

Szolgáltatási szerződés

Amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 510008, adószáma: 15510000-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15735739, képviseli: dr. Szabó Krisztián jegyző megbízásából Felföldi Barnabás osztályvezető) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **TSR Safety Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2213 Monorierdő, Holló u. 15., adószáma: 26230908-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-191237, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11742283-23214840, képviseli: Tusor Péter Zoltán ügyvezető) mint szolgáltató (a továbbiakban: **Szolgáltató**),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya és a teljesítési határidő

1.1. A Megrendelő megrendelése alapján a Szolgáltató elvállalja a Megrendelő székhelyén és telephelyein (1. melléklet) lévő kézi és hordozható tűzoltókészülékek, tűzcsapok, tűzcsapszekrények és nyomótömlők negyedévenkénti ellenőrzését, javítását, cseréjét, valamint a piktogramok beszerzését és elhelyezését a Szolgáltató tételes beárazott ajánlatában (2. melléklet), valamint a szerződésben foglaltak szerint.

1.2. A Szolgáltató az 1.1. pont szerinti szolgáltatást **2026. január 1-jétől 2026. december 31-éig**, vagy – ha a keretösszeg kimerülése ezt megelőzően következik be – a keretösszeg kimerüléséig nyújtja.

1.3. A Szolgáltató a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.

2. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

2.1. A Szolgáltató a 2. mellékletben meghatározott egységárak alapján jogosult a szolgáltatási díjra.

2.2. A szerződés **keretösszege 500 000 Ft + áfa**, azaz ötszázezer forint + áfa.

2.3. A szerződés ellenértéke a Szolgáltató valamennyi költségét, díját, készkiadását stb. tartalmazza. A Szolgáltató kijelenti, hogy a szerződés ellenértéke fix egységárakon alapuló átalányár. A Szolgáltató a szerződés ellenértékéért teljeskörűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet és a szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a szerződésben meghatározott munka megvalósítására.

2.4. A Szolgáltató kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, beleértve azon tételeket is, amelyek nem szerepelnek az árajánlatkérésben, viszont a szakmai szokások és a technika jelenlegi állása szerint hozzátartoznak a kifogástalan, teljeskörű kivitelezéshez és a Szolgáltatót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.

2.5. A szerződés hatálya alatt a Szolgáltató az árait (sem a munkadíjat, sem az anyagárait) semmiféle jogcímen nem emelheti.

2.6. A Szolgáltató negyedévente az 1.1. pont szerinti feladatellátást követően, az általa elvégzett munka részletezését tartalmazó elszámolás alapján jogosult – elsősorban elektronikus – számla (a továbbiakban: számla) kiállítására. A Szolgáltató kimutatása alapján a kiállított számla teljesítése igazolható. A kimutatásnak tartalmaznia kell az elvégzett munka részletezését.

2.7. A teljesítés elfogadását akadályozó kifogás esetén a Megrendelő az átvételtől számított 8 napon belül köteles észrevételeit a Szolgáltatóval írásban közölni. Amennyiben a Megrendelő 8 napon belül kifogással nem él, a teljesítést elfogadottnak kell tekinteni és a Megrendelő köteles a teljesítést igazolni.

2.8. A teljesítés igazolására a Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője jogosult.

2.9. A számlát a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, a teljesítésigazolással egyező mértékben, alakilag és tartalmilag hibátlanul kell benyújtani a Megrendelő székhelyére vagy a gondnoksag@kobanya.hu elektronikus levelezési címre.

2.10. A Szolgáltató által kiállított számlát a Megrendelő – a beérkezést követően – ellenőrzi.

Amennyiben a Megrendelő a számlát alaki vagy tartami hiba miatt kifogásolja, a Szolgáltató az erről szóló írásbeli értesítést követően köteles új számlát kiállítani. A kifogástalan számla beérkezéseiig a Megrendelő nem esik késedelembe.

2.11. A Szolgáltató díját a Megrendelő a teljesítésigazolást követően alakilag és tartalmilag a jogszabályoknak mindenben megfelelően kiállított számla alapján, a számla átvételét követő 15 napon belül átutalással egyenlíti ki a Szolgáltató OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11742283-23214840 számú bankszámlájára. Amennyiben a számla tartalmi vagy formai okból javításra szorul, a fizetési határidő a megfelelően javított számla kézhezvételétől kezdődik.

