1/1	52.00
Harmat utca 7. 1 ép. fszt. 1-1A	39173/0/A/1	1/1	43.00
Harmat utca 7. 1 ép. fszt. 11	39173/0/A/9	1/1	23.00
Harmat utca 7. 1 ép. fszt. 11A	39173/0/A/10	1/1	35.00
Harmat utca 7. 1 ép. fszt. 12	39173/0/A/11	1/1	32.00
Harmat utca 7. 1 ép. fszt. 2	39173/0/A/2	1/1	28.00
Harmat utca 7. 1 ép. fszt. 3	39173/0/A/3	1/1	29.00
Harmat utca 7. 1 ép. fszt. 4	39173/0/A/4	1/1	41.00
Harmat utca 7. 1 ép. fszt. 5	39173/0/A/5	1/1	47.00
Harmat utca 7. 1 ép. fszt. 8	39173/0/A/6	1/1	29.00
Harmat utca 7. 1 ép. fszt. 8A	39173/0/A/7	1/1	28.00
Harmat utca 7. 1 ép. fszt. 9	39173/0/A/8	1/1	24.00
Harmat utca 88.	41191/10/A/2	1/1	43.50
Hölgy utca 21. 1 ép. fszt. 1	39009/1/A/1	1/1	40.00
Hölgy utca 21. 1 ép. fszt. 2	39009/1/A/2	1/1	41.00
Hölgy utca 21. 1 ép. fszt. 3	39009/1/A/3	1/1	59.00
Hölgy utca 21. 1 ép. fszt. 4	39009/1/A/4	1/1	43.00
Hölgy utca 21. 1 ép. fszt. 5	39009/1/A/5	1/1	44.00
Hölgy utca 21. 1 ép. fszt. 6	39009/1/A/6	1/1	41.00
Hölgy utca 21. 1 ép. fszt. 7	39009/1/A/7	1/1	42.00
Hölgy utca 21. 1 ép. fszt. 8	39009/1/A/8	1/1	39.00
Hölgy utca 21. 1 ép. fszt. 9	39009/1/A/9	1/1	42.00
Hölgy utca 21. 1 ép. I. em. 10	39009/1/A/10	1/1	63.00
Hölgy utca 21. 1 ép. I. em. 11	39009/1/A/11	1/1	121.00
Hölgy utca 21. 1 ép. I. em. 12	39009/1/A/12	1/1	58.00
Hölgy utca 21. 1 ép. I. em. 13	39009/1/A/13	1/1	59.00
Hölgy utca 21. 1 ép. I. em. 14	39009/1/A/14	1/1	60.00
Hölgy utca 21. 1 ép. I. em. 15	39009/1/A/15	1/1	69.00
Hölgy utca 22. 1 ép. fszt. 1	38954/0/A/1	1/1	63.00
Hölgy utca 22. 1 ép. fszt. 2	38954/0/A/3	1/1	51.00
Hölgy utca 22. 1 ép. fszt. 3	38954/0/A/4	1/1	25.00
Hölgy utca 22. 1 ép. fszt. 4	38954/0/A/5	1/1	38.00
Hölgy utca 22. 1 ép. fszt. 5	38954/0/A/6	1/1	29.00
Hölgy utca 22. 1 ép. fszt. 6	38954/0/A/7	1/1	44.00
Hölgy utca 22. 1 ép. fszt. 7	38954/0/A/8	1/1	29.00
Hölgy utca 22. 1 ép. I. em. 11	38954/0/A/11	1/1	43.00
Hölgy utca 22. 1 ép. I. em. 12	38954/0/A/12	1/1	46.00
Hölgy utca 22. 1 ép. I. em. 14	38954/0/A/13	1/1	34.00
Hölgy utca 22. 1 ép. I. em. 15	38954/0/A/14	1/1	70.00
Hölgy utca 22. 1 ép. I. em. 16	38954/0/A/15	1/1	29.00
Hölgy utca 22. 1 ép. I. em. 8	38954/0/A/9	1/1	26.00
Hölgy utca 22. 1 ép. I. em. 9	38954/0/A/10	1/1	53.00
Hölgy utca 40. 1 ép. fszt. 1	38970/0/A/1	1/1	82.00
Hölgy utca 40. 1 ép. fszt. 2	38970/0/A/2	1/1	84.00
Hölgy utca 40. 1 ép. fszt. 3	38970/0/A/3	1/1	42.00
Hölgy utca 40. 1 ép. fszt. 4	38970/0/A/4	1/1	37.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Hölgy utca 40. 1 ép. fszt. 5	38970/0/A/5	1/1	39.00
Hölgy utca 40. 1 ép. fszt. 6	38970/0/A/6	1/1	43.00
Hölgy utca 40. 1 ép. fszt. 7	38970/0/A/7	1/1	38.00
Hölgy utca 40. 1 ép. fszt. 8	38970/0/A/8	1/1	42.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. fszt. 1	41018/2/A/1	1/1	68.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. fszt. 2	41018/2/A/2	1/1	75.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. fszt. 2A	41018/2/A/3	1/1	81.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. fszt. 3	41018/2/A/4	1/1	37.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. fszt. 4	41018/2/A/5	1/1	32.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. fszt. 5	41018/2/A/6	1/1	89.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. fszt. 6	41018/2/A/7	1/1	54.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. I. em. 6	41018/2/A/8	1/1	65.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. I. em. 6A	41018/2/A/9	1/1	60.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. I. em. 7	41018/2/A/10	1/1	60.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. I. em. 8	41018/2/A/11	1/1	78.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. I. em. 9A	41018/2/A/12	1/1	60.00
Jászberényi út 13/b. 1. ép. I. em. 9B	41018/2/A/13	1/1	66.00
Jászberényi út 13/c. 2. ép. fszt. 1	41018/2/B/1	1/1	59.00
Jászberényi út 13/c. 2. ép. fszt. 10	41018/2/B/10	1/1	28.00
Jászberényi út 13/c. 2. ép. fszt. 11	41018/2/B/11	1/1	48.00
Jászberényi út 13/c. 2. ép. fszt. 12	41018/2/B/12	1/1	22.00
Jászberényi út 13/c. 2. ép. fszt. 2	41018/2/B/2	1/1	34.00
Jászberényi út 13/c. 2. ép. fszt. 3	41018/2/B/3	1/1	40.00
Jászberényi út 13/c. 2. ép. fszt. 4	41018/2/B/4	1/1	24.00
Jászberényi út 13/c. 2. ép. fszt. 5	41018/2/B/5	1/1	26.00
Jászberényi út 13/c. 2. ép. fszt. 6	41018/2/B/6	1/1	45.00
Jászberényi út 13/c. 2. ép. fszt. 6A	41018/2/B/7	1/1	28.00
Jászberényi út 13/c. 2. ép. fszt. 8	41018/2/B/8	1/1	39.00
Jászberényi út 13/c. 2. ép. fszt. 9	41018/2/B/9	1/1	22.00
Jászberényi út 147. 1 ép. fszt. 1	42540/0/A/1	1/1	45.00
Jászberényi út 147. 1 ép. fszt. 2-3	42540/0/A/2	1/1	70.60
Kada utca 27-29.	41671/1/B/2	1/1	43.40
Kada utca 34. 1 ép. fszt. 1	41676/0/A/1	1/1	42.00
Kada utca 34. 1 ép. fszt. 2	41676/0/A/2	1/1	32.00
Kada utca 34. 1 ép. fszt. 3	41676/0/A/3	1/1	23.00
Kada utca 34. 2 ép. fszt. 10	41676/0/B/1	1/1	29.00
Kada utca 34. 2 ép. fszt. 4	41676/0/B/2	1/1	25.00
Kada utca 34. 2 ép. fszt. 5	41676/0/B/3	1/1	49.00
Kada utca 34. 2 ép. fszt. 6	41676/0/B/4	1/1	24.00
Kada utca 34. 2 ép. fszt. 7	41676/0/B/5	1/1	24.00
Kada utca 34. 2 ép. fszt. 8	41676/0/B/6	1/1	25.00
Kada utca 34. 2 ép. fszt. 9	41676/0/B/7	1/1	25.00
Kékvirág utca 5.	38315/88/A/2	1/1	57.70
Kerepesi út 81. 1 ép. fszt. 1	40690/8/A/1	1/1	36.00
Kerepesi út 81. 1 ép. fszt. 2	40690/8/A/2	1/1	65.00
Kerepesi út 81. 1 ép. fszt. 3	40690/8/A/3	1/1	54.00
Kerepesi út 81. 1 ép. fszt. 4	40690/8/A/4	1/1	37.00
Kerepesi út 81. 1 ép. I. em. 5	40690/8/A/5	1/1	109.00
Kerepesi út 81. 1 ép. I. em. 6	40690/8/A/6	1/1	95.00
Kerepesi út 81. 1 ép. II. em. 7	40690/8/A/7	1/1	114.00
Kerepesi út 81. 1 ép. II. em. 8	40690/8/A/8	1/1	99.00
Keresztúri út 102. 1 ép. fszt. 1	42778/0/A/1	1/1	50.00
Keresztúri út 102. 1 ép. fszt. 2	42778/0/A/2	1/1	41.00
Keresztúri út 102. 1 ép. fszt. 3	42778/0/A/3	1/1	38.00
Keresztúri út 102. 1 ép. fszt. 4	42778/0/A/4	1/1	42.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Keresztúri út 102. 2 ép. fszt. 5	42778/0/B/1	1/1	30.00
Keresztúri út 7-9.	39210/10/A/2	1/1	49.00
Keresztúri út 7-9.	39210/10/A/3	1/1	67.00
Kőbányai út 38.	38924/7/A/2	1/1	49.30
Kőbányai út 47. 1 ép. fszt. 1	38440/25/A/1	1/1	51.00
Kőbányai út 47. 1 ép. I. em. 1	38440/25/A/2	1/1	95.00
Kőbányai út 47. 1 ép. I. em. 2	38440/25/A/3	1/1	110.00
Kőbányai út 47. 1 ép. II. em. 1	38440/25/A/4	1/1	40.00
Kőbányai út 47. 1 ép. II. em. 2	38440/25/A/5	1/1	55.00
Kőbányai út 47. 1 ép. II. em. 2A	38440/25/A/6	1/1	28.00
Kőbányai út 47. 1 ép. II. em. 3	38440/25/A/7	1/1	32.00
Kőbányai út 47. 1 ép. II. em. 4	38440/25/A/8	1/1	38.00
Kőér utca 32. 1 ép. fszt. 8	41723/0/A/1	1/1	24.00
Kőér utca 32. 1 ép. fszt. 9	41723/0/A/2	1/1	33.00
Kőér utca 32. 2 ép. fszt. 5	41723/0/B/1	1/1	27.00
Kőér utca 32. 3 ép. fszt. 1	41723/0/C/1	1/1	29.00
Kőér utca 32. 3 ép. fszt. 2	41723/0/C/2	1/1	29.00
Kőér utca 32. 3 ép. fszt. 3	41723/0/C/3	1/1	29.00
Kőér utca 32. 3 ép. fszt. 4	41723/0/C/4	1/1	37.00
Kőér utca 34. 1 ép. fszt. 1	41724/0/A/1	1/1	67.00
Kőér utca 34. 1 ép. fszt. 2	41724/0/A/2	1/1	72.00
Kőér utca 34. 1 ép. I. em. 3	41724/0/A/3	1/1	60.00
Kőér utca 34. 1 ép. I. em. 4	41724/0/A/4	1/1	62.00
Kőér utca 34. 1 ép. I. em. 5	41724/0/A/5	1/1	40.00
Kőér utca 34. 1 ép. II. em. 6	41724/0/A/6	1/1	59.00
Kőér utca 34. 1 ép. II. em. 7	41724/0/A/7	1/1	60.00
Kőér utca 34. 1 ép. II. em. 8	41724/0/A/8	1/1	38.00
Kőér utca 34. 1 ép. III. em. 10	41724/0/A/10	1/1	60.00
Kőér utca 34. 1 ép. III. em. 11	41724/0/A/11	1/1	39.00
Kőér utca 34. 1 ép. III. em. 9	41724/0/A/9	1/1	60.00
Kőér utca 40. 1 ép. fszt. 1	41883/0/A/1	1/1	59.00
Kőér utca 40. 1 ép. fszt. 2	41883/0/A/2	1/1	35.00
Kőér utca 40. 1 ép. fszt. 3	41883/0/A/3	1/1	32.00
Kőér utca 40. 2 ép. fszt. 4	41883/0/B/1	1/1	36.00
Kőér utca 40. 2 ép. fszt. 5	41883/0/B/2	1/1	33.00
Kőér utca 40. 2 ép. fszt. 6	41883/0/B/3	1/1	35.00
Kőér utca 42. 1 ép. fszt. 1	41882/0/A/1	1/1	51.00
Kőér utca 42. 1 ép. fszt. 10	41882/0/A/9	1/1	28.00
Kőér utca 42. 1 ép. fszt. 11	41882/0/A/10	1/1	29.00
Kőér utca 42. 1 ép. fszt. 2	41882/0/A/2	1/1	65.00
Kőér utca 42. 1 ép. fszt. 3	41882/0/A/3	1/1	36.00
Kőér utca 42. 1 ép. fszt. 4	41882/0/A/4	1/1	29.00
Kőér utca 42. 1 ép. fszt. 5	41882/0/A/5	1/1	31.00
Kőér utca 42. 1 ép. fszt. 6-7	41882/0/A/6	1/1	57.00
Kőér utca 42. 1 ép. fszt. 8	41882/0/A/7	1/1	28.00
Kőér utca 42. 1 ép. fszt. 9	41882/0/A/8	1/1	28.00
Kőér utca 44. 1 ép. fszt. 1	41881/0/A/1	1/1	41.00
Kőér utca 44. 1 ép. fszt. 10	41881/0/A/10	1/1	42.00
Kőér utca 44. 1 ép. fszt. 2	41881/0/A/2	1/1	60.00
Kőér utca 44. 1 ép. fszt. 3	41881/0/A/3	1/1	25.00
Kőér utca 44. 1 ép. fszt. 4	41881/0/A/4	1/1	38.00
Kőér utca 44. 1 ép. fszt. 5	41881/0/A/5	1/1	42.00
Kőér utca 44. 1 ép. fszt. 6	41881/0/A/6	1/1	33.00
Kőér utca 44. 1 ép. fszt. 7	41881/0/A/7	1/1	32.00
Kőér utca 44. 1 ép. fszt. 8	41881/0/A/8	1/1	42.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Kőér utca 44. 1 ép. fszt. 9	41881/0/A/9	1/1	41.00
Kőér utca 44. 2 ép. fszt. 11	41881/0/B/1	1/1	18.00
Kőér utca 46. 1 ép. fszt. 1	41880/0/A/1	1/1	32.00
Kőér utca 46. 1 ép. fszt. 2	41880/0/A/2	1/1	24.00
Kőér utca 46. 1 ép. fszt. 3	41880/0/A/3	1/1	58.00
Kőér utca 46. 2 ép. fszt. 4	41880/0/B/1	1/1	33.00
Kőér utca 46. 3 ép. fszt. 5	41880/0/C/1	1/1	24.00
Kőér utca 46. 3 ép. fszt. 6	41880/0/C/2	1/1	25.00
Kőér utca 46. 3 ép. fszt. 7	41880/0/C/3	1/1	26.00
Kőér utca 46. 3 ép. fszt. 8	41880/0/C/4	1/1	26.00
Kőér utca 46. 3 ép. fszt. 9	41880/0/C/5	1/1	41.00
Kőér utca 46. 4 ép. fszt. 10	41880/0/D/1	1/1	15.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 1	41879/0/A/1	1/1	33.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 10	41879/0/A/10	1/1	28.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 11	41879/0/A/11	1/1	29.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 12	41879/0/A/12	1/1	28.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 13	41879/0/A/13	1/1	28.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 14	41879/0/A/14	1/1	41.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 2	41879/0/A/2	1/1	29.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 3	41879/0/A/3	1/1	32.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 4	41879/0/A/4	1/1	24.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 5	41879/0/A/5	1/1	24.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 6	41879/0/A/6	1/1	23.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 7	41879/0/A/7	1/1	23.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 8	41879/0/A/8	1/1	24.00
Kőér utca 48. 1 ép. fszt. 9	41879/0/A/9	1/1	27.00
Kőér utca 50. 1 ép. fszt. 1	41878/0/A/1	1/1	55.00
Kőér utca 50. 1 ép. fszt. 2	41878/0/A/2	1/1	24.00
Kőér utca 50. 1 ép. fszt. 3	41878/0/A/3	1/1	23.00
Kőér utca 50. 2 ép. fszt. 10	41878/0/B/1	1/1	24.00
Kőér utca 50. 2 ép. fszt. 11	41878/0/B/2	1/1	27.00
Kőér utca 50. 2 ép. fszt. 4	41878/0/B/3	1/1	31.00
Kőér utca 50. 2 ép. fszt. 5	41878/0/B/4	1/1	25.00
Kőér utca 50. 2 ép. fszt. 6	41878/0/B/5	1/1	24.00
Kőér utca 50. 2 ép. fszt. 8	41878/0/B/6	1/1	24.00
Kőér utca 50. 2 ép. fszt. 9	41878/0/B/7	1/1	24.00
Kőér utca 50. 3 ép. fszt. 12	41878/0/C/1	1/1	27.00
Kőér utca 50. 3 ép. fszt. 13	41878/0/C/2	1/1	55.00
Kőér utca 50. 3 ép. fszt. 15	41878/0/C/3	1/1	26.00
Kőér utca 50. 4 ép. fszt. 16	41878/0/D/1	1/1	16.00
Kőér utca 54/a. 1 ép. fszt. 1	41876/1/A/1	1/1	34.00
Kőér utca 54/a. 1 ép. fszt. 2	41876/1/A/2	1/1	40.00
Kőér utca 54/a. 1 ép. fszt. 3	41876/1/A/3	1/1	33.00
Kőér utca 54/a. 1 ép. fszt. 4	41876/1/A/4	1/1	31.00
Kőér utca 54/a. 1 ép. fszt. 5	41876/1/A/5	1/1	33.00
Kőér utca 54/a. 1 ép. fszt. 6	41876/1/A/6	1/1	35.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 1	39160/0/A/1	1/1	51.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 10	39160/0/A/10	1/1	35.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 11	39160/0/A/11	1/1	42.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 12	39160/0/A/12	1/1	44.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 13	39160/0/A/13	1/1	74.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 2	39160/0/A/2	1/1	63.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 3	39160/0/A/3	1/1	39.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 4	39160/0/A/4	1/1	42.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 5	39160/0/A/5	1/1	54.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 6	39160/0/A/6	1/1	36.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 7	39160/0/A/7	1/1	30.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 8	39160/0/A/8	1/1	27.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. fszt. 9	39160/0/A/9	1/1	34.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 14	39160/0/A/14	1/1	44.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 15	39160/0/A/15	1/1	39.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 16	39160/0/A/16	1/1	26.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 17	39160/0/A/17	1/1	31.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 18	39160/0/A/18	1/1	51.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 19	39160/0/A/19	1/1	63.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 20	39160/0/A/20	1/1	40.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 21	39160/0/A/21	1/1	42.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 22	39160/0/A/22	1/1	53.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 23	39160/0/A/23	1/1	29.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 24	39160/0/A/24	1/1	38.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 25	39160/0/A/25	1/1	30.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 26	39160/0/A/26	1/1	27.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 27	39160/0/A/27	1/1	35.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 28	39160/0/A/28	1/1	35.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 29	39160/0/A/29	1/1	43.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 30	39160/0/A/30	1/1	44.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. I. em. 31	39160/0/A/31	1/1	73.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 32	39160/0/A/32	1/1	42.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 33	39160/0/A/33	1/1	39.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 34	39160/0/A/34	1/1	25.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 35	39160/0/A/35	1/1	31.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 36	39160/0/A/36	1/1	51.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 37	39160/0/A/37	1/1	63.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 38	39160/0/A/38	1/1	41.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 39	39160/0/A/39	1/1	42.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 40	39160/0/A/40	1/1	53.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 41	39160/0/A/41	1/1	30.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 42	39160/0/A/42	1/1	37.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 43	39160/0/A/43	1/1	30.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 44	39160/0/A/44	1/1	27.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 45	39160/0/A/45	1/1	34.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 46	39160/0/A/46	1/1	35.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 47	39160/0/A/47	1/1	42.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 48	39160/0/A/48	1/1	44.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. II. em. 49	39160/0/A/49	1/1	76.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 50	39160/0/A/50	1/1	42.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 51	39160/0/A/51	1/1	40.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 52	39160/0/A/52	1/1	25.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 53	39160/0/A/53	1/1	31.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 54	39160/0/A/54	1/1	52.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 55	39160/0/A/55	1/1	63.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 56	39160/0/A/56	1/1	40.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 57	39160/0/A/57	1/1	42.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 58	39160/0/A/58	1/1	53.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 59	39160/0/A/59	1/1	30.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 60	39160/0/A/60	1/1	38.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 61	39160/0/A/61	1/1	30.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 62	39160/0/A/62	1/1	27.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 63	39160/0/A/63	1/1	34.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 64	39160/0/A/64	1/1	36.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 65	39160/0/A/65	1/1	42.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 66	39160/0/A/66	1/1	44.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. III. em. 67	39160/0/A/67	1/1	73.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 68	39160/0/A/68	1/1	30.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 69	39160/0/A/69	1/1	28.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 70	39160/0/A/70	1/1	28.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 71	39160/0/A/71	1/1	28.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 72	39160/0/A/72	1/1	48.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 73	39160/0/A/73	1/1	29.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 74	39160/0/A/74	1/1	32.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 75	39160/0/A/75	1/1	32.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 76	39160/0/A/76	1/1	31.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 77	39160/0/A/77	1/1	36.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 78	39160/0/A/78	1/1	25.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 79	39160/0/A/79	1/1	31.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 80	39160/0/A/80	1/1	25.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 81	39160/0/A/81	1/1	47.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 82	39160/0/A/82	1/1	42.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 83	39160/0/A/83	1/1	45.00
Kolozsvári utca 29-31. 1 ép. ttér. 84	39160/0/A/84	1/1	58.00
Korall utca 45. 1 ép. fszt. 6	42408/0/A/1	1/1	42.00
Korall utca 45. 1 ép. fszt. 7	42408/0/A/2	1/1	30.00
Korall utca 45. 1 ép. fszt. 8	42408/0/A/3	1/1	19.00
Korall utca 45. 2 ép. fszt. 1	42408/0/B/1	1/1	31.00
Korall utca 45. 2 ép. fszt. 2	42408/0/B/2	1/1	43.00
Korall utca 45. 2 ép. fszt. 3	42408/0/B/3	1/1	26.00
Korall utca 45. 2 ép. fszt. 4	42408/0/B/4	1/1	42.00
Korall utca 45. 2 ép. fszt. 5	42408/0/B/5	1/1	41.00
Korányi Frigyes erdősor 1. 1 ép. fszt. 10	42556/0/A/4	1/1	69.00
Korányi Frigyes erdősor 1. 1 ép. fszt. 11	42556/0/A/5	1/1	33.00
Korányi Frigyes erdősor 1. 1 ép. fszt. 7	42556/0/A/1	1/1	43.00
Korányi Frigyes erdősor 1. 1 ép. fszt. 8	42556/0/A/2	1/1	53.00
Korányi Frigyes erdősor 1. 1 ép. fszt. 9	42556/0/A/3	1/1	32.00
Korányi Frigyes erdősor 1. 2 ép. fszt. 1	42556/0/B/1	1/1	40.00
Korányi Frigyes erdősor 1. 2 ép. fszt. 2	42556/0/B/2	1/1	70.00
Korányi Frigyes erdősor 1. 2 ép. fszt. 3	42556/0/B/3	1/1	48.00
Korányi Frigyes erdősor 1. 2 ép. fszt. 4	42556/0/B/4	1/1	25.00
Korányi Frigyes erdősor 1. 2 ép. fszt. 5	42556/0/B/5	1/1	79.00
Korányi Frigyes erdősor 1. 2 ép. fszt. 6	42556/0/B/6	1/1	58.00
Kőrösi Csoma Sándor út 28.	39182/0/A/2	1/1	84.00
Korponai utca 11. 1 ép. fszt. 1	38946/0/A/1	1/1	57.00
Korponai utca 11. 1 ép. fszt. 2	38946/0/A/2	1/1	40.00
Korponai utca 11. 1 ép. fszt. 3	38946/0/A/3	1/1	28.00
Korponai utca 11. 1 ép. fszt. 4	38946/0/A/4	1/1	28.00
Korponai utca 11. 1 ép. fszt. 5	38946/0/A/5	1/1	28.00
Korponai utca 11. 1 ép. fszt. 6	38946/0/A/6	1/1	50.00
Korponai utca 11. 1 ép. I. em. 10	38946/0/A/10	1/1	28.00
Korponai utca 11. 1 ép. I. em. 11	38946/0/A/11	1/1	28.00
Korponai utca 11. 1 ép. I. em. 12	38946/0/A/12	1/1	51.00
Korponai utca 11. 1 ép. I. em. 7	38946/0/A/7	1/1	48.00
Korponai utca 11. 1 ép. I. em. 8	38946/0/A/8	1/1	61.00
Korponai utca 11. 1 ép. I. em. 9	38946/0/A/9	1/1	55.00
Korponai utca 11. 1 ép. II. em. 13	38946/0/A/13	1/1	49.00
Korponai utca 11. 1 ép. II. em. 14	38946/0/A/14	1/1	58.00
Korponai utca 11. 1 ép. II. em. 15	38946/0/A/15	1/1	55.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Korponai utca 11. 1 ép. II. em. 16	38946/0/A/16	1/1	29.00
Korponai utca 11. 1 ép. II. em. 17	38946/0/A/17	1/1	28.00
Korponai utca 11. 1 ép. II. em. 18	38946/0/A/18	1/1	50.00
Korponai utca 13. 1 ép. fszt. 1	38944/0/A/1	1/1	67.00
Korponai utca 13. 1 ép. fszt. 2	38944/0/A/2	1/1	77.00
Korponai utca 13. 1 ép. fszt. 3	38944/0/A/3	1/1	94.00
Korponai utca 13. 1 ép. fszt. 4	38944/0/A/4	1/1	40.00
Korponai utca 13. 1 ép. fszt. 5	38944/0/A/5	1/1	28.00
Liget utca 29. 2 ép. fszt. 1-2	39142/0/B/1	1/1	57.00
Liget utca 29. 2 ép. fszt. 10	39142/0/B/10	1/1	25.00
Liget utca 29. 2 ép. fszt. 3	39142/0/B/2	1/1	28.00
Liget utca 29. 2 ép. fszt. 4	39142/0/B/3	1/1	51.00
Liget utca 29. 2 ép. fszt. 5	39142/0/B/4	1/1	35.00
Liget utca 29. 2 ép. fszt. 6	39142/0/B/5	1/1	31.00
Liget utca 29. 2 ép. fszt. 6A	39142/0/B/6	1/1	50.00
Liget utca 29. 2 ép. fszt. 7	39142/0/B/7	1/1	25.00
Liget utca 29. 2 ép. fszt. 9	39142/0/B/8	1/1	25.00
Liget utca 29. 2 ép. fszt. 9A	39142/0/B/9	1/1	25.00
Mádi utca 120. 1 ép. fszt. 1	41155/0/A/1	1/1	52.00
Mádi utca 120. 1 ép. fszt. 2	41155/0/A/2	1/1	52.00
Mádi utca 120. 1 ép. fszt. 3	41155/0/A/3	1/1	47.00
Mádi utca 120. 1 ép. fszt. 4	41155/0/A/4	1/1	47.00
Mádi utca 120. 1 ép. I. em. 1	41155/0/A/5	1/1	52.00
Mádi utca 120. 1 ép. I. em. 2	41155/0/A/6	1/1	52.00
Mádi utca 120. 1 ép. I. em. 3	41155/0/A/7	1/1	47.00
Mádi utca 120. 1 ép. I. em. 4	41155/0/A/8	1/1	47.00
Mádi utca 120. 1 ép. II. em. 1	41155/0/A/9	1/1	40.00
Mádi utca 120. 1 ép. II. em. 2	41155/0/A/10	1/1	40.00
Mádi utca 125-127.	41160/6/A/3	1/1	59.00
Mádi utca 126. 1 ép. fszt. 3	41153/0/A/1	1/1	26.00
Mádi utca 126. 1 ép. fszt. 4	41153/0/A/2	1/1	25.00
Mádi utca 126. 2 ép. fszt. 5	41153/0/B/1	1/1	20.00
Mádi utca 126. 2 ép. fszt. 6	41153/0/B/2	1/1	20.00
Mádi utca 126. 2 ép. fszt. 7	41153/0/B/3	1/1	20.00
Mádi utca 126. 2 ép. fszt. 8	41153/0/B/4	1/1	35.00
Mádi utca 139. 1 ép. fszt. 1	41174/8/A/1	1/1	54.00
Mádi utca 139. 1 ép. fszt. 2	41174/8/A/2	1/1	42.00
Mádi utca 139. 1 ép. I. em. 3	41174/8/A/3	1/1	58.00
Mádi utca 139. 1 ép. I. em. 4	41174/8/A/4	1/1	44.00
Mádi utca 139. 1 ép. ttér. 5	41174/8/A/5	1/1	39.00
Mádi utca 4-6.	41369/2/A/2	1/1	59.00
Mádi utca 86-94.	41203/7/A/2	1/1	43.90
Maglódi út 49-51. 1 ép. fszt. 1	41037/5/A/1	1/1	80.00
Maglódi út 49-51. 1 ép. fszt. 2	41037/5/A/2	1/1	80.00
Maglódi út 49-51. 1 ép. fszt. 4	41037/5/A/4	1/1	61.00
Maglódi út 49-51. 1 ép. I. em. 10	41037/5/A/9	1/1	126.00
Maglódi út 49-51. 1 ép. I. em. 1B	41037/5/A/5	1/1	51.00
Maglódi út 49-51. 1 ép. I. em. 3	41037/5/A/6	1/1	60.00
Maglódi út 49-51. 1 ép. I. em. 4	41037/5/A/7	1/1	58.00
Maglódi út 49-51. 1 ép. I. em. 9	41037/5/A/8	1/1	60.00
Maglódi út 49-51. 1 ép. II. em. 11	41037/5/A/11	1/1	83.00
Maglódi út 49-51. 1 ép. II. em. 6	41037/5/A/10	1/1	58.00
Maglódi út 49-51. 1. ép. fszt. 3	41037/5/A/3	1/1	120.00
Maglódi út 49-51. 2 ép. fszt. 1A	41037/5/B/1	1/1	62.00
Maglódi út 5. 1 ép. fszt. 1	41021/0/A/1	1/1	42.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Maglódi út 5. 1 ép. fszt. 2	41021/0/A/2	1/1	73.00
Maglódi út 5. 1 ép. fszt. 3	41021/0/A/3	1/1	54.00
Maglódi út 5. 1 ép. fszt. 4	41021/0/A/4	1/1	38.00
Maglódi út 5. 1 ép. fszt. 6	41021/0/A/5	1/1	32.00
Maglódi út 5. 1 ép. fszt. 7	41021/0/A/6	1/1	39.00
Maglódi út 5. 2 ép. fszt. 11	41021/0/B/3	1/1	34.00
Maglódi út 5. 2 ép. fszt. 12	41021/0/B/4	1/1	34.00
Maglódi út 5. 2 ép. fszt. 5	41021/0/B/1	1/1	32.00
Maglódi út 5. 2 ép. fszt. 8	41021/0/B/2	1/1	32.00
Maláta utca 14/a-b. 1 ép. fszt. 1	41014/10/A/1	1/1	30.00
Maláta utca 14/a-b. 1 ép. fszt. 10	41014/10/B/1	1/1	35.00
Maláta utca 14/a-b. 1 ép. fszt. 2	41014/10/A/2	1/1	30.00
Maláta utca 14/a-b. 1 ép. fszt. 3	41014/10/A/3	1/1	29.00
Maláta utca 14/a-b. 1 ép. fszt. 4	41014/10/A/4	1/1	33.00
Maláta utca 14/a-b. 1 ép. fszt. 5	41014/10/A/5	1/1	73.00
Maláta utca 14/a-b. 1 ép. fszt. 6	41014/10/A/6	1/1	31.00
Maláta utca 14/a-b. 1 ép. fszt. 7	41014/10/A/7	1/1	31.00
Maláta utca 14/a-b. 1 ép. fszt. 8	41014/10/A/8	1/1	30.00
Maláta utca 14/a-b. 1 ép. fszt. 9	41014/10/A/9	1/1	35.00
Maláta utca 14/a-b. 2 ép. fszt. 11	41014/10/B/2	1/1	35.00
Maláta utca 14/a-b. 2 ép. fszt. 12	41014/10/B/3	1/1	48.00
Maláta utca 14/a-b. 2 ép. fszt. 13	41014/10/B/4	1/1	30.00
Maláta utca 14/a-b. 2 ép. fszt. 14	41014/10/B/5	1/1	29.00
Maláta utca 14/a-b. 2 ép. fszt. 15	41014/10/B/6	1/1	35.00
Maláta utca 14/a-b. 2 ép. fszt. 16	41014/10/B/7	1/1	77.00
Maláta utca 14/a-b. 2 ép. fszt. 17	41014/10/B/8	1/1	42.00
Maláta utca 14/a-b. 2 ép. fszt. 18	41014/10/B/9	1/1	31.00
Maláta utca 14/a-b. 2 ép. fszt. 19	41014/10/B/10	1/1	54.00
Maláta utca 14/a-b. 2 ép. fszt. 20	41014/10/B/11	1/1	57.00
Maláta utca 21. 1 ép. fszt. 1	41375/0/A/1	1/1	32.00
Maláta utca 21. 1 ép. fszt. 2	41375/0/A/2	1/1	28.00
Maláta utca 21. 1 ép. fszt. 3	41375/0/A/3	1/1	26.00
Maláta utca 21. 1 ép. fszt. 4	41375/0/A/4	1/1	37.00
Maláta utca 21. 1 ép. fszt. 5	41375/0/A/5	1/1	29.00
Maláta utca 21. 1 ép. fszt. 6	41375/0/A/6	1/1	29.00
Maláta utca 21. 1 ép. fszt. 6A	41375/0/A/13	1/1	30.00
Maláta utca 21. 1 ép. I. em. 10	41375/0/A/10	1/1	36.00
Maláta utca 21. 1 ép. I. em. 11	41375/0/A/11	1/1	30.00
Maláta utca 21. 1 ép. I. em. 12	41375/0/A/12	1/1	30.00
Maláta utca 21. 1 ép. I. em. 7	41375/0/A/7	1/1	56.00
Maláta utca 21. 1 ép. I. em. 8	41375/0/A/8	1/1	27.00
Maláta utca 21. 1 ép. I. em. 9	41375/0/A/9	1/1	26.00
Márga utca 16. 1 ép. 1 lp. fszt. 11	41896/0/A/11	1/1	63.00
Mázsa tér 7. 1 ép. fszt. 1	38400/43/A/1	1/1	32.00
Mázsa tér 7. 1 ép. fszt. 2	38400/43/A/2	1/1	38.00
Mázsa tér 7. 1 ép. fszt. 3	38400/43/A/3	1/1	45.00
Mázsa tér 7. 1 ép. fszt. 4	38400/43/A/4	1/1	23.00
Mázsa tér 7. 1 ép. fszt. 5	38400/43/A/5	1/1	32.00
Monori utca 12. 1 ép. fszt. 1	38924/10/A/1	1/1	61.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 1	42137/37/A/1	1/1	33.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 10	42137/37/A/10	1/1	37.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 11	42137/37/A/11	1/1	37.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 12	42137/37/A/12	1/1	55.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 13	42137/37/A/13	1/1	27.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 14	42137/37/A/14	1/1	27.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 15	42137/37/A/15	1/1	25.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 16	42137/37/A/16	1/1	28.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 17	42137/37/A/17	1/1	27.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 18	42137/37/A/18	1/1	39.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 19	42137/37/A/19	1/1	57.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 2	42137/37/A/2	1/1	56.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 3	42137/37/A/3	1/1	26.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 4	42137/37/A/4	1/1	28.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 5	42137/37/A/5	1/1	22.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 6	42137/37/A/6	1/1	27.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 7	42137/37/A/7	1/1	26.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 8	42137/37/A/8	1/1	27.00
Noszlopy utca 15-17. 1 ép. fszt. 9	42137/37/A/9	1/1	30.00
Noszlopy utca 15-17. 2 ép. fszt. 1	42137/37/B/1	1/1	31.00
Noszlopy utca 15-17. 2 ép. fszt. 2	42137/37/B/2	1/1	23.00
Noszlopy utca 15-17. 2 ép. fszt. 3	42137/37/B/3	1/1	23.00
Noszlopy utca 15-17. 2 ép. fszt. 4	42137/37/B/4	1/1	22.00
Noszlopy utca 15-17. 2 ép. fszt. 5	42137/37/B/5	1/1	23.00
Noszlopy utca 15-17. 2 ép. fszt. 6	42137/37/B/6	1/1	23.00
Noszlopy utca 15-17. 2 ép. fszt. 7	42137/37/B/7	1/1	23.00
Noszlopy utca 15-17. 2 ép. fszt. 8	42137/37/B/8	1/1	30.00
Noszlopy utca 15-17. 3 ép. fszt. 1	42137/37/C/1	1/1	30.00
Noszlopy utca 15-17. 3 ép. fszt. 2	42137/37/C/2	1/1	23.00
Noszlopy utca 15-17. 3 ép. fszt. 3	42137/37/C/3	1/1	23.00
Noszlopy utca 15-17. 3 ép. fszt. 4	42137/37/C/4	1/1	24.00
Noszlopy utca 15-17. 3 ép. fszt. 5	42137/37/C/5	1/1	35.00
Noszlopy utca 15-17. 3 ép. fszt. 6-7	42137/37/C/6	1/1	46.00
Noszlopy utca 15-17. 3 ép. fszt. 8	42137/37/C/7	1/1	26.00
Noszlopy utca 15-17. 4 ép. fszt. 1	42137/37/D/1	1/1	26.00
Noszlopy utca 15-17. 4 ép. fszt. 2	42137/37/D/2	1/1	28.00
Noszlopy utca 15-17. 4 ép. fszt. 3	42137/37/D/3	1/1	23.00
Noszlopy utca 15-17. 4 ép. fszt. 4	42137/37/D/4	1/1	43.00
Noszlopy utca 15-17. 4 ép. fszt. 5	42137/37/D/5	1/1	23.00
Noszlopy utca 15-17. 4 ép. fszt. 6	42137/37/D/6	1/1	39.00
Noszlopy utca 15-17. 4 ép. fszt. 7	42137/37/D/7	1/1	44.00
Óhegy utca 1. 1 ép. als. 1	42027/4/A/1	1/1	21.00
Óhegy utca 1. 1 ép. fszt. 1	42027/4/A/2	1/1	115.00
Óhegy utca 1. 2 ép. fszt. 2	42027/4/B/1	1/1	53.00
Óhegy utca 1. 2 ép. fszt. 3	42027/4/B/2	1/1	45.00
Óhegy utca 48. 1 ép. fszt. 6	41982/42/A/1	1/1	32.00
Ónodi utca 10. 1 ép. fszt. 1	39177/0/A/1	1/1	19.00
Ónodi utca 10. 2 ép. fszt. 2	39177/0/B/1	1/1	31.00
Ónodi utca 10. 2 ép. fszt. 3	39177/0/B/2	1/1	24.00
Ónodi utca 10. 2 ép. fszt. 4	39177/0/B/3	1/1	61.00
Ónodi utca 10. 2 ép. fszt. 5	39177/0/B/4	1/1	56.00
Petrőczy utca 21. 1 ép. fszt. 1	41898/0/A/1	1/1	25.00
Petrőczy utca 21. 1 ép. fszt. 2	41898/0/A/2	1/1	66.00
Petrőczy utca 21. 1 ép. fszt. 3	41898/0/A/3	1/1	49.00
Petrőczy utca 21. 1 ép. fszt. 4	41898/0/A/4	1/1	30.00
Petrőczy utca 21. 1 ép. fszt. 5	41898/0/A/5	1/1	32.00
Petrőczy utca 21. 1 ép. fszt. 6	41898/0/A/6	1/1	32.00
Petrőczy utca 21. 1 ép. fszt. 7	41898/0/A/7	1/1	22.00
Petrőczy utca 21. 2 ép. fszt. 8	41898/0/B/1	1/1	29.00
Román utca 6. 1 ép. fszt. 1	41786/0/A/1	1/1	47.00
Salamon utca 15. 1 ép. fszt. 1-2	41863/7/A/1	1/1	50.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Salamon utca 15. 1 ép. fszt. 3	41863/7/A/2	1/1	27.00
Salamon utca 15. 1 ép. fszt. 4	41863/7/A/3	1/1	27.00
Salamon utca 15. 2 ép. fszt. 5	41863/7/B/1	1/1	51.00
Salamon utca 5. 1 ép. fszt. 1	41868/0/A/1	1/1	91.00
Salamon utca 5. 1 ép. fszt. 2	41868/0/A/2	1/1	27.00
Salamon utca 5. 1 ép. fszt. 3	41868/0/A/3	1/1	29.00
Salamon utca 5. 1 ép. fszt. 4	41868/0/A/4	1/1	25.00
Salamon utca 5. 1 ép. fszt. 9	41868/0/A/5	1/1	29.00
Salamon utca 5. 2 ép. fszt. 10	41868/0/B/2	1/1	27.00
Salamon utca 5. 2 ép. fszt. 1A	41868/0/B/1	1/1	34.00
Salamon utca 5. 3 ép. fszt. 5-6	41868/0/C/1	1/1	50.00
Salamon utca 5. 3 ép. fszt. 7	41868/0/C/2	1/1	35.00
Salamon utca 5. 3 ép. fszt. 8	41868/0/C/3	1/1	25.00
Sírkert út 27. 1 ép. fszt. 1	42514/2/A/1	1/1	43.00
Sírkert út 27. 1 ép. fszt. 2	42514/2/A/2	1/1	23.00
Sírkert út 27. 1 ép. fszt. 4	42514/2/A/3	1/1	42.00
Sírkert út 27. 1 ép. fszt. 5	42514/2/A/4	1/1	80.00
Sírkert út 27. 1 ép. I. em. 1	42514/2/A/5	1/1	26.00
Sírkert út 27. 1 ép. I. em. 2	42514/2/A/6	1/1	80.00
Sírkert út 27. 1 ép. I. em. 3	42514/2/A/7	1/1	83.00
Sörgyár utca 42. 1 ép. I. em. 2	41037/2/A/1	1/1	48.00
Sörgyár utca 42. 1 ép. I. em. 3	41037/2/A/2	1/1	53.00
Sörgyár utca 49/a. 1 ép. fszt. 1	41220/0/A/1	1/1	26.00
Sörgyár utca 49/a. 1 ép. fszt. 2	41220/0/A/2	1/1	26.00
Sörgyár utca 49/a. 1 ép. fszt. 3	41220/0/A/3	1/1	27.00
Sörgyár utca 49/a. 1 ép. fszt. 4	41220/0/A/4	1/1	25.00
Sörgyár utca 49/a. 1 ép. fszt. 5	41220/0/A/5	1/1	27.00
Sörgyár utca 49/a. 1 ép. fszt. 6	41220/0/A/6	1/1	15.00
Sörgyár utca 49/a. 1 ép. fszt. 7	41220/0/A/7	1/1	25.00
Sörgyár utca 49/a. 2 ép. fszt. 10	41220/0/B/3	1/1	25.00
Sörgyár utca 49/a. 2 ép. fszt. 11	41220/0/B/4	1/1	42.00
Sörgyár utca 49/a. 2 ép. fszt. 13	41220/0/B/5	1/1	25.00
Sörgyár utca 49/a. 2 ép. fszt. 14	41220/0/B/6	1/1	25.00
Sörgyár utca 49/a. 2 ép. fszt. 8	41220/0/B/1	1/1	33.00
Sörgyár utca 49/a. 2 ép. fszt. 9	41220/0/B/2	1/1	25.00
Szállás utca 14/a. 1 ép. fszt. 1	38378/0/A/1	1/1	39.00
Szállás utca 14/a. 1 ép. fszt. 2	38378/0/A/2	1/1	45.00
Szállás utca 14/a. 1 ép. fszt. 3	38378/0/A/3	1/1	39.00
Szállás utca 14/a. 1 ép. fszt. 4	38378/0/A/4	1/1	39.00
Szállás utca 14/a. 1 ép. fszt. 5	38378/0/A/5	1/1	39.00
Szent László tér 34.	39127/0/A/2	1/1	59.80
Szlávy utca 37. 1 ép. fszt. 1	41940/0/A/1	1/1	35.00
Szlávy utca 37. 1 ép. fszt. 2	41940/0/A/2	1/1	42.00
Szlávy utca 37. 1 ép. fszt. 3	41940/0/A/3	1/1	32.00
Szlávy utca 37. 2 ép. fszt. 1A	41940/0/B/1	1/1	34.00
Szlávy utca 39. 1 ép. fszt. 1	41939/0/A/1	1/1	39.00
Szlávy utca 39. 1 ép. fszt. 2	41939/0/A/2	1/1	38.00
Szlávy utca 39. 1 ép. fszt. 3	41939/0/A/3	1/1	29.00
Szlávy utca 39. 1 ép. fszt. 4	41939/0/A/4	1/1	32.00
Szlávy utca 39. 1 ép. fszt. 5	41939/0/A/5	1/1	57.00
Szlávy utca 39. 1 ép. fszt. 6	41939/0/A/6	1/1	55.00
Szlávy utca 39. 1 ép. fszt. 7	41939/0/A/7	1/1	74.00
Szlávy utca 39. 1 ép. fszt. 8	41939/0/A/8	1/1	42.00
Szlávy utca 39. 2 ép. fszt. 8A	41939/0/B/1	1/1	26.00
Szlávy utca 39. 2 ép. fszt. 9	41939/0/B/2	1/1	27.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Újhegyi sétány 1-3.	42309/111/A/3	1/1	58.00
Újhegyi sétány 5-7.	42309/73/A/3	1/1	51.17
Üllői út 118.	38315/43/A/2	1/1	65.40
Úszó utca 5.	3057/0/A/1		71.90
Vasgyár utca 10. 1 ép. fszt. 1	42242/0/A/1	1/1	93.00
Vasgyár utca 10. 1 ép. fszt. 2	42242/0/A/2	1/1	39.00
Vasgyár utca 10. 1 ép. fszt. 3	42242/0/A/3	1/1	26.00
Vasgyár utca 10. 1 ép. fszt. 4	42242/0/A/4	1/1	26.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 10	42243/0/A/10	1/1	37.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 11	42243/0/A/11	1/1	50.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 12	42243/0/A/12	1/1	28.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 13	42243/0/A/13	1/1	25.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 14	42243/0/A/14	1/1	26.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 15	42243/0/A/15	1/1	26.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 16-17	42243/0/A/16	1/1	68.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 18	42243/0/A/17	1/1	25.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 19	42243/0/A/18	1/1	24.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 1A	42243/0/A/1	1/1	27.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 2	42243/0/A/2	1/1	40.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 20	42243/0/A/19	1/1	24.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 21	42243/0/A/20	1/1	24.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 22	42243/0/A/21	1/1	24.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 23	42243/0/A/22	1/1	24.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 3	42243/0/A/3	1/1	25.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 4	42243/0/A/4	1/1	23.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 5	42243/0/A/5	1/1	23.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 6	42243/0/A/6	1/1	35.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 7	42243/0/A/7	1/1	26.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 8	42243/0/A/8	1/1	26.00
Vasgyár utca 12. 1 ép. fszt. 9	42243/0/A/9	1/1	26.00
Vaspálya utca 11. 1 ép. fszt. 1	41534/0/A/1	1/1	31.00
Vaspálya utca 11. 1 ép. fszt. 2	41534/0/A/2	1/1	31.00
Vaspálya utca 11. 1 ép. fszt. 4	41534/0/A/3	1/1	95.00
Vaspálya utca 11. 1 ép. fszt. 5	41534/0/A/4	1/1	36.00
Vaspálya utca 11. 1 ép. fszt. 6	41534/0/A/5	1/1	34.00
Vaspálya utca 11. 1 ép. fszt. 7	41534/0/A/6	1/1	59.00
Vaspálya utca 11. 1 ép. fszt. 8	41534/0/A/7	1/1	30.00
Vaspálya utca 11. 2 ép. fszt. 9	41534/0/B/1	1/1	41.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. fszt. 1	42274/5/A/1	1/1	54.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. fszt. 2	42274/5/A/2	1/1	53.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. fszt. 3	42274/5/A/3	1/1	50.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. fszt. 4	42274/5/A/4	1/1	48.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. fszt. 5	42274/5/A/5	1/1	54.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. fszt. 6	42274/5/A/6	1/1	58.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. I. em. 10	42274/5/A/10	1/1	52.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. I. em. 11	42274/5/A/11	1/1	54.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. I. em. 12	42274/5/A/12	1/1	61.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. I. em. 7	42274/5/A/7	1/1	61.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. I. em. 8	42274/5/A/8	1/1	58.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. I. em. 9	42274/5/A/9	1/1	52.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. II. em. 13	42274/5/A/13	1/1	62.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. II. em. 14	42274/5/A/14	1/1	55.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. II. em. 15	42274/5/A/15	1/1	53.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. II. em. 16	42274/5/A/16	1/1	51.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. II. em. 17	42274/5/A/17	1/1	55.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Vaspálya utca 57. 1 ép. II. em. 18	42274/5/A/18	1/1	63.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. III. em. 19	42274/5/A/19	1/1	56.00
Vaspálya utca 57. 1 ép. III. em. 20	42274/5/A/20	1/1	56.00
Vaspálya utca 58. 1 ép. fszt. 1	42274/6/A/1	1/1	89.00
Vaspálya utca 58. 1 ép. fszt. 2	42274/6/A/2	1/1	47.00
Vaspálya utca 58. 1 ép. fszt. 3	42274/6/A/3	1/1	46.00
Vaspálya utca 58. 1 ép. fszt. 4	42274/6/A/4	1/1	38.00
Vaspálya utca 58. 1 ép. fszt. 5	42274/6/A/5	1/1	51.00
Vaspálya utca 58. 1 ép. I. em. 6	42274/6/A/6	1/1	74.00
Vaspálya utca 58. 1 ép. I. em. 7	42274/6/A/7	1/1	80.00
Vaspálya utca 58. 1 ép. I. em. 8	42274/6/A/8	1/1	51.00
Vaspálya utca 58. 1 ép. I. em. 9	42274/6/A/9	1/1	74.00
Vaspálya utca 58. 1 ép. II. em. 10	42274/6/A/10	1/1	56.00
Vaspálya utca 58. 1 ép. II. em. 11	42274/6/A/11	1/1	59.00
Zágrábi utca 13/a	38315/50/A/2	1/1	52.50

4 Közös ingatlanban önkormányzati tulajdoni hányad (lakóingatlan) üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 4.1 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban az Önkormányzat tulajdonosi képviselte meghatalmazás alapján.
- 4.2 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban a közgyűlési jegyzőkönyvek, tulajdonosi megállapodások alapján a költségvetések, felújítási költségek rögzítése, tervezése, felhasználás figyelemmel kísérése, nyilvántartása.
- 4.3 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban a közgyűlési jegyzőkönyvekben vagy tulajdonosi megállapodásokban az Önkormányzatot hátrányosan érintő határozatok, jogorvoslatra való előkészítése és jogi képviselőnek átadása.
- 4.4 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban a költségek utalásának ügyintézése, nyilvántartása.
- 4.5 Kapcsolattartás az Ingatlanokkal (lakás, nem lakás) érintett Társasházak közös képviselőivel (Közös Ingatlan esetén a tulajdonostársakkal).
- 4.6 Közös képviselők, tulajdonosok megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerint továbbítása az Önkormányzat felé.
- 4.7 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 4.8 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 4.9 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzszolgáltató az általa tapasztaltokról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 4.10 Közzszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 4.11 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 4.12 Közzszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkori műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 4.13 Közzszolgáltató köteles az Ingatlan műszaki állapotát figyelemmel kísérni és rendkívüli esetben erről intézkedési javaslattal együtt jelentést készíteni az Önkormányzat részére.
- 4.14 Éves, Ingatlanonkénti Üzemeltetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.

- 4.15 Kapcsolattartás Bérlekkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 4.16 Önkormányzat képviselte Bérlekkel/ Használókkal társulajdonosokkal és egyéb ügyfelekkel szemben.
- 4.17 Bérlek/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 4.18 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 4.19 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 4.20 A Saját Ingatlanok (lakóépületek) közös használatú területeinek tisztántartása, szemétszállítás biztosítása, szeméttároló edények szükség szerinti cseréje, időszakos fertőtlenítése.
- 4.21 A Saját és Közös Ingatlanhoz tartozó járdák takarítása, télen szükség szerinti hó-, jég-, csúszásmentesítése.
- 4.22 A Saját Ingatlanhoz tartozó füves területek, növényzet gondozása, fűnyírás, sövények, bokrok, fák szükség szerinti nyesése, kaszálék és nyesedék, zöldhulladék összeszedése és elszállítása.
- 4.23 A központi – Ingatlanhoz tartozó - közműhálózat üzemeltetése, kapcsolattartás a Közüemi és közszolgáltatókkal.
- 4.24 Közüemi és közszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése.
- 4.25 Adatszolgáltatás az Önkormányzat részére a megbízásából, a Közszolgáltató által indítandó, vagy indított, az üzemeltetési feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról.
- 4.26 Az Önkormányzat nevében a biztosítási szerződések megkötése, a biztosítási díjak befizetése, a biztosítási események bonyolítása.
- 4.27 Szükség szerint rovar és rágesáló irtás.
- 4.28 Közszolgáltató műszaki hibabejelentő ügyeleti rendszert köteles biztosítani.
- 4.29 Közszolgáltató köteles az életveszélyt okozó vagy rendeltetésszerű használatot súlyosan akadályozó hibákat azonnal elhárítani - az Önkormányzat haladéktalan, egyidejű értesítése mellett – és az ezzel kapcsolatos költségeket érvényesíteni.
- 4.30 Az esetenkénti hibaelhárítási, karbantartási és javítási munkák felmérése, elvégzésének megszervezése, ellenőrzése.
- 4.31 Bérlek/Használó jogszabályt sértő magatartása, illetve szerződésszegése esetén a vonatkozó jogszabályok által erre az esetre biztosított jogok gyakorlása.
- 4.32 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 4.33 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 4.34 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 4.35 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 4.36 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 4.37 Közszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 4.38 Hasznosítási feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 4.39 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 4.40 Bérleti díjtételekre javaslatétel a tulajdonos felé tárgyév október 31-ig a következő évre vonatkozólag
- 4.41 Tulajdonos által elidegenítésre kijelölt ingatlanok társasházzá történő alakítása, Társasháztulajdont Alapító Okirat elkészítésével: - hiteles tulajdoni lap másolat és térképmásolat beszerzése ; - társegység közreműködésével történő helyszíni szemle; - társasházi dokumentáció elkészítése; - alapító okirat jogi ellenjegyeztetése, és alapítóval történő aláírása; - alapító okirat ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése; - szükség esetén az alapító okirat módosítása;
- 4.42 Elidegenítésre kijelölt ingatlanok forgalmi értékének megállapítása, eladási árajánlat bérlek részére történő megküldése.
- 4.43 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 4.44 Közszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.

- 4.45 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérleti igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közzolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.
- 4.46 Önkormányzat részére történő ingatlan vásárlás az Önkormányzat megbízása alapján.

Darabszám: 12

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad
Bojtocska utca 1-3.	42526/328	4650/10000
Cserkesz utca 20.	41760/0	806/29762
Gyömrői út 29/b.	41602/0	541/1087
Harmat utca 105.	42111/1	1075/3335
Harmat utca 5.	39172/0	1001/1269
Jászberényi út 86/b.	40988/24	377/389
Kada utca 149.	41040/0	454/55491
Könyves Kálmán krt. 17.	38440/10	5763/317786
Maglódi út 29., Maglódi út 29.	41032/0	1435/38635
Maglódi út 32-36., Újhegyi út 55., Maglódi út 38.	42511/0	13056/66431
Maláta utca 10/a-b.	41014/8	4046/19154
Sibrik Miklós út 94.	41070/0	834/1404

5 Közös ingatlanban önkormányzati tulajdoni hányadhoz tartozó lakóépület üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 5.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 5.2 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 5.3 Közzolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 5.4 Közzolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 5.5 Közzolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 5.6 Közzolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkor műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 5.7 Közzolgáltató köteles az Ingatlan műszaki állapotát figyelemmel kísérni és rendkívüli esetben erről intézkedési javaslattal együtt jelentést készíteni az Önkormányzat részére.
- 5.8 Éves, Ingatlanonkénti Üzemeltetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 5.9 Kapcsolattartás Bérlekkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 5.10 Önkormányzat képviselője Bérlekkel/ Használókkal társulajdonosokkal és egyéb ügyfelekkel szemben.
- 5.11 Bérlek/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 5.12 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 5.13 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 5.14 A Saját Ingatlanok (lakóépületek) közös használatú területeinek tisztántartása, szemétszállítás biztosítása, szeméttároló edények szükség szerinti cseréje, időszakos fertőtlenítése.
- 5.15 A Saját és Közös Ingatlanhoz tartozó járdák takarítása, télen szükség szerinti hó-, jég-, csúszásmentesítése.

- 5.16 A Saját Ingatlanhoz tartozó füves területek, növényzet gondozása, fűnyírás, sövények, bokrok, fák szükség szerinti nyesése, kaszálék és nyesedék, zöldhulladék összeszedése és elszállítása.
- 5.17 A központi – Ingatlanhoz tartozó - közműhálózat üzemeltetése, kapcsolattartás a Közüzeti és közszolgáltatókkal.
- 5.18 Közüzeti és közszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése.
- 5.19 Adatszolgáltatás az Önkormányzat részére a megbízásából, a Közszolgáltató által indítandó, vagy indított, az üzemeltetési feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról.
- 5.20 Az Önkormányzat nevében a biztosítási szerződések megkötése, a biztosítási díjak befizetése, a biztosítási események bonyolítása.
- 5.21 Szükség szerint rovar és rágeszáló irtás.
- 5.22 Közszolgáltató műszaki hibabejelentő ügyeleti rendszert köteles biztosítani.
- 5.23 Közszolgáltató köteles az életveszélyt okozó vagy rendeltetésszerű használatot súlyosan akadályozó hibákat azonnal elhárítani - az Önkormányzat haladéktalan, egyidejű értesítése mellett – és az ezzel kapcsolatos költségeket érvényesíteni.
- 5.24 Az esetenkénti hibaelhárítási, karbantartási és javítási munkák felmérése, elvégzésének megszervezése, ellenőrzése.
- 5.25 Bérlet/Használat jogszabályt sértő magatartása, illetve szerződésszegése esetén a vonatkozó jogszabályok által erre az esetre biztosított jogok gyakorlása.
- 5.26 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 5.27 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 5.28 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 5.29 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 5.30 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 5.31 Közszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 5.32 Hasznosítási feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 5.33 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 5.34 Bérleti díjtételekre javaslattétel a tulajdonos felé tárgyév október 31-ig a következő évre vonatkozólag
- 5.35 Elidegenítésre kijelölt ingatlanok forgalmi értékének megállapítása, eladási árajánlat bérlet részére történő megküldése.
- 5.36 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 5.37 Közszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 5.38 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérleti igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közszolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.
- 5.39 Önkormányzat részére történő ingatlan vásárlás az Önkormányzat megbízása alapján.

Darabszám: 34

Cím	Helyrajzi szám
Bánya utca 37. 1. ép.	41446/0/A
Bojtocska utca 1-3.	42526/328/A
Cserkesz utca 20.	41760/0/A
Gyömrői út 29/b.	41602/0/E
Halom utca 40/a. 1. ép.	41446/0/AJ
Harmat utca 105.	42111/1/A
Harmat utca 5. 1. ép.	39172/0/A
Harmat utca 5. 2. ép.	39172/0/B
Ihász utca 28/a.	41446/0/AK

Cím	Helyrajzi szám
Ihász utca 30.	41446/0/AL
Jászberényi út 86/b.	40988/24/A
Kada utca 149.	41040/0/A
Könyves Kálmán krt. 17.	38440/10/A
Maglódi út 23.	41032/0/A
Maglódi út 25.	41032/0/B
Maglódi út 29.	41032/0/C
Maglódi út 32-36. 1. ép.	42511/0/A
Maglódi út 32-36. 10. ép.	42511/0/F
Maglódi út 32-36. 11. ép.	42511/0/G
Maglódi út 32-36. 2. ép.	42511/0/B
Maglódi út 32-36. 3. ép.	42511/0/C
Maglódi út 32-36. 4. ép.	42511/0/D
Maglódi út 32-36. 9. ép.	42511/0/E
Maglódi út 38. 1. ép.	42511/0/K
Maglódi út 38. 2. ép.	42511/0/L
Maglódi út 38. 3. ép.	42511/0/M
Maglódi út 38. 4. ép.	42511/0/N
Maláta utca 10/a-b. 1. ép.	41014/8/A
Maláta utca 10/a-b. 2. ép.	41014/8/B
Sibrik Miklós út 94. 1. ép.	41070/0/A
Sibrik Miklós út 94. 2. ép.	41070/0/B
Újhegyi út 55. 1. ép.	42511/0/H
Újhegyi út 55. 2. ép.	42511/0/I
Újhegyi út 55. 3. ép.	42511/0/J

6 Közös ingatlanban lévő lakások üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 6.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 6.2 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 6.3 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 6.4 Közzszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 6.5 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 6.6 Közzszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkori műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 6.7 Közzszolgáltató köteles az Ingatlan műszaki állapotát figyelemmel kísérni és rendkívüli esetben erről intézkedési javaslattal együtt jelentést készíteni az Önkormányzat részére.
- 6.8 Éves, Ingatlanonkénti Üzemeltetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 6.9 Kapcsolattartás Bérlokkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 6.10 Önkormányzat képviselője Bérlokkel/ Használókkal társulajdonosokkal és egyéb ügyfelekkel szemben.

- 6.11 Bérlok/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 6.12 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 6.13 Bérleti szerződésből eredően az Önkormányzatot terhelő hibaelhárítási, javítási és karbantartási feladatok elvégzése, a jogszabályokban rögzített módon, a költségvetési keret erejéig..
- 6.14 A megkötött szerződések alapján az Ingatlan (lakás, helyiség)Bérlo részére történő birtokba adása, illetve megszűnt szerződés esetében az Ingatlan (lakás, helyiség) birtokba vétele, mindkét esetben részletes jegyzőkönyv felvétele. A jegyzőkönyv rögzíti és minősíti az Ingatlan, Ingóságok és Ingatlan Alkatrészek állapotát, beleértve a berendezési és felszerelési tárgyakat is. Az átadás-átvételi eljárás az Ingatlan berendezési-, és felszerelési tárgyak leltárának ellenőrzése, illetve Ingatlan átadásakor átadó-leltár készítése. Az Ingatlan egyedi mérőóráinak, gyári számának, állásának és a plomba állapotának jegyzőkönyvbe vétele. A jegyzőkönyv egy példányának szükség szerinti megküldése az Önkormányzat részére.
- 6.15 Bérlováltozás, illetve az Ingatlan (lakás) megüresedésének közlése a közüzemi szolgáltatókkal, közműórák átíratásával, órák szükség szerinti leszerelésével.
- 6.16 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 6.17 A jogszabályban meghatározott gyakoriság figyelembe vételével, a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Ingatlan ellenőrzési ütemterv készítése. Az ütemterv szerint a Bérlo/Használó előzetes írásbeli értesítése alapján teljes körű, ezen felül esetenként rendkívüli (bérlemény) ellenőrzés, a helyszínen jegyzőkönyv felvétele. Az ellenőrzések tapasztalatairól a jogszabályban meghatározottak szerint írásos tájékoztatás az Önkormányzat részére. Indokolt esetben az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett intézkedés kezdeményezése.
- 6.18 Az Ingatlanok üzemeltetési, számlázási, nyilvántartási és ügyviteli feladatát ellátása, továbbá ennek saját számítógépes rendszer adatbázisában történő vezetése. Problémás számlák reklamációja.
- 6.19 A központi – Ingatlanhoz tartozó - közműhálózat üzemeltetése, kapcsolattartás a Közüzemi és közszolgáltatókkal.
- 6.20 Közüzemi és közszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése.
- 6.21 Adatszolgáltatás az Önkormányzat részére a megbízásából, a Közszolgáltató által indítandó, vagy indított, az üzemeltetési feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról.
- 6.22 Az Önkormányzat nevében a biztosítási szerződések megkötése, a biztosítási díjak befizetése, a biztosítási események bonyolítása.
- 6.23 Szükség szerint rovar és rágcsáló irtás.
- 6.24 Közszolgáltató műszaki hibabejelentő ügyeleti rendszert köteles biztosítani.
- 6.25 Közszolgáltató köteles az életveszélyt okozó vagy rendeltetésszerű használatot súlyosan akadályozó hibákat azonnal elhárítani - az Önkormányzat haladéktalan, egyidejű értesítése mellett – és az ezzel kapcsolatos költségeket érvényesíteni.
- 6.26 Elhunyt Bérlo/Használó esetében az Önkormányzat ez ügyben eljáró hagyatéki előadójának megkeresésére, hagyatéki eljárás indulása estében az Ingatlanra (lakás) vonatkozó esetleges díjhátralék összegéről tájékoztatás.
- 6.27 Az üres Ingatlanok kulcsainak őrzése, rendszeres ellenőrzése.
- 6.28 Az esetenkénti hibaelhárítási, karbantartási és javítási munkák felmérése, elvégzésének megszervezése, ellenőrzése.
- 6.29 Az Önkormányzat által rendeletben előírtak alapján meghirdetett Ingatlanok (lakás) megtekintésének biztosítása az érdeklődők részére.
- 6.30 Végrehajtási eljárás keretében részvétel az Ingatlan (lakás) kiürítésben, a kiürítést követően az Ingatlan lezárása, birtokba vétele.
- 6.31 Bérlo/Használó jogszabályt sértő magatartása, illetve szerződésszegése esetén a vonatkozó jogszabályok által erre az esetre biztosított jogok gyakorlása.
- 6.32 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 6.33 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből,

illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.

