

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére**

a Budapest X. kerület, Harmat utca 158-160. szám előtti helyszínen emelt ágyás kialakításáról

I. Tartalmi összefoglaló

A zöldfelületek fejlesztése érdekében, lakossági kérés alapján a Budapest X. kerület, 41105/16 helyrajzi számú ingatlanon, a Harmat utca 158-160. szám előtti közterületen javasolom egy emelt ágyás kialakítását a már meglévő emelt ágyás mellé az egységes összkép érdekében bazalt kockakő felhasználásával.

Az előterjesztés 2. mellékletét képező, a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: KŐKERT Kft.) által készített költségvetés szerint a beruházás összköltsége bruttó 524 500 Ft (412 992 Ft + 111 508 Ft áfa).

Tekintettel arra, hogy a 2025. évi költségvetési tárgyalások során létrejött megállapodás szerint a Képviselő-testület általános tartalékából a Képviselő-testület tagjai 3-3 millió forint felhasználására saját képviselői kezdeményezéssel tehetnek javaslatot, a Budapest X. kerület, Harmat utca 158-160. szám előtti helyszínen egy emelt ágyás kialakításához szükséges bruttó 524 500 Ft összegű fedezetet a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére javasolom biztosítani.

II. Hatásvizsgálat

Az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít a kerületben található zöldfelületek karbantartására, fejlesztésére. E célkitűzés jegyében javasolom a Budapest X. kerület, Harmat utca 158-160. szám előtti helyszínen egy második, a már meglévővel egyező kialakítású emelt ágyás kiépítését.

III. A végrehajtás feltételei

Az emelt ágyás létesítésére vonatkozóan az Önkormányzat a KŐKERT Kft.-vel vállalkozási szerződést köt. Az Önkormányzat és a KŐKERT Kft. között a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) és i) pontja szerinti in house (házon belüli) beszerzés valósul meg, ezért nem kell kiírni sem közbeszerzési, sem versenyeztetési eljárást.

A fejlesztéshez szükséges fedezet a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. során (Képviselő-testület általános tartaléka) rendelkezésre áll.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2025. november „13.”

Dr. Mátrai Gábor Imre

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025. (... ..) határozata

a Budapest X. kerület, Harmat utca 158-160. szám előtti helyszínen emelt ágyás kialakításáról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, 41105/16 helyrajzi számú ingatlanon, a Harmat utca 158-160. szám előtti közterületen emelt ágyás kialakítását, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 524 500 Ft (412 992 Ft + 111 508 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KŐKERT Non-profit Kft. ügyvezetője



KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és
Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft.
1107 Budapest, Basa u. 1
Tel.: 06-1-261-0843 :: Fax: 06-1-262-0041
kokertkft@kokertkft.hu :: www.kokertkft.hu

Árajánlat

Dr. Mátrai Gábor alpolgármester úr képviselői keretének felhasználására, a lefolytatott egyeztetések alapján **Budapest X. kerület, Harmat utca 158-160. szám alatti helyszínen emelt ágyás kialakítására** a Kőkert Kft. a mellékelt költségvetésben részletezett módon adja meg árajánlatát.

Budapest, 2025.10.08.

Tisztelettel:



Légrádi Péter

szervezési ágazatvezető



Birtalan Ádám

műszaki ágazatvezető

KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési**Non-Profit Közhasznú Kft.****1107 Budapest, Basa utca 1.**

Tel.: 06-1-261-0843 :: Fax: 06-1-262-0041

kokert@kokertkft.hu : www.kokertkft.hu

Cím :

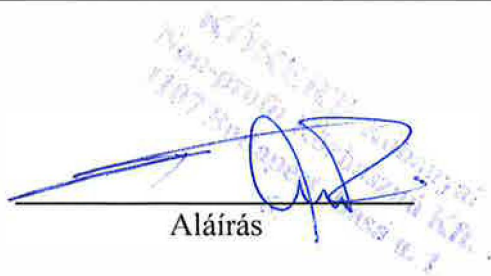
Budapest, X. kerület

Harmat utca 158-160.

Kelt: 2025. október 08.**A munka leírása:**

Emelt ágyás kialakítása járulékos munkákkal

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	188 583 Ft	224 409 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	188 583 Ft	224 409 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		412 992 Ft
2.2 Áfa	27,00%	111 508 Ft
3. A munka ára		524 500 Ft



Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Emelt ágyás kialakítása	188 583 Ft	224 409 Ft
Összesen:	188 583 Ft	224 409 Ft

Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Harmat utca 158-160.							
1	Emelt ágyás kialakítása-macskakő, bazalt kockakő 18 cm-es térkő (18x18x18 cm méretben) felhasználásával (Önkormányzati Kötár SI telephelyéről elszállítva, költségmentes)	5	m2	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
2	Emelt ágyás kialakításához szükséges egyéb anyagok (flexibilis ragasztó és termőföld)	1	ktsg	188 583 Ft	0 Ft	188 583 Ft	0 Ft
3	Tereprendezés és járulékos munkák	1	ktsg	0 Ft	224 409 Ft	0 Ft	224 409 Ft
	Munkanem összesen:					188 583 Ft	224 409 Ft

Meglevis allapot



