

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő
képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő határozatokról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a lejárt határidejű, végrehajtott képviselő-testületi határozatokat, a 2. melléklet pedig azon lejárt határidejű határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató szíves megtárgyalására.

Budapest, 2026. január „14”.



Dr. Szabó Krisztián

**LEJÁRT HATÁRIDEJŰ,
VÉGREHAJTOTT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK**

59/2024. (II. 22.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet Budapest X. kerület, Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó módosításának kezdeményezéséről, a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának meghatározásáról, valamint a kiszolgáló utak tekintetében a szabályozási vonalak felülvizsgálatáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó módosítása kezdeményezésével a fejlesztési terv változatlan tartalommal történő alkalmazásával.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti módosítást megalapozó vizsgálatnak és az alátámasztó javaslatnak a tartalmáról szóló, FO/153-2/2024 számú főépítési feljegyzést jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti tervezési területen elindítja a kiszolgáló utakra vonatkozó szabályozási vonalak felülvizsgálatát.

4. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti egyeztetési eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78/D. § (1) bekezdésében meghatározott, az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével folytatja le.

Határidő: 2024. március 31.

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 21/2025. (XI. 20.) önkormányzati rendelettel módosításra került.

452/2024. (XII. 12.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervéről és a 2025. évi ellenőrzési tervéről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2025. évi ellenőrzési tervét a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: az 1. pont tekintetében 2029. december 31.
a 2. pont tekintetében 2025. december 31.

Feladatkörében érintett: a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője

és

204/2025. (V. 22.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztálya 2025. évi ellenőrzési tervének módosításáról

(12 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervéről és a 2025. évi ellenőrzési tervéről szóló 452/2024. (XII. 12.) KÖKT határozata 2. melléklet 1-5. melléklete helyébe az 1-5. melléklet lép.

Határidő: 2025. december 31.

Feladatkörében érintett: a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője

Intézkedés: a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2025-2029. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervéről és a 2025. évi ellenőrzési tervéről szóló 452/2024. (XII. 12.) KÖKT határozat 2. pontjában foglaltak, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztálya 2025. évi ellenőrzési tervének módosításáról szóló 204/2025. (V. 22.) KÖKT határozat végrehajtása határidőben, 2025. december 31-ig megtörtént. A Képviselő-testület 2026. évi munkaterve szerint a testület a februári ülésén tárgyalja majd a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2025. évi összefoglaló ellenőrzési jelentéséről szóló előterjesztést.

126/2025. (IV. 17.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2025. évi üzleti tervének jóváhagyásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évi üzleti tervét jóváhagyja.

Határidő: 2025. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: A döntésről az intézmény értesítése megtörtént.

194/2025. (V. 22.) KÖKT határozat

a Környezetvédelmi Program 2024. évi Intézkedési Tervének végrehajtásáról és a 2025. évi Intézkedési Tervről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Program 2024. évi Intézkedési Tervének beszámolóját az előterjesztés 2. melléklete szerint elfogadja.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Program 2025. évi Intézkedési Tervét az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2025. december 31.

Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület által elfogadott Környezetvédelmi Program 2025. évi Intézkedési Tervét 2025. június 4-én megküldtük minden érintett részére. Az Intézkedési Tervben foglalt feladatok megvalósulásáról szóló beszámolót a Képviselő-testület 2026. májusi ülésére készítjük elő.

249/2025. (VIII. 28.) KÖKT határozat

a Drogprevenációs programok támogatása Budapesten 2025 című pályázaton történő részvételről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat pályázatot nyújtson be a Drogprevenációs programok támogatása Budapesten 2025 című pályázati kiírás keretein belül a „Prevenációs programok megvalósítása, magas kockázatnak kitett fiatalok elérése, támogatása” pályázati cél megvalósítása érdekében az Életrevaló Karitatív Egyesülettel (1101 Budapest, Vaskő utca 11.) konzorciumi megállapodás keretében.