- 6.34 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 6.35 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 6.36 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 6.37 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 6.38 Önkormányzat hozzájárulása, illetve kijelölése alapján, a bérleti szerződések előkészítése, megkötése, nyilvántartása.
- 6.39 Kapcsolattartás Bérlokkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 6.40 Önkormányzat képviselte Bérlokkel szemben.
- 6.41 Hasznosítási feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 6.42 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 6.43 Bérleti díjtételekre javaslatétel a tulajdonos felé tárgyév október 31-ig a következő évre vonatkozólag
- 6.44 Bérleti díjak felülvizsgálata, megállapítása, változások kiközlése, nyilvántartása
- 6.45 Közzszolgáltató számítógépes adatbázis adatai alapján minden hónap 15-ig a lakásbérlet – ,valamint egyéb kiegészítő szolgáltatások díjainak számlázása, és folyamatos beszede.
- 6.46 A számlákra történt befizetések a számítógépes rendszerben rögzítése, nyilvántartása, ellenőrzése.
- 6.47 Nem fizető Bérlok esetében legkésőbb negyedévente felszólítás a Bérlok felé a hátralék rendezésére. Felszólítási határidő leteltét követően az adóssal szemben a megfelelő jogi lépések megtétele. A késedelmi kamat fizetési kötelezettség előírására, kiközlése, nyilvántartása.
- 6.48 Bérleti díjak és egyéb szerződésben rögzített díjak, továbbhárított díjak monitoringja, nyilvántartása
- 6.49 Bérleti díj kintlévőség nyilvántartása, kezelése
- 6.50 Tartozások peresítése, nyilvántartása, peres ügyek monitoringja
- 6.51 Részletfizetési kérelmek kezelése, megállapodások nyilvántartása
- 6.52 A bérleti jogviszony fennállása alatt a lakbér, a szerződés megszűnését követően, szükség esetén a használati díj megállapítása, számlázása, beszede.
- 6.53 A bérleti jogviszonyok alakulásáról, a díjak beszedeéről havi rendszerességgel beszámoló készítése.
- 6.54 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 6.55 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 6.56 Ingatlancserék bonyolítása Bérlok, vagy tulajdonosok általi megbízás alapján: - ingatlan csere iránti kérelmek nyilvántartásba vétele; - cserére kínált ingatlanok helyszíni szemléje; - cserepartnerek közvetítése, érdeklődők részére címek kiadása; - ingatlancsere lebonyolítása.
- 6.57 Bérleti jog megváltásának bonyolítása pénzbeli térítés ellenében (Bérleti jogviszonyt pénzbeli térítés ellenében megszüntetni kizárólag az Önkormányzat kezdeményezése alapján lehet)
- 6.58 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérleti igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közzszolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.

Darabszám: 216

Alapterület összesen: 12292

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Bánya utca 37. 1 ép. fszt. 1	41446/0/A/1	1/1	47.00
Bánya utca 37. 1 ép. fszt. 2	41446/0/A/2	1/1	35.00
Bojtocska utca 1-3. 1 ép. fszt. 3	42526/328/A/1	1/1	50.00
Cserkesz utca 20. 1 ép. fszt. 1	41760/0/A/1	1/1	66.00
Gyömrői út 29/b. 1 ép. fszt. 2	41602/0/A/1	1/1	108.00
Gyömrői út 29/b. 1 ép. fszt. 4	41602/0/A/2	1/1	60.00
Gyömrői út 29/b. 1 ép. fszt. 5	41602/0/A/3	1/1	25.00
Gyömrői út 29/b. 1 ép. fszt. 6	41602/0/A/4	1/1	26.00
Gyömrői út 29/b. 1 ép. fszt. 7	41602/0/A/5	1/1	40.00
Halom utca 40. 1 ép. fszt. 1	41446/0/AI/1	1/1	80.00
Halom utca 40. 1 ép. fszt. 2	41446/0/AI/2	1/1	72.00
Halom utca 40. 1 ép. fszt. 3	41446/0/AI/3	1/1	95.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Halom utca 40. 1 ép. fszt. 4	41446/0/AI/4	1/1	108.00
Halom utca 40. 1 ép. fszt. 5	41446/0/AI/5	1/1	54.00
Halom utca 40. 1 ép. I. em. 10	41446/0/AI/6	1/1	55.00
Halom utca 40. 1 ép. I. em. 6	41446/0/AI/7	1/1	83.00
Halom utca 40. 1 ép. I. em. 7	41446/0/AI/8	1/1	72.00
Halom utca 40. 1 ép. I. em. 8	41446/0/AI/9	1/1	91.00
Halom utca 40. 1 ép. I. em. 9	41446/0/AI/10	1/1	111.00
Halom utca 40. 1 ép. II. em. 11	41446/0/AI/11	1/1	81.00
Halom utca 40. 1 ép. II. em. 12	41446/0/AI/12	1/1	75.00
Halom utca 40. 1 ép. II. em. 13	41446/0/AI/13	1/1	92.00
Halom utca 40. 1 ép. II. em. 14	41446/0/AI/14	1/1	111.00
Halom utca 40. 1 ép. II. em. 15	41446/0/AI/15	1/1	56.00
Halom utca 40/a. 1 ép. fszt. 1	41446/0/AJ/1	1/1	72.00
Halom utca 40/a. 1 ép. I. em. 2	41446/0/AJ/2	1/1	77.00
Halom utca 40/a. 1 ép. I. em. 3	41446/0/AJ/3	1/1	59.00
Halom utca 40/a. 1 ép. II. em. 4	41446/0/AJ/4	1/1	74.00
Halom utca 40/a. 1 ép. II. em. 5	41446/0/AJ/5	1/1	61.00
Harmat utca 105. 1 ép. fszt. 1	42111/1/A/1	1/1	29.00
Harmat utca 105. 1 ép. fszt. 2	42111/1/A/2	1/1	63.00
Harmat utca 105. 1 ép. fszt. 3	42111/1/A/3	1/1	43.00
Harmat utca 105. 1 ép. fszt. 4	42111/1/A/4	1/1	30.00
Harmat utca 5. 1 ép. fszt. 1	39172/0/A/1	1/1	26.00
Harmat utca 5. 1 ép. fszt. 10	39172/0/A/7	1/1	31.00
Harmat utca 5. 1 ép. fszt. 12	39172/0/A/8	1/1	36.00
Harmat utca 5. 1 ép. fszt. 14	39172/0/A/9	1/1	26.00
Harmat utca 5. 1 ép. fszt. 2	39172/0/A/2	1/1	26.00
Harmat utca 5. 1 ép. fszt. 3	39172/0/A/3	1/1	26.00
Harmat utca 5. 1 ép. fszt. 5	39172/0/A/4	1/1	26.00
Harmat utca 5. 1 ép. fszt. 8	39172/0/A/5	1/1	24.00
Harmat utca 5. 1 ép. fszt. 9	39172/0/A/6	1/1	15.00
Harmat utca 5. 2 ép. fszt. 6	39172/0/B/1	1/1	28.00
Ihász utca 28/a. 1 ép. fszt. 1	41446/0/AK/1	1/1	108.00
Ihász utca 28/a. 1 ép. fszt. 2	41446/0/AK/2	1/1	55.00
Ihász utca 30. 1 ép. fszt. 1	41446/0/AL/1	1/1	88.00
Ihász utca 30. 1 ép. fszt. 10	41446/0/AL/6	1/1	45.00
Ihász utca 30. 1 ép. fszt. 5	41446/0/AL/2	1/1	42.00
Ihász utca 30. 1 ép. fszt. 6	41446/0/AL/3	1/1	60.00
Ihász utca 30. 1 ép. fszt. 7	41446/0/AL/4	1/1	37.00
Ihász utca 30. 1 ép. fszt. 8	41446/0/AL/5	1/1	44.00
Ihász utca 30. 1 ép. I. em. 10	41446/0/AL/10	1/1	86.00
Ihász utca 30. 1 ép. I. em. 11	41446/0/AL/11	1/1	66.00
Ihász utca 30. 1 ép. I. em. 12	41446/0/AL/12	1/1	73.00
Ihász utca 30. 1 ép. I. em. 13	41446/0/AL/13	1/1	92.00
Ihász utca 30. 1 ép. I. em. 14	41446/0/AL/14	1/1	70.00
Ihász utca 30. 1 ép. I. em. 15A	41446/0/AL/15	1/1	23.00
Ihász utca 30. 1 ép. I. em. 15C	41446/0/AL/16	1/1	24.00
Ihász utca 30. 1 ép. I. em. 3	41446/0/AL/7	1/1	46.00
Ihász utca 30. 1 ép. I. em. 4	41446/0/AL/8	1/1	68.00
Ihász utca 30. 1 ép. II. em. 16	41446/0/AL/17	1/1	106.00
Ihász utca 30. 1 ép. II. em. 17	41446/0/AL/18	1/1	94.00
Ihász utca 30. 1 ép. II. em. 18	41446/0/AL/19	1/1	100.00
Ihász utca 30. 1 ép. II. em. 19	41446/0/AL/20	1/1	119.00
Ihász utca 30. 1 ép. II. em. 20	41446/0/AL/21	1/1	99.00
Ihász utca 30. 1 ép. II. em. 21	41446/0/AL/22	1/1	107.00
Jászberényi út 86/b. 1 ép. fszt. 1	40988/24/A/1	1/1	63.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Jászberényi út 86/b. 1 ép. fszt. 2	40988/24/A/2	1/1	49.00
Jászberényi út 86/b. 1 ép. fszt. 3	40988/24/A/3	1/1	52.00
Kada utca 149. 1 ép. fszt. 1	41040/0/A/1	1/1	26.00
Kada utca 149. 1 ép. fszt. 2	41040/0/A/2	1/1	23.00
Kada utca 149. 1 ép. fszt. 3	41040/0/A/3	1/1	64.00
Kada utca 149. 1 ép. I. em. 1	41040/0/A/4	1/1	58.00
Kada utca 149. 1 ép. I. em. 2	41040/0/A/5	1/1	78.00
Könyves Kálmán krt. 17. 1 ép. fszt. 1	38440/10/A/1	1/1	48.00
Könyves Kálmán krt. 17. 1 ép. fszt. 1A	38440/10/A/2	1/1	57.00
Könyves Kálmán krt. 17. 1 ép. fszt. 5	38440/10/A/3	1/1	97.00
Maglódi út 23. 1 ép. fszt. 1	41032/0/A/1	1/1	67.00
Maglódi út 23. 1 ép. fszt. 2	41032/0/A/2	1/1	57.00
Maglódi út 23. 1 ép. fszt. 3	41032/0/A/3	1/1	28.00
Maglódi út 23. 1 ép. fszt. 4	41032/0/A/4	1/1	58.00
Maglódi út 23. 1 ép. I. em. 1	41032/0/A/5	1/1	24.00
Maglódi út 23. 1 ép. I. em. 2	41032/0/A/6	1/1	33.00
Maglódi út 23. 1 ép. I. em. 3	41032/0/A/7	1/1	58.00
Maglódi út 23. 1 ép. I. em. 4	41032/0/A/8	1/1	45.00
Maglódi út 23. 1 ép. I. em. 5	41032/0/A/9	1/1	42.00
Maglódi út 23. 1 ép. II. em. 1	41032/0/A/10	1/1	55.00
Maglódi út 23. 1 ép. II. em. 2	41032/0/A/11	1/1	51.00
Maglódi út 23. 1 ép. II. em. 3	41032/0/A/12	1/1	57.00
Maglódi út 23. 1 ép. II. em. 4	41032/0/A/13	1/1	53.00
Maglódi út 25. 1 ép. fszt. 1	41032/0/B/1	1/1	76.00
Maglódi út 25. 1 ép. fszt. 1A	41032/0/B/2	1/1	48.00
Maglódi út 25. 1 ép. fszt. 2	41032/0/B/3	1/1	68.00
Maglódi út 25. 1 ép. fszt. 3	41032/0/B/4	1/1	75.00
Maglódi út 25. 1 ép. fszt. 4	41032/0/B/5	1/1	71.00
Maglódi út 25. 1 ép. I. em. 5	41032/0/B/6	1/1	131.00
Maglódi út 25. 1 ép. I. em. 6	41032/0/B/7	1/1	94.00
Maglódi út 25. 1 ép. I. em. 7	41032/0/B/8	1/1	76.00
Maglódi út 25. 1 ép. I. em. 8	41032/0/B/9	1/1	140.00
Maglódi út 25. 1 ép. II. em. 10	41032/0/B/10	1/1	72.00
Maglódi út 25. 1 ép. II. em. 11	41032/0/B/11	1/1	88.00
Maglódi út 25. 1 ép. II. em. 9	41032/0/B/12	1/1	44.00
Maglódi út 29. 1 ép. fszt. 1	41032/0/C/1	1/1	29.00
Maglódi út 29. 1 ép. fszt. 2	41032/0/C/2	1/1	33.00
Maglódi út 29. 1 ép. fszt. 3	41032/0/C/3	1/1	19.00
Maglódi út 29. 1 ép. fszt. 4	41032/0/C/4	1/1	26.00
Maglódi út 32-36. 1 ép. fszt. 25	42511/0/A/1	1/1	55.00
Maglódi út 32-36. 1 ép. fszt. 26	42511/0/A/2	1/1	54.00
Maglódi út 32-36. 1 ép. fszt. 29	42511/0/A/3	1/1	55.00
Maglódi út 32-36. 1 ép. fszt. 30	42511/0/A/4	1/1	52.00
Maglódi út 32-36. 1 ép. I. em. 27	42511/0/A/5	1/1	55.00
Maglódi út 32-36. 1 ép. I. em. 28	42511/0/A/6	1/1	57.00
Maglódi út 32-36. 1 ép. I. em. 31	42511/0/A/7	1/1	58.00
Maglódi út 32-36. 1 ép. I. em. 32	42511/0/A/8	1/1	56.00
Maglódi út 32-36. 10 ép. fszt. 1	42511/0/F/1	1/1	23.00
Maglódi út 32-36. 10 ép. fszt. 2	42511/0/F/2	1/1	30.00
Maglódi út 32-36. 10 ép. fszt. 3	42511/0/F/3	1/1	27.00
Maglódi út 32-36. 10 ép. fszt. 4	42511/0/F/4	1/1	68.00
Maglódi út 32-36. 10 ép. fszt. 5	42511/0/F/5	1/1	37.00
Maglódi út 32-36. 10 ép. I. em. 1	42511/0/F/6	1/1	44.00
Maglódi út 32-36. 10 ép. I. em. 2	42511/0/F/7	1/1	37.00
Maglódi út 32-36. 10 ép. I. em. 3	42511/0/F/8	1/1	37.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Maglódi út 32-36. 10 ép. I. em. 4	42511/0/F/9	1/1	82.00
Maglódi út 32-36. 11 ép. fszt. 2	42511/0/G/1	1/1	48.00
Maglódi út 32-36. 2 ép. fszt. 57	42511/0/B/1	1/1	49.00
Maglódi út 32-36. 2 ép. fszt. 58	42511/0/B/2	1/1	55.00
Maglódi út 32-36. 2 ép. fszt. 61	42511/0/B/3	1/1	55.00
Maglódi út 32-36. 2 ép. fszt. 62	42511/0/B/4	1/1	55.00
Maglódi út 32-36. 2 ép. I. em. 59	42511/0/B/5	1/1	58.00
Maglódi út 32-36. 2 ép. I. em. 60	42511/0/B/6	1/1	58.00
Maglódi út 32-36. 2 ép. I. em. 63	42511/0/B/7	1/1	57.00
Maglódi út 32-36. 2 ép. I. em. 64	42511/0/B/8	1/1	56.00
Maglódi út 32-36. 3 ép. fszt. 17	42511/0/C/1	1/1	55.00
Maglódi út 32-36. 3 ép. fszt. 18	42511/0/C/2	1/1	28.00
Maglódi út 32-36. 3 ép. fszt. 21	42511/0/C/3	1/1	55.00
Maglódi út 32-36. 3 ép. fszt. 22	42511/0/C/4	1/1	80.00
Maglódi út 32-36. 3 ép. I. em. 19	42511/0/C/5	1/1	57.00
Maglódi út 32-36. 3 ép. I. em. 20	42511/0/C/6	1/1	58.00
Maglódi út 32-36. 3 ép. I. em. 23	42511/0/C/7	1/1	54.00
Maglódi út 32-36. 3 ép. I. em. 24	42511/0/C/8	1/1	58.00
Maglódi út 32-36. 4 ép. fszt. 49	42511/0/D/1	1/1	55.00
Maglódi út 32-36. 4 ép. fszt. 50	42511/0/D/2	1/1	54.00
Maglódi út 32-36. 4 ép. fszt. 53	42511/0/D/3	1/1	56.00
Maglódi út 32-36. 4 ép. fszt. 54	42511/0/D/6	1/1	54.00
Maglódi út 32-36. 4 ép. I. em. 51	42511/0/D/4	1/1	56.00
Maglódi út 32-36. 4 ép. I. em. 52	42511/0/D/5	1/1	56.00
Maglódi út 32-36. 4 ép. I. em. 55	42511/0/D/7	1/1	57.00
Maglódi út 32-36. 4 ép. I. em. 56	42511/0/D/8	1/1	58.00
Maglódi út 32-36. 9 ép. fszt. 1	42511/0/E/1	1/1	56.00
Maglódi út 32-36. 9 ép. fszt. 2	42511/0/E/2	1/1	75.00
Maglódi út 32-36. 9 ép. fszt. 3	42511/0/E/3	1/1	29.00
Maglódi út 32-36. 9 ép. fszt. 4	42511/0/E/4	1/1	32.00
Maglódi út 32-36. 9 ép. fszt. 6	42511/0/E/5	1/1	55.00
Maglódi út 32-36. 9 ép. I. em. 1	42511/0/E/6	1/1	38.00
Maglódi út 32-36. 9 ép. I. em. 2	42511/0/E/7	1/1	44.00
Maglódi út 32-36. 9 ép. I. em. 3	42511/0/E/8	1/1	87.00
Maglódi út 32-36. 9 ép. I. em. 4	42511/0/E/9	1/1	109.00
Maglódi út 38. 1 ép. fszt. 1	42511/0/K/1	1/1	55.00
Maglódi út 38. 1 ép. fszt. 2	42511/0/K/2	1/1	53.00
Maglódi út 38. 1 ép. fszt. 3	42511/0/K/3	1/1	53.00
Maglódi út 38. 1 ép. fszt. 4	42511/0/K/4	1/1	55.00
Maglódi út 38. 1 ép. I. em. 1	42511/0/K/5	1/1	56.00
Maglódi út 38. 1 ép. I. em. 2	42511/0/K/6	1/1	57.00
Maglódi út 38. 1 ép. I. em. 3	42511/0/K/7	1/1	55.00
Maglódi út 38. 1 ép. I. em. 4	42511/0/K/8	1/1	58.00
Maglódi út 38. 2 ép. fszt. 1	42511/0/L/1	1/1	56.00
Maglódi út 38. 2 ép. fszt. 2	42511/0/L/2	1/1	54.00
Maglódi út 38. 2 ép. fszt. 3	42511/0/L/3	1/1	56.00
Maglódi út 38. 2 ép. fszt. 4	42511/0/L/4	1/1	55.00
Maglódi út 38. 2 ép. I. em. 1	42511/0/L/5	1/1	58.00
Maglódi út 38. 2 ép. I. em. 2	42511/0/L/6	1/1	57.00
Maglódi út 38. 2 ép. I. em. 3	42511/0/L/7	1/1	58.00
Maglódi út 38. 2 ép. I. em. 4	42511/0/L/8	1/1	54.00
Maglódi út 38. 3 ép. fszt. 1	42511/0/M/1	1/1	57.00
Maglódi út 38. 3 ép. fszt. 2	42511/0/M/2	1/1	55.00
Maglódi út 38. 3 ép. fszt. 3	42511/0/M/3	1/1	56.00
Maglódi út 38. 3 ép. fszt. 4	42511/0/M/4	1/1	52.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Maglódi út 38. 3 ép. I. em. 1	42511/0/M/5	1/1	59.00
Maglódi út 38. 3 ép. I. em. 2	42511/0/M/6	1/1	56.00
Maglódi út 38. 3 ép. I. em. 3	42511/0/M/7	1/1	58.00
Maglódi út 38. 3 ép. I. em. 4	42511/0/M/8	1/1	50.00
Maglódi út 38. 4 ép. fszt. 1	42511/0/N/1	1/1	56.00
Maglódi út 38. 4 ép. fszt. 2	42511/0/N/2	1/1	56.00
Maglódi út 38. 4 ép. I. em. 1	42511/0/N/3	1/1	56.00
Maglódi út 38. 4 ép. I. em. 2	42511/0/N/4	1/1	58.00
Maglódi út 38. 4 ép. I. em. 3	42511/0/N/5	1/1	56.00
Maglódi út 38. 4 ép. I. em. 4	42511/0/N/6	1/1	58.00
Maláta utca 10/a-b. 1 ép. fszt. 1	41014/8/A/1	1/1	32.00
Maláta utca 10/a-b. 1 ép. fszt. 2	41014/8/A/2	1/1	29.00
Maláta utca 10/a-b. 1 ép. fszt. 3	41014/8/A/3	1/1	30.00
Maláta utca 10/a-b. 2 ép. fszt. 4	41014/8/B/1	1/1	35.00
Maláta utca 10/a-b. 2 ép. fszt. 5	41014/8/B/2	1/1	24.00
Maláta utca 10/a-b. 2 ép. fszt. 6	41014/8/B/3	1/1	30.00
Sibrik Miklós út 94. 1 ép. fszt. 2	41070/0/A/1	1/1	24.00
Sibrik Miklós út 94. 1 ép. fszt. 3	41070/0/A/2	1/1	33.00
Sibrik Miklós út 94. 1 ép. fszt. 6	41070/0/A/4	1/1	19.00
Sibrik Miklós út 94. 1 ép. fszt. 7	41070/0/A/5	1/1	37.00
Sibrik Miklós út 94. 2 ép. fszt. 5	41070/0/B/1	1/1	28.00
Újhegyi út 55. 1 ép. fszt. 1	42511/0/H/1	1/1	61.00
Újhegyi út 55. 1 ép. fszt. 2	42511/0/H/2	1/1	59.00
Újhegyi út 55. 1 ép. I. em. 3	42511/0/H/3	1/1	63.00
Újhegyi út 55. 1 ép. I. em. 4	42511/0/H/4	1/1	62.00
Újhegyi út 55. 1 ép. II. em. 5	42511/0/H/5	1/1	63.00
Újhegyi út 55. 1 ép. II. em. 6	42511/0/H/6	1/1	63.00
Újhegyi út 55. 2 ép. fszt. 1	42511/0/I/1	1/1	61.00
Újhegyi út 55. 2 ép. fszt. 2	42511/0/I/2	1/1	60.00
Újhegyi út 55. 2 ép. I. em. 3	42511/0/I/3	1/1	63.00
Újhegyi út 55. 2 ép. I. em. 4	42511/0/I/4	1/1	63.00
Újhegyi út 55. 2 ép. II. em. 5	42511/0/I/5	1/1	63.00
Újhegyi út 55. 2 ép. II. em. 6	42511/0/I/6	1/1	62.00
Újhegyi út 55. 3 ép. fszt. 1	42511/0/J/1	1/1	60.00
Újhegyi út 55. 3 ép. fszt. 2	42511/0/J/2	1/1	60.00
Újhegyi út 55. 3 ép. I. em. 3	42511/0/J/3	1/1	63.00
Újhegyi út 55. 3 ép. I. em. 4	42511/0/J/4	1/1	63.00
Újhegyi út 55. 3 ép. II. em. 5	42511/0/J/5	1/1	63.00
Újhegyi út 55. 3 ép. II. em. 6	42511/0/J/6	1/1	62.00

7 Társasházban lévő lakások üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 7.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 7.2 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 7.3 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 7.4 Közzszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.

- 7.5 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 7.6 Közzszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkori műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 7.7 Közzszolgáltató köteles az Ingatlan műszaki állapotát figyelemmel kísérni és rendkívüli esetben erről intézkedési javaslattal együtt jelentést készíteni az Önkormányzat részére.
- 7.8 Éves, Ingatlanonkénti Üzemeltetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 7.9 Kapcsolattartás Bérlelőkkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 7.10 Önkormányzat képviselője Bérlelőkkel/ Használókkal társulajdonosokkal és egyéb ügyfelekkel szemben.
- 7.11 Bérlelők/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 7.12 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 7.13 Bérleti szerződésből eredően az Önkormányzatot terhelő hibaelhárítási, javítási és karbantartási feladatok elvégzése, a jogszabályokban rögzített módon, a költségvetési keret erejéig..
- 7.14 A megkötött szerződések alapján az Ingatlan (lakás, helyiség)Bérlelő részére történő birtokba adása, illetve megszünt szerződés esetében az Ingatlan (lakás, helyiség) birtokba vétele, mindkét esetben részletes jegyzőkönyv felvétele. A jegyzőkönyv rögzíti és minősíti az Ingatlan, Ingóságok és Ingatlan Alkatrészek állapotát, beleértve a berendezési és felszerelési tárgyakat is. Az átadás-átvételi eljárás az Ingatlan berendezési-, és felszerelési tárgyak leltárának ellenőrzése, illetve Ingatlan átadásakor átadó-leltár készítése. Az Ingatlan egyedi mérőóráinak, gyári számának, állásának és a plomba állapotának jegyzőkönyvbe vétele. A jegyzőkönyv egy példányának szükség szerinti megküldése az Önkormányzat részére.
- 7.15 Bérlelváltozás, illetve az Ingatlan (lakás) megüresedésének közlése a közüzemi szolgáltatókkal, közműórák átíratásával, órák szükség szerinti leszerelésével.
- 7.16 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 7.17 A jogszabályban meghatározott gyakoriság figyelembe vételével, a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Ingatlan ellenőrzési ütemterv készítése. Az ütemterv szerint a Bérlelő/Használó előzetes írásbeli értesítése alapján teljes körű, ezen felül esetenként rendkívüli (bérlemény) ellenőrzés, a helyszínen jegyzőkönyv felvétele. Az ellenőrzések tapasztalatairól a jogszabályban meghatározottak szerint írásos tájékoztatás az Önkormányzat részére. Indokolt esetben az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett intézkedés kezdeményezése.
- 7.18 Az Ingatlanok üzemeltetési, számlázási, nyilvántartási és ügyviteli feladatát ellátása, továbbá ennek saját számítógépes rendszer adatbázisában történő vezetése. Problémás számlák reklamációja.
- 7.19 A központi – Ingatlanhoz tartozó - közműhálózat üzemeltetése, kapcsolattartás a Közüzemi és közzszolgáltatókkal.
- 7.20 Közüzemi és közzszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közzszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése.
- 7.21 Adatszolgáltatás az Önkormányzat részére a megbízásából, a Közzszolgáltató által indítandó, vagy indított, az üzemeltetési feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról.
- 7.22 Szükség szerint rovar és rágcsáló irtás.
- 7.23 Közzszolgáltató műszaki hibabejelentő ügyeleti rendszert köteles biztosítani.
- 7.24 Közzszolgáltató köteles az életveszélyt okozó vagy rendeltetésszerű használatot súlyosan akadályozó hibákat azonnal elhárítani - az Önkormányzat haladéktalan, egyidejű értesítése mellett – és az ezzel kapcsolatos költségeket érvényesíteni.
- 7.25 Elhunyt Bérlelő/Használó esetében az Önkormányzat ez ügyben eljáró hagyatéki előadójának megkeresésére, hagyatéki eljárás indulása estében az Ingatlanra (lakás) vonatkozó esetleges díjhátralék összegéről tájékoztatás.
- 7.26 Az üres Ingatlanok kulcsainak őrzése, rendszeres ellenőrzése.
- 7.27 Az esetenkénti hibaelhárítási, karbantartási és javítási munkák felmérése, elvégzésének megszervezése, ellenőrzése.

- 7.28 Az Önkormányzat által rendeletben előírtak alapján meghirdetett Ingatlanok (lakás) megtekintésének biztosítása az érdeklődők részére.
- 7.29 Végrehajtási eljárás keretében részvétel az Ingatlan (lakás) kiürítésben, a kiürítést követően az Ingatlan lezárása, birtokba vétele.
- 7.30 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban az Önkormányzat tulajdonosi képviselte meghatalmazás alapján.
- 7.31 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban a közgyűlési jegyzőkönyvek, tulajdonosi megállapodások alapján a költségvetések, felújítási költségek rögzítése, tervezése, felhasználás figyelemmel kísérése, nyilvántartása.
- 7.32 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban a közgyűlési jegyzőkönyvekben vagy tulajdonosi megállapodásokban az Önkormányzatot hátrányosan érintő határozatok, jogorvoslatra való előkészítése és jogi képviselőnek átadása.
- 7.33 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban a költségek utalásának ügyintézése, nyilvántartása.
- 7.34 Kapcsolattartás az Ingatlanokkal (lakás, nem lakás) érintett Társasházak közös képviselőivel (Közös Ingatlan esetén a tulajdonostársakkal).
- 7.35 Közös képviselők, tulajdonosok megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerint továbbítása az Önkormányzat felé.
- 7.36 Bérlet/Használó jogszabályt sértő magatartása, illetve szerződésszegése esetén a vonatkozó jogszabályok által erre az esetre biztosított jogok gyakorlása.
- 7.37 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 7.38 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 7.39 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 7.40 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 7.41 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 7.42 Közzolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 7.43 Önkormányzat hozzájárulása, illetve kijelölése alapján, a bérleti szerződések előkészítése, megkötése, nyilvántartása.
- 7.44 Hasznosítási feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 7.45 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 7.46 Bérleti díjtételekre javaslattevés a tulajdonos felé tárgyév október 31-ig a következő évre vonatkozólag
- 7.47 Bérleti díjak felülvizsgálata, megállapítása, változások kiközlése, nyilvántartása
- 7.48 Közzolgáltató számítógépes adatbázis adatai alapján minden hónap 15-ig a lakásbérlet – ,valamint egyéb kiegészítő szolgáltatások díjainak számlázása, és folyamatos beszédése.
- 7.49 A számlákra történt befizetések a számítógépes rendszerben rögzítése, nyilvántartása, ellenőrzése.
- 7.50 Nem fizető Bérletiek esetében legkésőbb negyedévente felszólítás a Bérletiek felé a hátralék rendezésére. Felszólítási határidő leteltét követően az adóssal szemben a megfelelő jogi lépések megtétele. A késedelmi kamat fizetési kötelezettség előírására, kiközlése, nyilvántartása.
- 7.51 Bérleti díjak és egyéb szerződésben rögzített díjak, továbbhárított díjak monitoringja, nyilvántartása
- 7.52 Bérleti díj kintlévőség nyilvántartása, kezelése
- 7.53 Tartozások peresítése, nyilvántartása, peres ügyek monitoringja
- 7.54 Részletfizetési kérelmek kezelése, megállapodások nyilvántartása
- 7.55 A bérleti jogviszony fennállása alatt a lakbér, a szerződés megszűnését követően, szükség esetén a használati díj megállapítása, számlázása, beszédése.
- 7.56 A bérleti jogviszonyok alakulásáról, a díjak beszédéséről havi rendszerességgel beszámoló készítése.
- 7.57 Közzolgáltató feladatai közé tartozik a tulajdonos érdekeit szem előtt tartva a mindenkor hatályos az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére vonatkozó rendelet alapján az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos tevékenységek ellátása: - bérletiek általános tájékoztatása az elidegenítés feltételeiről, - bérleti kérelmek kezelése, kérelmezők tájékoztatása, - döntés előkészítés

- 7.58 Ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos előkészítési feladatok
- 7.59 Elidegenítésre kijelölt ingatlanok forgalmi értékének megállapítása, eladási árajánlat bérlo részére történő megküldése.
- 7.60 Bérlok részére elidegenítésre kijelölt ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződéskötések előkészítése, bérlok értesítése, a szerződés megkötése.
- 7.61 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 7.62 Elidegenítési és terhelési tilalom, valamint elővásárlási jog törlésével kapcsolatos önkormányzati jognyilatkozatok előkészítése jogosult által történő aláírásra, elkészült jognyilatkozat ügyfél részére történő átadása.
- 7.63 Az Önkormányzattól részletre vásárolt ingatlanok vételárhátralékának nyilvántartása, beszédése. A nem fizető ügyfelek felszólítása, fizetési meghagyás, végrehajtás útján a követelés érvényesítése. A vételárhátralék kifizetését követően a jelzálog, az elidegenítési és terhelési tilalom törlésére vonatkozó engedélyek előkészítése, valamint ingatlan-nyilvántartási átvezetésére vonatkozó intézkedések megtétele. Az Önkormányzat felé adatszolgáltatás, elszámolás
- 7.64 Közzolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 7.65 Ingatlancserék bonyolítása Bérlok, vagy tulajdonosok általi megbízás alapján: - ingatlan csere iránti kérelmek nyilvántartásba vétele; - cserére kínált ingatlanok helyszíni szemléje; - cserepartnerek közvetítése, érdeklődők részére címek kiadása; - ingatlancsere lebonyolítása.
- 7.66 Bérleti jog megváltásának bonyolítása pénzbeli térítés ellenében (Bérleti jogviszonyt pénzbeli térítés ellenében megszüntetni kizárólag az Önkormányzat kezdeményezése alapján lehet)
- 7.67 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérlo igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; -Ingatlan megváltási megállapodás; - Közzolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.
- 7.68 Önkormányzat részére történő ingatlan vásárlás az Önkormányzat megbízása alapján.
- 7.69 Lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló Ingatlanok pályázati úton történő értékesítésével kapcsolatos előkészítés és javaslattevél: - a mindenkor hatályos jogszabály alapján a megüresedett Ingatlan pályázati úton történő értékesítésére vonatkozóan döntés előkészítő javaslat előterjesztése az Önkormányzat elé; - az Ingatlanra vonatkozó forgalmi értébecslés elkészítése; - pályázati dokumentáció elkészítése; - pályázati tájékoztatók kiküldése, pályázati felhívás közzététele; - az Ingatlan bemutatása az érdeklődők részére, valamint a pályázati anyagok befogadása.
- 7.70 Pályázatok koordinálása, a kiírt pályázatok lebonyolítása: - beérkezett pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében; - pályázat nyertesének kihirdetése; - adásvételi szerződés előkészítése.

