

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Iktatószám: LO/35-2/2026

Másolatkészítő szervezet: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal

Másolat hitelesítését végző személy: Sztankovics Gáborné - sztankovics.gaborne@budapest10

Másolatkészítés időpontja: 2026.02.04. 08:12

Másolatkészítő rendszer megnevezése: ASP IRAT Szakrendszer

Másolatkészítő rendszer verziószáma: 24.1.0.14

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: Másolatkészítési szabályzat

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 1.0

Másolatkészítési rend elérhetősége: www.kobanya.hu/

Szolgáltatási szerződés

Amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 510008, adószáma: 15510000-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15735739, képviseli: dr. Szabó Krisztián jegyző megbízásából Felföldi Barnabás osztályvezető) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **BOHUS Biztonsági Szolgálat Információs és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 1138 Budapest, Gyöngyösi utca 4. 1. em. 7. ajtó, adószáma: 11916277-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-683077, bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12011739-01951375-00100002, képviseli: Gávay Zoltán János ügyvezető) mint szolgáltató (a továbbiakban: **Szolgáltató**),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya és a teljesítési határidő

1.1. A Megrendelő megrendelése alapján a Szolgáltató elvállalja az 1102 Budapest, Szent László tér 29. szám alatti épületben található tűzjelzőrendszer félévenkénti karbantartását, valamint a Megrendelő által jelzett hibajavítási munkáit az 1. mellékletben (a Szolgáltató árajánlata) rögzített műszaki tartalom és az ahhoz tartozó költségvetés, valamint a szerződésben foglaltak szerint.

1.2. A karbantartási feladatokat a Szolgáltató évi kétszeri alkalommal (félévente), a Megrendelővel előre egyeztetett időpontban végzi el.

1.3. A Felek a szerződést **2026. március 1-jétől 2026. december 31-éig** tartó, határozott időtartamra kötik meg egymással.

1.4. A Szolgáltató a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.

2. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

2.1. A Szolgáltatót a szerződés tárgyát képező

a) tűzjelző rendszer karbantartási feladatainak teljes és hibátlan teljesítése esetén 465 000.Ft + áfa/alkalom, azaz négyszázhatvanötezer forint + áfa/alkalom, **mindösszesen 930 000 Ft + áfa**, azaz kilencszázharmincezer forint + áfa szolgáltatási díj,

b) tűzjelző rendszer javítási feladatainak teljes és hibátlan teljesítése esetén 26 800 Ft + áfa/fő/óra, azaz huszonhatezer-nyolcszáz forint + áfa/fő/óra szolgáltatási díj, valamint 38 700 Ft + áfa/kiszállítás, azaz harmincezer-hétszáz forint + áfa/kiszállítás kiszállási díj

illeti meg.

2.2. A szerződés keretösszege a 2.1. b) alpont esetén **500 000 Ft + áfa**, azaz ötszázezer forint + áfa.

2.3. A Szolgáltató biztosítja a portán elhelyezett és a biztonsági szolgálat által vezetett tűzvédelmi napló pótlását, amennyiben az előző betelik. A napló ellenértékét a Szolgáltató a Megrendelő részére kiszámlázza.

2.4. A szerződés ellenértéke a Szolgáltató valamennyi költségét, díját, készkiadását stb. tartalmazza. A Szolgáltató kijelenti, hogy a szerződés ellenértéke fix egységáron alapuló átalányár. A Szolgáltató a szerződés ellenértékéért teljeskörűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet és a szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a szerződésben meghatározott munka megvalósítására.

2.5. A Szolgáltató által a javítás körében beszerzett anyag, alkatrész ellenértékét – nettó 50 000 Ft, azaz ötvenezer forint értékhatárig – a beszerelést követően benyújtott számla és teljesítésigazolás alapján a Megrendelő 15 napon belül átutalja a Szolgáltató 12011739-01951375-00100002 számú bankszámlájára. Az ezt meghaladó értékű alkatrész beszerzését megelőzően a Szolgáltató árajánlatot nyújt be a Megrendelőnek, és a Megrendelő jóváhagyása esetén szerzi, illetve szereli be az alkatrészt.

2.6. A Szolgáltató kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, beleértve azon tételeket is, amelyek nem szerepelnek az árajánlatkérésben, viszont a szakmai szokások és a

technika jelenlegi állása szerint hozzátartoznak a kifogástalan, teljes körű kivitelezéshez és a Szolgáltatót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.

2.7. A Szolgáltató a tűzvédelmi napló karbantartás lapját tölti ki, amelyet a Megrendelő kapcsolattartója ír alá. A Szolgáltató ez alapján jogosult – elsősorban elektronikus – számla (a továbbiakban: számla) kiállítására.

