

**Előterjesztés**  
**a Képviselő-testület részére**  
**a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 2022. és 2023. évi pályázatok elszámolásáról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta a lakóközösségek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló 14/2018. (V. 25.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet), amely lehetőséget teremtett arra, hogy a lakóközösségek által benyújtott pályázat alapján a Képviselő-testület önkormányzati forrás rendelkezésre bocsátásával támogassa többek között lift felújítását, pince- és talajnedvesség-szigetelést, valamint csatornahálózat és vízvezetékrendszer rekonstrukcióját. A Rendelet elfogadásával a cél az volt, hogy a támogatás elérhetővé tételével Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) hozzájáruljon, hogy az energetikai beruházásokon kívül a lakóközösségek egyéb fejlesztései is megvalósulhassanak, ezáltal a lakóközösségek életminősége jelentősen javulhasson.

A Rendelet 2. §-a képviselő-testületi feladatkörbe utalva határozza meg a pályázati felhívásra, a pályázati feltételekre, az elbírálás rendjére, valamint a támogatás odaítélésére vonatkozó konkrét döntés meghozatalát. A Képviselő testület 2022. és 2023. évben is meghirdette a lakóközösségek részére a pályázatot az alábbiak szerint.

1. A Képviselő-testület a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívásról szóló 75/2022. (III. 24.) határozatával döntött a pályázat kiírásáról.

A 2022. június 27-ei benyújtási határidőig 168 pályázat érkezett összesen 661 139 431 Ft támogatási igénnyel. A pályázatok nagy számára és a magas támogatási igényre tekintettel megtörtént a pályázatok sorrendjének meghatározása hat szempontból álló értékelési rendszer alapján, 0-tól 3-ig történő pontozással. A kialakult sorrend alapján a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig a Képviselő-testület a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázatok elbírálásáról szóló 293/2022. (IX. 15.) határozatával döntött a pályázatok érvényességéről és a támogatások mértékéről. 63 lakóközösség támogatási szerződések keretében összesen 208 188 000 Ft támogatásban részesült.

A támogatások tételes elszámolásának ellenőrzését Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Jegyzői Főosztály Jogi Osztálya és Városüzemeltetési Osztálya végezte a támogatási szerződésben meghatározottak szerint. Ennek megfelelően az ellenőrzés kiterjedt a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának és a kötelezettségteljesítés formai szabályosságának vizsgálatára (hitelesítés módja, másolatok beazonosíthatósága, számviteli megfelelőség, műszaki tartalom).

A lakóközösségek a pályázaton elnyert összeget szinte kivétel nélkül a támogatási célnak megfelelően használták fel, és a benyújtott számlák a számviteli követelményeknek is megfelelnek.

A támogatási szerződésekben rögzített megvalósítási határidő 2023. október 31-e, az elszámolások benyújtásának határideje 2024. november 15-e volt. A határidő hosszabbítására vonatkozó kérelmet két társasház nyújtott be, a kivitelezők kapacitáshiányának indokával.

A Szállás u. 11/a. Társasház csak részben valósította meg a tervezett beruházást, ezért a támogatási összeg arányos részét a támogatási szerződésben meghatározott kamattal együtt visszautalta az Önkormányzat részére. További két társasház a beruházás megvalósítására legfeljebb elszámolható 50% feletti támogatást utalta vissza az Önkormányzat számlájára, amelyek közül a Bp. X. Sörgyár utca 75-81/A. Társasház esetében a kivitelező kötbéreztetése miatt keletkezett a fel nem használható rész.

A lakóközösségek részére a 2022. évi pályázat alapján nyújtott támogatást, az elszámolt, illetve visszafizetett összegeket az alábbi táblázat tartalmazza:

	A	B	C	D	E	F
1.	Társasház/ Lakásszövetkezet neve	Támogatott beruházási tevékenység	Beruházási költség összesen (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Elszámolt összeg (Ft)	Visszafizetett összeg (Ft)
2.	Mongol utca 28. Társasház	első és hátsó bejárati ajtó cseréje	1 610 809	805 000	805 000	0
3.	Társasház Mongol utca 24.	első és hátsó bejárati ajtó cseréje	2 260 776	764 000	764 000	0
4.	Kőbánya Városcsokor 11. sz. Lakásszövetkezet	homlokzatfelújítás	80 692 052	19 000 000	19 000 000	0
5.	Társasház 1107 Budapest, Szállás u. 11/a.	homlokzatfelújítás	10 553 708	5 664 000	2 857 296	2 806 704
6.	Szövetség 6-12 Társasház	homlokzatfelújítás	12 205 970	5 302 000	5 302 000	0
7.	Társasház Hatház u. 1-11.	függőfolyosó-felújítás	4 736 544	2 368 000	2 368 000	0
8.	Társasház Alkér u. 16.	homlokzat vízszigetelése	1 933 575	966 000	966 000	0
9.	Sörgyár u. 84. Társasház	A, B, C lépcsőházban bejárati ajtók cseréje	5 633 720	2 593 000	2 593 000	0
10.	Bp. X. Fokos utca 13. sz. Társasház	utcafronti kerítés felújítása	1 362 193	681 000	681 000	0
11.	Liget u. 20. Társasház	utcai homlokzat felújítása	8 823 140	4 082 000	4 082 000	0
12.	Mádi úti Ltp. 1. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	homlokzatfelújítás, festés	14 022 141	7 011 000	7 011 000	0
13.	Gergely utca 35/A. Társasház	bejárati kapu cseréje	1 225 628	600 000	600 000	0
14.	Endre utca 18. Társasház	kerítés felújítása	1 798 574	775 000	775 000	0
15.	Társasház Csilla utca 2. A-C	kéménytestek felújítása	2 975 435	1 487 000	1 487 000	0
16.	Bp. X. Endre utca 12. Társasház	utcai homlokzatfestés	7 749 540	3 293 000	3 293 000	0
17.	Bp. X. Szlávy utca 32/A Társasház	magastető-felújítás	14 170 660	7 085 000	7 085 000	0