Darabszám: 1261

Alapterület összesen: 53717.04

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Agyagfejtő utca 10. 1 ép. 3 lp. VII. em. 31	42309/25/A/119	1/1	68.00
Agyagfejtő utca 20. 1 ép. 2 lp. I. em. 6	42309/28/A/50	1/1	67.51
Alkér utca 13. 1 ép. 0 lp. fszt. 4	41680/0/A/4	1/1	31.31
Alkér utca 16. 1 ép. 0 lp. fszt. 10	41685/1/A/10	1/1	31.10
Alkér utca 16. 1 ép. 0 lp. fszt. 2	41685/1/A/2	1/1	29.30
Alkér utca 16. 1 ép. 0 lp. fszt. 4	41685/1/A/4	1/1	46.20
Alkér utca 16. 1 ép. 2 lp. fszt. 1	41685/1/A/1	1/1	46.40
Alkér utca 31. 1 ép. 0 lp. főlem. 4	41951/0/A/9	1/1	22.50
Alkér utca 31. 1 ép. 0 lp. főlem. 5	41951/0/A/10	1/1	43.60
Alkér utca 31. 2 ép. 0 lp. főlem. 6	41951/0/A/11	1/1	33.04
Alkér utca 5. 1 ép. 0 lp. fszt. 1	41599/0/A/1	1/1	39.60
Alkér utca 5. 2 ép. 0 lp. fszt. 4	41599/0/A/4	1/1	51.51
Alkér utca 5. 2 ép. 0 lp. fszt. 6	41599/0/A/6	1/1	26.32
Alkér utca 5. 2 ép. 0 lp. fszt. 7	41599/0/A/7	1/1	27.50
Alkér utca 5. 2 ép. 0 lp. fszt. 8	41599/0/A/8	1/1	25.80
Alkér utca 7. 2 ép. 0 lp. fszt. 7	41598/0/B/5	1/1	25.00
Alkér utca 7. 3 ép. 0 lp. fszt. 8	41598/0/C/1	1/1	15.32
Állomás utca 1. 1 ép. 0 lp. IX. em. 44	39016/9/A/49	1/1	41.00
Állomás utca 1. 1 ép. 0 lp. IX. em. 45	39016/9/A/50	1/1	68.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Állomás utca 1. 1 ép. 0 lp. V. em. 24	39016/9/A/29	1/1	41.47
Állomás utca 1. 1 ép. 0 lp. VI. em. 28	39016/9/A/33	1/1	50.00
Állomás utca 1. 1 ép. 0 lp. VII. em. 32	39016/9/A/37	1/1	50.00
Állomás utca 1. 1 ép. 0 lp. X. em. 48	39016/9/A/53	1/1	50.00
Állomás utca 11. 6 ép. 0 lp. II. em. 8	39016/9/A/285	1/1	50.00
Állomás utca 11. 6 ép. 0 lp. IV. em. 16	39016/9/A/293	1/1	41.00
Állomás utca 11. 6 ép. 0 lp. IV. em. 20	39016/9/A/297	1/1	68.00
Állomás utca 11. 6 ép. 0 lp. IX. em. 42	39016/9/A/319	1/1	50.00
Állomás utca 11. 6 ép. 0 lp. VIII. em. 38	39016/9/A/315	1/1	50.00
Állomás utca 13. 7 ép. 0 lp. II. em. 8	39016/9/A/339	1/1	50.00
Állomás utca 13. 7 ép. 0 lp. VIII. em. 37	39016/9/A/368	1/1	50.00
Állomás utca 13. 7 ép. 0 lp. X. em. 49	39016/9/A/380	1/1	41.00
Állomás utca 15. 8 ép. 0 lp. II. em. 6	39016/9/A/390	1/1	41.00
Állomás utca 15. 8 ép. 0 lp. III. em. 14	39016/9/A/398	1/1	41.00
Állomás utca 15. 8 ép. 0 lp. VI. em. 28	39016/9/A/412	1/1	50.00
Állomás utca 15. 8 ép. 0 lp. VII. em. 35	39016/9/A/419	1/1	68.00
Állomás utca 15. 8 ép. 0 lp. X. em. 46	39016/9/A/430	1/1	41.00
Állomás utca 15. 8 ép. 0 lp. X. em. 47	39016/9/A/431	1/1	50.00
Állomás utca 17. 9 ép. 0 lp. V. em. 25	39016/9/A/466	1/1	68.00
Állomás utca 17. 9 ép. 0 lp. VI. em. 29	39016/9/A/470	1/1	41.00
Állomás utca 17. 9 ép. 0 lp. VIII. em. 40	39016/9/A/481	1/1	68.00
Állomás utca 17. 9 ép. 0 lp. X. em. 50	39016/9/A/491	1/1	68.00
Állomás utca 19. 10 ép. 0 lp. II. em. 6	39016/9/A/502	1/1	41.00
Állomás utca 19. 10 ép. 0 lp. III. em. 12	39016/9/A/508	1/1	50.00
Állomás utca 19. 10 ép. 0 lp. IV. em. 16	39016/9/A/512	1/1	41.00
Állomás utca 19. 10 ép. 0 lp. IX. em. 42	39016/9/A/538	1/1	50.00
Állomás utca 19. 10 ép. 0 lp. VI. em. 30	39016/9/A/526	1/1	68.00
Állomás utca 19. 10 ép. 0 lp. VII. em. 35	39016/9/A/531	1/1	68.00
Állomás utca 19. 10 ép. 0 lp. VIII. em. 37	39016/9/A/533	1/1	50.00
Állomás utca 19. 10 ép. 0 lp. X. em. 46	39016/9/A/542	1/1	41.00
Állomás utca 20. 1 ép. 0 lp. fszt. 1	39044/0/A/3	1/1	21.32
Állomás utca 20. 1 ép. 0 lp. fszt. 2	39044/0/A/4	1/1	64.13
Állomás utca 20. 1 ép. 0 lp. fszt. 7	39044/0/A/9	1/1	25.11
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. I. em. 4	39016/9/A/558	1/1	41.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. II. em. 10	39016/9/A/564	1/1	68.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. IV. em. 16	39016/9/A/570	1/1	41.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. IV. em. 18	39016/9/A/572	1/1	50.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. IV. em. 20	39016/9/A/574	1/1	68.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. IX. em. 42	39016/9/A/596	1/1	50.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. IX. em. 43	39016/9/A/597	1/1	50.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. IX. em. 44	39016/9/A/598	1/1	41.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. VII. em. 32	39016/9/A/586	1/1	50.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. VIII. em. 38	39016/9/A/592	1/1	50.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. VIII. em. 39	39016/9/A/593	1/1	41.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. X. em. 46	39016/9/A/600	1/1	41.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. X. em. 47	39016/9/A/601	1/1	50.00
Állomás utca 23. 12 ép. 0 lp. III. em. 12	39016/9/A/621	1/1	50.00
Állomás utca 23. 12 ép. 0 lp. IX. em. 45	39016/9/A/654	1/1	68.00
Állomás utca 23. 12 ép. 0 lp. V. em. 25	39016/9/A/634	1/1	68.00
Állomás utca 23. 12 ép. 0 lp. VI. em. 28	39016/9/A/637	1/1	50.00
Állomás utca 23. 12 ép. 0 lp. VI. em. 29	39016/9/A/638	1/1	41.00
Állomás utca 23. 12 ép. 0 lp. VII. em. 32	39016/9/A/641	1/1	50.00
Állomás utca 3. 2 ép. 0 lp. I. em. 5	39016/9/A/65	1/1	68.00
Állomás utca 3. 2 ép. 0 lp. V. em. 25	39016/9/A/85	1/1	68.00
Állomás utca 3. 2 ép. 0 lp. VI. em. 28	39016/9/A/88	1/1	50.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Állomás utca 3. 2 ép. 0 lp. VII. em. 33	39016/9/A/93	1/1	50.00
Állomás utca 3. 2 ép. 0 lp. X. em. 48	39016/9/A/108	1/1	50.00
Állomás utca 5. 3 ép. 0 lp. I. em. 3	39016/9/A/116	1/1	50.00
Állomás utca 5. 3 ép. 0 lp. IV. em. 18	39016/9/A/131	1/1	50.00
Állomás utca 5. 3 ép. 0 lp. IX. em. 41	39016/9/A/154	1/1	41.00
Állomás utca 5. 3 ép. 0 lp. IX. em. 43	39016/9/A/156	1/1	50.00
Állomás utca 5. 3 ép. 0 lp. VI. em. 26	39016/9/A/139	1/1	41.00
Állomás utca 5. 3 ép. 0 lp. X. em. 46	39016/9/A/159	1/1	41.00
Állomás utca 7. 4 ép. 0 lp. IV. em. 19	39016/9/A/186	1/1	41.00
Állomás utca 7. 4 ép. 0 lp. IX. em. 43	39016/9/A/210	1/1	50.00
Állomás utca 7. 4 ép. 0 lp. VI. em. 28	39016/9/A/195	1/1	50.00
Állomás utca 7. 4 ép. 0 lp. VI. em. 30	39016/9/A/197	1/1	68.00
Állomás utca 7. 4 ép. 0 lp. VIII. em. 40	39016/9/A/207	1/1	68.00
Állomás utca 9. 5 ép. 0 lp. I. em. 2	39016/9/A/226	1/1	50.00
Állomás utca 9. 5 ép. 0 lp. I. em. 5	39016/9/A/229	1/1	68.00
Állomás utca 9. 5 ép. 0 lp. VI. em. 27	39016/9/A/251	1/1	50.00
Bánya utca 18. 1 ép. 0 lp. fszt. 3	39144/0/A/3	1/1	32.00
Bánya utca 18. 1 ép. 0 lp. fszt. 5	39144/0/A/5	1/1	28.00
Bánya utca 18. 1 ép. 0 lp. fszt. 8	39144/0/A/8	1/1	29.00
Bánya utca 18. 1 ép. 0 lp. fszt. 9	39144/0/A/9	1/1	30.00
Bánya utca 2. 1 ép. 0 lp. fszt. 12	39158/0/A/12	1/1	28.00
Bánya utca 2. 1 ép. 0 lp. fszt. 16	39158/0/A/16	1/1	47.00
Bánya utca 2. 1 ép. 0 lp. fszt. 17	39158/0/A/17	1/1	44.00
Bánya utca 2. 1 ép. 0 lp. fszt. 4	39158/0/A/4	1/1	29.00
Bánya utca 2. 1 ép. 0 lp. fszt. 5	39158/0/A/5	1/1	30.00
Bánya utca 2. 1 ép. 0 lp. I. em. 18	39158/0/A/19	1/1	47.00
Bánya utca 2. 1 ép. 0 lp. I. em. 25	39158/0/A/26	1/1	30.00
Bánya utca 3. 1 ép. 0 lp. fszt. 1	39100/0/A/1	1/1	28.00
Bánya utca 3. 1 ép. 0 lp. fszt. 10	39100/0/A/10	1/1	27.00
Bánya utca 3. 1 ép. 0 lp. fszt. 11-12	39100/0/A/0	1/1	48.00
Bánya utca 3. 1 ép. 0 lp. fszt. 13	39100/0/A/13	1/1	29.00
Bánya utca 3. 1 ép. 0 lp. fszt. 9	39100/0/A/9	1/1	29.00
Bánya utca 5. 1 ép. 0 lp. fszt. 1	39101/0/A/1	1/1	62.00
Bánya utca 5. 2 ép. 0 lp. fszt. 4	39101/0/A/6	1/1	28.00
Bánya utca 5. 3 ép. 0 lp. fszt. 15	39101/0/B/3	1/1	21.00
Bányató utca 10. 1 ép. 2 lp. IV. em. 16	42309/40/A/68	1/1	50.00
Bányató utca 10. 1 ép. 2 lp. V. em. 23	42309/40/A/75	1/1	50.00
Bányató utca 12. 1 ép. 1 lp. V. em. 23	42309/41/A/25	1/1	55.00
Bányató utca 14. 1 ép. 2 lp. IX. em. 39	42309/41/A/89	1/1	68.00
Bányató utca 14. 1 ép. 2 lp. VII. em. 32	42309/41/A/82	1/1	50.00
Bányató utca 14. 1 ép. 2 lp. X. em. 42	42309/41/A/92	1/1	55.00
Bányató utca 2. 1 ép. 1 lp. II. em. 12	42309/39/A/15	1/1	36.00
Bányató utca 2. 1 ép. 1 lp. II. em. 9	42309/39/A/12	1/1	50.00
Bányató utca 2. 1 ép. 1 lp. IV. em. 19	42309/39/A/22	1/1	55.00
Bányató utca 26. 2 ép. 1 lp. I. em. 8	42309/55/A/95	1/2	50.00
Bányató utca 4. 1 ép. 2 lp. fszt. 4	42309/39/A/55	1/1	50.00
Bányató utca 6. 1 ép. 3 lp. I. em. 8	42309/39/A/108	1/1	50.00
Bányató utca 6. 1 ép. 3 lp. IX. em. 37	42309/39/A/137	1/1	36.00
Bányató utca 8. 1 ép. 1 lp. I. em. 7	42309/40/A/11	1/1	68.00
Bányató utca 8. 1 ép. 1 lp. V. em. 21	42309/40/A/25	1/1	50.00
Bányató utca 8. 1 ép. 1 lp. VIII. em. 34	42309/40/A/38	1/1	68.00
Bihari utca 14/A. 1. ép. 1 lp. fszt. 2	38431/31/A/2	1/1	35.00
Bihari utca 14/D 1. ép. 1 lp. fszt. 1	38431/24/A/1	1/1	33.00
Bihari utca 14/D. 1. ép. 1 lp. I. em. 4	38431/24/A/8	1/1	33.00
Bihari utca 14/D. 1. ép. 1 lp. II. em. 1	38431/24/A/9	1/1	33.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Bihari utca 14/D. 1. ép. 1 lp. II. em. 3	38431/24/A/11	1/1	41.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 10	38320/3/A/10	1/1	33.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 12B	38320/3/A/14	1/1	39.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	38320/3/A/60	1/1	26.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	38320/3/A/61	1/1	18.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 6	38320/3/A/6	1/1	47.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. I. em. 12.	38320/3/A/28	1/1	39.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. II. em. 1	38320/3/A/30	1/1	40.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. II. em. 12B	38320/3/A/43	1/1	39.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. II. em. 8	38320/3/A/37	1/1	39.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. III. em. 1	38320/3/A/44	1/1	40.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. III. em. 4	38320/3/A/47	1/1	39.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. III. em. 6	38320/3/A/49	1/1	39.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. III. em. 7	38320/3/A/50	1/1	40.00
Bihari utca 7. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	38319/12/A/2	1/1	29.00
Bolgár utca 12. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	41774/0/A/4	1/1	29.00
Bolgár utca 13. 1 ép. 1 lp. I. em. 6.	41540/116/A/15	1/1	37.00
Bolgár utca 8. 1 ép. 1 lp. fszt. 14	41771/0/A/13	1/1	28.00
Bolgár utca 8. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	41771/0/A/2	1/1	26.00
Bolgár utca 8. 1 ép. 1 lp. fszt. 8	41771/0/A/7	1/1	44.00
Cserkesz utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 9	41539/0/A/9	1/1	30.00
Cserkesz utca 25/B 1 ép. 1 lp. als. 1A	41540/45/A/1	1/1	39.00
Cserkesz utca 25/B 1 ép. 1 lp. fszt. 3	41540/45/A/3	1/1	27.00
Csertő utca 18-20. 1 ép. 1 lp. V. em. 139	39470/85/A/139	1/1	44.00
Csilla utca 10/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 426	38911/48/A/10	1/1	36.00
Csilla utca 10/b. 1. ép. 2 lp. II. em. 450	38911/48/A/34	1/1	37.00
Csilla utca 10/c. 1. ép. 3 lp. I. em. 459	38911/48/A/44	1/1	37.00
Csilla utca 10/c. 1. ép. 3 lp. I. em. 462	38911/48/A/47	1/1	35.00
Csilla utca 2/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 784	38911/33/A/15	1/1	45.00
Csilla utca 2/b. 1. ép. 2 lp. I. em. 792	38911/33/A/25	1/1	38.00
Csilla utca 2/b. 1. ép. 2 lp. III. em. 801	38911/33/A/34	1/1	37.00
Csilla utca 2/b. 1. ép. 2 lp. IV. em. 802.	38911/33/A/37	1/1	38.00
Csilla utca 3/b. 1. ép. 2 lp. III. em. 752	38911/35/A/33	1/1	37.00
Csilla utca 3/b. 1. ép. 2 lp. IV. em. 754.	38911/35/A/36	1/1	38.00
Csilla utca 3/b. 1. ép. 2 lp. IV. em. 754.	38911/35/A/37	1/1	38.00
Csilla utca 3/c. 1. ép. 3 lp. IV. em. 770.	38911/35/A/55	1/1	35.00
Csilla utca 4/b. 1. ép. 2 lp. I. em. 697	38911/37/A/25	1/1	37.00
Csilla utca 4/b. 1. ép. 2 lp. III. em. 703	38911/37/A/31	1/1	36.00
Csilla utca 4/b. 1. ép. 2 lp. III. em. 705	38911/37/A/33	1/1	37.00
Csilla utca 4/b. 1. ép. 2 lp. IV. em. 706.	38911/37/A/35	1/1	38.00
Csilla utca 4/b. 1. ép. 2 lp. IV. em. 706.	38911/37/A/36	1/1	38.00
Csilla utca 4b. 1. ép. 2 lp. I. em. 698	38911/37/A/26	1/1	37.00
Csilla utca 5/c. 1. ép. 2 lp. fszt. 631	38911/38/A/23	1/1	37.00
Csilla utca 5/d. 1. ép. 3 lp. fszt. 640	38911/38/A/35	1/1	36.00
Csilla utca 5/d. 1. ép. 3 lp. IV. em. 646.	38911/38/A/42	1/1	40.00
Csilla utca 6. 1 ép. 2 lp. IV. em. 609	38911/40/A/29	1/1	36.00
Csilla utca 7/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 552	38911/42/A/3	1/1	44.00
Csilla utca 7/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 563	38911/42/A/14	1/1	38.00
Csilla utca 8/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 532	38911/44/A/15	1/1	44.00
Csilla utca 8/b. 1. ép. 2 lp. I. em. 539	38911/44/A/23	1/1	38.00
Csilla utca 9/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 491	38911/46/A/5	1/1	35.00
Csilla utca 9/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 492	38911/46/A/6	1/1	49.00
Csilla utca 9/b. 1. ép. 2 lp. II. em. 499	38911/46/A/14	1/1	36.00
Csilla utca 9/b. 1. ép. 2 lp. III. em. 502	38911/46/A/17	1/1	36.00
Csilla utca 9/b. 1. ép. 2 lp. IV. em. 502.	38911/46/A/19	1/1	32.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Csilla utca 9/c. 1. ép. 3 lp. II. em. 507	38911/46/A/24	1/1	36.00
Csilla utca 9/c. 1. ép. 3 lp. IV. em. 510.	38911/46/A/28	1/1	41.00
Csilla utca 9/d. 1. ép. 4 lp. I. em. 514	38911/46/A/33	1/1	36.00
Doba utca 2. 1 ép. 3 lp. I. em. 36	38924/69/A/37	1/1	65.00
Doba utca 3. 1 ép. 1 lp. I. em. 5	38924/67/C/5	1/1	50.00
Doba utca 3. 1 ép. 1 lp. I. em. 6	38924/67/C/6	1/1	79.00
Doba utca 3. 1 ép. 2 lp. I. em. 13	38924/67/C/12	1/1	52.00
Doba utca 5. 1 ép. 2 lp. fszt. 8	38924/67/A/49	1/1	42.00
Doba utca 5. 1 ép. 2 lp. I. em. 9	38924/67/A/52	1/1	44.00
Doba utca 5. 1 ép. 2 lp. II. em. 12	38924/67/A/53	1/1	43.00
Doba utca 5. 1 ép. 4 lp. I. em. 25	38924/67/A/68	1/1	43.00
Doba utca 5. 1 ép. 4 lp. II. em. 28	38924/67/A/69	1/1	43.00
Doba utca 5. 1 ép. 5 lp. fszt. 37	38924/67/A/73	1/1	30.00
Doba utca 5. 1 ép. 5 lp. I. em. 34	38924/67/A/76	1/1	74.00
Doba utca 7. 1 ép. 1 lp. II. em. 6	38924/67/B/6	1/1	49.00
Doba utca 7. 1 ép. 2 lp. ttér. 49	38924/67/B/7	1/1	31.00
Doba utca 7. 1 ép. 3 lp. II. em. 17	38924/67/B/18	1/1	48.00
Doba utca 7. 1 ép. 4 lp. I. em. 24	38924/67/B/25	1/1	49.00
Doba utca 7. 1 ép. 4 lp. II. em. 25	38924/67/B/26	1/1	49.00
Doba utca 7. 1 ép. 5 lp. I. em. 31	38924/67/B/32	1/1	49.00
Doba utca 7. 1 ép. 5 lp. II. em. 33	38924/67/B/34	1/1	49.00
Doba utca 7. 1 ép. 5 lp. III. em. 36	38924/67/B/37	1/1	68.00
Doba utca 7. 1 ép. 6 lp. fszt. 37	38924/67/B/38	1/1	49.00
Dombtető utca 2. 1 ép. 1 lp. X. em. 44	42309/2/A/48	1/1	50.00
Dombtető utca 4. 1 ép. 2 lp. IV. em. 17	42309/2/A/70	1/1	50.00
Dombtető utca 4. 1 ép. 2 lp. IX. em. 38	42309/2/A/91	1/1	68.00
Dombtető utca 6. 1 ép. 1 lp. I. em. 8	42309/3/A/11	1/1	50.00
Endre utca 12. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	38979/0/A/3	1/1	21.00
Endre utca 7/a-b. 1. ép. 1 lp. fszt. 2	38988/0/A/4	1/1	68.00
Endre utca 7/a-b. 1. ép. 1 lp. III. em. 17	38988/0/A/31	1/1	68.00
Endre utca 7/a-b. 2. ép. 1 lp. fszt. 1	38988/0/A/32	1/1	68.00
Endre utca 7/a-b. 2. ép. 1 lp. fszt. 11	38988/0/A/38	1/1	68.00
Endre utca 7/a-b. 2. ép. 1 lp. I. em. 11	38988/0/A/48	1/1	68.00
Endre utca 7/a-b. 2. ép. 1 lp. I. em. 5	38988/0/A/44	1/1	68.00
Fokos utca 1. 1 ép. 1 lp. als. 3	38431/12/A/3	1/1	36.00
Fokos utca 1. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	38431/12/A/7	1/1	42.00
Forgách utca 32. 5 ép. 1 lp. III. em. 308	26085/104/E/243	1/1	32.00
Füzér utca 19/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 5	39042/0/A/4	1/1	32.00
Füzér utca 19/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 14	39042/0/A/13	1/1	39.00
Füzér utca 29/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 10	39072/0/A/10	1/1	33.00
Füzér utca 31. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	39073/0/A/1	1/1	41.00
Füzér utca 31. 1 ép. 1 lp. fszt. 10-11	39073/0/A/0	1/1	47.00
Füzér utca 31. 1 ép. 1 lp. fszt. 12	39073/0/A/12	1/1	24.00
Füzér utca 31. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	39073/0/A/2	1/1	25.00
Füzér utca 31. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	39073/0/A/3	1/1	24.00
Füzér utca 31. 1 ép. 1 lp. fszt. 7	39073/0/A/7	1/1	25.00
Füzér utca 31. 1 ép. 1 lp. fszt. 8	39073/0/A/8	1/1	25.00
Füzér utca 31. 1 ép. 1 lp. fszt. 9	39073/0/A/9	1/1	24.00
Füzér utca 32. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	39003/0/A/4	1/1	51.00
Füzér utca 34/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 14	39002/0/A/15	1/1	48.00
Füzér utca 38/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 17	38997/0/A/19	1/1	32.00
Füzér utca 38/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 21	38997/0/A/23	1/1	54.00
Gép utca 15. 1 ép. 2 lp. I. em. 9	38924/56/B/9	1/1	51.00
Gép utca 17. 1 ép. 2 lp. fszt. 8	38924/67/A/87	1/1	31.00
Gép utca 17. 1 ép. 2 lp. II. em. 11	38924/67/A/90	1/1	47.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Gép utca 17. 1 ép. 3 lp. fszt. 14	38924/67/A/94	1/1	67.00
Gép utca 17. 1 ép. 3 lp. I. em. 15	38924/67/A/95	1/1	66.00
Gép utca 7. 1 ép. 4 lp. I. em. 21	38924/34/A/21	1/1	48.00
Gép utca 7. 1 ép. 4 lp. II. em. 24	38924/34/A/24	1/1	31.00
Gépmadár utca 3. 1 ép. 1 lp. V. em. 33	39210/43/A/39	1/1	34.00
Gépmadár utca 3. 1 ép. 1 lp. VII. em. 43	39210/43/A/49	1/1	71.00
Gépmadár utca 3. 1 ép. 1 lp. VIII. em. 51	39210/43/A/57	1/1	34.00
Gépmadár utca 5. 1 ép. 2 lp. VII. em. 44	39210/43/A/114	1/1	34.00
Gergely utca 114. 1 ép. 1 lp. I. em. 36	42309/69/A/36	1/1	29.00
Gergely utca 114. 1 ép. 1 lp. IV. em. 77	42309/69/A/77	1/1	29.00
Gergely utca 116. 2 ép. 1 lp. I. em. 30	42309/69/A/123	1/1	29.00
Gergely utca 116. 2 ép. 1 lp. IV. em. 72	42309/69/A/165	1/1	29.00
Gergely utca 116. 2 ép. 1 lp. IV. em. 82	42309/69/A/175	1/1	29.00
Gergely utca 14. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	41828/0/A/4	1/1	42.00
Gergely utca 14. 1 ép. 1 lp. fszt. 8	41828/0/A/9	1/1	26.00
Gergely utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	41751/0/A/8	1/1	51.00
Gergely utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	41751/0/A/9	1/1	30.00
Gergely utca 33. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41725/0/A/2	1/1	68.00
Gergely utca 33. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	41725/0/A/3	1/1	30.00
Gergely utca 33. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	41725/0/A/4	1/1	26.00
Gergely utca 33. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	41725/0/A/5	1/1	31.00
Gergely utca 33. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	41725/0/A/6	1/1	41.00
Gergely utca 33. 1 ép. 1 lp. fszt. 6	41725/0/A/7	1/1	19.00
Gergely utca 37. 1 ép. 1 lp. fszt. 10	41715/0/A/11	1/1	33.00
Gergely utca 38. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41885/0/A/1	1/1	26.00
Gergely utca 38. 1 ép. 1 lp. fszt. 11	41885/0/A/11	1/1	28.00
Gergely utca 38. 1 ép. 1 lp. fszt. 15	41885/0/A/15	1/1	25.00
Gergely utca 38. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	41885/0/A/3	1/1	25.00
Gergely utca 38. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	41885/0/A/5	1/1	24.00
Gergely utca 38. 1 ép. 1 lp. fszt. 6	41885/0/A/6	1/1	27.00
Gergely utca 38. 1 ép. 1 lp. fszt. 8	41885/0/A/8	1/1	25.00
Gergely utca 38. 1 ép. 1 lp. fszt. 9	41885/0/A/9	1/1	25.00
Gergely utca 52. 1 ép. 1 lp. als. 1	41911/0/A/2	1/1	30.00
Gergely utca 62. 1 ép. 1 lp. fszt. 11	41942/0/A/11	1/1	24.00
Gergely utca 62. 1 ép. 1 lp. fszt. 13	41942/0/A/13	1/1	24.00
Gergely utca 62. 1 ép. 1 lp. fszt. 14	41942/0/A/14	1/1	26.00
Gergely utca 62. 1 ép. 1 lp. fszt. 15	41942/0/A/15	1/1	29.00
Gergely utca 62. 1 ép. 1 lp. fszt. 16	41942/0/A/16	1/1	52.00
Gergely utca 62. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	41942/0/A/5	1/1	27.00
Gergely utca 68. 1 ép. 1 lp. fszt. 11	41945/0/A/12	1/1	25.00
Gergely utca 68. 1 ép. 1 lp. fszt. 14	41945/0/A/15	1/1	50.00
Gergely utca 68. 1 ép. 1 lp. fszt. 20	41945/0/A/21	1/1	27.00
Gergely utca 68. 1 ép. 1 lp. fszt. 21	41945/0/A/22	1/1	32.00
Gergely utca 68. 1 ép. 1 lp. fszt. 23	41945/0/A/24	1/1	31.00
Gergely utca 68. 1 ép. 1 lp. fszt. 9	41945/0/A/10	1/1	28.00
Gergely utca 86-88. 2. ép. 3 lp. I. em. 1	41671/9/B/58	1/1	53.00
Gőzmozdony utca 1. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	42309/66/A/3	1/1	81.00
Gőzmozdony utca 1. 1 ép. 1 lp. IV. em. 17	42309/66/A/17	1/1	68.00
Gőzmozdony utca 1. 1 ép. 1 lp. IX. em. 38	42309/66/A/38	1/1	68.00
Gőzmozdony utca 1. 1 ép. 1 lp. VIII. em. 32	42309/66/A/32	1/1	50.00
Gőzmozdony utca 12. 1 ép. 2 lp. VII. em. 31	42309/65/A/74	1/1	50.00
Gőzmozdony utca 14. 1 ép. 3 lp. I. em. 4	42309/65/A/90	1/1	50.00
Gőzmozdony utca 14. 1 ép. 3 lp. IV. em. 18	42309/65/A/104	1/1	55.00
Gőzmozdony utca 14. 1 ép. 3 lp. IX. em. 36	42309/65/A/122	1/1	50.00
Gőzmozdony utca 14. 1 ép. 3 lp. IX. em. 38	42309/65/A/124	1/1	55.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Gőzmozdony utca 18. 1 ép. 1 lp. I. em. 4	42309/70/A/4	1/1	68.00
Gőzmozdony utca 18. 1 ép. 1 lp. II. em. 9	42309/70/A/9	1/1	55.00
Gőzmozdony utca 18. 1 ép. 1 lp. IV. em. 15	42309/70/A/15	1/1	50.00
Gőzmozdony utca 18. 1 ép. 1 lp. IV. em. 16	42309/70/A/16	1/1	68.00
Gőzmozdony utca 18. 1 ép. 1 lp. IX. em. 35	42309/70/A/35	1/1	50.00
Gőzmozdony utca 18. 1 ép. 1 lp. VIII. em. 34	42309/70/A/34	1/1	36.00
Gőzmozdony utca 2. 1 ép. 1 lp. X. em. 41	42309/65/A/41	1/1	68.00
Gőzmozdony utca 20. 1 ép. 2 lp. II. em. 8	42309/70/A/50	1/1	36.00
Gőzmozdony utca 20. 1 ép. 2 lp. IV. em. 19	42309/70/A/61	1/1	50.00
Gőzmozdony utca 20. 1 ép. 2 lp. V. em. 21	42309/70/A/63	1/1	55.00
Gőzmozdony utca 20. 1 ép. 2 lp. V. em. 22	42309/70/A/64	1/1	68.00
Gőzmozdony utca 20. 1 ép. 2 lp. VI. em. 26	42309/70/A/68	1/1	68.00
Gőzmozdony utca 20. 1 ép. 2 lp. VI. em. 27	42309/70/A/69	1/1	50.00
Gőzmozdony utca 20. 1 ép. 2 lp. VII. em. 29	42309/70/A/71	1/1	55.00
Gőzmozdony utca 20. 1 ép. 2 lp. VIII. em. 33	42309/70/A/75	1/1	55.00
Gőzmozdony utca 20. 1 ép. 2 lp. X. em. 42	42309/70/A/84	1/1	68.00
Gőzmozdony utca 3. 1 ép. 3 lp. fszt. 3	42309/66/A/46	1/1	50.00
Gőzmozdony utca 3. 1 ép. 3 lp. IX. em. 37	42309/66/A/80	1/1	68.00
Gőzmozdony utca 3. 1 ép. 3 lp. VI. em. 26	42309/66/A/69	1/1	68.00
Gőzmozdony utca 4. 1 ép. 2 lp. I. em. 4	42309/67/A/47	1/1	50.00
Gőzmozdony utca 4. 1 ép. 2 lp. IV. em. 17	42309/67/A/60	1/1	68.00
Gőzmozdony utca 6. 1 ép. 3 lp. V. em. 20	42309/67/A/106	1/1	50.00
Gőzmozdony utca 8. 1 ép. 4 lp. II. em. 9	42309/67/A/139	1/1	68.00
Gőzmozdony utca 8. 1 ép. 4 lp. VII. em. 27	42309/67/A/157	1/1	50.00
Gőzmozdony utca 8. 1 ép. 4 lp. VII. em. 30	42309/67/A/160	1/1	50.00
Gyakorló köz 3. 1 ép. 1 lp. I. em. 6	39210/42/A/6	1/1	35.00
Gyakorló köz 3. 1 ép. 1 lp. IX. em. 56	39210/42/A/56	1/1	71.00
Gyakorló köz 3. 1 ép. 1 lp. IX. em. 57	39210/42/A/57	1/1	34.00
Gyakorló köz 5. 1 ép. 2 lp. fszt. 1	39210/42/A/64	1/1	50.00
Gyakorló köz 5. 1 ép. 2 lp. II. em. 11	39210/42/A/75	1/1	35.00
Gyakorló köz 5. 1 ép. 2 lp. II. em. 12	39210/42/A/76	1/1	54.00
Gyakorló köz 7. 1 ép. 3 lp. IV. em. 27	39210/42/A/152	1/1	34.00
Gyakorló köz 7. 1 ép. 3 lp. VIII. em. 49	39210/42/A/174	1/1	54.00
Gyakorló utca 10. 1 ép. 3 lp. VII. em. 31	39210/51/A/119	1/1	53.00
Gyakorló utca 11. 1 ép. 1 lp. I. em. 6	39210/120/A/6	1/1	58.00
Gyakorló utca 11. 1 ép. 1 lp. IV. em. 23	39210/120/A/23	1/1	34.00
Gyakorló utca 11. 1 ép. 1 lp. IX. em. 55	39210/120/A/55	1/1	58.00
Gyakorló utca 11. 1 ép. 1 lp. V. em. 29	39210/120/A/29	1/1	35.00
Gyakorló utca 11. 1 ép. 1 lp. VI. em. 38	39210/120/A/38	1/1	34.00
Gyakorló utca 12. 1 ép. 4 lp. V. em. 21	39210/51/A/153	1/1	35.00
Gyakorló utca 12. 1 ép. 4 lp. V. em. 23	39210/51/A/155	1/1	53.00
Gyakorló utca 12. 1 ép. 4 lp. VI. em. 26	39210/51/A/158	1/1	35.00
Gyakorló utca 12. 1 ép. 4 lp. VII. em. 31	39210/51/A/162	1/1	35.00
Gyakorló utca 13. 1 ép. 1 lp. X. em. 62	39210/122/A/62	1/1	34.00
Gyakorló utca 14. 1 ép. 5 lp. IV. em. 18	39210/51/A/193	1/1	35.00
Gyakorló utca 14. 1 ép. 5 lp. VII. em. 29	39210/51/A/204	1/1	35.00
Gyakorló utca 15. 1 ép. 1 lp. VII. em. 41	39210/123/A/41	1/1	35.00
Gyakorló utca 16. 1 ép. 6 lp. III. em. 14	39210/51/A/232	1/1	35.00
Gyakorló utca 16. 1 ép. 6 lp. V. em. 21	39210/51/A/239	1/1	35.00
Gyakorló utca 17. 1 ép. 1 lp. VII. em. 44	39210/125/A/44	1/1	34.00
Gyakorló utca 18. 1 ép. 7 lp. VIII. em. 35	39210/51/A/295	1/1	53.00
Gyakorló utca 19. 1 ép. 1 lp. fszt. 59	39210/126/A/59	1/1	35.00
Gyakorló utca 19. 1 ép. 1 lp. II. em. 12	39210/126/A/12	1/1	58.00
Gyakorló utca 19. 1 ép. 1 lp. V. em. 29	39210/126/A/29	1/1	35.00
Gyakorló utca 22. 1 ép. 9 lp. I. em. 4	39210/51/A/349	1/1	60.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Gyakorló utca 24. 1 ép. 10 lp. fszt. 2	39210/51/A/390	1/1	53.00
Gyakorló utca 24. 1 ép. 10 lp. II. em. 8	39210/51/A/396	1/1	60.00
Gyakorló utca 26. 1 ép. 11 lp. II. em. 8	39210/51/A/438	1/1	60.00
Gyakorló utca 26. 1 ép. 11 lp. X. em. 43	39210/51/A/473	1/1	53.00
Gyakorló utca 3. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	39210/114/A/4	1/1	58.00
Gyakorló utca 3. 1 ép. 1 lp. IV. em. 23	39210/114/A/23	1/1	34.00
Gyakorló utca 3. 1 ép. 1 lp. VII. em. 44	39210/114/A/44	1/1	34.00
Gyakorló utca 5. 1 ép. 1 lp. V. em. 31	39210/116/A/31	1/1	58.00
Gyakorló utca 5. 1 ép. 1 lp. V. em. 33	39210/116/A/33	1/1	58.00
Gyakorló utca 6. 1 ép. 1 lp. III. em. 14	39210/51/A/15	1/1	35.00
Gyakorló utca 7. 1 ép. 1 lp. III. em. 17	39210/117/A/17	1/1	35.00
Gyakorló utca 7. 1 ép. 1 lp. IX. em. 58	39210/117/A/58	1/1	58.00
Gyakorló utca 7. 1 ép. 1 lp. X. em. 61	39210/117/A/61	1/1	58.00
Gyakorló utca 8. 1 ép. 2 lp. IX. em. 36	39210/51/A/83	1/1	35.00
Gyakorló utca 9. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	39210/119/A/4	1/1	58.00
Gyakorló utca 9. 1 ép. 1 lp. VII. em. 44	39210/119/A/44	1/1	34.00
Gyakorló utca 9. 1 ép. 1 lp. VIII. em. 50	39210/119/A/50	1/1	34.00
Gyakorló utca 9. 1 ép. 1 lp. X. em. 64	39210/119/A/64	1/1	58.00
Gyalog utca 10. 5 ép. 1 lp. fszt. 242	42428/3/M/106	1/1	49.00
Gyalog utca 2. 1 ép. 1 lp. fszt. 132	42428/3/F/43	1/1	39.00
Gyalog utca 4. 2 ép. 1 lp. fszt. 288	42428/3/G/48	1/1	38.00
Gyalog utca 6. 3 ép. 1 lp. fszt. 268	42428/3/I/68	1/1	38.00
Gyömrői út 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41617/0/A/3	1/1	42.00
Gyömrői út 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	41617/0/A/4	1/1	31.00
Gyömrői út 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	41617/0/A/5	1/1	39.00
Gyömrői út 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	41617/0/A/6	1/1	39.00
Gyömrői út 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	41617/0/A/7	1/1	33.00
Gyömrői út 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 6	41617/0/A/8	1/1	47.00
Gyömrői út 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 7	41617/0/A/9	1/1	25.00
Gyömrői út 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 8	41617/0/A/10	1/1	29.00
Gyömrői út 42. 1 ép. 1 lp. fszt. 11	42206/0/A/11	1/1	34.00
Gyömrői út 42. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	42206/0/A/5	1/1	25.00
Gyömrői út 42. 1 ép. 1 lp. fszt. 7	42206/0/A/7	1/1	27.00
Gyömrői út 42. 1 ép. 1 lp. fszt. 8	42206/0/A/8	1/1	25.00
Gyömrői út 45. 1 ép. 1 lp. fszt. 6	41620/0/A/6	1/1	29.00
Gyömrői út 49. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41631/0/A/1	1/1	34.00
Gyömrői út 49. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	41631/0/A/2	1/1	58.00
Halom utca 13/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 5	39053/4/A/3	1/1	26.00
Halom utca 13/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 7	39053/4/A/5	1/1	43.00
Halom utca 15. 1 ép. 1 lp. fszt. 16	39052/0/A/15	1/1	27.00
Halom utca 15. 1 ép. 1 lp. fszt. 17	39052/0/A/16	1/1	29.00
Halom utca 15. 1 ép. 1 lp. I. em. 22.	39052/0/A/22	1/1	26.00
Halom utca 15. 1 ép. 1 lp. I. em. 24	39052/0/A/24	1/1	36.00
Harmat utca 10-12. 1 ép. 1 lp. I. em. 4	39185/0/A/4	1/1	123.00
Harmat utca 10-12. 1 ép. 3 lp. IV. em. 59	39185/0/A/59	1/1	39.00
Harmat utca 10-12. 1 ép. 3 lp. IV. em. 63	39185/0/A/60	1/1	15.00
Harmat utca 10-12. 2 ép. 5 lp. fszt. 24	39185/0/A/88	1/1	43.00
Harmat utca 10-12. 2 ép. 6 lp. főlem. 42	39185/0/A/107	1/1	65.00
Harmat utca 10-12. 2 ép. 6 lp. III. em. 55	39185/0/A/120	1/1	65.00
Harmat utca 10-12. 2 ép. 6 lp. IV. em. 55	39185/0/A/129	1/1	8.00
Harmat utca 142. 1 ép. 1 lp. III. em. 12	41105/4/A/12	1/1	60.00
Harmat utca 144. 1 ép. 2 lp. I. em. 6	41105/4/A/50	1/1	53.00
Harmat utca 144. 1 ép. 2 lp. IX. em. 35	41105/4/A/79	1/1	60.00
Harmat utca 148. 1 ép. 3 lp. I. em. 4	41105/4/A/133	1/1	60.00
Harmat utca 148. 1 ép. 3 lp. III. em. 14	41105/4/A/143	1/1	35.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Harmat utca 148. 1 ép. 3 lp. VII. em. 28	41105/4/A/157	1/1	60.00
Harmat utca 148. 1 ép. 3 lp. X. em. 40	41105/4/A/169	1/1	60.00
Harmat utca 150. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	41105/5/A/2	1/1	35.00
Harmat utca 150. 1 ép. 1 lp. IX. em. 36	41105/5/A/36	1/1	60.00
Harmat utca 150. 1 ép. 1 lp. V. em. 23	41105/5/A/23	1/1	53.00
Harmat utca 152. 1 ép. 2 lp. VIII. em. 31	41105/5/A/75	1/1	60.00
Harmat utca 152. 1 ép. 2 lp. VIII. em. 32	41105/5/A/76	1/1	35.00
Harmat utca 154. 1 ép. 3 lp. II. em. 11	41105/5/A/97	1/1	53.00
Harmat utca 154. 1 ép. 3 lp. VI. em. 26	41105/5/A/112	1/1	35.00
Harmat utca 156. 1 ép. 4 lp. II. em. 11	41105/5/A/140	1/1	53.00
Harmat utca 156. 1 ép. 4 lp. III. em. 13	41105/5/A/142	1/1	35.00
Harmat utca 156. 1 ép. 4 lp. IX. em. 37	41105/5/A/166	1/1	35.00
Harmat utca 156. 1 ép. 4 lp. X. em. 42	41105/5/A/171	1/1	35.00
Harmat utca 16/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 2	41397/7/A/2	1/1	62.00
Harmat utca 172. 1 ép. 1 lp. II. em. 11	42309/10/A/11	1/1	36.00
Harmat utca 174. 1 ép. 2 lp. VII. em. 29	42309/10/A/72	1/1	67.00
Harmat utca 176. 1 ép. 3 lp. I. em. 7	42309/10/A/93	1/1	49.00
Harmat utca 176. 1 ép. 3 lp. IX. em. 39	42309/10/A/125	1/1	49.00
Harmat utca 176. 1 ép. 3 lp. VI. em. 26	42309/10/A/112	1/1	67.00
Harmat utca 182. 1 ép. 6 lp. IV. em. 14	42309/10/A/231	1/1	49.00
Harmat utca 186. 1 ép. 8 lp. II. em. 8	42309/10/A/309	1/1	49.00
Harmat utca 186. 1 ép. 8 lp. IV. em. 18	42309/10/A/319	1/1	54.00
Harmat utca 42. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	41301/2/A/3	1/1	57.00
Harmat utca 72. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41203/39/A/1	1/1	56.00
Harmat utca 72. 1 ép. 1 lp. fszt. 1.	41203/39/A/2	1/1	57.00
Harmat utca 72. 1 ép. 1 lp. II. em. 7	41203/39/A/8	1/1	56.00
Harmat utca 72. 1 ép. 3 lp. II. em. 7	41203/39/A/34	1/1	48.00
Harmat utca 72. 1 ép. 3 lp. III. em. 10	41203/39/A/37	1/1	48.00
Harmat utca 72. 1 ép. 3 lp. IV. em. 12	41203/39/A/39	1/1	56.00
Harmat utca 78. 1 ép. 3 lp. III. em. 9	41203/23/A/77	1/1	55.00
Hatház utca 1. 1 ép. 1 lp. III. em. 308	39210/8/A/44	1/1	33.00
Hatház utca 11. 6 ép. 1 lp. III. em. 308	39210/8/F/55	1/1	31.00
Hatház utca 11. 6 ép. 1 lp. III. em. 313	39210/8/F/60	1/1	32.00
Hatház utca 3. 2 ép. 1 lp. I. em. 109	39210/8/B/24	1/1	31.00
Hatház utca 3. 2 ép. 1 lp. II. em. 215	39210/8/B/46	1/1	34.00
Hatház utca 3. 2 ép. 1 lp. II. em. 216	39210/8/B/47	1/1	31.00
Hatház utca 5. 3 ép. 1 lp. fszt. 3	39210/8/C/3	1/1	32.00
Hatház utca 7. 4 ép. 1 lp. I. em. 108	39210/8/D/24	1/1	31.00
Hatház utca 7. 4 ép. 1 lp. III. em. 313	39210/8/D/61	1/1	32.00
Hatház utca 9. 5 ép. 1 lp. fszt. 9	39210/8/E/9	1/1	32.00
Hatház utca 9. 5 ép. 1 lp. IV. em. 408	39210/8/E/56	1/1	32.00
Havanna utca 58/C 1 ép. 3 lp. V. em. 25	151159/6/A/144	1/1	54.00
Hölgy utca 19. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	39010/0/A/1	1/1	30.00
Hölgy utca 19. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	39010/0/A/3	1/1	50.00
Hölgy utca 24/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 3	38955/1/A/4	1/1	38.00
Hölgy utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	38956/0/A/4	1/1	42.00
Hölgy utca 29-31. 1 ép. 1 lp. fszt. 15	38987/0/A/15	1/1	32.00
Hölgy utca 29-31. 1 ép. 1 lp. fszt. 16	38987/0/A/16	1/1	31.00
Hölgy utca 38. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	38969/0/A/4	1/1	56.00
Hölgy utca 38. 1 ép. 1 lp. I. em. 7	38969/0/A/8	1/1	40.00
Hölgy utca 38. 1 ép. 1 lp. I. em. 8	38969/0/A/9	1/1	42.00
Hölgy utca 38. 1 ép. 1 lp. I. em. 9	38969/0/A/10	1/1	56.00
Hölgy utca 38. 1 ép. 1 lp. II. em. 10	38969/0/A/11	1/1	15.00
Hölgy utca 38. 1 ép. 1 lp. II. em. 11	38969/0/A/12	1/1	48.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. főem. 78	38902/0/A/25	1/1	25.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. félem. 81	38902/0/A/28	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. félem. 82	38902/0/A/29	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. félem. 83	38902/0/A/30	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. félem. 86	38902/0/A/33	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. félem. 87	38902/0/A/34	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. félem. 88	38902/0/A/35	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. félem. 89	38902/0/A/36	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. félem. 91-92	38902/0/A/0	1/1	52.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. félem. 93	38902/0/A/40	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 11	38902/0/A/15	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 12	38902/0/A/16	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 3	38902/0/A/7	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 100	38902/0/A/66	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 101	38902/0/A/67	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 105	38902/0/A/71	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 109	38902/0/A/75	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 113	38902/0/A/79	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 19	38902/0/A/42	1/1	32.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 20	38902/0/A/43	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 23	38902/0/A/46	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 24	38902/0/A/47	1/1	28.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 27	38902/0/A/50	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 28	38902/0/A/51	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 30	38902/0/A/53	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 31	38902/0/A/54	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 32	38902/0/A/55	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 33	38902/0/A/56	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 95	38902/0/A/61	1/1	41.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 98	38902/0/A/64	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 118-119	38902/0/A/0	1/1	54.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 123	38902/0/A/108	1/1	26.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 124	38902/0/A/109	1/1	26.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 125	38902/0/A/110	1/1	26.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 126	38902/0/A/111	1/1	26.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 127	38902/0/A/112	1/1	26.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 129	38902/0/A/114	1/1	26.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 131	38902/0/A/116	1/1	26.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 132	38902/0/A/117	1/1	26.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 44	38902/0/A/86	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 46	38902/0/A/88	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 47	38902/0/A/89	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 48-49	38902/0/A/0	1/1	53.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 50	38902/0/A/92	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 56	38902/0/A/98	1/1	29.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 135	38902/0/A/139	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 137	38902/0/A/141	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 138	38902/0/A/142	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 141	38902/0/A/145	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 143-144	38902/0/A/0	1/1	53.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 147	38902/0/A/151	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 148	38902/0/A/152	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 151	38902/0/A/155	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 57	38902/0/A/118	1/1	32.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 60	38902/0/A/121	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 61	38902/0/A/122	1/1	25.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 62	38902/0/A/123	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 64	38902/0/A/125	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 66	38902/0/A/127	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 67	38902/0/A/128	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 68	38902/0/A/129	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 69	38902/0/A/130	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 70	38902/0/A/131	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 71	38902/0/A/132	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 72	38902/0/A/133	1/1	25.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 73	38902/0/A/134	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. főlem. 77	38902/0/B/24	1/1	30.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. főlem. 78	38902/0/B/25	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. főlem. 82	38902/0/B/29	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. főlem. 83	38902/0/B/30	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. főlem. 86	38902/0/B/33	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. főlem. 92	38902/0/B/39	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. fszt. 10	38902/0/B/14	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. fszt. 11	38902/0/B/15	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. fszt. 13	38902/0/B/17	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. fszt. 14	38902/0/B/18	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. fszt. 17	38902/0/B/21	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. fszt. 18	38902/0/B/22	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. fszt. 2	38902/0/B/6	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. fszt. 4	38902/0/B/8	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. fszt. 7	38902/0/B/11	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. fszt. 8	38902/0/B/12	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. fszt. 9	38902/0/B/13	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 102	38902/0/B/68	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 104	38902/0/B/70	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 105	38902/0/B/71	1/1	18.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 106	38902/0/B/72	1/1	18.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 107	38902/0/B/73	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 108	38902/0/B/74	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 110	38902/0/B/76	1/1	18.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 113	38902/0/B/79	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 21	38902/0/B/44	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 22	38902/0/B/45	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 30	38902/0/B/53	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 31	38902/0/B/54	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 34	38902/0/B/57	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 35	38902/0/B/58	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 97	38902/0/B/63	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 98	38902/0/B/64	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. I. em. 99	38902/0/B/65	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 114	38902/0/B/99	1/1	30.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 120	38902/0/B/105	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 123	38902/0/B/108	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 124	38902/0/B/109	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 125	38902/0/B/110	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 126	38902/0/B/111	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 127	38902/0/B/112	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 128	38902/0/B/113	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 129	38902/0/B/114	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 131	38902/0/B/116	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 132	38902/0/B/117	1/1	25.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 39	38902/0/B/81	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 40	38902/0/B/82	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 46	38902/0/B/88	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 47	38902/0/B/89	1/1	27.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 50	38902/0/B/92	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 51	38902/0/B/93	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 52	38902/0/B/94	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 53	38902/0/B/95	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 54	38902/0/B/96	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 133	38902/0/B/137	1/1	41.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 135	38902/0/B/139	1/1	26.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 136	38902/0/B/140	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 137	38902/0/B/141	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 138	38902/0/B/142	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 139	38902/0/B/143	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 140	38902/0/B/144	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 141	38902/0/B/145	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 142	38902/0/B/146	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 144	38902/0/B/148	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 145	38902/0/B/149	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 148	38902/0/B/152	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 151	38902/0/B/155	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 57	38902/0/B/118	1/1	32.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 58	38902/0/B/119	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 59	38902/0/B/120	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 62	38902/0/B/123	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 63	38902/0/B/124	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 64	38902/0/B/125	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 67	38902/0/B/128	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 69	38902/0/B/130	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 70	38902/0/B/131	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 71	38902/0/B/132	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 72	38902/0/B/133	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 73	38902/0/B/134	1/1	25.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 74-75	38902/0/B/0	1/1	51.00
Ihász köz 8. 1 ép. 1 lp. IX. em. 54	41302/7/A/54	1/1	46.00
Ihász köz 8. 1 ép. 1 lp. VIII. em. 52	41302/7/A/52	1/1	49.00
Ihász utca 4/b. 1. ép. 1 lp. als. 4	41540/52/A/3	1/1	24.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. fszt. 11	41744/0/A/11	1/1	30.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. fszt. 12	41744/0/A/12	1/1	41.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. fszt. 14	41744/0/A/14	1/1	40.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. fszt. 16	41744/0/A/16	1/1	35.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. I. em. 13	41744/0/A/31	1/1	71.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. I. em. 7	41744/0/A/25	1/1	31.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. II. em. 13	41744/0/A/48	1/1	71.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. II. em. 14	41744/0/A/49	1/1	30.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. II. em. 16	41744/0/A/51	1/1	57.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. II. em. 7	41744/0/A/42	1/1	31.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. II. em. 8	41744/0/A/43	1/1	29.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. II. em. 9	41744/0/A/44	1/1	29.00
Kada utca 118. 2 ép. 1 lp. IV. em. 12	41203/38/A/53	1/1	49.00
Kada utca 118. 2 ép. 2 lp. IV. em. 13	41203/38/A/68	1/1	54.00
Kada utca 19. 1 ép. 1 lp. fszt. 10	41614/0/A/11	1/1	14.00
Kada utca 19. 1 ép. 1 lp. fszt. 12	41614/0/A/13	1/1	21.00
Kada utca 19. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	41614/0/A/5	1/1	29.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Kada utca 19. 1 ép. 1 lp. fszt. 6	41614/0/A/7	1/1	30.00
Kada utca 19. 1 ép. 1 lp. fszt. 8	41614/0/A/9	1/1	26.00
Kada utca 20. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41605/0/A/1	1/1	33.00
Kada utca 20. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	41605/0/A/3	1/1	32.00
Kada utca 21. 1 ép. 1 lp. fszt. 6	41613/0/A/3	1/1	35.00
Kada utca 24. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	41607/0/A/1	1/1	62.00
Kada utca 24. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	41607/0/A/4	1/1	24.00
Kada utca 98. 1 ép. 1 lp. I. em. 9	42087/5/A/9	1/1	32.00
Kápolna tér 3. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	41453/4/A/1	1/1	90.00
Kápolna utca 1. 1 ép. 1 lp. III. em. 25	41510/6/A/25	1/1	38.00
Kápolna utca 1. 1 ép. 1 lp. IV. em. 30	41510/6/A/30	1/1	38.00
Kápolna utca 11. 6 ép. 1 lp. V. em. 22	41510/6/A/241	1/1	50.00
Kápolna utca 13. 7 ép. 1 lp. IV. em. 27	41510/6/A/276	1/1	38.00
Kápolna utca 13. 7 ép. 1 lp. V. em. 36	41510/6/A/285	1/1	63.00
Kápolna utca 13. 7 ép. 1 lp. VI. em. 43	41510/6/A/292	1/1	63.00
Kápolna utca 15. 8 ép. 1 lp. III. em. 11	41510/6/A/313	1/1	63.00
Kápolna utca 15. 8 ép. 1 lp. IV. em. 15	41510/6/A/317	1/1	63.00
Kápolna utca 15. 8 ép. 1 lp. V. em. 21	41510/6/A/323	1/1	38.00
Kápolna utca 17. 9 ép. 1 lp. I. em. 11	41510/6/A/343	1/1	38.00
Kápolna utca 17. 9 ép. 1 lp. I. em. 7	41510/6/A/339	1/1	44.00
Kápolna utca 17. 9 ép. 1 lp. I. em. 8	41510/6/A/340	1/1	63.00
Kápolna utca 17. 9 ép. 1 lp. V. em. 36	41510/6/A/368	1/1	63.00
Kápolna utca 17. 9 ép. 1 lp. VI. em. 43	41510/6/A/375	1/1	63.00
Kápolna utca 17. 9 ép. 1 lp. VII. em. 52	41510/6/A/384	1/1	63.00
Kápolna utca 19. 10 ép. 1 lp. V. em. 19	41510/6/A/404	1/1	63.00
Kápolna utca 19. 10 ép. 1 lp. VI. em. 23	41510/6/A/408	1/1	63.00
Kápolna utca 19. 10 ép. 1 lp. VI. em. 26	41510/6/A/411	1/1	50.00
Kápolna utca 21. 11 ép. 1 lp. V. em. 34	41510/6/A/449	1/1	38.00
Kápolna utca 23. 12 ép. 1 lp. IV. em. 17	41510/6/A/485	1/1	38.00
Kápolna utca 23. 12 ép. 1 lp. V. em. 20	41510/6/A/488	1/1	44.00
Kápolna utca 23. 12 ép. 1 lp. V. em. 22	41510/6/A/490	1/1	50.00
Kápolna utca 23. 12 ép. 1 lp. VI. em. 25	41510/6/A/493	1/1	38.00
Kápolna utca 23. 12 ép. 1 lp. VII. em. 30	41510/6/A/498	1/1	50.00
Kápolna utca 25. 1 ép. 1 lp. fszt. 10	41811/0/A/6	1/1	22.00
Kápolna utca 25. 1 ép. 1 lp. I. em. 12	41811/0/A/8	1/1	21.00
Kápolna utca 3. 2 ép. 1 lp. IV. em. 18	41510/6/A/71	1/1	50.00
Kápolna utca 3. 2 ép. 1 lp. VII. em. 30	41510/6/A/83	1/1	50.00
Kápolna utca 5. 3 ép. 1 lp. II. em. 14	41510/6/A/97	1/1	44.00
Kápolna utca 5. 3 ép. 1 lp. IV. em. 32	41510/6/A/115	1/1	38.00
Kápolna utca 5. 3 ép. 1 lp. VI. em. 43	41510/6/A/126	1/1	63.00
Kápolna utca 5. 3 ép. 1 lp. VI. em. 46	41510/6/A/129	1/1	38.00
Kápolna utca 5. 3 ép. 1 lp. VII. em. 52	41510/6/A/135	1/1	63.00
Kápolna utca 7. 4 ép. 1 lp. I. em. 3	41510/6/A/139	1/1	63.00
Kápolna utca 7. 4 ép. 1 lp. IV. em. 18	41510/6/A/154	1/1	50.00
Kápolna utca 7. 4 ép. 1 lp. VI. em. 24	41510/6/A/160	1/1	44.00
Kápolna utca 9. 5 ép. 1 lp. II. em. 12	41510/6/A/178	1/1	50.00
Kápolna utca 9. 5 ép. 1 lp. II. em. 14	41510/6/A/180	1/1	44.00
Kápolna utca 9. 5 ép. 1 lp. IV. em. 26	41510/6/A/192	1/1	50.00
Kápolna utca 9. 5 ép. 1 lp. IV. em. 28	41510/6/A/194	1/1	44.00
Kápolna utca 9. 5 ép. 1 lp. IV. em. 31	41510/6/A/197	1/1	63.00
Kápolna utca 9. 5 ép. 1 lp. V. em. 34	41510/6/A/200	1/1	38.00
Kápolna utca 9. 5 ép. 1 lp. VII. em. 53	41510/6/A/219	1/1	38.00
Kéknyelű utca 12. 5 ép. 1 lp. IV. em. 14	41203/30/A/85	1/1	54.00
Kéknyelű utca 14. 6 ép. 1 lp. I. em. 6	41203/30/A/94	1/1	54.00
Kéknyelű utca 4. 1 ép. 1 lp. III. em. 11	41203/30/A/12	1/1	27.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Kéknyelű utca 7. 1 ép. 1 lp. I. em. 4	41203/33/A/5	1/1	27.00
Kéknyelű utca 7. 1 ép. 3 lp. I. em. 4	41203/33/A/39	1/1	27.00
Kéknyelű utca 8. 3 ép. 1 lp. III. em. 13	41203/30/A/48	1/1	27.00
Kéknyelű utca 9. 1 ép. 2 lp. IV. em. 16	41203/32/A/34	1/1	27.00
Kelemen utca 1/c. 1. ép. 1 lp. als. 2.	41540/96/A/4	1/1	20.00
Kelemen utca 14. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	41749/0/A/2	1/1	136.00
Kelemen utca 14. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	41749/0/A/5	1/1	33.00
Kelemen utca 32. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41837/0/A/1	1/1	34.00
Kelemen utca 34/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 1	41838/1/A/2	1/1	35.00
Kőbányai út 38. (Kőbányai Csupa Csoda Óvoda)	38924/7/B/1		27.00
Kőér utca 11. 1 ép. 1 lp. félem. 16	41872/1/A/2	1/1	67.00
Kőér utca 11. 2 ép. 1 lp. fszt. 1	41872/1/B/3	1/1	29.00
Kőér utca 11. 2 ép. 1 lp. fszt. 5	41872/1/B/7	1/1	27.00
Kőér utca 11. 2 ép. 1 lp. I. em. 12	41872/1/B/15	1/1	34.00
Kolozsvári utca 13. 1 ép. 1 lp. I. em. 6	39080/1/A/7	1/1	62.00
Kolozsvári utca 13. 1 ép. 1 lp. I. em. 6.	39080/1/A/8	1/1	54.00
Kolozsvári utca 13. 1 ép. 1 lp. I. em. 8	39080/1/A/10	1/1	70.00
Kolozsvári utca 39. 1. ép. 1 lp. I. em. 16	39171/2/A/18	1/1	36.00
Kolozsvári utca 39. 1. ép. 1 lp. III. em. 38	39171/2/A/40	1/1	56.00
Kolozsvári utca 39. 1. ép. 2 lp. fszt. 46	39171/2/A/51	1/1	41.00
Kolozsvári utca 39. 1. ép. 2 lp. II. em. 61	39171/2/A/66	1/1	38.00
Korall utca 43. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	42409/0/A/1	1/1	38.00
Korall utca 43. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	42409/0/A/4	1/1	25.00
Korall utca 43. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	42409/0/A/5	1/1	25.00
Korall utca 43. 1 ép. 1 lp. fszt. 7	42409/0/A/7	1/1	25.00
Kőrösi Csoma Sándor út 1. 1 ép. 1 lp. III. em. 13	41464/9/A/13	1/1	37.00
Kőrösi Csoma Sándor út 1. 1 ép. 1 lp. VI. em. 25	41464/9/A/25	1/1	38.00
Kőrösi Csoma Sándor út 1. 1 ép. 1 lp. VI. em. 26	41464/9/A/26	1/1	51.00
Kőrösi Csoma Sándor út 1. 1 ép. 1 lp. VIII. em. 32	41464/9/A/32	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 1. 1 ép. 1 lp. X. em. 40	41464/9/A/40	1/1	63.00
Kőrösi Csoma Sándor út 11. 6 ép. 1 lp. IX. em. 27	41464/9/A/295	1/1	32.00
Kőrösi Csoma Sándor út 13. 7 ép. 1 lp. III. em. 17	41464/9/A/316	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 13. 7 ép. 1 lp. III. em. 18	41464/9/A/317	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 13. 7 ép. 1 lp. IV. em. 20	41464/9/A/319	1/1	51.00
Kőrösi Csoma Sándor út 13. 7 ép. 1 lp. IV. em. 22	41464/9/A/321	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 13. 7 ép. 1 lp. IX. em. 51	41464/9/A/350	1/1	51.00
Kőrösi Csoma Sándor út 13. 7 ép. 1 lp. IX. em. 54	41464/9/A/353	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 13. 7 ép. 1 lp. VII. em. 40	41464/9/A/339	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 13. 7 ép. 1 lp. X. em. 56	41464/9/A/355	1/1	51.00
Kőrösi Csoma Sándor út 15. 8 ép. 1 lp. VII. em. 26	41464/9/A/387	1/1	76.00
Kőrösi Csoma Sándor út 15. 8 ép. 1 lp. VII. em. 27	41464/9/A/388	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 17. 9 ép. 1 lp. IX. em. 28	41464/9/A/430	1/1	50.00
Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. 1 ép. 1 lp. I. em. 2	39130/0/A/2	1/1	42.00
Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. 1 ép. 1 lp. II. em. 21	39130/0/A/22	1/1	55.00
Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. 1 ép. 1 lp. III. em. 43	39130/0/A/44	1/1	42.00
Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. 1 ép. 1 lp. IV. em. 48	39130/0/A/49	1/1	55.00
Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. 1 ép. 1 lp. VI. em. 75	39130/0/A/76	1/1	42.00
Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. 1 ép. 1 lp. VI. em. 76	39130/0/A/77	1/1	42.00
Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. 1 ép. 1 lp. VI. em. 85	39130/0/A/86	1/1	55.00
Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. 1 ép. 1 lp. VI. em. 86	39130/0/A/87	1/1	55.00
Kőrösi Csoma Sándor út 19. 10 ép. 1 lp. I. em. 2.	41464/9/A/439	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 19. 10 ép. 1 lp. IX. em. 26	41464/9/A/491	1/1	50.00
Kőrösi Csoma Sándor út 19. 10 ép. 1 lp. IX. em. 36.	41464/9/A/497	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 19. 10 ép. 1 lp. VI. em. 23.	41464/9/A/475	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 19. 10 ép. 1 lp. VII. em. 20	41464/9/A/477	1/1	50.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Kőrösi Csoma Sándor út 2-4. 1 ép. 1 lp. II. em. 22	39031/6/A/27	1/1	100.00
Kőrösi Csoma Sándor út 2-4. 1 ép. 1 lp. III. em. 26	39031/6/A/31	1/1	42.00
Kőrösi Csoma Sándor út 2-4. 1 ép. 1 lp. IV. em. 38	39031/6/A/43	1/1	57.00
Kőrösi Csoma Sándor út 21. 11 ép. 1 lp. X. em. 40	41464/9/A/544	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 23. 12 ép. 1 lp. fszt. 1	41464/9/A/547	1/1	50.00
Kőrösi Csoma Sándor út 23. 12 ép. 1 lp. I. em. 2	41464/9/A/548	1/1	50.00
Kőrösi Csoma Sándor út 23. 12 ép. 1 lp. I. em. 4	41464/9/A/550	1/1	49.00
Kőrösi Csoma Sándor út 23. 12 ép. 1 lp. II. em. 7	41464/9/A/553	1/1	50.00
Kőrösi Csoma Sándor út 23. 12 ép. 1 lp. IV. em. 12	41464/9/A/558	1/1	31.00
Kőrösi Csoma Sándor út 23. 12 ép. 1 lp. X. em. 29	41464/9/A/575	1/1	50.00
Kőrösi Csoma Sándor út 27. 14 ép. 1 lp. II. em. 21	41464/9/A/629	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 27. 14 ép. 1 lp. V. em. 44	41464/9/A/652	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 27. 14 ép. 1 lp. VII. em. 63	41464/9/A/671	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 27. 14 ép. 1 lp. VII. em. 64	41464/9/A/672	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 27. 14 ép. 1 lp. X. em. 85	41464/9/A/693	1/1	76.00
Kőrösi Csoma Sándor út 3. 2 ép. 1 lp. I. em. 2	41464/9/A/45	1/1	76.00
Kőrösi Csoma Sándor út 3. 2 ép. 1 lp. I. em. 6	41464/9/A/49	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 3. 2 ép. 1 lp. I. em. 8	41464/9/A/51	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 3. 2 ép. 1 lp. II. em. 16	41464/9/A/59	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 3. 2 ép. 1 lp. IX. em. 67	41464/9/A/110	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 3. 2 ép. 1 lp. IX. em. 72	41464/9/A/115	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 3. 2 ép. 1 lp. V. em. 35	41464/9/A/78	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 3. 2 ép. 1 lp. V. em. 38	41464/9/A/81	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 3. 2 ép. 1 lp. VIII. em. 58	41464/9/A/101	1/1	76.00
Kőrösi Csoma Sándor út 3. 2 ép. 1 lp. VIII. em. 59	41464/9/A/102	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 3. 2 ép. 1 lp. X. em. 77	41464/9/A/120	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 35-37. 1 ép. 1 lp. VII. em. 95	41400/19/A/95	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	39186/1/A/5	1/1	87.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	39186/1/A/6	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	39186/1/A/7	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	39186/1/A/8	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	39186/1/A/9	1/1	72.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. I. em. 1	39186/1/A/10	1/1	87.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. I. em. 10	39186/1/A/20	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. I. em. 11	39186/1/A/21	1/1	71.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. I. em. 2	39186/1/A/11	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. I. em. 3	39186/1/A/12	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. I. em. 4	39186/1/A/13	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. I. em. 5	39186/1/A/14	1/1	72.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. I. em. 6	39186/1/A/16	1/1	42.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. I. em. 7	39186/1/A/17	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. I. em. 8	39186/1/A/18	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. I. em. 9	39186/1/A/19	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 1	39186/1/A/22	1/1	88.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 10	39186/1/A/31	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 11	39186/1/A/32	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 12	39186/1/A/33	1/1	54.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 13	39186/1/A/34	1/1	46.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 14	39186/1/A/35	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 15	39186/1/A/36	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 16	39186/1/A/37	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 17	39186/1/A/38	1/1	54.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 18	39186/1/A/39	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 19	39186/1/A/40	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 2	39186/1/A/23	1/1	53.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 20	39186/1/A/41	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 21	39186/1/A/42	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 22	39186/1/A/43	1/1	72.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 23	39186/1/A/45	1/1	42.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 24	39186/1/A/46	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 25	39186/1/A/47	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 26	39186/1/A/48	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 27	39186/1/A/49	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 28	39186/1/A/50	1/1	71.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 3	39186/1/A/24	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 4	39186/1/A/25	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 5	39186/1/A/26	1/1	72.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 6	39186/1/A/27	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 7	39186/1/A/28	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 8	39186/1/A/29	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. II. em. 9	39186/1/A/30	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 1	39186/1/A/51	1/1	88.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 10	39186/1/A/60	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 11	39186/1/A/61	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 12	39186/1/A/62	1/1	54.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 13	39186/1/A/63	1/1	46.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 14	39186/1/A/64	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 15	39186/1/A/65	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 16	39186/1/A/66	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 17	39186/1/A/67	1/1	54.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 18	39186/1/A/68	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 19	39186/1/A/69	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 2	39186/1/A/52	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 20	39186/1/A/70	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 21	39186/1/A/71	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 22	39186/1/A/72	1/1	72.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 23	39186/1/A/74	1/1	42.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 24	39186/1/A/75	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 25	39186/1/A/76	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 26	39186/1/A/77	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 27	39186/1/A/78	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 28	39186/1/A/79	1/1	71.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 3	39186/1/A/53	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 4	39186/1/A/54	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 5	39186/1/A/55	1/1	72.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 6	39186/1/A/56	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 7	39186/1/A/57	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 8	39186/1/A/58	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. III. em. 9	39186/1/A/59	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 1	39186/1/A/80	1/1	88.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 10	39186/1/A/89	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 11	39186/1/A/90	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 12	39186/1/A/91	1/1	54.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 13	39186/1/A/92	1/1	46.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 14	39186/1/A/93	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 15	39186/1/A/94	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 16-17	39186/1/A/0	1/1	95.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 18	39186/1/A/97	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 19	39186/1/A/98	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 2	39186/1/A/81	1/1	53.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 20	39186/1/A/99	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 21	39186/1/A/100	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 22	39186/1/A/101	1/1	72.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 23	39186/1/A/103	1/1	42.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 24	39186/1/A/104	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 25	39186/1/A/105	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 26	39186/1/A/106	1/1	53.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 27	39186/1/A/107	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 28	39186/1/A/108	1/1	71.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 3	39186/1/A/82	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 4	39186/1/A/83	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 5	39186/1/A/84	1/1	72.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 6	39186/1/A/85	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 7	39186/1/A/86	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 8	39186/1/A/87	1/1	47.00
Kőrösi Csoma Sándor út 40. 1 ép. 1 lp. IV. em. 9	39186/1/A/88	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 41. 1 ép. 1 lp. VI. em. 25	41400/1/A/26	1/1	55.00
Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. 1 ép. 1 lp. V. em. 4	41397/2/A/21	1/1	40.00
Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. 1 ép. 2 lp. IV. em. 1	41397/2/A/36	1/1	51.00
Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. 1 ép. 2 lp. IV. em. 3	41397/2/A/38	1/1	70.00
Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. 1 ép. 3 lp. VI. em. 1	41397/2/A/64	1/1	26.00
Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. 1 ép. 7 lp. II. em. 4	41397/2/A/135	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. 1 ép. 7 lp. IV. em. 4	41397/2/A/143	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 5. 3 ép. 1 lp. I. em. 3	41464/9/A/127	1/1	31.00
Kőrösi Csoma Sándor út 5. 3 ép. 1 lp. X. em. 29	41464/9/A/153	1/1	51.00
Kőrösi Csoma Sándor út 7. 4 ép. 1 lp. fszt. 1	41464/9/A/156	1/1	50.00
Kőrösi Csoma Sándor út 7. 4 ép. 1 lp. I. em. 6	41464/9/A/161	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 7. 4 ép. 1 lp. II. em. 10	41464/9/A/165	1/1	51.00
Kőrösi Csoma Sándor út 7. 4 ép. 1 lp. III. em. 17	41464/9/A/172	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 7. 4 ép. 1 lp. IX. em. 55	41464/9/A/210	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 7. 4 ép. 1 lp. VI. em. 32	41464/9/A/187	1/1	51.00
Kőrösi Csoma Sándor út 7. 4 ép. 1 lp. VI. em. 34	41464/9/A/189	1/1	51.00
Kőrösi Csoma Sándor út 7. 4 ép. 1 lp. VIII. em. 49	41464/9/A/204	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 7. 4 ép. 1 lp. X. em. 59	41464/9/A/214	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 9. 5 ép. 1 lp. I. em. 3	41464/9/A/219	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 9. 5 ép. 1 lp. IX. em. 44	41464/9/A/260	1/1	77.00
Kőrösi Csoma Sándor út 9. 5 ép. 1 lp. V. em. 23	41464/9/A/239	1/1	64.00
Kőrösi Csoma Sándor út 9. 5 ép. 1 lp. VI. em. 29	41464/9/A/245	1/1	77.00
Kőrösi Csoma Sándor út 9. 5 ép. 1 lp. X. em. 51	41464/9/A/267	1/1	64.00
Kőrösi Csoma sétány 3. 1 ép. 1 lp. I. em. 3	39031/3/A/6	1/1	36.00
Kőrösi Csoma sétány 4. 1 ép. 1 lp. fszt. 9	39027/1/A/1	1/1	26.00
Kőrösi Csoma sétány 8. 1 ép. 1 lp. I. em. 5	39030/0/A/13	1/1	28.00
Korponai utca 2. 1 ép. 1 lp. fszt. 1.	38972/10/A/1	1/1	37.00
Korponai utca 2. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	38972/10/A/6	1/1	22.00
Korponai utca 2. 1 ép. 1 lp. I. em. 10	38972/10/A/11	1/1	25.00
Korponai utca 2. 1 ép. 1 lp. I. em. 12	38972/10/A/13	1/1	28.00
Korponai utca 2. 1 ép. 1 lp. II. em. 20	38972/10/A/20	1/1	28.00
Kozma utca 15. 1 ép. 2 lp. I. em. 18	42509/0/A/19	1/1	36.00
Kozma utca 15. 2 ép. 2 lp. II. em. 24	42509/0/B/25	1/1	36.00
Kozma utca 15. 3 ép. 1 lp. II. em. 10	42509/0/C/11	1/1	47.00
Kozma utca 15. 3 ép. 2 lp. fszt. 15	42509/0/C/16	1/1	37.00
Kozma utca 15. 3 ép. 2 lp. II. em. 21	42509/0/C/22	1/1	36.00
Kozma utca 15. 3 ép. 2 lp. II. em. 23	42509/0/C/24	1/1	37.00
Kozma utca 15. 4 ép. 1 lp. I. em. 6	42509/0/D/7	1/1	48.00
Kozma utca 15. 4 ép. 1 lp. I. em. 8	42509/0/D/9	1/1	35.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Kozma utca 15. 4 ép. 2 lp. fszt. 14	42509/0/D/15	1/1	48.00
Kozma utca 15. 4 ép. 2 lp. II. em. 21	42509/0/D/22	1/1	35.00
Kozma utca 15. 5 ép. 2 lp. fszt. 16	42509/0/E/17	1/1	35.00
Kozma utca 15. 5 ép. 2 lp. I. em. 19	42509/0/E/20	1/1	36.00
Kozma utca 15. 6 ép. 1 lp. II. em. 11	42509/0/F/11	1/1	68.00
Lavotta utca 11. 1 ép. 2 lp. X. em. 40	41105/2/A/84	1/1	35.00
Lavotta utca 3. 1 ép. 2 lp. VII. em. 27	41105/3/A/71	1/1	60.00
Lenfonó utca 10. 1 ép. 1 lp. III. em. 15	42309/36/A/18	1/1	68.00
Lenfonó utca 10. 1 ép. 1 lp. V. em. 23	42309/36/A/26	1/1	68.00
Lenfonó utca 10. 1 ép. 1 lp. VI. em. 26	42309/36/A/29	1/1	68.00
Lenfonó utca 10. 1 ép. 1 lp. VIII. em. 36	42309/36/A/39	1/1	50.00
Lenfonó utca 12. 1 ép. 2 lp. VII. em. 29	42309/36/A/81	1/1	50.00
Lenfonó utca 2. 1 ép. 1 lp. VI. em. 28	42309/38/A/28	1/1	50.00
Lenfonó utca 4. 1 ép. 2 lp. X. em. 43	42309/38/A/87	1/1	68.00
Lenfonó utca 6. 1 ép. 1 lp. IX. em. 37	42309/37/A/37	1/1	50.00
Lenfonó utca 8. 1 ép. 2 lp. fszt. 3	42309/37/A/48	1/1	50.00
Liget tér 2. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	41507/1/A/16	1/1	87.00
Liget tér 2. 1 ép. 1 lp. III. em. 8	41507/1/A/51	1/1	63.00
Liget utca 20. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	39086/0/A/6	1/1	68.00
Liget utca 25. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	39111/0/A/4	1/1	45.00
Liget utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	39106/0/A/3	1/1	49.00
Liget utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 10	39106/0/A/12	1/1	57.00
Liget utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 14	39106/0/A/16	1/1	34.00
Liget utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 16	39106/0/A/18	1/1	33.00
Liget utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	39106/0/A/5	1/1	30.00
Liget utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	39106/0/A/7	1/1	27.00
Liget utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 6	39106/0/A/8	1/1	27.00
Liget utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 9	39106/0/A/11	1/1	56.00
Liget utca 26. 1 ép. 1 lp. I. em. 2	39106/0/A/21	1/1	27.00
Liget utca 26. 1 ép. 1 lp. I. em. 4	39106/0/A/23	1/1	27.00
Liget utca 26. 1 ép. 1 lp. I. em. 6	39106/0/A/25	1/1	56.00
Liget utca 31. 1 ép. 1 lp. fszt. 9	39140/0/A/6	1/1	31.00
Liget utca 32. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	39148/0/A/1	1/1	21.00
Liget utca 38. 1 ép. 1 lp. fszt. 6	39151/0/A/6	1/1	24.00
Liget utca 40. 1 ép. 1 lp. I. em. 16	39152/0/A/40	1/1	60.00
Luca köz 1. 1 ép. 2 lp. fszt. 7	38924/60/A/11	1/1	51.00
Luca köz 2. 1 ép. 1 lp. fszt. 6	38924/54/A/4	1/1	80.00
Luca köz 7. 1 ép. 2 lp. I. em. 9	38924/56/A/13	1/1	52.00
Luca köz 7. 1 ép. 2 lp. II. em. 11	38924/56/A/15	1/1	52.00
Luca köz 7. 1 ép. 2 lp. II. em. 12	38924/56/A/16	1/1	53.00
Luca köz 7. 1 ép. 2 lp. III. em. 13	38924/56/A/17	1/1	37.00
Mádi utca 15/B 1 ép. 1 lp. II. em. 18	41339/0/A/18	1/1	34.00
Mádi utca 15/B 1 ép. 1 lp. II. em. 20	41339/0/A/20	1/1	33.00
Mádi utca 159. 1 ép. 2 lp. VI. em. 26	41105/6/A/70	1/1	53.00
Mádi utca 163. 1 ép. 4 lp. VI. em. 27	41105/6/A/156	1/1	53.00
Mádi utca 165. 1 ép. 1 lp. IX. em. 38	41105/7/A/38	1/1	35.00
Mádi utca 167. 1 ép. 2 lp. VII. em. 29	41105/7/A/73	1/1	35.00
Mádi utca 167. 1 ép. 3 lp. X. em. 39	41105/7/A/83	1/1	60.00
Mádi utca 169. 1 ép. 4 lp. III. em. 13	41105/7/A/99	1/1	35.00
Mádi utca 3/b. 1. ép. 2 lp. fszt. 2	41397/3/A/18	1/1	54.00
Mádi utca 79-89. 1 ép. 3 lp. III. em. 10	41203/21/A/37	1/1	48.00
Maglódi út 10/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 4	40991/24/A/7	1/1	51.00
Maglódi út 10/a. 1. ép. 2 lp. I. em. 29	40991/24/A/33	1/1	38.00
Maglódi út 10/a. 1. ép. 3 lp. III. em. 59	40991/24/A/63	1/1	35.00
Maglódi út 10/a. 1. ép. 3 lp. IV. em. 45	40991/24/A/49	1/1	50.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Maglódi út 10/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 18	40991/24/B/86	1/1	35.00
Maglódi út 10/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 21	40991/24/B/89	1/1	36.00
Maglódi út 10/b. 2. ép. 2 lp. fszt. 23	40991/24/B/92	1/1	35.00
Maglódi út 10/b. 2. ép. 2 lp. II. em. 32	40991/24/B/101	1/1	35.00
Maglódi út 10/b. 2. ép. 3 lp. I. em. 49	40991/24/B/118	1/1	49.00
Maglódi út 103/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 86	42428/1/H/91	1/1	38.00
Maglódi út 103/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 74	42428/1/G/79	1/1	50.00
Maglódi út 103/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 76	42428/1/G/81	1/1	38.00
Maglódi út 103/c. 1. ép. 1 lp. fszt. 69	42428/1/F/73	1/1	38.00
Maglódi út 103/c. 1. ép. 1 lp. fszt. 70	42428/1/F/74	1/1	50.00
Maglódi út 105/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 41	42428/1/D/43	1/1	38.00
Maglódi út 107/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 15	42428/1/B/15	1/1	38.00
Maglódi út 107/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 10	42428/1/A/10	1/1	38.00
Maglódi út 107/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 4	42428/1/A/4	1/1	54.00
Maglódi út 107/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 7	42428/1/A/7	1/1	38.00
Maláta utca 13. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41369/4/A/1	1/1	29.00
Maláta utca 13. 1 ép. 1 lp. fszt. 17	41369/4/A/16	1/1	25.00
Maláta utca 13. 1 ép. 1 lp. fszt. 18	41369/4/A/17	1/1	25.00
Maláta utca 13. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	41369/4/A/3	1/1	25.00
Maláta utca 13. 1 ép. 1 lp. fszt. 8	41369/4/A/8	1/1	25.00
Maláta utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 20	41372/0/A/20	1/1	25.00
Maláta utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 26	41372/0/A/26	1/1	46.00
Maláta utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 27	41372/0/A/27	1/1	25.00
Maláta utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 29	41372/0/A/29	1/1	25.00
Maláta utca 17. 1 ép. 1 lp. fszt. 9	41372/0/A/9	1/1	25.00
Márga utca 18. 1 ép. 1 lp. als. 1	41899/0/A/1	1/1	66.00
Martinovics tér 4/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 2	41793/0/A/1	1/1	74.00
Martinovics tér 4/a. 1. ép. 1 lp. V. em. 18	41793/0/A/17	1/1	34.00
Martinovics tér 7. 1 ép. 1 lp. fszt. 9	41808/0/A/8	1/1	34.00
Medveszőlő utca 6. 1 ép. 4 lp. II. em. 7	42094/2/A/49	1/1	59.00
Mongol utca 25. 1 ép. 1 lp. als. 2	41540/69/A/2	1/1	37.00
Noszlopy utca 20. 1 ép. 1 lp. fszt. 10	41637/0/A/11	1/1	34.00
Noszlopy utca 20. 1 ép. 1 lp. fszt. 6	41637/0/A/7	1/1	49.00
Noszlopy utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	41640/0/A/2	1/1	39.00
Noszlopy utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	41640/0/A/3	1/1	91.00
Noszlopy utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	41640/0/A/4	1/1	28.00
Noszlopy utca 26. 1 ép. 1 lp. fszt. 6	41640/0/A/5	1/1	28.00
Noszlopy utca 32. 1 ép. 1 lp. fszt. 10	41643/0/A/8	1/1	31.00
Nyerő utca 10. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	38924/60/B/1	1/1	51.00
Nyerő utca 10. 1 ép. 1 lp. II. em. 5	38924/60/B/5	1/1	51.00
Nyerő utca 10. 1 ép. 2 lp. fszt. 7	38924/60/B/7	1/1	52.00
Nyerő utca 10. 1 ép. 3 lp. I. em. 5	38924/60/B/15	1/1	51.00
Nyitra utca 3. 1 ép. 1 lp. fszt. 12	41335/0/A/12	1/1	35.00
Nyitra utca 3. 1 ép. 1 lp. I. em. 13	41335/0/A/17	1/1	31.00
Óhegy utca 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	41989/0/A/3	1/1	24.00
Óhegy utca 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 7	41989/0/A/7	1/1	30.00
Oltó utca 6. 1 ép. 3 lp. X. em. 43	42309/61/A/130	1/1	68.00
Ónodi köz 2. 1 ép. 1 lp. III. em. 2	41400/18/A/11	1/1	49.00
Ónodi köz 5. 1 ép. 1 lp. főlem. 3	41400/21/A/6	1/1	71.00
Ónodi utca 1. 1 ép. 1 lp. fszt. 13,Kolozsvári utca 35. 1 ép. 1 lp. fszt. 13	39162/2/A/13	1/1	24.00
Ónodi utca 1. 1 ép. 1 lp. fszt. 5,Kolozsvári utca 35. 1 ép. 1 lp. fszt. 5	39162/2/A/6	1/1	30.00
Ónodi utca 1. 1 ép. 1 lp. fszt. 9,Kolozsvári utca 35. 1 ép. 1 lp. fszt. 9	39162/2/A/10	1/1	38.00
Petrőczy utca 38/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 2	41987/4/A/2	1/1	46.00
Petrőczy utca 38/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 3	41987/4/A/3	1/1	67.00
Petrőczy utca 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	41928/0/A/2	1/1	28.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Petrőczy utca 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 7.	41928/0/A/7	1/1	30.00
Petrőczy utca 39. 1 ép. 1 lp. fszt. 9	41928/0/A/9	1/1	26.00
Petrőczy utca 40. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41986/0/A/1	1/1	29.00
Petrőczy utca 40. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	41986/0/A/2	1/1	29.00
Petrőczy utca 42. 1 ép. 1 lp. fszt. 11	41985/0/A/14	1/1	30.00
Petrőczy utca 42. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	41985/0/A/7	1/1	30.00
Pongrác út 17/a. 1. ép. 2 lp. ttér. 39	38924/67/A/21	1/1	30.00
Pongrác út 17/a. 1. ép. 3 lp. fszt. 20	38924/67/A/23	1/1	25.00
Pongrác út 17/a. 1. ép. 3 lp. II. em. 25	38924/67/A/28	1/1	37.00
Pongrác út 17/a. 1. ép. 4 lp. I. em. 32	38924/67/A/36	1/1	40.00
Pongrác út 17/a. 1. ép. 4 lp. ttér. 37	38924/67/A/41	1/1	48.00
Pongrác út 17/b. 1. ép. 1 lp. I. em. 5	38924/69/A/6	1/1	51.00
Pongrác út 17/b. 1. ép. 1 lp. I. em. 8	38924/69/A/9	1/1	51.00
Pongrác út 17/b. 1. ép. 2 lp. fszt. 14	38924/69/A/15	1/1	36.00
Pongrác út 9. VII. ép. 1 lp. fszt. 227	38911/29/A/3	1/1	38.00
Pongrác út 9. VII. ép. 1 lp. fszt. 240	38911/29/A/19	1/1	36.00
Pongrác út 9. VII. ép. 1 lp. I. em. 245	38911/29/A/24	1/1	45.00
Pongrác út 9. VII. ép. 1 lp. III. em. 252	38911/29/A/31	1/1	36.00
Pongrác út 9. XVII. ép. 1 lp. fszt. 665	38911/31/A/23	1/1	36.00
Román utca 12. 1 ép. 1 lp. fszt. 10	41783/0/A/9	1/1	30.00
Román utca 2. 1 ép. 1 lp. fszt. 3.	41796/0/A/10	1/1	40.00
Román utca 20. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41533/0/A/1	1/1	26.00
Román utca 20. 1 ép. 1 lp. fszt. 4	41533/0/A/4	1/1	50.00
Román utca 20. 1 ép. 1 lp. fszt. 9	41533/0/A/9	1/1	23.00
Salgótarjáni utca 47/b. 1. ép. 2 lp. II. em. 392	38911/8/A/29	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 47/c. 1. ép. 3 lp. fszt. 398	38911/8/A/37	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 47/c. 1. ép. 3 lp. fszt. 399	38911/8/A/38	1/1	37.00
Salgótarjáni utca 47/c. 1. ép. 3 lp. I. em. 405	38911/8/A/44	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 47/c. 1. ép. 3 lp. III. em. 410	38911/8/A/49	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 49/b. 1. ép. 2 lp. fszt. 326	38911/10/A/19	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 49/b. 1. ép. 2 lp. fszt. 327	38911/10/A/20	1/1	37.00
Salgótarjáni utca 49/c. 1. ép. 3 lp. I. em. 346	38911/10/A/41	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 49/c. 1. ép. 3 lp. I. em. 347	38911/10/A/42	1/1	37.00
Salgótarjáni utca 49/c. 1. ép. 3 lp. IV. em. 357.	38911/10/A/53	1/1	35.00
Salgótarjáni utca 49/c. 1. ép. 3 lp. IV. em. 357.	38911/10/A/54	1/1	35.00
Salgótarjáni utca 49/d. 1. ép. 4 lp. II. em. 363	38911/10/A/60	1/1	44.00
Salgótarjáni utca 51. 1 ép. 1 lp. I. em. 260	38911/13/A/8	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 51. 1 ép. 1 lp. III. em. 268	38911/13/A/16	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 51. 1 ép. 2 lp. I. em. 276	38911/13/A/25	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 51. 1 ép. 2 lp. I. em. 277	38911/13/A/26	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 51. 1 ép. 2 lp. II. em. 280	38911/13/A/29	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 51. 1 ép. 3 lp. II. em. 297	38911/13/A/48	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 53/a. 1. ép. 1 lp. III. em. 200	38911/14/A/8	1/1	36.00
Salgótarjáni utca 53/a. 1. ép. 1 lp. IV. em. 201.	38911/14/A/10	1/1	40.00
Salgótarjáni utca 53/b. 1. ép. 2 lp. fszt. 203	38911/14/A/13	1/1	37.00
Salgótarjáni utca 53/b. 1. ép. 2 lp. II. em. 206	38911/14/A/16	1/1	36.00
Salgótarjáni utca 53/c. 1. ép. 3 lp. III. em. 217	38911/14/A/30	1/1	37.00
Salgótarjáni utca 53/d. 1. ép. 4 lp. III. em. 225	38911/14/A/41	1/1	36.00
Salgótarjáni utca 53/d. 1. ép. 4 lp. IV. em. 225.	38911/14/A/42	1/1	40.00
Salgótarjáni utca 55/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 181	38911/16/A/24	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 57/a. 1. ép. 1 lp. IV. em. 145.	38911/18/A/19	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 57/b. 2. ép. 2 lp. I. em. 150.	38911/18/A/26	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 59/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 101	38911/20/A/5	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 59/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 107	38911/20/A/11	1/1	38.00
Salgótarjáni utca 61/b. 1. ép. 2 lp. fszt. 75	38911/22/A/11	1/1	36.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Salgótarjáni utca 61/b. 1. ép. 2 lp. III. em. 81	38911/22/A/17	1/1	36.00
Salgótarjáni utca 63/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 12	38911/24/A/18	1/1	49.00
Salgótarjáni utca 63/c. 1. ép. 3 lp. III. em. 47	38911/24/A/55	1/1	36.00
Salgótarjáni utca 63/d. 1. ép. 4 lp. II. em. 60	38911/24/A/70	1/1	36.00
Sibrik Miklós út 77. 1 ép. 1 lp. fszt. 114	42428/3/D/25	1/1	38.00
Sibrik Miklós út 79. 2 ép. 1 lp. fszt. 107	42428/3/C/17	1/1	38.00
Sibrik Miklós út 79. 2 ép. 1 lp. fszt. 109	42428/3/C/19	1/1	38.00
Sörgyár utca 35. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41237/0/A/1	1/1	39.00
Sörgyár utca 46. 1 ép. 1 lp. I. em. 1	41037/4/A/6	1/1	37.00
Sörgyár utca 54. 3. ép. 1 lp. fszt. 1	41043/1/C/1	1/1	28.00
Sörgyár utca 80. 1 ép. 2 lp. I. em. 2	41072/0/A/22	1/1	51.00
Szállás utca 11/a. 1. ép. 1 lp. I. em. 6	38431/25/A/5	1/1	57.00
Szállás utca 11/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 11	38431/25/A/10	1/1	59.00
Szállás utca 11/c. 1. ép. 1 lp. II. em. 2	38431/3/A/17	1/1	33.00
Szállás utca 11/c. 1. ép. 1 lp. II. em. 6	38431/3/A/21	1/1	32.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 5	38375/0/A/5	1/1	41.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 10	38375/0/A/10	1/1	30.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 2	38375/0/A/3	1/1	31.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 7	38375/0/A/7	1/1	29.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 8	38375/0/A/8	1/1	22.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. fszt. 9	38375/0/A/9	1/1	31.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. I. em. 14	38375/0/A/15	1/1	31.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. I. em. 18	38375/0/A/18	1/1	32.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. I. em. 23	38375/0/A/23	1/1	12.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. I. em. 24	38375/0/A/24	1/1	66.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. I. em. 27	38375/0/A/27	1/1	46.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. II. em. 35	38375/0/A/34	1/1	23.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. II. em. 39	38375/0/A/38	1/1	80.00
Szállás utca 16/b. 1. ép. 1 lp. II. em. 40	38375/0/A/39	1/1	28.00
Szállás utca 28. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	38369/22/A/1	1/1	30.00
Szállás utca 32-34. 1 ép. 1 lp. I. em. 2	38428/4/A/6	1/1	39.00
Szállás utca 32-34. 1 ép. 1 lp. I. em. 3	38428/4/A/7	1/1	54.00
Szállás utca 32-34. 1 ép. 1 lp. I. em. 4	38428/4/A/8	1/1	28.00
Szállás utca 32-34. 2 ép. 1 lp. fszt. 10	38428/4/A/14	1/1	31.00
Szállás utca 32-34. 2 ép. 1 lp. fszt. 9	38428/4/A/13	1/1	31.00
Szállás utca 32-34. 2 ép. 1 lp. II. em. 5	38428/4/A/27	1/1	26.00
Szállás utca 32-34. 2 ép. 1 lp. III. em. 1	38428/4/A/30	1/1	26.00
Szállás utca 32-34. 2 ép. 1 lp. III. em. 2	38428/4/A/31	1/1	26.00
Szállás utca 32-34. 2 ép. 1 lp. III. em. 3	38428/4/A/32	1/1	26.00
Szállás utca 32-34. 2 ép. 1 lp. III. em. 6	38428/4/A/35	1/1	26.00
Szállás utca 32-34. 3 ép. 1 lp. fszt. 1	38428/4/A/42	1/1	39.00
Szállás utca 32-34. 3 ép. 1 lp. fszt. 14	38428/4/A/40	1/1	35.00
Szállás utca 32-34. 3 ép. 1 lp. fszt. 15	38428/4/A/41	1/1	35.00
Szállás utca 32-34. 3 ép. 1 lp. fszt. 2	38428/4/A/43	1/1	16.00
Szállás utca 32-34. 3 ép. 1 lp. I. em. 5	38428/4/A/47	1/1	30.00
Szállás utca 32-34. 3 ép. 1 lp. I. em. 6	38428/4/A/48	1/1	36.00
Szállás utca 32-34. 3 ép. 1 lp. I. em. 7	38428/4/A/49	1/1	31.00
Szállás utca 32-34. 3 ép. 1 lp. I. em. 7.	38428/4/A/50	1/1	68.00
Szállás utca 32-34. 3. ép. 1 lp. I. em. 8	38428/4/A/46	1/1	30.00
Szárnyas utca 10. 1 ép. 3 lp. III. em. 2	38315/62/A/46	1/1	37.00
Szárnyas utca 14. 1 ép. 2 lp. III. em. 1	38315/59/A/29	1/1	29.00
Szárnyas utca 16/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 4	38315/58/A/4	1/1	29.00
Szárnyas utca 18. 1 ép. 3 lp. II. em. 2	38315/57/A/42	1/1	37.00
Szárnyas utca 18. 1 ép. 3 lp. II. em. 4	38315/57/A/44	1/1	29.00
Szárnyas utca 2/c. 1. ép. 3 lp. I. em. 4	38315/66/A/40	1/1	29.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Szárnyas utca 20/c. 1. ép. 3 lp. I. em. 2	38315/56/A/38	1/1	37.00
Szárnyas utca 22/c. 1. ép. 3 lp. I. em. 3	38315/55/A/39	1/1	37.00
Szárnyas utca 22/c. 1. ép. 3 lp. I. em. 4	38315/55/A/40	1/1	29.00
Szárnyas utca 3. 1. ép. 1 lp. IV. em. 1	38315/60/A/33	1/1	64.00
Szárnyas utca 6/b. 1. ép. 2 lp. fszt. 4	38315/64/A/20	1/1	29.00
Szárnyas utca 6/c. 1. ép. 3 lp. fszt. 2	38315/64/A/34	1/1	37.00
Szárnyas utca 8/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 4	38315/63/A/4	1/1	29.00
Száva utca 2. 1. ép. 2 lp. III. em. 3	38315/54/A/31	1/1	37.00
Száva utca 20. 1. ép. 1 lp. fszt. 2	38390/1/A/2	1/1	32.00
Szegély utca 5. 1. ép. 1 lp. fszt. 269	42428/3/I/69	1/1	38.00
Szegély utca 5. 1. ép. 1 lp. fszt. 271	42428/3/I/71	1/1	38.00
Szegély utca 7. 2. ép. 1 lp. fszt. 255	42428/3/K/88	1/1	38.00
Szegély utca 7. 2. ép. 1 lp. fszt. 256	42428/3/K/89	1/1	54.00
Szegély utca 7. 2. ép. 1 lp. fszt. 257	42428/3/K/90	1/1	58.00
Szegély utca 9. 3. ép. 1 lp. fszt. 251	42428/3/M/108	1/1	46.00
Szent László tér 22. 1. ép. 1 lp. III. em. 1	39114/0/A/15	1/1	32.00
Szentimrey utca 23/a. 1. ép. 1 lp. II. em. 8	41072/0/A/176	1/1	50.00
Szentimrey utca 23/a. 1. ép. 2 lp. fszt. 1	41072/0/A/181	1/1	55.00
Szentimrey utca 23/b. 2. ép. 1 lp. II. em. 7	41072/0/A/211	1/1	56.00
Szentimrey utca 23/b. 2. ép. 1 lp. III. em. 11	41072/0/A/215	1/1	49.00
Szőlőhegy utca 6. 1. ép. 2 lp. IV. em. 15	41203/22/A/33	1/1	27.00
Szőlőhegy utca 9. 1. ép. 2 lp. IV. em. 16	41203/28/A/34	1/1	27.00
Szőlőhegy utca 9. 1. ép. 3 lp. I. em. 3	41203/28/A/38	1/1	54.00
Szőlővirág utca 10. 1. ép. 2 lp. fszt. 4	42309/46/A/57	1/1	50.00
Szőlővirág utca 12. 1. ép. 1 lp. VIII. em. 34	42309/47/A/37	1/1	68.00
Szőlővirág utca 12. 1. ép. 1 lp. VIII. em. 36	42309/47/A/39	1/1	50.00
Szőlővirág utca 14. 1. ép. 2 lp. VII. em. 31	42309/47/A/83	1/1	68.00
Szőlővirág utca 14. 1. ép. 2 lp. VIII. em. 36	42309/47/A/88	1/1	50.00
Szőlővirág utca 14. 1. ép. 2 lp. X. em. 41	42309/47/A/93	1/1	50.00
Szőlővirág utca 2. 1. ép. 1 lp. I. em. 7	42309/45/A/10	1/1	68.00
Szőlővirág utca 2. 1. ép. 1 lp. VI. em. 27	42309/45/A/30	1/1	68.00
Szőlővirág utca 6. 1. ép. 3 lp. V. em. 22	42309/45/A/120	1/1	68.00
Szőlővirág utca 6. 1. ép. 3 lp. VI. em. 27	42309/45/A/125	1/1	68.00
Szőlővirág utca 6. 1. ép. 3 lp. VIII. em. 33	42309/45/A/131	1/1	50.00
Szőlővirág utca 8. 1. ép. 1 lp. II. em. 8	42309/46/A/13	1/1	50.00
Szőlővirág utca 8. 1. ép. 1 lp. IX. em. 39	42309/46/A/44	1/1	50.00
Szövöszék utca 12. 1. ép. 4 lp. fszt. 3	42309/29/A/144	1/1	68.00
Szövöszék utca 12. 1. ép. 4 lp. IX. em. 40	42309/29/A/181	1/1	50.00
Szövöszék utca 14. 1. ép. 1 lp. I. em. 5	42309/31/A/8	1/1	50.00
Szövöszék utca 16. 1. ép. 2 lp. fszt. 1	42309/31/A/51	1/1	50.00
Szövöszék utca 16. 1. ép. 2 lp. VI. em. 26	42309/31/A/76	1/1	68.00
Szövöszék utca 2. 1. ép. 1 lp. III. em. 13	42309/30/A/13	1/1	50.00
Szövöszék utca 2. 1. ép. 1 lp. VIII. em. 34	42309/30/A/34	1/1	68.00
Szövöszék utca 4. 1. ép. 2 lp. fszt. 2	42309/30/A/50	1/1	68.00
Szövöszék utca 4. 1. ép. 2 lp. VIII. em. 35	42309/30/A/83	1/1	68.00
Szövöszék utca 6. 1. ép. 1 lp. I. em. 8	42309/29/A/10	1/1	36.00
Szövöszék utca 8. 1. ép. 2 lp. VI. em. 25	42309/29/A/76	1/1	50.00
Szövöszék utca 8. 1. ép. 2 lp. VIII. em. 35	42309/29/A/86	1/1	50.00
Takarék utca 10. 5. ép. 1 lp. fszt. 190	42428/8/E/57	1/1	49.00
Takarék utca 14. 7. ép. 1 lp. fszt. 205	42428/8/G/74	1/1	39.00
Takarék utca 14. 7. ép. 1 lp. fszt. 211	42428/8/G/80	1/1	38.00
Takarék utca 14. 7. ép. 1 lp. fszt. 215	42428/8/G/84	1/1	38.00
Takarék utca 16. 8. ép. 1 lp. fszt. 223	42428/8/H/92	1/1	38.00
Takarék utca 18. 9. ép. 1 lp. fszt. 232	42428/8/I/102	1/1	38.00
Takarék utca 4. 2. ép. 1 lp. fszt. 147	42428/8/B/13	1/1	60.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Takarék utca 8. 4 ép. 1 lp. fszt. 173	42428/8/D/40	1/1	38.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. fszt. 11	41003/2/A/14	1/1	29.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. fszt. 12	41003/2/A/15	1/1	29.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. fszt. 13	41003/2/A/16	1/1	27.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. fszt. 14.	41003/2/A/18	1/1	16.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. fszt. 15	41003/2/A/19	1/1	29.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. fszt. 20	41003/2/A/24	1/1	29.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. fszt. 29	41003/2/A/34	1/1	28.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. I. em. 33	41003/2/A/38	1/1	30.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. I. em. 36.	41003/2/A/42	1/1	17.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. I. em. 37	41003/2/A/43	1/1	28.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. I. em. 46	41003/2/A/52	1/1	30.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. I. em. 47	41003/2/A/53	1/1	30.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. I. em. 50	41003/2/A/56	1/1	28.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. I. em. 52	41003/2/A/59	1/1	27.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. I. em. 52.	41003/2/A/58	1/1	18.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. I. em. 53	41003/2/A/60	1/1	27.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. I. em. 54	41003/2/A/61	1/1	30.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. II. em. 60	41003/2/A/67	1/1	38.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. II. em. 63	41003/2/A/70	1/1	29.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. II. em. 68	41003/2/A/75	1/1	30.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. II. em. 69	41003/2/A/76	1/1	29.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. II. em. 70	41003/2/A/77	1/1	30.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. II. em. 73	41003/2/A/80	1/1	28.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. II. em. 74	41003/2/A/81	1/1	27.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. II. em. 75	41003/2/A/82	1/1	30.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. II. em. 76	41003/2/A/83	1/1	29.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. II. em. 80.	41003/2/A/88	1/1	18.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. III. em. 111	41003/2/A/119	1/1	28.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. III. em. 113	41003/2/A/121	1/1	29.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. III. em. 90	41003/2/A/98	1/1	30.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. III. em. 91	41003/2/A/99	1/1	30.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. III. em. 92	41003/2/A/100	1/1	29.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. III. em. 94	41003/2/A/102	1/1	46.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. III. em. 99	41003/2/A/107	1/1	30.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. IV. em. 10	41003/2/A/134	1/1	37.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. IV. em. 13	41003/2/A/137	1/1	47.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. IV. em. 6	41003/2/A/130	1/1	34.00
Tóvirág utca 10. 1 ép. 1 lp. I. em. 7	42309/48/A/7	1/1	68.00
Tóvirág utca 10. 1 ép. 1 lp. V. em. 24	42309/48/A/14	1/1	50.00
Tóvirág utca 10. 1 ép. 1 lp. VI. em. 27	42309/48/A/27	1/1	68.00
Tóvirág utca 12. 1 ép. 2 lp. fszt. 2	42309/48/A/49	1/1	68.00
Tóvirág utca 12. 1 ép. 2 lp. I. em. 6	42309/48/A/53	1/1	68.00
Tóvirág utca 12. 1 ép. 2 lp. I. em. 8	42309/48/A/55	1/1	50.00
Tóvirág utca 14. 1 ép. 3 lp. II. em. 11	42309/48/A/106	1/1	68.00
Tóvirág utca 14. 1 ép. 3 lp. X. em. 44	42309/48/A/139	1/1	50.00
Tóvirág utca 2. 1 ép. 1 lp. II. em. 12	42309/50/A/16	1/1	50.00
Tóvirág utca 2. 1 ép. 1 lp. X. em. 41	42309/50/A/45	1/1	50.00
Tóvirág utca 2. 1 ép. 1 lp. X. em. 43	42309/50/A/47	1/1	68.00
Tóvirág utca 4. 1 ép. 2 lp. X. em. 41	42309/50/A/94	1/1	50.00
Tóvirág utca 6. 1 ép. 1 lp. III. em. 14	42309/49/A/17	1/1	68.00
Tóvirág utca 6. 1 ép. 1 lp. IX. em. 40	42309/49/A/43	1/1	50.00
Tóvirág utca 6. 1 ép. 1 lp. VI. em. 28	42309/49/A/31	1/1	50.00
Tóvirág utca 8. 1 ép. 2 lp. V. em. 21	42309/49/A/72	1/1	68.00
Tóvirág utca 8. 1 ép. 2 lp. VII. em. 30	42309/49/A/81	1/1	68.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Tóvirág utca 8. 1 ép. 2 lp. VIII. em. 33	42309/49/A/84	1/1	68.00
Tóvirág utca 8. 1 ép. 2 lp. X. em. 40	42309/49/A/91	1/1	50.00
Újlak utca 104. 1 ép. 1 lp. IV. em. 13	121127/42/A/102	1/1	27.00
Üllői út 120-122. 2 ép. 2 lp. II. em. 28	38315/39/B/30	1/1	48.00
Üllői út 124/a. 1 ép. 1 lp. III. em. 45	38315/41/A/56	1/1	48.00
Üllői út 124/b. 2 ép. 1 lp. fszt. 52	38315/41/B/2	1/1	45.00
Üllői út 124/b. 2 ép. 1 lp. I. em. 16	38315/41/B/26	1/1	47.00
Üllői út 124/b. 2 ép. 1 lp. III. em. 38	38315/41/B/48	1/1	47.00
Üllői út 130. 1 ép. 3 lp. III. em. 2	38315/70/A/62	1/1	27.00
Üllői út 134. 1 ép. 2 lp. VI. em. 1	38315/73/A/48	1/1	54.00
Üllői út 134. 1 ép. 2 lp. VI. em. 2	38315/73/A/49	1/1	38.00
Üllői út 134. 1 ép. 3 lp. VI. em. 4	38315/73/A/77	1/1	52.00
Üllői út 134. 1 ép. 5 lp. V. em. 2	38315/73/A/121	1/1	43.00
Üllői út 138. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	38315/76/A/1	1/1	44.00
Vaskő utca 1. 1 ép. 1 lp. II. em. 5	38924/30/A/5	1/1	50.00
Vaskő utca 3. 2 ép. 1 lp. fszt. 1	38924/30/B/1	1/1	34.00
Vaskő utca 3. 2 ép. 3 lp. I. em. 23	38924/30/B/23	1/1	47.00
Vaskő utca 3. 2 ép. 4 lp. II. em. 36	38924/30/B/36	1/1	42.00
Vaskő utca 5. 3 ép. 1 lp. I. em. 3	38924/30/C/3	1/1	50.00
Vaskő utca 5. 3 ép. 2 lp. fszt. 8	38924/30/C/8	1/1	37.00
Vaskő utca 5. 3 ép. 3 lp. fszt. 13	38924/30/C/14	1/1	27.00
Vasláb utca 3. 1 ép. 1 lp. fszt. 18	38924/92/A/2	1/1	52.00
Vécs köz 2. 1 ép. 2 lp. II. em. 12	38924/48/A/16	1/1	51.00
Veszprémi utca 8. 1 ép. 4 lp. II. em. 9	41460/12/A/20	1/1	54.00
Vörösdinka utca 3. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41203/18/A/1	1/1	51.00
Vörösdinka utca 7. 1 ép. 1 lp. I. em. 3	41203/17/A/4	1/1	27.00
Vörösdinka utca 9. 1 ép. 2 lp. III. em. 11	41203/20/A/29	1/1	27.00
Zágrábi utca 11. 1 ép. 1 lp. II. em. 9	38315/48/A/29	1/1	40.00
Zágrábi utca 11. 1 ép. 1 lp. III. em. 10	38315/48/A/40	1/1	45.00
Zágrábi utca 11. 1 ép. 1 lp. III. em. 7	38315/48/A/37	1/1	40.00
Zágrábi utca 19. 1 ép. 1 lp. III. em. 9	38315/53/A/39	1/1	38.00
Zágrábi utca 9. 1 ép. 1 lp. III. em. 2	38315/47/A/32	1/1	39.00