2.8. A számlát a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, a teljesítésigazolással egyező mértékben, alakilag és tartalmilag hibátlanul kell benyújtani a Megrendelő székhelyére vagy a gondnoksag@kobanya.hu elektronikus levelezési címre. A számlához a tűzvédelmi napló karbantartás aláírt lapját csatolni kell.

2.9. A teljesítés igazolására a Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője jogosult.

2.10. A Szolgáltató által kiállított számlát a Megrendelő – a beérkezést követően – ellenőrzi. Amennyiben a Megrendelő a számlát alaki vagy tartami hiba miatt kifogásolja, a Szolgáltató az erről szóló írásbeli értesítést követően köteles új számlát kiállítani. A kifogástalan számla beérkezéséig a Megrendelő nem esik késedelembe.

2.11. A Szolgáltató díját a Megrendelő a teljesítésigazolást követően alakilag és tartalmilag a jogszabályoknak mindenben megfelelően kiállított számla alapján, a számla átvételét követő 15 napon belül átutalással egyenlíti ki a Szolgáltató Raiffeisen Bank Zrt.-nél vezetett 12011739-01951375-00100002 számú bankszámlájára. Amennyiben a számla tartalmi vagy formai okból javításra szorul, a fizetési határidő a megfelelően javított számla kézhezvételétől kezdődik.

2.12. A fizetés abban az időpontban válik teljesítetté, amikor a pénzt a Szolgáltató fizetési számláján a Szolgáltató számlavezető bankja jóváírta vagy azt jóvá kellett volna írnia.

2.13. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.

3. A teljesítés

3.1. A Szolgáltató köteles a feladatot a szerződésben foglalt tartalmi követelményeknek, a vonatkozó minőségi, biztonsági és szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően az előírások betartásával a szerződésben meghatározott határidőig és mennyiségben történő elvégzésére. A Szolgáltató köteles biztosítani, hogy a Megrendelő a tevékenységét Szolgáltató a felhasználásra kerülő anyagot bármikor ellenőrizhesse.

3.2. A Szolgáltató a szerződés teljesítéséhez biztosítja a vonatkozó jogszabályoknak megfelelő képzettségű szakembereket, a szolgáltatáshoz szükséges szerszámokat, műszereket és eszközöket.

3.3. A karbantartási munkákat a Szolgáltató évente két alkalommal, félévente végzi el.

3.4. A karbantartási munkák elvégzésének konkrét időpontját a Felek előzetesen, írásban egyeztetik.

3.5. Meghibásodás, vagy annak valószínűsége esetén a Szolgáltató a Megrendelővel történt egyeztetés alapján a bejelentés után 24 órán belül kiszáll a helyszínre és hozzákezd a hiba elhárításához. A hiba kijavítását legkésőbb a javítás megkezdésétől számított 72 órán belül elvégzi.

3.6. A meghibásodást a Megrendelő a nap 24 órájában jelentheti be.

3.7. A hibaelhárítás során a 2.5. pont szerint az alkatrész biztosítása a Szolgáltató feladata. A jótállási idő kezdete a szolgáltatásról kiállított jegyzőkönyv és munkalap keltezési ideje.

3.8. A jótállás keretében meghibásodott, lecserélt alkatrészek a Szolgáltató tulajdonába kerülnek.

3.9. A Szolgáltató feladata minden, a szerződésben foglalt munka elvégzéséhez szükséges ideiglenes intézkedés megtétele.

3.10. A Szolgáltató kötelezettsége teljesítéséhez a Megrendelő előzetes hozzájárulásával alvállalkozót vehet igénybe. A teljesítésbe bevont alvállalkozó munkájáért a Szolgáltató úgy felel, mintha azt maga végezte volna.

3.11. A Megrendelő jogosult a szerződés teljesítése során a Szolgáltatót folyamatosan ellenőrizni és a végzett munkával kapcsolatban észrevételt tenni.

3.12. A Megrendelő biztosítja a Szolgáltató részére a balesetmentes munkavégzéshez szükséges munkaterületet, valamint a területre vonatkozó speciális munkabiztonsági szabályok ismertetését.

3.13. A Szolgáltató felelős minden olyan kárért, amelyet a szerződés tárgyát képező munkavégzés során a Megrendelőnek vagy harmadik félnek okozott.

3.14. A Megrendelő a karbantartási feladatok elvégzését a Szolgáltató által, karbantartási

alkalmanként benyújtott munkalap aláírásával ismeri el. A Szolgáltató a munkalapot legkésőbb a munkavégzés napját követő naptól számított 10 napon belül köteles a Megrendelő felé benyújtani.