2.12. A fizetés abban az időpontban válik teljesítetté, amikor a pénzt a Szolgáltató fizetési számláján a Szolgáltató számlavezető bankja jóváírta vagy azt jóvá kellett volna írnia.

2.13. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.

3. A teljesítés

3.1. A Szolgáltató az 1.1. pont szerinti ellenőrzés tényét és a tapasztalat eredményét az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet alapján írásban nyilvántartásba veszi. A nyilvántartásban feltüntetésre kerül a készülék sorszama, helye, típusa, oltóegysége, gyári száma, gyártási éve, az ellenőrzés időpontja, az esetleges megjegyzések és a feltárt hiányosságok. A Szolgáltató vállalja, hogy az elkészült nyilvántartást a Megrendelő részére átadja.

3.2. A Szolgáltató kijelenti, hogy jogosult a tűzvédelmi hatóság felé történő igazolás kiadására, rendelkezik az ehhez szükséges engedéllyel.

3.3. A Szolgáltató vállalja a hibás, illetve a rossz készülékek elszállítását, javítását, cseréjét, a javított készülékek visszaszállítását. Amennyiben a készülék selejtezésre szorul, erről a Szolgáltató selejtezési jegyzőkönyvet állít ki. A Szolgáltató a karbantartás elvégzését a készülékek igazoló címkével történő ellátásával igazolja, valamint OKF azonosítójel felragasztásával jelöli.

3.4. A Szolgáltató köteles a feladatot a szerződésben foglalt tartalmi követelményeknek, a vonatkozó minőségi, biztonsági és szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően az előírások betartásával a szerződésben meghatározott határidőig és mennyiségben történő elvégzésére.

3.5. A Szolgáltató feladata minden, a szerződésben foglalt munka elvégzéséhez szükséges ideiglenes intézkedés megtétele.

3.6. A Szolgáltató kötelezettsége teljesítéséhez a Megrendelő előzetes hozzájárulásával alvállalkozót vehet igénybe. A teljesítésbe bevont alvállalkozó munkájáért a Szolgáltató úgy felel, mintha azt maga végezte volna.

3.7. A Megrendelő jogosult a szerződés teljesítése során a Szolgáltatót folyamatosan ellenőrizni és a végzett munkával kapcsolatban észrevételt tenni.

3.8. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Szolgáltató felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, a tűzvédelemért, a szükséges ideiglenes eszközök kihelyezéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.

3.9. A Szolgáltató felelős minden olyan kárért, amelyet a szerződés tárgyát képező munkavégzés során a Megrendelőnek vagy harmadik félnek okozott.

4. A szerződés hatálybalépése, megszűnése

4.1. A szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és 2026. január 1-jén lép hatályba.

4.2. A szerződés megszűnik:

a) a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;

b) a határozott idő lejártával, vagy a keretösszeg kimerülésével;

c) bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

4.3. A szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

4.4. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Szolgáltató részéről, ha:

- a) a Szolgáltatóval szemben jogerős kényszertörlési, felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolási kérelmet nyújt be,
 - b) a Szolgáltató adószáma törlésre, felfüggesztésre kerül,
 - c) a Szolgáltató tevékenysége vagy mulasztása miatt a Megrendelő tevékenységének ellátásában olyan mértékű fennakadás történik, amely a tevékenységének jogszabályban vagy szerződésekben foglalt tartalommal és módon történő ellátást veszélyezteti,
 - d) a Szolgáltató bármely, a teljesítésére vonatkozó határidőt elmulasztja,
 - e) a Szolgáltató olyan tevékenységet vagy mulasztást tanúsít, amely a Megrendelő alaptevékenységének zavartalan végzését sérti, vagy veszélyezteti,
 - f) a Szolgáltató a Megrendelő jó hírnevét sérti vagy veszélyezteti,
 - g) a Szolgáltató nem minősül átlátható szervezetnek,
 - h) a Szolgáltató az átláthatósági nyilatkozatban feltüntetett adatokban bekövetkezett változásokról nem a szerződésben foglaltaknak megfelelően értesíti a Megrendelőt,
 - i) a jogszabályban vagy a jelen szerződésben ekként felsorolt esetek bármelyike bekövetkezik.
- 4.5. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megrendelő részéről, ha:
- a) a Szolgáltató számára a szükséges hozzáféréseket nem biztosítja, a teljesítést egyebekben lehetetlenné teszi,
 - b) az esedékes szolgáltatási díjat határidőre nem fizeti meg és az erre vonatkozó szolgáltatói írásbeli felszólítás – és az abban foglalt fizetési határidő – biztosítása ellenére sem fizeti meg,
 - c) a Szolgáltató teljesítését egyéb felróható magatartásával akadályozza vagy ellehetetleníti.