2. A Képviselő-testület támogatja, hogy Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat az 1. pont szerinti pályázati cél megvalósítása érdekében a Kék Pont Drogkonzultációs Központ és Drogambulancia Alapítvánnyal (1102 Budapest, Endre utca 7/A fszt. 19.) együttműködési megállapodást kössön.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti pályázathoz szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, valamint az 1. pont szerinti konzorciumi megállapodás és a 2. pont szerinti együttműködési megállapodás megkötésére.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A támogató 2025. október 9-én megküldött értesítése értelmében – a beérkezett pályázatok száma és a rendelkezésre álló keretösszeg szűkössége miatt – a pályázat nem részesült támogatásban.

304/2025. (X. 16.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítéséről

(14 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Szárnyas utca 4/C szám alatti, 38315/65/A/51 helyrajzi számú ingatlant, a Szárnyas utca 6/A szám alatti, 38315/64/A/49 helyrajzi számú ingatlant, a Szárnyas utca 6/B szám alatti, 38315/64/A/50 helyrajzi számú ingatlant, a Szárnyas utca 6/C

szám alatti, 38315/64/A/51 helyrajzi számú ingatlant, a Szárnyas utca 8/B szám alatti, 38315/63/A/50 helyrajzi számú ingatlant, a Szárnyas utca 10/A szám alatti, 38315/62/A/49 helyrajzi számú ingatlant, a Szárnyas utca 10/B szám alatti, 38315/62/A/50 helyrajzi számú ingatlant, a Szárnyas utca 12/A szám alatti, 38315/61/A/49 helyrajzi számú ingatlant, a Kozma utca 15. szám alatti, 42509/0/B/1, a 42509/0/D/1 és a 42509/0/E/1 helyrajzi számú ingatlanokat, a Budapest X. kerület, Bánya utca 2. szám alatti, 39158/0/A/4 és a 39158/0/A/26 helyrajzi számú ingatlanokat, valamint a Bolgár utca 8. szám alatti, 41771/0/A/7 helyrajzi számú ingatlant együttesen pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlanok összesített kikiáltási árát 71 197 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő:

2025. november 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A pályázati felhívás közzétételre került. Az ingatlanok tulajdonjogát az ALTEA Holding Kft. szerezte meg 71 277 000 Ft összegű vételáron. Az adásvételi szerződés 2025. december 9-én megkötésre került.

305/2025. (X. 16.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítéséről

(14 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Hölgy utca 15. szám alatti, 39012/0/A/7 helyrajzi számú ingatlant, a Hölgy utca 19. szám alatti, 39010/0/A/8 helyrajzi számú ingatlant, az Ihász utca 4/B szám alatti, 41540/52/A/1 és 41540/52/A/2 helyrajzi számú ingatlanokat, a Hölgy utca 26. szám alatti, 38956/0/A/4 helyrajzi számú ingatlant, valamint a Liget utca 38. szám alatti, 39151/0/A/2 helyrajzi számú ingatlant együttesen pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlanok összesített kikiáltási árát 75 340 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő:

2025. november 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A pályázati felhívás közzétételre került. Az ingatlanok tulajdonjogát az ALTEA Holding Kft. szerezte meg 75 340 000 Ft összegű vételáron. Az adásvételi szerződés 2025. december 9-én megkötésre került.

318/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Egyesített Bölcsődék (1102 Budapest, Állomás utca 2.) intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy Szabó Attilának a Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetői álláshelyére benyújtott pályázata érvénytelen.

3. A Képviselő-testület a Kőbányai Egyesített Bölcsődék magasabb vezetői teendőinek ellátásával Göncziné Sárvári Gabriellát bízta meg 2026. január 1-jétől 2030. december 31-éig terjedő határozott időre, a magasabb vezetői pótlékát a pótlékalap 500%-ában, 100 000 Ft-ban, a keresetkiegészítését 2026. február 28-áig terjedő határozott időre 413 592 Ft-ban határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője

Intézkedés: A kinevezés 2025. december 9-én elkészült, a döntésről a Magyar Államkincstár értesítése megtörtént.