8 Saját nem lakóingatlan üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 8.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 8.2 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 8.3 Az üzemeltetés része a kommunális szolgáltatás megszervezése, melynek keretén belül a Közszolgáltató kötelezettsége a keletkezett kommunális hulladékok elszállíttatása, valamint a kötelező kéményseprés elvégztetése.
- 8.4 Éves működési költségvetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 8.5 Az Ingatlan folyamatos működtetésének felügyelete, meghibásodás vagy üzemzavar esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 8.6 Kapcsolattartás Bérlelőkkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 8.7 Bérlelők/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 8.8 A közüzemi szolgáltatások szakszerű és takarékos ellátása érdekében folyamatos kapcsolattartás a közüzemi társasággal.
- 8.9 Közszolgáltató részéről közüzemi szolgáltatási szerződések megkötése. A közüzemi szolgáltatók szerződés szerinti teljesítésének ellenőrzése. A jogos szolgáltatási díjak szolgáltató részére történő megtérítése, nyilvántartása. Problémás számlák reklamációja.
- 8.10 Az Ingatlanon keletkező, az Önkormányzatot terhelő meghibásodások elhárítása.

- 8.11 Az üzemeltetés része a gondozás, azaz a közös használatú Ingatlan épülethez tartozó részek takarítása, tisztántartása, járdák -, térburkolatok takarítása, hó -, és jégmentesítése, szüksége esetén rovar- és rágcsáló mentesítés az épületben.
- 8.12 Az üres Ingatlan területén szükség szerinti aljnövényzet ritkítása, veszélyes faágak visszavágása.
- 8.13 Az üres Ingatlanok kulcsainak őrzése, rendszeres ellenőrzése.
- 8.14 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 8.15 Végrehajtási eljárás keretében részvétel az Ingatlan (lakás) kiürítésben, a kiürítést követően az Ingatlan lezárása, birtokba vétele.
- 8.16 A jogszabályban meghatározott gyakoriság figyelembe vételével, a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Ingatlan ellenőrzési ütemterv készítése. Az ütemterv szerint a Bérlet/Használó előzetes írásbeli értesítése alapján teljes körű, ezen felül esetenként rendkívüli (bérlemény) ellenőrzés, a helyszínen jegyzőkönyv felvétele. Az ellenőrzések tapasztalatairól a jogszabályban meghatározottak szerint írásos tájékoztatás az Önkormányzat részére. Indokolt esetben az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett intézkedés kezdeményezése.
- 8.17 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 8.18 Ingatlanok eseti - tulajdonos által hozott döntés alapján történő – őrzése.
- 8.19 A hasznosításra szánt Ingatlan bemutatása - előzetes egyeztetés alapján - az érdekelteknek. Igény szerint az ingatlanon Önkormányzat által meghatározott hirdető tábla elhelyezése.
- 8.20 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 8.21 Közzszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 8.22 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 8.23 Közzszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkor műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 8.24 Évi minimum két alkalommal az üres Ingatlanok kaszáltatása, gáztalanítása, szükség szerint kaszálék összegyűjtése, elszállítása.
- 8.25 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 8.26 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 8.27 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 8.28 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 8.29 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 8.30 Önkormányzat hozzájárulása, illetve kijelölése alapján, a bérleti szerződések előkészítése, megkötése, nyilvántartása.
- 8.31 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 8.32 A Budapest Főváros X. kerület Kőbánya Önkormányzatának, mint tulajdonosnak (a továbbiakban: tulajdonos) képviselője, meghatalmazás alapján és annak keretei között.
- 8.33 A tulajdonos érintett jogszabályaiban, rendeleteiben meghatározott szervezeteivel szükség szerinti egyeztetés a szerződés megkötését megelőzően.

- 8.34 A hasznosításra vonatkozóan döntéshez Önkormányzat részére javaslattevél és a döntésre jogosult szerv jóváhagyását követően a kapott határozat alapján a szerződés aláírása.
- 8.35 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 8.36 Tulajdonos által elidegenítésre kijelölt ingatlanok társasházzá történő alakítása, Társasháztulajdon Alapító Okirat elkészítésével: - hiteles tulajdoni lap másolat és térképmásolat beszerzése ; - társégység közreműködésével történő helyszíni szemle; - társasházi dokumentáció elkészítése; - alapító okirat jogi ellenjegyeztetése, és alapítóval történő aláírása; - alapító okirat ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése; - szükség esetén az alapító okirat módosítása;
- 8.37 Közfzolgáltatató feladatai közé tartozik a tulajdonos érdekeit szem előtt tartva a mindenkor hatályos az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére vonatkozó rendelet alapján az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos tevékenységek ellátása: - bérlők általános tájékoztatása az elidegenítés feltételeiről, - bérlői kérelmek kezelése, kérelmezők tájékoztatása, - döntés előkészítés
- 8.38 Elidegenítésre kijelölt ingatlanok forgalmi értékének megállapítása, eladási árajánlat bérlő részére történő megküldése.
- 8.39 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 8.40 Elidegenítési és terhelési tilalom, valamint elővásárlási jog törlésével kapcsolatos önkormányzati jognyilatkozatok előkészítése jogosult által történő aláírásra, elkészült jognyilatkozat ügyfél részére történő átadása.
- 8.41 Közfzolgáltatató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 8.42 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérlői igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közfzolgáltatató részéről a lakás birtokba vétele.
- 8.43 Pályázatok koordinálása, a kiírt pályázatok lebonyolítása: - beérkezett pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében; - pályázat nyertesének kihirdetése; - adásvételi szerződés előkészítése.

Darabszám: 42

Cím	Helyrajzi szám
Alkér utca	42050/9
Állomás utca 26.	39047/0
Állomás utca 8.	39015/3
Bihari utca 15.,Bihari utca 15.	38320/5
Cserkesz utca 39.,Cserkesz utca 39.	41552/0
Csösztorony utca	41302/17
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5
Fertő utca 1/c.	38317/6
Füzér utca 31.	39073/0
Gépmadár utca 2-8.	39210/47
Gyöngyike utca 4.	38911/2
Halom utca 13/b.	39053/2
Harmat utca 23.	41451/4
Harmat utca 31.	41315/0
Hárslevelű utca 17-19.	42526/215
Hárslevelű utca 5.	42526/371
Hungária körút 5-7.	38900/10
Ihász utca 24.	41447/0
Ihász utca 26.	41448/0
Jászberényi út 89.	42526/107
Kápolna utca 16.	41460/9
Kerepesi út 67.,Kerepesi út 67.	39210/46
Keresztúri út 6/a.,Keresztúri út 6/a	40565/3
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45
Kőbányai út 30.	38920/0
Kőbányai út 38.	38924/9
Kőrösi Csoma Sándor út 28.	39182/0

Cím	Helyrajzi szám
Mádi utca 26.	41331/3
Mádi utca 84.	41203/47
Maglódi út 12.,Maglódi út 8.	40997/0
Maláta utca	41369/3
Márga utca	41889/4
Román utca 4.,Román utca 4.	41787/0
Szent László tér 34.	39127/0
Szőlőtelep utca	42414/216
Tavas utca,Sütöde utca 2.,Sütöde utca 2.	42309/110
Téglavető utca 36.	41267/17
Újhegyi sétány 14/a.	42309/34
Újhegyi út 26.	42401/0
Vaskó utca	38924/28
Zsivaj utca 2.,Zsivaj utca 2.	41400/5
Zsombék utca	42434/2

9 Saját ingatlanon lévő nem lakóépület üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 9.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 9.2 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 9.3 Az üzemeltetés része a kommunális szolgáltatás megszervezése, melynek keretén belül a Közzolgáltató kötelezettsége a keletkezett kommunális hulladékok elszállíttatása, valamint a kötelező kéményseprés elvégzettetése.
- 9.4 Éves működési költségvetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 9.5 Az Ingatlan folyamatos működtetésének felügyelete, meghibásodás vagy üzemzavar esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 9.6 Kapcsolattartás Bérlelőkkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 9.7 Bérlelők/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 9.8 A közüzemi szolgáltatások szakszerű és takarékos ellátása érdekében folyamatos kapcsolattartás a közüzemi társaságokkal.
- 9.9 Közzolgáltató részéről közüzemi szolgáltatási szerződések megkötése. A közüzemi szolgáltatók szerződés szerinti teljesítésének ellenőrzése. A jogos szolgáltatási díjak szolgáltató részére történő megtérítése, nyilvántartása. Problémás számlák reklamációja.
- 9.10 Az Ingatlanon keletkező, az Önkormányzatot terhelő meghibásodások elhárítása.
- 9.11 Az üzemeltetés része a gondozás, azaz a közös használatú Ingatlan épülethez tartozó részek takarítása, tisztántartása, járdák -, térburkolatok takarítása, hó -, és jégmentesítése, szüksége esetén rovar- és rágcsáló mentesítés az épületben.
- 9.12 Az üres Ingatlan területén szükség szerinti aljnövényzet ritkítása, veszélyes faágak visszavágása.
- 9.13 Az üres Ingatlanok kulcsainak őrzése, rendszeres ellenőrzése.
- 9.14 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 9.15 Végrehajtási eljárás keretében részvétel az Ingatlan (lakás) kiürítésben, a kiürítést követően az Ingatlan lezárása, birtokba vétele.
- 9.16 A jogszabályban meghatározott gyakoriság figyelembe vételével, a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Ingatlan ellenőrzési ütemterv készítése. Az ütemterv szerint a Bérlelő/Használó előzetes írásbeli értesítése alapján teljes körű, ezen felül esetenként rendkívüli (bérlemény) ellenőrzés, a helyszínen jegyzőkönyv felvétele. Az ellenőrzések tapasztalatairól a jogszabályban meghatározottak szerint írásos tájékoztatás az Önkormányzat részére. Indokolt esetben az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett intézkedés kezdeményezése.
- 9.17 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 9.18 Ingatlanok eseti - tulajdonos által hozott döntés alapján történő – őrzése.

- 9.19 A hasznosításra szánt Ingatlan bemutatása - előzetes egyeztetés alapján - az érdekelteknek. Igény szerint az ingatlanon Önkormányzat által meghatározott hirdető tábla elhelyezése.
- 9.20 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 9.21 Közzszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 9.22 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 9.23 Közzszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkori műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 9.24 Évi minimum két alkalommal az üres Ingatlanok kaszáltatása, gaztalanítása, szükség szerint kaszálék összegyűjtése, elszállítása.
- 9.25 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 9.26 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 9.27 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 9.28 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 9.29 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 9.30 Önkormányzat hozzájárulása, illetve kijelölése alapján, a bérleti szerződések előkészítése, megkötése, nyilvántartása.
- 9.31 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 9.32 A Budapest Főváros X. kerület Kőbánya Önkormányzatának, mint tulajdonosnak (a továbbiakban: tulajdonos) képviselete, meghatalmazás alapján és annak keretei között.
- 9.33 A tulajdonos érintett jogszabályaiban, rendeleteiben meghatározott szervezeteivel szükség szerinti egyeztetés a szerződés megkötését megelőzően.
- 9.34 A hasznosításra vonatkozóan döntéshez Önkormányzat részére javaslattétel és a döntésre jogosult szerv jóváhagyását követően a kapott határozat alapján a szerződés aláírása.
- 9.35 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 9.36 Közzszolgáltató feladatai közé tartozik a tulajdonos érdekeit szem előtt tartva a mindenkor hatályos az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére vonatkozó rendelet alapján az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos tevékenységek ellátása: - bérlők általános tájékoztatása az elidegenítés feltételeiről, - bérleti kérelmek kezelése, kérelmezők tájékoztatása, - döntés előkészítés
- 9.37 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 9.38 Elidegenítési és terhelési tilalom, valamint elővásárlási jog törlésével kapcsolatos önkormányzati jognyilatkozatok előkészítése jogosult által történő aláírásra, elkészült jognyilatkozat ügyfél részére történő átadása.
- 9.39 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 9.40 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérleti igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közzszolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.

- 9.41 Pályázatok koordinálása, a kiírt pályázatok lebonyolítása: - beérkezett pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében; - pályázat nyertesének kihirdetése; - adásvételi szerződés előkészítése.

Darabszám: 14

Cím	Helyrajzi szám
Állomás utca 26.	39047/0/A
Bihari utca 15.,Bihari utca 15.	38320/5/A
Cserkesz utca 39.,Cserkesz utca 39.	41552/0/A
Fertő utca 1/c.	38317/6/A
Gépmadár utca 2-8.	39210/47/A
Gyöngyike utca 4.	38911/2/A
Halom utca 13/b.	39053/2/A
Harmat utca 31.	41315/0/A
Hárslevelű utca 17-19.	42526/215/A
Kápolna utca 16.	41460/9/A
Mádi utca 84.	41203/47/A
Szegély utca 11-12.	42428/5/A
Téglavető utca 36.	41267/17/A
Újhegyi sétány 14/a.	42309/34/A

10 Saját ingatlanban lévő nem lakás célú helyiségek és terület üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 10.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 10.2 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 10.3 Az üzemeltetés része a kommunális szolgáltatás megszervezése, melynek keretén belül a Közszolgáltató kötelezettsége a keletkezett kommunális hulladékok elszállíttatása, valamint a kötelező kéményseprés elvégztetése.
- 10.4 Éves működési költségvetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 10.5 Az Ingatlan folyamatos működtetésének felügyelete, meghibásodás vagy üzemzavar esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 10.6 Kapcsolattartás Bérzőkkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 10.7 Bérzők/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 10.8 A közüzemi szolgáltatások szakszerű és takarékos ellátása érdekében folyamatos kapcsolattartás a közüzemi társaságokkal.
- 10.9 Közszolgáltató részéről közüzemi szolgáltatási szerződések megkötése. A közüzemi szolgáltatók szerződés szerinti teljesítésének ellenőrzése. A jogos szolgáltatási díjak szolgáltató részére történő megtérítése, nyilvántartása. Problémás számlák reklamációja.
- 10.10 Az Ingatlanon keletkező, az Önkormányzatot terhelő meghibásodások elhárítása.
- 10.11 Az üzemeltetés része a gondozás, azaz a közös használatú Ingatlan épülethez tartozó részek takarítása, tisztántartása, járdák -, térburkolatok takarítása, hó -, és jégmentesítése, szüksége esetén rovar- és rágcsáló mentesítés az épületben.
- 10.12 Az üres Ingatlan területén szükség szerinti aljnövényzet ritkítása, veszélyes faágak visszavágása.
- 10.13 Az üres Ingatlanok kulcsainak őrzése, rendszeres ellenőrzése.
- 10.14 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 10.15 Végrehajtási eljárás keretében részvétel az Ingatlan (lakás) kiürítésben, a kiürítést követően az Ingatlan lezárása, birtokba vétele.
- 10.16 A jogszabályban meghatározott gyakoriság figyelembe vételével, a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Ingatlan ellenőrzési ütemterv készítése. Az ütemterv szerint a Bérző/Használó előzetes írásbeli értesítése alapján teljes körű, ezen felül esetenként rendkívüli (bérlemény) ellenőrzés, a helyszínen jegyzőkönyv felvétele. Az ellenőrzések tapasztalatairól a jogszabályban meghatározottak szerint írásos

tájékoztatás az Önkormányzat részére. Indokolt esetben az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett intézkedés kezdeményezése.

- 10.17 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 10.18 Ingatlanok eseti - tulajdonos által hozott döntés alapján történő – őrzése.
- 10.19 A hasznosításra szánt Ingatlan bemutatása - előzetes egyeztetés alapján - az érdekelteknek. Igény szerint az ingatlanon Önkormányzat által meghatározott hirdető tábla elhelyezése.
- 10.20 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 10.21 Közzszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 10.22 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 10.23 Közzszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkori műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 10.24 Évi minimum két alkalommal az üres Ingatlanok kaszáltatása, gaztalanítása, szükség szerint kaszálék összegyűjtése, elszállítása.
- 10.25 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 10.26 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 10.27 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 10.28 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 10.29 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 10.30 Önkormányzat hozzájárulása, illetve kijelölése alapján, a bérleti szerződések előkészítése, megkötése, nyilvántartása.
- 10.31 A megkötött szerződések alapján az Ingatlan (lakás, helyiség)Bérlő részére történő birtokba adása, illetve megszűnt szerződés esetében az Ingatlan (lakás, helyiség) birtokba vétele, mindkét esetben részletes jegyzőkönyv felvétele. A jegyzőkönyv rögzíti és minősíti az Ingatlan, Ingóságok és Ingatlan Alkatrészek állapotát, beleértve a berendezési és felszerelési tárgyakat is. Az átadás-átvételi eljárás az Ingatlan berendezési-, és felszerelési tárgyak leltárának ellenőrzése, illetve Ingatlan átadásakor átadó-leltár készítése. Az Ingatlan egyedi mérőóráinak, gyári számának, állásának és a plomba állapotának jegyzőkönyvbe vétele. A jegyzőkönyv egy példányának szükség szerinti megküldése az Önkormányzat részére.
- 10.32 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 10.33 A Budapest Főváros X. kerület Kőbánya Önkormányzatának, mint tulajdonosnak (a továbbiakban: tulajdonos) képviselője, meghatalmazás alapján és annak keretei között.
- 10.34 A tulajdonos érintett jogszabályaiban, rendeleteiben meghatározott szervezeteivel szükség szerinti egyeztetés a szerződés megkötését megelőzően.
- 10.35 A hasznosításra vonatkozóan döntéshez Önkormányzat részére javaslattevél és a döntésre jogosult szerv jóváhagyását követően a kapott határozat alapján a szerződés aláírása.
- 10.36 Bérlő/Használó jogszabályt sértő magatartása, illetve szerződésszegése esetén a vonatkozó jogszabályok által erre az esetre biztosított jogok gyakorlása.
- 10.37 A bérleti jogviszony fennállása alatt a lakbér, a szerződés megszűnését követően, szükség esetén a használati díj megállapítása, számlázása, beszédése.

- 10.38 A bérleti jogviszonyok alakulásáról, a díjak beszedéséről havi rendszerességgel beszámoló készítése.
- 10.39 A szerződések nyilvántartása, valamint folyamatos felülvizsgálata, különös figyelemmel az időtartamra, illetve gazdasági szempontokra a tulajdonos érdekeinek érvényre juttatása érdekében.
- 10.40 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 10.41 Tulajdonos által elidegenítésre kijelölt ingatlanok társasházzá történő alakítása, Társasháztulajdont Alapító Okirat elkészítésével: - hiteles tulajdoni lap másolat és térképmásolat beszerzése ; - társégység közreműködésével történő helyszíni szemle; - társasházi dokumentáció elkészítése; - alapító okirat jogi ellenjegyeztetése, és alapítóval történő aláírása; - alapító okirat ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése; - szükség esetén az alapító okirat módosítása;
- 10.42 Közzszolgáltató feladatai közé tartozik a tulajdonos érdekeit szem előtt tartva a mindenkor hatályos az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére vonatkozó rendelet alapján az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos tevékenységek ellátása: - bérlok általános tájékoztatása az elidegenítés feltételeiről, - bérlok kérelmek kezelése, kérelmezók tájékoztatása, - döntés előkészítés
- 10.43 Elidegenítésre kijelölt ingatlanok forgalmi értékének megállapítása, eladási árajánlat bérlok részére történő megküldése.
- 10.44 Bérlok részére elidegenítésre kijelölt ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződéskötések előkészítése, bérlok értesítése, a szerződés megkötése.
- 10.45 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 10.46 Elidegenítési és terhelési tilalom, valamint elővásárlási jog törlésével kapcsolatos önkormányzati jognyilatkozatok előkészítése jogosult által történő aláírásra, elkészült jognyilatkozat ügyfél részére történő átadása.
- 10.47 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 10.48 Az Önkormányzattól részletre vásárolt ingatlanok vételárhátralékának nyilvántartása, beszédése. A nem fizető ügyfelek felszólítása, fizetési meghagyás, végrehajtás útján a követelés érvényesítése. A vételárhátralék kifizetését követően a jelzálog, az elidegenítési és terhelési tilalom törlésére vonatkozó engedélyek előkészítése, valamint ingatlan-nyilvántartási átvezetésére vonatkozó intézkedések megtétele. Az Önkormányzat felé adatszolgáltatás, elszámolás
- 10.49 Bérleti jog megváltásának bonyolítása pénzbeli térítés ellenében (Bérleti jogviszonyt pénzbeli térítés ellenében megszüntetni kizárólag az Önkormányzat kezdeményezése alapján lehe)
- 10.50 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérlok igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közzszolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.
- 10.51 Lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló Ingatlanok pályázati úton történő értékesítésével kapcsolatos előkészítés és javaslattevél: - a mindenkor hatályos jogszabály alapján a megüresedett Ingatlan pályázati úton történő értékesítésére vonatkozóan döntés előkészítő javaslat előterjesztése az Önkormányzat elé; - az Ingatlanra vonatkozó forgalmi értékbecslés elkészítése; - pályázati dokumentáció elkészítése; - pályázati tájékoztatók kiküldése, pályázati felhívás közzététele; - az Ingatlan bemutatása az érdeklődők részére, valamint a pályázati anyagok befogadása.
- 10.52 Pályázatok koordinálása, a kiírt pályázatok lebonyolítása: - beérkezett pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében; - pályázat nyertesének kihirdetése; - adásvételi szerződés előkészítése.

Darabszám: 993

Alapterület összesen: 52844.36

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Állomás utca 26 als.	39047/0/A/1	1/1	98.00
Állomás utca 26. als.	39047/0/A/3	1/1	80.00
Állomás utca 26. fszt.	39047/0/A/2	1/1	455.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/1	1/1	18.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/10	1/1	18.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/11	1/1	18.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/12	1/1	18.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/13	1/1	18.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/14	1/1	18.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Állomás utca 8.	39015/3/A/2	1/1	18.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/3	1/1	18.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/4	1/1	18.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/5	1/1	18.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/6	1/1	18.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/7	1/1	18.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/8	1/1	18.00
Állomás utca 8.	39015/3/A/9	1/1	18.00
Árpa utca 24. als.	38342/5/A/7	1/1	268.00
Árpa utca 24. fszt.	38342/5/A/8	1/1	24.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/1	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/12	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/14	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/15	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/17	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/20	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/22	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/23	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/25	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/28	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/30	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/33	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/36	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/38	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/4	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/41	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/44	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/46	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/49	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/52	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/54	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/57	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/6	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/60	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/62	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/63	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/65	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/68	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/7	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/70	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/71	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/73	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/76	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/78	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/79	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/81	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/84	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/86	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/87	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/89	1/1	15.00
Bebek utca 1.,Előd utca	41404/0/B/9	1/1	15.00
Bihari utca 8/c. als.	38317/8/A/75	1/1	304.00
Bihari utca 8/c. fszt.	38317/8/A/74	1/1	257.91
Bihari utca 8/c. fszt.	38317/8/A/76	1/1	91.07
Bihari utca 8/c. fszt.	38317/8/A/77	1/1	15.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Bodza utca 34. fszt.	41132/0/A/4	1/1	70.00
Bodza utca 50. fszt.	41043/3/A/2	1/1	10.00
Cserkesz utca 39. (Kőbányai Zenei Stúdió Művészeti Szakképzőiskola)	41552/0/A/1	1/1	621.00
Cserkesz utca 73. fszt.	41622/0/B/4	1/1	178.00
Cserkesz utca 77. fszt.	41624/0/A/5	1/1	9.00
Cserkesz utca 77. fszt.	41624/0/A/6	1/1	5.00
Cserkesz utca 77. fszt.	41624/0/A/7	1/1	9.00
Cserkesz utca 80. fszt.	41669/0/B/2	1/1	10.00
Csősztorony utca	41302/17/A/1	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/A/2	1/1	10.00
Csősztorony utca	41302/17/A/3	1/1	10.00
Csősztorony utca	41302/17/A/4	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/A/5	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/A/6	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/A/7	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/A/8	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/B/1	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/B/10	1/1	21.00
Csősztorony utca	41302/17/B/2	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/B/3	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/B/4	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/B/5	1/1	20.00
Csősztorony utca	41302/17/B/6	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/B/7	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/B/8	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/B/9	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/C/1	1/1	17.00
Csősztorony utca	41302/17/C/10	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/C/2	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/C/3	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/C/4	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/C/5	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/C/6	1/1	17.00
Csősztorony utca	41302/17/C/7	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/C/8	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/C/9	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/D/1	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/D/10	1/1	13.00
Csősztorony utca	41302/17/D/11	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/D/12	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/D/2	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/D/3	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/D/4	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/D/5	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/D/6	1/1	15.00
Csősztorony utca	41302/17/D/7	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/D/8	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/D/9	1/1	13.00
Csősztorony utca	41302/17/E/1	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/E/10	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/E/11	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/E/12	1/1	18.00
Csősztorony utca	41302/17/E/2	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/E/3	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/E/4	1/1	14.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Csősztorony utca	41302/17/E/5	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/E/6	1/1	21.00
Csősztorony utca	41302/17/E/7	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/E/8	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/E/9	1/1	14.00
Csősztorony utca	41302/17/F/1	1/1	18.00
Csősztorony utca	41302/17/F/10	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/F/11	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/F/12	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/F/13	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/F/14	1/1	18.00
Csősztorony utca	41302/17/F/15	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/F/16	1/1	17.00
Csősztorony utca	41302/17/F/17	1/1	24.00
Csősztorony utca	41302/17/F/2	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/F/3	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/F/4	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/F/5	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/F/6	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/F/7	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/F/8	1/1	16.00
Csősztorony utca	41302/17/F/9	1/1	18.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/10	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/101	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/102	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/103	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/104	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/106	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/11	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/13	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/15	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/16	1/1	13.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/18	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/19	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/2	1/1	15.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/21	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/23	1/1	14.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/24	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/26	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/27	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/29	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/3	1/1	15.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/31	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/32	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/34	1/1	14.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/35	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/37	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/39	1/1	15.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/40	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/42	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/43	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/45	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/47	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/48	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/5	1/1	15.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/50	1/1	15.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/51	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/53	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/55	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/56	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/58	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/59	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/61	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/62	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/63	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/64	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/66	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/67	1/1	15.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/69	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/7	1/1	15.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/70	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/71	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/72	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/74	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/75	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/77	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/78	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/79	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/8	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/80	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/82	1/1	13.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/83	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/85	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/86	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/87	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/88	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/90	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/91	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/93	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/94	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/95	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/96	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/98	1/1	17.00
Előd köz,Harmat utca 23.	41451/5/A/99	1/1	17.00
Előd utca 18. als.	41404/0/C/1	1/1	280.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B	1/1	7939.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/10	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/11	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/13	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/16	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/18	1/1	17.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/19	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/2	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/21	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/24	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/26	1/1	21.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/27	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/29	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/3	1/1	30.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/31	1/1	15.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/32	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/34	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/35	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/37	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/39	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/40	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/42	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/43	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/45	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/47	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/48	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/5	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/50	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/51	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/53	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/55	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/56	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/58	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/59	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/61	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/64	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/66	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/67	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/69	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/72	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/74	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/75	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/77	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/8	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/80	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/82	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/83	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/85	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/88	1/1	15.00
Előd utca,Bebek utca 1.	41404/0/B/90	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/1	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/2	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/24	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/25	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/26	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/27	1/1	17.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/28	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/29	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/3	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/30	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/31	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/32	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/33	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/34	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/35	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/36	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/37	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/38	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/39	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/4	1/1	15.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/40	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/41	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/42	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/43	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/44	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/45	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/46	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/47	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/48	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/49	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/5	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/50	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/52	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/53	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/54	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/55	1/1	17.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/56	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/57	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/58	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/60	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/61	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/62	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/63	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/64	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/65	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/66	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/68	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/69	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/70	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/71	1/1	13.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/72	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/73	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/74	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/76	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/77	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/78	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/79	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/80	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/81	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/82	1/1	15.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/84	1/1	17.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/85	1/1	17.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/86	1/1	17.00
Előd utca,Harmat utca 23/a.	41450/1/A/87	1/1	17.00
Endre utca 8/b. fszt.	38981/0/A/2	1/1	12.00
Fehér út 20. I. em.	39210/17/A/13	1/1	1.00
Fehér út 20. ttér.	39210/17/A/12	1/1	20.00
Fertő utca 1/c. fszt.	38317/6/A/1	1/1	319.00
Fertő utca 1/c. fszt.	38317/6/A/2	1/1	69.00
Füzér utca 38. als.	38998/0/A/7	1/1	170.00
Füzér utca 42. als.	38994/0/A/17	1/1	25.48
Füzér utca 42. fszt.	38994/0/A/18	1/1	10.00
Füzér utca 42. fszt.	38994/0/A/19	1/1	10.00
Füzér utca 42. fszt.	38994/0/A/20	1/1	10.00
Füzér utca 42. fszt.	38994/0/A/21	1/1	10.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Füzér utca 42. fszt.	38994/0/A/22	1/1	10.00
Gépmadár utca 2-8.	39210/47/A/11		1351.00
Gépmadár utca 2-8. fszt.	39210/47/A/1	1/1	181.00
Gépmadár utca 2-8. fszt.	39210/47/A/10	1/1	67.00
Gépmadár utca 2-8. fszt.	39210/47/A/2	1/1	54.00
Gépmadár utca 2-8. fszt.	39210/47/A/3	1/1	98.00
Gépmadár utca 2-8. fszt.	39210/47/A/4	1/1	95.00
Gépmadár utca 2-8. fszt.	39210/47/A/5	1/1	457.00
Gépmadár utca 2-8. fszt.	39210/47/A/6	1/1	122.00
Gépmadár utca 2-8. fszt.	39210/47/A/7	1/1	138.00
Gépmadár utca 2-8. fszt.	39210/47/A/8	1/1	157.00
Gépmadár utca 2-8. fszt.	39210/47/A/9	1/1	107.00
Gergely utca 30. als.	41870/0/A/6	1/1	97.00
Gergely utca 30. fszt.	41870/0/A/10	1/1	24.00
Gergely utca 30. fszt.	41870/0/A/7	1/1	235.00
Gergely utca 30. fszt.	41870/0/A/8	1/1	7.00
Gergely utca 30. fszt.	41870/0/A/9	1/1	17.00
Gergely utca 6. fszt.	41820/0/B/5	1/1	12.00
Gergely utca 6. fszt.	41820/0/B/6	1/1	12.00
Gyömrői út 57. fszt.	41634/0/B/2	1/1	54.00
Gyömrői út 88/a-b. fszt.	42274/3/C/13	1/1	12.00
Gyömrői út 88/a-b. fszt.	42274/3/C/14	1/1	12.00
Gyöngyike utca 4. fszt.	38911/2/A/2	1/1	906.00
Gyöngyike utca 4. fszt.	38911/2/A/3	1/1	89.00
Gyöngyike utca 4. fszt. 400	38911/2/A/1	1/1	0.00
Halom utca 13/b. fszt.	39053/2/A/1	1/1	316.00
Halom utca 4. fszt.	39093/0/C/1	1/1	11.00
Halom utca 9.	39068/1/A/25	1/1	10.00
Halom utca 9.	39068/1/A/26	1/1	10.00
Halom utca 9.	39068/1/A/27	1/1	10.00
Halom utca 9.	39068/1/A/28	1/1	10.00
Halom utca 9. als.	39068/1/A/23	1/1	110.00
Halom utca 9. als.	39068/1/A/24	1/1	54.00
Halom utca 9. fszt.	39068/1/A/21	1/1	10.00
Halom utca 9. fszt.	39068/1/A/22	1/1	10.00
Harmat utca 23.	41451/4/A/1	1/1	17.00
Harmat utca 23.	41451/4/A/2	1/1	14.00
Harmat utca 23.	41451/4/A/3	1/1	17.00
Harmat utca 23.	41451/4/A/4	1/1	23.00
Harmat utca 23.	41451/4/A/5	1/1	17.00
Harmat utca 23.	41451/4/A/6	1/1	17.00
Harmat utca 23.	41451/4/A/7	1/1	17.00
Harmat utca 23.	41451/4/A/8	1/1	17.00
Harmat utca 23.	41451/4/A/9	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/1	1/1	15.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/100	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/105	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/12	1/1	10.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/14	1/1	12.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/17	1/1	15.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/20	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/22	1/1	14.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/25	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/28	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/30	1/1	17.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/33	1/1	14.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/36	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/38	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/4	1/1	15.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/41	1/1	15.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/44	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/46	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/49	1/1	28.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/52	1/1	15.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/54	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/57	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/6	1/1	15.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/60	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/65	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/68	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/73	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/76	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/81	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/84	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/89	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/9	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/92	1/1	17.00
Harmat utca 23.,Előd köz	41451/5/A/97	1/1	17.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/10	1/1	10.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/11	1/1	17.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/12	1/1	17.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/13	1/1	17.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/14	1/1	17.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/15	1/1	17.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/16	1/1	17.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/17	1/1	17.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/18	1/1	31.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/19	1/1	20.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/20	1/1	15.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/21	1/1	17.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/22	1/1	15.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/23	1/1	15.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/51	1/1	15.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/59	1/1	15.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/6	1/1	15.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/67	1/1	15.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/7	1/1	15.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/75	1/1	17.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/8	1/1	15.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/83	1/1	15.00
Harmat utca 23/a.,Előd utca	41450/1/A/9	1/1	30.00
Harmat utca 23/b. als.	41451/6/A/9	1/1	41.00
Harmat utca 31. fszt.	41315/0/A/1	1/1	102.00
Hárslevelű utca 17-19. als.	42526/215/B/1	1/1	26.00
Hárslevelű utca 17-19. fszt.	42526/215/B/2	1/1	26.00
Hárslevelű utca 17-19. fszt.	42526/215/C/1	1/1	260.00
Hölgy utca 21. als.	39009/1/A/16	1/1	135.00
Hölgy utca 21. als.	39009/1/A/17	1/1	63.00
Hölgy utca 21. als.	39009/1/A/19	1/1	27.00
Hölgy utca 21. als.	39009/1/A/20	1/1	48.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Hölgy utca 21. fszt.	39009/1/A/18	1/1	43.00
Hölgy utca 22. als.	38954/0/A/16	1/1	77.00
Hölgy utca 22. als.	38954/0/A/17	1/1	37.00
Hölgy utca 22. fszt. 1/B.	38954/0/A/2	1/1	16.00
Kápolna utca 16. fszt.	41460/9/A/1	1/1	76.00
Kápolna utca 16. fszt.	41460/9/A/2	1/1	58.00
Kápolna utca 16. fszt.	41460/9/A/3	1/1	17.00
Kápolna utca 16. fszt.	41460/9/A/4	1/1	26.00
Kápolna utca 16. fszt.	41460/9/A/5	1/1	41.00
Kápolna utca 16. fszt.	41460/9/A/6	1/1	76.00
Kerepesi út 81. fszt.	40690/8/A/9	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/1	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/10	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/11	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/12	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/13	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/14	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/15	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/16	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/17	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/18	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/19	1/1	12.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/2	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/20	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/21	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/22	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/23	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/24	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/25	1/1	16.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/26	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/27	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/28	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/29	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/3	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/30	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/4	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/5	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/6	1/1	15.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/7	1/1	16.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/8	1/1	18.00
Kis Sörgyár utca 3.	41203/45/A/9	1/1	15.00
Kőbányai út 47. fszt.	38440/25/A/10	1/1	1281.00
Kőbányai út 47. fszt. (Bárka Felnőtt Háziiorvosi Rendelő)	38440/25/A/9	1/1	149.00
Kőér utca 34. fszt.	41724/0/A/12	1/1	10.00
Kőér utca 34. ttér.	41724/0/A/13	1/1	9.00
Kőér utca 34. ttér.	41724/0/A/14	1/1	9.00
Kőér utca 42. fszt.	41882/0/A/11	1/1	10.00
Kőér utca 42. fszt. 12	41882/0/A/12	1/1	17.00
Kőér utca 50. fszt. 7	41878/0/A/15	1/1	15.00
Kőér utca 54/a. fszt.	41876/1/A/8	1/1	10.90
Kőér utca 54/a. fszt.	41876/1/A/9	1/1	35.00
Kőér utca 54/a. fszt. 8	41876/1/A/7	1/1	9.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/1	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/10	1/1	15.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/11	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/12	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/13	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/14	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/15	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/16	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/17	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/18	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/19	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/2	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/20	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/21	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/22	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/23	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/24	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/25	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/26	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/27	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/28	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/29	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/3	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/30	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/31	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/32	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/33	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/34	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/35	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/36	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/37	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/38	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/39	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/4	1/1	8.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/40	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/41	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/42	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/43	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/44	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/45	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/46	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/5	1/1	8.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/6	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/7	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/8	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/87/9	1/1	15.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/13	1/1	4.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/14	1/1	4.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/15	1/1	4.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/16	1/1	4.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/17	1/1	4.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/18	1/1	7.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/19	1/1	4.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/20	1/1	4.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/21	1/1	4.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/22	1/1	7.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/23	1/1	6.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/24	1/1	7.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/25	1/1	7.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/26	1/1	7.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/27	1/1	6.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/28	1/1	6.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/29	1/1	6.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/30	1/1	6.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/31	1/1	6.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/32	1/1	6.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/33	1/1	6.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/34	1/1	6.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/35	1/1	5.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/39	1/1	5.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/4	1/1	6.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/40	1/1	5.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/41	1/1	7.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/42	1/1	7.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/43	1/1	5.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/44	1/1	5.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/45	1/1	8.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/5	1/1	4.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/6	1/1	6.00
Kolozsvári utca 29-31. als.	39160/0/A/88/9	1/1	4.00
Kolozsvári utca 29-31. fszt.	39160/0/A/85	1/1	25.00
Kolozsvári utca 29-31. fszt.	39160/0/A/86	1/1	22.00
Kolozsvári utca 29-31. ttér.	39160/0/A/88/408	1/1	8.00
Kolozsvári utca 29-31. ttér.	39160/0/A/89/409	1/1	8.00
Kolozsvári utca 29-31. ttér.	39160/0/A/90/410	1/1	8.00
Kolozsvári utca 29-31. ttér.	39160/0/A/91/411	1/1	8.00
Korall utca 45. fszt.	42408/0/B/6	1/1	71.00
Korall utca,Zsombék utca	42434/2/A/77	1/1	17.00
Korall utca,Zsombék utca	42434/2/A/78	1/1	16.00
Korall utca,Zsombék utca	42434/2/A/80	1/1	16.00
Korall utca,Zsombék utca	42434/2/A/81	1/1	16.00
Korall utca,Zsombék utca	42434/2/A/82	1/1	16.00
Korall utca,Zsombék utca	42434/2/A/83	1/1	16.00
Korall utca,Zsombék utca	42434/2/A/84	1/1	16.00
Korall utca,Zsombék utca	42434/2/A/85	1/1	16.00
Korall utca,Zsombék utca	42434/2/A/86	1/1	16.00
Korall utca,Zsombék utca	42434/2/A/88	1/1	16.00
Korányi Frigyes erdősor 1. fszt.	42556/0/B/7	1/1	10.00
Korányi Frigyes erdősor 1. fszt.	42556/0/B/8	1/1	10.00
Korányi Frigyes erdősor 1. fszt.	42556/0/B/9	1/1	10.00
Korponai utca 11. fszt.	38946/0/A/19	1/1	16.00
Korponai utca 13. als.	38944/0/A/8	1/1	101.00
Korponai utca 13. fszt.	38944/0/A/7	1/1	18.00
Korponai utca 13. fszt. 6	38944/0/A/6	1/1	28.00
Mádi utca 120.	41155/0/A/11	1/1	18.00
Mádi utca 126. 1. ép. als. 1	41153/0/A/8	1/1	24.00
Mádi utca 126. 1. ép. als. 2	41153/0/A/9	1/1	24.00
Mádi utca 126. fszt.	41153/0/A/7	1/1	612.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/1	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/10	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/11	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/12	1/1	18.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Mádi utca 26.	41331/3/A/13	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/14	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/15	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/16	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/17	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/18	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/19	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/2	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/20	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/21	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/22	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/23	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/24	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/25	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/26	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/27	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/28	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/29	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/3	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/30	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/31	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/32	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/33	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/34	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/35	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/36	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/37	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/38	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/39	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/4	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/40	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/41	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/42	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/43	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/44	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/45	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/46	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/47	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/48	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/49	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/5	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/50	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/51	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/52	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/53	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/54	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/55	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/56	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/57	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/58	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/59	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/6	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/60	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/61	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/62	1/1	18.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Mádi utca 26.	41331/3/A/63	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/64	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/65	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/66	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/67	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/68	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/69	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/7	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/70	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/71	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/72	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/73	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/74	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/75	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/76	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/77	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/78	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/79	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/8	1/1	285.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/80	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/81	1/1	18.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/82	1/1	26.00
Mádi utca 26.	41331/3/A/9	1/1	18.00
Maglódi út 119.	42434/2	1/1	6740.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/10	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/11	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/13	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/14	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/16	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/17	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/18	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/19	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/2	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/21	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/22	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/24	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/25	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/26	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/27	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/29	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/3	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/30	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/32	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/33	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/34	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/35	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/37	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/38	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/40	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/41	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/42	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/43	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/45	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/46	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/48	1/1	17.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/49	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/5	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/50	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/51	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/53	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/54	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/56	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/57	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/58	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/59	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/6	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/61	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/62	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/64	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/65	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/66	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/67	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/69	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/70	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/72	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/73	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/74	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/75	1/1	17.00
Maglódi út 119.,Zsombék utca	42434/2/A/8	1/1	17.00
Maglódi út 25. als.	41032/0/B/8	1/1	59.00
Maglódi út 25. fszt.	41032/0/B/7	1/1	87.00
Maglódi út 25. fszt.	41032/0/B/9	1/1	10.00
Maglódi út 25. fszt. 10	41032/0/B/6	1/1	10.00
Maglódi út 25. fszt. 9	41021/0/B/5	1/1	10.00
Maglódi út 49-51. fszt.	41037/5/B/2	1/1	20.00
Maglódi út 49-51. fszt.	41037/5/B/3	1/1	14.00
Maglódi út 49-51. fszt.	41037/5/B/4	1/1	14.00
Maglódi út 49-51. fszt.	41037/5/B/5	1/1	15.00
Maglódi út 49-51. fszt.	41037/5/B/6	1/1	10.00
Maglódi út 49-51. fszt.	41037/5/B/7	1/1	10.00
Maglódi út 49-51. fszt.	41037/5/B/8	1/1	20.00
Maglódi út 49-51. II. em. 7	41037/5/B/9	1/1	12.00
Maláta utca	41369/3/A/1	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/10	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/11	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/12	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/13	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/14	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/15	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/16	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/17	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/18	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/19	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/2	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/20	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/21	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/22	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/23	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/24	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/25	1/1	17.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Maláta utca	41369/3/A/26	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/27	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/28	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/29	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/3	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/30	1/1	44.00
Maláta utca	41369/3/A/31	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/32	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/33	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/34	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/35	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/36	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/37	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/38	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/39	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/4	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/40	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/41	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/42	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/43	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/44	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/45	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/46	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/47	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/48	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/49	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/5	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/50	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/51	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/52	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/53	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/54	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/55	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/56	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/57	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/58	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/6	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/7	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/8	1/1	17.00
Maláta utca	41369/3/A/9	1/1	17.00
Márga utca	41889/4/A/1	1/1	15.00
Márga utca	41889/4/A/2	1/1	15.00
Márga utca	41889/4/A/3	1/1	15.00
Márga utca	41889/4/A/4	1/1	15.00
Márga utca	41889/4/A/5	1/1	15.00
Márga utca	41889/4/A/6	1/1	15.00
Márga utca	41889/4/A/7	1/1	15.00
Márga utca	41889/4/A/8	1/1	15.00
Márga utca	41889/4/A/9	1/1	15.00
Monori utca 12. fszt.	38924/10/A/2	1/1	175.00
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/1	1/1	15.00
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/10	1/1	15.00
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/11	1/1	15.00
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/12	1/1	15.00
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/13	1/1	15.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/2	1/1	15.00
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/3	1/1	15.00
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/4	1/1	15.00
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/5	1/1	15.00
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/6	1/1	15.00
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/7	1/1	15.00
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/8	1/1	15.00
Noszlopy utca 15-17. fszt.	42137/37/E/9	1/1	15.00
Óhegy utca 48. fszt. 7	41982/42/A/2	1/1	31.00
Ónodi utca 10. fszt.	39177/0/B/5	1/1	33.00
Ónodi utca 10. fszt.	39177/0/B/6	1/1	23.00
Román utca 6. fszt.	41786/0/A/1	1/1	347.00
Román utca 6. fszt.	41786/0/A/2	1/1	173.00
Román utca 6. fszt.	41786/0/A/3	1/1	121.00
Román utca 6. fszt.	41786/0/A/4	1/1	42.00
Román utca 6. fszt.	41786/0/A/5	1/1	96.00
Román utca 6. fszt.	41786/0/A/6	1/1	104.00
Román utca 6. fszt.	41786/0/A/7	1/1	21.00
Román utca 6. fszt.	41786/0/A/9	1/1	52.00
Román utca 6. I. em.	41786/0/A/8	1/1	140.00
Salamon utca 15. fszt. 7	41863/7/B/2	1/1	16.00
Salamon utca 5. fszt.	41868/0/D/1	1/1	10.00
Salgótarjáni utca 15. fszt.	38916/12/A/1	1/1	65.00
Sibrik Miklós út 94. fszt.	41070/0/A/6	1/1	42.00
Sírkert út 27. fszt.	42514/2/A/10	1/1	400.00
Sírkert út 27. fszt.	42514/2/A/11	1/1	3867.00
Sírkert út 27. fszt.	42514/2/A/8	1/1	3867.00
Sírkert út 27. fszt.	42514/2/A/9	1/1	400.00
Sörgyár utca 42. fszt.	41037/2/A/3	1/1	420.00
Sörgyár utca 49/a. fszt.	41220/0/B/7	1/1	10.00
Sörgyár utca 49/a. fszt.	41220/0/B/8	1/1	10.00
Sörgyár utca 49/a. fszt.	41220/0/B/9	1/1	10.00
Szlávy utca 39. als.	41939/0/C/1	1/1	12.00
Szlávy utca 39. fszt.	41939/0/C/2	1/1	10.00
Szlávy utca 39. fszt.	41939/0/C/3	1/1	10.00
Szlávy utca 39. fszt.	41939/0/C/4	1/1	10.00
Szlávy utca 39. fszt.	41939/0/C/5	1/1	9.00
Szlávy utca 39. fszt.	41939/0/C/6	1/1	88.00
Szlávy utca 39. fszt.	41939/0/C/7	1/1	28.00
Szőlőtelep utca	42414/216/A/1	1/1	18.00
Szőlőtelep utca	42414/216/A/10	1/1	15.00
Szőlőtelep utca	42414/216/A/2	1/1	15.00
Szőlőtelep utca	42414/216/A/3	1/1	15.00
Szőlőtelep utca	42414/216/A/4	1/1	15.00
Szőlőtelep utca	42414/216/A/5	1/1	15.00
Szőlőtelep utca	42414/216/A/6	1/1	15.00
Szőlőtelep utca	42414/216/A/7	1/1	15.00
Szőlőtelep utca	42414/216/A/8	1/1	15.00
Szőlőtelep utca	42414/216/A/9	1/1	15.00
Tavas utca	42309/110/A/1	1/1	15.00
Tavas utca	42309/110/A/10	1/1	15.00
Tavas utca	42309/110/A/11	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/12	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/13	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/14	1/1	17.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Tavas utca	42309/110/A/15	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/16	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/17	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/18	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/19	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/2	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/20	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/21	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/22	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/23	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/24	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/25	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/26	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/27	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/28	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/29	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/3	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/30	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/31	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/32	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/33	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/34	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/35	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/36	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/37	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/38	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/39	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/4	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/40	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/41	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/5	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/6	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/7	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/8	1/1	17.00
Tavas utca	42309/110/A/9	1/1	17.00
Téglavető utca 36. fszt.	41267/17/A/1	1/1	512.00
Újhegyi sétány 14/a. fszt.	42309/34/A/1	1/1	2.00
Újhegyi sétány 14/a. fszt.	42309/34/A/2	1/1	50.00
Újhegyi sétány 14/a. fszt.	42309/34/A/3	1/1	156.00
Újhegyi sétány 14/a. fszt.	42309/34/A/4	1/1	50.00
Újhegyi sétány 14/a. fszt.	42309/34/A/5	1/1	42.00
Újhegyi sétány 14/a. fszt.	42309/34/A/6	1/1	39.00
Újhegyi sétány 14/a. fszt.	42309/34/A/7	1/1	39.00
Újhegyi sétány 14/a. fszt.	42309/34/A/8	1/1	52.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/1	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/10	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/11	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/12	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/13	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/14	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/15	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/2	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/3	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/4	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/5	1/1	18.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Újhegyi út 26.	42401/0/A/6	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/7	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/8	1/1	18.00
Újhegyi út 26.	42401/0/A/9	1/1	18.00
Vasgyár utca 10. fszt.	42242/0/A/5	1/1	663.00
Vaskő utca	38924/28/A/1	1/1	15.00
Vaskő utca	38924/28/A/2	1/1	15.00
Vaskő utca	38924/28/A/3	1/1	15.00
Vaskő utca	38924/28/A/4	1/1	15.00
Vaskő utca	38924/28/A/5	1/1	15.00
Vaskő utca	38924/28/A/6	1/1	15.00
Vaskő utca	38924/28/A/7	1/1	15.00
Vaskő utca	38924/28/A/8	1/1	15.00
Vaskő utca	38924/28/A/9	1/1	15.00
Vaspálya utca 11. als.	41534/0/B/2	1/1	236.00
Vaspálya utca 11. fszt.	41534/0/B/3	1/1	35.00
Vaspálya utca 57. fszt.	42274/5/B/1	1/1	15.00
Vaspálya utca 57. fszt.	42274/5/B/2	1/1	15.00
Vaspálya utca 57. fszt.	42274/5/B/3	1/1	15.00
Vaspálya utca 57. fszt.	42274/5/B/4	1/1	15.00
Vaspálya utca 57. fszt.	42274/5/B/5	1/1	15.00
Vaspálya utca 57. fszt.	42274/5/B/6	1/1	15.00
Vaspálya utca 57. fszt.	42274/5/B/7	1/1	15.00
Vaspálya utca 57. fszt.	42274/5/B/8	1/1	15.00
Vaspálya utca 58. fszt.	42274/6/B/1	1/1	15.00
Zsombék utca,Korall utca	42434/2/A/79	1/1	16.00
Zsombék utca,Korall utca	42434/2/A/87	1/1	16.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/1	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/12	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/15	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/20	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/23	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/28	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/31	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/36	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/39	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/4	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/44	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/47	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/52	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/55	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/60	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/63	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/68	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/7	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/71	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/76	1/1	17.00
Zsombék utca,Maglódi út 119.	42434/2/A/9	1/1	17.00

11 Saját ingatlanban lévő beépítetlen területek üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 11.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 11.2 Éves működési költségvetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 11.3 Az Ingatlan folyamatos működtetésének felügyelete, meghibásodás vagy üzemzavar esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 11.4 Kapcsolattartás Bérlelőkkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 11.5 Bérlelők/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 11.6 Az Ingatlanon keletkező, az Önkormányzatot terhelő meghibásodások elhárítása.
- 11.7 Az üres Ingatlan területén szükség szerinti aljnövényzet ritkítása, veszélyes faágak visszavágása.
- 11.8 Az üres Ingatlanok kulcsainak őrzése, rendszeres ellenőrzése.
- 11.9 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkényes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 11.10 Végrehajtási eljárás keretében részvétel az Ingatlan (lakás) kiürítésben, a kiürítést követően az Ingatlan lezárása, birtokba vétele.
- 11.11 A jogszabályban meghatározott gyakoriság figyelembe vételével, a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Ingatlan ellenőrzési ütemterv készítése. Az ütemterv szerint a Bérlelő/Használó előzetes írásbeli értesítése alapján teljes körű, ezen felül esetenként rendkívüli (bérlemény) ellenőrzés, a helyszínen jegyzőkönyv felvétele. Az ellenőrzések tapasztalatairól a jogszabályban meghatározottak szerint írásos tájékoztatás az Önkormányzat részére. Indokolt esetben az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett intézkedés kezdeményezése.
- 11.12 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 11.13 Ingatlanok eseti - tulajdonos által hozott döntés alapján történő – őrzése.
- 11.14 A hasznosításra szánt Ingatlan bemutatása - előzetes egyeztetés alapján - az érdekelteknek. Igény szerint az ingatlanon Önkormányzat által meghatározott hirdető tábla elhelyezése.
- 11.15 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 11.16 Közzszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 11.17 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 11.18 Közzszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkor műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 11.19 Évi minimum két alkalommal az üres Ingatlanok kaszáltatása, gáztalanítása, szükség szerint kaszálék összegyűjtése, elszállítása.
- 11.20 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 11.21 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.