5. A szerződés biztosítékai

5.1. A Felek a szerződésben rögzített határidő elmulasztása, nem teljesítés, illetve meghiúsulás esetére kötbért kötnék ki. A Ptk. 6:142. §-a alapján a Szolgáltató mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

5.2. A késedelmi kötbér mértéke késedelmes teljesítéssel érintett minden naptári napra a nettó szolgáltatási díj 1%-a. A kötbér maximuma 20 naptári napnak megfelelő összeg. A késedelmi kötbér maximumának elérésekor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, vagy – amennyiben a teljesítés már megkezdődött – azt azonnali hatállyal felmondani.

5.3. A Szolgáltató az olyan okból történő meghiúsulás vagy nemteljesítés esetére, amelyért felelős az áfa nélkül számított teljes nettó szolgáltatási díj 20%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

5.4. A Megrendelő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki. A szolgáltatási díj kifizetésének a feltétele a kötbér összegének a Szolgáltató részéről történő megfizetése. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának az érvényesítésére is.

5.5. A Szolgáltató az általa kivitelezett munkára a vonatkozó hatályos jogszabályokban és egyéb szabályozásokban előírt teljes körű jótállási és szavatossági feltételeket, kötelezettségeket vállalja.

5.6. Haladéktalan intézkedést igénylő esetben a Szolgáltató szerződésszegése esetén a Megrendelő a Szolgáltató költségére a javítást mással elvégeztetheti.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megfelelő teljesítése érdekében megtesznek minden elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.

6.2. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogaikat és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.

6.3. A szerződés kizárólag papír alapon a Felek egybehangzó akaratával módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 4. és 5. pontjában foglaltak alkalmazására.

6.4. A Felek képviselői:

A Megrendelő részéről:

név:

telefonszám:

e-mail cím:

A Szolgáltató részéről:

név:

telefonszám:

e-mail cím:

6.5. A Felek megállapodnak abban, hogy nem minősül a szerződés módosításának a közhiteles nyilvántartásban szereplő adataikban (különösen: név, székhely, képviselő, bankszámlaszám stb.), valamint a kapcsolattartók személyében, vagy adataiban bekövetkező változás. Ez esetben az adatváltozással érintett fél a másik felet legkésőbb az adatváltozást követő 5 munkanapon belül egyoldalú nyilatkozattal írásban köteles tájékoztatni.

6.6. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés teljesítésében részt vevő személyek a feladatok magas szakmai színvonalon történő ellátásához szükséges iskolai végzettséggel, szakképzettséggel, szakmai képesítéssel, illetve szakmai gyakorlattal rendelkeznek.

6.7. A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mailt a címzett köteles haladéktalanul elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja.

6.8. A Szolgáltató a szerződés aláírásával kijelenti, hogy

- a) nem áll jogerős kényszertörlesztés, végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolás alatt,
- b) nincs 60 napnál régebben lejárt adó-, vám-, vagy járuléktartozása,
- c) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, az erre vonatkozó nyilatkozata a szerződés 3. mellékletét képezi,
- d) a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a jelen szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.

6.9. Folyamatban lévő 6.8. pont d) alpontja szerinti eljárás esetén a Szolgáltató csatolja a változással kapcsolatos iratokat.