319/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatása érdekében 2025. évre kötött megállapodás módosításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatásáról a 2025. évre kötött megállapodás módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti megállapodásban biztosított kiegészítő támogatás fedezetét 3 400 000 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a közterületi térfelügyeleti rendszer használatáról szóló 2025. évi megállapodásban meghatározott támogatás maradványa terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a 2025. évre kötött megállapodás módosítását minden érintett fél 2025. november 28-án aláírta, így aznap hatályba is lépett.

320/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatásáról a 2026. évre kötendő megállapodásról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatásáról a 2026. évre kötendő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Budapesti Rendőr-főkapitánysággal 2026. évre kötendő megállapodást minden érintett fél 2025. november 28-án aláírta, így a megállapodás 2026. január 1. napján hatályba lépett.

321/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti irodaépület 80,5 m² alapterületű emeleti helyiségeinek a Kőbányai Polgárőr Egyesület részére történő ingyenes használatba adásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám (hrs: 41401) alatt lévő 80,5 m² alapterületű helyiségeket (szoba, konyha, fürdőszoba, WC, diszpécshelyiség) 2026. március 1-jétől 2027. február 28-ig a Kőbányai Polgárőr Egyesület (székhelye: 1104 Budapest, Sörgyár utca 91., nyilvántartási száma: 01-02-0015212, adószáma: 18514986-1-42, képviseli: Kálmán László elnök) részére ingyenesen használatba adja bűnmegelőzési és közrendvédelmi feladatok ellátása céljából.

2. Az 1. pontban meghatározott helyiségek térítésmentes használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat az Egyesület köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület az Egyesület által fizetendő óvadék mértékét 10 000 Ft összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ingyenes használatba adással kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: 2026. január 31-éig a használati szerződés megkötése megtörténik a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére január második hetében megküldött értesítés alapján.

322/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.

2. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének biztosítása érdekében kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés maximális fogyasztási mennyiségre számított fedezeteként 206 053 331 Ft + áfa összeg biztosítására az 1. melléklet szerinti bontásban.

3. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. tekintettel arra, hogy egyetlen, érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként az ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást követő bírálat alapján is érvényes, továbbá a megajánlása (nettó ajánlati egységár: 54,04 Ft/kWh) megfelel az Önkormányzat rendelkezésére álló – 2. pont szerinti – anyagi fedezet mértékének.

4. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel megkösse.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A nyertes ajánlattevővel a szerződés 2025. december 15-én aláírásra került.

324/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

szociális alapon bérbeadott lakás lakásgazdálkodásból történő kivonásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1106 Budapest, Tárna utca 4. 1/52A szám alatti, 19 m² alapterületű, egyszobás, félkomfortos lakást a lakásgazdálkodásból kivonja.

Határidő: 2025. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A döntés értelmében a nyilvántartásban történő átvezetés megtörtént.

325/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

intézményben lévő szolgálati lakás lakásgazdálkodásból történő kivonásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Egyesített Óvoda Bóbita Tagóvodája (a továbbiakban: Intézmény) 39068/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1102 Budapest, Halom u. 7/B alatti épületében található szolgálati lakást a lakásgazdálkodásból kivonja, és hozzájárul a helyiségcsoportnak az Intézmény általi további, óvodai feladatellátás céljára történő használatához.

Határidő: 2025. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A döntés értelmében a nyilvántartásban történő átvezetés megtörtént.

326/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2025. január 22. napján kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. november 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása 2025. december 4. napján aláírásra került.