- 11.22 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 11.23 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 11.24 Közzolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 11.25 Önkormányzat hozzájárulása, illetve kijelölése alapján, a bérleti szerződések előkészítése, megkötése, nyilvántartása.
- 11.26 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 11.27 A Budapest Főváros X. kerület Kőbánya Önkormányzatának, mint tulajdonosnak (a továbbiakban: tulajdonos) képviselője, meghatalmazás alapján és annak keretei között.
- 11.28 A tulajdonos érintett jogszabályaiban, rendeleteiben meghatározott szervezeteivel szükség szerinti egyeztetés a szerződés megkötését megelőzően.
- 11.29 A hasznosításra vonatkozóan döntéshez Önkormányzat részére javaslattevés és a döntésre jogosult szerv jóváhagyását követően a kapott határozat alapján a szerződés aláírása.
- 11.30 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 11.31 Elidegenítésre kijelölt ingatlanok forgalmi értékének megállapítása, eladási árajánlat bérlet részére történő megküldése.
- 11.32 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 11.33 Elidegenítési és terhelési tilalom, valamint elővásárlási jog törlésével kapcsolatos önkormányzati jognyilatkozatok előkészítése jogosult által történő aláírásra, elkészült jognyilatkozat ügyfél részére történő átadása.
- 11.34 Közzolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 11.35 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérleti igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közzolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.
- 11.36 Pályázatok koordinálása, a kiírt pályázatok lebonyolítása: - beérkezett pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében; - pályázat nyertesének kihirdetése; - adásvételi szerződés előkészítése.

Darabszám: 91

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad
Bánya utca 38.	41408/2	1/1
Bogácsvirág utca	42544/26	1/1
Cím nélküli	42723/0	1/1
Cím nélküli	42742/1	1/1
Cím nélküli	42760/0	1/1
Dömsödi utca	42639/0	1/1
Dorogi utca	42653/1	1/1
Dorogi utca	42653/2	1/1
Dorogi utca	42682/0	1/1
Dorogi utca	42685/0	1/1
Dorogi utca	42686/0	1/1
Dorogi utca	42687/0	1/1
Dorogi utca	42688/0	1/1
Dorogi utca	42689/0	1/1
Dorogi utca	42690/1	1/1
Dorogi utca	42690/2	1/1
Dorogi utca	42691/0	1/1
Dorogi utca	42693/0	1/1
Dorogi utca	42694/0	1/1
Dorogi utca	42700/0	1/1
Dorogi utca	42701/0	1/1
Dorogi utca	42702/0	1/1
Dorogi utca	42703/0	1/1
Dorogi utca	42705/0	1/1
Dorogi utca	42706/0	1/1
Dorogi utca	42707/0	1/1

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad
Dorogi utca	42708/0	1/1
Dorogi utca	42710/0	1/1
Dorogi utca	42711/0	1/1
Dorogi utca	42712/0	1/1
Dorogi utca	42713/0	1/1
Dorogi utca	42714/0	1/1
Dorogi utca	42827/0	1/1
Előd utca 6.	41407/0	1/1
Fagyal utca 1.	42414/156	1/1
Füzér utca 19/b.	39060/0	1/1
Gergely utca 102-108.	42137/71	1/1
Gergely utca 102/a.	42137/74	1/1
Gergely utca 102/b.	42137/75	1/1
Gergely utca 102/c.	42137/76	1/1
Gergely utca 102/d.	42137/77	1/1
Gergely utca 106/a.	42137/81	1/1
Gergely utca 106/b.	42137/80	1/1
Gergely utca 108/a.	42137/82	1/1
Halas utca	40693/6	1/1
Halas utca	40695/19	1/1
Halom utca 33.	41460/21	1/1
Harmat utca	42480/1	1/1
Harmat utca	42480/15	1/1
Ihász utca 28.	41449/0	1/1
Jászberényi út 70.,Sulyom utca 8.	42526/142	1/1
Keresztúri út	40667/22	1/1
Keresztúri út	40940/10	1/1
Keresztúri út	40940/11	1/1
Keresztúri út	40940/12	1/1
Keresztúri út	40940/4	1/1
Keresztúri út	40940/7	1/1
Keresztúri út	40940/8	1/1
Keresztúri út	42762/0	1/1
Keresztúri út	42773/0	1/1
Keresztúri út 86/3	42757/0	1/1
Keresztúri út,Rákospatak	42758/0	1/1
Korall utca,Maglódi út 139.	42507/2	1/1
Kozma utca	41007/13	1/1
Kozma utca	41007/14	1/1
Kozma utca	41007/15	1/1
Liget utca 15/a.	39053/3	1/1
Mádi utca 33.	41349/4	1/1
Maglódi út	42558/0	1/1
Maglódi út 127/c.	42414/218	1/1
Maglódi út 133/a.	42414/236	1/1
Maglódi út 133/b.	42414/238	1/1
Magyarfalu utca 1.,Zöldpálya utca 1/a.	42526/123	1/1
Maláta utca	41331/4	1/1
Malomárok utca	40690/11	1/1
Malomárok utca	40695/24	1/1
Méhes utca	40695/20	1/1
Noszlopy utca 39.	42137/11	1/1
Pilisi utca	40692/5	1/1
Pilisi utca	40907/7	1/1
Pilisi utca	42722/0	1/1

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad
Pilisi utca	42742/2	1/1
Pilisi utca 70.	40909/14	1/1
Serpenyő utca 10.	42490/19	1/1
Sírkert út	42513/4	1/1
Sírkert út	42517/2	1/1
Túzok utca 5.	42816/0	1/1
Újhegyi út	42414/248	1/1
Újhegyi út	42414/249	1/1
Újhegyi út	42414/252	1/1
Váltó utca 1.	40906/78	1/1

12 Korlátozottan hasznosítható nem lakás célú ingatlanok

- 12.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 12.2 Éves működési költségvetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 12.3 Az Ingatlan folyamatos működtetésének felügyelete, meghibásodás vagy üzemzavar esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 12.4 Kapcsolattartás Bérlekkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 12.5 Bérlek/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 12.6 A jogszabályban meghatározott gyakoriság figyelembe vételével, a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Ingatlan ellenőrzési ütemterv készítése. Az ütemterv szerint a Bérlek/Használó előzetes írásbeli értesítése alapján teljes körű, ezen felül esetenként rendkívüli (bérlemény) ellenőrzés, a helyszínen jegyzőkönyv felvétele. Az ellenőrzések tapasztalatairól a jogszabályban meghatározottak szerint írásos tájékoztatás az Önkormányzat részére. Indokolt esetben az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett intézkedés kezdeményezése.
- 12.7 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 12.8 Közzolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 12.9 Közzolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 12.10 Közzolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 12.11 Közzolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkori műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 12.12 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 12.13 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 12.14 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 12.15 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 12.16 Közzolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.

- 12.17 Önkormányzat hozzájárulása, illetve kijelölése alapján, a bérleti szerződések előkészítése, megkötése, nyilvántartása.
- 12.18 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 12.19 A Budapest Főváros X. kerület Kőbánya Önkormányzatának, mint tulajdonosnak (a továbbiakban: tulajdonos) képviselte, meghatalmazás alapján és annak keretei között.
- 12.20 A tulajdonos érintett jogszabályaiban, rendeleteiben meghatározott szervezeteivel szükség szerinti egyeztetés a szerződés megkötését megelőzően.
- 12.21 A hasznosításra vonatkozóan döntéshez Önkormányzat részére javaslatétel és a döntésre jogosult szerv jóváhagyását követően a kapott határozat alapján a szerződés aláírása.
- 12.22 Bérelő/Használó jogszabályt sértő magatartása, illetve szerződésszegése esetén a vonatkozó jogszabályok által erre az esetre biztosított jogok gyakorlása.
- 12.23 A bérleti jogviszony fennállása alatt a lakbér, a szerződés megszűnését követően, szükség esetén a használati díj megállapítása, számlázása, beszedése.
- 12.24 A bérleti jogviszonyok alakulásáról, a díjak beszedéséről havi rendszerességgel beszámoló készítése.
- 12.25 A szerződések nyilvántartása, valamint folyamatos felülvizsgálata, különös figyelemmel az időtartamra, illetve gazdasági szempontokra a tulajdonos érdekeinek érvényre juttatása érdekében.
- 12.26 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 12.27 Elidegenítésre kijelölt ingatlanok forgalmi értékének megállapítása, eladási árajánlat bérelő részére történő megküldése.
- 12.28 Bérlők részére elidegenítésre kijelölt ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződéskötések előkészítése, bérlők értesítése, a szerződés megkötése.
- 12.29 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 12.30 Elidegenítési és terhelési tilalom, valamint elővásárlási jog törlésével kapcsolatos önkormányzati jognyilatkozatok előkészítése jogosult által történő aláírásra, elkészült jognyilatkozat ügyfél részére történő átadása.
- 12.31 Közszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 12.32 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérleti igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közszolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.

Darabszám: 8

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad
Bazalt utca 25.	42413/29	1/1
Dolomit utca,Dolomit utca 6.	42413/11	1/1
Jászberényi út 105.	42526/4	1/1
Jászberényi út 117.,Vadszőlő utca 1.	42526/63	1/1
Korall utca 28.	42442/22	1/1
Korall utca 33.	42413/14	1/1
Kovakő utca 11.	42442/16	1/1
Vadszőlő utca 7.	42526/54	1/1

13 Közös ingatlanban önkormányzati tulajdoni hányad (nem lakóingatlan) üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 13.1 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban az Önkormányzat tulajdonosi képviselte meghatalmazás alapján.
- 13.2 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban a közgyűlési jegyzőkönyvek, tulajdonosi megállapodások alapján a költségvetések, felújítási költségek rögzítése, tervezése, felhasználás figyelemmel kísérése, nyilvántartása.
- 13.3 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban a közgyűlési jegyzőkönyvekben vagy tulajdonosi megállapodásokban az Önkormányzatot hátrányosan érintő határozatok, jogorvoslatra való előkészítése és jogi képviselőnek átadása.
- 13.4 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban a költségek utalásának ügyintézése, nyilvántartása.
- 13.5 Kapcsolattartás az Ingatlanokkal (lakás, nem lakás) érintett Társasházak közös képviselőivel (Közös Ingatlan esetén a tulajdonostársakkal).

- 13.6 Közös képviselők, tulajdonosok megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerint továbbítása az Önkormányzat felé.
- 13.7 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 13.8 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 13.9 Az üzemeltetés része a kommunális szolgáltatás megszervezése, melynek keretén belül a Közszolgáltató kötelezettsége a keletkezett kommunális hulladékok elszállíttatása, valamint a kötelező kéményseprés elvégztetése.
- 13.10 Éves működési költségvetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 13.11 Az Ingatlan folyamatos működtetésének felügyelete, meghibásodás vagy üzemzavar esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 13.12 Kapcsolattartás Bérlekkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 13.13 Bérlek/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 13.14 A közüzemi szolgáltatások szakszerű és takarékos ellátása érdekében folyamatos kapcsolattartás a közüzemi társaságokkal.
- 13.15 Közszolgáltató részéről közüzemi szolgáltatási szerződések megkötése. A közüzemi szolgáltatók szerződés szerinti teljesítésének ellenőrzése. A jogos szolgáltatási díjak szolgáltató részére történő megtérítése, nyilvántartása. Problémás számlák reklamációja.
- 13.16 Az Ingatlanon keletkező, az Önkormányzatot terhelő meghibásodások elhárítása.
- 13.17 Az üzemeltetés része a gondozás, azaz a közös használatú Ingatlan épülethez tartozó részek takarítása, tisztántartása, járdák -, térburkolatok takarítása, hó -, és jégmentesítése, szüksége esetén rovar- és rágcsáló mentesítés az épületben.
- 13.18 Az üres Ingatlan területén szükség szerinti aljnövényzet ritkítása, veszélyes faágak visszavágása.
- 13.19 Az üres Ingatlanok kulcsainak őrzése, rendszeres ellenőrzése.
- 13.20 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 13.21 Végrehajtási eljárás keretében részvétel az Ingatlan (lakás) kiürítésben, a kiürítést követően az Ingatlan lezárása, birtokba vétele.
- 13.22 A jogszabályban meghatározott gyakoriság figyelembe vételével, a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Ingatlan ellenőrzési ütemterv készítése. Az ütemterv szerint a Bérlek/Használó előzetes írásbeli értesítése alapján teljes körű, ezen felül esetenként rendkívüli (bérlemény) ellenőrzés, a helyszínen jegyzőkönyv felvétele. Az ellenőrzések tapasztalatairól a jogszabályban meghatározottak szerint írásos tájékoztatás az Önkormányzat részére. Indokolt esetben az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett intézkedés kezdeményezése.
- 13.23 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 13.24 Ingatlanok eseti - tulajdonos által hozott döntés alapján történő – őrzése.
- 13.25 A hasznosításra szánt Ingatlan bemutatása - előzetes egyeztetés alapján - az érdekelteknek. Igény szerint az ingatlanon Önkormányzat által meghatározott hirdető tábla elhelyezése.
- 13.26 Közszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 13.27 Közszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 13.28 Közszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 13.29 Közszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkori műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.

- 13.30 Évi minimum két alkalommal az üres Ingatlanok kaszáltatása, gaztalanítása, szükség szerint kaszálék összegyűjtése, elszállítása.
- 13.31 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 13.32 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 13.33 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 13.34 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 13.35 Közzolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 13.36 Önkormányzat hozzájárulása, illetve kijelölése alapján, a bérleti szerződések előkészítése, megkötése, nyilvántartása.
- 13.37 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 13.38 A Budapest Főváros X. kerület Kőbánya Önkormányzatának, mint tulajdonosnak (a továbbiakban: tulajdonos) képviselte, meghatalmazás alapján és annak keretei között.
- 13.39 A tulajdonos érintett jogszabályaiban, rendeleteiben meghatározott szervezeteivel szükség szerinti egyeztetés a szerződés megkötését megelőzően.
- 13.40 A hasznosításra vonatkozóan döntéshez Önkormányzat részére javaslattétel és a döntésre jogosult szerv jóváhagyását követően a kapott határozat alapján a szerződés aláírása.
- 13.41 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 13.42 Tulajdonos által elidegenítésre kijelölt ingatlanok társasházzá történő alakítása, Társasháztulajdon Alapító Okirat elkészítésével: - hiteles tulajdoni lap másolat és térképmásolat beszerzése ; - társégység közreműködésével történő helyszíni szemle; - társasházi dokumentáció elkészítése; - alapító okirat jogi ellenjegyeztetése, és alapítóval történő aláírása; - alapító okirat ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetése; - szükség esetén az alapító okirat módosítása;
- 13.43 Közzolgáltató feladatai közé tartozik a tulajdonos érdekeit szem előtt tartva a mindenkor hatályos az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére vonatkozó rendelet alapján az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos tevékenységek ellátása: - bérlők általános tájékoztatása az elidegenítés feltételeiről, - bérlői kérelmek kezelése, kérelmezők tájékoztatása, - döntés előkészítés
- 13.44 Elidegenítésre kijelölt ingatlanok forgalmi értékének megállapítása, eladási árajánlat bérlő részére történő megküldése.
- 13.45 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 13.46 Elidegenítési és terhelési tilalom, valamint elővásárlási jog törlésével kapcsolatos önkormányzati jognyilatkozatok előkészítése jogosult által történő aláírásra, elkészült jognyilatkozat ügyfél részére történő átadása.
- 13.47 Közzolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 13.48 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérlői igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közzolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.
- 13.49 Pályázatok koordinálása, a kiírt pályázatok lebonyolítása: - beérkezett pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében; - pályázat nyertesének kihirdetése; - adásvételi szerződés előkészítése.

Darabszám: 4

Cím	Helyrajzi szám
Halom utca 40.,Bánya utca 35.,Bánya utca 37.,Halom utca 40/a.,Halom utca 42.,Ihász utca 28/a.,Ászok utca 1-3.,Ihász utca 30. Mádi utca 132.	41446/0
Salgótarjáni utca 15.	41151/0
Újhegyi sétány 16.	38916/12
	42309/27

14 Közös ingatlanban önkormányzati tulajdoni hányadhoz tartozó nem lakóépület üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 14.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 14.2 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 14.3 Az üzemeltetés része a kommunális szolgáltatás megszervezése, melynek keretén belül a Közszolgáltató kötelezettsége a keletkezett kommunális hulladékok elszállíttatása, valamint a kötelező kéményseprés elvégeztetése.
- 14.4 Éves működési költségvetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 14.5 Az Ingatlan folyamatos működtetésének felügyelete, meghibásodás vagy üzemzavar esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 14.6 Kapcsolattartás Bérzőkkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 14.7 Bérzők/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 14.8 A közüzemi szolgáltatások szakszerű és takarékos ellátása érdekében folyamatos kapcsolattartás a közüzemi társaságokkal.
- 14.9 Közszolgáltató részéről közüzemi szolgáltatási szerződések megkötése. A közüzemi szolgáltatók szerződés szerinti teljesítésének ellenőrzése. A jogos szolgáltatási díjak szolgáltató részére történő megtérítése, nyilvántartása. Problémás számlák reklamációja.
- 14.10 Az Ingatlanon keletkező, az Önkormányzatot terhelő meghibásodások elhárítása.
- 14.11 Az üzemeltetés része a gondozás, azaz a közös használatú Ingatlan épülethez tartozó részek takarítása, tisztántartása, járdák -, térburkolatok takarítása, hó -, és jégmentesítése, szüksége esetén rovar- és rágcsáló mentesítés az épületben.
- 14.12 Az üres Ingatlan területén szükség szerinti aljnövényzet ritkítása, veszélyes faágak visszavágása.
- 14.13 Az üres Ingatlanok kulcsainak őrzése, rendszeres ellenőrzése.
- 14.14 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 14.15 Végrehajtási eljárás keretében részvétel az Ingatlan (lakás) kiürítésben, a kiürítést követően az Ingatlan lezárása, birtokba vétele.
- 14.16 A jogszabályban meghatározott gyakoriság figyelembe vételével, a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Ingatlan ellenőrzési ütemterv készítése. Az ütemterv szerint a Bérző/Használó előzetes írásbeli értesítése alapján teljes körű, ezen felül esetenként rendkívüli (bérlemény) ellenőrzés, a helyszínen jegyzőkönyv felvétele. Az ellenőrzések tapasztalatairól a jogszabályban meghatározottak szerint írásos tájékoztatás az Önkormányzat részére. Indokolt esetben az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett intézkedés kezdeményezése.
- 14.17 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 14.18 Ingatlanok eseti - tulajdonos által hozott döntés alapján történő – őrzése.
- 14.19 A hasznosításra szánt Ingatlan bemutatása - előzetes egyeztetés alapján - az érdekelteknek. Igény szerint az ingatlanon Önkormányzat által meghatározott hirdető tábla elhelyezése.
- 14.20 Közszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tény vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 14.21 Közszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 14.22 Közszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 14.23 Közszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkor műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható

gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.

- 14.24 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 14.25 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 14.26 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 14.27 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 14.28 Közzolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 14.29 Önkormányzat hozzájárulása, illetve kijelölése alapján, a bérleti szerződések előkészítése, megkötése, nyilvántartása.
- 14.30 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 14.31 A Budapest Főváros X. kerület Kőbánya Önkormányzatának, mint tulajdonosnak (a továbbiakban: tulajdonos) képviselte, meghatalmazás alapján és annak keretei között.
- 14.32 A tulajdonos érintett jogszabályaiban, rendeleteiben meghatározott szervezeteivel szükség szerinti egyeztetés a szerződés megkötését megelőzően.
- 14.33 A hasznosításra vonatkozóan döntéshez Önkormányzat részére javaslattevél és a döntésre jogosult szerv jóváhagyását követően a kapott határozat alapján a szerződés aláírása.
- 14.34 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 14.35 Közzolgáltató feladatai közé tartozik a tulajdonos érdekeit szem előtt tartva a mindenkor hatályos az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére vonatkozó rendelet alapján az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos tevékenységek ellátása: - bérlők általános tájékoztatása az elidegenítés feltételeiről, - bérlői kérelmek kezelése, kérelmezők tájékoztatása, - döntés előkészítés
- 14.36 Elidegenítésre kijelölt ingatlanok forgalmi értékének megállapítása, eladási árajánlat bérlő részére történő megküldése.
- 14.37 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 14.38 Elidegenítési és terhelési tilalom, valamint elővásárlási jog törlésével kapcsolatos önkormányzati jognyilatkozatok előkészítése jogosult által történő aláírásra, elkészült jognyilatkozat ügyfél részére történő átadása.
- 14.39 Közzolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 14.40 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérlői igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közzolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.
- 14.41 Pályázatok koordinálása, a kiírt pályázatok lebonyolítása: - beérkezett pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében; - pályázat nyertesének kihirdetése; - adásvételi szerződés előkészítése.

Darabszám: 31

Cím	Helyrajzi szám
Bánya utca 35. 35. ép.	41446/0/T
Bánya utca 35. 36. ép.	41446/0/U
Bánya utca 35. 37. ép.	41446/0/X
Bánya utca 35. 38. ép.	41446/0/Y
Bánya utca 35. 39. ép.	41446/0/V
Bánya utca 35. 42. ép.	41446/0/Z
Bánya utca 35. 43. ép.	41446/0/AA
Bánya utca 35. 8. ép.	41446/0/H
Bánya utca 35. 9. ép.	41446/0/I
Bánya utca 37. 10. ép.	41446/0/J
Bánya utca 37. 14. ép.	41446/0/L
Bánya utca 37. 25. ép.	41446/0/M

Cím	Helyrajzi szám
Bánya utca 37. 44. ép.	41446/0/AB
Bánya utca 37. 46. ép.	41446/0/AC
Bánya utca 37. 56. ép.	41446/0/AD
Halom utca 42. 11. ép.	41446/0/K
Halom utca 42. 2. ép.	41446/0/B
Halom utca 42. 29. ép.	41446/0/N
Halom utca 42. 3. ép.	41446/0/C
Halom utca 42. 30. ép.	41446/0/O
Halom utca 42. 31. ép.	41446/0/P
Halom utca 42. 32. ép.	41446/0/Q
Halom utca 42. 33. ép.	41446/0/R
Halom utca 42. 34. ép.	41446/0/S
Halom utca 42. 4. ép.	41446/0/D
Halom utca 42. 5. ép.	41446/0/E
Halom utca 42. 6. ép.	41446/0/F
Halom utca 42. 7. ép.	41446/0/G
Mádi utca 132.	41151/0/A
Salgótarjáni utca 15.	38916/12/A
Újhegyi sétány 16.	42309/27/A

15 Közös ingatlanban lévő nem lakás célú helyiségek és terület üzemeltetése, nyilvántartása, hasznosítása, értékesítése

- 15.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 15.2 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 15.3 Az üzemeltetés része a kommunális szolgáltatás megszervezése, melynek keretén belül a Közszolgáltató kötelezettsége a keletkezett kommunális hulladékok elszállíttatása, valamint a kötelező kéményseprés elvégeztetése.
- 15.4 Éves működési költségvetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 15.5 Az Önkormányzattal előzetesen jóváhagyott keret terhére karbantartási és hibaelhárítási szerződések (kazánok, tüzelő készülékek, stb.) megkötése és azok teljesülésének ellenőrzése.
- 15.6 Közszolgáltató köteles az életveszélyt okozó vagy rendeltetésszerű használatot súlyosan akadályozó hibákat azonnal elhárítani - az Önkormányzat haladéktalan, egyidejű értesítése mellett – és az ezzel kapcsolatos költségeket érvényesíteni.
- 15.7 Az üres Ingatlanok kulcsainak őrzése, rendszeres ellenőrzése.
- 15.8 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.
- 15.9 Végrehajtási eljárás keretében részvétel az Ingatlan (lakás) kiürítésben, a kiürítést követően az Ingatlan lezárása, birtokba vétele.
- 15.10 A jogszabályban meghatározott gyakoriság figyelembe vételével, a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Ingatlan ellenőrzési ütemterv készítése. Az ütemterv szerint a Bérlet/Használó előzetes írásbeli értesítése alapján teljes körű, ezen felül esetenként rendkívüli (bérlemény) ellenőrzés, a helyszínen jegyzőkönyv felvétele. Az ellenőrzések tapasztalatairól a jogszabályban meghatározottak szerint írásos tájékoztatás az Önkormányzat részére. Indokolt esetben az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett intézkedés kezdeményezése.
- 15.11 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 15.12 Ingatlanok eseti - tulajdonos által hozott döntés alapján történő – őrzése.
- 15.13 A hasznosításra szánt Ingatlan bemutatása - előzetes egyeztetés alapján - az érdekelteknek. Igény szerint az ingatlanon Önkormányzat által meghatározott hirdető tábla elhelyezése.
- 15.14 Közszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.

- 15.15 Közzszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 15.16 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 15.17 Közzszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkor műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 15.18 Közzszolgáltató köteles az Ingatlan műszaki állapotát figyelemmel kísérni és rendkívüli esetben erről intézkedési javaslattal együtt jelentést készíteni az Önkormányzat részére.
- 15.19 Az üres Ingatlan fűtési rendszerének megfelelő működésének ellenőrzése.
- 15.20 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 15.21 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 15.22 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 15.23 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 15.24 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 15.25 Önkormányzat hozzájárulása, illetve kijelölése alapján, a bérleti szerződések előkészítése, megkötése, nyilvántartása.
- 15.26 A megkötött szerződések alapján az Ingatlan (lakás, helyiség)Bérlő részére történő birtokba adása, illetve megszűnt szerződés esetében az Ingatlan (lakás, helyiség) birtokba vétele, mindkét esetben részletes jegyzőkönyv felvétele. A jegyzőkönyv rögzíti és minősíti az Ingatlan, Ingóságok és Ingatlan Alkatrészek állapotát, beleértve a berendezési és felszerelési tárgyakat is. Az átadás-átvételi eljárás az Ingatlan berendezési-, és felszerelési tárgyak leltárának ellenőrzése, illetve Ingatlan átadásakor átadó-leltár készítése. Az Ingatlan egyedi mérőóráinak, gyári számának, állásának és a plomba állapotának jegyzőkönyvbe vétele. A jegyzőkönyv egy példányának szükség szerinti megküldése az Önkormányzat részére.
- 15.27 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 15.28 Kapcsolattartás Bérlőkkel/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 15.29 Bérlők/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.
- 15.30 A tulajdonos érintett jogszabályaiban, rendeleteiben meghatározott szervezeteivel szükség szerinti egyeztetés a szerződés megkötését megelőzően.
- 15.31 A hasznosításra vonatkozóan döntéshez Önkormányzat részére javaslattétel és a döntésre jogosult szerv jóváhagyását követően a kapott határozat alapján a szerződés aláírása.
- 15.32 A cégszerűen aláírt bérleti szerződés példányának vonatkozó helyi rendelet szerinti megküldése az Önkormányzat részére.
- 15.33 A szerződéses feltételek szerint a helyiségbér emelésének érvényesítése, a konkrét összeg közlése a bérlővel.
- 15.34 Bérlő/Használó jogszabályt sértő magatartása, illetve szerződésszegése esetén a vonatkozó jogszabályok által erre az esetre biztosított jogok gyakorlása.
- 15.35 A bérleti jogviszony fennállása alatt a lakbér, a szerződés megszűnését követően, szükség esetén a használati díj megállapítása, számlázása, beszédése.
- 15.36 A bérleti jogviszonyok alakulásáról, a díjak beszédéséről havi rendszerességgel beszámoló készítése.
- 15.37 A szerződések nyilvántartása, valamint folyamatos felülvizsgálata, különös figyelemmel az időtartamra, illetve gazdasági szempontokra a tulajdonos érdekeinek érvényre juttatása érdekében.

- 15.38 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 15.39 Közzszolgáltató feladatai közé tartozik a tulajdonos érdekeit szem előtt tartva a mindenkor hatályos az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére vonatkozó rendelet alapján az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos tevékenységek ellátása: - bérlok általános tájékoztatása az elidegenítés feltételeiről, - bérlok kérelmek kezelése, kérelmezók tájékoztatása, - döntés előkészítés
- 15.40 Elidegenítésre kijelölt ingatlanok forgalmi értékének megállapítása, eladási árajánlat bérlok részére történő megküldése.
- 15.41 Bérlok részére elidegenítésre kijelölt ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződéskötések előkészítése, bérlok értesítése, a szerződés megkötése.
- 15.42 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 15.43 Elidegenítési és terhelési tilalom, valamint elővásárlási jog törlésével kapcsolatos önkormányzati jognyilatkozatok előkészítése jogosult által történő aláírásra, elkészült jognyilatkozat ügyfél részére történő átadása.
- 15.44 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 15.45 Az Önkormányzattól részletre vásárolt ingatlanok vételárhátralékának nyilvántartása, beszédése. A nem fizető ügyfelek felszólítása, fizetési meghagyás, végrehajtás útján a követelés érvényesítése. A vételárhátralék kifizetését követően a jelzálog, az elidegenítési és terhelési tilalom törlésére vonatkozó engedélyek előkészítése, valamint ingatlan-nyilvántartási átvezetésére vonatkozó intézkedések megtétele. Az Önkormányzat felé adatszolgáltatás, elszámolás.
- 15.46 Bérleti jog megváltásának bonyolítása pénzbeli térítés ellenében (Bérleti jogviszonyt pénzbeli térítés ellenében megszüntetni kizárólag az Önkormányzat kezdeményezése alapján lehet)
- 15.47 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérlok igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közzszolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.
- 15.48 Lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló Ingatlanok pályázati úton történő értékesítésével kapcsolatos előkészítés és javaslattevél: - a mindenkor hatályos jogszabály alapján a megüresedett Ingatlan pályázati úton történő értékesítésére vonatkozóan döntés előkészítő javaslat előterjesztése az Önkormányzat elé; - az Ingatlanra vonatkozó forgalmi értékbecslés elkészítése; - pályázati dokumentáció elkészítése; - pályázati tájékoztatók kiküldése, pályázati felhívás közzététele; - az Ingatlan bemutatása az érdeklődők részére, valamint a pályázati anyagok befogadása.
- 15.49 Pályázatok koordinálása, a kiírt pályázatok lebonyolítása: - beérkezett pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében; - pályázat nyertesének kihirdetése; - adásvételi szerződés előkészítése.

Darabszám: 327

Alapterület összesen: 32139.43

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad Alapterület
Bánya utca 35.	41446/0/AE/1	700.00
Bánya utca 35.	41446/0/AE/2	500.00
Bánya utca 35.	41446/0/AE/3	300.00
Bánya utca 35. 35 ép. fszt. 43	41446/0/T/1	112.00
Bánya utca 35. 35 ép. fszt. 44	41446/0/T/2	123.00
Bánya utca 35. 35 ép. fszt. 45	41446/0/T/3	129.00
Bánya utca 35. 35 ép. fszt. 46	41446/0/T/4	158.00
Bánya utca 35. 36 ép. fszt. 35	41446/0/U/1	46.00
Bánya utca 35. 36 ép. fszt. 36	41446/0/U/2	67.00
Bánya utca 35. 36 ép. fszt. 37	41446/0/U/3	153.00
Bánya utca 35. 36 ép. fszt. 38	41446/0/U/4	304.00
Bánya utca 35. 37 ép. fszt. 30	41446/0/X/1	98.00
Bánya utca 35. 37 ép. fszt. 31	41446/0/X/2	99.00
Bánya utca 35. 37 ép. fszt. 32	41446/0/X/3	42.00
Bánya utca 35. 37 ép. fszt. 33	41446/0/X/4	63.00
Bánya utca 35. 37 ép. fszt. 34	41446/0/X/5	60.00
Bánya utca 35. 38 ép. fszt.	41446/0/Y/1	1098.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad Alapterület
Bánya utca 35. 39 ép. fszt. 39	41446/0/V/1	107.00
Bánya utca 35. 39 ép. fszt. 40	41446/0/V/2	109.00
Bánya utca 35. 39 ép. fszt. 41	41446/0/V/3	98.00
Bánya utca 35. 39 ép. fszt. 42	41446/0/V/4	96.00
Bánya utca 35. 42 ép. fszt. 1	41446/0/Z/1	100.00
Bánya utca 35. 42 ép. fszt. 2	41446/0/Z/2	100.00
Bánya utca 35. 42 ép. fszt. 3	41446/0/Z/3	116.00
Bánya utca 35. 42 ép. fszt. 4	41446/0/Z/9	350.00
Bánya utca 35. 42 ép. fszt. 5	41446/0/Z/10	200.00
Bánya utca 35. 42 ép. fszt. 6	41446/0/Z/4	142.00
Bánya utca 35. 42 ép. fszt. 7	41446/0/Z/5	200.00
Bánya utca 35. 42 ép. fszt. 7/a	41446/0/Z/6	15.00
Bánya utca 35. 42 ép. fszt. 7/b.	41446/0/Z/8	414.00
Bánya utca 35. 43 ép. fszt. 10	41446/0/AA/4	54.00
Bánya utca 35. 43 ép. fszt. 11	41446/0/AA/5	90.00
Bánya utca 35. 43 ép. fszt. 12	41446/0/AA/6	200.00
Bánya utca 35. 43 ép. fszt. 13	41446/0/AA/7	423.00
Bánya utca 35. 43 ép. fszt. 14	41446/0/AA/8	65.00
Bánya utca 35. 43 ép. fszt. 15	41446/0/AA/9	15.00
Bánya utca 35. 43 ép. fszt. 16	41446/0/AA/10	46.00
Bánya utca 35. 43 ép. fszt. 17	41446/0/AA/11	15.00
Bánya utca 35. 43 ép. fszt. 19	41446/0/AA/13	141.00
Bánya utca 35. 43 ép. fszt. 8	41446/0/AA/1	302.00
Bánya utca 35. 43 ép. fszt. 8/a	41446/0/AA/2	50.00
Bánya utca 35. 43 ép. fszt. 9	41446/0/AA/3	50.00
Bánya utca 35. 43 ép. I. em. 18	41446/0/AA/12	131.00
Bánya utca 35. 8 ép. als. 20	41446/0/H/1	74.00
Bánya utca 35. 8 ép. fszt. 21-23	41446/0/H/2	167.00
Bánya utca 35. 8 ép. fszt. 24	41446/0/H/3	23.00
Bánya utca 35. 8 ép. fszt. 25	41446/0/H/4	60.00
Bánya utca 35. 8 ép. fszt. 26	41446/0/H/5	290.00
Bánya utca 35. 8 ép. fszt. 27	41446/0/H/6	80.00
Bánya utca 35. 8 ép. fszt. 28	41446/0/H/7	276.00
Bánya utca 35. 9 ép. als.	41446/0/I/4	700.00
Bánya utca 35. 9 ép. fszt.	41446/0/I/1	463.00
Bánya utca 35. 9 ép. fszt.	41446/0/I/2	284.00
Bánya utca 35. 9 ép. fszt.	41446/0/I/3	70.00
Bánya utca 35. 9 ép. fszt. 47	41446/0/I/6	45.00
Bánya utca 35. 9 ép. fszt. 48	41446/0/I/7	10.00
Bánya utca 35. 9 ép. ttér.	41446/0/I/5	800.00
Bánya utca 37.	41446/0/AF/1	404.00
Bánya utca 37.	41446/0/AF/2	404.00
Bánya utca 37.	41446/0/AF/3	404.00
Bánya utca 37.	41446/0/AF/4	3398.00
Bánya utca 37.	41446/0/AF/5	404.00
Bánya utca 37. 10 ép. fszt.	41446/0/J/1	800.00
Bánya utca 37. 14 ép. fszt.	41446/0/L/1	268.00
Bánya utca 37. 25 ép. fszt.	41446/0/M/1	330.00
Bánya utca 37. 44 ép. fszt.	41446/0/AB/1	563.00
Bánya utca 37. 46 ép. fszt.	41446/0/AC/1	379.00
Bánya utca 37. 56 ép. fszt.	41446/0/AD/1	89.00
Halom utca 40/a.	41446/0/AH/85	20.00
Halom utca 40/B.	41446/0/AH/86	20.00
Halom utca 42.	41446/0/AG/1	68.00
Halom utca 42.	41446/0/AG/2	375.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad Alapterület
Halom utca 42.	41446/0/AG/3	20.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/76	18.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/77	18.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/78	18.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/79	18.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/80	18.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/81	18.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/82	18.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/83	18.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/84	18.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/89	6.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/90	6.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/91	6.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/92	6.00
Halom utca 42.	41446/0/AH/93	6.00
Halom utca 42. 1	41446/0/AH/1	18.00
Halom utca 42. 10	41446/0/AH/10	18.00
Halom utca 42. 11	41446/0/AH/11	18.00
Halom utca 42. 11 ép. fszt. 1	41446/0/K/3	20.00
Halom utca 42. 11 ép. fszt. 2	41446/0/K/2	91.00
Halom utca 42. 11 ép. fszt. 3	41446/0/K/1	35.50
Halom utca 42. 12	41446/0/AH/12	18.00
Halom utca 42. 13	41446/0/AH/13	18.00
Halom utca 42. 14	41446/0/AH/14	18.00
Halom utca 42. 15	41446/0/AH/15	18.00
Halom utca 42. 16	41446/0/AH/16	18.00
Halom utca 42. 17	41446/0/AH/17	18.00
Halom utca 42. 18	41446/0/AH/18	18.00
Halom utca 42. 19	41446/0/AH/19	18.00
Halom utca 42. 2	41446/0/AH/2	18.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 14	41446/0/B/1	358.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 15	41446/0/B/38	78.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 16	41446/0/B/37	116.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 17	41446/0/B/36	104.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 18	41446/0/B/35	100.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 19	41446/0/B/34	46.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 20	41446/0/B/33	46.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 21	41446/0/B/3	16.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 21	41446/0/B/32	70.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 22	41446/0/B/2	20.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 22	41446/0/B/31	40.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 23	41446/0/B/30	78.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 24	41446/0/B/29	58.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 25	41446/0/B/28	88.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 26	41446/0/B/27	80.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 27	41446/0/B/26	7.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 27a	41446/0/B/24	20.00
Halom utca 42. 2 ép. fszt. 28	41446/0/B/25	5.00
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 1	41446/0/B/23	16.00
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 10	41446/0/B/14	16.00
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 11	41446/0/B/13	16.00
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 12	41446/0/B/12	14.80
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 13	41446/0/B/11	16.00
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 14	41446/0/B/10	16.00
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 15	41446/0/B/9	16.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad Alapterület
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 16	41446/0/B/8	13.50
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 17	41446/0/B/7	22.50
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 18	41446/0/B/6	25.65
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 19	41446/0/B/5	18.33
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 2	41446/0/B/22	16.00
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 20	41446/0/B/4	16.00
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 3	41446/0/B/21	16.00
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 4	41446/0/B/20	16.00
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 5	41446/0/B/19	16.00
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 6	41446/0/B/18	25.65
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 7	41446/0/B/17	22.50
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 8	41446/0/B/16	16.00
Halom utca 42. 2 ép. I. em. 9	41446/0/B/15	16.00
Halom utca 42. 20	41446/0/AH/20	18.00
Halom utca 42. 21	41446/0/AH/21	18.00
Halom utca 42. 22	41446/0/AH/22	18.00
Halom utca 42. 23	41446/0/AH/23	18.00
Halom utca 42. 24	41446/0/AH/24	18.00
Halom utca 42. 25	41446/0/AH/25	18.00
Halom utca 42. 26	41446/0/AH/26	18.00
Halom utca 42. 27	41446/0/AH/27	18.00
Halom utca 42. 28	41446/0/AH/28	18.00
Halom utca 42. 29	41446/0/AH/29	18.00
Halom utca 42. 29 ép. fszt. 58	41446/0/N/2	20.00
Halom utca 42. 29 ép. fszt. 59	41446/0/N/1	225.00
Halom utca 42. 3	41446/0/AH/3	20.00
Halom utca 42. 3 ép. fszt. 10	41446/0/C/4	48.00
Halom utca 42. 3 ép. fszt. 11	41446/0/C/3	238.00
Halom utca 42. 3 ép. fszt. 12	41446/0/C/2	108.00
Halom utca 42. 3 ép. fszt. 13	41446/0/C/1	48.00
Halom utca 42. 3 ép. fszt. 5	41446/0/C/9	25.00
Halom utca 42. 3 ép. fszt. 6	41446/0/C/8	20.00
Halom utca 42. 3 ép. fszt. 7	41446/0/C/7	10.00
Halom utca 42. 3 ép. fszt. 8	41446/0/C/6	155.00
Halom utca 42. 3 ép. fszt. 9	41446/0/C/5	20.00
Halom utca 42. 30	41446/0/AH/30	18.00
Halom utca 42. 30 ép. fszt. 29	41446/0/O/3	58.00
Halom utca 42. 30 ép. fszt. 30	41446/0/O/2	45.00
Halom utca 42. 30 ép. fszt. 31	41446/0/O/1	9.00
Halom utca 42. 31	41446/0/AH/31	18.00
Halom utca 42. 31 ép. 34	41446/0/P/5	12.00
Halom utca 42. 31 ép. fszt. 32	41446/0/P/7	60.00
Halom utca 42. 31 ép. fszt. 33	41446/0/P/6	102.00
Halom utca 42. 31 ép. fszt. 35	41446/0/P/4	21.00
Halom utca 42. 31 ép. fszt. 36	41446/0/P/3	432.00
Halom utca 42. 31 ép. fszt. 37	41446/0/P/2	112.00
Halom utca 42. 31 ép. fszt. 38	41446/0/P/1	15.00
Halom utca 42. 32	41446/0/AH/32	18.00
Halom utca 42. 32 ép. fszt. 40	41446/0/Q/1	208.00
Halom utca 42. 33	41446/0/AH/33	18.00
Halom utca 42. 33 ép. fszt. 41	41446/0/R/1	68.00
Halom utca 42. 34	41446/0/AH/34	18.00
Halom utca 42. 34 ép. fszt. 50	41446/0/S/3	34.00
Halom utca 42. 34 ép. fszt. 51	41446/0/S/2	24.00
Halom utca 42. 34 ép. fszt. 52	41446/0/S/1	6.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad Alapterület
Halom utca 42. 35	41446/0/AH/35	18.00
Halom utca 42. 36	41446/0/AH/36	18.00
Halom utca 42. 37	41446/0/AH/37	18.00
Halom utca 42. 38	41446/0/AH/38	18.00
Halom utca 42. 39	41446/0/AH/39	18.00
Halom utca 42. 4	41446/0/AH/4	18.00
Halom utca 42. 4 ép. fszt. 53	41446/0/D/6	36.00
Halom utca 42. 4 ép. fszt. 54	41446/0/D/5	40.00
Halom utca 42. 4 ép. fszt. 55	41446/0/D/4	39.00
Halom utca 42. 4 ép. fszt. 56	41446/0/D/2	36.00
Halom utca 42. 4 ép. fszt. 56	41446/0/D/3	30.00
Halom utca 42. 4 ép. fszt. 57	41446/0/D/1	18.00
Halom utca 42. 40	41446/0/AH/40	18.00
Halom utca 42. 40/a	41446/0/AH/87	20.00
Halom utca 42. 40/b	41446/0/AH/88	20.00
Halom utca 42. 41	41446/0/AH/41	18.00
Halom utca 42. 42	41446/0/AH/42	18.00
Halom utca 42. 43	41446/0/AH/43	18.00
Halom utca 42. 44	41446/0/AH/44	18.00
Halom utca 42. 45	41446/0/AH/45	18.00
Halom utca 42. 46	41446/0/AH/46	18.00
Halom utca 42. 47	41446/0/AH/47	18.00
Halom utca 42. 48	41446/0/AH/48	18.00
Halom utca 42. 49	41446/0/AH/49	18.00
Halom utca 42. 5	41446/0/AH/5	18.00
Halom utca 42. 5 ép. fszt. 43	41446/0/E/7	140.00
Halom utca 42. 5 ép. fszt. 44	41446/0/E/6	53.00
Halom utca 42. 5 ép. fszt. 45	41446/0/E/5	173.00
Halom utca 42. 5 ép. fszt. 46	41446/0/E/4	173.00
Halom utca 42. 5 ép. fszt. 47	41446/0/E/3	98.00
Halom utca 42. 5 ép. fszt. 48	41446/0/E/2	71.00
Halom utca 42. 5 ép. fszt. 49	41446/0/E/1	472.00
Halom utca 42. 50	41446/0/AH/50	18.00
Halom utca 42. 51	41446/0/AH/51	18.00
Halom utca 42. 52	41446/0/AH/52	18.00
Halom utca 42. 53	41446/0/AH/53	18.00
Halom utca 42. 54	41446/0/AH/54	18.00
Halom utca 42. 55	41446/0/AH/55	18.00
Halom utca 42. 56	41446/0/AH/56	18.00
Halom utca 42. 57	41446/0/AH/57	18.00
Halom utca 42. 58	41446/0/AH/58	18.00
Halom utca 42. 59	41446/0/AH/59	18.00
Halom utca 42. 6	41446/0/AH/6	18.00
Halom utca 42. 6 ép. fszt. 39	41446/0/F/1	133.00
Halom utca 42. 60	41446/0/AH/60	18.00
Halom utca 42. 61	41446/0/AH/61	18.00
Halom utca 42. 62	41446/0/AH/62	18.00
Halom utca 42. 63	41446/0/AH/63	18.00
Halom utca 42. 64	41446/0/AH/64	18.00
Halom utca 42. 65	41446/0/AH/65	18.00
Halom utca 42. 66	41446/0/AH/66	18.00
Halom utca 42. 67	41446/0/AH/67	18.00
Halom utca 42. 68	41446/0/AH/68	18.00
Halom utca 42. 69	41446/0/AH/69	18.00
Halom utca 42. 7	41446/0/AH/7	18.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Halom utca 42. 7 ép. fszt. 42	41446/0/G/1		164.00
Halom utca 42. 7 ép. I. em. 42	41446/0/G/2		146.00
Halom utca 42. 70	41446/0/AH/70		18.00
Halom utca 42. 71	41446/0/AH/71		18.00
Halom utca 42. 72	41446/0/AH/72		18.00
Halom utca 42. 73	41446/0/AH/73		18.00
Halom utca 42. 74	41446/0/AH/74		18.00
Halom utca 42. 75	41446/0/AH/75		18.00
Halom utca 42. 8	41446/0/AH/8		18.00
Halom utca 42. 9	41446/0/AH/9		18.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/10	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/11	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/12	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/13	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/14	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/15	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/16	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/17	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/18	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/19	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/20	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/21	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/22	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/23	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/24	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/25	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/26	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/27	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/28	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/29	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/30	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/31	1/1	64.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/32	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/33	1/1	64.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/34	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/35	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/36	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/5	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/6	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/7	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/8	1/1	19.00
Harmat utca 105. fszt.	42111/1/A/9	1/1	19.00
Harmat utca 5. fszt.	39172/0/C/1	1/1	12.00
Harmat utca 5. fszt.	39172/0/C/2	1/1	10.00
Harmat utca 5. fszt.	39172/0/C/3	1/1	33.00
Harmat utca 5. fszt.	39172/0/C/4	1/1	10.00
Ihász utca 28/a. fszt.	41446/0/AK/3	1/1	18.00
Ihász utca 30. als.	41446/0/AL/24	1/1	19.00
Ihász utca 30. fszt.	41446/0/AL/23	1/1	251.00
Ihász utca 30. I. em. 8	41446/0/AL/9	1/1	18.00
Kada utca 149. fszt.	41040/0/A/6	1/1	25.00
Mádi utca 132. fszt.	41151/0/A/6	1/1	100.00
Mádi utca 132. fszt. 2	41151/0/A/1	1/1	32.00
Mádi utca 132. fszt. 3	41151/0/A/2	1/1	100.00
Mádi utca 132. fszt. 4	41151/0/A/5	1/1	18.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Mádi utca 132. fszt. 5	41151/0/A/3	1/1	15.00
Mádi utca 132. fszt. 7	41151/0/A/4	1/1	100.00
Maglódi út 23. als.	41032/0/A/18	1/1	84.00
Maglódi út 23. als. 1	41032/0/A/20	1/1	52.00
Maglódi út 23. fszt.	41032/0/A/14	1/1	10.00
Maglódi út 23. fszt.	41032/0/A/15	1/1	10.00
Maglódi út 23. fszt.	41032/0/A/16	1/1	12.00
Maglódi út 23. fszt.	41032/0/A/17	1/1	10.00
Maglódi út 23. fszt.	41032/0/A/19	1/1	10.00
Maglódi út 25. fszt.	41032/0/B/13	1/1	10.00
Maglódi út 25. fszt.	41032/0/B/14	1/1	10.00
Maglódi út 25. fszt.	41032/0/B/15	1/1	157.00
Maglódi út 25. II. em. 12	41032/0/B/16	1/1	8.00
Maglódi út 38. fszt.	42511/0/N/7	1/1	93.00
Maláta utca 10/a-b. fszt.	41014/8/B/4	1/1	17.00
Maláta utca 10/a-b. fszt.	41014/8/B/5	1/1	365.00
Sibrik Miklós út 94. 1 ép. fszt. 3A	41070/0/A/3	1/1	30.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/1	1/1	826.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/10	1/1	51.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/11	1/1	153.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/12	1/1	183.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/13	1/1	168.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/14	1/1	130.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/15	1/1	19.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/16	1/1	31.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/2	1/1	68.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/3	1/1	87.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/4	1/1	17.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/5	1/1	336.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/6	1/1	410.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/7	1/1	220.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/8	1/1	195.00
Újhegyi sétány 16. fszt.	42309/27/A/9	1/1	617.00
Újhegyi út 55. fszt.	42511/0/J/7	1/1	10.00
Újhegyi út 55. fszt.	42511/0/J/8	1/1	10.00

16 Társasházban lévő helyiségek üzemeltetése, hasznosítása, értékesítése

- 16.1 Az üzemeltetési feladatok irányítása, ellenőrzése.
- 16.2 Az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható működtetése (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati melegvíz-termelő berendezések, vízellátó – és szennyvízelvezető rendszerek).
- 16.3 Az üzemeltetés része a kommunális szolgáltatás megszervezése, melynek keretén belül a Közszolgáltató kötelezettsége a keletkezett kommunális hulladékok elszállíttatása, valamint a kötelező kéményseprés elvégztetése.
- 16.4 Éves működési költségvetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 16.5 Az Önkormányzattal előzetesen jóváhagyott keret terhére karbantartási és hibaelhárítási szerződések (kazánok, tűzoltó készülékek, stb.) megkötése és azok teljesülésének ellenőrzése.
- 16.6 Közszolgáltató köteles az életveszélyt okozó vagy rendeltetésszerű használatot súlyosan akadályozó hibákat azonnal elhárítani - az Önkormányzat haladéktalan, egyidejű értesítése mellett – és az ezzel kapcsolatos költségeket érvényesíteni.
- 16.7 Az üres Ingatlanok kulcsainak őrzése, rendszeres ellenőrzése.
- 16.8 Az illetéktelen Ingatlan használat (önkéntes ingatlanfoglalás) megszüntetésének kezdeményezése, a szükséges jogi lépések megtétele és szükség esetén az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása.

- 16.9 Végrehajtási eljárás keretében részvétel az Ingatlan (lakás) kiürítésben, a kiürítést követően az Ingatlan lezárása, birtokba vétele.
- 16.10 A jogszabályban meghatározott gyakoriság figyelembe vételével, a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére, Ingatlan ellenőrzési ütemterv készítése. Az ütemterv szerint a Bérlo/Használó előzetes írásbeli értesítése alapján teljes körű, ezen felül esetenként rendkívüli (bérlemény) ellenőrzés, a helyszínen jegyzőkönyv felvétele. Az ellenőrzések tapasztalatairól a jogszabályban meghatározottak szerint írásos tájékoztatás az Önkormányzat részére. Indokolt esetben az Önkormányzat egyidejű tájékoztatása mellett intézkedés kezdeményezése.
- 16.11 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 16.12 Ingatlanok eseti - tulajdonos által hozott döntés alapján történő – őrzése.
- 16.13 A hasznosításra szánt Ingatlan bemutatása - előzetes egyeztetés alapján - az érdekelteknek. Igény szerint az ingatlanon Önkormányzat által meghatározott hirdető tábla elhelyezése.
- 16.14 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat kijelölt képviselőjét haladéktalanul értesíteni, ha az Ingatlanban elemi kárt, vagy bármely őrzés során felmerülő rendkívüli eseményt, tényt vagy körülményt, illetve ennek lehetőségét tapasztalja, illetve észleli. Közzszolgáltató az általa tapasztaltakról jegyzőkönyvet köteles felvenni.
- 16.15 Közzszolgáltató a Szerződésben foglaltak teljesítése során köteles a tőle elvárható legnagyobb gondossággal és a hatályos jogszabályok keretei között eljárni. Köteles az őrzési tevékenység ellátásáról, az észlelt rendkívüli tényekről, körülményekről az Önkormányzatnak írásban beszámolni.
- 16.16 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 16.17 Közzszolgáltató az Ingatlan és az Ingóságok portfólióba vételkor műszaki állapot rögzítés szerinti hiánytalan meglétéért felelősséggel tartozik, továbbá az Önkormányzat által biztosított pénzeszközök felhasználásával köteles megtenni minden tőle telhetőt az Ingatlan portfólióba vételkor rögzített műszaki állapotának megőrzésére. Amennyiben a Közzszolgáltató tevékenysége során nem a tőle elvárható gondossággal jár el és ezzel az Önkormányzatnak kárt okoz kártérítést köteles fizetni az Önkormányzatnak az okozott kár erejéig.
- 16.18 Közzszolgáltató köteles az Ingatlan műszaki állapotát figyelemmel kísérni és rendkívüli esetben erről intézkedési javaslattal együtt jelentést készíteni az Önkormányzat részére.
- 16.19 Az üres Ingatlan fűtési rendszerének megfelelő működésének ellenőrzése.
- 16.20 Portfólió összetétel változás vezetése portfólióba vételi és portfólióból törlési eljárással: - portfólióba vétel esetén az Ingatlanok kezelésbe, illetőleg tulajdonba vételének dokumentálása, lejelentése, portfólióba vételi nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése; - portfólióból törlés esetén az Ingatlanok kezelésből, illetőleg tulajdonból kiadásának dokumentálása, lejelentése, portfólióból törlő nyomtatvány kitöltése, aláírásra történő megküldése.
- 16.21 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok nyilvántartási feladatai, valamint az Önkormányzatot, mint tulajdonost érintő jogok és tények ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése.
- 16.22 Önkormányzat tulajdonában álló Ingatlanok földméréssel kapcsolatos feladatainak elvégzése Közreműködő bevonásával.
- 16.23 Ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 16.24 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 16.25 Önkormányzat hozzájárulása, illetve kijelölése alapján, a bérleti szerződések előkészítése, megkötése, nyilvántartása.
- 16.26 A megkötött szerződések alapján az Ingatlan (lakás, helyiség)Bérlo részére történő birtokba adása, illetve megszűnt szerződés esetében az Ingatlan (lakás, helyiség) birtokba vétele, mindkét esetben részletes jegyzőkönyv felvétele. A jegyzőkönyv rögzíti és minősíti az Ingatlan, Ingóságok és Ingatlan Alkatrészek állapotát, beleértve a berendezési és felszerelési tárgyakat is. Az átadás-átvételi eljáráson az Ingatlan berendezési-, és felszerelési tárgyak leltárának ellenőrzése, illetve Ingatlan átadásakor átadó-leltár készítése. Az Ingatlan egyedi mérőóráinak, gyári számának, állásának és a plomba állapotának jegyzőkönyvbe vétele. A jegyzőkönyv egy példányának szükség szerinti megküldése az Önkormányzat részére.
- 16.27 Éves Ingatlanonkénti Hasznosítási terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal.
- 16.28 Kapcsolattartás Bérlokkal/Használókkal, Ügyfelekkel.
- 16.29 Bérlo/Használók és egyéb ügyfelek megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerinti esetekben továbbítása az Önkormányzat felé.

- 16.30 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban az Önkormányzat tulajdonosi képviselete meghatalmazás alapján.
- 16.31 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban a közgyűlési jegyzőkönyvek, tulajdonosi megállapodások alapján a költségvetések, felújítási költségek rögzítése, tervezése, felhasználás figyelemmel kísérése, nyilvántartása.
- 16.32 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban a közgyűlési jegyzőkönyvekben vagy tulajdonosi megállapodásokban az Önkormányzatot hátrányosan érintő határozatok, jogorvoslatra való előkészítése és jogi képviselőnek átadása.
- 16.33 A Közös Ingatlanokban és Társasházakban a költségek utalásának ügyintézése, nyilvántartása.
- 16.34 Kapcsolattartás az Ingatlanokkal (lakás, nem lakás) érintett Társasházak közös képviselőivel (Közös Ingatlan esetén a tulajdonostársakkal).
- 16.35 Közös képviselők, tulajdonosok megkereséseinek, panaszainak kivizsgálása, a felmerült problémák lehetőség szerinti megoldása, szükség szerint továbbítása az Önkormányzat felé.
- 16.36 A tulajdonos érintett jogszabályaiban, rendeleteiben meghatározott szervezeteivel szükség szerinti egyeztetés a szerződés megkötését megelőzően.
- 16.37 A hasznosításra vonatkozóan döntéshez Önkormányzat részére javaslatétel és a döntésre jogosult szerv jóváhagyását követően a kapott határozat alapján a szerződés aláírása.
- 16.38 A cégszerűen aláírt bérleti szerződés példányának vonatkozó helyi rendelet szerinti megküldése az Önkormányzat részére.
- 16.39 A szerződéses feltételek szerint a helyiségbér emelésének érvényesítése, a konkrét összeg közlése a bérlővel.
- 16.40 Bérlő/Használó jogszabályt sértő magatartása, illetve szerződésszegése esetén a vonatkozó jogszabályok által erre az esetre biztosított jogok gyakorlása.
- 16.41 A bérleti jogviszony fennállása alatt a lakbér, a szerződés megszűnését követően, szükség esetén a használati díj megállapítása, számlázása, beszedése.
- 16.42 A bérleti jogviszonyok alakulásáról, a díjak beszedéséről havi rendszerességgel beszámoló készítése.
- 16.43 A szerződések nyilvántartása, valamint folyamatos felülvizsgálata, különös figyelemmel az időtartamra, illetve gazdasági szempontokra a tulajdonos érdekeinek érvényre juttatása érdekében.
- 16.44 Előterjesztések előkészítése az Önkormányzat által – nem csak a Szerződésben - szabályozott, előírt módon.
- 16.45 Közzszolgáltató feladatai közé tartozik a tulajdonos érdekeit szem előtt tartva a mindenkor hatályos az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére vonatkozó rendelet alapján az ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos tevékenységek ellátása: - bérlők általános tájékoztatása az elidegenítés feltételeiről, - bérlői kérelmek kezelése, kérelmezők tájékoztatása, - döntés előkészítés
- 16.46 Ingatlanok elidegenítésével kapcsolatos előkészítési feladatok
- 16.47 Elidegenítésre kijelölt ingatlanok forgalmi értékének megállapítása, eladási árajánlat bérlő részére történő megküldése.
- 16.48 Bérlők részére elidegenítésre kijelölt ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződéskötések előkészítése, bérlők értesítése, a szerződés megkötése.
- 16.49 Önkormányzat tulajdonában álló ingatlanokkal kapcsolatos általános földhivatali ügyintézés.
- 16.50 Elidegenítési és terhelési tilalom, valamint elővásárlási jog törlésével kapcsolatos önkormányzati jognyilatkozatok előkészítése jogosult által történő aláírásra, elkészült jognyilatkozat ügyfél részére történő átadása.
- 16.51 Közzszolgáltató által végzett nyilvántartási feladatokhoz szükséges TAKARNET szolgáltatás biztosítása.
- 16.52 Az Önkormányzattól részletre vásárolt ingatlanok vételárhátralékának nyilvántartása, beszedése. A nem fizető ügyfelek felszólítása, fizetési meghagyás, végrehajtás útján a követelés érvényesítése. A vételárhátralék kifizetését követően a jelzálog, az elidegenítési és terhelési tilalom törlésére vonatkozó engedélyek előkészítése, valamint ingatlan-nyilvántartási átvezetésére vonatkozó intézkedések megtétele. Az Önkormányzat felé adatszolgáltatás, elszámolás
- 16.53 Bérleti jog megváltásának bonyolítása pénzbeli térítés ellenében (Bérleti jogviszonyt pénzbeli térítés ellenében megszüntetni kizárólag az Önkormányzat kezdeményezése alapján lehet)
- 16.54 Önkormányzat döntése alapján az Ingatlanok kiürítésével kapcsolatos feladatok előkészítése: - kiürítendő Ingatlan helyszíni szemléje; - bérlői igények felmérése; - forgalmi érték alapján a bérleti jog értékének meghatározása; - Ingatlan megváltási megállapodás; - Közzszolgáltató részéről a lakás birtokba vétele.

- 16.55 Lakás, vagy nem lakás céljára szolgáló Ingatlanok pályázati úton történő értékesítésével kapcsolatos előkészítés és javaslattevés: - a mindenkor hatályos jogszabály alapján a megüresedett Ingatlan pályázati úton történő értékesítésére vonatkozóan döntés előkészítő javaslat előterjesztése az Önkormányzat elé; - az Ingatlanra vonatkozó forgalmi értébecslés elkészítése; - pályázati dokumentáció elkészítése; - pályázati tájékoztatók kiküldése, pályázati felhívás közzététele; - az Ingatlan bemutatása az érdeklődők részére, valamint a pályázati anyagok befogadása.
- 16.56 Pályázatok koordinálása, a kiírt pályázatok lebonyolítása: - beérkezett pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében; - pályázat nyertesének kihirdetése; - adásvételi szerződés előkészítése.

