

Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Lavotta utca 9-15. szám alatti társasház előtti vadászkerítés létesítéséről

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest X. kerület, Lavotta utca 9-15. szám alatti társasháznál található kert az ott élők gondozzák. A kert esztétikus és egységes lehatárolása érdekében javaslom mintegy kilencvenhárom folyóméter hosszban és fél méter magasságban fa alapanyagú vadászkerítés telepítését. A létesítendő vadászkerítés az újhegyi lakótelepen korábban telepített vadászkerítésekkel megegyező típusú.

Az előterjesztés 2. mellékletét képező, a KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: KŐKERT Kft.) által készített költségvetés szerint a beruházás összköltsége bruttó 2 067 516 Ft (1 627 965 Ft + 439 551 Ft áfa).

Tekintettel arra, hogy a 2026. évi költségvetési tárgyalások során létrejött megállapodás szerint a Képviselő-testület általános tartalékából a Képviselő-testület tagjai 3-3 millió forint felhasználására saját képviselői kezdeményezéssel tehetnek javaslatot, a Lavotta utca 9-15. szám alatti társasháznál vadászkerítés létesítéséhez szükséges bruttó 2 067 516 Ft összegű fedezetet a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére javaslom biztosítani.

II. Hatásvizsgálat

Az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít a kerületben található zöldfelületek karbantartására, fejlesztésére. Az épületek előtt már jelenleg is meglévő gondozott előkertek egységes módon történő fizikai védelmének kiépítésével hosszabb távon biztosított lesz a kertészeti fenntarthatóság, valamint az ápoltsági és kulturált arcú megjelenés.

III. A végrehajtás feltételei

A vadászkerítés létesítésére vonatkozóan az Önkormányzat a KŐKERT Kft.-vel vállalkozási szerződést köt. Az Önkormányzat és a KŐKERT Kft. között a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) és i) pontja szerinti in house (házon belüli) beszerzés valósul meg, ezért ez esetben nem kell kiírni sem közbeszerzési, sem versenyeztetési eljárást.

A fejlesztéshez szükséges fedezet a költségvetési rendelet 9. melléklet 4. során (Képviselő-testület általános tartaléka) rendelkezésre áll.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2026. június „19”

Weeber Tibor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (VI. 25.) határozata**

a Lavotta utca 9-15. szám alatti társasház előtt vadászkerítés létesítéséről

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Lavotta utca 9-15. szám alatti társasház előtti területen vadászkerítés létesítését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 2 067 516 Ft (1 627 965 Ft + 439 551 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 7. mellékletében a KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

2. melléklet az előterjesztéshez

**KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és
Településüzemeltetési
Non-Profit Közhasznú Kft.**
1107 Budapest, Basa utca 1.
Tel.: 06-1-261-0843 :: Fax: 06-1-262-0041
kokertkft@kokertkft.hu :: www.kokertkft.hu

Cím:
Budapest X. kerület, Lavotta u. 9-15.

Munka leírása:

Vadászkerítés létesítése járulékos munkákkal

Költségvetés						
Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár (Nettó)	Díj egységár (Nettó)	Anyag összesen (Nettó)	Díj összesen (Nettó)
Lavotta utca 9-15.						
Vadászkerítés építése felületkezelve és telepítése kiegészítő földmunkákkal kompletten	93	fm	11 805 Ft	5 700 Ft	1 097 865 Ft	530 100 Ft
Nettó összesen:					1 097 865 Ft	530 100 Ft
Nettó összesen:					1 627 965 Ft	
27,00%					439 551 Ft	
Bruttó összesen:					2 067 516 Ft	

Kelt: Budapest, 2026.05.27.


Aláírás

KÖKERT
Kőbányai Kerületgondnoksági és
Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft.
1107 Budapest, Basa u. 1.
Adószám: 14324130-2-42
Bankszámlaszám: 11710002-20205086
3.