330/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjpályázat keretében a 2025/2026. tanév második és a 2026/2027. tanév első félévének időtartamára 10 hónapon keresztül havi 10 000 Ft ösztöndíjat biztosít

- 1.1. Árgyusi Noémi,
- 1.2. Barta Regina Mária,
- 1.3. Benedek Zsófia,
- 1.4. Blaskó Hanna Viktória,
- 1.5. Chu Duy Trong,
- 1.6. Chu Tuan Anh,
- 1.7. Demeter Rebeka,
- 1.8. Ferenczi Katalin,
- 1.9. Jakab Zsombor Árpád,
- 1.10. Kisfaludi Eszter,
- 1.11. Kiss Benjamin György,
- 1.12. Kiss Domonkos Keve,
- 1.13. Kovács Dorka,
- 1.14. Kovács Laura,
- 1.15. Merena Dénes Sándor,
- 1.16. Molnár Dávid,
- 1.17. Nagy Hargita Villő,
- 1.18. Puskás Bálint István,
- 1.19. Szász Réka,
- 1.20. Szűts Anikó,
- 1.21. Slezák Máté Attila,
- 1.22. Tóth Regina,
- 1.23. Trócsányi Laura és
- 1.24. Varga Adrienn

részére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra 2 500 000 Ft tervezéséről gondoskodják.

Határidő: 2025. december 4.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A döntésről a pályázók értesítése elektronikus úton megtörtént. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat fedezetét biztosító 2 500 000 Ft tervezéséről gondoskodunk.

331/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Diákok Sportegyesületével együttműködési megállapodás megkötéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Diákok Sportegyesületével (székhelye: 1103 Budapest, Kada utca 27-29., adószáma: 18159439-1-42, nyilvántartási száma: 01-02-007557, képviseli: Hajdu Péter Sándor elnök) a 2026. január 1-jétől 2029. december 31. napjáig tartó határozott időre együttműködési megállapodást köt. A Képviselő-testület a megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az Önkormányzat 2025. december 2-án megkötötte az együttműködési megállapodást a Kőbányai Diákok Sportegyesületével.

332/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Művészeti és Szabadművelődési Alapítvánnyal közszolgáltatási szerződés megkötéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Művészeti és Szabadművelődési Alapítvánnyal (székhely: 1051 Budapest, Vörösmarty tér 1., bírósági nyilvántartási szám: 01-01-0003691, adószám: 18043286-2-41) kötendő közszolgáltatási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: A szerződés KCO/548-2/2025 iktatószámmal elkészült, aláírása az Önkormányzat részéről 2025. november 25-én megtörtént.

334/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális Segítő Alapítvány 2025. évi karácsonyi támogatásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális Segítő Alapítvány (1105 Budapest, Bánya utca 31. 1. emelet 7., adószáma: 18158469-1-42, képviseli: Mihalicska Terézia elnök) részére 500 000 Ft működési célú támogatást nyújt a karácsonyi ünnepség szervezésével és ajándécsomagok vásárlásával kapcsolatos költségek fedezése céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-44/2025 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés megkötésre került.

337/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

az 1108 Budapest, Tárna utca 4. szám alatti Társasház támogatásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Tárna utca 4. szám alatti Társasház [székhely: 1108 Budapest, Tárna utca 4., adószám: 28525389-1-42, bankszámlaszám: OTP Bank Zrt. 11710002-20157049, közös képviseletre jogosult: QUALIFIL Kft. (székhely: 1104 Budapest, Mádi utca 111., cégjegyzékszám: 01-09-568515, adószám: 10470466-2-42, képviseletre jogosult: Hajmási Tibor Nándor ügyvezető)] részére utófinanszírozás keretében 895 320 Ft összegű működési célú támogatást nyújt az 1108 Budapest, Tárna utca 4. szám alatti Társasházban felgyülemlett hulladék konténeres elszállítása érdekében a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-46/2025 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés 2025. december 8-án mindkét fél részéről aláírásra került, a támogatási összeg átutalása a kedvezményezett részére megtörtént.

338/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Harmat utca 158-160. szám előtti helyszínen emelt ágyás kialakításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, 41105/16 helyrajzi számú ingatlanon, a Harmat utca 158-160. szám előtti közterületen emelt ágyás kialakítását, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 524 500 Ft (412 992 Ft + 111 508 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KÖKERT Non-profit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-47/2025 iktatószámon megtörtént. A készre jelentés 2025. december 15. napján, a teljesítésigazolás kiállítása pedig 2025. december 19. napján megtörtént.