3.15. A Szolgáltató vállalja, hogy betartja a feladatellátás helyén érvényes különleges, a Megrendelő által vele előre közölt biztonsági szabályokat és korlátozásokat az általános munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi előírásokkal egyidejűleg.

3.16. A Szolgáltató köteles a munkaterületet és annak közvetlen környezetét rendben és tisztán tartani, azt a munkavégzést követően eredeti állapotában visszaadni. A Szolgáltató köteles arra is, hogy a lehető legjobb módszer és eszköz alkalmazásával megakadályozza, hogy a szennyeződés a közvetlen munkaterületről kijuthasson. A munkavégzés során esetlegesen keletkezett hulladék elszállítása a Szolgáltató feladata és költsége.

4. A szerződés hatálybalépése, megszűnése

4.1. A szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és **2026. március 1-jén lép** hatályba.

4.2. A szerződés megszűnik:

- a) a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;
- b) a határozott idő lejártával, vagy a szerződés szerinti feladat teljesítésével;
- c) a keretösszeg kimerülésével;
- d) bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

4.3. A szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

4.4. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Szolgáltató részéről, ha:

- a) a Szolgáltatóval szemben jogerős kénysztörletési, felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolási kérelmet nyújt be,
- b) a Szolgáltató adószáma törlésre, felfüggesztésre kerül,
- c) a Szolgáltató tevékenysége vagy mulasztása miatt a Megrendelő tevékenységének ellátásában olyan mértékű fennakadás történik, amely a tevékenységének jogszabályban vagy szerződésben foglalt tartalommal és módon történő ellátást veszélyezteti,
- d) a Szolgáltató bármely, a teljesítésére vonatkozó határidőt elmulasztja,
- e) a Szolgáltató olyan tevékenységet vagy mulasztást tanúsít, amely a Megrendelő alaptevékenységének zavartalan végzését sérti, vagy veszélyezteti,
- f) a Szolgáltató a Megrendelő jó hírnevét sérti vagy veszélyezteti,
- g) a Szolgáltató nem minősül átlátható szervezetnek,
- h) a Szolgáltató az átláthatósági nyilatkozatban feltüntetett adatokban bekövetkezett változásokról nem a szerződésben foglaltaknak megfelelően értesíti a Megrendelőt,
- i) a jogszabályban vagy a jelen szerződésben ekként felsorolt esetek bármelyike bekövetkezik.

4.5. Súlyos szerződésszegésnek minősül a Megrendelő részéről, ha:

- a) a Szolgáltató számára a szükséges hozzáféréseket nem biztosítja, a teljesítést egyebekben lehetetlenné teszi,
- b) az esedékes szolgáltatási díjat határidőre nem fizeti meg és az erre vonatkozó szolgáltatói írásbeli felszólítás – és az abban foglalt fizetési határidő – biztosítása ellenére sem fizeti meg,
- c) a Szolgáltató teljesítését egyéb felróható magatartásával akadályozza vagy ellehetetleníti.

5. A szerződés biztosítékai

5.1. A Felek a szerződésben rögzített határidő elmulasztása, nem teljesítés, illetve meghiúsulás esetére kötbért kötnék ki. A Ptk. 6:142. §-a alapján a Szolgáltató mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

5.2. A késedelmi kötbér mértéke késedelmes teljesítéssel érintett minden naptári napra a nettó szolgáltatási díj 1%-a. A kötbér maximuma 20 naptári napnak megfelelő összeg. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére is. A késedelmi kötbér maximumának elérésekor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, vagy – amennyiben a teljesítés már megkezdődött – azt azonnali hatállyal felmondani.

5.3. A Szolgáltató az olyan okból történő meghiúsulás vagy nemteljesítés esetére, amelyért felelős az áfa nélkül számított teljes nettó szolgáltatási díj 20%-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

5.4. A Megrendelő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki. A szolgáltatási díj kifizetésének a feltétele a kötbér összegének a Szolgáltató részéről történő megfizetése. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának az érvényesítésére is.

5.5. A Szolgáltató az általa kivitelezett munkára a vonatkozó hatályos jogszabályokban és egyéb szabályozásokban előírt teljes körű jótállási és szavatossági feltételeket, kötelezettségeket vállalja.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megfelelő teljesítése érdekében megtesznek minden elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.

6.2. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.

6.3. A szerződés kizárólag papír alapon a Felek egybehangzó akaratával módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 4. és 5. pontjában foglalt alkalmazására.