18.	Társasház Füzér utca 27/A	2. emelet villamoshálózat korszerűsítése	1 016 000	508 000	508 000	0
19.	Társasház 1107 Szárnyas u. 16.	nyílászárók körüli kávaszerkezet javítása	3 770 000	523 000	523 000	0
20.	Társasház 1107 Szárnyas u. 18.	nyílászárók körüli kávaszerkezet javítása	3 770 000	523 000	523 000	0
21.	Társasház Harmat utca 24.	tető felújítása	8 281 258	3 000 000	3 000 000	0
22.	Társasház Harmat 92/A	elektromosfővezeték-hálózat felújítása	5 683 250	2 800 000	2 800 000	0
23.	Mongol u. 13. Társasház	erkélyfelújítás	6 738 724	3 369 000	3 369 000	0
24.	Társasház Kolozsvári u. 13.	függőfolyosók felújítása, megerősítése	2 417 000	840 000	840 000	0
25.	Bp. X. Szőlőhegy u. 5/B Társasház	tetőszigetelés	7 989 156	2 545 000	2 545 000	0
26.	Bp. X. Gyakorló köz 3-5-7. Társasház	tetőventilátorok cseréje	7 801 520	3 900 000	3 900 000	0
27.	Társasház 1107 Budapest, Zágrábi utca 9.	függőfolyosók homlokzatainak felújítása	19 488 087	8 430 000	8 430 000	0
28.	Nyitra utca 3. Társasház	függőfolyosó szerkezeti felújítása	3 559 017	1 592 000	1 592 000	0
29.	Zágrábi u. 15/A-B Társasház.	erkélylemezek szerkezeti felújítása	23 963 339	10 498 000	10 498 000	0
30.	Társasház Kőrösi Csoma Sándor út 1-27.	17-es és 23-as lépcsőház felvonóinak korszerűsítése	10 924 800	5 462 000	5 462 000	0
31.	Kőér utca 11. Társasház	kerítésfelújítás	1 976 486	995 000	988 243	6 757
32.	Kőbánya Városközpont 7. számú Lakásszövetkezet	méretlen elektromoshálózat felújítása	3 329 400	1 600 000	1 600 000	0
33.	Liget tér 2. Társasház	méretlen elektromoshálózat felújítása	13 664 724	6 415 000	6 415 000	0
34.	Kerámia Lakásfenntartó Szövetkezet	bejárati ajtók cseréje	1 991 360	924 000	924 000	0
35.	Társasház Gépmadár u. 3-5-7.	lépcsőfelújítás	3 995 000	1 989 000	1 989 000	0
36.	Harmat utca 10-12. Társasház	bejárati ajtó felújítása	8 015 500	4 000 000	4 000 000	0
37.	Bp. X. Szőlőhegy utca 4-14. Társasház (Gépmadár utca 14.)	gázvezeték-hálózat cseréje	7 699 740	3 361 000	3 361 000	0
38.	Társasház Halom u. 13/A	villamoshálózat-felújítás	4 742 416	2 371 000	2 371 000	0
39.	Társasház Füzér utca 33.	gázalapvezeték felújítása	2 849 466	1 424 000	1 424 000	0
40.	Társasház Csilla u. 6.	tetőfelújítás	24 052 276	11 874 000	11 874 000	0
41.	Társasház 1101 Bp., Pongrác út 9.	homlokzatfelújítás	27 493 001	13 393 000	13 393 000	0

	VII. épület					
42.	Társasház Gyakorló u. 19.	esővízcsatorna felújítása	1 914 542	909 000	909 000	0
43.	Társasház Gergely u. 62.	tetőfelújítás	15 737 840	7 538 000	7 538 000	0
44.	Csilla utca 10. A- D Társasház	villámvédelmi rendszer felújítása	693 030	346 000	346 000	0
45.	Társasház Petrőczy u. 42.	lépcső felújítása	1 332 000	429 000	429 000	0
46.	Bp. X. Nyitra utca 8. Társasház	felszálló fővezeték és méretlen fővezeték cseréje	3 019 146	1 303 000	1 303 000	0
47.	Társasház Harmat u. 68.	homlokzat felújítása, festése	3 002 907	1 500 000	1 500 000	0
48.	Társasház Cserkesz u. 25/B.	kéményfelújítás	3 497 707	1 701 000	1 701 000	0
49.	Társasház Tulajdonközösség (Balkán u. 4-18)	1 db lift felújítása	4 332 000	2 166 000	2 166 000	0
50.	Társasház Budapest Somfa köz 13.	liftfelújítás	5 334 750	2 325 000	2 325 000	0
51.	Társasház Körösi Csoma Sándor út 39.	liftfelújítás	4 823 460	2 400 000	2 400 000	0
52.	Társasház Mádi u. 61.	elektromoshálózat méretlen fővezetéke felújítása	5 200 000	2 500 000	2 500 000	0
53.	Társasház 1102 Bp. Állomás u. 6.	függőfolyosó szerkezeti felújítása	10 029 516	4 692 000	4 692 000	0
54.	Gyakorló u. 11. Társasház	liftfelújítás	11 829 366	5 654 000	5 654 000	0
55.	Budapest X/4. Lakásszövetkezet	1 épületben elektromos hálózat felújítása	19 551 065	7 000 000	7 000 000	0
56.	Bolgár u. 16. Társasház	függőfolyosó-felújítás	979 675	489 000	489 000	0
57.	Bp. X. Petrőczy u. 13./A Társasház	gázalapvezeték felújítása	1 379 532	689 000	689 000	0
58.	Mongol u. 25. Társasház	gázvezeték-hálózat cseréje	1 452 909	726 000	726 000	0
59.	Gergely Tavasz Bányató 1002 Társasház (Tavas u. 4)	4 tetőventilátor komplett cseréje	2 044 340	883 000	883 000	0
60.	Társasház Bp. X. Kada utca 98.	földszinti és 1. emeleti függőfolyosó tartószerkezeti javítása	1 885 601	932 000	932 000	0
61.	Budapest X. ker. Gyakorló út 13. Társasház	erkélyek veszélymentesítése	1 957 832	950 000	950 000	0
62.	Bp. X. Gergely utca 14. Társasház	elektromoshálózat felújítása	4 436 231	1 924 000	1 924 000	0
63.	Harmat köz 3. Lakásfenntartó Szövetkezet	erkélylemezek és erkélykorlátok felújítása	5 100 000	2 369 000	2 369 000	0
64.	Bp. X. Sörgyár utca 75-81/A. Társasház	"A" épület: felvonó- korszerűsítés	7 123 387	3 951 000	3 561 680	389 320
65.	<b>Összesen:</b>		<b>493 622 821</b>	<b>208 188 000</b>	<b>204 984 923</b>	<b>3 203 077</b>

