

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Tóvirág utca 2-4. számú Társasház támogatásáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest X. kerület, Tóvirág utca 2-4. számú Társasház (a továbbiakban: Társasház) közös képviselőtét ellátó KÖIKÉP Ingatlankezelő, Építőipari és Szolgáltató Betéti Társaság (székhelye: 1108 Budapest, Lenfónó utca 4. IX/38., adószáma: 28940373-2-42, a továbbiakban: Közös képviselő, képviseli: Bognár Ferencné) kérelmet nyújtott be (az előterjesztés 2. melléklete) a Társasházhoz sövény telepítésének támogatására.

Javasoljuk, hogy Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) nyújtson 300 000 Ft összegű működési célú támogatást a Társasház részére a Budapest X. kerület, Tóvirág út 2-4. szám alatti Társasház sövénytelepítési munkálataira.

Tekintettel arra, hogy a 2025. évi költségvetési tárgyalások során létrejött megállapodás szerint a Képviselő-testület általános tartalékából a Képviselő-testület tagjai 3-3 millió forint felhasználására saját képviselői kezdeményezéssel tehetnek javaslatot, a támogatást 300 000 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére javasoljuk biztosítani az alábbi megosztás szerint: dr. Pap Sándor részéről 200 000 Ft, Molnár Róbert részéről 100 000 Ft.

II. Hatásvizsgálat

A Társasház melletti közterületen sövény telepítésével a lakókörnyezet rendezettebbé válik ezzel biztosítva az ott élők komfortérzetét. A telepítés továbbá hozzájárul a kerület zöldebbé, rendezettebbé tételéhez.

III. A végrehajtás feltételei

Az Önkormányzat támogatási szerződés keretében, utólagos elszámolás mellett biztosítja a támogatást a Társasház részére. A támogatási szerződéshez kapcsolódóan a Társasház köteles az Önkormányzat részére a támogatás elszámolásához benyújtani a munkálatok szakszerű elvégzését igazoló számlákat.

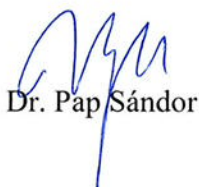
A közterületi ültetést megelőzően a Társasház köteles az Önkormányzattól tulajdonosi hozzájárulást beszerezni, valamint az ültetés során a Kőkert Kft. számára az ellenőrzést lehetővé tenni.

A működési célú támogatás fedezete a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. során (Képviselő-testület általános tartaléka) rendelkezésre áll.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2025. december „5.”

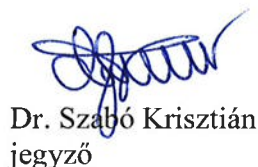


Dr. Pap Sándor



Molnár Róbert

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025. (XII. 11.) határozata

a Tóvirág utca 2-4. számú Társasház támogatásáról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Tóvirág utca 2-4. szám alatti Társasház [székhelye: 1102 Budapest, Tóvirág út 2-4., adószáma: 28530589-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt., 11710002-20156426, képviseletre jogosult: KÖIKÉP Ingatlankezelő, Építőipari és Szolgáltató Betéti Társaság székhelye: 1108 Budapest, Lenfónó utca 4. IX/38., adószáma: 28940373-2-42, képviseli: Bognár Ferencné)] részére 300 000 Ft összegű működési célú támogatást nyújt sövény telepítésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

KÖIKÉP Betéti Társaság
☒1108. Budapest Lenfónó u. 8
/1479 ☐ Budapest 103., Pf. 82
e-mail: koikep@koikep.hu
www.koikep.hu
☎/FAX: 264-1602

Ikt.sz: 1/41 /1/2025

Budapest Főváros
X. kerület Kőbányai Önkormányzat

B u d a p e s t

Alulírott Bognár Ferencné, mint a Tóvirág u. 2-4. Társasház közös képviselőjét ellátó KÖIKÉP Bt vezetője kérem, hogy Molnár Róbert önkormányzati képviselő Úr és Dr. Pap Sándor önkormányzati képviselő Úr támogassa a Tóvirág u. 2-4. Társasház sөvényültetéssel kapcsolatban beadott árajánlatot.

Budapest, 2025. november 17

KÖIKÉP BT
1108 Bp. Lenfónó u. 8.
Adószám: 28940373-2-42
Bognár Ferencné
KÖIKÉP BT
közös képviselő

CSIZMADIA LÁSZLÓ ev.
Asz:68341235-1-33
Nyilv.t.sz: 51606343

2016. Leányfalu,
Kerekhegyi utca 24.
Mail:csizihunter@gmail.com

ÁRAJÁNLAT

KÉSZÍTETTE: Csizmadia László / 06-20-661-4285/
MEGRENDELŐ: Köikép Bt.
TÁRGY: Tóvirág 2-4 Th. Sövény ültetés.
DÁTUM: 2025. 11. 06.
ÉRVÉNYES: 2025. 11. 20.

Vállalási árért végzett munkák:

- Ültető árok kiásása kézi és gépi erővel.
- Talaj lazítás, előkészítés.
- Talajerő utánpótlás.
- Ültetés.
- Beiszapolás, tömörítés.
- Tereprendezés, takarítás.
- Növények metszése, visszavágása.
- Törmelékes, felesleges talaj elszállítása.

Anyag szükséglet:

- 80 db. Ligrustum ovalifolium K2 80/100 méretben.
- 4 db. Érett marhatrágya 40 l. /zsák

Vállalási díj: 334 000 Ft. (áfamentes)

A vállalási ár tartalmazza a növények beszerzési költségeit és a kiszállási díjat.

Üdvözléssel:
Csizmadia László

Az árajánlatot elfogadásra javasoljuk
Előzetes egyeztetéssel
Köszönöm