6.4. A Felek képviselői:

A Megrendelő részéről:

név:

telefonszám:

e-mail cím:

A Szolgáltató részéről:

név:

telefonszám:

e-mail cím:

6.5. A Felek megállapodnak abban, hogy nem minősül a szerződés módosításának a közhiteles nyilvántartásban szereplő adataikban (különösen: név, székhely, képviselő, bankszámlaszám stb.), valamint a kapcsolattartók személyében, vagy adataiban bekövetkező változás. Ez esetben az adatváltozással érintett fél a másik felet legkésőbb az adatváltozást követő 5 munkanapon belül egyoldalú nyilatkozattal írásban köteles tájékoztatni.

6.6. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés teljesítésében részt vevő személyek a feladatok magas szakmai színvonalon történő ellátásához szükséges iskolai végzettséggel, szakképzettséggel, szakmai képesítéssel, illetve szakmai gyakorlattal rendelkeznek.

6.7. A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mailt a címzett köteles haladéktalanul elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja.

6.8. A Szolgáltató a szerződés aláírásával kijelenti, hogy

- a) nem áll jogerős kényszertörlesztés, végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolás alatt,
- b) nincs 60 napnál régebben lejárt adó-, vám-, vagy járulék tartozása,
- c) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, az erre vonatkozó nyilatkozata a szerződés 2. mellékletét képezi,
- d) a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a jelen szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.

6.9. Folyamatban lévő 7.8. pont d) alpontja szerinti eljárás esetén a Szolgáltató csatolja a változással kapcsolatos iratokat.

6.10. A 7.8. pont szerinti nyilatkozatok megtétele, illetve az 7.9. pontban foglalt iratok benyújtása a szerződéskötés előfeltétele. A nyilatkozatban foglalt változása esetén a Szolgáltató haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő a szerződést felmondja, vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.

6.11. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények, különösen pedig a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: GDPR) rendelkezései szerint kezelik. A Felek a saját alkalmazottaik adatait a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja és a munkavégzésre irányuló jogviszonyt szabályozó jogszabály rendelkezése alapján, a Felek által a másik Fél részére továbbított személyes adatokat a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja szerint, a szerződéses partnerük jogos érdekében veszik át és kezelik a célhoz szükséges mértékben és ideig.

6.12. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

6.13. A szerződés öt számozott oldalból áll és három, egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből kettő példány a Megrendelőt, egy példány pedig a Szolgáltatót illet meg.

6.14. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Szolgáltató tételes beárazott árajánlata (1. melléklet), az átláthatósági nyilatkozat (2. melléklet), valamint a karbantartott tűzjelző berendezések listája (3. melléklet).

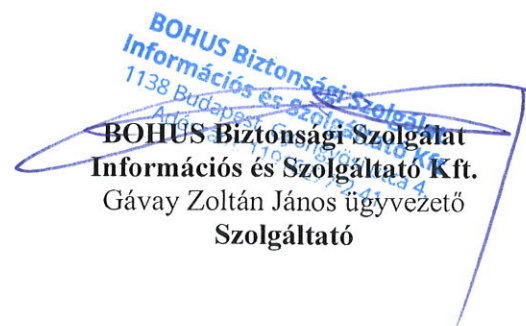
A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2026. január „22”

Budapest, 2026. január „23”



**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Polgármesteri Hivatal**
Dr. Szabó Krisztián jegyző
megbízásából
Felföldi Barnabás osztályvezető
Megrendelő



**BOHUS Biztonsági Szolgálat
Információs és Szolgáltató Kft.**
Gávay Zoltán János ügyvezető
Szolgáltató


Pénzügyi ellenjegyzés:

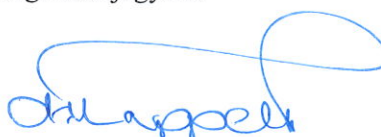
 2026 JAN 22

Novák Andrea
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:


Sztankovics Gáborné
gazdálkodási ügyintéző


Dr. Kappel Patrícia Anna
kamarai jogtanácsos

1. melléklet a szerződéshez



Bp. Főváros X. kerület
Kőbányai Polgármesteri Hivatal
Létesítményüzemeltetési Osztály

Budapest, 2026.01.19.
Ügyiratszám: K-2485 /2026

Felföldi Barnabás
osztályvezető úr
részére

Budapest
Szent László tér 29.
1102

Tárgy: „Tűzjelzőrendszer karbantartása Bp. X. Szent László tér 29.” – Árajánlat

Tisztelt Osztályvezető Úr!