2. A Képviselő-testület a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázati felhívásról szóló 217/2023. (VI. 22.) határozatával döntött a pályázat kiírásáról. Tekintettel az energiaárak növekedésére, valamint a lakóközösségek fejlesztési és energetikai korszerűsítési tevékenység megvalósítása iránt tapasztalható rendkívül nagy érdeklődésére 2023-ban a Képviselő-testület összevont pályázat közzétételét hagyta jóvá.

A 2023. szeptember 25-ei benyújtási határidőig 126 pályázat érkezett összesen 694 886 907 Ft támogatási igénnyel. A Képviselő-testület a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázatok elbírálásáról szóló 447/2023. (XII. 14.) határozatával döntött a pályázatok érvényességéről és a támogatások mértékéről. 117 lakóközösség támogatási szerződések keretében összesen 644 760 000 Ft forint támogatásban részesült.

A támogatások tételes elszámolásának ellenőrzését a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Jegyzői Főosztály Jogi Osztálya és Városüzemeltetési Osztálya végezte a támogatási szerződésben meghatározottak szerint. Ennek megfelelően az ellenőrzés kiterjedt a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának és a kötelezettségteljesítés formai szabályosságának vizsgálatára (hitelesítés módja, másolatok beazonosíthatósága, számviteli megfelelés, műszaki tartalom).

A lakóközösségek a pályázaton elnyert összeget szinte kivétel nélkül a támogatási célnak megfelelően használták fel, a benyújtott számlák a számviteli követelményeknek is megfelelnek.

A támogatási szerződésekben rögzített megvalósítási határidő 2024. december 31-e, az elszámolások benyújtásának határideje 2025. január 31-e volt. Néhány társasház a településképi konzultációk megismétlése, valamint a hitelszerződések aláírásának elhúzódása miatt későbbi időpontban döntött a támogatási összeg elfogadásáról, ezért számukra a felhasználási és elszámolási határidő 2025. június 30-a, illetve 2025. december 31-e volt. A meghatározott határidő hosszabbítására vonatkozó kérelmet tíz társasház nyújtott be, jellemzően a műszaki tartalom bővítése miatt hosszabb kivitelezési idő, illetve a kivitelezők kapacitáshiányának indokával.

A Vaspálya utca 16/B, a Liget utca 40. és a Hölgy utca 15. számú társasházak nem vették igénybe a támogatást, mivel nem tudták megvalósítani a beruházásokat. A Kőbánya Városközpont 8. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet részére a településképi bejelentési eljárás elmulasztása, majd annak sikertelensége miatt nem került kiutalásra a támogatás.

A Gyakorló köz 3-5-7. számú Társasház esetében ugyan a beruházás megvalósult, de a műszaki átadás-átvételre hibás teljesítés miatt nem került sor. A lakóközösség részére a rendőrségi feljelentés, valamint a két ízben történő határidőmódosítás sem vezetett eredményre, ezért a támogatási összeget a támogatási szerződésben meghatározott kamattal együtt visszautalták az Önkormányzat részére. További négy társasház a beruházás megvalósítására legfeljebb elszámolható 50% feletti támogatást utalta vissza az Önkormányzat számlájára.

A Gergely u. 114-118. számú Társasház esetében mindösszesen 4 Ft visszafizetési kötelezettség keletkezett. Mivel a visszafizetendő támogatás a kisösszegű költségek központi költségvetésről szóló törvényben megállapított értékhatáránál jelentősen alacsonyabb összegű, javasolom az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (3) bekezdése alapján a követelés önkéntes teljesítésére történő felhívással történő rendezését.

A Zágrábi u. 15/A-B számú Társasház csak részben valósította meg a beruházást, ezért a fel nem használt támogatás tökerészt 2 629 275 forintot 2024. december 30-án és a támogatási szerződésben meghatározott feltételeknek megfelelő mértékű, 291 561 Ft összegű ügyleti kamatot 2026. június 17-én visszautalta az Önkormányzat számlájára.

A lakóközösségek részére 2023. évben nyújtott támogatásokat, az elszámolt, illetve visszafizetett összegeket az alábbi táblázat tartalmazza:

