



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2025. november 18-án a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (1102 Budapest, Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén. A jegyzőkönyvet vezeti: Barta Viktória.

Az ülés kezdetének időpontja: 11.32 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Ács Andrea képviselő, a Bizottság elnöke,
dr. Péter Norbert, Vékony Csongor Levente, a Bizottság képviselő tagjai,
dr. Tóth Bence Péter, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Dr. György Bence István, a Bizottság képviselő tagja
Király-Tóth Attila, a Bizottság nem képviselő tagja
Tóth Livia, a Bizottság nem képviselő tagja

Távolmaradás oka:

hivatalos elfoglaltság
betegség
egyéb elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Dr. Mózer Éva	aljegyző
Radványi Gábor	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Weeber Tibor	alpolgármester
Dr. Ács Viktória	a Jegyzői Titkárság vezetője
Móré Tünde	a Főépítési Osztály vezetője
Szöllősi Erika	a Főépítési Osztály részéről
Dr. Kéri Szilvia Zita	a Koordinációs és Jogi Főosztály Jogi Osztály képviselőjében

Az ülést vezeti: Ács Andrea bizottsági elnök

Elnök: Na jó, akkor köszöntöm a megjelenteket. Most két fő alpolgármestert (*Radványi Gábor alpolgármester később, a napirendi pont tárgyalásán érkezik az ülésterembe*), egy fő jegyzőt és akkor a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság mai ülését meg tudom nyitni, merthogy a 7 fős bizottságból 4-en jelen vagyunk és az már tökéletes a határozatképességhez, a jegyzőkönyvet pedig Barta Viktória vezeti. Az ülésünk nyilvános, hangfelvétel készül, és ugye mindegyikünk bejelentkezett. Az első, hogy javaslatot szeretnék tenni a kiküldött napirendünknek a módosítására, merthogy a kettes napirendi pont a Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.-vel kötött településrendezési szerződés módosítása nem került benyújtásra, és meg szeretném kérdezni, hogy van-e bárkinek bármilyen más javaslata. Ha nincs, akkor szavazzunk. Először a napirendnek a módosításáról indítom a szavazást. (*Háttérből jelzés érkezik, hogy külön szavazás nem szükséges, mivel nem került benyújtásra az előterjesztés*) Nem kell külön, nem kell, no, akkor mindegy. Ja jó, tényleg akkor azt, akkor nem. Jó, mindegy. Ez nem, hanem másmilyen ülést is szoktam vezetni és ott erről kell, de akkor az én hibám, bocsánat, de ezt majd írja bele a jegyzőkönyvbe, jó, hogy nem ismerem az SZMSZ-t. Jó, akkor viszont szavazzunk a napirendünkről. Szavazzunk a napirendeinkről. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el a napirendjét **[39/2025. (XI.18.)]**:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó módosítása (498. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúlag, 4 igen szavazattal elfogadta a napirendjét.

1. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó módosítása

Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Akkor első napirendi pont, 498-as számú előterjesztés. Előterjesztő dr. Szabó Krisztián jegyző úr. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó módosítása. Szeretném megkérdezni az előterjesztőt, hogy szeretné-e kiegészíteni? Nem szeretné. Másnak bármi? Senkinek semmi. Jó, akkor megkérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk a 498-as számú előterjesztésnek a támogatásáról. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazattal a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó módosításáról szóló 498-as számú előterjesztést **támogatja [40/2025. (XI. 18.)]**.

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a bizottság egyhangúlag 4 igen szavazattal támogatta a 498-as számú előterjesztést.

Jó. És akkor napirend utáni felszólalást kért tőlem Vékony Csongor Levente, úgyhogy én megadom a szót. Parancsolj.

Vékony Csongor Levente napirend utáni felszólalása: Köszönöm a szót. Tisztelt Bizottság ugyan a Jogi és Közrendvédelmi Bizottság mai ülése elmaradt, de a többiek által ismert okok miatt, előfordulhat, hogy utoljára vagyok jelen a bizottság tagjaként, ezért az alkalmat megragadva, szeretném megköszönni a Bizottság tagjainak elmúlt egyéves munkáját. Köszönöm a figyelmet.

Elnök: Köszönjük szépen, akkor, ha másnak semmilyen más hozzászólója nincs, akkor pedig én szeretném megköszönni a megjelentek munkáját. Megállapítom, hogy a Bizottság megtárgyalta az elfogadott egy darab napirendi pontot, és szeretném felkérni dr. Péter Norbert képviselőtársamat, hogy velem együtt írja majd alá az elkészült jegyzőkönyvet. A bizottság ülését

11 óra 36 perckor bezárom.



Ács Andrea
bizottsági elnök



Dr. Péter Norbert
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

André M

Dr. Kéri Szilvia Zita

KSZ

Dr. Kappel Patrícia

Dr. Nánási Zoltán István

Szili Adrián

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

Meghívottak jelenléti íve

a 2025. november 18-án (kedden) 11.30 órakor megtartott Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésére

[illegible]