339/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Csukás István Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolában tolókapu kialakítása céljából a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére felhalmozási célú támogatás nyújtásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 1 576 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt a Kőbányai Csukás István Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola udvari kapujának elektromosan mozgatható tolókapuvá alakítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-48/2025 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés mindkét fél részéről aláírásra került.

340/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 40. - Kolozsvári út 47. számú Társasház támogatásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 40. - Kolozsvári út 47. szám alatti Társasház (székhelye: 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40., adószáma: 27016091-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank 11710002-20168805, képviselőre jogosult: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30.) részére 1 200 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt 2 pingpongasztal telepítésére és 2 pad áthelyezésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-49/2025 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződést mindkét fél 2025. december 8-án aláírta, a támogatás összege a kedvezményezett részére átutalásra került.

**341/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat
új közterületi hulladékgyűjtő edények beszerzéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli 18 közterületen elhelyezésre kerülő urban típusú lemezes, tetős hulladékgyűjtő edény beszerzését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 2 903 220 Ft (2 286 000 Ft + 617 220 Ft áfa) összeget biztosít.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KÖKERT Non-profit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-50/2025 iktatószámon megtörtént. A hulladékgyűjtő edények megrendelése megtörtént, 2026 januárjában kerül sor azok szállítására.

**342/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat
a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban működő nyugdíjas klubok karácsonyi támogatásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., adószáma: 25307610-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-207493, képviseli: Györffy László Attila ügyvezető) részére 1 895 000 Ft működési célú támogatást nyújt az Örökifjú Kőbányai Nyugdíjas Klub, az Újhegyi Nyugdíjas Klub, a Kőbányai Nyugdíjasok Klubja, az Örökzöld Nyugdíjas Klub, a Kőbányai Csontrikulásos és Mozgásszervi Betegek Klubja, a Kőbányai Nyugdíjasok Érdekvédelmi Szervezete, a Gárdonyi Géza Nyugdíjas Pedagógus Klub, a Harmat Nyugdíjas Klub, a Bajcsy-Zsilinszky Kórház Stroke Betegszervezete és a Törekvés Vasutas Nyugdíjas Klub karácsonyi programjainak támogatása céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 9. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére a költségvetési rendelet 8. melléklet 99. sorára (Körösi Nonprofit Kft.) történő átcsoportosítással.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.
ügyvezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-51/2025 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés megkötése megtörtént.

343/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a kőbányai általános iskolákban a 2025/2026. tanévben szemléletformáló tréningek megvalósítása érdekében a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére működési célú támogatás nyújtásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelet-Pesti Tankerületi Központ (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 7-9. PIR száma: 835211, adószáma: 15835217-2-42, képviseli: dr. Hicz János tankerületi igazgató, a továbbiakban: Tankerület) részére 4 207 500 Ft összegű működési célú támogatást nyújt a Szemléletváltó Egyesület szemléletformáló foglalkozásainak a Tankerület által fenntartott kőbányai általános iskolákban a 2025/2026. tanévben történő megvalósítása céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 9. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-52/2025 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés a felek részéről aláírásra került.

344/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

Moldovainé Kavaszinszky Ilonának a fővárosi tulajdonú, Budapest X. kerület, Liget tér közterületén található pavilon fennmaradása iránti kérelméről

(14 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Moldovainé Kavaszinszky Ilona egyéni vállalkozó (székhelye: 1102 Budapest, Liget tér 38927 hrsz., nyilvántartási száma: 6174146, adószáma: 42026774-2-42) által a Budapest X. kerület, Liget tér, 38929/2 és 38933/1 helyrajzi számú ingatlanokon üzemeltetett, Nemzeti Dohánybolt funkciójú pavilon további fennmaradását nem támogatja tekintettel arra, hogy a pavilon fennmaradása a Liget téren és környezetében a közbiztonsági és köztisztasági helyzetet rontja.

2. A Képviselő-testület nem javasolja Budapest Főváros Önkormányzata részére az 1. pont szerinti közterület-használat engedélyezését.