Darabszám: 447

Alapterület összesen: 29947.68

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Alkér utca 16. 1 ép. 0 lp. als.	41685/1/A/11	1/1	32.00
Alkér utca 31/a-b. 2 ép. 0 lp. fszt. 1	41951/0/A/6	1/1	20.78
Alkér utca 31/a-b. 2 ép. 0 lp. fszt. 2	41951/0/A/7	1/1	22.86
Állomás utca 11. 6 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/275	1/1	20.00
Állomás utca 11. 6 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/276	1/1	36.00
Állomás utca 13. 7 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/328	1/1	101.00
Állomás utca 13. 7 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/329	1/1	37.00
Állomás utca 13. 7 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/331	1/1	44.00
Állomás utca 15. 8 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/382	1/1	17.00
Állomás utca 15. 8 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/383	1/1	37.00
Állomás utca 17. 9 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/436	1/1	23.00
Állomás utca 17. 9 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/438	1/1	24.00
Állomás utca 17. 9 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/439	1/1	20.00
Állomás utca 17. 9 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/441	1/1	40.00
Állomás utca 17. 9 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/704	1/1	17.00
Állomás utca 18. 1 ép. 0 lp. fszt.	39043/0/A/1	1/1	8.00
Állomás utca 19. 10 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/494	1/1	21.00
Állomás utca 2. A. ép.	38942/0/A/2	1/1	357.00
Állomás utca 2. A. ép.	38942/0/A/6	1/1	6.00
Állomás utca 2. C. ép. 0 lp. als.	38942/0/A/3	1/1	668.04
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/552	1/1	20.00
Állomás utca 21. 11 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/554	1/1	19.00
Állomás utca 23. 12 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/606	1/1	20.00
Állomás utca 23. 12 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/609	1/1	100.00
Állomás utca 3. 2 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/57	1/1	22.00
Állomás utca 3. 2 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/59	1/1	42.00
Állomás utca 5. 3 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/111	1/1	100.00
Állomás utca 5. 3 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/112	1/1	36.00
Állomás utca 8. 1 ép. 0 lp. als.	39015/2/A/4	1/1	194.00
Állomás utca 9. 5 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/218	1/1	25.00
Állomás utca 9. 5 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/219	1/1	23.00
Állomás utca 9. 5 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/220	1/1	25.00
Állomás utca 9. 5 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/222	1/1	36.00
Állomás utca 9. 5 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/223	1/1	20.00
Állomás utca 9. 6 ép. 0 lp. fszt.	39016/9/A/224	1/1	16.00
Bánya utca 18. 1 ép. 0 lp.	39144/0/A/12	1/1	45.00
Bánya utca 18. 1 ép. 0 lp.	39144/0/A/13	1/1	38.00
Bánya utca 4. 1 ép. 0 lp. fszt.	39157/0/A/1	1/1	38.00
Bányató utca 10. 1 ép. 2 lp. als.	42309/40/A/49	1/1	20.00
Bányató utca 14. 1 ép. 2 lp. fszt. 6	42309/41/A/50	1/1	13.00
Bányató utca 2. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	42309/39/A/1	1/1	13.00
Bányató utca 2. 1 ép. 1 lp. fszt. 3	42309/39/A/3	1/1	13.00
Bányató utca 8. 1 ép. 1 lp. fszt. 2	42309/40/A/2	1/1	20.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Bihari utca 12/a. 1 ép. 1 lp. als.	38431/13/A/16	1/1	56.00
Bihari utca 12/a. 1 ép. 1 lp. als.	38431/13/A/17	1/1	101.00
Bihari utca 17. 1 ép. 1 lp. als.	38320/3/A/1	1/1	157.00
Bolgár utca 13. 1 ép. 1 lp. als.	41540/116/A/35	1/1	50.00
Bolgár utca 13. 1 ép. 1 lp. als.	41540/116/A/36	1/1	23.00
Bolgár utca 13. 1 ép. 1 lp. als.	41540/116/A/37	1/1	22.00
Bolgár utca 13. 1 ép. 1 lp. als.	41540/116/A/38	1/1	66.00
Bolgár utca 8. 1 ép. 1 lp. fszt.	41771/0/A/17	1/1	7.00
Cserkesz utca 34. 1 ép. 1 lp. als.	41741/0/A/2	1/1	53.00
Csilla utca 10/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/48/A/1	1/1	85.00
Csilla utca 10/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/48/A/2	1/1	56.00
Csilla utca 10/c. 1 ép. 3 lp. als.	38911/48/A/39	1/1	198.00
Csilla utca 2/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/33/A/1	1/1	69.00
Csilla utca 2/b. 1 ép. 2 lp. als.	38911/33/A/19	1/1	62.00
Csilla utca 2/c. 1 ép. 3 lp. als.	38911/33/A/38	1/1	69.00
Csilla utca 3/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/35/A/1	1/1	69.00
Csilla utca 3/b. 1 ép. 2 lp. als.	38911/35/A/19	1/1	62.00
Csilla utca 3/c. 1 ép. 3 lp. als.	38911/35/A/38	1/1	69.00
Csilla utca 4/b. 1 ép. 2 lp. als.	38911/37/A/18	1/1	172.00
Csilla utca 5/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/38/A/1	1/1	38.00
Csilla utca 5/b. 1 ép. 2 lp. als.	38911/38/A/11	1/1	29.00
Csilla utca 5/c. 1 ép. 3 lp. als.	38911/38/A/22	1/1	29.00
Csilla utca 5/d. 1 ép. 4 lp. als.	38911/38/A/33	1/1	29.00
Csilla utca 6. 1. ép. 1 lp. als.	38911/40/A/1	1/1	70.00
Csilla utca 6. 1. ép. 2 lp. als.	38911/40/A/16	1/1	70.00
Csilla utca 7/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/42/A/1	1/1	67.00
Csilla utca 7/b. 1 ép. 2 lp. als.	38911/42/A/20	1/1	67.00
Csilla utca 8/A. 1 ép. 1 lp. als.	38911/44/A/1	1/1	71.00
Csilla utca 8/B. 1 ép. 2 lp. als.	38911/44/A/18	1/1	72.00
Csilla utca 9/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/46/A/39	1/1	32.00
Csilla utca 9/b. 1 ép. 2 lp. als.	38911/46/A/40	1/1	31.00
Csilla utca 9/c. 1 ép. 3 lp. als.	38911/46/A/41	1/1	31.00
Csilla utca 9/d. 1 ép. 4 lp. als.	38911/46/A/42	1/1	29.00
Doba utca 2. 1 ép. 1 lp. als.	38924/69/A/1	1/1	250.00
Doba utca 2. 1 ép. 1 lp. fszt.	38924/69/A/5	1/1	52.00
Doba utca 2. 1 ép. 2 lp. fszt. 15	38924/69/A/16	1/1	17.00
Doba utca 2. 2 ép. 3 lp. als.	38924/69/A/82	1/1	27.00
Dombtető utca 12. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/4/A/50	1/1	13.00
Dombtető utca 2. 1 ép. 1 lp. fszt.	42309/2/A/3	1/1	13.00
Dombtető utca 2. 1 ép. 1 lp. fszt.	42309/2/A/4	1/1	13.00
Dombtető utca 4. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/2/A/49	1/1	20.00
Dombtető utca 4. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/2/A/50	1/1	13.00
Dombtető utca 4. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/2/A/51	1/1	13.00
Dombtető utca 4. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/2/A/52	1/1	20.00
Dombtető utca 4. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/2/A/53	1/1	13.00
Endre utca 12. 1 ép. 0 lp. als.	38979/0/A/10	1/1	57.00
Endre utca 7/a-b. 1. ép. 0 lp. als.	38988/0/A/1	1/1	332.00
Fokos utca 1. 1 ép. 0 lp. als.	38431/12/A/1	1/1	17.00
Fokos utca 1. 1 ép. 0 lp. als.	38431/12/A/2	1/1	24.00
Fokos utca 13. 1 ép. 1 lp. als.	38431/22/A/3	1/1	36.00
Fokos utca 13. 1 ép. 1 lp. als.	38431/22/A/4	1/1	28.00
Fokos utca 13. 1 ép. 1 lp. II. em.	38431/22/A/12	1/1	12.00
Füzér utca 19/a. 1 ép. 1 lp. fszt.	39042/0/A/19	1/1	66.00
Füzér utca 29/b. 1 ép. 0 lp. als.	39072/0/A/1	1/1	30.00
Füzér utca 29/b. 1 ép. 0 lp. als.	39072/0/A/2	1/1	34.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Füzér utca 29/b. 1 ép. 0 lp. als.	39072/0/A/3	1/1	32.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/14	1/1	18.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/15	1/1	18.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/16	1/1	17.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/17	1/1	18.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/18	1/1	17.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/19	1/1	18.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/20	1/1	17.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/21	1/1	17.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/22	1/1	17.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/23	1/1	18.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/24	1/1	19.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/25	1/1	18.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/26	1/1	18.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/27	1/1	19.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/28	1/1	19.00
Füzér utca 31. 1 ép. 0 lp. fszt.	39073/0/A/29	1/1	20.00
Füzér utca 32. 1 ép. 0 lp. als.	39003/0/A/1	1/1	135.00
Füzér utca 32. 1 ép. 0 lp. als.	39003/0/A/2	1/1	195.00
Füzér utca 32. 1 ép. 0 lp. als.	39003/0/A/3	1/1	184.00
Füzér utca 33. 1 ép. 0 lp. fszt.	39074/0/A/1	1/1	141.00
Füzér utca 33. 2 ép. 0 lp. fszt.	39074/0/B/14	1/1	15.00
Füzér utca 34/a. 1 ép. 0 lp. als.	39002/0/A/1	1/1	68.00
Füzér utca 34/a. 1 ép. 0 lp. als.	39002/0/A/2	1/1	105.00
Füzér utca 38/a. 1 ép. 0 lp. als.	38997/0/A/44	1/1	143.00
Füzér utca 38/a. 1 ép. 0 lp. fszt.	38997/0/A/1	1/1	28.00
Füzér utca 54/a. 2 ép. 1 lp. fszt.	38977/3/A/6	1/1	24.00
Gépmadár utca 3. 1 ép. 0 lp. fszt.	39210/43/A/1	1/1	18.00
Gépmadár utca 3. 1 ép. 0 lp. X. em.	39210/43/A/2	1/1	35.00
Gépmadár utca 5. 2 ép. 0 lp. X. em.	39210/43/A/3	1/1	53.00
Gépmadár utca 5. 2 ép. 0 lp. X. em.	39210/43/A/4	1/1	18.00
Gépmadár utca 7. 3 ép. 0 lp. fszt.	39210/43/A/5	1/1	22.00
Gépmadár utca 7. 3 ép. 0 lp. X. em.	39210/43/A/6	1/1	68.00
Gergely utca 1. 1 ép. 0 lp. als. 2	41768/0/A/2	1/1	41.00
Gergely utca 1. 1 ép. 0 lp. als. 3	41768/0/A/3	1/1	16.00
Gergely utca 14. 1 ép. 0 lp. als.	41828/0/A/12	1/1	43.00
Gergely utca 17. 1 ép. 0 lp. fszt.	41751/0/A/2	1/1	16.00
Gergely utca 26. 1 ép. 0 lp. als.	41853/0/A/1	1/1	151.00
Gergely utca 26. 1 ép. 0 lp. fszt. (Bárka Felnőtt Háziiorvosi Rendelő)	41853/0/A/2	1/1	115.00
Gergely utca 36. 1 ép. 0 lp. fszt.	41884/0/A/12	1/1	311.00
Gergely utca 38. 1 ép. 0 lp. fszt.	41885/1/A/18	1/1	47.00
Gergely utca 44. 1 ép. 0 lp. als.	41888/0/A/1	1/1	87.00
Gergely utca 52. 1 ép. 0 lp. als.	41911/0/A/1	1/1	30.00
Gergely utca 62. 1 ép. 0 lp. fszt. 11	41942/0/A/18	1/1	54.00
Gergely utca 68. 1 ép. 0 lp. als.	41945/0/A/1	1/1	70.00
Gergely utca 68. 1 ép. 0 lp. als.	41945/0/A/2	1/1	63.00
Gergely utca 82-84. 1 ép. 1 lp. als.	41671/9/A/1	1/1	34.00
Gergely utca 82-84. 1 ép. 2 lp. als.	41671/9/A/11	1/1	70.00
Gergely utca 82-84. 1 ép. 2 lp. als.	41671/9/A/12	1/1	70.00
Gergely utca 82-84. 1 ép. 3 lp. als.	41671/9/A/22	1/1	34.00
Gergely utca 86-88. 2 ép. 2 lp. als.	41671/9/B/41	1/1	117.00
Gergely utca 86-88. 2 ép. 3 lp. als.	41671/9/B/54	1/1	60.00
Gyakorló köz 3-5-7. 1 ép. 0 lp. X. em.	39210/42/A/189	1/1	152.00
Gyakorló utca 2. 1 ép. 0 lp. fszt.	39210/147/A/1	1/1	200.00
Gyakorló utca 6. 1 ép. 1 lp. X. em.	39210/51/A/45	1/1	7.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Gyömrői út 42. 2 ép. 0 lp. fszt.	42206/0/A/12	1/1	19.00
Halom utca 13/a. 1 ép. 0 lp. als.	39053/4/A/1	1/1	76.00
Halom utca 13/a. 1 ép. 0 lp. als.	39053/4/A/2	1/1	26.00
Halom utca 15. 1 ép. 0 lp. als.	39052/0/A/32	1/1	83.00
Halom utca 15. 1 ép. 0 lp. als.	39052/0/A/33	1/1	29.00
Halom utca 15. 1 ép. 0 lp. als.	39052/0/A/34	1/1	45.00
Halom utca 15. 1 ép. 0 lp. fszt.	39052/0/A/35	1/1	5.00
Harmat utca 10-12. 1 ép. 1 lp. fszt.	39185/0/A/9	1/1	386.00
Harmat utca 10-12. 1 ép. 6 lp. fszt.	39185/0/A/132	1/1	132.00
Harmat utca 142. 1 ép. 1 lp. fszt.	41105/4/A/173	1/1	13.00
Harmat utca 16/b. 2 ép. 1 lp. als.	41397/7/A/17	1/1	31.00
Harmat utca 26/a. 2 ép. 1 lp. fszt.	41332/5/B/6	1/1	16.00
Harmat utca 26/a. 2 ép. 1 lp. fszt.	41332/5/B/9	1/1	21.00
Hatház utca 1-11. 8. ép. 1 lp. fszt.	39210/8/H/2	1/1	14.00
Hatház utca 1-11. 8. ép. 1 lp. fszt.	39210/8/H/4	1/1	14.00
Hatház utca 1-11. 8. ép. 1 lp. fszt.	39210/8/H/5	1/1	14.00
Hatház utca 1-11. 9. ép. 1 lp. fszt.	39210/8/I/2	1/1	14.00
Hatház utca 1-11. 9. ép. 1 lp. fszt.	39210/8/I/7	1/1	14.00
Hatház utca 11. 6 ép. 1 lp. als.	39210/8/F/80	1/1	139.00
Hatház utca 3. 2 ép. 1 lp. als.	39210/8/B/68	1/1	139.00
Hatház utca 5/a. 7 ép. 1 lp. fszt.	39210/8/G/1	1/1	124.00
Hatház utca 5/a. 7 ép. 1 lp. fszt.	39210/8/G/2	1/1	80.00
Hatház utca 7. 4 ép. 1 lp. als.	39210/8/D/69	1/1	139.00
Hatház utca 9. 5 ép. 1 lp. als.	39210/8/E/59	1/1	105.00
Hölgy utca 15. 1 ép. 1 lp. fszt.	39012/0/A/7	1/1	333.00
Hölgy utca 18. 1 ép. 1 lp. fszt.	38952/0/A/5	1/1	323.00
Hölgy utca 19. 1 ép. 1 lp. als.	39010/0/A/8	1/1	219.00
Hölgy utca 24/a. 2 ép. 1 lp. fszt. 2	38955/1/A/5	1/1	112.00
Hölgy utca 26. 1 ép. 1 lp. als.	38956/0/A/7	1/1	81.00
Hölgy utca 29-31. 1 ép. 1 lp. als.	38987/0/A/34	1/1	37.00
Hölgy utca 33. 2 ép. 1 lp. fszt.	38985/2/B/8	1/1	16.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. als.	38902/0/A/156	1/1	121.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. als.	38902/0/A/157	1/1	133.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. als.	38902/0/A/158	1/1	149.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. als. 1	38902/0/A/1	1/1	14.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. als. 2	38902/0/A/2	1/1	14.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. als. 3	38902/0/A/3	1/1	14.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. als. 4	38902/0/A/4	1/1	14.00
Hős utca 15/a. 1. ép. 1 lp. fszt. 5	38902/0/A/9	1/1	54.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. als.	38902/0/B/157	1/1	82.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. als.	38902/0/B/158	1/1	133.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. als.	38902/0/B/159	1/1	149.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. als. 1	38902/0/B/1	1/1	14.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. als. 2	38902/0/B/2	1/1	14.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. als. 3	38902/0/B/3	1/1	14.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. als. 4	38902/0/B/4	1/1	14.00
Hős utca 15/b. 2. ép. 1 lp. fszt.	38902/0/B/156	1/1	39.00
Ihász utca 4/b. 1 ép. 1 lp. als.	41540/52/A/1	1/1	32.00
Ihász utca 4/b. 1 ép. 1 lp. als.	41540/52/A/2	1/1	32.00
Ihász utca 5. 1 ép. 1 lp. fszt. 18	41744/0/A/18	1/1	30.00
Kada utca 120. 1 ép. 1 lp. als.	41203/42/A/1	1/1	95.00
Kada utca 120. 2 ép. 1 lp. fszt.	41203/42/B/3	1/1	280.00
Kada utca 120. 2 ép. 1 lp. fszt.	41203/42/B/4	1/1	57.00
Kada utca 120. 3 ép. 1 lp. fszt.	41203/42/C/1	1/1	157.00
Kada utca 19. 1 ép. 1 lp. als.	41614/0/A/1	1/1	52.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Kada utca 21. 1 ép. 1 lp. fszt.	41613/0/A/4	1/1	56.00
Kada utca 43. 3 ép. 0 lp. fszt.	41671/9/D/86	1/1	16.00
Kada utca 43. 3 ép. 0 lp. fszt.	41671/9/E/92	1/1	10.00
Kada utca 43. 3 ép. 0 lp. fszt.	41671/9/E/94	1/1	14.00
Kada utca 43. 3 ép. 0 lp. fszt.	41671/9/F/95	1/1	15.00
Kada utca 43. 3 ép. 0 lp. fszt.	41671/9/I/98	1/1	15.00
Kada utca 98. 1 ép. 1 lp. als.	42087/5/A/11	1/1	52.00
Kada utca 98. 2 ép. 1 lp. fszt.	42087/5/B/3	1/1	29.00
Kápolna utca 2. 1 ép. 1 lp. I. em.	41464/8/A/1	1/1	131.00
Kápolna utca 2. 1 ép. 1 lp. I. em.	41464/8/A/2	1/1	233.00
Kápolna utca 2. 1 ép. 1 lp. II. em.	41464/8/A/5	1/1	125.00
Kápolna utca 25. 1 ép. 1 lp. fszt.	41811/0/A/1	1/1	152.00
Kápolna utca 25. 1 ép. 1 lp. fszt.	41811/0/A/35	1/1	69.00
Kápolna utca 25. 1 ép. 1 lp. fszt.	41811/0/A/38	1/1	262.00
Kelemen utca 14. 1 ép. 1 lp. als.	41749/0/A/9	1/1	143.00
Kelemen utca 21. 1 ép. 1 lp. als.	41850/0/A/1	1/1	54.00
Kelemen utca 34/b. 1 ép. 1 lp. als.	41838/2/A/7	1/1	66.00
Kelemen utca 5. 1 ép. 1 lp. fszt.	41549/0/A/5	1/1	331.00
Kelemen utca 5. 2 ép. 1 lp. fszt.	41549/0/A/6	1/1	15.00
Kelemen utca 5. 2 ép. 1 lp. fszt.	41549/0/A/7	1/1	15.00
Kelemen utca 5. 2 ép. 1 lp. fszt.	41549/0/A/8	1/1	15.00
Kerámia utca 2-16. 2 ép. 1 lp. als.	41955/1/A/5	1/1	15.00
Kolozsvári utca 13. 1 ép. 1 lp. als.	39080/1/A/15	1/1	40.00
Kolozsvári utca 13. 2 ép. 1 lp. fszt.	39080/1/A/11	1/1	26.00
Kolozsvári utca 13. 2 ép. 1 lp. fszt.	39080/1/A/12	1/1	24.00
Kolozsvári utca 39. 1 ép. 1 lp. fszt.	39171/2/A/1	1/1	41.00
Kőrösi Csoma Sándor út 3. 2 ép. 1 lp. fszt.	41464/9/A/702	1/1	32.00
Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. 1 ép. 4 lp. fszt.	41397/2/A/153	1/1	119.00
Kőrösi Csoma sétány 3. 1 ép. 1 lp. fszt.	39031/3/A/1	1/1	82.00
Kőrösi Csoma sétány 4. 1 ép. 1 lp. fszt.	39027/1/A/6	1/1	9.00
Kőrösi Csoma sétány 4. 1 ép. 1 lp. fszt. 10	39027/1/A/2	1/1	34.00
Kőrösi Csoma sétány 8. 1 ép. 1 lp. fszt.	39030/0/A/2	1/1	31.00
Kőrösi Csoma sétány 8. 1 ép. 1 lp. fszt.	39030/0/A/3	1/1	29.00
Kőrösi Csoma sétány 8. 1 ép. 1 lp. fszt.	39030/0/A/4	1/1	34.00
Korponai utca 12. 3. ép. 1 lp. fszt.	38945/0/D/1	1/1	27.00
Korponai utca 12. 3. ép. 1 lp. fszt.	38945/0/D/2	1/1	14.00
Korponai utca 2. 1 ép. 1 lp. als.	38972/10/A/25	1/1	113.00
Korponai utca 7. 4 ép. 1 lp. fszt.	38962/0/A/3	1/1	12.00
Korponai utca 7. 4 ép. 1 lp. fszt.	38962/0/A/4	1/1	15.00
Korponai utca 9. 1 ép. 1 lp. als.	38960/0/A/16	1/1	30.00
Kozma utca 15. 1 ép. 1 lp. als.	42509/0/A/1	1/1	122.00
Kozma utca 15. 2 ép. 1 lp. als.	42509/0/B/1	1/1	122.00
Kozma utca 15. 3 ép. 1 lp. als.	42509/0/C/1	1/1	122.00
Kozma utca 15. 4 ép. 1 lp. als.	42509/0/D/1	1/1	122.00
Kozma utca 15. 5 ép. 1 lp. als.	42509/0/E/1	1/1	122.00
Lenfonó utca 12. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/36/A/51	1/1	20.00
Lenfonó utca 12. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/36/A/52	1/1	13.00
Lenfonó utca 4. 1 ép. 5 lp. fszt.	42309/38/A/93	1/1	20.00
Lenfonó utca 4. 1 ép. 6 lp. fszt.	42309/38/A/94	1/1	13.00
Lenfonó utca 4. 1 ép. 8 lp. fszt.	42309/38/A/96	1/1	20.00
Lenfonó utca 8. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/37/A/93	1/1	13.00
Liget tér 1. 1 ép. 1 lp. fszt.	41507/2/A/1	1/1	786.00
Liget tér 2. 1 ép. 1 lp. als.	41507/1/A/3	1/1	17.00
Liget tér 2. 1 ép. 1 lp. als.	41507/1/A/4	1/1	65.00
Liget tér 2. 1 ép. 1 lp. als.	41507/1/A/5	1/1	32.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Liget tér 2. 1 ép. 1 lp. fszt.	41507/1/A/7	1/1	277.00
Liget tér 3. 1 ép. 1 lp. fszt.	39031/6/A/2	1/1	69.00
Liget tér 3. 1 ép. 1 lp. fszt.	39031/6/A/5	1/1	218.00
Liget utca 1/c. 1 ép. 1 lp. als.	38957/0/A/1	1/1	64.00
Liget utca 1/c. 1 ép. 1 lp. als.	38957/0/A/2	1/1	41.00
Liget utca 20. 1 ép. 1 lp. als.	39086/0/A/1	1/1	124.00
Liget utca 20. 1 ép. 1 lp. als.	39086/0/A/2	1/1	155.00
Liget utca 30. 1 ép. 1 lp. als.	39146/0/A/16	1/1	75.00
Liget utca 30. 1 ép. 1 lp. fszt.	39146/0/A/15	1/1	147.00
Liget utca 31. 1 ép. 1 lp. als.	39140/0/A/13	1/1	77.00
Liget utca 31. 1 ép. 1 lp. als.	39140/0/A/14	1/1	55.00
Liget utca 40. 1 ép. 1 lp. als.	39152/0/A/1	1/1	86.00
Liget utca 40. 1 ép. 1 lp. als.	39152/0/A/2	1/1	58.00
Liget utca 42. 1 ép. 1 lp. als. 2	39178/0/A/2	1/1	39.00
Mádi utca 3/c. 1. ép. 1, lp. als.	41397/3/A/49	1/1	110.00
Mádi utca 84/b. 1 ép. 1 lp. fszt.	41203/46/A/6	1/1	19.00
Mádi utca 84/c. 1 ép. 1 lp. fszt.	41203/44/A/7	1/1	18.00
Maglódi út 10/a. 1. ép. 2 lp. als.	40991/24/A/25	1/1	107.00
Maglódi út 10/b. 2. ép. 1 lp. fszt.	40991/24/B/67	1/1	24.00
Maglódi út 10/b. 2. ép. 1 lp. fszt.	40991/24/B/68	1/1	14.00
Maglódi út 10/b. 2. ép. 2 lp. als.	40991/24/B/90	1/1	107.00
Maglódi út 103/a. 9. ép. 1 lp. fszt.	42428/1/H/99	1/1	11.00
Maglódi út 99. 3 ép. 1 lp. fszt.	41069/0/A/9	1/1	27.00
Márga utca 16. 1 ép. 1 lp. fszt. 14	41896/0/A/14	1/1	7.00
Martinovics tér 3. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	41794/0/A/1	1/1	26.00
Martinovics tér 3. 1. ép. 1 lp. fszt.	41794/0/A/6	1/1	276.00
Martinovics tér 4/b. 1 ép. 1 lp. als.	41792/0/A/2	1/1	101.00
Martinovics tér 8. 1 ép. 1 lp. als.	41809/0/A/8	1/1	131.00
Mongol utca 4. 1 ép. 1 lp. als. 1	41540/35/A/1	1/1	28.00
Mongol utca 4. 1 ép. 1 lp. als. 2	41540/35/A/2	1/1	25.00
Mongol utca 4. 1 ép. 1 lp. als. 3	41540/35/A/3	1/1	24.00
Noszlopy utca 20. 2 ép. 1 lp. fszt.	41637/0/A/16	1/1	16.00
Noszlopy utca 20. 2 ép. 1 lp. fszt.	41637/0/A/17	1/1	16.00
Noszlopy utca 20. 2 ép. 1 lp. fszt.	41637/0/A/19	1/1	16.00
Óhegy utca 41. 1 ép. 1 lp. fszt.	41988/1/A/1	1/1	32.00
Óhegy utca 41. 2 ép. 1 lp. fszt. 3	41988/1/B/1	1/1	7.00
Ónodi utca 1. 1 ép. 1 lp. fszt.,Kolozsvári utca 35. 1. ép. 1 lp. fszt.	39162/2/A/1	1/1	47.00
Ónodi utca 1. 1 ép. 1 lp. fszt.,Kolozsvári utca 35. 1. ép. 1 lp. fszt.	39162/2/A/2	1/1	28.00
Ónodi utca 1. 2 ép. 1 lp. fszt.,Kolozsvári utca 35. 2. ép. 1 lp. fszt.	39162/2/B/1	1/1	23.00
Ónodi utca 3. 1 ép. 1 lp. als.	39163/0/A/1	1/1	79.00
Ónodi utca 5. 1 ép. 1 lp. als.	39164/0/A/1	1/1	632.00
Ónodi utca 5. 1 ép. 2 lp. fszt.	39164/0/A/14	1/1	14.00
Ónodi utca 5. 3 ép. 1 lp. fszt.	39164/0/C/1	1/1	13.00
Petrőczy utca 3. 2 ép. 1 lp. fszt.	41861/2/A/6	1/1	13.00
Petrőczy utca 30. 1 ép. 1 lp. als.	41997/0/A/1	1/1	32.00
Petrőczy utca 38/a. 1 ép. 1 lp. als.	41987/4/A/10	1/1	42.00
Petrőczy utca 39. 1 ép. 1 lp. als.	41928/0/A/15	1/1	146.00
Petrőczy utca 39. 1 ép. 1 lp. fszt.	41928/0/A/13	1/1	47.00
Petrőczy utca 42. 1 ép. 1 lp. fszt.	41985/0/A/2	1/1	17.00
Petrőczy utca 42. 1 ép. 1 lp. fszt.	41985/0/A/3	1/1	17.00
Román utca 12. 1 ép. 1 lp. als. 3	41783/0/A/13	1/1	58.00
Román utca 12. 2 ép. 1 lp. als. 1	41783/0/A/11	1/1	38.00
Román utca 12. 2 ép. 1 lp. als. 2	41783/0/A/12	1/1	84.00
Román utca 12. 2 ép. 1 lp. als. 4	41783/0/A/14	1/1	94.00
Román utca 2. 1 ép. 1 lp. als.	41796/0/A/3	1/1	30.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Román utca 2. 1 ép. 1 lp. als.	41796/0/A/4	1/1	13.00
Román utca 2. 1 ép. 1 lp. als.	41796/0/A/5	1/1	94.00
Román utca 2. 1 ép. 1 lp. fszt.	41796/0/A/6	1/1	97.00
Román utca 2. 3 ép. 1 lp. fszt.	41796/0/C/54	1/1	14.00
Román utca 2. 3 ép. 1 lp. fszt.	41796/0/C/55	1/1	14.00
Salamon utca 4. 2 ép. 1 lp. fszt.	41855/0/B/12	1/1	20.00
Salamon utca 4. 2 ép. 1 lp. fszt.	41855/0/B/14	1/1	20.00
Salamon utca 4. 2 ép. 1 lp. fszt.	41855/0/B/15	1/1	20.00
Salamon utca 4. 2 ép. 1 lp. fszt.	41855/0/B/9	1/1	20.00
Salgótarjáni utca 47/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/8/A/1	1/1	262.00
Salgótarjáni utca 49/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/10/A/1	1/1	262.00
Salgótarjáni utca 51. 1. ép. 1 lp. als.	38911/13/A/1	1/1	283.00
Salgótarjáni utca 53/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/14/A/1	1/1	28.00
Salgótarjáni utca 53/b. 1 ép. 2 lp. als.	38911/14/A/11	1/1	29.00
Salgótarjáni utca 53/c. 1 ép. 3 lp. als.	38911/14/A/22	1/1	29.00
Salgótarjáni utca 53/d. 1 ép. 4 lp. als.	38911/14/A/33	1/1	29.00
Salgótarjáni utca 55/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/16/A/1	1/1	67.00
Salgótarjáni utca 55/b. 1 ép. 2 lp. als.	38911/16/A/20	1/1	67.00
Salgótarjáni utca 57/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/18/A/1	1/1	72.00
Salgótarjáni utca 57/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/18/A/2	1/1	8.00
Salgótarjáni utca 57/b. 1 ép. 2 lp. als.	38911/18/A/21	1/1	71.00
Salgótarjáni utca 59/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/20/A/1	1/1	67.00
Salgótarjáni utca 59/b. 1 ép. 2 lp. als.	38911/20/A/20	1/1	67.00
Salgótarjáni utca 61/a. 1 ép. 1 lp.	38911/22/A/39	1/1	31.00
Salgótarjáni utca 61/b. 1 ép. 2 lp.	38911/22/A/40	1/1	31.00
Salgótarjáni utca 61/c. 1 ép. 3 lp.	38911/22/A/41	1/1	31.00
Salgótarjáni utca 61/d. 1 ép. 4 lp.	38911/22/A/42	1/1	29.00
Salgótarjáni utca 63/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/24/A/1	1/1	72.00
Salgótarjáni utca 63/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/24/A/76	1/1	16.00
Salgótarjáni utca 63/a. 1 ép. 1 lp. als.	38911/24/A/77	1/1	78.00
Salgótarjáni utca 63/b. 1 ép. 2 lp. als.	38911/24/A/26	1/1	63.00
Salgótarjáni utca 63/c. 1 ép. 3 lp. als.	38911/24/A/41	1/1	86.00
Salgótarjáni utca 63/d. 1 ép. 4 lp. als.	38911/24/A/58	1/1	18.00
Sibrik Miklós út 81. 1 ép. 1 lp. fszt.	42428/3/B/14	1/1	13.00
Sörgyár utca 44. 1 ép. 1 lp. fszt.	41037/3/A/7	1/1	256.00
Sörgyár utca 46-48. 2 ép. 1 lp. fszt.	41037/4/A/18	1/1	19.00
Sörgyár utca 46-48. 2 ép. 1 lp. fszt.	41037/4/A/19	1/1	19.00
Sörgyár utca 46-48. 2 ép. 1 lp. fszt.	41037/4/A/20	1/1	20.00
Szállás utca 11/b. 1 ép. 1 lp. als. 1	38431/26/A/1	1/1	21.00
Szállás utca 11/b. 1 ép. 1 lp. als. 2,3,4	38431/26/A/2	1/1	80.00
Szállás utca 11/b. 1 ép. 1 lp. als. 5	38431/26/A/3	1/1	21.00
Szállás utca 11/b. 1 ép. 1 lp. als. 6	38431/26/A/4	1/1	22.00
Szállás utca 11/c. 1 ép. 1 lp. fszt.	38431/3/A/1	1/1	31.00
Szállás utca 11/c. 1 ép. 1 lp. fszt. 1	38431/3/A/3	1/1	18.00
Szállás utca 16/b. 1 ép. 1 lp. als. 11/a	38375/0/A/1	1/1	46.00
Szállás utca 16/b. 1 ép. 1 lp. als. M1	38375/0/A/43	1/1	36.00
Szállás utca 16/b. 1 ép. 1 lp. als. R1	38375/0/A/42	1/1	83.00
Szállás utca 16/b. 1 ép. 1 lp. fszt. 10/a	38375/0/A/11	1/1	12.00
Szállás utca 16/b. 1 ép. 1 lp. II. em. 38	38375/0/A/37	1/1	12.00
Szállás utca 32-34. 1 ép. 1 lp.	38428/4/A/1	1/1	148.00
Szállás utca 32-34. 1 ép. 1 lp. fszt.	38428/4/A/2	1/1	144.00
Szállás utca 32-34. 2 ép. 2 lp. fszt.	38428/4/B/54	1/1	19.00
Szállás utca 32-34. 2 ép. 2 lp. IV. em. 1	38428/4/A/37	1/1	19.00
Szárnyas utca 10/a. 1 ép. 1 lp. als.	38315/62/A/49	1/1	48.00
Szárnyas utca 10/b. 1 ép. 2 lp. als.	38315/62/A/50	1/1	48.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Szárnyas utca 10/c. 1 ép. 3 lp. als.	38315/62/A/51	1/1	48.00
Szárnyas utca 12/a. 1 ép. 1 lp. als.	38315/61/A/49	1/1	48.00
Szárnyas utca 12/b. 1 ép. 2 lp. als.	38315/61/A/50	1/1	48.00
Szárnyas utca 12/c. 1 ép. 3 lp. als.	38315/61/A/51	1/1	48.00
Szárnyas utca 14/a. 1 ép. 1 lp. als.	38315/59/A/49	1/1	48.00
Szárnyas utca 14/b. 1 ép. 2 lp. als.	38315/59/A/50	1/1	48.00
Szárnyas utca 14/c. 1 ép. 3 lp. als.	38315/59/A/51	1/1	48.00
Szárnyas utca 18/a. 1 ép. 1 lp. als.	38315/57/A/49	1/1	48.00
Szárnyas utca 18/b. 1 ép. 2 lp. als.	38315/57/A/50	1/1	48.00
Szárnyas utca 18/c. 1 ép. 3 lp. als.	38315/57/A/51	1/1	48.00
Szárnyas utca 2/a. 1 ép. 1 lp. als.	38315/66/A/49	1/1	18.00
Szárnyas utca 2/b. 1 ép. 2 lp. als.	38315/66/A/50	1/1	18.00
Szárnyas utca 2/c. 1 ép. 3 lp. als.	38315/66/A/51	1/1	18.00
Szárnyas utca 20/a. 1 ép. 1 lp. als.	38315/56/A/49	1/1	48.00
Szárnyas utca 20/b. 1 ép. 2 lp. als.	38315/56/A/50	1/1	48.00
Szárnyas utca 20/c. 1 ép. 3 lp. als.	38315/56/A/51	1/1	48.00
Szárnyas utca 22/a. 1 ép. 1 lp. als.	38315/55/A/49	1/1	48.00
Szárnyas utca 22/a. 1 ép. 3 lp. als.	38315/55/A/52	1/1	17.00
Szárnyas utca 22/b. 1 ép. 2 lp. als.	38315/55/A/50	1/1	48.00
Szárnyas utca 22/c. 1 ép. 3 lp. als.	38315/55/A/51	1/1	48.00
Szárnyas utca 3. 1 ép. 1 lp. fszt.	38315/60/A/35	1/1	1020.00
Szárnyas utca 4/a. 1 ép. 1 lp. als.	38315/65/A/49	1/1	48.00
Szárnyas utca 4/b. 1 ép. 2 lp. als.	38315/65/A/50	1/1	48.00
Szárnyas utca 4/c. 1 ép. 3 lp. als.	38315/65/A/51	1/1	48.00
Szárnyas utca 6/a. 1 ép. 1 lp. als.	38315/64/A/49	1/1	48.00
Szárnyas utca 6/b. 1 ép. 2 lp. als.	38315/64/A/50	1/1	48.00
Szárnyas utca 6/c. 1 ép. 3 lp. als.	38315/64/A/51	1/1	48.00
Szárnyas utca 8/a. 1 ép. 1 lp. als.	38315/63/A/49	1/1	48.00
Szárnyas utca 8/b. 1 ép. 2 lp. als.	38315/63/A/50	1/1	48.00
Szárnyas utca 8/c. 1 ép. 3 lp. als.	38315/63/A/51	1/1	48.00
Száva utca 2/a. 1 ép. 1 lp. als.	38315/54/A/65	1/1	40.00
Száva utca 2/b. 1 ép. 2 lp. als.	38315/54/A/66	1/1	48.00
Száva utca 2/d. 1 ép. 1 lp. als.	38315/54/A/69	1/1	34.00
Száva utca 2/d. 1 ép. 4 lp. als.	38315/54/A/68	1/1	48.00
Szegély utca 11-12. 1 ép. 1 lp. fszt.	42428/5/A/1	1/1	41.00
Szegély utca 11-12. 1 ép. 1 lp. fszt.	42428/5/A/2	1/1	177.00
Szegély utca 9. 2 ép. 0 lp. fszt.	42428/3/M/103	1/1	249.00
Szegély utca 9. 3 ép. 1 lp. als.	42428/3/N/111	1/1	256.00
Szent László tér 22. 1 ép. 1 lp. als. 1	39114/0/A/1	1/1	48.00
Szent László tér 22. 1 ép. 1 lp. als. 2	39114/0/A/2	1/1	52.00
Szlávy utca 32/a. 1 ép. 1 lp. als. 2	41713/1/A/1	1/1	23.00
Szőlővirág utca 10. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/46/A/52	1/1	20.00
Szőlővirág utca 6. 1 ép. 3 lp. fszt.	42309/45/A/98	1/1	20.00
Szövöszék utca 14. 1 ép. 1 lp. fszt.	42309/31/A/3	1/1	12.00
Szövöszék utca 16. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/31/A/50	1/1	12.00
Szövöszék utca 2. 1 ép. 1 lp. fszt.	42309/30/A/46	1/1	20.00
Szövöszék utca 2. 1 ép. 1 lp. fszt.	42309/30/A/48	1/1	12.00
Szövöszék utca 4. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/30/A/93	1/1	20.00
Szövöszék utca 4. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/30/A/94	1/1	12.00
Takarék utca 10. 5 ép. 1 lp. fszt.	42428/8/E/60	1/1	12.00
Takarék utca 10. 5 ép. 1 lp. fszt.	42428/8/E/61	1/1	10.00
Takarék utca 18. 9 ép. 1 lp. fszt.	42428/8/I/110	1/1	20.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. als.	41003/2/A/147	1/1	111.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. als. 1-2	41003/2/A/1	1/1	46.00
Tárna utca 4. 1 ép. 1 lp. als. 3	41003/2/A/2	1/1	21.00

Cím	Helyrajzi szám	T.hányad	Alapterület
Tóvirág utca 10. 1 ép. 1 lp. fszt.	42309/48/A/45	1/1	12.00
Tóvirág utca 10. 1 ép. 1 lp. fszt.	42309/48/A/47	1/1	12.00
Tóvirág utca 12. 1 ép. 2 lp. fszt.	42309/48/A/92	1/1	12.00
Tóvirág utca 14. 1 ép. 3 lp. fszt.	42309/48/A/142	1/1	12.00
Tóvirág utca 2. 1 ép. 1 lp. als.	42309/50/A/1	1/1	12.00
Tóvirág utca 2. 1 ép. 1 lp. als.	42309/50/A/3	1/1	12.00
Tóvirág utca 4. 1 ép. 2 lp. als.	42309/50/A/50	1/1	12.00
Tóvirág utca 6. 1 ép. 1 lp. als.	42309/49/A/1	1/1	12.00
Újhegyi sétány 12. 1 ép. 1 lp. fszt.	42309/42/A/1	1/1	450.00
Üllői út 120-122. 1 ép. 1 lp. fszt.	38315/39/A/1	1/1	45.00
Üllői út 120-122. 4 ép. 1 lp. fszt.	38315/39/D/57	1/1	11.00
Üllői út 124/b. 1 ép. 1 lp.	35315/41/B/9	1/1	62.00
Üllői út 124/b. 2 ép. 1 lp. fszt.	35315/41/D/3	1/1	14.00
Üllői út 128. fszt.	35315/69/A/1	1/1	189.00
Üllői út 128. fszt.	38315/68/A/1	1/1	191.00
Üllői út 136. fszt.	38315/74/A/2	1/1	175.00
Vaskő utca 3. 3 ép. 4 lp. ttér. 41	38924/30/B/41	1/1	27.00
Vaskő utca 3. ttér. 19	38924/30/C/13	1/1	20.00
Vasláb utca 9. 1 ép. 1 lp. fszt. 1/a	38924/86/A/1	1/1	8.00

17 Saját tulajdonú szociális-, oktatási-, egészségügyi-, kulturális- és sport céljára szolgáló ingatlanok karbantartása, felújítása

- 17.1 Kapcsolattartás az üzemeltetővel, hivatalos levelezés lebonyolítása a részüzemeltetési és gyorsszolgálati feladatok ellátása vonatkozásában.
- 17.2 A részüzemeltetési feladatok ellátása keretében Közszolgáltató a tőle telhető legnagyobb gondossággal köteles eljárni az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható műszaki működtetésére (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati meleg víztermelő berendezések, vízellátó -, és szennyvízelvezető rendszerek).
- 17.3 Évente egyszer, tárgyévet megelőző év október 31. napjáig karbantartási és felújítási munkákra javaslat készítése.
- 17.4 Karbantartási és felújítási munkák előkészítése és tervezése, illetve jóváhagyott költségvetési fedezet esetén azok teljes körű lebonyolítása, a vállalkozásba adással és műszaki ellenőrzéssel együtt.
- 17.5 Az ingatlanhoz tartozó zöldfelület és növényzet karbantartása és felújítása.
- 17.6 Közüemi és közszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése.
- 17.7 Életveszélyes vagy az Ingatlan rendeltetésszerű használatát akadályozó helyzet kialakulása, elemi kár, vagy bármely rendkívüli esemény, tény körülmény felmerülése, illetve a kialakulás lehetőségének észlelése esetén , a szükséges intézkedések megtétele saját hatáskörben; jegyzőkönyv felvétele, s az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása mellett
- 17.8 Önkormányzatot terhelő hibaelhárítási (gyorsszolgálati) feladatok elvégzése.
- 17.9 Az Önkormányzatot terhelő költségek könyvviteli elszámolása és pénzügyi rendezése.
- 17.10 Központi berendezések folyamatos működésének biztosítása.
- 17.11 Adatszolgáltatás az Önkormányzat részére a megbízásából, a Közszolgáltató által indítandó, vagy indított, a műszaki feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról.
- 17.12 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 17.13 Közszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 17.14 Közszolgáltató köteles az Ingatlan műszaki állapotát rendszeresen és folyamatosan figyelemmel kísérni, az ingatlanban rendszeresen állapotfelmérő bejárást tartani, és rendkívüli esetben erről intézkedési javaslattal együtt jelentést készíteni az Önkormányzat részére.
- 17.15 Az Önkormányzat mindenkor hatályos Versenyeztetési Szabályzata szerinti – engedélyokirat alapján – Közszolgáltató köteles a beruházások és felújítások előkészítésében szakmai segítséget nyújtani.

- 17.16 Beruházások és felújítások kiviteli terveinek elkészítése vagy elkészíttetése az Önkormányzat jóváhagyása alapján.
- 17.17 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat által biztosított engedélyokiratok alapján, valamint harmadik fél tulajdonában és üzemeltetésében lévő ingatlanokon önkormányzati részfinanszírozásban megvalósuló beruházások és felújítások teljes körű lebonyolítását elvégezni, a vállalkozásba adással és műszaki ellenőrzéssel együtt.

Darabszám: 29

Cím	Helyrajzi szám
Felsőcsatári út 39.,Felsőcsatári út	42559/0
Füzér utca 21/b.,Füzér utca 21/b	39058/0
Gém utca 5-7.	38315/79
Gépmadár utca 15.	39210/45
Halom utca 7/b.	39068/2
Harmat utca 88.	41191/10
Kada utca 27-29.	41671/1
Kápolna tér 4.	41454/0
Kékvirág utca 5.	38315/88
Keresztúri út 7-9.	39210/10
Liget utca 13.	39055/8
Mádi utca 125-127.	41160/6
Mádi utca 4-6.	41369/2
Mádi utca 86-94.	41203/7
Pongrác út 19.	38924/95
Sibrik Miklós út 76-78.	41089/6
Szárnyas utca 5.,Üllői út 136.,Szárnyas utca 5.,Üllői út 136.	38315/74
Szent László tér 1.	39051/2
Szent László tér 2-4.	39049/1
Újhegyi sétány 1-3.	42309/111
Újhegyi sétány 13-15.	42309/57
Újhegyi sétány 17-19.	42309/19
Újhegyi sétány 5-7.	42309/73
Újhegyi út 13.	42450/2
Üllői út 118.	38315/43
Úszó utca 5.	3057/0
Vaspálya utca 10.	41510/9
Zágrábi utca 13/a	38315/50
Zsivaj utca 1-3.	41400/13

18 Saját tulajdonú ingatlanban szociális-, oktatási-, egészségügyi-, kulturális- és sport céljára szolgáló épület karbantartása, felújítása

- 18.1 Kapcsolattartás az üzemeltetővel, hivatalos levelezés lebonyolítása a részüzemeltetési és gyorsszolgálati feladatok ellátása vonatkozásában.
- 18.2 A részüzemeltetési feladatok ellátása keretében Közzszolgáltató a tőle telhető legnagyobb gondossággal köteles eljárni az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható műszaki működtetésére (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati meleg víztermelő berendezések, vízellátó -, és szennyvízelvezető rendszerek).
- 18.3 Évente egyszer, tárgyévet megelőző év október 31. napjáig karbantartási és felújítási munkákra javaslat készítése.
- 18.4 Karbantartási és felújítási munkák előkészítése és tervezése, illetve jóváhagyott költségvetési fedezet esetén azok teljes körű lebonyolítása, a vállalkozásba adással és műszaki ellenőrzéssel együtt.
- 18.5 A felvonók működésének felügyelete, ellenőrzése, a folyamatos üzemelés biztosítása.
- 18.6 Az ingatlanhoz tartozó zöldfelület és növényzet karbantartása és felújítása.

- 18.7 Közütemi és közszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése.
- 18.8 Életveszélyes vagy az Ingatlan rendeltetésszerű használatát akadályozó helyzet kialakulása, elemi kár, vagy bármely rendkívüli esemény, tény körülmény felmerülése, illetve a kialakulás lehetőségének észlelése esetén , a szükséges intézkedések megtétele saját hatáskörben; jegyzőkönyv felvétele, s az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása mellett
- 18.9 Önkormányzatot terhelő hibaelhárítási (gyorsszolgálati) feladatok elvégzése.
- 18.10 Az Önkormányzatot terhelő költségek könyvviteli elszámolása és pénzügyi rendezése.
- 18.11 Központi berendezések folyamatos működésének biztosítása.
- 18.12 Épületszerkezetek és tartozékok műszaki állapotának rendszeres ellenőrzése.
- 18.13 Adatszolgáltatás az Önkormányzat részére a megbízásából, a Közzolgáltató által indítandó, vagy indított, a műszaki feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról.
- 18.14 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.
- 18.15 Közzolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 18.16 Közzolgáltató köteles az Ingatlan műszaki állapotát rendszeresen és folyamatosan figyelemmel kísérni, az ingatlanban rendszeresen állapotfelmérő bejárást tartani, és rendkívüli esetben erről intézkedési javaslatlal együtt jelentést készíteni az Önkormányzat részére.
- 18.17 Az Önkormányzat mindenkor hatályos Versenyeztetési Szabályzata szerinti – engedélyokirat alapján – Közzolgáltató köteles a beruházások és felújítások előkészítésében szakmai segítséget nyújtani.
- 18.18 Beruházások és felújítások kiviteli terveinek elkészítése vagy elkészíttetése az Önkormányzat jóváhagyása alapján.
- 18.19 Közzolgáltató köteles az Önkormányzat által biztosított engedélyokiratok alapján, valamint harmadik fél tulajdonában és üzemeltetésében lévő ingatlanokon önkormányzati részfinanszírozásban megvalósuló beruházások és felújítások teljes körű lebonyolítását elvégezni, a vállalkozásba adással és műszaki ellenőrzéssel együtt.

Darabszám: 53

Cím	Helyrajzi szám
Ászok utca 1-3.,Halom utca 40.	41446/0/AI
Felsőcsatári út,Felsőcsatári út 39.	42559/0/A
Gém utca 5-7.	38315/79/A
Gépmadár utca 15.	39210/45/A
Gyöngyike utca 4.	38911/2/B
Halom utca 7/b.	39068/2/A
Harmat utca 196-198.	42309/18/A
Harmat utca 88.	41191/10/A
Hárslevelű utca 5.	42526/371/A
Hungária körút 5-7.	38900/10/A
Ihász utca 24.	41447/0/A
Ihász utca 26.	41448/0/A
Jászberényi út 89.	42526/107/A
Kada utca 27-29.	41671/1/A
Kada utca 27-29.	41671/1/B
Kápolna tér 4.	41454/0/A
Kápolna tér 4.	41454/0/B
Kékvirág utca 5.	38315/88/A
Kerepesi út 67.,Kerepesi út 67.	39210/46/A
Keresztúri út 6/a,Keresztúri út 6/a.	40565/3/A
Keresztúri út 7-9.	39210/10/A
Keresztúri út 7-9.	39210/10/B
Kőbányai út 30.	38920/0/A
Kőbányai út 38.	38924/7/A
Kőbányai út 38.	38924/7/B
Kőbányai út 38.	38924/9/A

Cím	Helyrajzi szám
Kőrösi Csoma Sándor út 28.	39182/0/A
Mádi utca 125-127.	41160/6/A
Mádi utca 4-6.	41369/2/A
Mádi utca 86-94.	41203/7/A
Mádi utca 86-94.	41203/7/B
Maglódi út 29.	41032/0/D
Maglódi út 8.,Maglódi út 12.	40997/0/A
Máv telep 39.	38916/12/B
Pongrác út 19.	38924/95/A
Román utca 4.,Román utca 4.	41787/0/A
Sibrik Miklós út 76-78.	41089/6/A
Sütöde utca 2.	42309/110/A
Szent László tér 1.	39051/2/A
Szent László tér 2-4.	39049/1/A
Szent László tér 34.	39127/0/A
Újhegyi sétány 1-3.	42309/111/A
Újhegyi sétány 13-15.	42309/57/A
Újhegyi sétány 17-19.	42309/19/A
Újhegyi sétány 5-7.	42309/73/A
Újhegyi út 13.	42444/22/A
Újhegyi út 13.	42450/2/A
Üllői út 118.	38315/43/A
Úszó utca 5.	3057/0/A
Vaspálya utca 10.	41510/9/A
Zágrábi utca 13/a	38315/50/A
Zsivaj utca 1-3.	41400/13/A
Zsivaj utca 2.,Zsivaj utca 2.	41400/5/A

19 Szociális-, oktatási-, egészségügyi-, kulturális- és sport céljára szolgáló helyiségek (intézmény) karbantartása, felújítása

- 19.1 Kapcsolattartás az üzemeltetővel, hivatalos levelezés lebonyolítása a részüzemeltetési és gyorsszolgálati feladatok ellátása vonatkozásában.
- 19.2 A részüzemeltetési feladatok ellátása keretében Közszolgáltató a tőle telhető legnagyobb gondossággal köteles eljárni az Ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében az Ingatlan épületgépészeti berendezéseinek és rendszereinek szakszerű, takarékos és megbízható műszaki működtetésére (elektromos hálózat, fűtési rendszerek, használati meleg víztermelő berendezések, vízellátó -, és szennyvízelvezető rendszerek).
- 19.3 Évente egyszer, tárgyévet megelőző év október 31. napjáig karbantartási és felújítási munkákra javaslat készítése.
- 19.4 Karbantartási és felújítási munkák előkészítése és tervezése, illetve jóváhagyott költségvetési fedezet esetén azok teljes körű lebonyolítása, a vállalkozásba adással és műszaki ellenőrzéssel együtt.
- 19.5 Közüzemi és közszolgáltatókkal kapcsolatos ügyintézés, különösen a közszolgáltatási szerződések megkötése és nyilvántartása, az esetleges módosítások kezdeményezése, a teljesítés ellenőrzése.
- 19.6 Életveszélyes vagy az Ingatlan rendeltetésszerű használatát akadályozó helyzet kialakulása, elemi kár, vagy bármely rendkívüli esemény, tény körülmény felmerülése, illetve a kialakulás lehetőségének észlelése esetén , a szükséges intézkedések megtétele saját hatáskörben; jegyzőkönyv felvétele, s az Önkormányzat haladéktalan tájékoztatása mellett
- 19.7 Önkormányzatot terhelő hibaelhárítási (gyorsszolgálati) feladatok elvégzése.
- 19.8 Az Önkormányzatot terhelő költségek könyvviteli elszámolása és pénzügyi rendezése.
- 19.9 Központi berendezések folyamatos működésének biztosítása.
- 19.10 Épületszerkezetek és tartozékok műszaki állapotának rendszeres ellenőrzése.
- 19.11 Adatszolgáltatás az Önkormányzat részére a megbízásából, a Közszolgáltató által indítandó, vagy indított, a műszaki feladatokkal kapcsolatos peres és nem peres eljárásokról.
- 19.12 Rendkívüli események esetén a szükséges intézkedések megtétele.

- 19.13 Közzszolgáltató a feladatait, az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva köteles megvalósítani és tevékenysége során felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre és veszélyre, amely hátrányos vagy káros jogkövetkezményekkel járhat az Önkormányzatra.
- 19.14 Közzszolgáltató köteles az Ingatlan műszaki állapotát rendszeresen és folyamatosan figyelemmel kísérni, az ingatlanban rendszeresen állapotfelmérő bejárást tartani, és rendkívüli esetben erről intézkedési javaslattal együtt jelentést készíteni az Önkormányzat részére.
- 19.15 Az Önkormányzat mindenkor hatályos Versenyeztetési Szabályzata szerinti – engedélyokirat alapján – Közzszolgáltató köteles a beruházások és felújítások előkészítésében szakmai segítséget nyújtani.
- 19.16 Beruházások és felújítások kiviteli terveinek elkészítése vagy elkészíttetése az Önkormányzat jóváhagyása alapján.
- 19.17 Közzszolgáltató köteles az Önkormányzat által biztosított engedélyokiratok alapján, valamint harmadik fél tulajdonában és üzemeltetésében lévő ingatlanokon önkormányzati részfinanszírozásban megvalósuló beruházások és felújítások teljes körű lebonyolítását elvégezni, a vállalkozásba adással és műszaki ellenőrzéssel együtt.

Darabszám: 66

Cím	Helyrajzi szám
Ászok utca 1-3. (Kőbányai Mászóka Óvoda)	41446/0/AI/1
Felsőcsatári út 39. (Bárka Kőbányai Humán Szolgáltató Központ Lélek1-3.pont ház)	42559/0/A/1
Gém utca 5-7. (Kőbányai Komplex Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Speciális Szakiskola és Szakszolgáltató Központ)	38315/79/A/1
Gépmadár utca 15. (Kőbányai Fecskefészek Bölcsőde)	39210/45/A/1
Gépmadár utca 15. (Kőbányai Gépmadár Óvoda)	39210/45/A/2
Gyöngyike utca 4. (Bárka Háziorvosi rendelő)	38911/2/A/3
Gyöngyike utca 4. (Kőbányai Gyöngyike Óvoda)	38911/2/B/1
Gyöngyike utca 4. (Kőbányai Gyöngyike Bölcsőde)	38911/2/B/2
Gyöngyike utca 4. (Bárka Kőbányai Humán Szolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthona)	38911/2/B/3
Gyöngyike utca 4. (Bárka Kőbányai Humán Szolgáltató Központ Pongrác Idősek Klubja)	38911/2/B/4
Halom utca 7/b. (Kőbányai Bóbita Óvoda)	39068/2/A/1
Harmat utca 196-198. (Kőbányai Fekete István Általános Iskola)	42309/18/A/1
Harmat utca 88. (Kőbányai Harmat Általános Iskola)	41191/10/A/1
Hárslevelű utca 5. (Kőbányai Hárslevelű Óvoda)	42526/371/A/1
Hungária körút 5-7. (Kőbányai Bem József Általános Iskola)	38900/10/A/1
Ihász utca 24. (Kőbányai Sportközpont)	41447/0/A/1
Ihász utca 26. (Kisebbségek és Civil Szervezetek Háza)	41448/0/A/1
Jászberényi út 89. (Kőbányai Kertvárosi Általános Iskola)	42526/107/A/1
Kada utca 27-29. (Kőbányai Gyermek Ház Óvoda)	41671/1/A/1
Kada utca 27-29. (Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola)	41671/1/B/1
Kápolna tér 4. (Kőbányai Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola)	41454/0/A/1
Kápolna tér 4. (Kőbányai Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola)	41454/0/B/1
Kápolna tér 4. (Kőbányai Nevelési Tanácsadó és Pedagógiai Szolgáltató Központ Pedagógiai Szolgáltató Intézményegység)	41454/0/B/2
Kékvirág utca 5. (Kőbányai Kékvirág Óvoda)	38315/88/A/1
Kerepesi út 67. (Bárka Felnőtt és Gyermek Háziorvosi Rendelő)	39210/46/A/1
Keresztúri út 6/a (Bárka Kőbányai Humán Szolgáltató Központ Borostyán Idősek Klubja)	40565/3/A/1
Keresztúri út 7-9. (Kőbányai Keresztury Dezső Általános Iskola)	39210/10/A/1
Kőbányai út 30. (Kőbányai Mocorgó Óvoda)	38920/0/A/1
Kőbányai út 38. (Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola)	38924/7/A/1
Kőbányai út 38. (Kőbányai Szervátiusz Jenő Általános Iskola)	38924/9/A/1
Kőrösi Csoma Sándor út 28. (Kőbányai Szent László Gimnázium)	39182/0/A/1
Mádi utca 125-127. (Kőbányai Napsugár Bölcsőde)	41160/6/A/1
Mádi utca 125-127. (Kőbányai Csodapók Óvoda)	41160/6/A/2
Mádi utca 4-6. (Kőbányai Kincskeresők Óvoda)	41369/2/A/1
Mádi utca 86-94. (Kőbányai Kiskakas Óvoda)	41203/7/A/1
Mádi utca 86-94. (Kőbányai Gyermekjóléti Szolgálat)	41203/7/B/1
Maglódi út 29. (Kőbányai Szivárvány Bölcsőde)	41032/0/D/1

Cím	Helyrajzi szám
Maglódi út 8. (Kőbányai Gesztenye Óvoda)	40997/0/A/1
Máv telep 39. (Bárka Felnőtt Háziiorvosi Rendelő)	38916/12/B/1
Pongrác út 19. (Bárka Felnőtt Háziiorvosi Rendelő)	38924/95/A/1
Román utca 4. (Bárka Kőbányai Humán Szolgáltató Központ Őszirozsa Idősek Klubja)	41787/0/A/1
Sibrik Miklós út 76-78. (Bárka Kőbányai Humán Szolgáltató Központ)	41089/6/A/1
Sibrik Miklós út 76-78. (Kőbányai Nevelési Tanácsadó és Pedagógiai Szolgáltató Központ)	41089/6/A/2
Sütöde utca 2. (Bárka Kőbányai Humán Szolgáltató Központ Örökifjak Idősek Klubja)	42309/110/A/1
Szent László tér 1. (Kőbányai Szent László Általános Iskola)	39051/2/A/1
Szent László tér 2-4. (Kőbányai Cseperedők Bölcsőde)	39049/1/A/1
Szent László tér 34. (Kroó György Zene- és Képzőművészeti Iskola, Kőbányai Alapfokú Művészetoktatási Intézmény)	39127/0/A/1
Újhegyi sétány 1-3. (Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola)	42309/111/A/1
Újhegyi sétány 1-3. (Kőbányai Aprók Háza Óvoda)	42309/111/A/2
Újhegyi sétány 13-15. (Bárka Felnőtt és Gyermek Háziiorvosi Rendelő , Gyermek Fogászat)	42309/57/A/1
Újhegyi sétány 17-19. (Kőbányai Gyermeksziget Bölcsőde)	42309/19/A/1
Újhegyi sétány 17-19. (Kőbányai Csodafa Óvoda)	42309/19/A/2
Újhegyi sétány 17-19. (Budapest Kőbányai Önkormányzat Egyesített Bölcsődék Központja és Intézményei)	42309/19/A/3
Újhegyi sétány 5-7. (Kőbányai Apraja Falva Bölcsőde)	42309/73/A/1
Újhegyi sétány 5-7. (Kőbányai Aprók Háza Óvoda)	42309/73/A/2
Újhegyi út 13. (Újhegyi Uszoda és Strandfürdő)	42450/2/A/1
Üllői út 118. (Kőbányai Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola Tagintézménye)	38315/43/A/1
Üllői út 128. (Bárka Felnőtt Háziiorvosi Rendelő)	38315/68/A/1
Üllői út 136., Szárnyas utca 5. (Bárka Gyermek Háziiorvosi Rendelő)	38315/74/A
Üllői út 136., Szárnyas utca 5. (Bárka Gyermek Háziiorvosi Rendelő)	38315/74/A
Vaspálya utca 10. (Kőbányai Csillagfűrt Bölcsőde)	41510/9/A/1
Vaspálya utca 10. (Kőbányai Rece-fice Óvoda)	41510/9/A/2
Zágrábi utca 13/a (Kőbányai Gézengúz Óvoda)	38315/50/A/1
Zsivaj utca 1-3. (Kőbányai Apró Csodák Bölcsőde)	41400/13/A/1
Zsivaj utca 1-3. (Kőbányai Zsivaj Óvoda)	41400/13/A/2
Zsivaj utca 2. (Bárka Felnőtt és Gyermek Háziiorvosi Rendelő)	41400/5/A/1

20 Közutak, járdák, pincék, földalatti üregek

- 20.1 Éves költségvetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal, a Pincékkel kapcsolatos karbantartási, felújítási és beruházási feladatokra.
- 20.2 Lakossági bejelentések kivizsgálása, azokra szükség szerinti intézkedések megtétele.
- 20.3 A Pincék állapotának folyamatos figyelemmel kísérése, az észlelt problémáknál a szükséges intézkedések megtétele.
- 20.4 A jóváhagyott költségvetési keret terhére karbantartási szerződések megkötése.
- 20.5 Pincék használatát akadályozó, illetve életveszélyt jelentő helyzet, illetve bármely rendkívüli esemény bekövetkezése esetén a veszély elhárításának megkezdése, életveszélyes helyzet esetén az Önkormányzat egyidejű értesítésével.
- 20.6 A feladathoz kapcsolódó rendkívüli, élet- és balesetveszélyes helyzetekben a megbízóval való egyeztetés és fedezetbiztosítás után elvégzi a szükséges veszély-elhárítási feladatokat.
- 20.7 A Pincékkel kapcsolatos kiviteli terveket felülvizsgálja, a műszaki előkészítés, Közreműködők kiválasztása, szerződéskötés.
- 20.8 Közszolgáltató ellátja a munkavégzéshez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatokat.
- 20.9 Éves költségvetési terv készítése és jóváhagyatása az Önkormányzattal, az Utakkal kapcsolatos karbantartási, felújítási és beruházási feladatokra.
- 20.10 Lakossági bejelentések kivizsgálása, azokra a szükséges intézkedések megtétele, valamint arról Önkormányzat értesítése.
- 20.11 Önkormányzattól kapott jegyzék alapján az Utak karbantartása, kátyúzása; erről havonta tájékoztatás az Önkormányzat felé.

- 20.12 Az Utak rendeltetésszerű használatát akadályozó, illetve életveszélyt jelentő helyzetek elhárításának megkezdése, melyről az Önkormányzatot és szükség szerint az érintett közmű céget értesíti.
- 20.13 A feladathoz kapcsolódó rendkívüli, élet- és balesetveszélyes helyzetekben a megbízóval való egyeztetés és fedezetbiztosítás után elvégzi a szükséges veszély-elhárítási feladatokat.
- 20.14 A jóváhagyott költségvetési keret terhére karbantartási szerződések megkötése.
- 20.15 Közlekedésbiztonságot veszélyeztető helyzet vagy tevékenység észlelésekor az Önkormányzat (jegyző) haladéktalan értesítése.
- 20.16 Az Utakkal kapcsolatos engedélyes tervek felülvizsgálata, a műszaki előkészítés után a Közreműködő kiválasztása, majd szerződéskötés a beruházási és felújítási feladatokra.
- 20.17 A munkavégzéshez kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása.
- 20.18 Az elvégzett beruházási és felújítási feladatokat követően az üzembe helyezési okmányok elkészítése.
- 20.19 A jóváhagyott tervek alapján a forgalomtechnikai beavatkozások, illetve beruházások végzése.
- 20.20 Az Önkormányzattal egyeztetve a parkolók, kerékpárutak és járdák burkolati jeleinek felújítása, szükség esetén új jelzéssel való ellátása.
- 20.21 Jóváhagyott tervek alapján a forgalomkorlátozott zónák kialakítása, valamint a korábban kiépített, de balesetveszélyes forgalomcsillapító küszöbök átépítése.
- 20.22 Közzszolgáltató az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva, köteles feladatait elvégezni, valamint felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre, veszélyre, amely hátrányos, vagy káros jogkövetkezémmel járhat az Önkormányzat számára.
- 20.23 Eleget tesz az Önkormányzat által kért jogszabályban előírt adatszolgáltatási feladatainak Utak vonatkozásában.
- 20.24 Éves költségvetési terv készítése, közműfejlesztések megvalósítása, parkolók létesítése és üzemeltetése, utcanév táblák kihelyezése, lakosság által jelzett egyéb problémák megoldásával kapcsolatos beruházási, felújítási és beruházási feladatokra javaslatétel.
- 20.25 Az Önkormányzattól kapott jegyzék alapján az utcanév táblák pótlása, javítása, közterület út elnevezésénél pedig az új táblák kihelyezése.
- 20.26 A közvilágítás fejlesztése érdekében – a közbiztonsági szükségességről - rendőrséggel egyeztetés.
- 20.27 A beruházással és felújítással kapcsolatos terveket felülvizsgálata, a szükséges előkészítést követően a Közreműködő kiválasztása, szerződések megkötése.
- 20.28 A jóváhagyott tervek alapján a gyalogosok, illetve a zöldfelület védelmében szükséges elzárások megvalósítása.
- 20.29 A közterületi pavilonok bontása, a megrongált közterület helyreállítása.
- 20.30 A lakosság által használt burkolatlan felületek burkolattal való ellátása, valamint a talaj stabilizálása.
- 20.31 Az Önkormányzat kérésére a balesetveszélyes közterületi lépcsők és korlátok javítása.
- 20.32 Az Önkormányzat haladéktalan értesítése bármilyen rendkívüli esemény bekövetkezéséről vagy annak lehetőségének észleléséről
- 20.33 Közzszolgáltató az Önkormányzat érdekeit szem előtt tartva, köteles feladatait elvégezni, valamint felhívni az Önkormányzat figyelmét minden olyan tényre, körülményre, veszélyre, amely hátrányos, vagy káros jogkövetkezémmel járhat az Önkormányzat számára.
- 20.34 A feladathoz kapcsolódó rendkívüli, élet- és balesetveszélyes helyzetekben a megbízóval való egyeztetés és fedezetbiztosítás után elvégzi a szükséges veszély-elhárítási feladatokat.