	A	B	C	D	E	F
1.	Társasház/ Lakásszövetkezet neve	Támogatott beruházási tevékenység	Beruházási költség összesen (Ft)	Támogatási összeg (Ft)	Elszámolt összeg (Ft)	Visszafizetett összeg (Ft)
2.	FMV Lakásfenntartó Szövetkezet	lábazat felújítása	12 178 512	6 077 000	6 077 000	0
3.	Liget u. 1/A Társasház	gázvezeték-felújítás	2 831 431	1 415 000	1 415 000	0
4.	Gergely u. 114-118. Társasház	szellőztető motorok cseréje	6 499 992	3 250 000	3 249 996	0
5.	Maglódi út 10 A-B Társasház	lábazat javítása, színezése	29 912 818	14 956 000	14 956 000	0
6.	Bp. X. ker. Kerepesi úti 1. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	komplex energetikai korszerűsítés	358 691 690	20 000 000	20 000 000	0
7.	Bp. X. ker. 2. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	kémények felújítása	2 904 236	1 452 000	1 452 000	0
8.	Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet	felvonók korszerűsítése	45 288 756	20 000 000	20 000 000	0
9.	Kőbánya Városcsúcs 8. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	végfalak hőszigetelése		20 000 000	nem vette igénybe	0
10.	Kőbánya Városcsúcs 13. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	melegvíz-alapvezeték cseréje	8 871 203	4 435 000	4 435 000	0
11.	Társasház, 1101 Bp., Salgótarjáni út 53.	villamoshálózat felújítása	22 170 863	11 085 000	11 085 000	0
12.	Társasház Harmat u. 15/C	lépcsőházi világítás felújítása	1 508 726	754 000	754 000	0
13.	Kőbánya Városcsúcs 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	elektromos hálózat felújítása	8 700 000	4 350 000	4 350 000	0
14.	Kisgergely u. 2. Társasház	talajvíz elleni szigetelés	1 496 200	650 000	650 000	0
15.	Bp. X. ker. Gyakorló u. 13. Társasház	szennyvízvezetékek cseréje	6 506 430	3 200 000	3 200 000	0
16.	Bolgár u. 18. Társasház	lapostető-hőszigetelés	7 379 169	3 689 000	3 689 000	0
17.	Sörgyár u. 84. Társasház	lépcsőházi ablakok cseréje 3 lph.-ban	8 666 480	4 333 000	4 333 000	0
18.	Társasház Kékvirág u. 2-16.	vízvezeték hálózat cseréje 4 lph.-ban	16 225 818	8 000 000	8 000 000	0
19.	Társasház Somfa köz 2-12.	vízvezeték hálózat cseréje 4 lph.-ban	16 257 498	8 100 000	8 100 000	0
20.	Társasház Somfa köz 11.	lépcsőházi bejárati ajtók cseréje	3 900 424	1 950 000	1 950 000	0
21.	Társasház Harmat u. 72-74.	lépcsőházi ablakok cseréje 6 lph.-ban	19 685 100	9 842 000	9 842 000	0

22.	Mádi u. 2. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	homlokzat felújítása	17 237 710	8 600 000	8 600 000	0
23.	Társasház, 1106 Bp., Gyakorló u. 19.	bejárati portálok cseréje	4 866 546	2 485 000	2 433 274	74 726
24.	12 Ház Társasház	napelempark telepítése 2-es ép., csapadékvíz elvezetőrendszer cseréje 3, 4, 5-ös ép., vízvezeték rendszer rekonstrukciója 7, 9, 13- as ép., villamoshálózat felúj. 8-as ép.	53 463 431	20 000 000	20 000 000	0
25.	Laguna Társasház (Gyakorló utca 6-28.)	bejárati portálok cseréje (12 lph. első-hátsó)	61 209 936	20 000 000	20 000 000	0
26.	Társasház Hatház u. 1- 11.	11-es épület 4. em.-i függőfolyosó felújítása	4 348 782	2 000 000	2 000 000	0
27.	Pöttyösterasz Társasház (Gém u. 6.)	akadálymentes rámpa kialakítása 3 lph.-hoz	9 886 950	4 943 000	4 943 000	0
28.	Kada ltp. 1004 Társasház (Noszlopy u. 64.)	gázhálózat felújítása	8 087 342	3 988 000	3 988 000	0
29.	Ligetház Társasház (Kőbányai út 43.)	napelemes rendszer telepítése	19 994 000	9 997 000	9 997 000	0
30.	Társasház Liget u. 40.	belső homlokzat részleges felújítása	0	5 384 000	nem vette igénybe a támogatást	0
31.	4465. sz. Társasház. (Hungária krt. 5-7. I. ép.)	lapostető hő- és vízszigetelése	31 424 424	15 721 000	15 721 000	0
32.	Társasházközösség (Gyakorló u. 4/G-H-I- J)	szellőztető motorok cseréje	5 017 280	2 508 000	2 508 000	0
33.	Bp. X. Csombor u. 9- 19. Társasház	lépcsőfelújítás 6 lph.- ban	6 259 511	2 767 000	2 767 000	0
34.	Bp. X. Vörösdinka u. 9. Társasház	vízalapvezeték cseréje	7 967 236	3 983 000	3 983 000	0
35.	Bp. X. ker. Kápolna u.27- lhász u. 22-24 Társasház	felvonó-korszerűsítés	2 644 749	1 322 000	1 322 000	0
36.	Bp. X. Gyakorló köz. 3-5-7. Társasház	4 db kültéri lépcső felújítása	0	2 360 000	0	2 788 324
37.	Bp. X. Csombor u. 1-7. Társasház	vízalapvezeték cseréje	6 414 524	3 207 000	3 207 000	0
38.	Kőbánya Városközpont 1. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	lapostető hő- és vízszigetelés	29 865 778	14 932 000	14 932 000	0
39.	Társasház 1104 Budapest, Kéknyelű u. 4-14.	15 db kémény felújítása	4 094 759	2 047 000	2 047 000	0
40.	Pongrác út 17/B MNO/1 Társasház	elektromos hálózat felújítása 2 ép.	17 528 532	8 764 000	8 764 000	0
41.	Kerepesi út 2. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	vízalapvezeték cseréje	7 875 492	4 121 000	3 937 746	nem keletkezett visszafizetési kötelezettség mert szerződéskötés előtt jelezte a