6.10. A 6.8. pont szerinti nyilatkozatok megtétele, illetve az 6.9. pontban foglalt iratok benyújtása a szerződéskötés előfeltétele. A nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Szolgáltató haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő a szerződést felmondja, vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.

6.11. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények, különösen pedig a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: GDPR) rendelkezései szerint kezelik. A Felek a saját alkalmazottaik adatait a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja és a munkavégzésre irányuló jogviszonyt szabályozó jogszabály rendelkezése alapján, a Felek által a másik Fél részére továbbított személyes adatokat a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja szerint, a szerződéses partnerük jogos érdekében veszik át és kezelik a célhoz szükséges mértékben és ideig.

6.12. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

6.13. A szerződés öt számozott oldalból áll és három, egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből kettő példány a Megrendelőt, egy példány pedig a Szolgáltatót illet meg.

6.14. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Szolgáltató tételes beárazott árajánlata (1. melléklet), valamint az átláthatósági nyilatkozat (3. melléklet).

A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2025. december „15.”

Budapest, 2025. december „18.”



Felföldi Barnabás
**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Polgármesteri Hivatal**
Dr. Szabó Krisztián jegyző
megbízásából
Felföldi Barnabás osztályvezető
Megrendelő

Tusor Péter Zoltán
TSR Safety Kft
2213 Monorierdő, Holló u. 15.
Cg.szám: 13-09-191237
Adószám: 26230908-2-13
Szála: 11742283-23214840
TSR Safety Kft.
Tusor Péter Zoltán ügyvezető
Szolgáltató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
2025 DEC 15.
Novák Andrea
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Sztankovics Gáborné
Sztankovics Gáborné
gazdálkodási ügyintéző

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Kappel Patrícia Anna
Dr. Kappel Patrícia Anna
kamarai jogtanácsos

1. melléklet a szerződéshez

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal székhelye és telephelyei

			Készülékek száma (db)	Tűzcsapszekrények száma (db)
1. Kőbányai Polgármesteri Hivatal		1102 Budapest, Szent László tér 29.	35	2
telephelyei				
1.1	Belső Ellenőrzési Osztály	1102 Budapest, Kőrösi Csoma sétány 8.	1	
1.2	Képviselői iroda	1102 Budapest, Állomás utca 5. földszint	1	
1.3	Képviselői iroda	1102 Budapest, Állomás utca 17. földszint	1	
1.4	Képviselői iroda	1102 Budapest, Állomás utca 15.	1	
1.5	Ügyfélközpont	1102 Budapest, Állomás utca 26.	9	7
1.6	Kőbányai Közterület-felügyelet	1103 Budapest, Gergely utca 112/A-B (Kazah utca 10.)	4	
1.7	Képviselői iroda	1102 Budapest, Halom utca 37/B	3	
1.8	Képviselői iroda	1106 Budapest, Hatház utca 5/A	1	
1.9	Hatósági Állatorvosi Rendelő	1102 Budapest, Hölggy utca 21.	1	
1.10	Képviselői iroda	1106 Budapest, Kada utca 120.	1	
1.11	Képviselői iroda	1108 Budapest, Újhegyi sétány 14/A	1	
1.12	Irattár	1102 Budapest, Állomás utca 2.	1	
1.13	Volt ügyfélszolgálat	1102 Budapest, Szent László tér 2-4.	1	
1.14	Képviselői iroda	1102 Budapest, Állomás utca 13.	1	
Összesen:			62	9

2. melléklet a szerződéshez

TSR Safety Kft.
Iroda: 2146 mogyoród 0285/20. hrsz.
E-mail: iroda@tsrsafety.hu
Web: www.tsrsafety.hu



ÁRAJÁNLAT

Tisztelt [REDACTED]

Megkeresésükre hivatkozva, a tűzvédelmi eszközök karbantartásainak és üzemeltetői ellenőrzéseinek | 1. oldal
elvégzésére ajánlatunkat az alábbiakban határozom meg:

