

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető
üzleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2026. évi költségvetést követő három évben
várható összegéről**

I. Tartalmi összefoglaló

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján a helyi önkormányzat évente legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig határozatban állapítja meg a saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető üzleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét.

A határozattervezet 1. mellékletében mutatom be a várható bevételek összegét, amelyet a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) 2026. évi költségvetéséről szóló rendelettervezet előirányzatai alapján állítottam össze.

A helyi adók között az építmény-, a telek-, az iparüzési, valamint az idegenforgalmi adót vettem figyelembe. Az Önkormányzat 2026. évre megállapított helyi adókból származó bevételét az előző évhez képest 6,5%-kal magasabb összegben állapítottam meg figyelembe véve a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2026. évi megosztásáról szóló 1/2026. (I. 30.) Főv. Kgy. rendeletet (a továbbiakban: Fmr.) is. A díjak, pótlékok, bírságok soron az építmény-, a telek-, valamint az iparüzési adóhoz kapcsolódó bírságot és pótlékot vettem figyelembe. A tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel jogcíménél az ingatlaneladásból és a bérlakás-értékesítésből befolyó bevétellel számoltam. 2027. évtől csak a bérlakás-értékesítésből befolyó bevételt terveztem.

A felvett hitelek tőketartozásának fizetési kötelezettségét a 2026. évben 536 228 875 Ft-ban állapítottam meg, amely a Mázsa téri multifunkcionális sportszernok és uszoda ingatlanának megvásárlásához felvett hitel, továbbá a Kőbányai Mocorgó Óvoda újjáépítésére és a Kőbányai Szervátusz Jenő Általános Iskola bővítésére felvett hitel. A felvett hitelek tőketartozása a 2027-2029. években várhatóan 413 800 000 Ft összegben terheli majd az Önkormányzat adott évi költségvetését.

II. Hatásvizsgálat

A határozattervezet 1. mellékletének prognózisa alapján az Önkormányzat költségvetési pozíciója jelentősebb változást jelez, amely azonban az adósságot keletkeztető üzletekből eredő fizetési kötelezettség teljesítésére nincs hatással. Az Fmr. 2. §-a szerint 2026-ban a Fővárosi Önkormányzatot 54%-a, a kerületi önkormányzatokat együttesen 46%-a illeti meg a beszedett iparüzési adónak. Tekintettel arra, hogy az iparüzési adó megosztásának mértékét a fővárosi önkormányzat és a kerületi önkormányzatok között a fővárosi önkormányzat és a kerületi önkormányzatok közötti forrásmegosztásról szóló 2006. évi CXXXIII. törvény alapján rögzíti az Fmr., a terveket a vonatkozó törvényi rendelkezések módosítása esetén lenne szükséges vizsgálni.

A Képviselő-testület elfogadásra javasolt határozata deklaratív jellegű, kötelezettséget nem keletkeztet, a fennálló kötelezettségekre nem hat ki.

III. A végrehajtás feltételei

A határozat végrehajtásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2026. február „12.”

D. Kovács Róbert Antal

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2026. (II. 19.) határozata

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető
üzleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2026. évi költségvetést követő három évben
várható összegéről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat saját bevételeinek, valamint az adósságot keletkeztető üzleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2026-2029. évekre várható összegét az 1. melléklet szerint állapítja meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségének a 2026. évi költségvetést követő három évben várható összegéről

(Ft)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Megnevezés	2026. év		2027. év		2028. év		2029. év	
2		Bevétel	Kiadás	Bevétel	Kiadás	Bevétel	Kiadás	Bevétel	Kiadás
3	Helyi adók	21 847 426 940	0	21 847 426 940	0	21 847 426 940	0	21 847 426 940	0
4	Osztalékok, koncessziós díjak								
5	Díjak, pótlékok, bírságok	64 856 237	0	64 856 237	0	64 856 237	0	64 856 237	0
6	Tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jog értékesítése, vagyonhasznosításból származó bevétel	1 785 741 000		80 000 000		80 000 000		80 000 000	
7	Részcények, részesedések értékesítése								
8	Vállalat értékesítéséből, privatizációból származó bevétel								
9	Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés								
10	Saját bevételek összesen	23 698 024 177		21 992 283 177		21 992 283 177		21 992 283 177	
11	Saját bevételek 50%-a	11 849 012 089		10 996 141 589		10 996 141 589		10 996 141 589	
12	Felvett, átvállalt hitel és annak törlesztése		536 228 875		413 800 000		413 800 000		413 800 000
13	Felvett, átvállalt kölcsön és annak törlesztése								
14	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír								
15	Adott váltó								
16	Pénzügyi lízing								
17	Halasztott fizetés								
18	Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség								
19	Előző években keletkezett tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség összesen		536 228 875		413 800 000		413 800 000		413 800 000
20	Felvett, átvállalt hitel és annak törlesztése								
21	Felvett, átvállalt kölcsön és annak törlesztése								
22	Hitelviszonyt megtestesítő értékpapír								
23	Adott váltó								
24	Pénzügyi lízing								
25	Halasztott fizetés								
26	Kezességvállalásból eredő fizetési kötelezettség								
27	Tárgyévben keletkezett, illetve keletkező, tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség összesen								
28	Fizetési kötelezettség összesen		536 228 875		413 800 000		413 800 000		413 800 000
29	Fizetési kötelezettséggel csökkentett saját bevétel	11 312 783 214		10 582 341 589		10 582 341 589		10 582 341 589	