Darabszám: 589

Cím	Helyrajzi szám
023. utca, Kozma utcáról bekötőút	42518/39
023. utca, Kozma utcáról bekötőút	42518/4
526. sor	42542/0
Akna utca	41000/0
Albertirsai köz	39210/26
Albertirsai út	39206/26
Albertirsai út	39206/83
Albertirsai út	39206/84
Algyógyi utca	40991/23
Alkér köz	42079/1
Alkér utca	41596/0
Alkér utca	41684/1

Cím	Helyrajzi szám
Alkér utca	41684/2
Alkér utca	41946/0
Alkér utca	42050/1
Alkér utca	42057/0
Alkér utca	42081/0
Alkér utca,Száraz utca	42082/16
Állomás utca	38937/0
Álmos köz	42555/0
Andezit utca	42413/41
Andezit utca	42442/10
Árkos utca	42428/9
Árpa utca	38343/0
Ászok utca	41438/8
Balkán utca	38315/31
Balkán utca	38317/11
Bánya utca	39128/0
Bánya utca	39145/0
Bánya utca	41427/0
Bányató utca	42309/59
Bányató utca	42309/60
Bányató utca	42444/24
Bányató utca,Lenfonó utca,Agyagfejtő utca,Szövőszék utca	42309/86
Barabás utca	38388/1
Barabás utca	38401/0
Barabás utca	38403/5
Bársonyvirág utca	42526/103
Bársonyvirág utca melletti út	42526/377
Basa utca	38303/12
Basa utca	38303/33
Basa utca	38315/5
Basa utca folytatása	38303/59
Bazalt utca	42413/25
Bazalt utca	42414/17
Belényes utca	38321/2
Bodza utca	41050/0
Bodza utca	41126/3
Bodza utca	41172/2
Bogáncsvirág utca	42528/15
Bögre utca	42489/0
Bojtocska utca	42526/71
Bolgár utca	41540/122
Bolgár utca	41777/0
Bolgár utca	41805/0
Borsika utca	42526/117
Borsika utca	42526/118
Borsika utca	42526/127
Ceglédi utca	38340/1
Ceglédi utca	38340/2
Cím nélküli	40993/0
Cím nélküli	42634/0
Cím nélküli	42789/0
Cím nélküli	42806/0
Cím nélküli	42828/0
Cím nélküli	42850/0
Cím nélküli	42853/0

Cím	Helyrajzi szám
Cím nélküli	42854/0
Cím nélküli	42857/0
Cím nélküli	42860/3
Cím nélküli (Ceglédi utca)	38336/1
Cím nélküli (Ceglédi utca)	38336/2
Cím nélküli (Ceglédi utca)	38336/5
Csákó köz	38924/32
Csákó köz	38924/39
Csákó köz	38924/47
Csákó köz	38924/53
Csákó köz	38924/59
Cserkesz utca	41636/2
Csilla utca	38914/0
Csillagvirág utca	42544/4
Csombor utca	42137/1
Csősz köz	42033/25
Csősz köz	42033/7
Csősztorony utca	41302/4
Csucsor utca	42528/10
Dér utca	42040/0
Dér utca	42046/5
Derecskei utca	38321/4
Diósgyőri utca	41628/0
Diósgyőri utca	41658/0
Diósgyőri utca	41967/0
Doba utca	38924/64
Dóczy József utca	41189/2
Dolomit utca	42413/9
Dolomit utca	42442/26
Dombhát utca	42526/66
Dombhát utca	42526/68
Dömsödi utca	40903/0
Dömsödi utca	42635/2
Dömsödi utca	42640/2
Dorogi utca	40735/0
Dorogi utca	40907/4
Dorogi utca	42718/0
Előd köz	41451/2
Előd utca	41406/1
Endre utca	38971/0
Endre utca	38986/0
Endre utca	39076/0
Érsemlyéni utca	38321/3
Eszterlánc utca	42548/0
Ezüstfa utca	42536/4
Fagyal utca	42428/11
Farkasalma utca,Székfűvirág utca,Medveszőlő utca	42094/8
Fátyolka utca	42528/38
Fátyolka utca	42528/42
Fehér köz	39210/27
Fehér útról nyíló FMV bekötőút	39210/14
Felsőcsatári út	42562/0
Felsőrákosi rétek	40957/12
Ferihegyi út vége (belső út)	38303/58
Ferihegyi út vége (belső út)	38305/9

Cím	Helyrajzi szám
Fertő utca	38331/0
Fertő utca	38361/1
Fertő utca	38361/2
Fizető parkolási övezet (Gyakorló u.)	42490/37
Fogadó utca	38315/18
Fokos utca	38431/27
Fűz utca	42534/0
Füzér utca	39031/12
Füzér utca	39031/13
Füzér utca	39061/0
Füzér utca	39062/0
Gém utca	38315/8
Gép utca	38922/0
Gergely utca	41803/4
Gergely utca	42138/0
Gergely utca	42300/6
Gergely utca	42309/79
Gergely utca	42309/80
Gitár utca	41026/0
Gitár utca	41292/0
Gitár utca	41293/0
Grafit utca	42414/242
Gránátos utca	41001/1
Gránátos utca	41001/3
Gránátos utca	41001/4
Gránátos utca melletti utca	42518/12
Gumigyár utca	42501/3
Gumigyár utca	42560/0
Gutor utca	41717/97
Gyakorló köz	39210/38
Gyakorló utca	39210/154
Gyakorló utca	39210/155
Gyakorló utca	39210/40
Gyalog utca	42428/7
Gyógyszergyári utca	39210/90
Gyöngyike utca	38912/0
Gyula utca	42296/16
Hajlék utca	38390/24
Halas utca	40572/0
Halas utca	40693/3
Halas utca	40695/14
Halas utca - Méhes utca közötti Névtelen utca	40695/18
Halas utca - Méhes utca közötti Névtelen utca	40695/21
Halas utca - Méhes utca közötti Névtelen utca	40695/22
Halas utca - Méhes utca közötti Névtelen utca	40696/6
Halas utca - Rákos patak között	40694/17
Halom köz	41438/2
Halom utca	39085/0
Halom utca	39121/0
Halom utca	41459/0
Hang utca	42309/20
Hangár utca	42296/30
Hangár utca	42492/1
Hangár utca	42563/0
Hargita sétány	38924/115

Cím	Helyrajzi szám
Hargita sétány	38924/122
Harmat köz	41392/20
Harmat utca	39184/0
Harmat utca	41105/16
Harmat utca	41398/1
Harmat utca	41451/4
Harmat utca	42309/23
Harmat utca	42450/1
Harmat utca	42450/4
Harmat utca	42469/0
Hárslevelű utca	42526/101
Hárslevelű utca	42526/121
Hárslevelű utca	42526/67
Hárslevelű utca	42526/89
Határhalom utca	42861/0
Hatház utca	39210/53
Hatház utca,Gépmadár utca	39210/39
Havas Ignác utca	41460/2
Heves utca	40695/10
Heves utca	40695/11
Heves utca	40787/0
Hidas köz	38373/0
Hidas köz	38394/0
Hízlaló tér	38339/4
Hízlaló tér	38339/7
Hölgy utca	38958/0
Hölgy utca	38974/0
Hollóháza utca	41717/95
Horog utca	38303/30
Horog utca	38365/1
Horog utca	38365/2
Horog utca	38366/1
Horog utca	38366/2
Horog utca	38924/1
Hortobágyi utca	40637/1
Hortobágyi utca	40687/1
Hortobágyi utca	40687/3
Hortobágyi utca	40687/4
Hortobágyi utca - Paprika utca	40615/1
Hős utca	38898/0
Hungária körút - Salgótarjáni utca	38900/7
Hungária körútról nyíló Névtelen utca	38440/48
Ihász köz	41302/19
Ihász köz	41328/0
Ihász utca	41302/15
Ihász utca	41326/0
Ihász utca	41452/0
Ihász utca	41540/119
Ihász utca	41542/0
Ihász utca	41755/0
Ihász utca	41823/0
Ihász utcával merőleges bekötőút	41453/8
Indóház utca	40991/2
Iringó köz	42033/38
Jászberényi útnál közterület	40988/12

Cím	Helyrajzi szám
Jászberényi útnál közterület	40988/56
Jegenye utca	38385/1
Juhar utca	42424/2
Juhar utca	42434/3
Juhász utca	40845/0
Kabai utca	40662/0
Kada köz	41191/8
Kada u. - Mádi u. - Kada köz	41160/1
Kada u. - Mádi u. - Kada köz	41203/43
Kada utca	41038/0
Kada utca	41207/2
Kada utca	41610/0
Kada utca	41672/0
Kada utca	41980/2
Kada utca	42085/0
Kápolna köz	41487/0
Kápolna tér	41457/0
Kápolna utca	41456/0
Kápolna utca	41458/0
Kéknyelű utca,Szőlőhegy utca	41203/41
Kelemen utca	41540/117
Kelemen utca	41547/2
Kelemen utca	41739/2
Kelemen utca	41840/0
Kemence utca	41982/38
Kerámia utca	41955/2
Kerecseny utca	41718/0
Keresztúri út	39212/3
Keresztúri út	39213/1
Keresztúri út	39213/3
Keresztúri út	40640/7
Keresztúri út	40985/1
Keresztúri út	42523/4
Keresztúri út	42538/0
Keresztúri út és Felsőrákosi rétek között	40945/12
Keresztúri út és Felsőrákosi rétek között	40948/33
Keresztúri útra merőleges földút	40957/28
Kirgiz utca	41540/120
Kis Sörgyár utca	41239/1
Kisbacon utca	38924/70
Kisgergely utca	41689/0
Kiskert utca	41089/31
Kismartoni út	38440/27
Kőbányai útról nyíló kiszolgáló út	38440/49
Koch utca	38403/6
Kocka utca	41034/2
Kocka utca	41203/4
Kocka utca	41233/0
Kőér köz	42032/2
Kőér köz	42033/34
Kőér köz	42033/43
Kőér közben út	42033/16
Kőér utca	41556/1
Kőér utca	41728/0
Kőér utca	41873/0

Cím	Helyrajzi szám
Kőér utca	42021/0
Kőér utcai lakótelep (belső út)	42033/13
Kőér utcai lakótelep (belső út)	42033/36
Kolozsvári utca	39204/1
Korall köz	42507/1
Korall utca	42414/169
Korall utca	42424/3
Korall utca	42455/2
Korányi Frigyes erdősor	42554/0
Korányi Frigyes utca	42510/0
Kőrösi Csoma Sándor út 1. és 3. mögötti terület	39031/9
Kőrösi Csoma Sándor út 18-20. előtti parkoló	39129/0
Kőrösi Csoma Sándor út 5. mögötti terület	39031/11
Kőrösi Csoma Sándor út és OMV között névtelen utca	39186/5
Kőrösi Csoma Sándor útról nyíló Névtelen utca	39134/0
Kőrösi Csoma Sándor- Kolozsvári u. közötti Névtelen út	39186/2
Kőrösi Csoma sétány	39203/1
Korponai utca	38926/0
Köszméte utca	42526/113
Köszméte utca	42526/114
Köszméte utca	42526/125
Kővágó utca - Dombtető utca,Dombtető utca,Kővágó utca	42309/12
Kovakő utca	42434/11
Kovakő-Korall utca közötti Névtelen út	42414/188
Kozma utca	42516/0
Kozma utca	42520/1
Kozma utca	42520/2
Ladányi utca	40608/0
Ladányi utca folytatása	40699/1
Lámpagyár utca	41553/0
Lángvirág utca	42526/98
Lángvirág utca	42526/99
Lavotta u.-Mádi u.- Harmat u.- Szentimrey. u. közti Névtelen	41105/11
Lavotta u.-Mádi u.- Harmat u.- Szentimrey. u. közti Névtelen	42309/120
Lavotta utca	41055/0
Lavotta utca	41115/1
Lavotta utca	41115/2
Legényrózsa utca	42526/91
Legényrózsa utca	42526/92
Lencse utca	38381/0
Liget tér	38927/0
Liget utca	38959/0
Liget utca	39181/0
Lovasvölgyi utca	42825/0
Luca köz	38924/55
Mádi köz	41276/12
Mádi utca	41093/0
Mádi utca	41126/4
Mádi utca	41158/0
Mádi utca	41173/2
Mádi utca	41203/3
Mádi utca	41208/3
Mádi utca	41208/4
Mádi utca	41302/1
Mádi utca	42402/0

Cím	Helyrajzi szám
Mádi utcáról nyíló Névtelen utca	41369/1
Maglódi út	40991/33
Maglódi út	41013/0
Maglódi út	42508/0
Magyarfalu utca	42526/129
Makk utca	38321/1
Maláta utca	41350/0
Malomárok utca	40688/7
Malomárok utca	40695/16
Márga köz	41890/2
Márga utca	41901/0
Márga utca	42010/0
Martinovics tér	41460/10
Mázsa utca	38398/2
Mázsa utca	38403/1
Mázsa utca	38403/7
Medveszőlő utca	42094/6
Méhes utca	40590/0
Méhes utca	40696/4
Méhes utca	40696/7
Meténg utca	42528/41
Mongol utca	41540/121
Mongol utca	41540/126
Monori utca	38418/0
Monori utca	38924/14
Monori utca melletti parkolók	38924/124
Nagyicce utca	40907/3
Nagyicce utca	40907/5
Napmátka utca	42544/10
Nemes utca	40686/1
Nemes utca	40686/2
Nemes utca	40908/5
Noszlopy utca	42079/3
Noszlopy utca	42079/4
Noszlopy utca	42231/0
Nyerő utca	38924/63
Nyerő utca	38924/68
Nyitra utca	41382/0
Nyitra utcáról csatlakozó út	41383/0
Óhegy park	42033/51
Óhegy parki kerékpárút	42033/50
Óhegy utca	41980/3
Óhegy utca	42031/0
Óhegy utca	42062/0
Óhegy utca	42079/5
Ökrös köz	42490/39
Ökrös utca	42501/2
Olaj utca	40991/25
Olaj utca	40991/34
Olajliget köz	42033/10
Olajliget köz	42033/27
Olajliget utca	42033/2
Olajliget utca	42033/6
Olíva köz	42033/18
Olíva közre merőleges út (belső út)	42033/20

Cím	Helyrajzi szám
Oltó utca	42309/104
Önkormányzati közút	40988/55
Ónodi utca	39166/0
Örmény utca	41575/16
Őzláb utca	42033/22
Őzláb utca	42033/4
Pántlika utca	41119/0
Pántlika utca végénél	41120/1
Pántlika utca, Óhegy park pinceüreg	41125/1
Paprika utca	40646/1
Paprika utca	40673/0
Paprika utca	40908/7
Pázsitfű utca	42414/113
Pázsitfű utca	42414/62
Pesti Gábor utca	40898/0
Pesti határútról nyíló földút	42678/0
Petrőczy utca	41841/0
Petrőczy utca	41979/10
Petrőczy utca	41980/1
Pilisi utca	40701/0
Pilisi utca	40907/6
Pilisi útról nyíló névtelen utca	40906/208
pincerendeszer S1 területe alatt	41446/0
Platán sor	38924/119
Pogány utca	40876/0
Pogány utca	40901/43
Pongrác út	38908/0
Pongrác út	38910/0
Pongrác út	38924/3
Pongrác út	38924/84
Pongrác utca 17. telepen belső út	38924/35
Pongrác utca 17. telepen belső út	38924/37
Pongrác utca 17. telepen belső út	38924/41
Pongrác utca 17. telepen belső út	38924/43
Pongrác utca 17. telepen belső út	38924/66
Pongrác utca 17. telepen belső út	38924/89
Pongrác utca 17. telepen belső út	38924/91
Pongrác utca 9. telepen belső út	38911/25
Pongrác utca 9. telepen belső út	38911/26
Pongrác utca 9. telepen belső út	38911/27
Pongrác utca 9. telepen belső út	38911/32
Pongrác utca 9. telepen belső út	38911/49
Pongrác utca 9. telepen belső út	38911/52
Pongrác utca 9. telepen belső út	38911/54
Pongrácz köz	38924/113
Pongrácz köz	38924/125
Pongrácz köz	38924/97
Rákász utca	40584/0
Rákász utca	40596/0
Rákosmenti MGTSZ-nél földút	42680/0
Rákosvölgyi köz	40908/10
Rákosvölgyi utca	40908/16
Rákosvölgyi utca	40908/4
Rákosvölgyi utca	40908/6
Rákosvölgyi utca	40908/8

Cím	Helyrajzi szám
Repce utca	38303/26
Repce utca	38303/53
Rézvirág utca	42526/109
Rézvirág utca	42526/110
Román utca	41529/0
Román utca	41797/0
Salamon utca	41862/0
Salgótarjáni utca	38911/28
Salgótarjáni utca, Cím nélküli	38909/0
Sárosi utca	42188/4
Sellő utca	42414/79
Serpenyő köz	42842/1
Serpenyő utca	42490/1
Serpenyő utca	42490/38
Serpenyő utca	42490/40
Shell benzinkúthoz feljáró út	42278/0
Sibrik Miklós út	42149/0
Sibrik Miklós út - Harmat utca által határolt terület	42274/1
Sírkert út	42514/1
Somfa köz	38315/23
Somfa utca	38330/0
Sörgyár utca	41054/17
Sörgyár utca	41134/0
Sörgyár utcára csatlakozó út	41079/3
Sorház utca	42137/28
Sörös utca	41226/0
Sulyom utca	42526/138
Sütöde utca	42309/74
Szacs vay utca	42171/4
Szállás köz	38437/2
Szállás utca	38308/0
Szállás utca	38368/0
Szállás utca	38437/1
Szalonka köz	38924/118
Szalonka köz	38924/27
Száraz utca	42082/9
Száraz utca	42101/3
Száva utca	38311/0
Száva utca	38313/1
Száva utca	38313/2
Száva utca	38385/2
Szegély utca	42428/2
Szegély utca - Gyalog utca	42428/4
Szellőrózsa utca	42526/95
Szent László tér	39120/2
Szent László tér	39126/0
Szentimrey utca	41079/4
Szentimrey utca	41099/0
Szita köz	38924/45
Szlávy utca	41705/0
Szlávy utca	41926/0
Szlávy utca	41993/0
Szlávy utca	42043/2
Szlávy utca	42053/0
Szlávy utca	42069/0

Cím	Helyrajzi szám
Szőlőtelep utca	42414/215
Takarék utca	42414/139
Takarék utca - Árkos utca	42428/10
Tarkarét utca	42528/9
Tarló utca	42056/0
Tarló utca	42068/0
Tárna utca	40991/17
Tavas utca	42309/21
Tavas utca	42309/58
Téglavető köz	41262/13
Téglavető köz	41267/8
Téglavető utca	40994/0
Téglavető utca	41031/0
Téglavető utca	41264/1
Téglavető utca	42042/17
Teherkocsi utca	38359/0
Terebesi utca	39210/15
Terebesi utca	40568/0
Tölcsér utca	40901/48
Tóvirág utca,Pára utca,Mélytő utca,Szőlővirág utca	42309/57
Tünde utca,526. sor,Álmos utca	42550/0
Tündérfűt utca	42526/136
Tündérfűt utca	42526/137
Tündérfűt utca	42544/9
Tündérfűt utca	42546/0
Tűzálló köz	40991/18
Tűzálló utca - Porcelán utca	41006/0
Tűzok köz	40957/7
Tűzok utca	40957/14
Ugor utca	41540/125
Újház utca	41110/41
Újház utcára csatlakozó út	41089/30
Újhegyi - Gyömrői út közötti bekötőút	42444/13
Újhegyi sétány	42309/13
Újhegyi sétány	42309/44
Újhegyi sétány	42309/72
Újhegyi út	42292/0
Újhegyi út	42443/0
Újhegyi út	42512/0
Újhegyi útról bekötőút	42444/27
Üllői köz	38315/38
Vadszőlő utca	42526/65
Vadszőlő utca	42526/72
Váltó utca	40679/4
Váltó utca	40904/0
Váltó utca - Rákospatak között	40908/20
Várgede utca	41717/98
Vásárló utca	39016/2
Vásárló utca	39016/3
Vasgyár utca	42255/0
Vaskő utca	38924/28
Vasláb utca	38924/79
Vasláb utca - Vika köz	38924/85
Vaspálya utca	42151/5
Vaspálya utca	42151/6

Cím	Helyrajzi szám
Vaspálya utca és Gyömrői út közötti utca	42153/0
Vécs köz	38924/49
Vécs köz	38924/51
Venyige utca	41012/10
Venyige utca	42518/30
Venyige utca mögötti Névtelen utca	42518/15
Verebély utca	41717/99
Veszprémi utca	41460/4
Vika köz	38924/72
Vika köz - Szalonka utca	38924/75
Vízimalom utca	40564/0
Vörösdinka utca	41203/5
Vörösfenyő utca	42526/87
Zách utca	38901/0
Zách utca	38915/0
Zágrábi köz	38315/40
Zágrábi utca	38315/17
Zágrábi utca	38315/24
Zágrábi utca	38315/35
Zöldpálya utca	42526/104
Zöldpálya utca	42526/122
Zöldpálya utca	42526/70
Zsadány utca	41717/100
Zsivaj utca	41400/17
Zsivaj utca, Ónodi köz	41400/16
Zsombék utca	42434/1
Zsombék utca	42434/7

Beruházási feladatok

Megnevezés
Faültetés
Noszlopy u. 15-17. bontás (Gergely u. 102-vel összevont)
Janikovszky Éva Általános Iskola (Kápolna tér 4.) - „A” épület konyha és étkező bővítés
2014. évi felhalmozási feladatok előkészítése - tervezés
Sörgyár telep – beruházási munkái (ART 10)
PSZK kialakítása a Keresztúry Dezső Általános Iskolában
Közvilágítás (2014: Hatház utca, Halas utca, Ihász utca, Gyakorló utca, Liget tér + Pongrác utca 17.
Közvilágítás – játszóterek (4 db)
TÉR- _KÖZ Újhegyi sétény komplex megújítása
Gézengúz Óvoda (Zágrábi utca 13/a) – Utcai kerítés építése
Lechner szobor környezetének rendezése
Tavas utcai parkoló építés
Szárnyas utca csatorna építés

Megnevezés

Szárnyas utca parkoló építés

Harmat köz parkoló építés

Halas utca utépítés

Óhegy park futópálya (közvilágítás is)

Gyalogátkelőhely kiépítése

Kamerarendszer 100% önkormányzati épületekben

Gyakorló u. 22. sz. előtti parkoló kialakítása

Szárnyas utca csapadékvíz elvezetés

Felújítási feladatok

Megnevezés

S1 felújítási munkái

Gépmadár utca 2-8. (Parkolás-üzemeltetési Iroda) felújítása

Csupa Csoda Óvoda (Kőbányai út 38.) - 83 db nyílászáró csere

Lakásfelújítás lakásmobilitás elősegítésére (Noszlopyval összevont)

Felnőtt- és Gyermekek Háziorvosi Rendelő (Zsivaj u. 2.) - felújítás

Helyi utak felújítása Útfelújítási Program

Járda felújítás

Óhegy park veszélyelhárítási munkái

Lavotta lakótelep felújítási munkái

BÁRKA Humánszolgáltató Központ Védőnői Szolgálatának helyiség kialakítás

Zsivaj u. 2. Háziorvosi Rendelő felújítása

Előirányzott Kompenzáció Mértéke

Sorszám	Megnevezés	FK szám	Közszolgáltatás (a)	Saját vagyongazdálkodás, hasznosítás (b)	Egyéb szolgáltatások (c)	Parkolási tev. (d)
1	Költségek (2+6+10)	51-58	600 199 661	159 895 948	14 776 015	86 060 203
2	Anyagjellegű ráfordítások (3+4+5)		174 307 578	102 979 853	1 823 698	28 096 080
3	ebből: Anyagköltség		31 295 367	4 104 753	841 089	4 687 791
4	Igénybevett szolgáltatás		128 597 922	96 597 101	982 609	21 249 146
5	Egyéb szolgáltatás		14 414 289	2 277 999	0	2 159 143
6	Személyi jellegű ráfordítások (7+8+9)		373 809 108	48 685 028	12 952 317	50 162 518
7	ebből: Bérköltség		250 102 378	35 038 723	8 206 350	31 782 050
8	Személyi jellegű egyéb		42 820 821	3 991 744	1 617 517	6 264 418
9	Bérfeladások		80 885 909	9 654 561	3 128 450	12 116 050
10	Értékesítés		52 082 975	8 231 067	0	7 801 605
11	Közvetített szolgáltatás, alvállalkozók		1 962 707 704	0	0	0
	(12+13+14+15)			0		
12	Hibaelhárításhoz, karbantartáshoz, javításokhoz kapcsolódó külső szolgáltatások		455 433 071	-		
13	Üzemeltetéshez kapcsolódó külső szolgáltatások		731 813 216	-		
14	Hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások			-		
15	Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó külső szolgáltatások		775 461 417	-		
16	Egyéb ráfordítás és bevétel különbsége	86-96	-22 672 787	11 192 863	-14 776 015	-3 396 199
17	Pénzügyi ráfordítás és bevétel különbsége	87-97	-152 925	-24 168	0	-22 907
18	Összes költség, ráfordítás (1+11+16+17)		2 540 081 653	171 064 642	0	82 641 097
19	Ésszerű Nyereség	(+)	5 953 314	0		
20	Egyéb Tevékenység Nyeresége (Önkormányzat döntése szerint)	(-)		0		
21	Egyedi Év közbeni Közszolgáltatási Megbízás Tartalékkeret (10%)	(+)		0		
22	Bevétel igény (18(a)+19(a)-20(a)+21(a))	91,92,93	2 546 034 967	171 064 642	0	82 641 097
23	Kompenzáció 22(a)]		2 546 034 967			82 641 097
	ebből: Költségtérítés [11(a)]		1 962 707 704			0
	Átalánydíj összege [22(a)-11(a)]		583 327 263			82 641 097
	Tartalék keret [21(a)]					0

Hasznosítási Terv - Önkormányzati lakóingatlanok

sorszám	Ingatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Személyszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
1.	Alkér u. 19.	1 823 080	302 028	276 396	15 024	174 696	-	kamat	2 591 224
2.	Alkér u. 3.	427 068	-	508 344	88 740	-	-	-	1 024 152
3.	Árpa u. 24.	1 023 480	140 604	145 080	10 596	90 132	-	-	1 409 892
4.	Bánya u. 10.	1 407 432	-	343 644	19 428	162 168	-	-	1 932 672
5.	Bánya u. 20., Liget u. 29.	999 648	-	362 724	10 644	115 188	-	-	1 488 204
6.	Bánya u.37.	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Bánya u. 7.	452 588	136 212	204 304	6 980	69 832	-	-	869 916
8.	Bebek u. 1.	759 143	54 076	179 616	-	-	-	-	992 834
9.	Bihari u. 8/c.	10 451 880	452 052	3 513 432	45 292	790 424	-	-	15 253 080
10.	Bodza u. 34.	364 764	-	145 092	7 200	41 760	-	-	558 816
11.	Bodza u. 46.	180 564	-	132 372	2 040	29 232	-	-	344 208
12.	Bodza u. 48.	619 140	-	217 680	9 828	140 232	-	-	986 880
13.	Bodza u. 50.	66 132	16 804	36 288	2 280	16 008	-	-	137 512
14.	Bolgár u. 10.	1 201 992	285 012	250 008	13 920	134 328	-	-	1 885 260
15.	Cserkesz u. 20.	282 372	-	72 552	4 518	22 968	-	-	382 410
16.	Cserkesz u. 45/b.	231 516	-	36 276	1 536	30 276	-	-	299 604
17.	Cserkesz u. 68.	546 216	88 236	149 064	6 420	75 168	-	-	865 104
18.	Cserkesz u. 73.	230 276	-	89 928	5 808	49 764	-	-	375 776
19.	Cserkesz u. 77.	201 160	-	67 616	4 948	52 200	-	-	325 924
20.	Cserkesz u. 80.	362 988	284 016	108 804	5 268	57 768	-	-	818 844
21.	Endre u. 8/b.	618 176	138 660	145 104	4 932	49 764	-	-	956 636
22.	Fehér u. 20.	1 788 532	512 208	341 652	16 872	148 596	-	-	2 807 860
23.	Füzér u. 23.	164 640	68 208	21 288	2 652	17 052	-	-	273 840
24.	Füzér u. 38.	1 411 740	150 168	145 092	5 040	262 956	-	-	1 974 996

Hasznosítási Terv - Önkormányzati lakóingatlanok

sorszám	Ingatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
25.	Füzér u. 42.	3 612 888	159 684	633 492	-	1 182 732	-	-	5 588 796
26.	Gergely u. 30.	977 760	193 608	108 828	22 752	108 924	-	-	1 411 872
27.	Gergely u. 31.	469 140	88 236	79 512	5 196	49 068	-	-	691 152
28.	Gergely u. 46.	785 580	668 064	108 828	10 656	114 492	-	-	1 687 620
29.	Gergely u. 6.	825 344	-	278 324	8 312	81 432	-	-	1 193 412
30.	Gyömrői út 29/b.	728 748	243 684	108 816	8 700	90 132	-	-	1 180 080
31.	Gyömrői út 57.	622 848	-	108 852	12 228	93 960	-	-	837 888
32.	Gyömrői út 66.	931 980	234 816	448 872	15 636	161 472	-	-	1 792 776
33.	Gyömrői út 88/a-b.	4 892 276	960 204	851 328	59 868	514 692	-	-	7 278 368
34.	Halom u. 4.	746 628	-	308 220	8 364	84 564	-	-	1 147 776
35.	Halom u. 40.	4 110 424	285 600	198 936	44 772	393 124	-	-	5 032 856
36.	Halom u. 40/a.	1 145 076	288 624	145 092	9 468	119 364	-	-	1 707 624
37.	Halom u. 9.	3 639 916	373 296	518 284	44 860	1 444 964	-	-	6 021 320
38.	Halom u. 42.	-	-	-	-	-	-	-	709 260
39.	Harmat u. 105.	331 488	-	59 820	5 316	47 328	-	-	443 952
40.	Harmat u. 23/b.	1 020 851	24 739	133 732	11 057	-	-	-	1 190 379
41.	Harmat u. 26.	149 616	-	-	-	18 096	-	-	167 712
42.	Harmat u. 5.	809 788	362 028	192 072	10 056	81 084	-	-	1 455 028
43.	Harmat u. 7.	878 976	126 048	306 192	9 420	105 444	-	-	1 426 080
44.	Hölgy u. 21.	2 777 124	86 400	309 324	14 400	685 548	-	-	3 872 796
45.	Hölgy u. 22.	2 059 548	-	301 332	20 112	172 260	-	-	2 553 252
46.	Hölgy u. 40.	1 920 528	145 836	217 680	22 056	398 292	-	-	2 704 392
47.	Ihász u. 28/a.	709 260	-	-	-	-	-	-	709 260
48.	Ihász u. 30.	5 246 520	809 256	597 768	42 504	431 520	-	-	7 127 568

Hasznosítási Terv - Önkormányzati lakóingatlanok

sorszám	Ingatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
49.	Jászberényi út 13/b-c.	3 838 656	652 296	532 932	40 932	414 816	-	-	5 479 632
50.	Jászberényi út 147.	533 879	193 426	59 601	-	-	-	-	664 392
51.	Jászberényi út 86.	550 788	36 156	72 540	4 908	57 072	-	-	901 020
52.	Kada u. 149.	677 568	-	158 388	7 992	87 000	-	-	930 948
53.	Kada u. 34.	413 748	126 048	105 180	5 280	50 112	-	-	700 368
54.	Kerepesi u. 81.	1 731 924	934 956	181 368	20 844	211 932	-	-	3 081 024
55.	Keresztúri u. 102.	464 208	534 180	181 368	6 060	69 948	-	-	1 255 764
56.	Kolozsvári u. 29-31.	13 776 488	5 939 912	2 315 712	47 996	5 467 284	-	-	27 547 392
57.	Koráll u. 45.	497 736	87 576	164 172	7 596	86 304	-	-	843 384
58.	Korányi F. erdősor 1.	1 518 336	381 180	375 084	21 060	179 916	-	-	2 475 576
59.	Korponai u. 11.	2 710 884	108 000	249 996	26 136	654 852	-	-	3 749 868
60.	Korponai u. 13.	646 404	-	87 312	7 800	69 948	-	-	811 464
61.	Kőbányai út 47.	1 737 360	447 156	217 620	21 612	156 252	-	-	2 580 000
62.	Kőér u. 32.	353 460	-	157 812	6 072	61 944	-	-	579 288
63.	Kőér u. 34.	1 591 896	-	198 744	20 652	179 916	-	-	1 991 208
64.	Kőér u. 40.	523 308	34 668	108 852	8 316	80 040	-	-	755 184
65.	Kőér u. 42.	771 468	-	108 840	13 224	132 936	-	-	1 026 468
66.	Kőér u. 44.	1 097 628	194 184	316 764	17 436	144 072	-	-	1 770 084
67.	Kőér u. 46.	881 476	225 444	316 776	11 700	161 520	-	-	1 596 916
68.	Kőér u. 48.	667 752	104 468	253 396	9 612	106 140	-	-	1 141 368
69.	Kőér u. 50.	1 078 104	493 392	271 572	14 340	131 892	-	-	1 989 300
70.	Kőér u. 54/a.	524 604	81 972	92 612	7 288	63 684	-	-	770 160
71.	Könyves Kálmán krt. 17.	949 284	436 200	72 540	6 816	70 296	-	-	1 535 136
72.	Mádi u. 120.	2 500 656	72 000	475 080	7 680	325 848	-	-	3 381 264

Hasznosítási Terv - Önkormányzati lakóingatlanok

sorszám	Ingtatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Személyszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
73.	Mádi u. 126.	252 828	81 468	145 104	6 060	50 808	-	-	536 268
74.	Mádi u. 139.	784 344	191 808	119 388	6 036	67 860	-	-	1 169 436
75.	Maglódi út 23.	1 907 224	187 632	395 940	23 496	218 544	-	-	2 732 836
76.	Maglódi út 25.	3 152 340	208 884	440 328	25 956	317 028	-	-	4 144 536
77.	Maglódi út 32-36.-Ujhegyi u. 55.	11 493 972	1 290 591	2 025 744	75 912	1 335 228	-	-	16 221 447
78.	Maglódi út. 38.	3 612 480	702 576	804 672	26 868	486 852	-	-	5 633 448
79.	Maglódi út 49-51.	2 935 344	-	217 644	21 984	312 852	-	-	3 487 824
80.	Maglódi út 5.	1 100 892	172 860	254 712	10 644	387 240	-	-	1 926 348
81.	Maglódi út 29.	376 188	206 220	72 576	2 268	37 236	-	-	694 488
82.	Maláta u. 10/a.	599 268	182 868	145 116	6 432	62 640	-	-	996 324
83.	Maláta u. 14/a-b.	2 609 940	424 476	560 124	50 988	246 492	-	-	3 892 020
84.	Maláta u. 21.	869 364	258 432	202 296	9 720	100 920	-	-	1 440 732
85.	Mázsa tér 7.	339 696	160 920	145 116	4 548	59 160	-	-	709 440
86.	Monori u. 12.	390 012	-	33 744	-	-	-	-	423 756
87.	Noszlopy u. 15-17.	1 746 492	1 395 300	602 828	12 820	186 180	-	-	3 943 620
88.	Óhegy u. 1.	296 340	-	30 396	4 572	34 104	-	-	365 412
89.	Óhegy u. 48.	76 416	43 788	36 852	-	11 136	-	-	168 192
90.	Ónodi u. 10.	586 596	103 572	145 104	7 200	66 468	-	-	908 940
91.	Petrőczy u. 21.	867 352	119 928	181 344	12 912	99 180	-	-	1 280 716
92.	Román u. 6.	96 216	-	36 288	-	-	-	-	132 504
93.	Salamon u. 15.	329 160	157 896	72 576	5 688	53 940	-	-	619 260
94.	Salamon u. 5.	531 168	-	180 180	10 296	80 388	-	-	802 032
95.	Sibrik M. út 94.-Maglódi út 101.	258 264	556 860	316 740	5 700	59 508	-	-	1 197 072
96.	Sírkert u. 27.	633 588	-	193 236	7 080	87 348	-	-	921 252

Hasznosítási Terv - Önkormányzati lakóingatlanok

sorszám	Ingyen cím	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
97.	Sörgyár u. 42.	315 276	163 296	36 264	3 792	35 148	-	-	553 776
98.	Sörgyár u. 49/a.	830 772	827 184	290 196	9 948	120 408	-	-	2 078 508
99.	Szállás u. 14/a.	387 840	-	58 512	4 272	56 376	-	-	507 000
100.	Szlávy u. 37.	389 448	-	72 588	5 676	49 764	-	-	517 476
101.	Szlávy u. 39.	1 289 628	674 264	287 276	14 672	128 296	-	-	2 394 136
102.	Vasgyár u. 10.	-	-	-	-	-	-	-	-
103.	Vasgyár u. 12.	1 460 100	992 736	535 320	16 068	168 432	-	-	3 172 656
104.	Vaspálya u. 11.	1 317 480	550 368	265 008	12 984	113 448	-	-	2 259 288
105.	Vaspálya u. 57.	3 667 260	-	378 096	24 588	372 240	-	-	4 442 184
106.	Vaspálya u. 58.	2 414 400	-	132 252	18 480	210 888	-	-	2 776 020
Összesen:		152 962 137	28 415 548	29 995 481	1 464 711	23 488 840	-	-	237 093 018
Várható elmaradás összesen:		30 592 427	5 683 110	5 999 096	292 942	4 697 768	-	-	47 418 604
Jóváhagyott költségvetés szerinti korrekció:		12 811 582	3 500 000	5 000 000	500 000	2 312 063			
Tervezett bevétel összesen:		135 181 291	26 232 439	28 996 385	1 671 768	21 103 135	-	-	189 674 414

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
1.	Agyagfejtő u.10.	341 088	-	21 660	-	-	-	-	-	362 748
2.	Agyagfejtő u.20.	227 580	-	21 660	-	-	-	-	-	249 240
3.	Alkér u.5	140 664	-	23 232	912	25 920	-	-	-	190 728
4.	Alkér u.7	59 928	-	16 908	1 476	30 240	-	-	-	108 552
5.	Alkér u.13	65 720	-	9 344	1 504	5 456	-	-	-	82 024
6.	Alkér u.16	242 460	80 088	63 168	4 740	54 612	-	-	-	445 068
7.	Alkér u.31.a-b	187 500	-	43 800	6 804	-	-	-	-	238 104
8.	Állomás u.1-25	14 538 156	522 588	1 482 096	-	638 140	-	-	-	17 180 980
9.	Állomás u.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Állomás u.18	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.	Állomás u.20	661 752	117 804	53 664	5 268	36 288	-	-	-	874 776
12.	Bánya u.2	807 516	357 348	108 672	5 352	43 008	-	-	-	1 321 896
13.	Bánya u.3	741 720	175 392	79 944	7 344	17 748	-	-	-	1 022 148
14.	Bánya u.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15.	Bánya u.5	452 436	-	58 100	4 460	13 420	-	-	-	528 416
16.	Bánya u.18	342 804	-	42 108	5 004	45 312	-	-	-	435 228

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
17.	Bányató u.2-6	689 116	-	101 776	-	65 604	-	-	-	856 496
18.	Bányató u.8-10	995 636	44 288	88 880	-	57 608	-	-	-	1 186 412
19.	Bányató u.12-14	871 104	-	80 732	-	54 208	-	-	-	1 006 044
20.	Bányató u.26	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21.	Bihari u.7/b	177 480	83 364	12 732	888	-	-	-	-	274 464
22.	Bihari u.12/a	-	-	-	-	-	-	-	-	-
23.	Bihari u.14/a	167 580	-	16 812	1 884	45 540	13 950	-	-	245 766
24.	Bihari u.14/d	456 852	56 544	43 636	8 868	46 728	-	-	-	612 628
25.	Bihari u.17	1 446 192	-	177 744	11 508	165 240	-	-	-	1 800 684
26.	Bojtocska u.1-3	319 680	-	40 272	-	528	264	-	-	360 744
27.	Bolgár u.8	270 504	-	38 928	3 552	24 192	-	-	-	337 176
28.	Bolgár u.13	75 744	-	13 476	1 596	9 768	-	-	-	100 584
29.	Cserkesz u.17	57 504	120 768	17 232	936	-	-	-	-	196 440
30.	Cserkesz u.25/b	46 008	-	22 308	1 920	-	-	-	-	70 236
31.	Cserkesz u.34	-	-	-	-	-	-	-	-	-
32.	Csertő u.18-20	220 704	-	22 608	-	-	-	-	-	243 312

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingyen cím	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
33.	Csilla u.2	261 600	-	45 600	3 024	29 232	-	-	-	339 456
34.	Csilla u.3	255 804	-	60 384	3 264	40 548	-	-	-	360 000
35.	Csilla u.4	585 552	-	106 176	6 540	37 944	-	-	-	736 212
36.	Csilla u.5	295 752	-	85 236	5 328	46 620	-	-	-	432 936
37.	Csilla u.6	115 080	-	28 188	1 068	9 072	-	-	-	153 408
38.	Csilla u.7	226 440	107 688	54 192	2 832	13 668	-	-	-	404 820
39.	Csilla u.8	256 116	-	74 892	2 796	19 680	-	-	-	353 484
40.	Csilla u.9	617 892	123 816	159 372	15 264	102 564	-	-	-	1 018 908
41.	Csilla u.10	330 936	29 076	44 484	6 600	35 616	-	-	-	446 712
42.	Dombtető u.2-4	262 384	-	36 940	-	27 440	-	-	-	326 764
43.	Dombtető u.6-8	442 416	-	22 512	-	16 464	-	-	-	481 392
44.	Endre u.7/a-b	1 122 072	169 056	71 712	7 416	92 544	-	-	-	1 462 800
45.	Endre u.12	67 128	28 512	7 128	468	8 568	-	-	-	111 804
46.	Fokos u.1	431 268	57 744	25 980	2 568	27 144	-	-	-	544 704
47.	Fokos u.13	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48.	Forgách u.32	112 524	65 436	4 716	-	-	-	-	-	182 676

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingtatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
49.	Füzér u.19/a	181 632	-	31 080	3 516	25 560	-	-	-	241 788
50.	Füzér u.29/b	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51.	Füzér u.31	650 752	958 672	136 092	8 136	38 340	-	-	-	1 791 992
52.	Füzér u.32	-	-	-	-	-	-	-	-	-
53.	Füzér u.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-
54.	Füzér u.34/a	168 792	-	5 916	1 764	13 248	-	-	-	189 720
55.	Füzér u.38/a	309 660	173 784	37 164	3 912	27 864	-	-	-	552 384
56.	Füzér u.54/a	-	-	-	-	-	-	-	-	-
57.	Gergely u.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
58.	Gergely u.14	218 364	67 668	25 860	2 892	-	-	-	-	314 784
59.	Gergely u.17	294 336	-	27 240	3 036	-	-	-	-	324 612
60.	Gergely u.26	-	-	-	-	-	-	-	-	-
61.	Gergely u.33	309 768	-	71 244	5 736	-	-	-	-	386 748
62.	Gergely u.36	-	-	-	-	-	-	-	-	-
63.	Gergely u.37	86 316	-	18 660	1 212	5 832	-	-	-	112 020
64.	Gergely u.38	376 888	40 044	53 988	9 000	-	-	-	-	479 920

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
65.	Gergely u.44	-	-	-	-	-	-	-	-	-
66.	Gergely u.52	41 784	24 588	18 096	1 032	11 760	-	-	-	97 260
67.	Gergely u.62	700 932	66 312	58 548	7 356	65 160	-	-	-	898 308
68.	Gergely u.68	398 676	-	158 256	7 284	60 216	-	-	-	624 432
69.	Gergely u.82-88	169 428	-	16 212	816	19 716	-	-	-	206 172
70.	Gergely u.114-118	439 080	-	63 660	-	33 060	-	-	-	535 800
71.	Gép u.7	456 768	-	23 580	3 156	42 660	-	-	-	526 164
72.	Gép u.15-Luca köz 5-7	-	-	-	-	-	-	-	-	-
73.	Gép u.17	541 836	120 132	6 204	7 164	147 408	-	-	-	822 744
74.	Gépmadár u.3-5-7	1 148 868	130 860	79 092	-	19 548	-	-	-	1 378 368
75.	Gőzmozdony u.1-3	1 631 796	171 144	104 940	-	60 960	-	-	-	1 968 840
76.	Gőzmozdony u.2-8	1 254 508	-	139 812	-	-	-	-	-	1 394 320
77.	Gőzmozdony u.10-16	596 196	-	96 840	-	29 064	-	-	-	722 100
78.	Gőzmozdony u.18-20	2 958 984	-	423 972	-	168 912	-	-	-	3 551 868
79.	Gyakorló köz 3-5-7	1 892 028	2 498 900	189 828	-	58 344	-	-	-	4 639 100
80.	Gyakorló u.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingtatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
81.	Gyakorló u.3	653 556	-	66 744	-	64 512	-		-	784 812
82.	Gyakorló u.5	392 052	-	61 920	-	32 016	-		-	485 988
83.	Gyakorló u.6-28	2 111 436	111 636	313 368	-	60 624	-		-	2 597 064
84.	Gyakorló u.7	893 112	-	78 732	-	41 676	-		-	1 013 520
85.	Gyakorló u.9	816 144	-	96 984	-	51 336	-		-	964 464
86.	Gyakorló u.11	800 280	-	96 984	-	51 336	-		-	948 600
87.	Gyakorló u.13	154 020	-	26 064	-	19 320	-	-	-	199 404
88.	Gyakorló u.15	117 144	-	26 064	-	9 660	-	-	-	152 868
89.	Gyakorló u.17	117 144	252 856	26 064		9 660	-	-	-	658 580
90.	Gyakorló u.19	1 103 640	217 440	95 328	-	24 576	-	-	-	1 440 984
91.	Gyömrői út 39	215 432	1 568	29 840	4 580	1 568	-	-	-	252 988
92.	Gyömrői út 42	144 204	150 324	25 080	1 524	-	-	-	-	321 132
93.	Gyömrői út 45	85 968	-	6 048	492	-	-	-	-	92 508
94.	Gyömrői út 49	172 632	-	42 528	1 644	-	-	-	-	216 804
95.	Halom u.13/a	89 496	-	19 092	1 872	-	-	-	-	110 460
96.	Halom u.15	550 992	108 756	62 736	3 996	43 896	-	-	-	770 376

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingyen cím	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Külön szolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
97.	Harmat u.10-12	1 344 468	-	131 952	8 388	60 984	-	-	-	1 545 792
98.	Harmat u.16/a-b	-	-	-	-	-	-	-	-	-
99.	Harmat u.26/a	-	-	-	-	-	-	-	-	-
100.	Harmat u.42	190 764	-	24 924	2 112	264	-	-	-	218 064
101.	Harmat u.72-74	1 049 340	160 728	107 964	-	95 700	-	-	-	1 413 732
102.	Harmat u.76-78	275 880	-	24 216	684	17 820	-	-	-	318 600
103.	Harmat u.142-148	1 772 136	-	164 976	-	69 840	-	-	-	2 006 952
104.	Harmat u.150-156	1 947 996	-	208 404	-	82 152	-	-	-	2 238 552
105.	Harmat u.172-188	817 722	230 628	94 770	-	-	-	-	-	1 143 120
106.	Hatház u.1-11	1 586 504	-	76 628	2 628	50 448	-	-	-	1 716 208
107.	Havanna u.58/c	-	-	-	-	-	-	-	-	-
108.	Hölgy u.15	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109.	Hölgy u.18	-	-	-	-	-	-	-	-	-
110.	Hölgy u.19	638 928	137 664	126 108	1 356	26 880	-	-	-	930 936
111.	Hölgy u.24/a	80 560	79 016	14 056	1 040	-	-	-	-	174 672
112.	Hölgy u.26	67 080	-	29 496	1 512	8 064	-	-	-	106 152

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingtatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
113.	Hölgy u.33	-	-	-	-	-	-	-	-	-
114.	Hölgy u.29-31	300 504	-	40 584	2 736	-	-	-	-	343 824
115.	Hölgy u.38	890 172	91 140	85 872	9 744	83 268	-	-	-	1 160 196
116.	Hős u.15/a-b	9 340 612	7 139 060	2 667 528	85 680	791 736	-	-	-	20 024 616
117.	Ihász köz 8	399 732	49 656	49 344	-	42 180	-	-	-	540 912
118.	Ihász u.4/b	27 456	-	64 224	1 272	-	-	-	-	92 952
119.	Ihász u.5	1 937 296	240 264	166 068	20 880	165 648	-	-	-	2 530 156
120.	Kada u.19	264 096	-	31 152	4 236	44 064	-	-	-	343 548
121.	Kada u.20	116 412	-	20 892	1 836	-	-	-	-	139 140
122.	Kada u.21	87 144	-	16 008	1 464	24 648	-	-	-	129 264
123.	Kada u.24	578 376	-	29 820	4 128	-	-	-	-	612 324
124.	Kada u.98	102 300	-	19 620	1 236	-	-	-	-	123 156
125.	Kada u.116-118	464 988	-	45 084	-	33 372	-	-	-	543 444
126.	Kápolna tér 3	268 536	-	17 196	3 216	-	-	-	-	288 948
127.	Kápolna u.1-23	8 240 928	1 009 936	859 828	-	719 640	-	-	-	10 830 332
128.	Kápolna u.25	122 500	61 908	6 192	5 424	8 256	-	-	-	204 280

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingtatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
129.	Kelemen u.1/c.	14 676	-	4 260	1 356	-	-	-	-	20 292
130.	Kelemen u.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
131.	Kelemen u.14	668 820	296 316	32 748	3 816	-	-	-	-	1 001 700
132.	Kelemen u.21	-	-	-	-	-	-	-	-	-
133.	Kelemen u.32	76 092	40 044	11 832	1 848	-	-	-	-	129 816
134.	Kelemen u.34/a	107 484	-	13 476	1 200	-	-	-	-	122 160
135.	Kelemen u.34/b	-	-	-	-	-	-	-	-	-
136.	Kerámia u.2-16	-	-	-	-	-	-	-	-	-
137.	Kéknyelű u.4-14	805 260	-	71 592	1 200	49 200	-	-	-	927 252
138.	Kéknyelű u.7	329 880	83 292	26 376	744	19 716	-	-	-	460 008
139.	Kéknyelű u.9	90 360	106 200	9 444	396	8 100	-	-	-	214 500
140.	Kolozsvári u.13	566 772	-	55 644	8 784	-	-	-	-	631 200
141.	Kolozsvári u.39-43	455 412	-	214 296	5 160	48 672	-	-	-	723 540
142.	Korall u.43	60 688	-	11 872	928	-	-	-	-	73 488
143.	Korponai u.2	205 716	115 092	59 916	2 160	7 416	-	-	-	390 300
144.	Korponai u.7	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingyen cím	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
145.	Korponai u.9	-	-	-	-	-	-	-	-	-
146.	Korponai u.12	-	-	-	-	-	-	-	-	-
147.	Kozma u.15	1 418 088	-	120 588	12 564	118 800	-	-	-	1 670 040
148.	Körösi Cs.út 1-27	10 034 556	2 194 524	1 249 212	-	619 720	-	-	-	14 098 012
149.	Körösi Cs.út 2-4	1 173 544	-	86 772	-	48 312	-	-	-	1 308 628
150.	Körösi Cs.út 18-20	1 308 036	-	75 336	-	-	-	-	-	1 383 372
151.	Körösi Cs.út 35-37	177 384	-	13 536	-	-	-	-	-	190 920
152.	Körösi Cs.út 40	21 100 972	6 038 380	4 186 432	384 180	10 006 416	-	-	-	41 716 380
153.	Körösi Cs.út 41	374 844	-	24 492	300	-	-	-	-	399 636
154.	Körösi Cs.út 43-51	671 020	-	64 980	120	36 984	-	-	-	773 104
155.	Körösi Cs. Sétány 3	361 152	-	15 696	612	3 960	-	-	-	381 420
156.	Körösi Cs. Sétány 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
157.	Körösi Cs. Sétány 8	98 460	-	3 852	708	12 432	-	-	-	115 452
158.	Kőér u.11	382 212	-	59 700	6 288	56 520	-	-	-	504 720
159.	Lavotta u.1-7	201 600	-	26 376	-	23 760	-	-	-	251 736
160.	Lavotta u.9-15	210 852	-	21 348	-	5 880	-	-	-	238 080

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingyen cím	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különközlátási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
161.	Lenfonó u.2-4	646 260	122 928	45 044	-	25 488	-	-	-	839 720
162.	Lenfonó u.6-8	317 940	-	32 184	-	22 800	-	-	-	372 924
163.	Lenfonó u.10-12	1 361 360	-	96 852	-	69 312	-	-	-	1 527 524
164.	Liget tér 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-
165.	Liget tér 2	727 776	-	66 612	4 488	54 720	-	-	-	853 596
166.	Liget u.1/c	-	-	-	-	-	-	-	-	-
167.	Liget u.20	124 848	-	16 824	2 820	-	-	-	-	144 492
168.	Liget u.25	140 664	-	34 992	1 596	-	-	-	-	177 252
169.	Liget u.26	892 136	108 516	109 276	16 692	-	-	-	-	1 126 620
170.	Liget u.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-
171.	Liget u.31	256 944	-	13 168	1 296	-	-	-	-	271 408
172.	Liget u.32	38 700	-	15 984	-	-	-	-	-	54 684
173.	Liget u.38	46 068	-	11 820	1 428	-	-	-	-	59 316
174.	Liget u.40	244 188	-	38 064	1 956	8 640	-	-	-	292 848
175.	Liget u.42	-	-	-	-	-	-	-	-	-
176.	Luca köz 2	485 904	-	14 976	2 952	-	-	-	-	503 832

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingyen cím	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Külön szolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
177.	Maglódi út 10/a-b	1 446 676	-	92 844	10 356	89 976	-	-	-	1 639 852
178.	Maglódi út 99	-	-	-	-	-	-	-	-	-
179.	Maglódi út 103-107	981 312	-	62 304	11 424	99 000	-	-	-	1 154 040
180.	Maláta u.13	459 624	120 132	54 992	4 916	-	-	-	-	639 664
181.	Maláta u.17	363 612	-	48 564	5 364	-	-	-	-	417 540
182.	Martinovics tér 3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
183.	Martinovics tér 4/a	345 264	118 848	26 004	3 360	-	-	-	-	493 476
184.	Martinovics tér 4/b	-	-	-	-	-	-	-	-	-
185.	Martinovics tér 7	31 648	-	10 188	960	-	-	-	-	42 796
186.	Martinovics tér 8	-	-	-	-	-	-	-	-	-
187.	Mádi u.3-a-b-c	541 728	132 228	16 524	396	12 960	-	-	-	703 836
188.	Mádi u.15/b	125 388	-	-	1 560	-	-	-	-	126 948
189.	Mádi u.79-89	481 536	160 176	21 084	-	-	-	-	-	662 796
190.	Mádi u.84/b	-	-	-	-	-	-	-	-	-
191.	Mádi u.84/c	-	-	-	-	-	-	-	-	-
192.	Mádi u.132	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingyen cím	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Személyszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
193.	Mádi u.157-163	319 296	-	45 144	-	19 080	-	-	-	383 520
194.	Mádi u.165-171	465 144	-	60 996	-	26 520	-	-	-	552 660
195.	Márga u.16	180 984	-	14 856	2 808	-	-	-	-	198 648
196.	Márga u.18	108 096	56 304	20 700	2 724	-	-	-	-	187 824
197.	Medveszölő u.1-6	204 156	-	31 548	-	-	-	-	-	235 704
198.	Mongol u.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
199.	Mongol u.25	176 232	-	9 300	3 036	23 124	-	-	-	211 692
200.	Noszlopy u.20	65 220	-	8 532	1 476	21 216	-	-	-	96 444
201.	Noszlopy u.26	1 070 016	-	84 972	8 748	124 740	-	-	-	1 288 476
202.	Noszlopy u.32	37 128	-	15 828	1 308	-	-	-	-	54 264
203.	Nyerő u.10	720 504	120 048	31 500	5 748	64 272	-	-	-	942 072
204.	Nyitra u.3	106 368	-	12 096	588	-	-	-	-	119 052
205.	Oltó u.6	230 596	-	19 668	-	-	-	-	-	250 264
206.	Ónodi köz 2.	469 224	-	17 592	1 032	11 760	-	-	-	499 608
207.	Ónodi köz 3-5	226 968	-	26 100	2 304	-	-	-	-	255 372
208.	Ónodi u.1.-Kolozsvári u.35	200 640	-	29 004	2 364	-	-	-	-	232 008

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingyen cím	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különközlátatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
209.	Ónodi u.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
210.	Ónodi u.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-
211.	Óhegy u.39	34 500	142 872	10 188	1 344	-	-	-	-	188 904
212.	Óhegy u.41	-	-	-	-	-	-	-	-	-
213.	Petrőczy u.3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
214.	Petrőczy u.30	-	-	-	-	-	-	-	-	-
215.	Petrőczy u.38/a	132 348	-	24 816	1 464	12 144	-	-	-	170 772
216.	Petrőczy u.39	245 760	121 644	17 928	2 136	-	-	-	-	387 468
217.	Petrőczy u.40	83 436	-	14 676	372	-	-	-	-	98 484
218.	Petrőczy u.42	195 916	-	14 620	14 864	-	-	-	-	225 400
219.	Pongrác út 9.VII	549 384	-	143 988	7 992	41 440	-	-	-	742 804
220.	Pongrác út 9.XVII	71 652	-	33 228	1 608	-	-	-	-	106 488
221.	Pongrác út 17/b	-	-	-	-	-	-	-	-	-
222.	Róman u.2	131 064	50 052	12 180	1 872	6 396	-	-	-	201 564
223.	Róman u.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
224.	Róman u.12	33 540	-	9 060	1 908	-	-	-	-	44 508

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingyen címé	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
225.	Román u.20	214 764	-	39 756	2 880	34 164	-	-	-	291 564
226.	Salamon u.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
227.	Salgótarjáni u.47	779 424	247 872	88 152	8 292	55 296	-	-	-	1 179 036
228.	Salgótarjáni u.49	750 732	245 160	89 784	7 860	65 520	-	-	-	1 159 056
229.	Salgótarjáni u.51	902 604	-	85 260	7 032	42 864	-	-	-	1 037 760
230.	Salgótarjáni u.53	797 364	41 880	152 484	10 176	112 752	-	-	-	1 114 656
231.	Salgótarjáni u.55	226 440	107 316	29 136	1 560	11 988	-	-	-	376 440
232.	Salgótarjáni u.57	237 204	-	60 000	3 204	19 404	-	-	-	319 812
233.	Salgótarjáni u.59	273 876	-	59 124	3 276	25 200	-	-	-	361 476
234.	Salgótarjáni u.61	310 272	-	55 356	2 844	21 900	-	-	-	390 372
235.	Salgótarjáni u.63	284 172	80 088	52 860	2 352	34 848	-	-	-	454 320
236.	Sibrik M.út 73-83	661 896	-	61 524	3 540	-	-	-	-	726 960
237.	Sörgyár u.35	79 836	-	17 196	768	14 508	-	-	-	112 308
238.	Sörgyár u.44	-	-	-	-	-	-	-	-	-
239.	Sörgyár u.46-48	57 504	-	15 696	432	-	-	-	-	73 632
240.	Sörgyár u.52-54	44 724	-	21 840	132	-	-	-	-	66 696

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingyen cím	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Külön szolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
241.	Sörgyár u.80-Szentimre 23	146 724	-	13 032	1 068	14 832	-	-	-	175 656
242.	Szállás u.11/a	461 532	203 904	46 692	6 264	-	-	-	-	718 392
243.	Szállás u.11/b	-	-	-	-	-	-	-	-	-
244.	Szállás u.11/c	201 960	-	28 860	2 436	21 384	-	-	-	254 640
245.	Szállás u.16/b	1 636 068	712 660	228 312	20 064	187 488	-	-	-	2 784 592
246.	Szállás u.28	191 808	-	23 160	1 956	-	-	-	-	216 924
247.	Szállás u.32-34	1 754 964	-	350 424	11 664	129 888	-	-	-	2 246 940
248.	Szárnas u.2	92 712	-	8 088	756	9 048	-	-	-	110 604
249.	Szárnas u.3	227 580	-	12 492	2 124	-	-	-	-	242 196
250.	Szárnas u.4	-	-	-	-	-	-	-	-	-
251.	Szárnas u.6	75 744	32 832	9 744	960	10 656	-	-	-	129 936
252.	Szárnas u.8	95 904	-	8 676	792	9 000	-	-	-	114 372
253.	Szárnas u.10	168 300	-	16 128	528	9 768	-	-	-	194 724
254.	Szárnas u.12	-	-	-	-	-	-	-	-	-
255.	Szárnas u.14	95 904	-	7 092	468	7 920	-	-	-	111 384
256.	Szárnas u.16	122 960	-	16 976	624	-	-	-	-	140 560

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingtatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
257.	Szárnas u.18	202 032	56 064	28 428	984	-	-	-	-	287 508
258.	Szárnas u.20	112 368	-	10 392	768	-	-	-	-	123 528
259.	Szárnas u.22	251 832	50 376	18 048	804	17 160	-	-	-	338 220
260.	Száva u.2-Szárnas u.24	118 284	-	16 008	468	9 324	-	-	-	144 084
261.	Száva u.20	94 860	-	13 764	6 132	-	-	-	-	114 756
262.	Szent László tér 22	99 096	-	13 548	972	13 392	-	-	-	127 008
263.	Szlávy u.32	-	-	-	-	-	-	-	-	-
264.	Szőlőhegy u.4-14	-	-	-	-	-	-	-	-	-
265.	Szőlőhegy u.9	304 788	79 128	40 368	1 320	25 584	-	-	-	451 188
266.	Szőlővirág u.2-6	1 685 496	1 341 600	101 940	-	57 912	-	-	-	3 186 948
267.	Szőlővirág u.8-10	376 320	62 766	35 136	-	-	-	-	-	474 222
268.	Szőlővirág u.12-14	1 087 164	71 624	99 612	-	65 208	-	-	-	1 323 608
269.	Szövöszék u.2-4	1 044 996	257 952	77 940	-	57 912	-	-	-	1 438 800
270.	Szövöszék u.6-12	876 516	-	95 688	-	57 300	-	-	-	1 029 504
271.	Szövöszék u.14-16	656 628	191 328	58 572	-	38 304	-	-	-	944 832
272.	Takarék u.2-18	996 672	326 832	-	6 588	-	-	-	-	1 330 092

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingyen cím	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Személyszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Külön szolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
273.	Tárna u.4	3 343 940	1 980 396	622 124	2 040	230 976	-	-	-	6 179 476
274.	Tóvirág u.2-4	1 458 168	446 160	76 680	-	49 704	-	-	-	2 030 712
275.	Tóvirág u.6-8	156 980	887 356	97 962	-	32 740	-	-	-	1 175 038
276.	Tóvirág u.10-14	1 687 104	-	140 408	-	92 416	-	-	-	1 919 928
277.	Újlak u.104	135 432	-	8 964	-	-	-	-	-	144 396
278.	Üllői út 120-122.	145 776	-	21 084	-	-	-	-	-	166 860
279.	Üllői út 124/a-b	770 108	-	74 324	2 724	79 872	-	-	-	927 028
280.	Üllői út 130	135 432	-	11 820	1 464	4 992	-	-	-	153 708
281.	Üllői út 134	1 214 556	-	54 372	3 108	32 652	-	-	-	1 304 688
282.	Üllői út 138	441 408	134 148	19 344	816	9 636	-	-	-	605 352
283.	Vaskő u.1.	299 880	141 756	39 132	528	-	-	-	-	481 296
284.	Vasláb u.3	530 568	240 264	98 856	1 260	-	-	-	-	870 948
285.	Vasláb u.9	155 820	-	18 924	2 124	-	-	-	-	176 868
286.	Vécs köz 2	104 412	-	40 704	2 028	23 868	-	-	-	171 012
287.	Vörösdinka u.3	341 376	40 044	9 708	-	9 792	-	-	-	400 920
288.	Vörösdinka u.7	90 360	-	13 296	-	6 804	-	-	-	110 460

Hasznosítási Terv – Társasházi lakóingatlanok

sorszám	Ingatlan címe	Lakbér előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Különszolgáltatási díj előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Lift	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
289.	Vörösdinka u.9	257 316	58 548	11 820	-	7 452	-	-	-	335 136
290.	Zágrábi u.9	303 240	58 308	11 472	1 464	10 164	-	-	-	384 648
291.	Zágrábi u.11	247 236	66 792	37 224	2 340	29 712	-	-	-	383 304
292.	Zágrábi u.19	124 680	-	17 148	1 104	10 764	-	-	-	153 696
Előirányzat összesen:		173 898 910	34 724 946	23 141 020	1 083 588	19 061 004	14 214	0	0	252 176 538
Várható elmaradás összesen:		34 779 782	6 944 989	4 628 204	216 718	3 812 201	2 843	0	0	50 435 308
Jóváhagyott költségvetés szerinti korrekció:		12 811 581	5 500 000	6 000 000	563 765	2 312 062				
Tervezett bevétel összesen:		151 930 709	33 279 957	24 512 816	1 430 635	17 560 865	11 371	0	0	201 741 230

Hasznosítási Terv - Önkormányzati helyiségek, területek

sorszám	HRSZ	Ingatlan címe	Helyiség előirányzat	Áram díj előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Távhő (DHK) kiszámlázott díja	Különszolgáltatási díj, fűtés előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
1.	41685/1/A	Alkér u.16.										0
2.	38942/A	Állomás u. 2.										0
3.	39016/9/A	Állomás u. 3.										0
4.	39016/9/A	Állomás u. 1-25.	4 154 700									4 154 700
5.	39015/2/A	Állomás u. 8.										0
6.	39015/3	Állomás u. 8. garázs								434 448		434 448
7.	39043/A	Állomás u.18.	54 312									54 312
8.	39047	Állomás u.26.										0
9.	38342/5	Árpa u.24.garázs								24 132		24 132
10.	38342/5	Árpa u.24.										0
11.	39157/A	Bánya u. 4.										0
12.	39144/A	Bánya u. 18.	735 036									735 036
13.	41411	Bánya u. 32.										0
14.	41408/2	Bánya u. 38										0
15.	42309/39/A	Bányató u. 2-6	334 080									334 080
16.	42309/40/A	Bányató u. 8.fsz.2.	180 624									180 624
17.	42309/40/A	Bányató u.10.	143 520									143 520
18.	42309/41/A	Bányató u.14.fsz.6.	111 360									111 360
19.	41404	Bebek u.1.garázs								2 327 724		2 327 724
20.	41404	Bebek u.1.oh.										0
21.	38317/8	Bihari u. 8/c	5 701 956									5 701 956
22.	38431/13/A	Bihari u. 12/a.	1 330 740									1 330 740
23.	38320/3/A	Bihari u. 17.II.oh.										0
24.	41132	Bodza u. 34.										0
25.	41043/3	Bodza u. 50.								17 244		17 244