Megnevezése	Nettó egységár (Ft/db)
Tűzoltókészülék éves karbantartása (évi 1 alkalom, amely magába foglal 1 ¼ éves üzemeltetői ellenőrzést is!)	700
Tűzoltókészülék ¼ éves üzemeltetői ellenőrzése (évi 3 alkalom)	500
Tűzcsapok éves átfolyás mérése (évi 1 alkalom)	2000
Tűzcsapszerény üzemeltetői ellenőrzése (évi 1 alkalom)	800
6 kg porral oltó közép karbantartás (A készülék 5 és 15 éves korában kell elvégezni a gyártástól számítva!)	5700
6 kg porral oltó teljes karbantartás (A készülék 10 éves korában kell elvégezni a gyártástól számítva!)	6200
2 kg CO2 oltó teljes karbantartás (A készülék 10 éves korában kell elvégezni a gyártástól számítva!)	6300
5 kg CO2 oltó javítás teljes karbantartás (A készülék 10 éves korában kell elvégezni a gyártástól számítva!)	7500
Tűzoltótömlő nyomáspróba	5000
Sugárcső nyomáspróba	2000
Piktogram	900
Selejt tűzoltókészülék cseréje új készülékre	12100
Selejt tűzoltótömlő cseréje új tömlőre	16500
Új sugárcső	7500
BC áttétkapocs	5900
Kiszállás (Alkalom / nap)	7000

„Tűzvédelem és Munkavédelem a TSR Safety Kft. ebben a Szakértelem”



Handwritten signature

TSR Safety Kft.
Iroda: 2146 mogoród 0285/20. hrsz.
E-mail: iroda@tsrsafety.hu
Web: www.tsrsafety.hu



Az Önök által küldött táblázatot fel kellett bővítenünk, mert bizonyos feladatokat, illetve tűzoltó készülék javításokat nem tartalmazott, amelyek feladatokat a jogszabály előír, illetve a készülék javításoknál az időszakos egységárak nem egyeznek meg! A szakmaibb, pontosabb és kedvezőbb ajánlatadás érdekében végeztük el ezeket a módosításokat az eredeti táblázathoz képest!

| 2. oldal

Műszaki tartalom a karbantartási feladatokkal kapcsolatban:

Tűzoltó készülékek:

A negyedéves felülvizsgálat (üzemeltetői ellenőrzés) kiterjed arra, hogy a tűzoltó készülék:

- ✓ az előírt készenléti helyen van-e,
- ✓ rögzítése biztonságos-e,
- ✓ látható-e,
- ✓ magyar nyelvű használati utasítása a tűzoltó készülékkel szemben állva olvasható-e,
- ✓ használata nem ütközik-e akadályba,
- ✓ valamennyi nyomásmérő vagy jelző műszerének jelzése a működési zónában található-e,
- ✓ hiánytalan szerelvényekkel ellátott-e,
- ✓ fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló címkéje, a karbantartó szervezet OKF azonosító jele sértetlen-e,
- ✓ karbantartása esedékes-e,
- ✓ készenléti helyét jelölő biztonsági jel látható, felismerhető-e és
- ✓ állapota kifogástalan, üzemszerű-e.

Az éves felülvizsgálat során a negyedéves feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy elvégzi:

- ✓ a készülék megfelelő állapotának ellenőrzését;
- ✓ nyomásmérők ellenőrzését és átvizsgálását, a tűzoltó készülék üzemi nyomásának ellenőrzését;
- ✓ ellenőrzi a szerelvények hiánytalan meglétét;
- ✓ ellenőrzi a fém vagy műanyag plombája, zárópecsétje, karbantartást igazoló matricák meglétét;
- ✓ az üritő tömlő és lövőke ellenőrzését;
- ✓ elhelyezi a tartálytesten a karbantartást igazoló matricát és a karbantartó szervezet OKF azonosító jelét.

Tűzoltó készülék karbantartását kizárólag a jogszabályi feltételeknek megfelelő, a hatóság által nyilvántartásba vett karbantartó szervezet vagy az ilyen karbantartó szervezettel szerződéses jogviszonyban álló felülvizsgáló végezheti.

Tűzoltó készülék karbantartását az arra vonatkozó, érvényes tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítvánnyal rendelkező karbantartó személy végezheti.