Határidő: 2025. november 30.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Intézkedés: A döntés Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala és Moldovainé Kavaszinszky Ilona részére 2025. november 27. napján megküldésre került. Budapest

Főváros Főpolgármesteri Hivatala 2025. november 27. napján a hivatali kapuról letöltötte, Moldovainé Kavasinszky Iлона pedig 2025. december 1. napján vette át a döntést. A pavilon fennmaradását nem támogató döntés ellenére Budapest Főváros Közgyűlése Moldovainé Kavasinszky Iлона részére a 2026. január 1. és 2029. december 31. napja közötti időszakra a közterület-használatot engedélyezte. Budapest Főváros Közgyűlésének döntése ellen az Önkormányzat 2025. december 22. napján keresetet nyújtott be a Fővárosi Törvényszékhez.

346/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Rákász utca elnevezésű, 40615/1 helyrajzi számú ingatlan elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt, egyfordulós pályáztatási eljárásban értékesíti a Budapest X. kerület, Rákász utca 40615/1 helyrajzi számú ingatlant.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti versenyeztetési eljárásban az alábbi feltételeket állapítja meg:

a) a 40615/1 hrsz.-ú ingatlan vételi jogát az a pályázó szerzi meg, aki legalább 49 000 000 Ft összegű vételár megfizetésére tesz ajánlatot azzal, hogy a vételárba az Önkormányzat az ajánlattevő tulajdonában álló, per-, teher- és igénymentes ingatlan(oka)t hat hónapnál nem régebbi forgalmiérték-becslés szerinti értéken beszámíthatja,

b) a versenyeztetési eljárás során vételi jogot szerzett ajánlattevő az ingatlan tulajdonjogát oly módon szerzi meg, hogy az ingatlant telekalakítási eljárás lefolytatásával hozzácsatolja a Budapest X. kerület, 40624 hrsz.-ú ingatlanhoz a 40624 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa hozzájárulása alapján, valamint

c) az Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy a versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában akár indokolás nélkül is eredménytelennek nyilváníthassa.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a 2. pont szerinti tartalmú felhívás megjelentetésére és a pályázati eljárás lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A pályázat kiírásra került, a megadott határidőig egy ajánlatot nyújtottak be. Az ajánlat felbontására 2025. december 18-án sor került, a benyújtott ajánlat alakilag érvényesnek tekinthető. A pályázat elbírálására a Képviselő-testület januári ülésén kerül sor.

350/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Előd közben, a Szövőszék utcában, valamint a Kabai utcában létesítendő új közvilágítási hálózatok tulajdonjogának ingyenes átruházásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Előd köz (41451/2) hrsz.-ú közterület megvilágítását szolgáló, a Ré Stúdió Kft. KV-RÉ-25/0901 tervszámú, KV-2 rajzszámú tervdokumentációja alapján létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogát ingyenesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

2. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 6-10. szám közötti, (42309/86) hrsz.-ú sétány megvilágítását szolgáló, a Ré Stúdió Kft. KV-RÉ-25/0902 tervszámú, KV-2 rajzszámú tervdokumentációja alapján létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogát ingyenesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

3. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Kabai utca (40662) hrsz.-ú közterület Keresztúri út és Hortobágyi utca közötti szakaszának megvilágítását szolgáló, a Ré Stúdió Kft. KV-RÉ-25/0903 tervszámú, KV-2 rajzszámú tervdokumentációja alapján létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogát ingyenesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1., a 2. és a 3. pontban meghatározott nyilatkozatok kiadására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A nyilatkozatok kiadásra kerültek.

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK

60/2024. (II. 22.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 7 területre vonatkozó kerületi építési szabályzat beépítésével történő módosításának kezdeményezéséről, a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának meghatározásáról, valamint a kiszolgáló utak tekintetében a szabályozási vonalak felülvizsgálatáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti 7 területre vonatkozó kerületi építési szabályzat beépítésével történő módosításának kezdeményezésével a fejlesztési terv változatlan tartalommal történő alkalmazásával.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti módosítást megalapozó vizsgálatnak és az alátámasztó javaslataknak a tartalmáról szóló, FO/23-3/2024 számú főépítési feljegyzést jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti tervezési területen elindítja a kiszolgáló utakra vonatkozó szabályozási vonalak felülvizsgálatát.

4. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti egyeztetési eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78/D. § (1) bekezdésében meghatározott az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével folytatja le.

Határidő: 2024. március 31.

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Intézkedés: A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása tervezetének véglegesítését követően megkezdődik a terv partnerségi és az államigazgatási véleményezési eljárása.

333/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

az Életmentő Pont működésének támogatásáról

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., nyilvántartási száma: 735715, adószáma: 15735715-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15508009, képviseli: Pikó András polgármester) részére 1 500 000 Ft egyszeri működési célú támogatást nyújt az Életmentő Pont működési költségeihez történő hozzájárulás céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 9. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-43/2025 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés aláírása a Józsefvárosi Önkormányzat polgármestere részéről még nem történt meg.

349/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gyógyszergyári utca 4. szám alatti, 39210/214 helyrajzi számú ingatlan elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Gyógyszergyári utca 4. szám alatti, 39210/214 helyrajzi számú ingatlant.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan árverési felhívásában az alábbi feltételeket állapítja meg:
 - a) az ingatlan kikiáltási ára 980 000 000 Ft + áfa,
 - b) az ajánlati biztosíték összege 98 000 000 Ft,
 - c) az Önkormányzat az árverés nyertesével az árverést követő 20 munkanapon belül köti meg az adásvételi szerződést, amely az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatainak megérkezésével lép hatályba,
 - d) a vevő az ingatlan teljes vételárát a szerződés hatálybalépésétől számított 90 napon belül köteles megfizetni,
 - e) az ingatlan vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor, valamint
 - f) az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy az adásvételi szerződéstől elálljon abban az esetben, ha a vevő a vételárát a szerződésben rögzített határidőben nem fizeti meg az Önkormányzat részére.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. melléklet szerinti tartalmú árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. november 31.

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az árverési felhívás megjelent az Önkormányzat honlapján és a hirdetőtáblákon, valamint az ingatlan.com portálon. Az árverésre 2026. január 19-éig lehet jelentkezni, az árverésre 2026. január 21-én kerül majd sor.

351/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.-vel kötött településrendezési szerződés módosításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.-vel (székhelye: 2038 Sósút, Homokbánya út 3., cégjegyzékszáma: 13-09-232887; adószáma: 11238584213, a továbbiakban: Beruházó) 2018. szeptember 13-án kötött településrendezési szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület meg kívánja vásárolni a Beruházótól a Budapest X. kerület, Gyógyszergyári utcában, a 39210/217 hrsz.-ú ingatlanon létesülő épület „A” lépcsőházában a földszint 70., 71. és 72. számú, összesen nettó 182,15 m² alapterülettel rendelkező, három különálló üzlethelyiség tulajdonjogát összesen 118 110 236 Ft + áfa vételár ellenében.

3. A Képviselő-testület a 2. pont szerinti ingatlanvásárlás fedezetére 118 110 236 Ft + áfa összeget biztosít a Beruházó által fizetett településfejlesztési célú pénzeszközáradás felhasználásával a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 10. melléklet 9. során meghatározott előirányzat növelésével.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés és a 2. pont szerinti előszerződés együttes aláírására, továbbá felkéri az előirányzat-módosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. november 30.

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A határozat 2. pontja szerinti adásvételi szerződés szövege egyeztetés alatt áll a felek között.

354/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőbánya Sportolója 2025 elismerő cím adományozásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Kőbánya Sportolója 2025 elismerő címet adományoz

- a) Fekete Gergő,
- b) Karikó Brigitta,
- c) Kollár Anna és
- d) Varga Zsolt.

részére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: A díjazottak kiértékelése megtörtént, a díjátadó szervezése folyamatban van.