						kisebb beruházási és támogatási összeget
42.	Bp. X. Szentimrey u. 19. Társasház	lapostető-vízszigetelés	10 482 213	5 241 000	5 241 000	0
43.	Bp. X. Kada köz 1-3-5. Társasház	lapostető hő- és vízszigetelés	21 643 619	10 493 000	10 493 000	0
44.	Bp. X. Kőrösi Csoma Sándor út. 1-27. Társasház	2 lph. lapostető- vízszigetelés	24 435 276	10 634 000	10 634 000	0
45.	Bp. X. Harmat u.142- 148. Társasház	4 db lépcső felújítása	4 785 235	2 392 000	2 392 000	0
46.	Társasház Füzér u. 27/A	talajvíz elleni szigetelés	698 500	349 000	349 000	0
47.	Társasház 1105 Bolgár u. 6.	csatornahálózat cseréje	4 936 342	2 007 000	2 007 000	0
48.	Társasház Állomás u. 1-25.	liftkorszerűsítés	41 847 100	20 000 000	20 000 000	0
49.	Bp. X. Martinovics tér 4/B	bejárati ajtó cseréje	1 151 628	469 000	469 000	0
50.	Bp. X. Vörösdinka u. 3. Társasház	földszinti közös helyiségek nyílászáróinak cseréje	960 290	480 000	480 000	0
51.	Társasház Sörgyár u. Ltp. (Mádi u. 56.).	S2 ép. homlokzati szigetelés, S3 ép. nyílászáró csere	79 800 000	20 000 000	20 000 000	0
52.	Bp. X. Harmat u. 65. Társasház	bejárati ajtók cseréje	5 198 491	2 599 000	2 599 000	0
53.	Kerepesi út 3. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	3 db lift korszerűsítése	16 353 600	8 176 000	8 176 000	0
54.	Bp. X. Harmat köz 8/A-B Társasház	fűtéskorszerűsítés	15 154 910	7 577 000	7 577 000	0
55.	Bp. X. Mádi u. 3/A-B- C Társasház	lapostető-vízszigetelés	9 009 444	4 500 000	4 500 000	0
56.	Bp. X. Szárnyas u. 10/A-B-C Társasház	6 db erkély felújítása	5 436 725	2 700 000	2 700 000	0
57.	Bp. X. Korponai u. 9 Társasház	udvari csatornahálózat cseréje	2 410 438	1 200 000	1 200 000	0
58.	Bp. 1108 Harmat u. 162-164 Társasház	közös terek nyílászáróinak cseréje	38 100 000	19 050 000	19 050 000	0
59.	Társasház 1101 Budapest, Csilla u. 5.	külső homlokzat megújítása	21 213 675	10 486 000	10 456 000	0
60.	Társasház Vaspálya u. 16/B	utcai homlokzat felújítása	0	3 811 000	0	0
61.	Társasház Ihász u. 11.	szennyvíz-gerincvezeték cseréje	6 464 222	3 246 000	3 232 111	13 889
62.	Társasház Bánya u. 4.	gázvezeték-felújítás	2 509 470	1 254 000	1 254 000	0
63.	Társasház Gergely u. 62.	gázvezeték-felújítás	1 695 585	735 000	735 000	0
64.	Bp. X. Mádi úti 3. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	lépcsőházi nyílászárók cseréje	8 861 280	4 430 000	4 430 000	0
65.	Bp. X. Mádi úti 5. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet	lépcsőházi nyílászárók cseréje	8 861 480	4 430 000	4 430 000	0

66.	Mádi u. 142. Társasház	lépcsőházi nyílászárók cseréje	2 314 135	1 125 000	1 125 000	0
67.	Kőbánya Városcsokpont 6. számú Lakásfenntartó Szövetkezete	kapubejáró, lépcső, műköves felületek teljes felújítása	1 205 484	602 000	602 000	0
68.	Társasház, Bp., Kada u. 21.	udvari csatornahálózat felújítása	2 330 648	984 000	984 000	0
69.	Társasház, 1105 Bp., Martinovics tér 8.	kapubejáró feletti födém felújítása	5 397 500	2 628 000	2 628 000	0
70.	Társasház, 1106 Bp., Gyakorló u. 4/C-F	bejárati kapuk cseréje	18 019 203	9 000 000	9 000 000	0
71.	Társasház X. ker. Harmat utca 67-71.	teljes méretlen elektromos hálózat felújítása	57 288 875	20 000 000	20 000 000	0
72.	Bp. X. Hölgy utca 48. Társasház	függőfolyosó-felújítás	16 879 011	8 127 000	8 127 000	0
73.	Bp. X. Harmat utca 73/A-F Társasház	6 db bejárati ajtó cseréje	8 495 017	4 247 000	4 247 000	0
74.	Bp. X. Harmat utca 76- 78. Társasház.	8 db bejárati ajtó cseréje	11 003 750	5 501 000	5 501 000	0
75.	Bp. X. Füzér u. 21/A. Társasház	csapadékvíz-elvezető rendszer felújítás	700 786	350 000	350 000	0
76.	Bp. X. Körösi Csoma Sándor út 2-4. Liget tér 3. Társasház	hideg,- melegvízvezeték, strangelzáró szerelvények cseréje	11 739 169	4 891 000	4 891 000	0
77.	Bp. X. Szilágy u. 32/A. Társasház	bejárati kapu felújítása	876 300	438 000	438 000	0
78.	Bp. X. Kada u. 123- 131.	csatorna-alapvezeték felújítása a 123-as lph.- ban	4 267 952	2 133 000	2 133 000	0
79.	Bp. X. Harmat utca 23. Társasház	lépcsőházi ablakok cseréje	1 170 877	299 000	299 000	0
80.	Zágrábi u. 15/A-B Társasház	épülethatároló szerkezetek cseréje (üvegfal)	12 623 449	8 941 000	6 311 724	2 920 837
81.	Harmat utca 26/A Társasház	lépcsőházi korlátfelújítás	840 000	420 000	420 000	0
82.	Társasház Keresztúri út 26.	lapostető-felújítás	6 230 970	3 095 000	3 095 000	0
83.	Gergely Tavas Bányató 1002 Társasház	északi és déli oldalfalak víz- és hőszigetelése	29 675 728	14 889 000	14 837 864	51 136
84.	Bp. X., Tavas utca 6 Társasház (Gergely- Tavas-Bányató 1003)	tetőventilátor-motorok cseréje	2 323 341	1 128 000	1 128 000	0
85.	Harmatház Társasház	akadálymentes rámpa építése	2 209 500	990 000	990 000	0
86.	Maláta u. 13. Társasház	ereszalj felújítása	630 500	301 000	301 000	0
87.	Bp., X. Kada úti Ltp. 1003. Társasház	tetőszigetelés felújítás	10 666 184	5 225 000	5 225 000	0
88.	Bp., X. Harmat u. 92/C Társasház	lépcsőházi nyílászárók cseréje	4 700 000	2 350 000	2 350 000	0
89.	Bp., X. Szőlőhegy u. 5/A Társasház	gázalapvezeték felújítása	3 528 259	1 607 000	1 607 000	0
90.	Bp., X. Mongol u. 26 Társasház	tetőfelújítás	5 283 500	2 641 000	2 641 000	0