„Tűzvédelem és Munkavédelem a TSR Safety Kft. ebben a Szakértelem”



Handwritten signature

TSR Safety Kft.
Iroda: 2146 mogyoród 0285/20. hrsz.
E-mail: iroda@trsafety.hu
Web: www.trsfafety.hu



Tűzoltó vízforrások (tűzcsapok):

A tűzcsapok felülvizsgálata a vonatkozó műszaki és gyártói előírások figyelembevételével történik.

A féléves felülvizsgálat (üzemeltetői ellenőrzés) kiterjed:

- ✓ a szerelvény szekrény kielégíti-e a vonatkozó műszaki követelmény előírásait,
- ✓ a szerelvény szekrény elhelyezkedése jól láthatóan jelölt-e (világító vagy utánvilágító jellel), | 3. oldal
- ✓ a fali felfüggesztés esetén a felfüggesztő szilárd és a célnak megfelelő-e,
- ✓ a szerelvény szekrény sérülésmentes, ajtaja szabadon nyitható-e,
- ✓ az előírt szerelvények, tartozékok megtalálhatók-e a tűzcsap szekrényben (tömlő + sugárcső, esetenként kupak kapocs),
- ✓ a szerelvények, tartozékok rögzítettek-e
- ✓ van-e megfigyelhető hiányosság, korrózió okozta vagy egyéb károsodás akár a szerelvény szekrényen, akár a benne lévő szerelvényeken, tartozékokon;
- ✓ a tűzcsap szekrény zárhatósága biztosított-e (plombával zárt-e)

Az éves felülvizsgálat során a féléves feladatokon felül a felülvizsgálatot végző személy ellenőrzi:

- ✓ a szerelvény szekrényben elhelyezett szerelvények, tartozékok megfelelő állapotát;
- ✓ a fali tűzcsap megfelelőségét és biztonságos használhatóságát gyakorlati próbával (átfolyás mérés);

A felülvizsgáló vagy a felülvizsgáló szervezet által használt mérő és ellenőrző eszközök, felszerelések megfelelnek a mérések igényeinek és a joghatású mérésre vonatkozó jogszabályoknak.

Az árajánlat a készitéstől számított 45 napig érvényes!

Várjuk megrendelésüket!

Kelt.: Mogyoród, 2025. 12. 12.

TSR Safety Kft
2213 Monorierdő, Holló u. 15.
Cg.szám: 13-09-191237
Adószám: 26230908-2-13
Szála.: 11742283-23214840

Tusor Péter
Ügyvezető

„Tűzvédelem és Munkavédelem a TSR Safety Kft. ebben a Szakértelem”



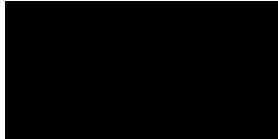
3. melléklet a szerződéshez

NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottaknak való megfelelésről

Alulírott

név:
születéskori név:
anyja neve:
születési helye, ideje:



mint az

szervezet neve: TSR Safety Kft.
székhelye: 2213 Monorierdő, Holló u. 15.
adószáma: 26230908-2-13
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 13-09-191237

törvényes képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. §-ában foglaltakra is tekintettel – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a jelen nyilatkozat 1. pontjában nyilatkozom, **és**
- b) az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [a megfelelő aláhúzendő], és ez az ország: [ország megnevezése], **és**
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont *h*) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom), **és**
- d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a jelen nyilatkozat 2. pontjában nyilatkozom.

1. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes

személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke
1.		100%	100%	100%

* r) tényleges tulajdonos:

- a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
- c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,
- d) alapítványok esetében az a természetes személy,
- da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,
- db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
- dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,
- e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében
- ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
- eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
- ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá
- ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá
- f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

2. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

2.1 A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke	Adóilletősége

2.2 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke

2.3 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) nem minősül(nek) Tao. tv. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet

adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont *h*) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom).

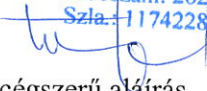
Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és cégjegyzésére.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Budapest, 2025. december 18. ”

TSR Safety Kft
2213 Monorierdő, Holló u. 15.
Cg.szám: 13-09-191237
Adószám: 26230908-2-13
Szá: 11742283-23214840


cégszerű aláírás