[illegible]

[illegible]

Hasznosítási Terv - Önkormányzati helyiségek, területek

sorszám	HRSZ	Ingatlan címe	Helyiség előirányzat	Áram díj előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Távhő (DHK) kiszámlázott díja	Külszolgáltatási díj, fűtés előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
126.	40695/19	Halas utca										0
127.	39093	Halom u. 4.								18 960		18 960
128.	39068/1	Halom u. 9.								350 568		350 568
129.	39053/4/A	Halom u. 13.										0
130.	39053/2	Halom u. 13/b.								414 588		414 588
131.	39052/A	Halom u. 15.										0
132.	41460/21	Halom u. 33.										0
133.	41460/11	Halom u. 37/b										0
134.	41446	Halom u. 40.								46 000		46 000
135.	42468	Harmat u.										0
136.	39172	Harmat u. 5.								108 996		108 996
137.	39185/A	Harmat u. 10.-12.	213 000									213 000
138.	41397/7/A	Harmat u. 16/b.										0
139.	41451/5	Harmat u. 23.										0
140.	41451/4	Harmat u. 23.								234 864		234 864
141.	41450/1	Harmat u. 23/a								2 189 028		2 189 028
142.	41451/5	Harmat u. 23/b								3 166 068		3 166 068
143.	41332/5/A	Harmat u. 26/a								36 204		36 204
144.	41301/2/A	Harmat u. 42.								58 608		58 608
145.	42480/1	Harmat u.-Szerpenyő u.										0
146.	42480/15	Harmat u.-Szerpenyő u.										0
147.	42111/1	Harmat u.105/b.								1 203 480		1 203 480
148.	41105/4/A	Harmat u.142.	192 300									192 300
149.	41315	Harmat u.31 (Csöszto	761 112									761 112
150.	39210/8/A	Hatház u. 1-11.	1 768 272							118 944		1 887 216

Hasznosítási Terv - Önkormányzati helyiségek, területek

sorszám	HRSZ	Ingatlan címe	Helyiség előirányzat	Áram díj előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Távhő (DHK) kiszámlázott díja	Külszolgáltatási díj, fűtés előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
201.	40940/8	Keresztúri út										0
202.	40940/10	Keresztúri út										0
203.	40940/11	Keresztúri út										0
204.	40940/12	Keresztúri út										0
205.	41203/45	Kissörgyár u. garázs								779 256		779 256
206.	39080/1/A	Kolozsvári u.13.	201 756									201 756
207.	39160	Kolozsvári u.29-31.	618 552		26 456					2 174 076		2 819 084
208.	39171/2/A	Kolozsvári u.39-43										0
209.	42408	Korall u. 45.	1 128 192									1 128 192
210.	42556	Korányi F.erdősor 1.								51 732		51 732
211.	38972/10/A	Korponai u. 2.										0
212.	38962/A	Korponai u. 7.	133 680									133 680
213.	38960/A	Korponai u. 9.oh.										0
214.	38946	Korponai u.11.										0
215.	38945/A	Korponai u.12.								46 548		46 548
216.	38944	Korponai u.13.										0
217.	41007/13	Kozma u.-Jászberény										0
218.	41007/14	Kozma u.-Jászberény										0
219.	41007/15	Kozma u.-Jászberény										0
220.	42509/A	Kozma u.15.										0
221.	42517/2	Kozma utca										0
222.	42518/24	Kozma utca								1 763 250		1 763 250
223.	42518/47	Kozma utca								957 000		957 000
224.	42518/49	Kozma utca								7 676 840		7 676 840
225.	38442/10	Könyves Kálmán krt. 17.								836 460		836 460

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Hasznosítási Terv - Önkormányzati helyiségek, területek

sorszám	HRSZ	Ingatlan címe	Helyiség előirányzat	Áram díj előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Távhő (DHK) kiszámlázott díja	Külsőszolgáltatási díj, fűtés előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
326.	41784/A	Román u.10.										0
327.	41783/A	Román u.12.	799 548		21 250							820 798
328.	41863/7	Salamon u. 15.fsz.7.	92 880									92 880
329.	41868	Salamon u. 5.										0
330.	41855/A	Salamon u.4.								163 776		163 776
331.	38916/12	Salgótarjáni u.15.	331 044									331 044
332.	38911/8/A	Salgótarjáni u.47/a-b.										0
333.	38911/10/A	Salgótarjáni u.49.a-b.										0
334.	38911/13/A	Salgótarjáni u.51/a-b.										0
335.	38911/14/A	Salgótarjáni u.53.d.lh										0
336.	38911/16/A	Salgótarjáni u.55.b.lh										0
337.	38911/18/A	Salgótarjáni u.57.										0
338.	38911/20/A	Salgótarjáni u.59.a.lh										0
339.	38911/22/A	Salgótarjáni u.61.a.lh										0
340.	38911/24/A	Salgótarjáni u.63.a.lh										0
341.	42639	Sárgarózsa u.13.										0
342.	42490/19	Serpenyő u.39.										0
343.	42428/9	Sibrik M.u.-Mádi u.sarok.								50 556		50 556
344.	42428/3/A	Sibrik M.u.73-85.24.e										0
345.	41090/3	Sibrik Miklós u. 66-6										0
346.	42513/4	Sírkert u.								3 560 000		3 560 000
347.	42517	Sírkert u.								0		0
348.	42517/2	Sírkert u.								8 240 103		8 240 103
349.	42514	Sírkert u. 27.								6 667 788		6 667 788
350.	42517/2	Sírkert utca								7 401 120		7 401 120

Hasznosítási Terv - Önkormányzati helyiségek, területek

sorszám	HRSZ	Ingatlan címe	Helyiség előirányzat	Áram díj előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Távhő (DHK) kiszámlázott díja	Külsőszolgáltatási díj, fűtés előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
351.	41037/2	Sörgyár u.42.										0
352.	41037/3/A	Sörgyár u.44.										0
353.	41037/4/A	Sörgyár u.46-48								32 760		32 760
354.	41220	Sörgyár u.49/a.								40 800		40 800
355.	38431/26/A	Szállás u.11/b.										0
356.	38431/3/A	Szállás u.11/c fszt. 1.	171 240									171 240
357.	38375/A	Szállás u.16/b.										0
358.	38428/4/A	Szállás u.32-34.	2 148 000									2 148 000
359.	38315/66/A	Szárnas u. 2.a										0
360.	38315/60/A	Szárnas u. 3.	0									0
361.	38315/65/A	Szárnas u. 4.										0
362.	38315/64/A	Szárnas u. 6.										0
363.	38315/63/A	Szárnas u. 8.										0
364.	38315/62/A	Szárnas u.10.c.										0
365.	38315/61/A	Szárnas u.12										0
366.	38315/59/A	Szárnas u.14										0
367.	38315/57/A	Szárnas u.18.										0
368.	38315/56/A	Szárnas u.20.										0
369.	38315/55/A	Szárnas u.22.										0
370.	38315/54/A	Száva u. 2.										0
371.	42428/5/A	Szegély u.11.	2 136 000		31 250							2 167 250
372.	39114/A	Szent L.tér 22.										0
373.	41713/1/A	Szlávy u.32/a										0
374.	41939	Szlávy u.39.	312 000		38 250					69 348		419 598
375.	42414/216	Szőlőtelep u. 2.								268 944		268 944

[illegible]

Hasznosítási Terv - Önkormányzati helyiségek, területek

sorszám	HRSZ	Ingatlan címe	Helyiség előirányzat	Áram díj előirányzat	Víz- és csatorna díj előirányzat	Szemétszállítási díj előirányzat	Kéményseprési díj előirányzat	Távhő (DHK) kiszámlázott díja	Külsőszolgáltatási díj, fűtés előirányzat	egyéb (reklám, terület...) előirányzat	Kamat	Bevétel előirányzat összesen
401.	38924/30/A	Vaskő u.								240 000		240 000
402.	38924/86/A	Vasláb u.9.(Pongr.17.										0
403.	41534	Vaspálya u.11.	3 048 000									3 048 000
404.	42274/5	Vaspálya u.57.								222 000		222 000
405.	42274/6	Vaspálya u.58.								16 000		16 000
406.	38405	Vaspálya-Kelemen u.sar.szemben								131288		131 288
407.	40906/78	Váltó u.1.										0
408.	42526/123	Zöldpálya utca										0
Előirányzat összesen:			96 237 976	0	549 718	0	0	0	0	79 861 825	0	176 649 519
Várható elmaradás összesen:			19 247 595	0	109 944	0	0	0	0	15 972 365	0	23 289 260
Jóváhagyott költségvetés szerinti korrekció:			50 000 000	0	-170 000					-26 540 740		23 289 260
Tervezett bevétel összesen:			126 990 381	0	269 774	0	0	0	0	37 348 720	0	223 228 039

sorszám	cím:	víz- és csatorna díj, szippantás	elektromos áram díj	szemétszállítási díj	gázdíj	kéményseprési díj	gondnoki tevékenység	takarítás	zöldterület karbantartás	egyéb szolgáltatás	vagyonsvédelem	közjegyzői díj	biztosítás	mindösszesen
1.	Alkér u. 19.	518 383	28 474	295 196	-	46 098	-	379 042		289 670			112 252	1 669 115
2.	Alkér u. 3.	265 142	16 020	787 093	-	26 135	-	273 758		506 289			73 067	1 947 503
3.	Árpa u. 24.	-10 638	36 730	131 204	-	20 767	-	147 410		22 485			63 017	410 974
4.	Bánya u. 10.	196 704	104 474	328 000	-	43 274	-	294 810		31 485			130 271	1 129 019
5.	Bánya u. 20., Liget u. 29.	759 916	174 746	590 399	-	45 142	-	463 273		45 276			186 790	2 265 542
7.	Bánya u. 7.	558 887	86 644	262 399	-	9 868	-	105 294		268 427			23 594	1 315 113
8.	Bebek u. 1.	464 467	183 992	196 796	-	16 870	-	2 168 971		151 221			314 007	3 496 325
9.	Bihari u. 8/c.	218 988	-16 439	3 935 992	-	70 622	990 000	168 463		16 170			49 070	5 432 866
10.	Bodza u. 34.	129 795	24 041	131 204	-	14 589	-	147 410		21 122			37 956	506 116
11.	Bodza u. 46.	344 027	24 426	286 214	-	11 120	-	189 526		21 122			57 283	933 718
12.	Bodza u. 48.	241 262	20 585	196 796	-	18 248	-	21 062		21 122			5 316	524 391
13.	Bodza u. 50.	0	0	32 797	-	3 659	-	336 926		31 122			110 782	515 286
14.	Bolgár u. 10.	5 114 432	228 952	262 399	-	32 789	-	21 062		31 122			18 118	5 708 874
15.	Cserkesz u. 20.	0	0	65 604	-	4 534	-	84 231		59 325			16 239	229 933
16.	Cserkesz u. 45/b.	-9 943	0	32 797	-	2 400	-	210 578		107 077			23 179	366 089
17.	Cserkesz u. 68.	681 713	427 169	229 593	-	38 686	-	126 347		22 692			25 440	1 551 640
18.	Cserkesz u. 73.	305 514	776	98 401	-	19 010	-	105 294		11 122			36 716	576 834
19.	Cserkesz u. 77.	38 526	77 998	65 604	-	10 312	-	105 294		41 122			32 923	371 779
20.	Cserkesz u. 80.	301 643	2 530	98 401	-	12 831	-	252 695		13 245			99 382	780 727
21.	Endre u. 8/b.	382 770	17 065	131 204	-	8 554	-	105 294		21 054			82 212	748 154
22.	Fehér u. 20.	900 725	34 528	393 597	-	38 968	-	126 347		29 507			109 030	1 632 702
23.	Füzér u. 23.	132 409	16 523	131 204	-	20 434	-	336 926		13 691			82 887	734 074
24.	Füzér u. 38.	146 241	34 196	572 438	-	19 113	-	105 294		17 122			64 387	958 792
25.	Füzér u. 42.	407 239	25 579	262 399	-	18 581	-	252 695		18 383			57 442	1 042 318
26.	Gergely u. 30.	222 198	36 095	98 401	-	42 008	-	189 515		11 223			82 567	682 008
27.	Gergely u. 31.	287 339	133 049	98 401	-	14 733	-	189 515		26 746			45 533	795 316
28.	Gergely u. 46.	161 513	44 324	98 401	-	18 058	-	105 284		17 621			163 706	608 908
29.	Gergely u. 6.	-2 526	6 948	98 401	-	24 238	-	168 463		12 122			86 547	394 193
30.	Gyömrői út 29/b.	745 009	362 232	500 879	-	37 066	-	442 211		23 000			148 613	2 259 010
31.	Gyömrői út 57.	1 490 795	782 770	858 643	-	124 032	-	610 684		150 709			292 895	4 310 528
32.	Gyömrői út 66.	745 009	362 232	500 879	-	37 066	-	273 747		16 622			73 746	2 009 301
33.	Gyömrői út 88/a-b.	1 490 795	782 770	858 643	-	124 032	-	301 122		11 420			118 569	3 687 350
34.	Halom u. 4.	406 528	59 339	328 000	-	19 816	-	246 373		42 698			97 011	1 199 764
35.	Halom u. 40.	4 923 654	180 448	276 154	-	47 006	-	421 158		21 230			174 024	6 043 675
36.	Halom u. 40/a	3 282 436	147 639	184 103	-	6 830	-	84 231		14 850			30 345	3 750 434
37.	Halom u. 9.	218 726	79 429	459 201	-	87 440	-	168 463		53 128			67 538	1 133 925
39.	Harmat u. 105.	12 320	189 966	65 604	-	12 594	-	210 578		60 900			106 800	658 762
40.	Harmat u. 23/b.	380 795	214 600	131 204	-	17 109	-	294 810		351 250			71 105	1 460 873
41.	Harmat u. 26.	0	0	0	-	17 685	-	315 864		70 350			160 457	564 356
42.	Harmat u. 5.	119 982	115 343	196 796	-	25 186	-	315 864		77 350			116 450	966 971
43.	Harmat u. 7.	2 194 831	137 471	328 000	-	22 334	-	273 758		112 210			107 151	3 175 754
44.	Hölgy u. 21.	200 255	36 994	328 000	-	33 268	-	484 327		34 589			166 382	1 283 815
45.	Hölgy u. 22.	681 908	167 735	328 000	-	46 761	-	505 390		33 660			301 683	2 065 136
46.	Hölgy u. 40.	133 680	4 159	196 796	-	49 425	-	84 231		56 448			33 976	558 715
48.	Ihász u. 30.	729 840	386 536	655 998	-	90 146	-	105 294		21 122			41 237	2 030 172

sorszám	cím:	víz- és csatorna díj, szippantás	elektromos áram díj	szemétszállítási díj	gázdíj	kéményseprési díj	gondnoki tevékenység	takarítás	zöldterület karbantartás	egyéb szolgáltatás	vagyonsvédelem	közjegyzői díj	biztosítás	mindösszesen
49.	Jászberényi út 13/b-c.	673 339	308 716	930 090	-	79 694	-	252 695		22 646			62 665	2 329 845
50.	Jászberényi út 147.	215 840	330 798	71 551	-	5 085	-	189 526		111 222			299 745	1 223 767
51.	Jászberényi út 86.	79 833	0	65 604	-	9 552	-	105 294		13 187			53 940	327 410
52.	Kada u. 149.	994 656	7 748	143 107	-	26 327	-	3 589 647		318 326			680 637	5 760 447
53.	Kada u. 34.	549 909	545 678	196 796	-	19 958	-	168 463		32 787			72 154	1 585 746
54.	Kerepesi u. 81.	693 981	53 687	164 004	-	38 967	-	252 695		55 160			69 608	1 328 101
55.	Keresztúri u. 102.	377 872	48 031	164 004	-	12 403	-	442 211		51 183			120 081	1 215 785
56.	Kolozsvári u. 29-31.	5 640 845	1 147 684	2 146 617	10 000 000	18 243	-	126 347		40 572			97 620	19 217 928
57.	Koráll u. 45.	116 846	-5 237	164 004	-	14 446	-	231 642		87 985			97 154	706 840
58.	Korányi F. erdősor 1.	709 470	38 140	360 800	-	26 946	-	231 632		31 175			48 525	1 446 688
59.	Korponai u. 11.	33 438	17 174	262 399	-	64 159	-	231 632		11 452			96 415	716 669
60.	Korponai u. 13.	190 587	-24 487	131 204	-	25 519	-	168 463		36 875			62 983	591 144
61.	Kőbányai út 47.	419 778	54 293	196 796	-	26 057	-	252 695		156 175			105 337	1 211 131
62.	Kőér u. 32.	342 825	26 134	214 655	-	11 880	-	252 695		17 875			107 755	973 818
63.	Kőér u. 34.	930 751	19 307	214 655	-	55 603	-	210 578		21 848			70 118	1 522 860
64.	Kőér u. 40.	427 890	102 396	98 401	-	15 396	-	294 810		30 106			145 190	1 114 190
65.	Kőér u. 42.	145 637	18 046	98 401	-	25 661	-	315 864		604 784			56 643	1 265 035
66.	Kőér u. 44.	116 804	12 712	286 214	-	61 970	-	168 463		178 500			48 560	873 223
67.	Kőér u. 46.	801 036	19 662	286 148	-	5 608	-	105 284		16 540			57 667	1 291 945
68.	Kőér u. 48.	152 985	22 171	295 196	-	23 807	-	210 578		551 485			516 018	1 772 240
69.	Kőér u. 50.	658 330	108 599	262 399	-	30 746	-	168 463		1 245			32 223	1 262 005
70.	Kőér u. 54/a.	187 617	6 509	98 401	-	16 634	-	168 463		10 214			18 244	506 082
71.	Könyves Kálmán krt. 17.	251 474	575 240	65 604	-	5 601	-	284 909		47 792			63 270	1 293 890
72.	Mádi u. 120.	-163 766	76 351	429 328	-	12 410	-	293 542		44 115			65 187	757 167
73.	Mádi u. 126.	39 127	20 558	131 204	-	12 403	-	1 579 349		218 963			648 383	2 649 987
74.	Mádi u. 139.	262 558	6 176	131 204	-	14 733	-	652 801		114 074			344 542	1 526 088
75.	Maglódi út 23.	292 790	45 296	284 171	-	28 680	-	294 810		2 607			173 353	1 121 708
76.	Maglódi út 25.	292 790	45 296	284 171	-	28 680	-	273 747		36 151			121 577	1 082 412
77.	Maglódi út 32-36., Újhegyi út 55.	5 109 969	291 986	2 814 516	-	191 334	-	284 909		14 705			63 270	8 770 689
78.	Maglódi út 38.	6 258	120 406	52 260	-	11 126	-	147 400		88 000			20 124	445 573
79.	Maglódi út 49-51.	241 723	10 852	196 796	-	42 962	-	463 273		139 413			144 249	1 239 268
80.	Maglódi út 5.	408 752	23 269	328 000	-	25 045	-	273 747		78 916			88 232	1 225 961
81.	Maglódi út 29.	292 790	45 296	284 171	-	28 680	-	105 284		1 122			60 916	818 259
82.	Maláta u. 10/a.	360 764	83 287	131 204	-	15 207	-	884 432		197 396			112 531	1 784 822
83.	Maláta u. 14/a-b.	1 115 897	604 768	572 438	-	114 528	-	84 231		21 122			50 948	2 563 931
84.	Maláta u. 21.	503 480	108 270	328 000	-	22 667	-	63 168		21 122			13 340	1 060 047
85.	Mázsa tér 7.	99 326	5 260	131 204	-	9 506	-	105 284		23 102			62 410	436 092
87.	Noszlopy u. 15-17.	9 463 555	146 237	1 287 971	-	68 144	-	105 284		110 881			40 441	11 222 513
88.	Óhegy u. 1.	200 037	131 528	65 604	-	15 738	-	231 632		33 394			77 980	755 913
89.	Óhegy u. 48.	0	0	65 604	-	8 832	-	168 463		25 467			109 284	377 650
90.	Ónodi u. 10.	508 160	20 490	131 204	-	14 257	-	147 410		31 667			65 755	918 943
91.	Petrőczy u. 21.	709 662	43 859	164 004	-	27 564	-	105 294		12 300			65 755	1 128 437
93.	Salamon u. 15.	119 064	7 597	65 604	-	6 653	-	126 347		10 300			32 001	367 566
94.	Salamon u. 5.	1 137 202	3 048	262 399	-	1 441	-	105 294		10 300			74 290	1 593 974
95.	Sibrik M. út 94.-Maglódi út 101.	0	22 421	286 214	-	11 880	-	84 231		25 432			37 317	467 495

sorszám	cím:	víz- és csatorna díj, szippantás	elektromos áram díj	szemétszállítási díj	gázdíj	kéményseprési díj	gondnoki tevékenység	takarítás	zöldterület karbantartás	egyéb szolgáltatás	vagyonsvédelem	közjegyzői díj	biztosítás	mindösszesen
96.	Sírkert u. 27.	144 464	26 987	262 399	-	13 780	-	210 578		34 122			106 100	798 430
97.	Sörgyár u. 42.	159 057	3 434	32 797	-	7 604	-	84 231		85 000			51 363	423 487
98.	Sörgyár u. 49/a.	635 182	88 042	262 399	-	21 860	-	505 390		105 010			135 761	1 753 643
99.	Szállás u. 14/a.	63 685	0	65 604	-	8 743	-	168 463		43 456			96 992	446 943
101.	Szlávy u. 37.	-60 561	46 867	65 604	-	9 504	-	463 273		212 000			48 111	784 798
102.	Szlávy u. 39.	632 450	60 892	295 196	-	30 413	-	209 917		34 122			54 012	1 317 002
103.	Vasgyár u. 10.	116 913	626	65 604	-	9 711	-	152 566		85 000			35 750	466 170
104.	Vasgyár u. 12.	3 291 453	97 194	655 998	-	14 473	-	61 027		105 010			88 900	4 314 054
105.	Vaspálya u. 11.	625 197	7 712	262 399	-	28 986	-	365 216		43 456			47 813	1 380 779
106.	Vaspálya u. 57.	-1 427	181 111	357 766	-	50 610	-	122 051		205 000			116 300	1 031 411
107.	Vaspálya u. 58.	-97 842	48 983	131 224	-	37 018	-	333 762		212 000			104 750	769 894
Nettó ár:		71 733 741	11 636 185	33 909 546	10 000 000	3 014 864	990 000	30 882 788	8 000 000	8 012 066	22 000 000	600 000	10 884 731	211 663 922
Egyéb tervezett költség:		0	500 000	0	750 000	0	0	0	0	900 000	-	-	-	2 150 000
Kalkulált emelés:		0	0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	0	0
Összesen nettó ár:		71 733 741	11 636 185	33 909 546	10 000 000	3 014 864	990 000	30 882 788	8 000 000	8 012 066	22 000 000	600 000	10 884 731	211 663 922
ÁFA:		19 368 110	3 141 770	9 155 578	2 700 000	814 013	-	8 338 353	2 160 000	2 163 258	5 940 000	-	-	53 781 081
Jóváhagyott költségvetés szerinti korrekció:		-11 564 827	-1 348 043	-7 000 000			210 000	-6 721 141	-4 160 000	-7 000 000	-9 940 000	400 000	-884 731	-48 008 742
Összesen bruttó:		79 537 024	13 429 912	36 065 124	12 700 000	3 828 877	1 200 000	32 500 000	6 000 000	3 175 324	18 000 000	1 000 000	10 000 000	217 436 261

sorszám	cím:	víz- és csatorna díj	elektromos áram díj	szemétszállítási díj	gázdíj	távfűtés	kéményseprési díj	gondnoki tevékenység	takarítás	egyéb szolgáltatás	vagyonvédelem	közjegyzői díj	biztosítás	zöldterület karbantartás	közös költség	közös költség célbefizetés	felújítási költség	felújítás célbefizetés	mindösszesen
1.	Agyagfejtő u.10.														157 200		0		157 200
2.	Agyagfejtő u.20.														157 200		0		157 200
3.	Alkér u.5														889 920		150 780		1 040 700
4.	Alkér u.7														201 312		0		201 312
5.	Alkér u.13														86 256		0		86 256
6.	Alkér u.16														861 360		128 064		989 424
7.	Alkér u.31.a-b														505 188		0	434 400	939 588
8.	Állomás u.1-25														11 691 552		1 089 360		12 780 912
9.	Állomás u.8														2 753 520		93 120		2 846 640
10.	Állomás u.18														259 320		2 700		262 020
11.	Állomás u.20														21 240		53 712		74 952
12.	Bánya u.2														408 996		153 348		562 344
13.	Bánya u.3														1 002 000		115 920		1 117 920
14.	Bánya u.4														728 052		0		728 052
15.	Bánya u.5														94 800		0		94 800
16.	Bánya u.18														263 604		145 440		409 044
17.	Bányató u.2-6														693 876		605 280		1 299 156
18.	Bányató u.8-10														823 104		529 788		1 352 892
19.	Bányató u.12-14														529 992		360 132		890 124
20.	Bihari u.7/b														59 016		7 932		66 948
21.	Bihari u.12/a														296 688		56 400		353 088
22.	Bihari u.14/a														75 024		16 836		91 860
23.	Bihari u.14/d														485 892		168 000		653 892
24.	Bihari u.17														1 521 600		1 065 120		2 586 720
25.	Bojtocska u.1-3	13320													0		0		13 320
26.	Bolgár u.8														226 968		34 920		261 888
27.	Bolgár u.12														114 048		10 440		124 488
28.	Bolgár u.13														544 800		83 088		627 888
29.	Cserkesz u.17														217 464		0		217 464
30.	Cserkesz u.25/b														118 884		23 760	255 300	397 944
31.	Cserkesz u.34														164 364		12 720	125 650	302 734
32.	Csertő u.18-20														139 104		0		139 104
33.	Csilla u.2														813 960		0		813 960
34.	Csilla u.3														662 184		166 788		828 972
35.	Csilla u.4														805 440		0		805 440
36.	Csilla u.5														788 664		0		788 664
37.	Csilla u.6														479 952		0		479 952
38.	Csilla u.7														912 600		0		912 600
39.	Csilla u.8														508 764		189 000		697 764
40.	Csilla u.9														1 423 920		259 668		1 683 588
41.	Csilla u.10														664 332		157 440		821 772
42.	Dombtető u.2-4														831 096		0		831 096
43.	Dombtető u.6-8														156 000		0		156 000
44.	Dombtető u.10-12														41 112		0		41 112

sorszám	cím:	víz- és csatorna díj	elektromos áram díj	szemétszállítási díj	gázdíj	távfűtés	kéményseprési díj	gondnoki tevékenység	takarítás	egyéb szolgáltatás	vagyonvédelem	közjegyzői díj	biztosítás	zöldterület karbantartás	közös költség	közös költség célbefizetés	felújítási költség	felújítás célbefizetés	mindösszesen
45.	Endre u.7/a-b														1 392 000		245 256		1 637 256
46.	Endre u.12														257 232		0		257 232
47.	Fokos u.1														292 248		98 352	147 600	538 200
48.	Fokos u.13														116 340		67 992		184 332
49.	Forgách u.32														135 408		0		135 408
50.	Füzér u.19/a														346 488		66 720		413 208
51.	Füzér u.29/b														522 324		61 920	2 210 000	2 794 244
52.	Füzér u.31														1 552 212		289 188	321 300	2 162 700
53.	Füzér u.32														720 948		493 800		1 214 748
54.	Füzér u.33														375 672		0		375 672
55.	Füzér u.34/a														588 672		92 484	803 700	1 484 856
56.	Füzér u.38/a														994 968		0		994 968
57.	Füzér u.54/a														0		0		0
58.	Gergely u.1														124 080		68 976		193 056
59.	Gergely u.14														287 532		67 800		355 332
60.	Gergely u.17														659 628		0		659 628
61.	Gergely u.26														386 100		95 760	257 400	739 260
62.	Gergely u.33														1 116 360		0		1 116 360
63.	Gergely u.36														436 872		320 640		757 512
64.	Gergely u.37														73 368		24 072		97 440
65.	Gergely u.38														1 271 256		151 200	187 760	1 610 216
66.	Gergely u.44														194 340		56 508		250 848
67.	Gergely u.52														169 992		28 704		198 696
68.	Gergely u.62														843 900		198 240	6 264 000	7 306 140
69.	Gergely u.68														1 119 552		0		1 119 552
70.	Gergely u.82-88														1 075 608		0		1 075 608
71.	Gergely u.114-118														713 856		0		713 856
72.	Gép u.7														148 836		28 440		177 276
73.	Gép u.15-Luca köz 5-7														672 048		100 440		772 488
74.	Gép u.17														3 282 492		317 520		3 600 012
75.	Gépmadár u.3-5-7														858 648		180 444		1 039 092
76.	Gőzmozdony u.1-3														1 670 556		1 146 996		2 817 552
77.	Gőzmozdony u.2-8														669 648		645 120		1 314 768
78.	Gőzmozdony u.10-16														551 040		255 840		806 880
79.	Gőzmozdony u.18-20														2 196 480		0		2 196 480
80.	Gyakorló köz 3-5-7														1 338 348		0		1 338 348
81.	Gyakorló u.2														791 988		0		791 988
82.	Gyakorló u.3														245 856		30 480		276 336
83.	Gyakorló u.5														232 620		55 680		288 300
84.	Gyakorló u.6-28														2 224 560		147 264		2 371 824
85.	Gyakorló u.7														323 772		326 160		649 932
86.	Gyakorló u.9														381 672		88 320		469 992
87.	Gyakorló u.11														559 296		327 360		886 656
88.	Gyakorló u.13														93 000		0		93 000

sorszám	cím:	víz- és csatorna díj	elektromos áram díj	szemétszállítási díj	gázdíj	távfűtés	kéményseprési díj	gondnoki tevékenység	takarítás	egyéb szolgáltatás	vagyonvédelem	közjegyzői díj	biztosítás	zöldterület karbantartás	közös költség	közös költség célbefizetés	felújítási költség	felújítás célbefizetés	mindösszesen
89.	Gyakorló u.15														77 112		16 800		93 912
90.	Gyakorló u.17														82 140		0		82 140
91.	Gyakorló u.19														503 232		0		503 232
92.	Gyömrői út 39														1 217 292		79 908	769 115	2 066 315
93.	Gyömrői út 42														767 220		0		767 220
94.	Gyömrői út 45														48 636		0		48 636
95.	Gyömrői út 49														304 464		0		304 464
96.	Halom u.13/a														796 572		123 120	1 229 040	2 148 732
97.	Halom u.15														977 856		575 052		1 552 908
98.	Harmat u.10-12														1 061 160		1 037 760	324 300	2 423 220
99.	Harmat u.16/a-b														172 368		18 468	41 040	231 876
100.	Harmat u.26/a														28 140		0		28 140
101.	Harmat u.42														164 064		0		164 064
102.	Harmat u.72-74														630 672		117 468		748 140
103.	Harmat u.76-78														73 152		26 328		99 480
104.	Harmat u.142-148														1 518 624		193 788		1 712 412
105.	Harmat u.150-156														947 676		147 804	4 650 000	5 745 480
106.	Harmat u.172-188														1 325 952		201 600		1 527 552
107.	Havanna u.58/c														287 280		0		287 280
108.	Hölgy u.15														422 400		399 600	1 760 000	2 582 000
109.	Hölgy u.18														401 940		116 256	730 800	1 248 996
110.	Hölgy u.19														1 342 776		214 560	267 840	1 825 176
111.	Hölgy u.24/a														164 568		0		164 568
112.	Hölgy u.26														279 792		108 576	38 850	427 218
113.	Hölgy u.33														208 104		1 740		209 844
114.	Hölgy u.29-31														36 336		48 000	120 000	204 336
115.	Hölgy u.38														713 472		304 800		1 018 272
116.	Hős u.15/a-b														32 732 712		0		32 732 712
117.	Ihász köz 8														353 808		0		353 808
118.	Ihász u.4/b														179 424		0		179 424
119.	Ihász u.5														1 197 144		687 876		1 885 020
120.	Kada u.19														594 864		392 160	413 100	1 400 124
121.	Kada u.20														187 704		65 520	521 400	774 624
122.	Kada u.21														286 152		43 680		329 832
123.	Kada u.24														409 080		0	1 410 600	1 819 680
124.	Kada u.98														206 256		40 680		246 936
125.	Kada u.116-118														229 680		0		229 680
126.	Kápolna tér 3														339 456		138 240	326 400	804 096
127.	Kápolna u.1-23														5 534 832		493 200		6 028 032
128.	Kápolna u.25														860 124		315 600		1 175 724
129.	Kelemen u.1/c.														53 052		14 400		67 452
130.	Kelemen u.5														204 432		0		204 432
131.	Kelemen u.14														1 070 424		306 240	205 160	1 581 824
132.	Kelemen u.21														188 508		22 680		211 188

sorszám	cím:	víz- és csatorna díj	elektromos áram díj	szemétszállítási díj	gázdíj	távfűtés	kéményseprési díj	gondnoki tevékenység	takarítás	egyéb szolgáltatás	vagyongvédelem	közjegyzői díj	biztosítás	zöldterület karbantartás	közös költség	közös költség célfizetés	felújítási költség	felújítás célfizetés	mindösszesen
133.	Kelemen u.32														181 800		0		181 800
134.	Kelemen u.34/a														73 200		30 852		104 052
135.	Kelemen u.34/b														86 640		0		86 640
136.	Kéknyelű u.4-14														264 960		66 240		331 200
137.	Kéknyelű u.7														211 500		40 824		252 324
138.	Kéknyelű u.9														169 836		0		169 836
139.	Kolozsvári u.13														349 044		66 960		416 004
140.	Kolozsvári u.39-43														548 112		0		548 112
141.	Korall u.43														321 840		53 640	2 682 000	3 057 480
142.	Korponai u.2														904 860		154 416		1 059 276
143.	Korponai u.7														83 772		0		83 772
144.	Korponai u.9														60 372		9 000		69 372
145.	Korponai u.12														50 352		19 680		70 032
146.	Kozma u.15														3 436 920		3 075 072		6 511 992
147.	Körösi Cs.út 1-27														12 460 080		0		12 460 080
148.	Körösi Cs.út 2-4														1 263 600		0		1 263 600
149.	Körösi Cs.út 18-20														1 039 692		218 832		1 258 524
150.	Körösi Cs.út 35-37														240 000		0		240 000
151.	Körösi Cs.út 40														17 383 896		750 384		18 134 280
152.	Körösi Cs.út 41														99 840		0		99 840
153.	Körösi Cs.út 43-51														909 060		98 160	69 530	1 076 750
154.	Körösi Cs. Sétány 3														133 188		55 200		188 388
155.	Körösi Cs. Sétány 4														202 380		24 840		227 220
156.	Körösi Cs. Sétány 8														471 144		0		471 144
157.	Kőér u.11														459 576		226 080	883 800	1 569 456
158.	Lavotta u.1-7														200 640		10 944		211 584
159.	Lavotta u.9-15														85 524		15 288		100 812
160.	Lenfonó u.2-4														479 580		246 240		725 820
161.	Lenfonó u.6-8														226 800		162 720		389 520
162.	Lenfonó u.10-12														706 824		485 688		1 192 512
163.	Liget tér 1														1 203 840		207 540		1 411 380
164.	Liget tér 2														1 464 924		0		1 464 924
165.	Liget u.1/c														297 336		0		297 336
166.	Liget u.20														767 808		166 560		934 368
167.	Liget u.25														171 660		0		171 660
168.	Liget u.26														1 128 252		0	670 820	1 799 072
169.	Liget u.30														306 240		266 400	928 000	1 500 640
170.	Liget u.31														254 424		117 564		371 988
171.	Liget u.32														63 360		10 080		73 440
172.	Liget u.38														46 860		5 760		52 620
173.	Liget u.40														381 216		0		381 216
174.	Liget u.42														242 136		4 668		246 804
175.	Luca köz 2														70 944		19 200		90 144
176.	Maglódi út 10/a-b														2 569 056		0	7 539 434	10 108 490

sorszám	cím:	víz- és csatorna díj	elektromos áram díj	szemétszállítási díj	gázdíj	távfűtés	kéményseprési díj	gondnoki tevékenység	takarítás	egyéb szolgáltatás	vagyonvédelem	közjegyzői díj	biztosítás	zöldterület karbantartás	közös költség	közös költség célbefizetés	felújítási költség	felújítás célbefizetés	mindösszesen
177.	Maglódi út 99														167 748		0		167 748
178.	Maglódi út 103-107														749 940		413 760		1 163 700
179.	Maláta u.13														495 708		0		495 708
180.	Maláta u.17														499 860		61 260		561 120
181.	Martinovics tér 3														784 944		144 600		929 544
182.	Martinovics tér 4/a														322 596		75 480		398 076
183.	Martinovics tér 4/b														140 976		24 240		165 216
184.	Martinovics tér 7														136 752		56 400		193 152
185.	Martinovics tér 8														268 800		53 760		322 560
186.	Mádi u.3-a-b-c														464 796		68 832		533 628
187.	Mádi u.15/b														176 400		25 200		201 600
188.	Mádi u.79-89														181 608		0		181 608
189.	Mádi u.157-163														185 064		70 176	83 200	338 440
190.	Mádi u.165-171														496 236		0		496 236
191.	Márga u.16														134 472		16 980		151 452
192.	Márga u.18														340 932		0		340 932
193.	Medveszőlő u.1-6														121 776		0		121 776
194.	Mongol u.4														276 276		0		276 276
195.	Mongol u.25														140 256		21 204		161 460
196.	Noszlopy u.20														692 568		51 972		744 540
197.	Noszlopy u.26														43 920		0		43 920
198.	Noszlopy u.32														348 756		10 992		359 748
199.	Nyerő u.10														337 896		80 220		418 116
200.	Nyitra u.3														220 656		47 520		268 176
201.	Óltó u.6														157 200		0		157 200
202.	Ónodi köz 2.														94 644		46 452		141 096
203.	Ónodi köz 3-5														120 216		111 528		231 744
204.	Ónodi u.1.-Kolozsvári u.35														373 680		136 800	389 250	899 730
205.	Ónodi u.3														147 840		37 932		185 772
206.	Ónodi u.5														1 175 484		482 580		1 658 064
207.	Óhegy u.39														337 248		0		337 248
208.	Óhegy u.41														156 816		33 336	270 000	460 152
209.	Petrőczy u.3														45 672		0		45 672
210.	Petrőczy u.30														72 900		0	100 000	172 900
211.	Petrőczy u.38/a														381 984		0		381 984
212.	Petrőczy u.39														644 220		95 040	158 400	897 660
213.	Petrőczy u.40														192 936		20 880		213 816
214.	Petrőczy u.42														302 292		73 764		376 056
215.	Pongrác út 9.VII														682 560		116 640		799 200
216.	Pongrác út 9.XVII														325 164		0		325 164
217.	Pongrác út 17/b														1 349 412		736 800		2 086 212
218.	Román u.2														619 116		162 660	642 600	1 424 376
219.	Román u.10														57 528		0		57 528
220.	Román u.12														758 652		0		758 652

sorszám	cím:	víz- és csatorna díj	elektromos áram díj	szemétszállítási díj	gázdíj	távfűtés	kéményseprési díj	gondnoki tevékenység	takarítás	egyéb szolgáltatás	vagyonvédelem	közjegyzői díj	biztosítás	zöldterület karbantartás	közös költség	közös költség célfizetés	felújítási költség	felújítás célfizetés	mindösszesen
221.	Román u.20														515 592		49 896	499 950	1 065 438
222.	Salamon u.4														63 924		0		63 924
223.	Salgótarjáni u.47														1 106 136		432 000		1 538 136
224.	Salgótarjáni u.49														1 278 828		569 544		1 848 372
225.	Salgótarjáni u.51														933 600		406 428	1 361 500	2 701 528
226.	Salgótarjáni u.53														1 531 740		0		1 531 740
227.	Salgótarjáni u.55														498 288		103 200		601 488
228.	Salgótarjáni u.57														515 628		190 896		706 524
229.	Salgótarjáni u.59														492 396		87 744	546 000	1 126 140
230.	Salgótarjáni u.61														496 080		117 144		613 224
231.	Salgótarjáni u.63														1 378 128		174 816		1 552 944
232.	Sibrik M.út 73-83														1 210 080		267 600		1 477 680
233.	Sörgyár u.35														93 156		13 260	663 000	769 416
234.	Sörgyár u.44														664 416		0		664 416
235.	Sörgyár u.46-48														202 920		0		202 920
236.	Sörgyár u.52-54														108 000		0		108 000
237.	Sörgyár u.80-Szentimrey 23														758 604		105 600	1 520 000	2 384 204
238.	Szállás u.11/a														478 332		180 960	389 500	1 048 792
239.	Szállás u.11/b														273 960		51 792		325 752
240.	Szállás u.11/c														303 144		41 160		344 304
241.	Szállás u.16/b														2 310 000		438 900	221 100	2 970 000
242.	Szállás u.28														67 584		0		67 584
243.	Szállás u.32-34														3 986 928		608 640	5 072 000	9 667 568
244.	Szárnycs u.2														313 524		77 220		390 744
245.	Szárnycs u.3														1 501 500		261 132		1 762 632
246.	Szárnycs u.4														259 560		69 384		328 944
247.	Szárnycs u.6														472 872		85 860		558 732
248.	Szárnycs u.8														310 200		108 516		418 716
249.	Szárnycs u.10														331 224		108 648	277 420	717 292
250.	Szárnycs u.12														259 860		159 384		419 244
251.	Szárnycs u.14														381 672		73 044		454 716
252.	Szárnycs u.16														116 592		0		116 592
253.	Szárnycs u.18														605 532		0		605 532
254.	Szárnycs u.20														419 748		97 788		517 536
255.	Szárnycs u.22														465 708		95 676		561 384
256.	Száva u.2-Szárnycs u.24														538 032		0		538 032
257.	Száva u.20														62 640		0		62 640
258.	Szent László tér 22														320 052		0	330 000	650 052
259.	Szlávy u.32														60 168		0		60 168
260.	Szőlőhegy u.4-14														56 364		0		56 364
261.	Szőlőhegy u.9														201 600		0		201 600
262.	Szőlővirág u.2-6														931 896		493 620		1 425 516
263.	Szőlővirág u.8-10														521 376		245 508		766 884
264.	Szőlővirág u.12-14														766 320		292 344		1 058 664

sorszám	cím:	víz- és csatorna díj	elektromos áram díj	szemétszállítási díj	gázdíj	távfűtés	kéményseprési díj	gondnoki tevékenység	takarítás	egyéb szolgáltatás	vagyongvédelem	közjegyzői díj	biztosítás	zöldterület karbantartás	közös költség	közös költség célbefizetés	felújítási költség	felújítás célbefizetés	mindösszesen
265.	Szövőszék u.2-4														935 976		883 476	5 536 000	7 355 452
266.	Szövőszék u.6-12														831 624		140 016		971 640
267.	Szövőszék u.14-16														584 616		276 480		861 096
268.	Takarék u.2-18														987 996		250 800	122 250	1 361 046
269.	Tárna u.4														6 956 328		799 800		7 756 128
270.	Tóvirág u.2-4														981 852		365 760		1 347 612
271.	Tóvirág u.6-8														2 121 792		442 680		2 564 472
272.	Tóvirág u.10-14														1 326 252		972 612		2 298 864
273.	Újlak u.104														61 884		0		61 884
274.	Üllői út 120-122.														174 720		174 540		349 260
275.	Üllői út 124/a-b														588 180		14 400		602 580
276.	Üllői út 130														52 740		16 740		69 480
277.	Üllői út 134														365 052		94 764		459 816
278.	Üllői út 138														184 524		21 132		205 656
279.	Vaskó u.1.-3-5														736 548		0		736 548
280.	Vasláb u.3														74 640		0		74 640
281.	Vasláb u.9														0		0		0
282.	Vécs köz 2														84 864		15 600		100 464
283.	Vörösdinka u.3														177 084		0		177 084
284.	Vörösdinka u.7														41 904		12 948		54 852
285.	Vörösdinka u.9														115 656		16 104		131 760
286.	Zágrábi u.9														151 632		32 592		184 224
287.	Zágrábi u.11														686 880		0		686 880
288.	Zágrábi u.19														72 600		23 016		95 616
	Nettó ár:	364 548	2 811 093	10 221 743	1 580 753	10 546 678				4 594 632		800 000			239 625 672	0	38 456 340	54 770 509	332 865 841
	Kalkulált emelés:																		
	Összesen nettó ár:	364 548	2 811 093	10 221 743	1 580 753	10 546 678	0	0	0	4 594 632	0	800 000	0	0	239 625 672	0	38 456 340	54 770 509	332 865 841
	ÁFA:	98 428	758 995	2 759 871	426 803	2 847 603	0	0	0	1 240 551	0	0	0	0	0	0	0	0	8 132 251
	Jóváhagyott költségvetés szerinti korrekció:			-2 046 738	292 444	71 132 719				-2 010 507		200 000			28 354 328		0	-46 205 849	49 716 397
	Összesen bruttó:	462 976	3 570 088	10 934 876	2 300 000	84 527 000	0	0	0	3 824 676	0	1 000 000	0	0	267 980 000	0	38 456 340	8 564 660	421 620 616

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

20.....

Ügyfél elégedettségi kérdőív

Tisztelt Ügyfelünk!

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. fontosnak tartja, hogy Ügyfeleit minél magasabb színvonalon tudja kiszolgálni, ezért szükségesnek tartja, hogy Ügyfelei elégedettségét rendszeresen felmérje. Kérjük, ossza meg velünk véleményét, tapasztalatait, hogy azokat figyelembe véve, a jövőben még jobban meg tudjunk felelni az Ügyfelek hatékonyabb kiszolgálása követelményeinek.

Köszönjük, hogy kérdőívünk kitöltésével segíti munkánkat!

(Kérjük, hogy a kérdéseknél csak egy választ jelöljön meg.)

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

1. **Mennyire elégedett a várótérbe kihelyezett írásos tájékoztatóinkkal?**
☐ Rendkívül ☐ Nagyon ☐ Viszonylag ☐ Nem igazán ☐ Egyáltalán nem
2. **Mennyire elégedett szolgáltatásaink, ügyintézésünk menetével?**
☐ Rendkívül ☐ Nagyon ☐ Viszonylag ☐ Nem igazán ☐ Egyáltalán nem
3. **Mennyire elégedett munkatársaink szakértelmével, tájékoztatásával?**
☐ Rendkívül ☐ Nagyon ☐ Viszonylag ☐ Nem igazán ☐ Egyáltalán nem
4. **Mennyire elégedett az ügyfélfogadó területtel?**
☐ Rendkívül ☐ Nagyon ☐ Viszonylag ☐ Nem igazán ☐ Egyáltalán nem
5. **Mennyire elégedett az információk elektronikus (internetes) elérhetőségével?**
☐ Rendkívül ☐ Nagyon ☐ Viszonylag ☐ Nem igazán ☐ Egyáltalán nem
6. **Mennyire elégedett munkatársaink segítőkészségével?**
☐ Rendkívül ☐ Nagyon ☐ Viszonylag ☐ Nem igazán ☐ Egyáltalán nem
7. **Mennyire elégedett a kapcsolattartás színvonalával?**
☐ Rendkívül ☐ Nagyon ☐ Viszonylag ☐ Nem igazán ☐ Egyáltalán nem
8. **Mennyire elégedett a bérleti és egyéb díjak költségek kiközlésének módjával?**
☐ Rendkívül ☐ Nagyon ☐ Viszonylag ☐ Nem igazán ☐ Egyáltalán nem
9. **Mennyire elégedett a bérleti és egyéb díjak kiközlésének átláthatóságával?**
☐ Rendkívül ☐ Nagyon ☐ Viszonylag ☐ Nem igazán ☐ Egyáltalán nem

Egyéb észrevételek, megjegyzések:

.....

.....

.....

.....

.....

Ügyintézés helye: ☐ Kezelés - ☐ TH kezelés - ☐ Műszak - ☐ Gazdasági div. - ☐ Ingatlanjog - ☐ Városüzem.

Válaszadó neve :*

Címe:*

Telefonszáma:*

(* Kitöltése nem kötelező)

187/2014. (IV. 17.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2014. évi Éves Közzolgáltatási Szerződésről
(16 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő 2014. évi Éves Közzolgáltatási Szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2014. április 30.
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

(A közzolgáltatási szerződés szövege mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.)

2014. ÉVI ÉVES KÖZZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészt a

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (1102 Budapest, Szent László tér 29., statisztikai azonosítója: 15510000841132101, képviseli: Kovács Róbert polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**))

másrészt a

Kőbányai Vagyongkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1107 Budapest Ceglédi út 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140 adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László vezérigazgató (a továbbiakban: **Közzszolgáltató**))

között, az alulírott napon és helyen, tekintettel

az Önkormányzat és a Közzszolgáltató között, a 695/2011. (VII. 07.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata alapján kötött és 2011. augusztus hó 01. napján hatályba lépett, illetve a/2014. (IV.) KÖKT határozattal módosított Közzszolgáltatási Keretszerződés (a továbbiakban: **Keretszerződés**) 5.7 és 6. (*Éves Közzszolgáltatási Szerződés*) pontjaira figyelemmel, a Felek az alábbi,/2014. (IV.) KÖKT határozat alapján elfogadott, 2014. évi Éves Közzszolgáltatási Szerződést (a továbbiakban: **Éves Szerződés**) kötik.

A Keretszerződés 3. pontjában (**ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK**) meghatározott fogalom meghatározások és értelmezések az Éves Szerződésben is érvényesek és irányadóak.

1. Az Éves Szerződés időbeli hatálya

Az Éves Szerződés aláírásának napjával jön létre, és a Keretszerződés 5.7 és 6. pontjai (*Éves Közzszolgáltatási Szerződés*) alapján 2014. január hó 01. napja és 2014. december hó 31. napja közötti időszakra szabályozza mindazon Közzszolgáltatási Kötelezettségek teljesítését és ellentételezését, amelyek teljesítése, illetve dokumentáltan elfogadott részleges teljesítése ezen időszakban történt, függetlenül attól, hogy bizonyos esetekben a Kompenzáció tényleges kifizetése későbbi időpontban történik.

2. A 2014. évi Előírányzott Kompenzáció

- 2.1 A 2014. január hó 01. napja és 2014. december hó 31. napja közötti időszakra az **Előírányzott Kompenzáció** összege nettó **2 455 950 715 Ft**, azaz Kettőmilliárd – négyszázötvenötmillió – kilencszázötvenezer - hétszázötvenöt forint + **566 810 005 Ft**, azaz Ötszázhatvanhatmillió – nyolcszázötvenezer – öt forint ÁFA, mindösszesen **3 105 401 817 Ft**, azaz Hárommilliárd – egyszázöttmillió – négyszázegyezer – nyolcszázötvenöt forint.

Az Előírányzott Kompenzáció összegéből

(a) az **Átalánydíj**

nettó **665 968 360 Ft**, azaz Hatszázhatvanötmillió – kilencszázhatvannyolcezer – háromszázhatvan forint + **179 811 457 Ft**, azaz Egyszázhatvenkilencmillió – nyolcszázötvenegyezer – négyszázötvenhét forint ÁFA, mindösszesen **845 779 817 Ft**, azaz Nyolcszáznegyvenötmillió – hétszázhatvenkilencezer – nyolcszázötvenöt forint,

amely összegből a **Parkolási átalánydíj**

nettó **82 641 097 Ft**, azaz Nyolcvankettőmillió – hatszáznegyvenegyezer – kilencvenhét forint + **22 313 096 Ft**, azaz Huszonkettőmillió – háromszáztizenháromezer – kilencvenhat forint ÁFA, mindösszesen **104 954 193 Ft**, azaz Egyszáznégymillió – kilencszázötvennégyezer – egyszázkilencvenhárom forint,

(b) a **Költségtérítés**

nettó **1 872 623 452 Ft**, azaz Egymilliárd – nyolcszázhetvenkettőmillió – hatszázhuszonháromezer – négyszázötvenkettő forint + **386 998 548 Ft**, azaz Háromszáznolcvanhatmillió – kilencszázkilencvennyolcezer – ötszáznegyvennyolc forint ÁFA, mindösszesen **2 259 622 000 Ft**, azaz Kettőmilliárd – kettőszázötvenkilencmillió – hatszázhuszonkettőezer forint;

(c) a **Tartalékkeret**

2014. évben Tartalékkeret nem kerül meghatározásra.

- 2.2 A 2014. évi Előirányzott Kompenzáció szakterületi bontása, továbbá a Keretszerződés 2. sz. mellékletének (*Kompenzáció számításának módszere*) 2. pontja (*A Kompenzáció számítási mód-szere, általános követelmények*) szerinti kalkulációja, az Éves Szerződés 2. számú mellékletében (*2014. évi Előirányzott Kompenzáció mértéke*) található, amely az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

3. A 2014. évi Előirányzott Kompenzáció számlázása

- 3.1 Közzolgáltató a Keretszerződés 7.5 (*Az Előirányzott Kompenzáció teljesítése*) és a 11.12 pontjaival (*Számlázás és elszámolás*) összhangban jogosult a tárgyhót követő hónap 15. napjáig az Átalánydíj 1/12 részéről számlát benyújtani.

A számla pénzügyi teljesítése a Keretszerződés 11.12 (*Számlázás és elszámolás*), annak is 11.12.2 pontja szerint történik.

- 3.2 Közzolgáltató a Keretszerződés 7.5 (*Az Előirányzott Kompenzáció teljesítése*) és a 11.12 pontjaival (*Számlázás és elszámolás*) összhangban jogosult a tárgyhót követő hónap 15. napjáig a ténylegesen felmerült Költségtérítés összegéről számlát benyújtani.

A számla pénzügyi teljesítése a Keretszerződés 11.12 (*Számlázás és elszámolás*), annak is 11.12.3 pontja szerint történik.

- 3.3 Közzolgáltató a Keretszerződés 11.12 (*Számlázás és elszámolás*), annak is 11.12.4 pontjával összhangban jogosult, az alább meghatározott előlegről, az Éves Szerződés aláírását követő 15. napon belül előlegbekérőt benyújtani az Önkormányzat felé.

Költségtérítés előleg

nettó **60 000 000 Ft**, azaz Hatvanmillió forint + **16 200 000 Ft**, azaz Tizenhatmillió – kettőszázezer forint ÁFA, mindösszesen **76 200 000 Ft**, azaz Hetvenhatmillió – kettőszázezer forint.

Az előleg pénzügyi teljesítése, és elszámolása a Keretszerződés 11.12 (*Számlázás és elszámolás*), annak is 11.12.3 pontja szerint történik.

4. Szolgáltatási szint

- 4.1 A Közzolgáltatási Tevékenységek 2014. évben - a Külön Jogszabályok rendelkezései alkalmazása mellett - az Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képező 1. sz. mellékletben (2014. évi Éves Szerződés mennyiségi és/vagy minőségi paramétere) meghatározott mennyiségi és minőségi paraméterek szerint kerülnek teljesítésre.
- 4.2 A Keretszerződés időtartama alatt a Közzolgáltatási Kötelezettség teljesítésével érintett ingatlanok körét, valamint a hozzájuk rendelt feladatokat aktualizáltan az Éves Szerződés 1. sz. melléklete (2014. évi Éves Szerződés mennyiségi és/vagy minőségi paramétere) tartalmazza. Évközben történő portfólióba adás vagy portfólióba vétel esetén sem a Keretszerződés, sem az Éves Szerződés 1. sz. mellékletét nem kell módosítani.

5. Hasznosítási- és Üzemeltetési Terv

Az Éves Szerződés időbeli hatálya alatt hatályos Hasznosítási Tervet az Éves Szerződés 3/a., 3/b. és 3/c. és 3/d. sz. mellékletei (2014. évi Hasznosítási Terv -lakás, -társasházi lakás, -nem lakás célú helyiség és -S1), az Üzemeltetési Tervet az Éves Szerződés 4/a., 4/b., 4/c. és 4/d. sz. mellékletei (2014. évi Üzemeltetési Terv -lakás, -társasházi lakás és -nem lakás célú helyiség és -S1) tartalmazza.

6. Elégedettségvizsgálat

A Keretszerződés 10.1 pontja (Felmérés) alapján Közzolgáltató köteles felmérni azt, hogy Ügyfelei milyen mértékben elégedettek az általa a Közzolgáltatási Tevékenység körében nyújtott szolgáltatásokkal. A felmérést, az Éves Szerződés 5. sz. melléklete (2014. évi Ügyfél elégedettségi kérdőív mintája) szerinti kérdőív Ügyfelek általi kitöltésével köteles Közzolgáltató végrehajtani. A kitöltött kérdőíveket Közzolgáltató köteles nyilvántartani, évente egy alkalommal feldolgozni, kiértékelni és az elkészítendő összegzést az Éves Működési Jelentés részeként az Önkormányzatnak átadni.

7. A 2014. évi Biztosítási Fedezete

Felek megállapodnak, hogy a Közzolgáltató szakmai felelősségbiztosításának fedezeti értéke(i)

- (a) általános felelősségbiztosítás
biztosítási összeg: 10 000 000 Ft/káresemény és 30 000 000 Ft/év
- (b) szakmai felelősségbiztosítás
biztosítási összeg: 10 000 000 Ft/káresemény és 30 000 000 Ft/év
- (c) ingatlan értékelés
biztosítási összeg: 50 000 000 Ft/káresemény és 50 000 000 Ft/év
- (d) ingatlanközvetítés.
biztosítási összeg: 6 250 000 Ft/káresemény és 6 250 000 Ft/év

8. Az Ésszerű Nyereség maximális értéke

Felek 2014. január hó 01. napja és 2014. december hó 31. napja közötti időszakra Ésszerű Nyereséget állapítanak meg, melynek a mértéke **5 953 314 Ft**, azaz Ötmillió – kilencszázötvenháromezer - háromszáztizennégy forint.

9. Felek jogai és kötelezettségei

- 9.1 A Közzolgáltató a Keretszerződés 7.4 pontjában (Az Előírányzott Kompenzáció meghatározása) foglaltaknak megfelelően köteles – igazodva az Önkormányzat költségvetés készítési határidejéhez – az Önkormányzat következő évre vonatkozó költségvetési rendeletének megalkotásához, - az Önkormányzat által készített, és Közzolgáltatónak megküldött ütemtervben foglalt határidők betartásával - a tervezett Kompenzáció igényét – részletesen, az Önkormányzat költségvetési tervező táblái szerint az Önkormányzatnak átadni, és az ezzel kapcsolatos egyeztetéseket lefolytatni.
- 9.2 A Közzolgáltató a Keretszerződés 7.7 pontja (*Éves elszámolás*) szerint köteles a 2014. évi Kompenzációval 2015. március 31. napjáig elszámolni.
- 9.3 Közzolgáltató köteles a Keretszerződés 7.7 pontjával (*Éves elszámolás*) és 9.1 pontjával (*Közzolgáltató beszámolási kötelezettsége*) összhangban, a 2014. évi Közzolgáltatási Kötelezettség teljesítéséről, a 2014. évi Jogos Kompenzációigény Önkormányzat általi elfogadását követően, a könyvvizsgáló által elfogadott 2014. évi éves beszámolójának elkészítését követő 30 napon belül, de legkésőbb 2015. év április 30. napjáig, az Éves Működési Jelentés elkészítésével elszámolni.
- 9.4 Közzolgáltató köteles a Keretszerződés 9.1 pontja (*Közzolgáltató beszámolási kötelezettsége*) alapján a Közzolgáltatási Kötelezettség féléves teljesítéséről 2014. szeptember 30. napjáig, valamint az éves teljesítésről 2015. április 30. napjáig a Szerződés 3. sz. mellékletében (*Jelentések mintája*) meghatározott formában és tartalommal az Önkormányzatot tájékoztatni. Az Éves Működési Jelentésben Közzolgáltató a Kompenzáció elszámolásáról, valamint a Szerződés teljesítésének és a Közzolgáltatási Tevékenység ellátásának tapasztalatairól, - számszerű adatokkal alátámasztott - összesítő tájékoztatást nyújt az Önkormányzat részére.
- 9.5 A Közzolgáltató köteles a Keretszerződés 9.2 pontja (*Önkormányzat ellenőrzési joga*) szerint az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselőivel (ideértve az Önkormányzat által megbízott szakértőket is) együttműködni, számukra minden, az ellenőrzés elvégzéséhez ésszerűen szükséges (így különösen, de nem kizárólagosan: számviteli nyilvántartásaiba betekintést engedni, valamint a Közzolgáltatási Tevékenységére, illetve egyébként gazdálkodására vonatkozó minden rendelkezésre álló vagy ésszerű erőfeszítéssel kinyerhető) adatot és információt megadni.
- 9.6 Közzolgáltató köteles a Keretszerződés 11.2 pontjának (*Engedélyek*) megfelelően minden olyan engedélyt megszerezni, fenntartani és minden lényeges tekintetben megfelelni az ilyen engedély feltételeinek, amely jogszabály előírása alapján a Közzolgáltatási Tevékenység folytatásához szükséges.
- 9.7 A Közzolgáltató feladatai ellátása során köteles megtenni mindazon nyilatkozatokat és intézkedéseket, amelyek az Éves Szerződés szerinti feladatok maradéktalan ellátásához szükségesek.
- 9.8 Az Éves Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Keretszerződés az irányadó, illetve az Éves Szerződés a Keretszerződéssel együtt, azzal összhangban alkalmazandó. A fenti két dokumentum közötti ellentmondás esetében, a Keretszerződésben foglaltak az irányadóak. Kivételt képeznek ez alól a Keretszerződés és az Éves Szerződés mellékletei, mert azok vonatkozásában az Éves Szerződés mellékletei az irányadóak.

10. Az Éves Szerződés mellékletei

Jelen Éves Szerződés elválaszthatatlan részeit képezik az alábbi mellékletek:

1. sz. Melléklet: 2014. évi Éves Szerződés mennyiségi és/vagy minőségi paraméterei
2. sz. Melléklet: 2014. évi Előirányzott Kompenzáció mértéke
- 3/a. sz. Melléklet: 2014. évi Hasznosítási Terv – lakás
- 3/b. sz. Melléklet: 2014. évi Hasznosítási Terv – társasházi lakás
- 3/c. sz. Melléklet: 2014. évi Hasznosítási Terv – nem lakás célú helyiség
- 3/d. sz. Melléklet: 2014. évi Hasznosítási Terv – S1
- 4/a. sz. Melléklet: 2014. évi Üzemeltetési Terv – lakás
- 4/b. sz. Melléklet: 2014. évi Üzemeltetési Terv – társasházi lakás
- 4/c. sz. Melléklet: 2014. évi Üzemeltetési Terv – nem lakás célú helyiség
- 4/d. sz. Melléklet: 2014. évi Üzemeltetési Terv – S1
5. sz. Melléklet: 2014. évi Ügyfél elégedettségi kérdőív mintája

Budapest, 2014. április hó nap

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Kovács Róbert
polgármester

Kőbányai Vagyongazdálkodó
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Szabó László
vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Pándiné Csernák Margit
irodavezető

Szakmai ellenjegyző:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Jogi ellenjegyző:

Dr. Egervári Éva
jogász

Előírányzott Kompenzáció Mértéke

Sorszám	Megnevezés	FK szám	Közzolgáltatás (a)	Saját vagyion kezelés, hasznosítás (b)	Egyéb szolgáltatások (c)	Parkolási tev. (d)
1	Költségek (2+6+10)	51-58	600 199 661	159 895 949	14 776 015	86 060 203
2	Anyagjellegű ráfordítások (3+4+5)		174 307 577	102 979 854	1 823 698	28 096 080
3	ebből: Anyagköltség		31 295 366	4 104 754	841 089	4 687 791
4	Igénybevett szolgáltatás		128 597 922	96 597 101	982 609	21 249 146
5	Egyéb szolgáltatás		14 414 289	2 277 999	0	2 159 143
6	Személyi jellegű ráfordítások (7+8+9)		373 809 109	48 685 028	12 952 317	50 162 518
7	ebből: Bérköltség		250 102 378	35 038 723	8 206 350	31 782 050
8	Személyi jellegű egyéb		42 820 821	3 991 744	1 617 517	6 264 418
9	Bérráulékok		80 885 909	9 654 561	3 128 450	12 116 050
10	Értékesőkkenés		52 082 975	8 231 067	0	7 801 605
11	Közzvetített szolgáltatás, alvállalkozók		2 064 097 862	0	0	0
	(12+13+14+15)			0		
12	Hibaelhárításhoz, karbantartáshoz, javításokhoz kapcsolódó külső szolgáltatások		401 181 102			
13	Üzemeltetéshez kapcsolódó külső szolgáltatások		803 139 594			
14	Hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások					
15	Beruházásokhoz, felújításokhoz kapcsolódó külső szolgáltatások		859 777 165			
16	Egyéb ráfordítás és bevétel különbsége	86-96	-22 672 787	11 192 863	-14 776 015	-3 396 199
17	Pénzügyi ráfordítás és bevétel különbsége	87-97	-152 925	-24 168	0	-22 907
18	Összes költség, ráfordítás (1+11+16+17)		2 641 471 811	171 064 643	0	82 641 097
19	Ésszerű Nyereség	(+)	5 953 314	0		
20	Egyéb Tevékenység Nyeresége (Önkormányzat döntése szerint)	(-)	0	0		
21	Egyedi Év közbeni Közzolgáltatási Megbízás Tartalékkeret (10%)	(+)	0	0		
22	Bevétel igény (18(a)+19(a)-20(a)+21(a))	91,92,93	2 647 425 125	171 064 643	0	82 641 097
23	Kompenzáció 22(a)]		2 647 425 125			82 641 097
	ebből: Költségátérítés [11(a)]		2 064 097 862			0
	Átalánydíj összege [22(a)-11(a)]		583 327 263			82 641 097
	Tartalék keret [21(a)]		0			0