91.	Bp., X. Kéknyelű u. 3. Társasház	lapostető-vízszigetelés	4 188 075	2 094 000	2 094 000	0
92.	Bp., X. Kada u. 114/B. Társasház	lépcsőházi nyílászárók cseréje	4 599 064	2 088 000	2 088 000	0
93.	Bp., X. Harmat u. 14/A-B Társasház	lépcsőházi nyílászárók cseréje	1 370 018	685 000	685 000	0
94.	Bp., X. Dér u. 44. Társasház	csapadékvíz-elvezető rendszer felújítás	1 342 263	583 000	583 000	0
95.	Társasház Bánya u. 14.	elektromos hálózat teljes felújítása	4 999 990	2 499 000	2 499 000	0
96.	Ónodí u. 5. sz. Társasház	villamoshálózat felújítása	22 996 984	11 497 000	11 497 000	0
97.	Üllői út 124/A-B Társasház B épület	B épületben 6 db csapadékvíz-elvezető csatorna cseréje	3 068 230	1 534 000	1 534 000	0
98.	Rózsaliget II. Társasház	lift-fékszerkezet cseréje	1 298 829	649 000	649 000	0
99.	Rózsaliget IV. Társasház	liftfelújítás	2 965 691	1 482 000	1 482 000	0
100.	Rózsaliget V. Társasház	támfal megerősítése	1 297 000	648 000	648 000	0
101.	Rózsaliget III. Társasház	liftfelújítás	970 540	485 000	485 000	0
102.	Harmat köz 9. Lakásfenntartó Szövetkezet	kerítéscsere	823 341	360 000	360 000	0
103.	Budapest, X. ker., Pongrácz út 17. G/3 Társasház	villamoshálózat felújítása	3 172 670	1 586 000	1 586 000	0
104.	Társasház, 1105 Bp., Kada u. 20.	homlokzatfelújítás II. ütem	3 738 880	1 869 000	1 869 000	0
105.	Társasház, 1102 Bp., Hölgly u. 15.	részleges tetőfelújítás	0	3 000 000	0	0
106.	Salgótarjáni u. 57/A-B Társasház	pincevilágítás felújítása	588 000	294 000	294 000	0
107.	Társasház 1107 Budapest, X. Szárnyas utca 3.	tetőfelújítás	10 277 043	5 138 000	5 138 000	0
108.	Társasház 1107 Budapest, X. Bihari utca 14/C	lábazatszigetelés	1 905 914	952 000	952 000	0
109.	1107 Budapest Üllői út 130. sz. Társasház	felvonók felújítása, korszerűsítése	28 575 000	14 000 000	14 000 000	0
110.	1107 Budapest Üllői út 138. sz.	5 lph.-ban lépcsőházi ablakok cseréje	13 861 314	7 000 000	6 930 657	69 343
111.	1102 Füzér u. 38/A Társasház	függőfolyosó felújítása	31 589 588	15 514 000	15 514 000	0
112.	Társasház, 1105 Bp., Körösi Csoma Sándor út 43-51.	7 db liftfelújítás	11 691 132	5 845 000	5 845 000	0
113.	Társasház, 1103 Bp., Kelemen u. 32.	vízálózat udvari alapvezetékének cseréje	1 755 416	877 000	877 000	0
114.	Társasház, 1107 Bp. Szállás u. 32-34.	kis épület tetőhéjazatának felújítása	5 635 000	2 817 000	2 817 000	0
115.	Társasház, 1103 Bp., Gergely u. 38.	udvari szennyvízvezeték cseréje	2 988 948	1 494 000	1 494 000	0
116.	Harmat u. 172-188. Társasház	lapostető-felújítás	28 822 776	14 411 000	14 411 000	0

117.	Bp. X. Juhász u. 25-27. Társasház	vízalapvezeték cseréje	8 592 540	5 570 000	4 296 000	nem keletkezett visszafizetési kötelezettség mert szerződéskötés előtt jelezte a kisebb beruházási és támogatási összeget
118.	Társasház Tulajdonközösség (Balkán u. 4-18.)	liftfelújítás 2 lph-ban	11 047 000	4 951 000	4 951 000	0
119.	<b>Összesen</b>		<b>1 644 433 235</b>	<b>644 760 000</b>	<b>605 902 37 2</b>	<b>5 918 255</b>

## II. Hatásvizsgálat

A pályázati támogatások által az Önkormányzat hozzájárult a társasházak, illetve lakóközösségek által önerőből nehezen vagy nem kivitelezhető fejlesztési célú beruházások megvalósításához lehetővé téve, hogy az épületek műszaki és esztétikai állapota, ezzel együtt a lakóközösségek életminősége jelentősen javulhasson. A lakóközösségek a 2022. évi támogatásokkal 493 622 821 Ft értékben, a 2023. évi támogatásokkal 1 644 433 235 Ft értékben valósítottak meg fejlesztéseket és energetikai korszerűsítéseket az épületekben, ezzel sok esetben javítva a városképi megjelenés mellett, a költséghatékonyságot is, hiszen a bejárati ajtók, ablakok cseréje, liftek korszerűsítése, elavult vezetékrendszerek felújítása mind-mind költségcsökkentést eredményezett a lakóközösségek számára a közüzemi számlák tekintetében.

## III. A végrehajtás feltételei

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló pályázatok elbírálásáról szóló 293/2022. (IX. 15.) KÖKT és a 447/2023 (XII. 14) KÖKT határozatok alapján nyújtott támogatások szakmai és pénzügyi beszámolójának elfogadása a Képviselő-testület hatásköre.