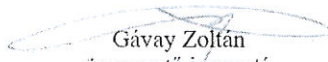
Köszönöm megtisztelő ajánlatkérését Bp. X. Szent László tér 29. tűzjelzőrendszer karbantartására vonatkozóan, mely alapján az alábbi ajánlatot adom:

Félévenkénti időszakos karbantartás: **465 000.- Ft /alkalom + áfa**
Időszak: 2026.03.01-2026.12.31.
Karbantartás: 2 alkalom/év

Tűzjelző javítás:
kiszállási díj: **38.700.- Ft/alkalom + áfa**
javítási óradíj: **26.800.- Ft/alkalom + áfa**

Bármilyen felmerülő kérdés esetén állok szíves rendelkezésére!

Tisztelettel:


Gávy Zoltán
ügyvezető igazgató
Bohus Biztonsági Szolgálat Kft.

Székhely és levelezési cím: 1138 Bp., Gyöngyösi u 4.
Tel: 06/20-9425993 e-mail: bohusecurity@bohusecurity.hu

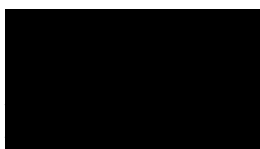
2. melléklet a szerződéshez

NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottaknak való megfelelésről

Alulírott

Név:
születéskori név:
anyja neve:
születési helye, ideje:



mint az

szervezet neve: BOHUS Biztonsági Szolgálat Információs és Szolgáltató Kft.
székhelye: 1138 Budapest, Gyöngyösi utca 4. 1. em. 7. ajtó
adószáma: 11916277-4-41
cégjegyzékszám: 01-09-683077

törvényes képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. §-ában foglaltakra is tekintettel – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a jelen nyilatkozat 1. pontjában nyilatkozom, és
- b) az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [a megfelelő aláhúzendő], és ez az ország: [ország megnevezése], és
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont h) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom), és
- d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a jelen nyilatkozat 2. pontjában nyilatkozom.

1. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)*:

| Sorsz. | Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai | Tulajdoni hányad | Befolyás mértéke | Szavazati jog mértéke |
|--------|--|------------------|------------------|-----------------------|
| 1. | | 100% | 100% | 100% |

* r) *tényleges tulajdonos:*

- a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
- c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,
- d) alapítványok esetében az a természetes személy,
- da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározották,
- db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy
- dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléká felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,
- e) bizalmi vagyongazdálkodási szerződés esetében
- ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
- eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,
- ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá
- ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá
- f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

2. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

2.1 A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségek:

| Ssz. | Gazdálkodó szervezet neve | Adószám | Tulajdoni hányad | Befolyás mértéke | Szavazati jog mértéke | Adóilletősége |
|------|---------------------------|---------|------------------|------------------|-----------------------|---------------|
| | | | | | | |

2.2 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

| Ssz. | Gazdálkodó szervezet neve | Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai | Tulajdoni hányad | Befolyás mértéke | Szavazati jog mértéke |
|------|---------------------------|--|------------------|------------------|-----------------------|
| | | | | | |

2.3 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) nem minősül(nek) Tao. tv. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont *h*) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom).

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére és cégjegyzésére.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Budapest, 2026. január „21”

BOHUS Biztonsági Szolgálat
Információs és Szolgáltató Kft.
1138 Budapest, Győrlyóca utca 4.
Adószám: 11916872-2-1138

BOHUS Biztonsági Szolgálat
Információs és Szolgáltató Kft.
Gávay Zoltán János ügyvezető

Létesítmény helye: Budapest, X. ker., Szent László tér 29.

Karbantartott tűzjelző berendezések

| | Megnevezés | Típus | Mennyiség |
|----|-------------------------------------|---------------|-----------|
| 1 | Tűzjelző központ Apollo protokollal | 2X-F2-FB2+LB | 1 db |
| 2 | Optikai füstérzékelő | 55000-620 | 185 db |
| 3 | Ionizációs füstérzékelő | DI950 | 51 db |
| 4 | Hőmérséklet érzékelő | 55000-420 | 13 db |
| 5 | Kézi jelzésadó | DMN990I | 25 db |
| 7 | Sziréna | Roshni | 35 db |
| 9 | Másodjelző | AI672 | 1 db |
| 10 | Vezérlő modul I/O modul | SA4700-102APO | 9 db |
| 11 | Aspirációs füstérzékelő egység | FL-0122E | 1 db |
| 12 | Aspirációs tápegység | | 1 db |
| 13 | Vonali füstérzékelő | FD 805R | 1 db |
| 14 | Akkumulátor | 12V18Ah | 4 db |