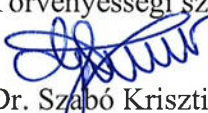
## IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2026. június „19”

D. Kovács Róbert Antal

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**.../2026. (VI. 25.) határozata**  
**a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatásáról szóló**  
**2022. és 2023. évi pályázati támogatások elszámolásáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatására 2022. évben meghirdetett pályázat alapján a lakóközösségeknek nyújtott támogatások elszámolásának keretében a

- 1.1. Társasház Mongol u. 28.,
- 1.2. Társasház 1105 Budapest, Mongol utca 24.,
- 1.3. Kőbánya Városcsopont 11. sz. Lakásszövetkezet,
- 1.4. Társasház 1107 Budapest, Szállás u. 11/a,
- 1.5. Szövöszék u. 6-12 Társasház,
- 1.6. Társasház Hatház u. 1-11.,
- 1.7. Társasház Alkér u. 16.,
- 1.8. Sörgyár u. 84. Társasház,
- 1.9. Bp. X. Fokos utca 13. sz. Társasház,
- 1.10. Liget u. 20. Társasház,
- 1.11. Mádi úti Ltp. 1. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 1.12. Gergely utca 35/A. Társasház,
- 1.13. Endre utca 18. Társasház,
- 1.14. Társasház Csilla utca 2. A-C,
- 1.15. Bp. X. Endre utca 12. Társasház,
- 1.16. Bp. X. Szilávy utca 32/A Társasház,
- 1.17. Társasház Füzér utca 27/A,
- 1.18. Társasház 1107 Szárnyas u. 16.,
- 1.19. Társasház Szárnyas u. 18.,
- 1.20. Társasház Harmat u. 24.,
- 1.21. Társasház Harmat 92/A,
- 1.22. Mongol u. 13. Társasház,
- 1.23. Társasház Kolozsvári u. 13.,
- 1.24. Bp. X. Szőlőhegy u. 5/B Társasház,
- 1.25. Bp. X. Gyakorló köz 3-5-7. Társasház,
- 1.26. Társasház 1107 Budapest, Zágrábi utca 9.,
- 1.27. Nyitra utca 3.,
- 1.28. Zágrábi u. 15/A-B Társasház,
- 1.29. Társasház Körösi Csoma Sándor út 1-27.,
- 1.30. Köér utca 11. Társasház,
- 1.31. Kőbánya Városcsopont 7. számú Lakásszövetkezet,
- 1.32. Liget tér 2. Társasház,
- 1.33. Kerámia Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 1.34. Társasház Gépmadár u. 3-5-7.,
- 1.35. Harmat utca 10-12. Társasház,
- 1.36. Bp. X. Szőlőhegy utca 4-14. Társasház,
- 1.37. Társasház Halom u. 13/A,
- 1.38. Társasház Füzér utca 33.,
- 1.39. Társasház Csilla u. 6.,
- 1.40. VII. Társasház (Pongrác út 9. 7. ép),

- 1.41. Társasház Gyakorló u. 19.,
  - 1.42. Társasház Gergely u. 62.,
  - 1.43. Csilla utca 10. A-D Társasház,
  - 1.44. Társasház Petrőczy u. 42.,
  - 1.45. Bp. X. Nyitra utca 8. Társasház,
  - 1.46. Társasház Harmat u. 68.,
  - 1.47. Társasház Cserkesz u. 25/B,
  - 1.48. Társasház Tulajdonközösség (Balkán u. 4-18.),
  - 1.49. Társasház Budapest Somfa köz 13.,
  - 1.50. Társasház Körösi Csoma Sándor út 39.,
  - 1.51. Társasház Mádi u. 61.,
  - 1.52. Társasház 11020 Bp. Állomás u. 6.,
  - 1.53. Gyakorló u. 11. Társasház,
  - 1.54. Budapest X/4. Lakásszövetkezet,
  - 1.55. Bolgár u. 16. Társasház,
  - 1.56. Bp. X. Petrőczy u. 13./A Társasház,
  - 1.57. Mongol u. 25. Társasház,
  - 1.58. Gergely Tavasz Bányató 1002 Társasház,
  - 1.59. Társasház Bp. X. Kada utca 98.,
  - 1.60. Budapest X. ker. Gyakorló út 13. Társasház,
  - 1.61. Bp. X. Gergely utca 14. Társasház,
  - 1.62. Harmat köz 3. Lakásfenntartó Szövetkezet,
  - 1.63. Bp. X. Sörgyár utca 75-81/A. Társasház,
- elszámolását elfogadja.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak támogatására 2023. évben meghirdetett pályázat alapján a lakóközösségeknek nyújtott támogatások elszámolásának keretében a

- 2.1. FMV Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.2. Liget u. 1/A Társasház,
- 2.3. Gergely u. 114-118. Társasház,
- 2.4. Maglódi út 10 A-B Társasház,
- 2.5. Bp. X. ker. Kerepesi úti 1. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.6. Bp. X. ker. 2. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.7. Újhegyi Lakásszövetkezet,
- 2.8. Kőbánya Városközpont 8. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.9. Kőbánya Városközpont 13. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.10. Társasház, 1101 Bp., Salgótarjáni út 53.,
- 2.11. Társasház Harmat u. 15/C,
- 2.12. Kőbánya Városközpont 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.13. Kisgergely u. 2. Társasház,
- 2.14. Bp. X. ker. Gyakorló u. 13. Társasház,
- 2.15. Bolgár u. 18. Társasház,
- 2.16. Sörgyár u. 84. Társasház.,
- 2.17. Társasház Kékvirág u. 2-16.,
- 2.18. Társasház Somfa köz 2-12.,
- 2.19. Társasház Somfa köz 11.,
- 2.20. Társasház Harmat u. 72-74.,
- 2.21. Mádi u. 2. számú Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.22. Társasház, 1106 Bp., Gyakorló u. 19.,
- 2.23. 12 Ház Társasház (Hungária krt. 5-7.),
- 2.24. Laguna Társasház (Gyakorló utca 6-28.),

- 2.25. Társasház Hatház u. 1-11.,
- 2.26. Pöttyösterasz Társasház (Gém u. 6.),
- 2.27. Kada ltp. 1004 Társasház (Noszlopy u. 64.),
- 2.28. Ligetház Társasház (Kőbányai út 43.),
- 2.29. Társasház Liget u. 40.,
- 2.30. 4465. sz. Társasház (Hungária krt. 5-7. I. ép),
- 2.31. Társasházközösség (Gyakorló u. 4/G-H-I-J),
- 2.32. Bp. X. Csombor u. 9-19. Társasház,
- 2.33. Bp. X. Vörösdinka u. 9. Társasház,
- 2.34. Bp. X. ker. Kápolna u. 22-24 Társasház,
- 2.35. Bp. X. Gyakorló köz. 3-5-7. Társasház,
- 2.36. Bp. X. Csombor u. 1-7. Társasház,
- 2.37. Kőbánya Városközpont 1. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.38. Társasház 1104 Budapest, Kéknyelű u. 4-14.,
- 2.39. Pongrác út 17/B MNO/1 Társasház,
- 2.40. Kerepesi út 2. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.41. Bp. X. Szentimrey u. 19. Társasház,
- 2.42. Bp. X. Kada köz 1-3-5. Társasház,
- 2.43. Bp. X. Körösi Csoma Sándor út. 1-27. Társasház,
- 2.44. Bp. X. Harmat u.142-148. Társasház,
- 2.45. Társasház Füzér u. 27/A,
- 2.46. Társasház 1105 Bolgár u. 6.,
- 2.47. Társasház Állomás u. 1-25.,
- 2.48. Bp. X. Martinovics tér 4/B,
- 2.49. Bp. X. Vörösdinka u. 3. Társasház,
- 2.50. Társasház Sörgyár u. Ltp. S2-S3 ép (Mádi u. 56.),
- 2.51. Bp. X. Harmat u. 65. Társasház,
- 2.52. Kerepesi út 3. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.53. Bp. X. Harmat köz 8/A-B Társasház,
- 2.54. Bp. X. Mádi u. 3/A-B-C Társasház,
- 2.55. Bp. X. Szárnyas u. 10/A-B-C Társasház,
- 2.56. Bp. X. Korponai u. 9. Társasház,
- 2.57. Bp. 1108 Harmat u. 162-168 Társasház,
- 2.58. Társasház 1101 Budapest, Csilla u. 5.,
- 2.59. Társasház Vaspálya u. 16/B,
- 2.60. Társasház Ihász u. 11.,
- 2.61. Társasház Bánya u. 4.,
- 2.62. Társasház Gergely u. 62.,
- 2.63. Bp. X. Mádi úti 3. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.64. Bp. X. Mádi úti 5. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.65. Mádi u. 142. Társasház
- 2.66. Kőbánya Városközpont 6. számú Lakásfenntartó Szövetkezete,
- 2.67. Társasház, Bp., Kada u. 21.,
- 2.68. Társasház, 1105 Bp., Martinovics tér 8.,
- 2.69. Társasház, 1106 Bp., Gyakorló u. 4/C-F,
- 2.70. Társasház X. ker. Harmat utca 67-71,
- 2.71. Bp. X. Hölgý utca 48. Társasház,
- 2.72. Bp. X. Harmat utca 73/A-F Társasház,
- 2.73. Bp. X. Harmat utca 76-78. Társasház,
- 2.74. Bp. X. Füzér u. 21/A. Társasház,
- 2.75. Bp. X. Körösi Csoma Sándor út 2-4. Liget tér 3. Társasház,
- 2.76. Bp. X. Szlávy u. 32/A. Társasház,

- 2.77. Bp. X. Kada u. 123-131.,
- 2.78. Bp. X. Harmat utca 23. Társasház,
- 2.79. Zágrábi u. 15/A-B Társasház,
- 2.80. Harmat utca 26/A Társasház,
- 2.81. Társasház Keresztúri út 26.,
- 2.82. Gergely Tavasz Bányató 1002 Társasház (Tavasz u. 4.),
- 2.83. Gergely Tavasz Bányató 1003 Társasház (Tavasz u. 6.),
- 2.84. Harmatház Társasház (Harmat u. 129),
- 2.85. Maláta u. 13. Társasház,
- 2.86. Bp., X. Kada úti Ltp. 1003. Társasház (Medveszőlő u. 1-6. Farkasalma u. 5-7.),
- 2.87. Bp., X. Harmat u. 92/C Társasház,
- 2.88. Bp., X. Szőlőhegy u. 5/A Társasház,
- 2.89. Bp., X. Mongol u. 26 Társasház,
- 2.90. Bp., X. Kéknyelű u. 3. Társasház,
- 2.91. Bp., X. Kada u. 114/B. Társasház,
- 2.92. Bp., X. Harmat u. 14/A-B Társasház,
- 2.93. Bp., X. Dér u. 44. Társasház,
- 2.94. Társasház Bánya u. 14.,
- 2.95. Ónodi u. 5. sz. Társasház,
- 2.96. Üllői út 124/A-B Társasház B épület,
- 2.97. Rózsaliget II. Társasház,
- 2.98. Rózsaliget IV. Társasház,
- 2.99. Rózsaliget V. Társasház,
- 2.100. Rózsaliget III. Társasház
- 2.101. Harmat köz 9. Lakásfenntartó Szövetkezet,
- 2.102. Budapest, X. ker., Pongrácz út 17. G/3 Társasház,
- 2.103. Társasház, 1105 Bp., Kada u. 20.,
- 2.104. Társasház, 1102 Bp., Hölgy u. 15.,
- 2.105. Salgótarjáni u. 57/A-B Társasház,
- 2.106. Társasház 1107 Budapest, X. Szárnyas utca 3.,
- 2.107. Társasház 1107 Budapest, X. Bihari utca 14/C,
- 2.108. 1107 Budapest Üllői út 130. sz. Társasház,
- 2.109. 1107 Budapest Üllői út 138. sz. Társasház,
- 2.110. 1102 Füzér u. 38/A Társasház,
- 2.111. Társasház, 1105 Bp., Körösi Csoma Sándor út 43-51.,
- 2.112. Társasház, 1103 Bp., Kelemen u. 32.,
- 2.113. Társasház, 1107 Bp. Szállás u. 32-34.,
- 2.114. Társasház, 1103 Bp., Gergely u. 38.,
- 2.115. Harmat u. 172-188. Társasház,
- 2.116. Bp. X. Juhász u. 25-27. Társasház,
- 2.117. Társasház Tulajdonközösség (Balkán u. 4-18.)

elszámolását elfogadja.

Határidő: azonnal  
 Feladatkörében érintett: a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője  
 a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője