



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 20-án megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. emelet 200. tanácsterem). A jegyzőkönyvet vezeti: Barta Viktória.

Az ülés kezdetének időpontja: 9.14 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

D. Kovács Róbert Antal polgármester,
Gál Judit, dr. György Bence István, Hegedüs Réka, dr. Horváth Márk, Kovács Róbert, dr. Mátrai Gábor Imre, Molnár Róbert, Mustó Géza Zoltán, dr. Pap Sándor, dr. Péter Norbert, Radványi Gábor, Somlyódy Csaba, Vékony Csongor Levente, Weeber Tibor József.

Elnök: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Távolmaradását előre jelezte:

Ács Andrea
Stemler Diána

Távolmaradás oka:

egyéb elfoglaltság
hivatalos elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző
Dr. Mózer Éva aljegyző
Jegyzői Titkárság
Főépítési Osztály
Gazdasági és Pénzügyi Főosztály

Hatósági Főosztály

Humánszolgáltatási Főosztály

Koordinációs és Jogi Főosztály

Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály
Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
Kőbányai Egyesített Bölcsődék
BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság
Mi Hazánk Mozgalom
Kerületi lakos

Dr. Ács Viktória
Móré Tünde
Novák Andrea
Papp Ágnes
Herendi-Mezei Judit
Dr. Sulyan Tamás
Ehrenberger Krisztina
Kálmánné Szabó Judit
Kárpáti Beatrix
Dr. Gyürki-Thomann Anikó
Dr. Kéri Szilvia Zita
Szili Adrián
Győrffy László
Deézi Tibor
Göncziné Sárvári Gabriella
Dr. Jánosik István
Merha Attila
Csatai Gábor
Medák Veronika

Média:

Kőbányai Hírek

Centrum TV

Medgyesi Milán
Nagy Zoltán
Marton-Kovács Miklós
Nagy Ervin

Elnök: Tisztelettel köszöntöm Képviselőtársaimat, hivatali kollégáinkat, kedves vendégeinket. Testületi ülésünket megkezdjük, amely nyilvános, csupán a zárt ülés elrendelésekor kérem majd, hogy a vendégek hagyják el az üléstermet. Megkérek mindenkit, hogy jelentkezzen be a szavazógépbe. Megállapítom, hogy 15 képviselővel határozatképes a testület. Bejelentem, hogy a jegyzőkönyvet Barta Viktória vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül, és a tanácskozás nyomon követhető a világhálón. Mielőtt megkezdénénk a munkát, először örömteli eseményekről szeretnék szólni. Egy olyan kitüntetésről, elismerésről, melynek a díjazottja a körünkben is van. Vannak többen, akik nincsenek a körünkben, de majd a következő ülésre készülünk azokkal a köszöntésekkel is. Most viszont az Egyesített Bölcsődék vezetőjét szeretném köszönteni, illetve magát a bölcsődei hálózatunkat is egyben, hiszen a Családháló díj kitüntetésben részesült az Egyesített Bölcsődék 2024 bölcsődéje kategóriában. Szívből gratulálok Gabi, ehhez az újabb sikerhez, eredményhez, hiszen mondhatjuk azt, hogy ehhez nem lehet hozzácsokni, mert ez mindig fontos, hogy jöjjön és mindig elismerjük az ember munkáját folyamatosan, de a bölcsődénél, a bölcsődék világában, Kőbányán sokadszor gratulálhatunk és ezt szívből meg is tesszük ismét, úgyhogy gratulálunk ehhez.

Göncziné Sárvári Gabriella: Nagyon szépen köszönöm kollégáim nevében is, merthogy fantasztikus csapattal dolgozhatom együtt és annak eredménye az, hogy hál 'Istennek többször is elismeréseket kapunk. Úgyhogy én nagyon büszke vagyok a kollégáimra. És szeretném azt is megköszönni, hogy támogatást is nagyon sokat kapunk, és ez nagyon nagyban hozzájárul ahhoz, hogy sok olyan dolgot, amit pluszban csinálunk, azt meg tudjuk valósítani, és ez nagyon fontos. Úgyhogy köszönöm ezt is, és még egyszer itt elmondanám, hogy szerencsés vagyok, mert nagyon fantasztikus emberekkel dolgozhatom együtt, akik tényleg hivatásuknak tekintik a bölcsődét és nap mint nap dolgoznak a kőbányai családok segítése és támogatása érdekében, de természetesen nagyon jól esik itt is az elismerő szó is, és köszönöm szépen.

Elnök: Köszönjük mi is. Gabi megtette azt is, hogy az Államtitkár úr szavaiból is idézett, amely a méltatásnál elhangzott, hiszen valóban Államtitkár úr is kiemelte, hogy a bölcsődénk a családokért van, dolgozik és ez a mindennapokban jól tetten érhető. Úgyhogy köszönjük még egyszer. *(Háttérből jelzés a köszöntésre.)* Van virágunk is? Jaj, bocsánat, nem figyelmeztetett senki. Gabi, szívből gratulálunk még egyszer. Bocsánat, még a nyakkendőt is a virághoz igazítottam, de hát.

No, akkor a napirendek tárgyalása előtt Vékony Csongor Levente azonnali kérdést nyújtott be a polgármesterhez, „Hogyan alakult az elmúlt évben a Peking-Kőbánya kapcsolat” tárgyban? Képviselő a szó.

Vékony Csongor Levente azonnali kérdést nyújtott be a polgármesterhez a „Hogyan alakult az elmúlt évben a Peking-Kőbánya kapcsolat?” tárgyban.

Az SZMSZ rendelkezése értelmében [50. § (4)] Képviselő az ülésen egyperces időkeretben adhatja elő a kérdését. A választ a kérdező, illetve a polgármester esetén az általa kijelölt alpolgármester, illetve jegyző kétperces időkeretben adja meg. Viszontválaszra nincs lehetőség.

Vékony Csongor Levente ügyrendi hozzászólása: A napirend módosítására is szeretnék javaslatot tenni, ezért ügyrendi javaslattal szeretnék élni, ez ügyben kértem szót. Javaslatot teszek a 499. számú előterjesztés napirendről történő levételére, mivel indokolatlannak tartom, hogy az elmúlt egy évben jól működő bizottságok tagságában, névsorában változás történjen.

Elnök: Fölhívom Képviselő úr figyelmét, hogy olyan tárgyban nyilatkozzon, amire megkapta a szót. Most egy napirend előtti kérdés tárgyában kapott szót, majd, ha ügyrendi hozzászólásban

adok szót, akkor tehet ügyrendi javaslatot.

Vékony Csongor Levente: Elnézést és köszönöm a szót. A városvezetés kiemelt figyelmet fordít a kínai lakosságra, azonban többeket zavar, hogy ma már Magyarországon Kőbányán él a legtöbb kínai, és a kereskedelem lehetőségeit kihasználva egyre több kínai lesz, aki jobban él, mint egy átlag magyar. Láttunk már példát a történelmünk folyamán a korlátlan bevándorlás következményeire, akár a zsidók tekintetében a 19. században, mikor 40 év alatt megduplázódott számuk az országban. Később többen szabadkőművesként, kommunistaként járultak hozzá a történelmi Magyarország feldarabolásához. A kínai és vietnámi nemzetiségek számának megduplázódásához Kőbányán nem kellett 40 év, csupán 10. Az ázsiaiak magyarországi lélekszáma pedig az elmúlt három évben újabb megduplázódást eredményezett és megközelítette a százezer főt. A kínai lakosságot megillető jogokat biztosítani szükséges, de a mértéktelen támogatásuk odavezethet, hogy Kőbányán a kínai közösség meghatározóbb lesz, mint a magyar. Ehhez nem kívánok hozzájárulni. Hogy áll Kőbánya és Peking kapcsolata? Továbbhaladunk-e a kínai úton? Köszönöm.

Elnök: Viszonylag egyszerű a válaszem. Szégyellje magát ezért a hozzászólásáért! Legjobbat tenné, ha kimenne ebből a teremből és nem járulna semmilyen módon ahhoz hozzá, hogy Kőbánya hogyan is működik és halad tovább. Egyébként jól alakulnak, megfelelő módon. Szégyellje magát még egyszer! Napirend előtt is szeretne szónokolni az előbbi úr. Hallgatjuk.

Napirend előtt: Vékony Csongor Levente napirend előtti felszólalással él „Az 1993. évi szociális igazgatásról és szociális ellátásról szóló III. törvény megváltoztatása érdekében kőbányai érdek is volna” tárgyban.

Az SZMSZ rendelkezése értelmében (56. §) a képviselőnek ötperces időkeret áll rendelkezésére, a személyes vagy párt érintettsége esetén az érintett kétperces időkeretben reagálhat, a polgármester vagy az általa kijelölt alpolgármester, illetve jegyző kétperces időkeretben reagálhat. A napirend előtti felszólalás esetén döntéshozatalnak nincs helye.

Vékony Csongor Levente: Köszönöm a szót Polgármester úr. A téli fűtési időszakban az önkormányzatok tűzifával segíthetik a rászoruló családokat. A X. kerületi tapasztalatok azonban azt mutatják, hogy nem érkezik annyi igénylés, ami alapján a rendelkezésre álló tűzifa kiosztásra kerülhetne, ezért a szomszédos kerületek a rászorulóbb területek számára juttatja el Kőbánya. Erről már beszéltünk egy évvel ezelőtt is. A támogatás feltételei között a meg nem haladható egy főre eső jövedelem mértékét növelnénk, úgy nőne a támogatásra jogosultak száma. Azonban ez nem önkormányzati, hanem országgyűlési hatáskör. Ezért hívtam meg a mai ülésre a X. kerületi érintettségű országgyűlési képviselőket, hogy meghallgassák gondolataimat. Ma, amikor a Kormány egyre több kedvezményes hitellehetőséget kínál a lakosság számára, gyakran történik meg, hogy a saját ingatlan, akár első lakás vásárlása esetén olyan nagymértékű hitelt vesznek fel, melynek a havi törlesztőrésze akár kétszázezer forint is lehet. A kedvező hitelkonstrukciók segítséget nyújtanak a különösen a családalapítás előtt álló vagy többgyermekes családok számára, hogy saját ingatlannal rendelkezhessenek, azonban ahhoz, hogy a bankok a szükséges összeget megadják az adott személynek vagy személyeknek, olyan jövedelemmel kell rendelkezni, mely esetében a különböző segélyeknél, kedvezményeknél figyelembe vett egy főre eső jövedelem összege meghaladja azt az összeget, mely maximálisként van meghatározva a különböző támogatások feltételei között, így azokra nem lesznek jogosultak. Így például bölcsődei, óvodai, iskolai étkeztetés nem lesz ingyenes, a téli időszakban nem tudnak tűzifát igényelni és így tovább. Emellett pedig természetesen a gyermeket nevelő családoknál a rendszeres kiadás amúgy is emelkedik a vállalt gyermekek számával arányosan, így minden anyagi támogatás nagy segítség a családoknak. Helyi szinten

nem lehet méltányosságból például faadományt ítélni egy ilyen családnak, mert az országos szociális törvények ezt nem teszik lehetővé. Ezért ajánlom megfontolásra annak megváltoztatását, vagy önkormányzati hatáskörben lehetőséget adnék méltányossági döntésre, vagy megemelném az egy főre eső maximális jövedelemhatárt, vagy az egy főre eső maximális jövedelem meghatározásánál figyelembe venném a rendszeres kiadásokat, vagy kifejezetten a hitelek törlesztőrészletét, melyet a bankja segítségével is igazolásként be tudna mutatni az igénylő. Ha ez irányú törvénymódosításra kerülne sor, úgy nőne a különböző támogatásokra jogosultak száma, amiért biztosan hálásak volnának a rászorulóknak. Kérem a tisztelt Képviselőtársaimat, amennyiben szeretnék osszák meg véleményüket az alapötlettel és kérem segítsenek abban, hogy a törvénymódosításra a kőbányai lakosok, egyben az ország minden rászorulója érdekében sor kerüljön a Parlamentben. Köszönöm a figyelmet.

Elnök: Szeretném tájékoztatni a testületet, hogy Vékony Csongor napirend után is szeretne felszólalni. Mielőtt megkezdhenénk a napirendek tárgyalását, egy-két eseményről szeretnék szólni, amely az elmúlt időszakban került megrendezésre, megvalósításra. Köszönöm mindenkinek, aki részt vett 1956. október 23-ai nemzeti ünnepünkön, a megemlékezésen, ünnepségen, illetve aki november 4-én is eljött a Pongrácteplepre, a nemzeti gyásznapon. Megkezdtük a költségvetés előkészítését kollégáimmal. Ez a folyamat mindaddig tart, amíg majd februárban nem terjesztem a testület elé. Már most jelzem, hogy januárban ismét sor kerül arra a tárgyalásra, egyeztetéssorozatra, amely nyitott a képviselők előtt is, ahol minden egyes tételt egyesével végignézzünk. Tartottunk egy egészségnapot is az Átriumban. Mester Lászlónénak köszönöm a szervezést, az együttműködést. Ebben az esztendőben két témát jártunk végig, az időskori demencia kérdését, illetve a stroke betegség kérdését. Tavaly a tüdőgyulladással, időskori védőoltás lehetőségével foglalkoztunk. Az óvodákban is elindult egy nagyon komoly szakmai program, a digitális gyermekvédelem az óvodai nevelésben, ennek megvolt a nyitókonferenciája, óriási érdeklődés mellett, kétszáz pedagógus vett ezen részt. Hihetetlenül fontos, hogy milyen utat követünk majd a digitális világban, hogyan egyengetjük a gyermekeink útját, hogy a jövőben olyan felnőttekké váljanak, amelyek a mai digitális veszélyek, nem mondom, hogy annak a teljes elkerülését hozhatják, de legalább megfelelő módon kezelését. Úgyhogy folytatódik a munka, a nyitóelőadás után egy tanfolyam indul, úgyhogy ez az az év egyik legfontosabb szakmai programja az óvodák tekintetében. Gratulálunk innen a testületi ülésről is a Kőbányai Szent László, a Nagycsaládosok Kőbányai Szent László Egyesületének, harmincéves az egyesület, a kőbányai nagycsaládosokat kiváló módon fogja össze, támogatja, segíti a mindennapjaikat. Megünnepeltük a szociális munka napját is Kőbányán, testületi ülésről is tudjuk köszönteni a szociális ágazatban dolgozókat és megköszönni a munkájukat. Mint ahogy megköszönöm a munkáját mindazoknak, akik a III. Szakmafesztén részt vettek az X-Gain szervezésében. Ennek az Önkormányzat részéről Somlyódy Csaba alpolgármester úr a motorja, de nagyon sokan a hivatal dolgozói közül, illetve az Önkormányzat 100%-os tulajdonában lévő cégek dolgozói közül, intézményhálózathoz kapcsolódtak a tevékenységhez. Becslések szerint a nyolcszáz regisztrált látogató mellett, a regisztráció nélküli jelenlévőkkel együtt körülbelül ezerötyszáz emberrel tudtunk kapcsolatba lépni, akik közül nagyon sokan, reményeink szerint, akár álláshoz is juthattak, de az, az álláskeresésen túl, mindenképpen cél volt, hogy egy olyasfajta ismeretanyagot is átadjunk, hogy hogyan is érdemes, hogyan lehet állást keresni, hogyan érdemes felkészülni egy interjúra, ezeket életszerű helyzetekben gyakorolni lehetett. Úgyhogy egy nagyon gazdag, tartalmas program volt. Bizakodunk a folytatásban. Köszönöm mindenkinek, aki eljött a rendkívüli testületi ülésre. Ezt követően szinte azonnal találkoztunk Weeber alpolgármester úrral, dr. Révai Róbert főigazgató úrral a Bajcsy kórházból. Főigazgató úrral áttekintettük azt, hogy az elmúlt időszakban milyen változások történtek a Bajcsy kórházban. Beszámolt arról Főigazgató úr, hogy a CT, az eszközök, gépek cseréje hogyan zajlik, a tevékenység átszervezése azzal, hogy november elsejétől már állami feladatellátásban lehet a vizsgálatokhoz jutni, az

hogyan valósul meg a Bajcsy kórházban, hogyan kerülhetnek a kőbányaiak, illetve a kórház ellátási területéhez tartozók kedvezőbb, jobb helyzetbe, mint eddig voltak. Egyeztetünk arról, hogy a sürgősségi működése milyen módon tud tovább fejlődni, hiszen számtalan kérdés, kritika megfogalmazódik a kőbányaiak részéről is a működésével kapcsolatban. Reményeink szerint az a törekvés, amely az ügyeleti és sürgősségi ellátás szorosabb együttműködésén alapulhat, az jobb megoldásokat hozhat, vagy hatékonyabb feladatellátást. Főigazgató úr itt egy dolgot kért tőlünk, ha tudjuk támogassuk a kórházat azzal, hogy a sürgősségi ellátásnál kényelmesebb várótermi berendezést esetleg az Önkormányzat segítségével vásárolhasson. Megvizsgáljuk, megfontoljuk. Egészségprogramban máshol is léptünk, hiszen azontúl, hogy az egészségügyet támogatjuk, igen fontosnak tartjuk mindannyian a prevenciót, a mozgást. Ezért idén is örömmel fogadtuk az „Ugorj a vízbe” úszóversenyt, amelyet Kőbánya közoktatása 150. évfordulójának szenteltek ebben az esztendőben. Idén a kőbányai vállalkozókat is két alkalommal igyekeztünk megszólítani a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara, illetve a Kőbányai Gazdaságfejlesztő és Munkahelyteremtő Egyesület közreműködésével. A héten került sor a második rendezvényre, ahol a vállalkozók abban kaptak útmutatást, hogy a közösségi média hogyan erősítheti az ő üzleti törekvéseiket. Illetve elindítottunk egy másik programot is a Kőbányai Kábítószerügyi Egyeztető Fórum szervezésében, egy három alkalmas online előadássorozatot, „Kamasz a gyermekem” címmel. Hihetetlenül aktuális kérdés ez is, Elfelejtettem említeni, mikor a Révai főigazgató úrral folytatott egyeztetésről szóltam, hogy november 28-án a Bajcsy kórházban egy átfogó szűrőprogramot szervezünk a kőbányaiak számára. Várok mindenkit erre a programra is, mint ahogy kérem, hogy a képviselők is működjenek annak a programnak a népszerűsítésében közre, mely az ágdarálási programunkat jelenti. Elfogadtuk idén a környezetvédelmi akciók programját, ezek között újként szerepelt az ágdarálási program, amelyet a kőbányaiak közül korábban sokan igényeltek, jelezték, hogy ezt fontosnak tartanák. December 3-áig lehet jelentkezni szabad helyek függvényében, hogy öt köbméternyi, laza köbméternyi előkészített ágot ledaráljanak az erre megbízott vállalkozók. Illetve még egy környezetvédelmi akcióra hadd hívjam föl a figyelmet, „Írány az erdő” 22-én szombaton az Álmos utcai erdőben, ahol a mi közreműködésünkkel, támogatásunkkal az örökerdő program elindult, vezetett túrákra került sor. Nagy az érdeklődés, de még szerintem szívesen fogadnak képviselőket. Az egy időpontot, amelyet egy időpontnak terveztünk, már ketté kellett bontanunk, két túrát kell szerveznünk. Szerencsére nagyon sokan érdeklődnek ez iránt. És még egy dolog, gratulálnunk kell, pontosabban nem is ez a helyes kifejezés, hogy gratulálni, hanem megköszönni azt, amit dr. Kürtös Bernadett tett a Zsivaj utcai rendelőben, ahol életet mentett. Egy hajléktalan ember életét mentette meg a rendelőben, gyors beavatkozással, gyors reagálással, úgyhogy köszönjük a Doktornőnek ezt a helytállást. Elismerésünket, ki fogjuk fejezni majd személyesen is neki. Ez egy nagyon gyors hír volt, amit kaptam, erről gondoltam megosztom mindenkiel. És akkor nézzük a testületi munkát, a napirendeket. Tájékoztatom a jelenlévőket, hogy különös eljárásrend szerint került a testület elé a 2-es, 4-es, 5-ös, 39-es sorszámmal jelzett előterjesztés. Ez részben rajtunk is múlt, hogy ilyen módon tudjuk előterjeszteni, de ezen előterjesztéseknél külső szereplők is fölbukkannak, ezért a hosszas egyeztetés sajnos odáig vezetett, hogy nem tudtuk megfelelő időben benyújtani az előterjesztéseket, tárgyalásuk viszont fontos. A meghívóban 15-ös sorszámmal jelzett előterjesztés az most nem kerül benyújtásra, viszont majd lesz egyéb javaslatom. Van-e valakinek javaslata arra vonatkozóan, hogy vegyünk le napirendről tárgyalandó témát? Vékony Csongor ügyrendi kérdésben.

Vékony Csongor Levente ügyrendi hozzászólása: Köszönöm a szót Polgármester úr. A 199. számú előterjesztés napirendről történő levételére teszek javaslatot, mert mint már említettem, indokolatlannak tartom, hogy az elmúlt egy évben jól működő bizottságok tagságában, névsorában változás történjen. Köszönöm.

Elnök: Minősített többséggel tud erről dönteni a képviselő-testület. Aki egyetért Vékony Csongor javaslatával, igennel tud szavazni, aki nem ért vele egyet, nemmel tud szavazni. Én szeretném napirenden tartani. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen, 12 ellenszavazattal dönt Vékony Csongor Levente ügyrendi felszólalásban szereplő javaslatáról, így nem veszi le napirendjéről a meghívóban 40. sorszámmal jelzett 499. számú előterjesztést. [315/2025. (XI. 20.)]

Elnök: 3 igen szavazat, 12 nem szavazat mellett nem fogadta el a testület a javaslatot. Így tárgyalni fogjuk ezt a kérdést. Felvételre van-e valakinek javaslata? Nincs. Sorrendmódosításra viszont tennék javaslatot, mégpedig szeretném, ha a nyolcadik után kilencedikként megtárgyalnánk a 40. sorszámmal jelzett előterjesztést, amely a testület állandó bizottságairól szól. A sorrendmódosításról is minősített többséggel tudunk dönteni. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen, 1 ellenszavazattal sorrendmódosításról dönt, amely szerint a 8. napirendi pont után 9-ként tárgyalja a meghívóban 40-es sorszámmal szereplő 499. számú előterjesztést. [316/2025. (XI. 20.)]

Elnök: 14 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a sorrendmódosítást a testület. Egyéb ügyrendi javaslat nincs előttem a napirendre vonatkozóan, ezért tudunk egyben szavazni a mai napirendről. Ezt meg is teheti most mindenki.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 14 igen, 1 ellenszavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [317/2025. (XI. 20.)]:

1. A Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetői pályázatának elbírálása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján – az érintett kérésére – zárt ülésen tárgyalandó (482. számú előterjesztés)*
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
2. A Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatása érdekében a 2025. évre kötött megállapodás módosítása, valamint a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatása érdekében a 2026. évre kötendő megállapodás (502. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. A Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti irodaépület 80,5 m² alapterületű emeleti helyiségeinek a Kőbányai Polgárőr Egyesület részére történő ingyenes használatba adása (460. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. A „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó (503. számú előterjesztés)*
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása (504. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
6. A közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása (500. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
7. Az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint az idegenforgalmi adóról szóló 26/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelet módosítása (497. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
8. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó módosítása (498. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete állandó bizottságainak létrehozásáról szóló normatív határozat módosítása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján – az érintett kérésére – zárt ülésen tárgyalandó* (499. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
10. Szociális alapon bérbeadott lakás lakásgazdálkodásból történő kivonása (461. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
11. Intézményben lévő szolgálati lakás lakásgazdálkodásból történő kivonása (465. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
12. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása (476. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
13. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek bérleti díjának emelése – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható* (481. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
14. A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület használatának egyes díjai – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható* (494. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
15. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása (479. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

16. A Kőbányai Diákok Sportegyesületével együttműködési megállapodás megkötése (463. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
17. A Művészeti és Szabadművelődési Alapítvánnyal közszolgáltatási szerződés megkötése (480. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
18. Az Életmentő Pont működésének támogatása (462. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
19. A Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális Segítő Alapítvány 2025. évi karácsonyi támogatása (457. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
20. A Harmat Kőbányai Nyugdíjas Klub és az Örökifjú Kőbányai Nyugdíjas Klub karácsonyi programjainak 2025. évi támogatása céljából a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére működési célú támogatás nyújtása (453. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Andrea önkormányzati képviselő
21. Az 1108 Budapest, Tárna utca 4. szám alatti Társasház támogatása (458. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
22. A Budapest X. kerület, Harmat utca 158-160. szám előtti helyszínen emelt ágyás kialakítása (464. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
23. A Kőbányai Csukás István Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolában tolókapu kialakítása céljából a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére felhalmozási célú támogatás nyújtása (459. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Andrea önkormányzati képviselő
24. A Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 40. - Kolozsvári út 47. számú Társasház támogatása (495. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
25. Új közterületi hulladékgyűjtő edények beszerzése (492. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
26. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban működő nyugdíjas klubok karácsonyi támogatása (486. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
27. A kőbányai általános iskolákban a 2025/2026. tanévben szemléletformáló tréningek megvalósítása érdekében a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére működési célú támogatás nyújtása (455. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

28. Moldovainé Kavasinszky Ilonának a fővárosi tulajdonú, Budapest X. kerület, Liget tér közterületén található pavilon fennmaradása iránti kérelme (452. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
29. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről (472. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
30. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról (490. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:

31. Tájékoztató a Budapest X. kerület, Gergely utca 68. földszint 21. szám alatt lévő lakás elidegenítésére vonatkozó kérelemről (448. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
32. Tájékoztató a Budapest X. kerület, Hatház utca 3/A szám alatti, G4. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó kérelemről (449. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
33. A Budapest X. kerület, Román utca 2. szám alatti pinceszinten lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelölése (451. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
34. A Budapest X. kerület, Rákász utca elnevezésű, 40615/1 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése (496. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
35. A Budapest X. kerület, Maglódi út 5. szám alatt található, 41021 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése (473. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
36. A Budapest X. kerület, Zágrábi utca 10. szám alatti, 38315/30 hrsz.-ú táresházingatlan elidegenítése (484. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
37. A Budapest X. kerület, Gyógyszergyári utca 4. szám alatti, 39210/214 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése (471. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
38. A Budapest X. kerület, Előd közben, a Szövőszék utcában, valamint a Kabai utcában létesítendő új közvilágítási hálózatok tulajdonjogának ingyenes átruházása (485. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
39. A Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.-vel kötött településrendezési szerződés módosítása (501. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

40. Az MVM Mobiliti Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (489. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
41. Márton András közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás miatti ügyében benyújtott fellebbezése (450. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
42. A Kőbánya Sportolója 2025 elismerő cím adományozása (470. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: 14 igen, 1 nem szavazattal fogadtuk el a mai tanácskozás napirendjét.

A következő napirendi pont – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján – az érintett kérésére – zárt ülésen tárgyalandó, de ilyen jelzés nem érkezett, az ülés nyilvános keretek között folytatódik.

1. napirendi pont:

A Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetői pályázatának elbírálása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Megkezdjük a munkát, mégpedig egy pályázat elbírálásával. A Kőbányai Egyesített Bölcsődék vezetésére írtunk ki pályázatot. Az érintett kérésére ezt zárt ülésen is tárgyalhatjuk, kérdezem az érintettet? *(Az érintett jelzi, hogy nem kéri a zárt ülésen tárgyalást.)* Nyilvános ülés keretében folytathatjuk a kérdés tárgyalását. Nincs kérdés, hozzászólás. Nem is lehet kérdés persze. Dr. Péter Norbertnek adok szót.

Dr. Péter Norbert: Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Én gratulálni szeretnék az eddigi munkához és persze megköszönni. Az elmúlt években nemcsak itt az Önkormányzatnál, hanem személyesen is volt lehetőségem megtapasztalni, hogy milyen magas fokú szakmai munka folyik a kőbányai bölcsődékben, úgyhogy köszönjük szépen. Ez a hely, ahol a szülők találkoznak első körben a kőbányai intézményrendszerrel, és a múlt héten volt lehetőségünk a Szakmafeszt keretében erről bővebben beszélgetni, amelynek az volt a jelmondata, hogy Kőbánya, ahol jó élni, és jó dolgozni, és én azt gondolom, hogy azért is, többek között azért is jó itt élni, mert ilyen jó szakemberek vezetik a kőbányai intézményeket. Úgyhogy én szeretném megköszönni a munkát, és tovább, további sok sikert szeretnék kívánni. Köszönöm szépen.

Elnök: Somlyódy Csaba alpolgármester úr.

Somlyódy Csaba: Köszönöm szépen. Én nem a Szakmafeszt okán, ott megbeszéltük ezt a Gabival, hanem csak jelezni szeretném esetleg, aki nem értesült róla, hogy bizottsági ülés előtt volt egy ilyen szakmai megbeszélés, ahol a Gabi rövid félórán belül kiegészítette azt a nagyszerű pályázati anyagot, amit benyújtott. Én nekem annyira tetszett, hogy az utána közvetlenül levő bizottságon is majdnem öt perc múlva azt mondtam, hogy ismétlje meg a dolgot, de ezt nem tette meg. De nagyon színvonalas volt és nagyon sok mindenre kitért, mivel nem ez a szakterületem, tehát nekem nagyon sok újdonságot is mondott ezen a részen, hiszen mi

elsősorban ugye a technikai fejlesztéssel, tehát hűtő-fűtőberendezés, konyha, szoktunk találkozni és nem pedig a gyerekek és az oktatás oldaláról, de én, amit hallok a lakosság köréből visszajelzéseket, azt mind azt erősítik meg, hogy itt ez egy nagyon komoly szakmai munka folyik, és akkor én is kiemelném azt, amit a Gabi szokott ilyenkor mondani, hogy csapat nélkül nem menne. Ismerem a csapatot is, tehát valóban így van, hogy van mögötte egy nagyszerű csapat, és aki egy pár éve vezetőként is dolgozom, azt tudom, hogy ez a csapat akkor működik jól, hogyha van egy jó vezető, úgyhogy én remélem, hogy pozitívan dönt ma a testület, és további jó munkát tudok kívánni a Gabinak majd. Köszönöm.

Göncziné Sárvári Gabriella: Nagyon szépen köszönöm az elismerő szavakat.

Elnök: Más nem jelentkezik hozzászólásra, bár, ha szólnánk, szerintem mindannyian hasonló gondolatokat fogalmaznánk meg. Meg is szoktuk ezt tenni és a csapatnak is meg szoktuk köszönni. Idén nem sikerült, de bízom benne, hogy jövőre együtt tudjuk majd építeni a közösséget. Igen, nem tudom mi lesz majd a jövő évi program, de készülünk rá. Mivel nincs más jelentkező, ezért döntéshozatal fog következni. Indítom a szavazást.

318/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Egyesített Bölcsődék (1102 Budapest, Állomás utca 2.) intézményvezetői álláshelyének betöltésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy Szabó Attilának a Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetői álláshelyére benyújtott pályázata érvénytelen.
3. A Képviselő-testület a Kőbányai Egyesített Bölcsődék magasabb vezetői teendőinek ellátásával Göncziné Sárvári Gabriellát bízta meg 2026. január 1-jétől 2030. december 31-éig terjedő határozott időre, a magasabb vezetői pótlékát a pótlékalap 500%-ában, 100 000 Ft-ban, a keresetkiegészítését 2026. február 28-áig terjedő határozott időre 413 592 Ft-ban határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntött a képviselő-testület. Gratulálok Intézményvezető úrnőnek. *(Intézményvezető asszonyt tapssal köszöntik a teremben jelenlévők.)* A napirend tárgyalását lezárom.

2. napirendi pont:

A Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatása érdekében a 2025. évre kötött megállapodás módosítása, valamint a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatása érdekében a 2026. évre kötendő megállapodás

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a második témánkat, napirendünket a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatása érdekében a 2025. évre kötött megállapodás módosítása, valamint a 2026. évre vonatkozó szerződés megkötése. Köszöntöm körünkben Kapitány urat. Kérdezem, hogy van-e valakinek hozzászólása, kérdése? Úgy tűnik nincs. Akkor én annyit elmondok egy-két mondatban, hogy az előző évi megállapodás, vagy az ez évi megállapodás módosítása és a jövő évi megállapodás előkészítése egy közös munka

eredménye. Kapitány úr jelezte, hogy milyen módon szeretné a jövőben azt az összeget fölhasználni – illetve milyen plusz támogatást szeretne –, amely eddig rendelkezésre állt. Megtutuk találni közösen a jó megoldást, bízom benne, hogy ez a támogatás is, mint ahogy a múltban, így a jövőben is jelentős mértékben hozzá tud járulni ahhoz, hogy a kőbányai emberek nagyobb biztonságban élhessenek, a rendőrség még hatékonyabban tudja végezni a feladatait. Köszönjük szépen Jegyző úrnak is ebben az aktív közreműködést, aki a szerződés szakmai kereteit igyekezett megteremteni a rendőrség szakembereivel együttműködve. Na, nincs más hozzászóló, így döntéshozatal fog következni.

319/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatása érdekében 2025. évre kötött megállapodás módosításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatásáról a 2025. évre kötött megállapodás módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti megállapodásban biztosított kiegészítő támogatás fedezetét 3 400 000 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a közterületi térfelügyeleti rendszer használatáról szóló 2025. évi megállapodásban meghatározott támogatás maradványa terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 319/2025. (XI. 20.) KÖKT határozathoz

A helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatásáról szóló 2025. évi megállapodás módosítása

Amely létrejött egyrészről a

Budapesti Rendőr-főkapitányság

székhely: 1139 Budapest, Teve utca 4-6.

adószám: 15720388-2-51

képviseli: dr. Terdik Tamás r. vezérőrnagy, rendőrségi főtanácsos, Budapesti rendőrfőkapitánya

(a továbbiakban: BRFK),

másrészről

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

székhely: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

adószám: 15735739-2-42

képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester

(a továbbiakban: Önkormányzat)

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbiakban részletezett feltételek mellett.

1. A Felek 2024. december 14. napján megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötöttek, melyben a BRFK kötelezettséget vállalt arra, hogy a közbiztonsági tevékenysége során kizárólag a közterületek (különösen: Liget tér, Kőrösi Csoma sétány, Újhegyi sétány, Óhegy park, Sportliget, Sajó Sándor tér, Gyakorló utca) és nyilvános helyek kiemelt rendőri ellenőrzésével, az Önkormányzat Közterület-felügyelete közterület-felügyelőivel és segédfelügyelőivel történő közös járőrözésével kapcsolatban szükségessé váló túlszolgálat teljesítésének díjazására az Önkormányzat által e célra, 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időszakra rendelkezésre bocsátott támogatási összeget elkülönítve kezeli, és azt kizárólag Budapest X. kerületében teljesített, az állományilletékes parancsnok által elrendelt és igazolt túlszolgálat kifizetésére használja fel.

A Felek a Megállapodást az Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatása érdekében a 2025. évre kötött megállapodás módosításáról szóló 319/2025. (XI. 20.) KÖKT határozatának megfelelően az alábbiak szerint módosítják.

2. A Felek a Megállapodás „A BRFK kötelezettségei a Rendőrkapitányság közreműködésével” elnevezésű I. fejezete 1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

„1. A BRFK kötelezettséget vállal arra, hogy a kőbányai közterületek (különösen: Liget tér, Kőrösi Csoma sétány, Újhegyi sétány, Óhegy park, Sportliget, Sajó Sándor tér, Gyakorló utca, Kápolna utca) és nyilvános helyek megerősített ellenőrzését szolgáló közbiztonsági tevékenységével, illetve az Önkormányzat Közterület-felügyelete közterület-felügyelőivel és segédfelügyelőivel történő közös járőrözésével kapcsolatban szükségessé váló túlszolgálatra, a Budapest X. kerület biztonságának erősítésére, továbbá a kiemelt bűncselekmények (rablás, betöréses lopás, garázdaság, gépjármű lopás, gépjármű feltörés, trükkös lopás, testi sértés, kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények stb.), valamint a lakosság szubjektív biztonságérzetét kiemelten befolyásoló szabálysértések visszaszorítására és felderítésére, valamint a kapcsolódó igazgatási feladatokra a szükséges mértékű rendőri erőt, rendvédelmi igazgatási alkalmazottat, illetve munkavállalót biztosítja az állományilletékes parancsnok által elrendelt és igazolt túlszolgálat keretében, a rendelkezésre álló támogatás erejéig. Amennyiben a feladat jellege lehetővé és szükségessé teszi, az Önkormányzat Közterület-felügyelete közterület-felügyelőivel és segédfelügyelőivel közösen alkalmazzák a járőrszolgálatot.

A túlszolgálat teljesítésének a díjazására az Önkormányzat által e célra, 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig terjedő időszakra rendelkezésre bocsátott támogatási összeget elkülönítve kezeli, és azt kizárólag Budapest X. kerületében teljesített, az állományilletékes parancsnok által elrendelt és igazolt túlszolgálat díjának kifizetésére használja fel.”

3. A Megállapodás „Az Önkormányzat kötelezettségei” elnevezésű II. fejezete 2. pontjában a „37 999 992 Ft, azaz harminchétmillió-kilencszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvenkettő” szövegrész helyébe a „41 399 992 Ft, azaz negyvenegymillió-háromszázkilencvenkilencezer-kilencszázkilencvenkettő” szöveg lép.
4. A Felek kijelentik, hogy a Megállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban. Jelen szerződésmódosítás a mindkét fél általi aláírásának napján lép hatályba, és a Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

5. A Felek a jelen módosítást – amely 2 számozott oldalból áll – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag és saját kezűleg, hat eredeti példányban írták alá, amelyből 3 példány az Önkormányzatot és 3 példány a BRFK-t illet meg.

Budapest, 2025. november „ ”

Budapest, 2025. november „ ”

.....
Budapesti Rendőr-főkapitányság
dr. Terdik Tamás r. vezérőrnagy
rendőrségi főtanácsos
Budapest rendőrfőkapitánya

.....
Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal
polgármester

.....
pénzügyi ellenjegyzés

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
főosztályvezető

.....
jogi szempontból ellenőrizve

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Dr. Kappel Patrícia
kamarai jogtanácsos

320/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatásáról a 2026. évre kötendő megállapodásról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatásáról a 2026. évre kötendő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 320/2025. (XI. 20.) KÖKT határozathoz

2026. ÉVI MEGÁLLAPODÁS

a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatásáról

amely létrejött egyrészről

a **Budapesti Rendőr-főkapitányság** [székhelye: 1139 Budapest, Teve utca 4-6., PIR száma: 720388, adószáma: 15720388-2-51, előirányzat-felhasználási keretszámla száma: MÁK

10023002-01451430, képviseli: dr. Terdik Tamás rendőrfőkapitány (r. vezérőrnagy, rendőrségi tanácsos)] mint támogatót (a továbbiakban: **BRFK**),

másrészről

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester) mint támogató (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: **Felek**) között, az alulírott helyen és napon, az alábbiakban részletezett feltételek mellett.

A Felek a jelen megállapodást közszolgáltatási feladat ellátására a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvényben (a továbbiakban: Rtv.) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltak alapján kötik annak érdekében, hogy Budapest X. kerület Kőbánya közrendje és közbiztonsága javuljon.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy fontosnak tartja Budapest X. kerületének közbiztonságát, ezért *a BRFK részére a megerősített szolgálattal kapcsolatos túlszolgálat teljesítésére* támogatást biztosít a jelen Megállapodásban meghatározottak szerint.

Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a BRFK a jelen megállapodásban szereplő vállalásait a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény 139. § (2) bekezdésében foglalt korlátozás figyelembevételével teljesíti akként, hogy a szolgálati érdekből elrendelhető túlszolgálat maximális időtartamát úgy kell meghatározni, hogy a heti szolgálatteljesítési idő és a túlszolgálat együttesen nem haladhatja meg a munkaidő-szervezés egyes szempontjairól szóló 2003. november 4-i 2003/88/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 6. cikk b) pontjában meghatározott heti időtartamot, a 134. § (2) bekezdése szerinti időkeret alkalmazása esetén négyhavi átlagban nem haladhatja meg az irányelvben meghatározott heti időtartamot.

Erre tekintettel a BRFK a rendőri szolgálatellátás sérelme nélkül a megerősített rendőri jelenlét teljesítése érdekében a túlszolgálatot ténylegesen végrehajtó személy részére évente legfeljebb 150 óra túlszolgálat elrendelését vállalja. Kivételesen indokolt esetben Budapest rendőrfőkapitánya az egy főre irányadó óraszámot meghaladó túlszolgálat elrendelését a rendőrkapitányság vezetőjének indoklással ellátott előterjesztése alapján engedélyezheti.

A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban a BRFK kötelezettségeit a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság (székhely: 1102 Budapest, Harmat u. 6-8., a továbbiakban: Rendőrkapitányság) közreműködésével teljesíti.

A BRFK képviselője kijelenti, hogy a BRFK a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerinti költségvetési szerv, így törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek minősül.

I. A BRFK kötelezettségei a Rendőrkapitányság közreműködésével

1. A BRFK kötelezettséget vállal arra, hogy a kőbányai közterületek (különösen: Liget tér, Körösi Csoma sétány, Újhegyi sétány, Óhegy park, Sportliget, Sajó Sándor tér, Gyakorló utca, Kápolna utca) és nyilvános helyek megerősített ellenőrzését szolgáló közbiztonsági tevékenységével, illetve az Önkormányzat Közterület-felügyelete közterület-felügyelőivel és segédfelügyelőivel történő közös járőrözésével kapcsolatban szükségessé váló túlszolgálatra, a Budapest X. kerület biztonságának erősítésére, továbbá a kiemelt bűncselekmények (rablás, betöréses lopás, garázdaság, gépjármű lopás, gépjármű feltörés, trükkös lopás, testi sértés, kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények stb.), valamint a lakosság szubjektív biztonságérzetét kiemelten befolyásoló szabálysértések

visszaszorítására és felderítésére, valamint a kapcsolódó igazgatási feladatokra a szükséges mértékű rendőri erőt, rendvédelmi igazgatási alkalmazottat, illetve munkavállalót biztosítja az állományilletékes parancsnok által elrendelt és igazolt túlszolgálat keretében, a rendelkezésre álló támogatás erejéig. Amennyiben a feladat jellege lehetővé és szükségessé teszi, az Önkormányzat Közterület-felügyelete közterület-felügyelőivel és segédfelügyelőivel közösen alkalmazzák a járőrszolgálatot.

2. A BRFK a túlszolgálat teljesítésének a díjazására az Önkormányzat által e célra, 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő időszakra rendelkezésre bocsátott támogatási összeget elkülönítve kezeli, és azt kizárólag Budapest X. kerületében teljesített, az állományilletékes parancsnok által elrendelt és igazolt túlszolgálat, valamint a szervezőtiszt megbízási díja kifizetésére használja fel.
3. A Felek jelen megállapodása alapján Budapest X. kerületében az állományilletékes parancsnok az Önkormányzat képviselőjével előzetesen egyeztetve a közbiztonság erősítésére biztosítja a rendőri jelenlétet. Ennek keretében a polgármesternek lehetősége van meghatározni azokat az eseti vagy időszakos prioritásokat, amelyek indokolhatják a feladatok vagy azok végrehajtásának módosítását is.
4. A BRFK a megállapodásban vállaltak teljesítésére lehetőség szerint havonta több alkalommal, esetenként legalább 4 óra időtartamban, esedékesség esetén koncentrált, egyszerre, egy időben, több rendőrszolgálat (4-12 fő) célirányos bevonásával járó, a X. kerület aktuális bűnügyi és közbiztonsági helyzetéhez igazodó fokozott jelenlétet biztosít, amelynek során preferálja a közterületek és a nyilvános helyek közös ellenőrzését a közterület-felügyelettel és a polgárőrséggel.
5. A BRFK az Önkormányzat részére a negyedévet követően részletes értékelést készít a túlszolgálat teljesített intézkedésekről és az azzal összefüggő, a támogatás felhasználásával érintett tevékenységről.
6. A BRFK az Önkormányzat részére **minden hónap 15. napjáig** kimutatást készít a túlszolgálat keretében a tárgyhónapot megelőző hónap végéig teljesített óraszámokról, valamint a szervezőtiszt megbízási díjáról.

II. Az Önkormányzat kötelezettségei

1. Az Önkormányzat vállalja, hogy a közbiztonsági tevékenység során szükségessé váló túlszolgálatot a 2. és 3. pontban foglaltak szerint támogatja.
2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi átmeneti költségvetéséről, valamint a 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak alapján 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan a BRFK részére az I. pontban kifejtett tevékenység során végzett túlszolgálatra 59 954 200 Ft, azaz ötvenkilencmillió-kilencszázötvennégyezer-kétszáz forint keretösszegű támogatást biztosít, amely támogatási összeg magába foglal 1 fő szervezőtiszt részére bruttó 150 000 Ft/hó összeget, valamint tartalmazza a kifizetést terhelő járulékot is.
3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az állományilletékes parancsnok által elrendelt és a teljesítést követően az I.6. pont szerinti kimutatásban igazolt (a kifizetést terhelő járulékokat is tartalmazó) összeget minden hónap 25. napjáig átutalja a **BRFK Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-01451430-00000000** számú számlájára.

III. Közös rendelkezések

1. A jelen megállapodás határozott időtartamra, **2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig szól**. Amennyiben a BRFK a fenti időszakban a túlmunka vonatkozásában a támogatás összegénél nagyobb mértékű kifizetésre vállal kötelezettséget, abban az esetben a túllépés mértékére az Önkormányzat további támogatást nem nyújt.
2. A BRFK köteles a II.2. pontban meghatározott támogatási összeggel 2027. február 28. napjáig elszámolni és az I. pontban meghatározott célra fel nem használt összeget az Önkormányzat részére 2027. március 15. napjáig visszafizetni.
3. A jelen megállapodást bármelyik Fél jogosult rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal írásban felmondani, amennyiben a másik Fél a megállapodásban szabályozott valamely kötelezettségét súlyosan megszegi, és magatartását a másik Fél kifejezett írásbeli felszólítása ellenére sem szünteti meg a felszólítás kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül.
4. A jelen megállapodás módosítása kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével történhet a III.1. pontban megjelölt véghatáridőt megelőzően. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.
5. A megállapodás megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással elszámolni a megállapodás megszűnését követő 30 (harminc) napon belül.
6. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti. Az esetleges jogvitákat előzetesen egyeztetéssel oldják meg.
7. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, képviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél a címzett.
A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint a Felek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.
Az adatkezelés részletei az Önkormányzat részéről az Önkormányzat honlapján, a www.kobanya.hu oldalon, a BRFK részéről a 01000/156-31/2018. AVI. számon nyilvántartásba vett érintetti tájékoztatóban, a <https://adatvedelem.police.hu/web/guest/adatvedelem?szervezet=orfk-brfk> oldalon érhetőek el. A Felek a jelen megállapodás aláírásával nyilatkoznak, hogy számukra ismert a fent hivatkozott adatkezelési tájékoztatók tartalma.
A Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.
8. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény, a rendőrség szolgálati szabályzatáról szóló 30/2011. (IX. 22.) BM rendelet és az Rtv. rendelkezései az irányadók.
9. A jelen szerződés három oldalon hat egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből három példány a BRFK-t, három példány az Önkormányzatot illet meg.

10. A jelen megállapodás a mindkét fél általi aláírását követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen, és 2026. január 1. napján lép hatályba.

A Felek a jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2025. november „ ”

Budapest, 2025. november „ ”

.....
Budapesti Rendőr-főkapitányság
dr. Terdik Tamás r. vezérőrnagy
rendőrségi főtanácsos
Budapest rendőrfőkapitánya

.....
Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal
polgármester

.....
pénzügyi ellenjegyzés

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
főosztályvezető

.....
jogi szempontból ellenőrizve

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Dr. Kappel Patrícia
kamarai jogtanácsos

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirend tárgyalását.

3. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti irodaépület 80,5 m² alapterületű emeleti helyiségeinek a Kőbányai Polgárőr Egyesület részére történő ingyenes használatba adása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a harmadikat, amely a Bebek utca 1. szám alatt lévő irodaépület 80 m²-es alapterületű emeleti helyiségeit szánja ingyenesen a Kőbányai Polgárőr Egyesületnek. (Nincs hozzászólásra jelentkező.) Szavazzunk erről is.

321/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti irodaépület 80,5 m² alapterületű emeleti helyiségeinek a Kőbányai Polgárőr Egyesület részére történő ingyenes használatba adásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám (hrszt: 41401) alatt lévő 80,5 m² alapterületű helyiségeket (szoba, konyha, fürdőszoba, WC, diszpcézszoza) 2026. március 1-jétől 2027. február 28-áig a Kőbányai Polgárőr Egyesület (székhelye: 1104 Budapest, Sörgyár utca 91., nyilvántartási

száma: 01-02-0015212, adószáma: 18514986-1-42, képviseli: Kálmán László elnök) részére ingyenesen használatba adja bűnmegelőzési és közrendvédelmi feladatok ellátása céljából.

2. Az 1. pontban meghatározott helyiségek térítésmentes használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat az Egyesület köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület az Egyesület által fizetendő óvadék mértékét 10 000 Ft összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ingyenes használatba adással kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 14 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

A következő napirendi pont – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – zárt ülésen tárgyalható, de ilyen jelzés nem érkezett, az ülés nyilvános keretek között folytatódik.

4. napirendi pont:

A „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Negyediként tárgyaljuk a „Villamosenergia beszerzése a 2026 évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítását. Név szerinti szavazás fog ennél a napirendnél következni. Kérdezem van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Nincs. Kicsit olcsóbb lesz, mint eddig. Jegyző úr fogja lebonyolítani a név szerinti szavazást.

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás A „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló 503. számú előterjesztésben foglalt döntési javaslatról. Az elnök felkéri dr. Szabó Krisztián jegyző urat a név szerinti szavazás lebonyolítására.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. Olvasom a tisztelt képviselő hölgyek és urak nevét és kérem, hogy igen, nem vagy tartózkodom nyilatkozattal szíveskedjenek szavazni és a mikrofont közben legyenek kedvesek ki-be kapcsolni. (Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Képviselő-testület tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak). **Dr. Szabó Krisztián:** D. Kovács Róbert Antal. **D. Kovács Róbert Antal:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Ács Andrea. (jelzik, hogy nincs jelen.) Bocsánat, nem néztem fel, elnézést kérek. **Dr. György István Bence.** **Dr. György Bence István:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Gál Judit **Gál Judit:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Hegedüs Réka. **Hegedüs Réka:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Horváth Márk. **Dr. Horváth Márk:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Kovács Róbert. **Kovács Róbert:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Dr. Mátrai Gábor Imre. **Dr. Mátrai Gábor Imre:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Molnár Róbert. **Molnár Róbert:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Mustó Géza Zoltán. **Mustó Géza Zoltán:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Dr. Pap Sándor. **Dr. Pap Sándor:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Dr. Péter Norbert. **Dr. Péter Norbert:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Radványi Gábor. **Radványi Gábor:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Somlyódy Csaba. **Somlyódy Csaba:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Vékony Csongor Levente. **Vékony Csongor Levente:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Weeber Tibor József. **Weeber Tibor József:** Igen.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. 15 igen szavazattal döntött a testület.

Elnök: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 15 igen, egyhangú szavazattal a 503. számú előterjesztésben foglalt döntési javaslatot elfogadja az alábbi határozattal. (A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)

322/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.
2. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének biztosítása érdekében kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés maximális fogyasztási mennyiségre számított fedezeteként 206 053 331 Ft + áfa összeg biztosítására az 1. melléklet szerinti bontásban.
3. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. tekintettel arra, hogy egyetlen, érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként az ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást követő bírálat alapján is érvényes, továbbá a megajánlása (nettó ajánlati egységár: 54,04 Ft/kWh) megfelel az Önkormányzat rendelkezésére álló – 2. pont szerinti – anyagi fedezet mértékének.
4. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel megkösse.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Radványi Gábor bejelentkezett. Míg aláírom, addig mondhat valamit. (Jegyző úr jelzi, hogy döntés után nem, miközben aláírják a név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyvét.) Döntés után elvileg nem. Majd elmondod a következő napirendnél. 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

5. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Megnyitom az ötöst, amely az ez évi költségvetésünkről szól. A jövő évit fogja befolyásolni érdemben az előbbi döntésünk, de Alpolgármester úr most is elmondhatja, amit szeretne.

Radványi Gábor: Ha ily módon lettem megszólítva, akkor mindenképpen szeretném elmondani az előzőhöz kapcsolódóan, hiszen költségvetési tétel az energiaáraknak a

biztosítása is, és az előzőnél láthattuk azt, hogy 11 forintos, kilowattónként 11 forinttal olcsóbban fogjuk nettó értékben megkapni. Azt gondolom, hogy nemcsak a rosszat kell észrevenni, hanem a jót is. Amikor ilyen energiaválságos időszak van, illetve az energia ára napi központi téma az országos médiákban, vagy a világ médiáiban is. Azt gondolom, hogy itt helyi szinten, hogy olcsóbban tudjuk beszerezni a villanyáramot, az mindenképpen egy előremutató dolog. Úgyhogy 54 forint nettó ár lesz a korábbi 65 forintos kilowattónkénti árhoz képest, ez mindenképpen százalékban is jól látható, hogy több mint 10%-os csökkenést jelent. Köszönöm.

Elnök: Köszönjük. A költségvetési rendelethez más hozzászólás nincs, ezért rendeletmódosítás következik.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

6. napirendi pont:

A közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Medák Veronika felszólalási jegyet nyújtott be a 6. napirendi pontot érintően (a 6/2025. számú felszólalási jegy jegyzőkönyv mellékletét képezi).

Elnök: Megnyitom a hatodikat, a közterület használatáról szóló rendeletünk módosítását fogjuk tárgyalni. Felszólalási jegyet töltött ki a témához Medák Veronika a Kőér utcából. Kérdezem Medák Veronikát, hogy most szeretné megtenni a felszólalását? *(Felszólaló jelzi, hogy igen.)* Akkor ismeri a szabályainkat. Gyakorlott felszólaló.

Medák Veronika: Mindig a Kőér utcáról beszélek. A Kőér utcában olyan parkolás valami van, ami nem is parkolás, mert összevissza parkolnak az emberek. Sőt, ma már veszekednek is rajta. Szégyellnem kell magamat, mert a négy parkolóból, amit Önök elkerítették kettő lett, és én szégyelljem magamat, mert ezt megtettem. Ezzel együtt a Kőér utca éppen olyan koszos, mint mikor legelőször felszólaltam. Most engedjék meg, hogy ezt befejezzem és Vékony Csongor úrhoz szóljak. Egyszer már megkértem, hogy amikor itt vagyok, a száján ki ne ejtse, hogy zsidó. 83 éves holokauszt túlélő vagyok és legyen szíves fékezze magát, mert legközelebb rendőrt fogok hívni. Köszönöm, hogy meghallgattak és köszönöm a kitérést.

Elnök: A Kőér utca sajnos pont annyira koszos, mint amennyire az ott élők, vagy mások, akik nem ott élnek. Nem Veronikára utaltam ezzel. Nem ott élnek, de oda visznek szemetet és ott pakolják le, bár én általában azt látom, hogy az ott lakók közül és nem Veronika házából ráadásul, hanem a mellette lévő, vagy kettővel mellette lévő ingatlanból hordanak ki az utcára akár zöldhulladékot, vagy egyéb hulladékot. Az Önkormányzat minden törekvése, erőfeszítése az, hogy a Kőér utcában is rend legyen, ennek érdekében még azt is megtettük, nem elvettünk parkolóhelyeket, vagy építettünk parkolóhelyeket, hanem a szabályosan kialakított döntött szegéllyel rendelkező kapubejárókat határoltuk le olyan csőkorlátokkal, amelyek a szabályos gépjárművel történő várakozást lehetővé teszik, vagy szabályozzák akár, vagy ezt elősegítik.

Ezt a folyamatot fogja erősíteni a reményeink szerint még idén ősszel elültetésre kerülő fasor, amelyet hosszú időszakig tartott, vagy hosszú ideig tartott előkészítenünk, de aki valamennyire is jártas abban, hogy hogyan lehet fát ültetni, annak milyen előkészítés szükséges, közműegyeztetés, tervezés, az tudja, hogy ez nem úgy működik a városban, hogy egyszerűen fogunk egy ásót ásunk egy gödröt és ledugunk egy fát, ennek nagyon komoly előkészítő tevékenysége van. De én már láttam azokat a fákat a Gergelybányában, azt a háromszáz-egynéhány fát, amit most ebben az ütemben fogunk idén elültetni, majd januárban még egy ütemben hasonló nagyságrendben kőbányai közterületeken. Úgyhogy remélem, majd Veronika eljön azon alkalomkor is ide, mikor már látja a fasort a Kőér utcában és erről is tudunk akkor szót váltani. Most azonban a közterület-használatról szóló önkormányzati rendeletünk módosítását tárgyaljuk, amely nem ezt a kérdést tárgyalja, vitatja, hanem a közterület-használati díjtételek felülvizsgálatát, annak mértékét. Úgyhogy kizárólag ebben a tárgyban szeretnék hozzászólást hallgatni. Vékony Csongor.

Vékony Csongor Levente: Köszönöm a szót Polgármester úr, mivel meg lettem szólítva, ezért kell reagálnom röviden. A történelmi tények ismertetése az nem igényel rendőri intézkedést. Az azonnali kérdésemet Polgármester úr is túlreagálta és érdemi választ nem kaptam. Köszönöm.

Elnök: Ezt is túl tudnám reagálni, bár szerintem nem lenne az, de nem is szeretnék Önnel még csak szóba állni sem. A napirendről van-e valakinek bármilyen véleménye, kérdés? Ha nincs, akkor rendeletet fogunk alkotni.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint megalkotta a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

7. napirendi pont:

Az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint az idegenforgalmi adóról szóló 26/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Következik a hetes napirendünk, amely az építményadóról, illetve a telekadóról szóló, sőt még az idegenforgalmi adóról is szóló önkormányzati rendeletünk módosítását tárja a testület elé egy gondosan előkészített anyag keretében, mely bemutatja a fővárosban működő rendszert. Somlyódy Csaba alpolgármester, ha Jegyző úr nem szeretné kiegészíteni? *(Jegyző úr jelzi, hogy nem.)* Nem. Alpolgármester úr.

Somlyódy Csaba: Köszönöm szépen a szót. Nagyon röviden, hiszen sok napirendi pontunk van. Azt azért meg kell említeni, és ezt bizottsági előkészítőn is kérdeztem, hogy tudunk-e valamit esetleg, hogy a fővárosi szinten a kőbányai lakosokat érintve elsősorban ez, ez hanyadik helyen vagyunk, középmezőny és a többi? Nehéz az összehasonlítás, hiszen nagyon különböző módon történik az adóknak a kivetése, már ahol egyáltalán van, hiszen itt Kőbányán a lakosságot érintően ugye itt azon ritka kerületek közé tartozik, ahol gyakorlatilag nincsen. Nyilván itt nem az idegenforgalmi adóra gondolok. Én azt gondolom, hogy az

önkormányzatoknak most már a törvény számos olyan lehetőséget ad, amikor különböző megnevezésekkel adót vethet ki. Én azt gondolom, hogy a Kőbányai Önkormányzat igen mérsékelten jár el ebben a kérdésben, azt azért hozzá kell tenni, hogy az egyik bevételi forrása az Önkormányzatnak ez, de egy feszes, odafigyelő gazdálkodással nem kell – és ez mutatja a jelen előterjesztés is –, nem kell a maximummal terhelni a lakosságot és a kőbányaiakat, és mégis a gazdálkodás az átlagot meghaladó szinten tud lenni, ezt a kerületnek a költségvetése is mutatja. Úgyhogy köszönöm szépen a szót.

Elnök: Más hozzászólásra jelentkezőt nem látok. A költségvetési bevételeinknek az egyik jelentős lába a helyi adók rendszere, úgyhogy ez egy nagyon-nagyon fontos döntésünk lesz. Nincs hozzászólás. Szavazni fogunk, rendeletet alkotunk.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint megalkotja az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint az idegenforgalmi adóról szóló 26/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Lezárom a napirendet 15 igen, egyhangú szavazat után.

8. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó módosítása

Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Megnyitom a nyolcadik napirendünket, amely egy építési szabályzatot módosít, Aknabánya utcai, Akna, Gránát – most nem olvasom fel Jegyző úr –, összefoglaló néven Aknabánya. Elég hosszú folyamat végéhez érkezünk. Nincs kérdés, hozzászólás, szavazni fogunk.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

A következő napirendi pont – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján – az érintett kérésére – zárt ülésen tárgyalandó, de ilyen jelzés nem érkezett, az ülés nyilvános keretek között folytatódik.

9. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete állandó bizottságainak létrehozásáról szóló normatív határozat módosítása Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: És előkeresem a negyvenes számút. *(Elnök az ülésanyagok között keresi a tárgyalandó előterjesztést.)* Hanyadik helyre tűztétek be ezt nekem? Lehet, hogy megvan. Megtaláltam. Tehát az eredeti negyvenest tárgyaljuk most, amely az Önkormányzat Képviselő-testülete állandó bizottságainak létrehozásáról szóló normatív határozat módosítását jelenti. Jegyző úrnak majd lesz egy módosító javaslata, ha jók az információim. Kérdezem, van-e valakinek kérdése, hozzászólása? Vékony Csongor.

Vékony Csongor Levente: Köszönöm a szót. Kérem az előterjesztőt, hogy részletezze Tóth Zoltán József külsős bizottsági tag és a magam bizottsági tagságait milyen okból kívánja megszüntetni? Ugyan a múlt heti rendkívüli testületi ülésen Radványi Gábor alpolgármester úr a demokratikus jogok sérülésére hivatkozva kelt a Mi Hazánk Mozgalom védelmére és Tóth Zoltán József helyére, a Mi Hazánk budapesti alelnökét, Merha Attilát kívánják helyezni. Azonban úgy gondolom, hogy a Mi Hazánk szavazóira történő hivatkozás csupán mellébeszélés. Itt kell megjegyeznem, hogy mivel 2018-tól 2025-ig a Mi Hazánk kőbányai szervezetének vezetője voltam, ezért pontosan tudom, hogy a kőbányai tagságban számos olyan személy dolgozott éveken keresztül Kőbányaért, és dolgozik most is, akik itt voltak és tettek azért, hogy esetlegesen egy ilyen helyet megérdemeljenek. Míg Merha Attilának kerületünkhöz mondhatni semmi köze nem volt idáig, így az ő személyét egyébként sem tudnám támogatni. A Mi Hazánkból már júniusban kiléptünk Tóth Zoltánnal, ennek ellenére csak most kívánnak eltávolítani a bizottságainkból. Ráadásul az én leváltásom esetében a helyemre két fideszes képviselőt helyeznének, ami miatt végképp nem állja meg a helyét az a kijelentés, hogy a demokratikus elvekre hivatkozva történne leváltásunk. Ebből arra következtetek, hogy értékrendem és felszólalásaim miatt az eddig megszokotthoz képest kényelmetlenül érzik magukat, és pusztán azért kívánnak eltávolítani, mert azokkal nem értenek egyet. Azonban emiatt elvenni szavazati jogomat bizottságaimban, indokolatlan jogkorlátozás, álljon bármi a háttérben, egyedüli olyan képviselővé kívánnak tenni, aki nem tagja egy bizottságnak sem, csak emiatt SZMSZ-módosítást hajtottak végre. Rendkívül igazságtalan döntés lenne, ha eltávolítanánk. Tudom, hogy számos képviselőtársam híve a demokráciának, akadnak, akik a liberalizmusnak is, azonban akik magukénak vallják ezeket az elveket és megszavazzák ezt az előterjesztést, azok szembeköpi magukat. Én nem vagyok demokrata. Keresztény ember nem lehet demokrata, mert a demokrácia a többség akaratának érvényesítéséről szól, a kereszténység pedig Isten akaratáról akkor is, ha a többség ellene van. Két esküt tettem Isten előtt képviselőként, egyet a Szent Koronára, egyet pedig, ahogy Önök mind, Magyarországra és annak Alaptörvényére, valamint Kőbányára. Isten és a haza szolgálatára vállalkoztam, nem párhútséget fogadtam. Eskümet nem szegtem meg, feladataimat elláttam és a továbbiakban is el fogom látni, így bizottsági tagságaim és Tóth Zoltán József bizottsági tagságának megszüntetését indokolatlannak tartom. Ezért kérem Polgármester urat, hogy fejtse ki, milyen megfontolásból kívánja megváltoztatni az eddig fennálló rendet? Kérem a testület tagjait, hogy ne támogassák az előterjesztést. Köszönöm.

Elnök: Én olyannyira demokratának tartom magam, hogy a Momentum képviselőjének hiányában – nincs itt körünkben –, igyekeztem pótolni egy lila nyakkendővel, hogy a Momentum is jelen legyen. Ha tehetnék róla Képviselő úr, bár úrnak nem tudom tudom-e titulálni, arról is szívesen gondoskodnék, hogy ne legyen a testület tagja. Sajnos erre nincs módom, és kifejtettem már az álláspontomat korábban.

Elnök: Radványi Gábor.

Radványi Gábor: Lehet, hogy furcsa lesz, amit mondok, de Ön a demokratikus jogokat nagyon-nagyon liberálisan kezeli. Nagyon liberálisan kezeli, mert azt gondolom, hogy az erkölcsi érték az mindig erősebb akár még a jogszabálynál is. És hogyha Ön egy szervezetet, amiben korábban jól érezte magát, és ez a szervezet Önt jelölte erre a pozícióra, hogy Kőbányán listás helyet kapjon, bejuttatja Önt ebbe a szervezetbe, Ön hűtlen lesz hozzájuk és elmegy innen, akkor azt gondolom, hogy erkölcsi kötelesség lenne az annak a jelölőszervezetnek visszaadni a mandátumot. Ezért döntöttünk egyébként úgy, hogy Tóth Zoltán maradhatott volna nyugodtan, de ő is Önnel tartott ebben, és hogy helyi szintről meg azt mondja, hogy most az új jelölt, akit a Mi Hazánk – valóban én kértem meg a budapesti elnököket, hogy jelöljenek –, azt mondja, hogy nem, nincs kőbányai kötődése, Tóth Zoltánnak Önhöz van kötődése, meg Kispesthez, úgy tudom, hogy ott tevékenykedett a múltban és jelenleg már nem a Mi Hazánk a listás helyre biztosítható, Mi Hazánk helyén van, ez indokolta a döntésünket. Úgyhogy sajnálom, hogy ennyire liberálisan kezelte Ön ezeket a demokratikus jogokat, hogy megengedheti magának, úgy gondolja szabadon, bátran, keményen. Így kell csinálni biztosan.

Elnök: Vitát lezárom. Jegyző úrnak adok szót.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. A határozattervezetnek a hatálybaléptető rendelkezését javaslom módosítani annak érdekében, hogy a megválasztásra kerülése esetén a jelenlévő jövőendő külső bizottsági tag mindjárt esküt tudjon tenni a testületi ülés folyamán. Tehát az előterjesztés első mellékletében foglalt határozattervezet 3. pontjában a 21-én szövegrész helyébe a 20-án 10 óra 10 perckor szöveg lép. Köszönöm.

Elnök: A módosító javaslatot támogatom. Míg hatályba lép addig várnunk kell egy pár percet. Akkor el fogom kérni az esküokmányt. Döntéshozatal fog következni. Indítom a szavazást.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata: a határozattervezet 3. pontjában szereplő „21-én” szövegrész helyébe a „20-án 10 óra 10 perckor” szöveg lép.

Indokolás: a nem képviselő bizottsági tag megválasztását követően tesz esküt, az érintett jelen van, így az eskütételhez a rendelkezés hatálybalépésének módosítása szükséges.

(499/1. számú módosító javaslat)

Az előterjesztő támogatja a 499/1. számú módosító javaslatot.

323/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete állandó bizottságainak létrehozásáról szóló 362/2024. (X. 3.) KÖKT határozat módosításáról
(14 igen, 1 ellenszavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 57. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete állandó bizottságainak létrehozásáról szóló 362/2024. (X. 3.) KÖKT határozat 4. és 5. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„4. A Jogi és Közrendvédelmi Bizottság

a) elnöke: dr. György Bence István,

b) tagja:

- ba)* Molnár Róbert,
- bb)* dr. Pap Sándor,
- bc)* Stemler Diána,
- bd)* Almádi Krisztina Éva,
- be)* Hódi Richárd, valamint
- bf)* Merha Attila.

5. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

- a)* elnöke: Ács Andrea,
- b)* tagja:
 - ba)* dr. György Bence István,
 - bb)* Molnár Róbert,
 - bc)* dr. Péter Norbert,
 - bd)* Király-Tóth Attila,
 - be)* dr. Tóth Bence Péter, valamint
 - bf)* Tóth Livia."

2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete állandó bizottságainak létrehozásáról szóló 362/2024. (X. 3.) KÖKT határozat 8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. A Társadalmi Kapcsolatok Bizottság

- a)* elnöke: dr. Horváth Márk,
- b)* tagja:
 - ba)* Gál Judit,
 - bb)* Hegedüs Réka,
 - bc)* Mustó Géza Zoltán,
 - bd)* Farkas Anita,
 - be)* Lakatos Béla Lajos, valamint
 - bf)* Matus Brigitta."

3. Ez a határozat 2025. november 20-án 10 óra 10 perckor lép hatályba.

Elnök: 14 igen, 1 nem szavazattal döntött a testület. Gratulálok a megválasztott bizottsági tagnak. A napirend tárgyalását lezárom.

10. napirendi pont:

Szociális alapon bérbeadott lakás lakásgazdálkodásból történő kivonása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Folytatjuk a munkát az eredeti kilencessel, a szociális alapon bérbe adott lakás, lakásgazdálkodásból történő kivonása az előterjesztésünk tárgya. Nincs kérdés, hozzászólás. Szavazunk.

324/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

szociális alapon bérbeadott lakás lakásgazdálkodásból történő kivonásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1106 Budapest, Tárna utca 4. 1/52A szám alatti, 19 m² alapterületű, egyszobás, félkomfortos lakást a lakásgazdálkodásból kivonja.

Határidő:

2025. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal hoztunk döntést. Lezárom a napirendet.

11. napirendi pont:

Intézményben lévő szolgálati lakás lakásgazdálkodásból történő kivonása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: *(A meghívó szerinti)* Tízes, intézményben lévő szolgálati lakás lakásgazdálkodásból történő kivonása. *(Nincs hozzászólásra jelentkező.)* Döntéshozatal következik.

325/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

intézményben lévő szolgálati lakás lakásgazdálkodásból történő kivonásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Egyesített Óvoda Bóbita Tagóvodája (a továbbiakban: Intézmény) 39068/2 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 1102 Budapest, Halom u. 7/B alatti épületében található szolgálati lakást a lakásgazdálkodásból kivonja, és hozzájárul a helyiségcsoportnak az Intézmény általi további, óvodai feladatellátás céljára történő használatához.

Határidő: 2025. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal született meg a döntés. Lezárom a napirendet.

12. napirendi pont:

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása

Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester

Elnök: *(Meghívó szerinti)* Tizenegyedikként a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását tárgyaljuk. Szükségszerű. Indítom a szavazást.

326/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2025. január 22. napján kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. november 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

2025. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat, székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és

a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság, székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30., cégjegyzékszáma: 01-10-042140, adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László vezérigazgató (a továbbiakban: **Közzszolgáltató**)

a 2025. január 22. napján aláírt 2025. évi éves közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: **Éves Szerződés**) közös megegyezéssel a következők szerint módosítják.

1. Az Éves Szerződés 7.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„7.3. Az előírányzott kompenzáció összegéből

(a) az Átengedett bevétel összegének megfelelő támogatás 2 084 497 855 forint,

(b) az Ellentételezésként nyújtott támogatás összege 2 040 000 000 forint.”

2. Az Éves Szerződés 8. pontjában foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

”

Tervezett kompenzáció		
	Ellentételezés	Tervezett átengedett bevétel
		(Ft)
január	180 000 000	0
február	180 000 000	174 548 763
március	170 000 000	168 497 609
április	170 000 000	187 708 592
május	170 000 000	170 068 631
június	170 000 000	174 760 939
július	200 000 000	179 745 949
augusztus	200 000 000	188 092 661
szeptember	200 000 000	175 527 593
október	200 000 000	179 698 043
november	200 000 000	195 000 000
december	0	146 224 075
január	0	144 625 000
összesen:	2 040 000 000	2 084 497 855
	4 124 497 855	

”

3. Az Éves Szerződés 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. Az Éves Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2025. november „ ”

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kőbányai Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Szabó László vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Dr. Kappel Patrícia Anna
kamarai jogtanácsos

1. melléklet a 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításához

2. melléklet a 2025. évi éves közszolgáltatási szerződéshez
A 2025. évi kompenzáció számítása

Sorszám	Megnevezés	Közszolgáltatási tevékenység				Egyéb tevékenység	
		ingatlankezelés	vagyongazdálkodás	fizetőparkolás	közvetett	önkormányzati	saját
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)
1	Költségek (2+6+10)	749 196 819	29 088 699	299 845 744	822 985 499	0	263 405 285
2	Anyagjellegű ráfordítások (3+4+5)	161 677 325	6 277 367	64 706 972	156 050 993	0	98 206 800
3	anyagköltség	22 509 061	873 948	9 008 642	21 725 751		5 246 000
4	igénybe vett szolgáltatás	124 260 495	4 824 602	49 731 899	119 936 260		89 202 800
5	egyéb szolgáltatás	14 907 769	578 817	5 966 431	14 388 983		3 758 000
6	Személyi jellegű ráfordítások (7+8+9)	587 519 493	22 811 333	235 138 772	623 228 303	0	102 524 940
7	béreköltség	473 624 012	18 389 168	189 555 189	513 296 357		79 580 218
8	személyi jellegű egyéb	50 398 524	1 956 799	20 170 645	48 644 668		12 398 814
9	béjárulékok	63 496 957	2 465 365	25 412 938	61 287 278		10 545 908
10	Értékesítések	0	0	0	43 706 203		62 673 545
11	Ingatlanokkal kapcsolatos kiadások (12+13+14+15)	2 093 640 000	4 580 000	0	0	0	0
12	karbantartáshoz kapcsolódó külső szolgáltatások	1 136 400 000					
13	kezeléshoz kapcsolódó külső szolgáltatások	957 240 000					
14	hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások		4 580 000				
15	fizetőparkoláshoz kapcsolódó külső szolgáltatások						
16	Közszolgáltatási tevékenység költsége (1+11)	2 842 836 819	33 668 699	299 845 744	822 985 499	0	
17	Közszolgáltatási tevékenység költsége [16(a)+(b)+(c)+(d)]	3 999 336 761					
18	közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő beruházás	0					0
19	Közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő beruházás [18(a)+(b)+(c)+(d)]	0					0
20	Egyéb bevételek és ráfordítások egyenlege	52 058 276	2 021 241	20 834 916	50 246 661		-21 206 110
21	Pénzügyi bevételek és ráfordítások egyenlege	0	0	0	0		-40 000 000
22	Ésszerű nyereség	0					
23	Kompenzáció (17+19+20+21+22)	2 894 895 095	35 689 940	320 680 660	873 232 160		
24	Kompenzáció [23(a)+(b)+(c)+(d)]	4 124 497 855					
25	Bevételek (27+28+29+30+31)	1 916 134 476	0	168 363 380	0		
26	Bevételek [25(a)+(b)+(c)+(d)]+32	2 084 497 855					0
27	lakásbérleti díjak és azok közvetített szolgáltatásai	1 361 559 156					
28	helyiségbérleti díjak és azok közvetített szolgáltatásai	554 575 320					
29	egyéb bevételek						
30	fizetőparkolás			168 363 380			
31	önkormányzati bevételekkel kapcsolatosan kapott kamat						
32	egyéb tevékenység nyereségének az ésszerű nyereség arányát meghaladó része	0					0
33	Támogatás (24-26)	2 040 000 000					0

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

A következő két napirendi pont – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – zárt ülésen tárgyalhatóak, de ilyen jelzés nem érkezett, az ülés nyilvános keretek között folytatódik.

13. napirendi pont:

A nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek bérleti díjának emelése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: A következő témánk a *(meghívó szerinti)* tizenkettedik napirenden van, a nem lakás célra szolgáló helyiségek és területek bérleti díjának emelése, ahol külön szavazásokat kell

bonyolítanunk. Van-e kérdés, hozzászólás? *(Nincs hozzászólásra jelentkező)* Ha jól értelmezem szavaznunk kell először az egyes számú melléklet, kettes számú melléklet, hármas számú melléklet. *(Jegyző úr jelzi, hogy két határozattervezetet tartalmaz az előterjesztés.)* Jó, akkor először az egyesről szavazunk. Az a minősített többséges. *(Jegyző úrral egyeztetés történik az határozatokról.)* Igen. Ja, már túl lapoztam. Teljesen mindegy, mert abban is ugyanígy van, csak máshogy néz ki. Oké, jó. Tehát a 4. oldalon szereplő egyes, meg a melléklet. Indítom a szavazást.

327/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek irányadó bérleti díjáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek bérleti díjának irányadó mértékét az 1. melléklet határozza meg.
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága, valamint a polgármester a bérleti díj megállapításakor az 1. pont szerinti irányadó bérletidíj-mértéktől különösen indokolt esetben eltérhet.
3. Ez a határozat 2026. január 1-jén lép hatályba.
4. Hatályát veszti Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek irányadó bérleti díjáról szóló 419/2024. (XI. 21.) KÖKT határozata.

1. melléklet a 327/2025. (XI. 20.) KÖKT határozathoz

A helyiségek és területek irányadó bérleti díja

	A	B
1.	A helyiségek és területek fajtái	Bérleti díj irányadó mértéke (Ft/m²/év + áfa)
2.	főútvonalon lévő földszintes, utcai bejáratú helyiség	17 240
3.	főútvonalon lévő, belső megközelítésű helyiség	13 356
4.	nem főútvonalon lévő földszintes, utcai bejáratú helyiség	12 408
5.	nem főútvonalon lévő, belső megközelítésű helyiség	7428
6.	utcai bejáratú pincehelyiség	5602
7.	belső megközelítésű pincehelyiség	3611
8.	tároló a Kolozsvári utca 29-31. számú lakóépületben	2581
9.	garázs	13 700
10.	gépjárműbeálló a Kolozsvári u. 29-31. számú teremgarázsban az épületben lakást bérlők részére	6739

11.	gépjárműbeálló a Kolozsvári u. 29-31. számú teremgarázsban a nem az épületben lakók részére	13 700
12.	gépjárműbeálló lakóingatlan udvarán az épületben lakást bérlők részére	2611
13.	gépjárműbeálló lakóingatlan udvarán a nem az épületben lakók részére	6739
14.	felépítmény alatti terület	2980
15.	ipari tevékenység céljára hasznosítandó terület	1674

Elnök: Ezt 15 igen, egyhangú szavazattal fogadtuk el. És akkor most a következő melléklet.

328/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló bérbe adott nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának emeléséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló bérbe adott nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek bérleti díját 2026. március 1. napjától 5%-kal megemeli.

2 A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek bérleti díjának emelésével kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2026. március 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal hoztunk meg itt is a döntés.

14. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület használatának egyes díjai

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: *(A meghívó szerinti)* Tizenhármassal ugyanez lesz a módszer csak ott az S1 terület használatának a díjairól szavazunk két körben. *(Jegyző úr jelzi, csak egy határozatról szükséges szavazni.)* Ja, nem, bocsánat, egy normatív határozatunk van, csak minősített többség kell ehhez is. Indítom a szavazást.

329/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület használatának egyes díjairól

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 területen lévő pincerendszer és a Dreher Villa látogatásának, valamint használatának bruttó összegű díjai az alábbiak:

a) látogatás minden hónap utolsó szombatján:

aa) felnőtteknek 1800 Ft/fő,

- ab) kiskorúaknak és diákoknak 900 Ft/fő,
 - b) túravezetés, helyszín biztosítása – az e) pontban meghatározott kivétellel – rendezvényhez, programhoz, bemutatóhoz (legfeljebb 3 óra időtartamra): 1100 Ft/fő, valamint munkaidőn kívül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kísérei díja, 38 100 Ft/fő,
 - c) egész napos rendezvényhez (kivéve sportverseny) helyszín biztosítása:
 - ca) 200 fő vagy az alatti résztvevő esetén 39 000 Ft/nap, valamint munkaidőn kívül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kísérei díja, 38 100 Ft/fő,
 - cb) 200 főt meghaladó résztvevő esetén 78 000 Ft/nap, valamint munkaidőn kívül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kísérei díja, 38 100 Ft/fő,
 - d) televíziós, illetve filmforgatás:
 - da) előkészítés és utómunka: 60 000 Ft/óra,
 - db) filmforgatás: 68 000 Ft/óra,
 - e) intézmények túravezetése:
 - ea) hétköznap munkaidőben: ingyenes,
 - eb) munkanapokon munkaidőn kívül, munkaszüneti és pihenőnapokon: felnőtteknek 1100 Ft/fő, kiskorúaknak és diákoknak 700 Ft/fő, valamint munkaidőn kívül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kísérei díja, 38 100 Ft/fő,
 - f) Szent László napi és más önkormányzati rendezvény keretében meghirdetve ingyenes,
 - g) a pincerendszer látogatása Kőbányai Nagycsaládos Kártyával ingyenes,
 - h) bűvártevékenység: 7000 Ft/merülő bűvár/nap (A merüléseket vezető bűvár, valamint a merülésben részt vevő csoport vezetője, szervezője, amennyiben ténylegesen részt vesz a merülés vezetésében, mentes a díjfizetés alól.),
 - i) vizsgafilm forgatása 2×8 óra időtartamban ingyenes feltéve, hogy a filmen megjelenítik, hogy a film a Kőbányai Önkormányzat támogatásával készült; az ingyenes használatra biztosított időn túl 39 000 Ft/óra,
 - j) magáncélú fotózás 8800 Ft/3 óra, a fotózásban megkezdett minden további óra 3400 Ft, valamint munkaidőn kívül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kísérei díja, 38 100 Ft/fő.
2. A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 területen a gépjárműbeálló bruttó összegű parkolási díja az alábbi:
- a) személygépjármű beállása: 18 075 Ft/hó,
 - b) zárt parkoló személygépjármű részére: 22 004 Ft/hó,
 - c) 2 hétre szóló személygépjármű-parkolás: 11 790 Ft/2 hét,
 - d) motor beállása: 11 790 Ft/hó,
 - e) 3,5 t alatti tehergépkocsi beállása: 28 290 Ft/hó,
 - f) 3,5 t feletti tehergépkocsi beállása: 39 293 Ft/hó,
 - g) 12 tonna feletti tehergépkocsi éjszakai beállása: 31 495 Ft/éj.
3. A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 területen az udvarrész egyéb tárolási célra egy alkalomra legfeljebb 6 hónapot meg nem haladó határozott időtartamra 214 Ft/m²/hó bérleti díjjal, 30 napos felmondási idővel adható bérbe.
4. Ez a határozat 2026. január 1-jén lép hatályba.
5. Hatályát veszti Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület használatának egyes díjairól szóló 421/2024. (XI. 21.) KÖKT határozata.

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

15. napirendi pont:

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a következőt, ami a Bursa Hungarica ösztöndíj elbírálása. *(Hozzászólásra jelentkező nincs.)* Szavazni fogunk.

330/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjpályázat keretében a 2025/2026. tanév második és a 2026/2027. tanév első félévének időtartamára 10 hónapon keresztül havi 10 000 Ft ösztöndíjat biztosít

- 1.1. Árgyusi Noémi,
- 1.2. Barta Regina Mária,
- 1.3. Benedek Zsófia,
- 1.4. Blaskó Hanna Viktória,
- 1.5. Chu Duy Trong,
- 1.6. Chu Tuan Anh,
- 1.7. Demeter Rebeka,
- 1.8. Ferenczi Katalin,
- 1.9. Jakab Zsombor Árpád,
- 1.10. Kisfaludi Eszter,
- 1.11. Kiss Benjamin György,
- 1.12. Kiss Domonkos Keve,
- 1.13. Kovács Dorka,
- 1.14. Kovács Laura,
- 1.15. Merena Dénes Sándor,
- 1.16. Molnár Dávid,
- 1.17. Nagy Hargita Villő,
- 1.18. Puskás Bálint István,
- 1.19. Szász Réka,
- 1.20. Szűts Anikó,
- 1.21. Slezák Máté Attila,
- 1.22. Tóth Regina,
- 1.23. Trócsányi Laura és
- 1.24. Varga Adrienn

részére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra 2 500 000 Ft tervezéséről gondoskodják.

Határidő: 2025. december 4.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. A *(meghívó szerinti)* tizenötöst nem tárgyaljuk.

16. napirendi pont:

A Kőbányai Diákok Sportegyesületével együttműködési megállapodás megkötése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: A KDSE-vel kötendő megállapodás a következő napirendünk a tizenhatos. Nincs kérdés, hozzászólás. Szavazunk.

331/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Diákok Sportegyesületével együttműködési megállapodás megkötéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Diákok Sportegyesületével (székhelye: 1103 Budapest, Kada utca 27-29., adószáma: 18159439-1-42, nyilvántartási száma: 01-02-007557, képviseli: Hajdu Péter Sándor elnök) a 2026. január 1-jétől 2029. december 31. napjáig tartó határozott időre együttműködési megállapodást köt. A Képviselő-testület a megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 331/2025. (XI. 20.) KÖKT határozathoz

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, PIR száma: 735737, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester) mint támogató (a továbbiakban: Önkormányzat), másrészről a **Kőbányai Diákok Sportegyesülete** (székhelye: 1103 Budapest, Kada utca 27-29., adószáma: 18159439-1-42, nyilvántartási száma: 01-02-007557, bankszámlaszáma: CIB Bank Zrt. 10700543-43769201-51100005, képviseli: Hajdu Péter Sándor elnök) mint támogatott (a továbbiakban: KDSE), együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon, helyen és feltételekkel.

1. A Felek megállapítják, hogy a KDSE Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén működő – az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 2. § 6. pont b) alpontja, valamint 4. § (2) bekezdése alapján – önálló jogi személyiséggel rendelkező sportegyesület, amely a kosárlabda sportágban biztosít sportolási lehetőséget a kőbányai gyermekek részére. A KDSE egyúttal a hazai és nemzetközi versenyeken való megjelenésével népszerűsíti Kőbánya értékeit, továbbá közreműködik az Önkormányzat sporttal kapcsolatos, kitűzött feladatainak végrehajtásában.

2. A Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatainak végrehajtása érdekében együttműködnek egymással. A Felek az együttműködés időtartamát 2026. január 1. napjától 2029. december 31. napjáig határozzák meg.

3. A KDSE az együttműködés keretében

- a) szakmai segítséget nyújt az Önkormányzat sporttal kapcsolatos feladatai meghatározásában, sportfejlesztési koncepció kidolgozásában és felülvizsgálatában,
- b) szakmai véleményével segíti az Önkormányzat sporttal kapcsolatos munkáját,
- c) az Önkormányzat felkérésére részt vesz a kerületi sportélettal kapcsolatos konkrét feladatok ellátásában, különösen sportrendezvények megszervezésében és lebonyolításában,
- d) az Önkormányzat sportrendezvényein biztosítja sportolóinak részvételét,

- e) előnyben részesíti a kőbányai hátrányos helyzetű gyermekeket oly módon, hogy a tagdíjuk és a versenyeztetésük költségének 50%-át a KDSE fedezi,
 - f) biztosítja az Önkormányzat által meghatározott nagycsaládos kedvezményt, valamint
 - g) vállalja, hogy a támogatott tevékenységgel összefüggésben a médiamegjelenéseiben az Önkormányzatot megjeleníti.
4. Az Önkormányzat az együttműködés keretében vállalja, hogy működési célú támogatást nyújt a KDSE tevékenysége ellátásához és a működéséhez. A támogatás összege évente **20 000 000 Ft, azaz húszmillió forint** az Önkormányzat éves költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint. Az Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen együttműködési megállapodást a(z) 331/2025. (XI. 20.) KÖKT határozatával hagyta jóvá. A támogatás felett a KDSE rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért. A KDSE egyidejűleg tudomásul veszi, hogy a támogatás nem ruházható át, nem engedményezhető, és nem vonható össze más hazai vagy egyéb európai uniós támogatással. A jelen megállapodásban meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a KDSE-t terheli, az Önkormányzat a támogatási összegen felül további forrás biztosítását nem vállalja. A Támogatott a támogatás terhére a kettőszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű árubeszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget.
5. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkció kódja: 081041. Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása.
6. A támogatás a KDSE tevékenysége, működése keretében kizárólag az alábbi költségekre használható fel:
- a) általános működési költségekre,
 - b) versenyeztetéssel összefüggő bérköltségre és járulékaira, megbízási díjakra,
 - c) közüzemi díjakra és bérleti díjra,
 - d) létesítmények fenntartási és karbantartási költségeire,
 - e) játékvezetői díjra,
 - f) utazási és szállásköltségekre,
 - g) a nevezési, átigazolási és versenyengedélyek díjaira,
 - h) busz fenntartási költségeire,
 - i) sportszakemberek továbbképzési költségére,
 - j) kommunikációs költségekre (telefon, internet, honlap).
7. A támogatás teljes összegének legfeljebb 10%-a használható fel étkezési költségekre.
8. A támogatás nem használható fel tanácsadói díjra, adó, illeték-, vagy köztehertartozás kiegyenlítésére.
- A KDSE egyidejűleg tudomásul veszi, hogy a támogatást a visszaigényelhető általános forgalmi adó megfizetésére nem használhatja fel. Amennyiben a KDSE a jogállása változása miatt, vagy más okból a támogatás felhasználása során a fizetendő adójából rá áthárított vagy az általa megállapított adót levonta, vagy a keletkező adóterhet másra áthárította, a levonásba helyezett, illetve áthárított és az Önkormányzat által is támogatott általános forgalmi adó összegének megfelelő támogatást köteles a jogosulatlanul igénybe vett támogatásokra vonatkozó szabályok szerint visszatéríteni.
9. A támogatás folyósításának feltétele, hogy a KDSE az előző évi működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával készített beszámolót a nyilvántartást vezető bíróságnál letétbe helyezze, és a letétbe helyezést az Önkormányzat felé kétséget kizáróan igazolja.
10. A támogatás folyósítására évente a 9. pontban foglalt feltétel teljesítését követő 15 napon belül kerül sor a CIB Bank Zrt.-nél vezetett, 10700543-43769201-51100005 számú bankszámlára a KDSE által a támogatás folyósítását megelőző év november 30-áig írásban

benyújtott ütemezés szerint. A Felek rögzítik, hogy a 2026. évben folyósításra kerülő támogatás ütemezésére a KDSE 2025. október 7-én kelt kérelmében foglaltakat tekintik irányadónak.

11. A KDSE köteles a támogatási összeg felhasználásáról minden év december 31-éig tételesen elszámolni és írásos, szakmai beszámolót készíteni az Önkormányzat részére. A KDSE kizárólag az adott támogatási év január 1-je és december 31-e közötti időszakban kiállított és pénzügyileg teljesített számlákat számolhatja el, továbbá azokat a tárgyévi, december havi bérköltségeket és járulékokat, amelyek általa a tárgyév december 31-éig számfejtésre kerülnek, ugyanakkor a kifizetésükre csak a következő év januárjában kerül sor. A bérkifizetések megtörténtét a KDSE az adott év január havi banki bizonylataival tudja igazolni az elszámolásában.

12. A pénzügyi elszámoláshoz az Önkormányzat által meghatározott és elektronikusan rendelkezésre bocsátott számlaösszesítőt kell használni, valamint csatolni kell a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok) az 1. mellékletben meghatározott módon. A KDSE törvényes képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.

13. A támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismertetni kell a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának körülményeit is, a támogatásból megvalósított feladatokat, valamint tájékoztatást kell adni a KDSE egyéb, nem a támogatásból finanszírozott szakmai tevékenységéről, továbbá a KDSE egyéb bevételeiről és a kiadásairól.

14. Az Önkormányzat a kifizetett összeg felhasználását jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a KDSE köteles elősegíteni az adatoknak, iratoknak az ellenőr rendelkezésére bocsátásával, továbbá előre írásban egyeztetett időpontban és módon a helyszínen e célból rendelkezésre állni.

15. A KDSE a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználást alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat az Önkormányzat által történő jóváhagyástól számított 10 évig megőrizni.

16. A KDSE a megállapodásban rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást 8 napon belül köteles írásban bejelenteni az Önkormányzat részére.

17. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre jogosult az Önkormányzat részéről

- a) a Kőbányai Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Főosztály Köznevelési és Civilkapcsolati Osztály,
- b) a Belső Ellenőrzési Osztály.

Kapcsolattartó a KDSE részéről: Hajdu Péter Sándor elnök

(tel.: 06 30 999 4965, e-mail: elnok@zsirosakademia.hu)

18. A KDSE képviselője kijelenti, hogy

- a) a jelen megállapodásban foglalt adatok, információk teljes körűek, valódiak, hitelesek;
- b) a KDSE-nek nem áll fenn tartozása az Önkormányzattal, önkormányzati költségvetési szervvel és az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben,
- c) a KDSE megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- d) a KDSE a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja c) alpontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) szerinti átlátható szervezetnek minősül, az erről szóló nyilatkozata a megállapodás 2. melléklete,
- e) a KDSE nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,

- f) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények a KDSE-vel szemben nem állnak fenn,
- g) a KDSE-nek nincs 60 napon túli, lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó, vám, járulék), valamint
- h) a KDSE a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

A 18. pont a)-g) alpontjában foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.

19. A KDSE a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, a jelen megállapodást és a támogatás során keletkező további megállapodásokat.

20. A KDSE köteles egy összegben visszafizetni a támogatásnak

a) a nem a támogatási célra felhasznált, valamint

b) a nem szabályszerűen elszámolt

részét annak a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamatával együtt az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

21. Amennyiben a KDSE a megállapodás szerinti támogatási célt teljes egészében megvalósítja, a kapott összeget azonban nem költi el maradéktalanul, úgy a KSC-nek a támogatás fennmaradó részét ügyleti kamatoktól mentesen kell visszafizetnie. Amennyiben a KDSE a támogatási célt nem valósítja meg teljes egészében, úgy köteles egyösszegben visszafizetni a támogatás fel nem használt részét annak a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező mértékű ügyleti kamatával együtt az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

22. A 20. pont alapján kell eljárni, ha az Önkormányzat a 11. pontban meghatározott elszámolást, illetve beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről az Önkormányzat az elfogadásra jogosult döntésétől számított 15 napon belül értesíti a KDSE-t, a visszafizetési határidő további 15 nap.

23. Az Önkormányzat jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a KDSE vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

a) a 18. pont a)-g) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,

b) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul,

c) szerződésszegést követ el, és akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését, vagy elmulasztja a 16. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét vagy a 11. pontban foglalt elszámolási kötelezettségét.

24. Elállás esetén a támogatás teljes összegét vissza kell fizetni az erről szóló értesítés közlését követő 15 napon belül a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal együtt. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

25. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények, különösen pedig a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: GDPR) rendelkezései szerint kezelik. A Felek a saját alkalmazottaik adatait a GDPR 6. cikk (1) bekezdés (b) pontja és a munkavégzésre irányuló jogviszonyt szabályozó jogszabály rendelkezése alapján, a Felek által a másik Fél részére továbbított személyes adatokat a GDPR 6. cikk (1) bekezdés (f) pontja szerint, a szerződéses partnerük jogos érdekében veszik át és kezelik a célhoz szükséges mértékben és ideig.

26. A Felek megállapodnak abban, hogy nem minősül a megállapodás módosításának a közhiteles nyilvántartásban szereplő adataikban (különösen: név, székhely, képviselő, bankszámlaszám stb.), valamint a kapcsolattartók személyében vagy adataiban bekövetkező változás. Ez esetben az adatváltozással érintett fél a másik felet legkésőbb az adatváltozást követő 5 munkanapon belül egyoldalú nyilatkozattal írásban köteles tájékoztatni.

27. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Nvtv., az Áht., az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

28. A megállapodás a Felek általi aláírását követően, a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

29. A megállapodás hét oldalból áll és elektronikus formában készült.

30. A megállapodás elválaszthatatlan részét képezi az 1. és 2. melléklet.

A Felek jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírták.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest Főváros X. kerület

Kőbányai Önkormányzat

D. Kovács Róbert Antal polgármester

Támogató

Kőbányai Diákok Sportegyesülete

Hajdu Péter Sándor elnök

Támogatott

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Dr. Kappel Patrícia Anna
kamara jogtanácsos

1. melléklet az együttműködési megállapodáshoz

Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja

1. A Támogatott a papír alapú eredeti számlára rávezeti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:

„A kifizetést a KCO/507-3/2025. sz. megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem.”

Ezt követően a Támogatott törvényes képviselője az aláírásával és a Támogatott bélyegzőlenyomatával látja el a számlát.

Ezt követően az eredeti számláról a Támogatott fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:

„A számla az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”

Ezt követően a Támogatott törvényes képviselője az aláírásával és a Támogatott bélyegzőlenyomatával, valamint keltezéssel látja el a másolt számlát.

2. Elektronikus számla esetén a Támogatott a záradékolási kötelezettségének az alábbiak

szerint tesz eleget:

A Támogatott az elektronikus számla számlaképének kinyomtatását követően a papír alapú példányra rávezeti az alábbi tartalmú szövegeket:

„Az eredeti elektronikusan kiadmányozott dokumentummal megegyező.”

„A kifizetést a KCO/507-3/2025. sz. megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem.”

Ezt követően a Támogatott törvényes képviselője az aláírásával és a Támogatott bélyegzőlenyomatával, valamint keltezéssel látja el a dokumentumot.

3. A pénzügyi elszámoláshoz az elszámolni kívánt kiadások számviteli bizonylatainak adatait tartalmazó számlaösszesítő eredeti, a Támogatott törvényes képviselője által aláírt példányát kell beküldeni. A pénzügyi elszámoláshoz beküldendő számvitelibizonylat-másolatokat sorszámozni kell a számlaösszesítő sorrendjével megegyezően, hogy a tételes ellenőrzés során a költségek, kifizetések egyértelműen azonosíthatóak legyenek. Továbbá a számlaösszesítő szerinti azonos sorszámmal ellátott dokumentumok csoportosítva kerüljenek benyújtásra, pl. a számlaösszesítőben az 1. sorszámmal rendelkező számla mögött megtalálható legyen ugyanezen számlához kapcsolódó kifizetést igazoló dokumentum.

4. A pénzügyi elszámolás keretében benyújtandó dokumentumok:

- a) papír alapú számla, bérszámfejtési lap hitelesített másolata,
- b) elektronikus számla hitelesített nyomtatott példánya,
- c) szerződés, teljesítésigazolás másolata,
- d) kifizetést igazoló bizonylat (bankkivonat, pénztárbizonylat) másolata,
- e) megrendelő másolata.

2. melléklet az együttműködési megállapodáshoz

Átláthatósági nyilatkozat civil szervezetek részére

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontjának való megfeleléséről

Alulírott **Hajdu Péter Sándor**, mint a **Kőbányai Diákok Sportegyesülete** (székhelye: 1103 Budapest, Kada utca 27-29., adószáma: 18159439-1-42, nyilvántartási száma: 01-02-007557) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan civil szervezet, amely megfelel az alábbi feltételeknek:

1. Az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Sorszám	Vezető tisztségviselő	Adószám/adóazonosító jel
1.	Hajdu Péter Sándor	.....

2. Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőtére.

3. A civil szervezet, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25 %-ot meghaladó részesedéssel.
4. Székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.
5. Minderre figyelemmel kijelentem, hogy átlátható szervezetnek minősül az általam képviselt civil szervezet.
6. Budapest, időbélyegző szerint

.....
cégszerű aláírás

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

17. napirendi pont:

A Művészeti és Szabadművelődési Alapítvánnyal közszolgáltatási szerződés megkötése
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

Elnök: Tizenhetedik a Művészeti és Szabadművelődési Alapítvánnyal a közszolgáltatási szerződés megkötése. Nincs kérdés, hozzászólás. De azért szerintem érdemes megállni egy pillanatra, hiszen az Északi Járműjavító nemcsak Kőbányának, hanem Budapestnek is az egyik legnagyobb rozsdáövezeti területe, melynek a megújítása mondhatjuk, hogy kulcskérdés, nemcsak Kőbányán, hanem Budapest-szerte is, és ennek egy nagyon jól érzékelhető első felvonása az Opera Eiffel műhelyházának a kialakításával megtörtént, azonban utána megállt a folyamat. Bár a tervezőasztalon, sőt azontúl már szinte a megvalósítás küszöbén, hiszen az utolsó rajzszögig megtervezett Közlekedési Múzeum épült volna a következő ütemben. Ez most megállni látszik, bár arról folytatok tárgyalásokat, és bízom benne, hogy a testület támogatását is el tudom nyerni, hogy a jövő év elején Főigazgató úrral folytatott egyeztetés után azért a területen egy ideiglenes kiállítással továbbvigyük a Közlekedési Múzeum gondolatát. Most viszont a terület egy másik pontján a Művészeti és Szabadművelődési Alapítvány szeretne egy olyan kiállítóteret létrehozni, amely az Északi Járműjavítónak a kultúra irányába történő továbbterelését szolgálja. Reményeink szerint ez a támogatás és ezt, vagy nem támogatás, bocsánat, a szerződés megkötése is jól tudja támogatni. Úgyhogy azt gondolom, ez bár nem tűnik olyan jelentős lépésnek, de megint azt gondolom, hogy az irányba haladunk, amit már kitűztünk ezen a területen célul. Indítom a szavazást.

332/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Művészeti és Szabadművelődési Alapítvánnyal közszolgáltatási szerződés megkötéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Művészeti és Szabadművelődési Alapítvánnyal (székhely: 1051 Budapest, Vörösmarty tér 1., bírósági nyilvántartási szám: 01-01-0003691, adószám: 18043286-2-41) kötendő közszolgáltatási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

székhely: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

adószám: 15735739-2-42

PIR szám: 735737

bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000

képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester

mint **Önkormányzat**,

valamint a

Művészeti és Szabadművelődési Alapítvány

székhely: 1051 Budapest, Vörösmarty tér 1.

adószám: 18043286-2-41

nyilvántartási szám: 01-01-0003691

bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11703006-20468507

képviseli: L. Simon László elnök

mint **Alapítvány**,

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek mellett.

I. A közszolgáltatási szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat megbízza az Alapítványt, hogy az Önkormányzatnak a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 13. pontjában meghatározott helyi közművelődési tevékenység támogatása közfeladata körében kultúraközvetítői feladatok ellátásában közreműködjen.

2. Az Alapítvány az előbbi tevékenységét képzőművészeti kiállító- és ehhez kapcsolódó közönségforgalmi terek működtetésével látja el, amely tevékenységét Kőbánya területére, annak kulturális és oktatási intézményeire is kiterjesztve folytatja.

II. A szerződés célja

3. A jelen szerződés elsődleges célja a Budapest Főváros X. kerület (a továbbiakban: Kőbánya) lakossága, érdeklődő közönsége számára részvételi lehetőség biztosítása a képzőművészeti kiállító- és ehhez kapcsolódó közönségforgalmi tereken a művészeti munka megismerése érdekében.

4. A jelen szerződés további célja Kőbánya kulturális életének új színnel való gazdagítása és értékes művészi tartalommal való megtöltése.

III. A szerződés időtartama

5. A Felek a jelen szerződést a **szerződés hatályba lépésének napjától 2028. december 31. napjáig** terjedő határozott időtartamra kötik egymással azzal, hogy a Felek igény szerint jogosultak megállapodni a szerződés folytatásáról. Az előbbi megállapodás hiányában a szerződés a határozott időtartam leteltével – a Felek külön jognyilatkozata nélkül – megszűnik.

IV. Az Alapítvány feladatai

6. Az Alapítvány vállalja, hogy
- a) a képzőművészeti kiállító- és ehhez kapcsolódó közönségforgalmi tereket a Budapest belterület, 38920/5 helyrajzi számú, természetben az 1101 Budapest, Kőbányai út 32. szám alatti, „kivett iparterület” megnevezésű, 38 717 m² alapterületű ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) területén az „E” épületben, a lehetőségekhez képest 2026-2028. években kialakítja;
 - b) a tevékenységének folyamatosságát pályázatokon való aktív részvétellel, új támogatók megkeresésével, alkalmankénti felkérések, valamint (amennyiben ilyenben részesülhet) a személyi jövedelemadó 1%-os felajánlásainak fogadásával is biztosítja;
 - c) minden naptári év végén a tárgyévet követő év január 31. napjáig szakmai beszámolót, egyedi támogatási szerződés alapján biztosított támogatás esetén pénzügyi elszámolást is készít, amelyből ellenőrizhető a jelen szerződés teljesítése; valamint
 - d) a tevékenysége során olyan tárgyakat használ, amelyek vagy saját tulajdonát képezik, vagy amelyeket szerződés alapján jogosult használni, kiállítani.
7. A szakmai beszámolónak tartalmaznia kell a megvalósult feladatok megnevezését, célját, részletes leírását, időpontokat, helyszínt, résztvevőket és elért eredményeket. A szakmai beszámolóhoz mellékelni szükséges a megvalósítást igazoló dokumentumok másolatát is.

V. A támogatás

8. Az Alapítvány vállalja, hogy a 6. pontban felsorolt közcélú feladatokat elsődlegesen közhasznú – a társadalom közös szükségleteinek kielégítését nyereség- és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló – tevékenység keretében látja el.
9. Az Alapítványt a vállalt feladatok után kizárólag abban az esetben illeti meg támogatás, ha az Önkormányzat Képviselő-testülete a támogatás céljára az éves költségvetéséről szóló rendeletében forrást biztosít. A támogatásról a Felek külön megállapodást kötnek.

VI. Az Önkormányzat feladatai

10. Az Önkormányzat az Alapítványt kiadványaiban és egyéb kommunikációs tevékenysége során propagálja, Kőbánya kulturális programjai, rendezvényei során az Alapítvány kultúraközvetítői tevékenységét ismertté, elérhetővé teszi.

VII. A közszolgáltatási szerződés módosítása, felmondása

11. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a jelen szerződés 5. pontjában meghatározott időtartam lejártát megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a szerződés eredeti céljának megváltoztatására. A Felek a jelen szerződést közös megegyezéssel bármikor jogosultak megszüntetni.
12. A jelen szerződés bármelyik fél 60 napos felmondási idővel, indokolás nélkül jogosult felmondani. A felmondás csak írásban érvényes.
13. A Felek rögzítik továbbá, hogy az Alapítvány szerződésszegése esetén az Önkormányzat a jelen szerződést rendkívüli felmondás keretében azonnali hatállyal felmondhatja. Szerződésszegésnek minősül különösen a vállalt feladatok azonnali és indokolatlan megszüntetése, a jogszabályok, szakmai követelmények megszegése.
14. Az Önkormányzat szerződésszegése esetén az Alapítvány jogosult a jelen szerződést rendkívüli felmondás keretében azonnali hatállyal felmondani. Az Önkormányzat

szerződésszegésének minősül különösen a 10. pontban vállalt kötelezettségeinek elmulasztása.

VIII. Egyéb megállapodások

15. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 1. § 4. pontja és a 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) 50. § (1a) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerint az Alapítvány úgy nyilatkozik, hogy átlátható szervezetnek minősül. Az erről szóló nyilatkozata a szerződés 1. melléklete. Az Alapítvány egyidejűleg tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat nem köthet vele érvényesen közszolgáltatási vagy visszerhes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben az Alapítvány a nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek.

16. A Felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények, különösen pedig a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (a továbbiakban: GDPR) rendelkezései szerint kezelik. A Felek a saját alkalmazottaik adatait a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja és a munkavégzésre irányuló jogviszonyt szabályozó jogszabály rendelkezése alapján, a Felek által a másik Fél részére továbbított személyes adatokat a GDPR 6. cikk (1) bekezdés f) pontja szerint, a szerződéses partnerük jogos érdekében veszik át és kezelik a célhoz szükséges mértékben és ideig.

17. A Felek megállapodnak abban, hogy nem minősül a szerződés módosításának a közhiteles nyilvántartásban szereplő adataikban (különösen: név, székhely, képviselő, bankszámlaszám stb.) bekövetkező változás. Ez esetben az adatváltozással érintett fél a másik felet legkésőbb az adatváltozást követő 5 munkanapon belül egyoldalú nyilatkozattal írásban köteles tájékoztatni

18. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Nvtv., az Áht., az Ávr., valamint az egyéb magyar hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

19. A jelen szerződés három oldalból áll, és három, egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből egy az Alapítványt, kettő pedig az Önkormányzatot illet meg.

A Felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2025. november „ ”

Budapest, 2025. november „ ”

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat**
D. Kovács Róbert Antal polgármester

**Művészeti és Szabadművelődési
Alapítvány**

L. Simon László elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Kálmánné Szabó Judit Dr. Kappel Patrícia
osztályvezető kamarai jogtanácsos

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

A te órán mennyi van Jegyző úr? *(Jegyző úr válasza 10 óra 10 perc.)* 10 óra 10. Szerintem akkor hatályba lépett. Közzétételre került, hatályba lépett, úgyhogy szerintem szakítsuk úgy meg a testületi ülésünket, hogy az előbb megválasztott bizottsági tag eskütételét bonyolítsuk le. Kérem, jöjjön közelebb, hogy és kérném majd, hogy az eskü szövegét mondja utánam az én, után a saját nevével.

Merha Attila nem képviselő bizottsági tag 10.12 perckor – az Mötv. 1. melléklete szerinti – esküt tesz a Képviselő-testület előtt és aláírja a dokumentumot.

Merha Attila: Én, Merha Attila becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; a bizottsági tagi tisztségemből eredő feladataimat Kőbánya fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segíljen! *(Jelenlévők tapssal köszöntik a megválasztott nem képviselő bizottsági tagot.)*

18. napirendi pont:

Az Életmentő Pont működésének támogatása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: A következő napirendünk a tizennyolcadik, az Életmentő Pont működésének támogatása. Vékony Csongor.

Vékony Csongor Levente: Köszönöm a szót. Természetesen a rászorulókat támogatása mellett állok én is, azonban az Életmentő Pont működését másfél millió forinttal támogatni azért, mert Kőbányáról tavaly tizennyolc rászoruló szállításra került be és láttak el a VIII. kerületi intézményben, megfontolandónak tartom. Nem azért, mert sajnálnám az összeget arra fordítani, hogy akár egyetlen élet megmentésére is sor kerüljön belőle, hanem azért, mert úgy gondolom, a hajléktalankérdésnek nem ez a megoldása. Józsefváros alpolgármestere, dr. Udvarhelyi Éva beszámolójában azzal büszkélkedik, hogy az Életmentő Pontra kerülőknek, akár 75%-át továbbléptetik az ellátórendszerben, ami által esélyt biztosítanak arra, hogy ne kerüljenek vissza az utcákra. A megoldást nem az jelenti, hogy az utcáról az adott hajléktalant egy intézménybe, majd onnan egy másikba viszik elszállásolni, hanem az, hogy lehetőséget teremtenek számára, hogy a társadalomba visszailleszkedjen. Amennyiben ez nem része a hajléktalankérdést megoldani kívánó programnak, úgy annak semmi értelme, mert így az elszállásolt hajléktalan előbb-utóbb újból az utcára kerülhet, és a körforgás megy tovább. Egy ilyen soha véget nem érő folyamatra pénzt fordítani nincs értelme. Évek óta foglalkozom a hajléktalanok helyzetével, több felszólalásom is volt már érdekükben. Mindenekelőtt le kell szögezni, hogy különbséget kell tenni a tisztességes hajléktalanok, és a közbiztonságra veszélyt jelentő hajléktalanok között. Véleményem szerint a megoldást a hajléktalanok ügyében egyedül az jelenthetné, ha a liberális uniós jogok kötelezettségei alól országunk felszabadulna. Elfogadhatatlan, hogy sok esetben a tisztességes polgároknak kell szenvedni a bűnözőktől azért, mert a liberális elvekre hivatkozva az ő jogait is tiszteletben kell tartani, és nem lehet például a hajléktalanokat az utcáról kötelező jelleggel egy őket segítő és elszigetelő

intézménybe szállítani, ahol biztosítva lenne számukra a lakhatás, a tisztálkodás, viszont kénytelenek lennének dolgozni, hogy a megfelelő élelemhez is hozzájussanak, ahol biztosítva lenne számukra a tanulás és fejlődés lehetősége is, hogy az elvégzett munka mellett olyan ismereteket sajátíthassanak el, melyek által újból a társadalom értékes tagjává válhatnának. Az, aki azonban nem kíván visszailleszkedni a társadalomba, az intézményben elkülönítésre kellene kerüljön. Ugyanúgy igaz volna rá, hogy az ott elvégzendő munka által tudná biztosítani a maga számára a túlélést, így tehát az önfenntartó vagy minimális költséggel járó intézmények megoldanák a hajléktalanok kérdését, vagy azáltal, hogy ismét a társadalom hasznos részévé válnának lakói, vagy azáltal, hogy örökké ott maradnának. Jelen esetben azonban az Életmentő Pont vagy más szervezetek minden jó szándéka ellenére kidobott pénznek tartok minden ehhez hasonló támogatást. Köszönöm.

Elnök: Weeber Tibor következik.

Weeber Tibor József: Az ember nem mindig vitatkozik, meg főleg nem mindenki vel vitatkozik. Úgyhogy nem ülök le egy galambbal se sakkozni, ezért erre nem reagálok. Pusztán a napirendhez annyit kívánok mondani, hogy ez az összeg egy jelzés Kőbánya részéről a VIII. kerület felé is akár, hogy mi soha nem zárkoztunk el attól, hogy a hajléktalanokat segítsük a legkülönbözőbb formákban. Szerintem ezt Kőbánya mindig tisztességgel megtette. Ezt elvárnánk egyébként a többi kerulettől is, aki ebből mindig igyekszik kihúzni magát. Én kőbányaiként büszkén vállalom azt, hogy mi mindig is igyekeztünk mindent megtenni azokért az emberért, akik leginkább rászorultak és nem minősítettük őket, hanem a nekik alkalmas és szükséges segítséget igyekeztünk megadni nekik.

Elnök: Döntéshozatal következik. Indítom a szavazást.

**333/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat
az Életmentő Pont működésének támogatásáról**

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat (székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 63-67., nyilvántartási száma: 735715, adószáma: 15735715-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15508009, képviseli: Pikó András polgármester) részére 1 500 000 Ft egyszeri működési célú támogatást nyújt az Életmentő Pont működési költségeihez történő hozzájárulás céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 9. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humán szolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: 14 igen, 1 tartózkodó szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirend tárgyalását.

19. napirendi pont:

A Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális Segítő Alapítvány 2025. évi karácsonyi támogatása

Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

Elnök: Tizenkilencedikként a Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális és Segítő Alapítvány 2025. évi karácsonyi támogatását tárgyaljuk. *(Nincs hozzászólásra jelentkező.)* És most döntünk is.

334/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális Segítő Alapítvány 2025. évi karácsonyi támogatásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális Segítő Alapítvány (1105 Budapest, Bánya utca 31. 1. emelet 7., adószáma: 18158469-1-42, képviseli: Mihaliczka Terézia elnök) részére 500 000 Ft működési célú támogatást nyújt a karácsonyi ünnepség szervezésével és ajándékcsomagok vásárlásával kapcsolatos költségek fedezése céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

És most szeretnék arra vonatkozóan javaslatot tenni, hogy a 25-ös napirendig, tehát a 20-as 25-ös napirendeket egybevonat tárgyaljuk, képviselői keretekről szóló javaslatok, előterjesztések. Kérdezem, hogy szavazhatunk-e erről egyben, hogy ezeket együttesen tárgyaljuk? Igen. Szavazunk.

Az elnök az SZMSZ 22. § (1) bekezdés 8. pontja alapján javaslatot tesz a meghívó szerinti 20-25. napirendi pontok összevont tárgyalására.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal dönt a meghívó szerinti 20-25. napirendi pontok összevont tárgyalásáról.
[335/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat]

Elnök: Nem érzékelte az ujjam finom gép érintését, Jegyző úr mindig figyelmeztet ne püföljem az eszközt, de pótolta. 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk arról, hogy összevontan tárgyaljuk ezen előterjesztéseket.

20-25. napirendi pont:

A Harmat Kőbányai Nyugdíjas Klub és az Örökifjú Kőbányai Nyugdíjas Klub karácsonyi programjainak 2025. évi támogatása céljából a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai

Kulturális Nonprofit Kft. részére működési célú támogatás nyújtása

Előterjesztő: Ács Andrea önkormányzati képviselő

Az 1108 Budapest, Tárna utca 4. szám alatti Társasház támogatása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

A Budapest X. kerület, Harmat utca 158-160. szám előtti helyszínen emelt ágyás kialakítása

Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

A Kőbányai Csukás István Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolában tolókapu kialakítása céljából a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére felhalmozási célú támogatás nyújtása

Előterjesztő: Ács Andrea önkormányzati képviselő

A Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 40. - Kolozsvári út 47. számú Társasház támogatása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Új közterületi hulladékgyűjtő edények beszerzése

Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester

Elnök: Megnyitom vitára ezt az öt előterjesztést, bármelyikhez lehet hozzászólni. Úgy tűnik, nincs ilyen szándék. Kérdezem, hogy van-e valakinek ellenvetése, hogy összevontan hozzuk meg a döntést is ezeknek a napirendeknek az ügyében? Ha nincs, akkor egy szavazással fogunk dönteni az összevont napirendekről. Indítom a szavazást.

336/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Harmat Kőbányai Nyugdíjas Klub és az Örökifjú Kőbányai Nyugdíjas Klub karácsonyi programjainak 2025. évi támogatása céljából a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére működési célú támogatás nyújtásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., adószáma: 25307610-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-207493, képviseli: Györffy László Attila ügyvezető) részére 250 000 Ft működési célú támogatást nyújt a Harmat Kőbányai Nyugdíjas Klub és az Örökifjú Kőbányai Nyugdíjas Klub karácsonyi programjainak támogatása céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére a költségvetési rendelet 8. melléklet 99. sorára (Kőrösi Nonprofit Kft.) történő átcsoportosítással.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.

ügyvezetője

337/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

az 1108 Budapest, Tárna utca 4. szám alatti Társasház támogatásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Tárna utca 4. szám alatti Társasház [székhely: 1108 Budapest, Tárna utca 4., adószám: 28525389-1-42, bankszámlaszám: OTP Bank Zrt. 11710002-20157049, közös képviselőre jogosult: QUALIFIL Kft. (székhely: 1104 Budapest, Mádi utca 111., cégjegyzékszám: 01-09-

568515, adószám: 10470466-2-42, képviselőre jogosult: Hajmási Tibor Nándor ügyvezető]] részére utófinanszírozás keretében 895 320 Ft összegű működési célú támogatást nyújt az 1108 Budapest, Tárna utca 4. szám alatti Társasházban felgyülemlett hulladék konténeres elszállítása érdekében a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

338/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Harmat utca 158-160. szám előtti helyszínen emelt ágyás kialakításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, 41105/16 helyrajzi számú ingatlanon, a Harmat utca 158-160. szám előtti közterületen emelt ágyás kialakítását, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 524 500 Ft (412 992 Ft + 111 508 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KÖKERT Non-profit Kft. ügyvezetője

339/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Csukás István Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolában tolókapu kialakítása céljából a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére felhalmozási célú támogatás nyújtásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 1 576 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt a Kőbányai Csukás István Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola udvari kapujának elektromosan mozgatható tolókapuvá alakítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

340/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 40. - Kolozsvári út 47. számú Társasház támogatásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 40. - Kolozsvári út 47. szám alatti Társasház (székhelye: 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40., adószáma: 27016091-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank 11710002-20168805, képviseletre jogosult: Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30.) részére 1 200 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt 2 pingpongasztal telepítésére és 2 pad áthelyezésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

341/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

új közterületi hulladékgyűjtő edények beszerzéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli 18 közterületen elhelyezésre kerülő urban típusú lemezes, tetős hulladékgyűjtő edény beszerzését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 2 903 220 Ft (2 286 000 Ft + 617 220 Ft áfa) összeget biztosít.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a KÖKERT Non-profit Kft. ügyvezetője

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal tettük meg mindezt. Lezárom a napirendet.

26. napirendi pont:

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban működő nyugdíjas klubok karácsonyi támogatása

Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

Elnök: Huszonhatodikként tárgyaljuk a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban működő nyugdíjasklubok karácsonyi támogatását. *(Nincs hozzászólásra jelentkező.)* Szavazunk.

342/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban működő nyugdíjas klubok karácsonyi támogatásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., adószáma: 25307610-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-207493, képviseli: Györffy László Attila ügyvezető) részére 1 895 000 Ft működési célú támogatást nyújt az Örökifjú Kőbányai Nyugdíjas Klub, az Újhegyi Nyugdíjas Klub, a Kőbányai Nyugdíjasok Klubja, az Örökzöld Nyugdíjas Klub, a Kőbányai Csontritkulásos és Mozgásszervi Betegek Klubja, a Kőbányai Nyugdíjasok Érdekvédelmi Szervezete, a Gárdonyi Géza Nyugdíjas Pedagógus Klub, a Harmat Nyugdíjas Klub, a Bajcsy-Zsilinszky Kórház Stroke Betegszervezete és a Törekvés Vasutas Nyugdíjas Klub karácsonyi programjainak támogatása céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 9. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére a költségvetési rendelet 8. melléklet 99. sorára (Kőrösi Nonprofit Kft.) történő átcsoportosítással.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője

Elnök: 15 igen szavazattal döntöttünk. Csak jelezném mindenkinek, hogy ahány támogatás, annyi meghívás. Biztatom képviselőtársaimat is, hogy köszöntsék az időseket ezeken a programokon.

27. napirendi pont:

A kőbányai általános iskolákban a 2025/2026. tanévben szemléletformáló tréningek megvalósítása érdekében a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére működési célú támogatás nyújtása

Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

Elnök: Huszonhetedikként tárgyaljuk a kőbányai általános iskolákban jelen tanévben szemléletformáló tréningek megvalósítása érdekében a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére működési célú támogatást nyújtását. *(Nincs hozzászólásra jelentkező.)* Szavazni fogunk erről.

343/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a kőbányai általános iskolákban a 2025/2026. tanévben szemléletformáló tréningek megvalósítása érdekében a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére működési célú támogatás nyújtásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelet-Pesti Tankerületi Központ (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 7-9. PIR száma: 835211, adószáma: 15835217-2-42, képviseli: dr. Hicz János tankerületi igazgató, a továbbiakban: Tankerület) részére 4 207 500 Ft összegű működési célú támogatást nyújt a Szemléletváltó Egyesület szemléletformáló foglalkozásainak a Tankerület által fenntartott kőbányai általános

iskolákban a 2025/2026. tanévben történő megvalósítása céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 9. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

28. napirendi pont:

Moldovainé Kavasinszky Ilonának a fővárosi tulajdonú, Budapest X. kerület, Liget tér közterületén található pavilon fennmaradása iránti kérelme

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Huszonnyolcadik napirendünk Moldovainé Kavasinszky Ilonának a fővárosi tulajdonú Liget téren álló pavilon fennmaradás iránti kérelme. Vékony Csongor.

Vékony Csongor Levente: Köszönöm a szót. Tudom, hogy a Kőbányai Önkormányzat mindig azon az állásponton volt, hogy a Liget téri dohánybolt működése szűnjön meg, mert ettől azt remélné, hogy javul a környék köztisztasága és közbiztonsága. Azonban ezt téves elgondolásnak tartom. Egyáltalán milyen felmérések igazolják a feltételezést? A Főváros mindig engedélyezte a bolt további működését, Karácsony Gergely, és korábban Tarlós István főpolgármester úr vezetése alatt is. Nem a vállalkozás megléte és nem a tisztességes vásárlók, hanem az utcai fogyasztók jelentik a problémát. Amennyiben a vállalkozás megszűnne, úgy pontosan az történne, amit a dohánybolt vezetője is írt levelében, a köztisztaságra és közbiztonságra veszélyt jelentő személyek egy másik dohányboltból, egy kínai vegyeskereskedésből vagy egyéb helyről szereznék be az alkoholt, hiszen számos más lehetőség rendelkezésre áll a környéken. Egyetértek a bolt vezetőjével abban is, hogy a szabálysértők bűnei miatt nem egy 30 éve tisztességesen működő vállalkozást kell megszüntetni, melynek következtében további három alkalmazott veszítené el munkahelyét, nem három tisztességes család megélhetését kell veszélyeztetni, hanem az utcai rendbontókkal szemben kell szigorúan eljárni. Világos, hogy a Liget téren tapasztalható mindennapos állapotok tarthatatlanok. Nem maradhatnak az utcán alkoholtól vagy egyéb tudatmódosító szerektől fetrengő hajléktalanok, akik a szemetükkel, vizeletükkel és egyéb piszkaikkal komoly egészségügyi veszélyhelyzetet teremtenek a környéken. Szigorúan fel kell lépni ellenük, azonban egy bírság számukra nem ér semmit. Az, ha a rendőrség bezárja őket egy rövid időre, szintén nem megoldás. Ismételten a már említett hajléktalanokat segítő és elszigetelő intézmény koncepcióját tudom megoldásnak javasolni, Azonban mint mondtam, ehhez az szükséges, hogy az európai uniós liberális jogok alól országunk felszabaduljon. Amint lehetőség nyílna az általam említett módszer bevezetésére, minden hajléktalan eltűnne az utcáról. Ismert mindannyiunk előtt a Liget tér tarthatatlan állapota, azonban hosszútávú pozitív irányú előrelépés soha nem történt. Évek óta kilátásba került a terület zöldítése, aminek megvalósulását várom és örömmel fogadnám. Azonban Kőbánya-alsó vasútállomás felújítása már évek óta áll. A Liget tér felől az állomást meg sem lehet közelíteni. A buszpályaudvaron pedig továbbra sincs kialakítva egy olyan váróterem, mely az időjárás viszonyosságaitól

menedéket nyújtana a buszra várakozóknak. Esőben, fagyban, nyári hőségben egyaránt az utcán kell álljanak. A dohánybolt bezárása helyett tehát bőven lenne mit tenni az Önkormányzatnak. Vagy esetleg nem helyi hatáskör? Úgy vívják meg harcaikat a Fővárossal vagy a Kormánnyal, de erre hivatkozni, hogy nem helyi hatáskör, nekem és mondhatom a kerület lakosainak, már kezd unalmassá válni. Köszönöm.

Elnök: Döntést fogunk hozni.

344/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

Moldovainé Kavasinszky Ilonának a fővárosi tulajdonú, Budapest X. kerület, Liget tér közterületén található pavilon fennmaradása iránti kérelméről

(14 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Moldovainé Kavasinszky Ilona egyéni vállalkozó (székhelye: 1102 Budapest, Liget tér 38927 hrsz., nyilvántartási száma: 6174146, adószáma: 42026774-2-42) által a Budapest X. kerület, Liget tér, 38929/2 és 38933/1 helyrajzi számú ingatlanokon üzemeltetett, Nemzeti Dohánybolt funkciójú pavilon további fennmaradását nem támogatja tekintettel arra, hogy a pavilon fennmaradása a Liget téren és környezetében a közbiztonsági és köztisztasági helyzetet rontja.

2. A Képviselő-testület nem javasolja Budapest Főváros Önkormányzata részére az 1. pont szerinti közterület-használat engedélyezését.

Határidő: 2025. november 30.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Elnök: 14 igen, 1 nem szavazattal született meg a döntésünk. Lezárom a napirendet.

29. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Huszonkilencedikként az Önkormányzat likviditási helyzetét tárgyaljuk, pontosabban egy tájékoztató került mindenki elé. Jól látszik a tájékoztatóból, mindig átsiklunk felette, hogy a bevételeink azok szépen teljesültek, hiszen az iparűzési adó 100%-a is, megosztott adó, tudjuk a Fővárossal, beszedésre kerül vélhetően december végéig. Az egyéb adónemeknél láttunk már egy 110%-os teljesülési lehetőséget is, de a kiadásaink is nyilván időarányosan teljesülnek. Ezzel együtt is jól látható, hogy az Önkormányzat milyen összeggel tud gazdálkodni, ami a számlákon van. Ki se merem mondani ezt a szép összeget. Hát lehet támaszkodni az összegre, hogy a jövőben fejlesztéseket tudjunk végrehajtani. Rögtön mindenki építene egy pár fővárosi utat belőle, meg megoldaná a Főváros helyett a gondokat a Liget téren. Nincs kérdés, hozzászólás, a napirendet így lezártuk kell tekintenem.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót (472. számú előterjesztést) megtárgyalta.

30. napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról

Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Megnyitom a lejárt határidő határozatokról szóló jelentést, amely szintén egy tájékoztató. Nincs kérdés, hozzászólás, ezt is lezárom.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót (490. számú előterjesztést) megtárgyalta.

Elnök: A következő napirendeket lehetne zárt ülés keretében tárgyalni, – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – de nincs ilyen javaslat, ezért nyilvános ülés keretében folytatjuk a munkát.

31. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest X. kerület, Gergely utca 68. földszint 21. szám alatt lévő lakás elidegenítésére vonatkozó kérelemről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Elsőként a harmincegyes napirend, egy tájékoztató, a Gergely utca 68. földszint 21. szám alatt lévő lakás elidegenítésére vonatkozó kérelemről. Nincs kérdés, nincs hozzászólás.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Gergely utca 68. földszint 21. szám alatt lévő lakás elidegenítésére vonatkozó kérelemről szóló tájékoztatót (448. számú előterjesztést) megtárgyalta.

32. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest X. kerület, Hatház utca 3/A szám alatti, G4. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó kérelemről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Ezért tovább megyek a következő napirendre, a harminckettesre, ez is egy tájékoztató. A Hatház utca 3/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó kérelemről, ami egy garázs. Nincs kérdés, hozzászólás. Ezt a napirendet is lezárom.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Hatház utca 3/A szám alatti, G4. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó kérelemről szóló tájékoztatót (449. számú előterjesztést) megtárgyalta.

33. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Román utca 2. szám alatti pincszinten lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelölése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: A harminchármas esetében viszont már döntést kell hoznunk, mégpedig a Román utca 2. szám alatt levő pincében lévő nem lakáscéljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről. Nincs kérdés, hozzászólás. Reméljük jobb sorsa lehet, mint mikor még ott kardokkal kergették egymást az emberek. Indítom a szavazást.

345/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Román utca 2. szám alatti pincszinten lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Román utca 2. szám alatti pinceszinten lévő, 41796/0/A/5 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérletet tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2026. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet.

34. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Rákász utca elnevezésű, 40615/1 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a harmincnégyest, Rákász utca elidegenítés. Nincs kérdés, hozzászólás. Szavazunk. *(A szavazórendszer hangjelzést ad.)* Bocsánat, túl gyors volt a kezem.

346/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Rákász utca elnevezésű, 40615/1 helyrajzi számú ingatlan elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt, egyfordulós pályáztatási eljárásban értékesíti a Budapest X. kerület, Rákász utca 40615/1 helyrajzi számú ingatlant.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti versenyeztetési eljárásban az alábbi feltételeket állapítja meg:

a) a 40615/1 hrsz.-ú ingatlan vételi jogát az a pályázó szerzi meg, aki legalább 49 000 000 Ft összegű vételár megfizetésére tesz ajánlatot azzal, hogy a vételárba az Önkormányzat az ajánlattevő tulajdonában álló, per-, teher- és igénymentes ingatlan(oka)t hat hónapnál nem régebbi forgalmiérték-bebecslés szerinti értéken beszámíthatja,

b) a versenyeztetési eljárás során vételi jogot szerzett ajánlattevő az ingatlan tulajdonjogát oly módon szerzi meg, hogy az ingatlant telekalakítási eljárás lefolytatásával hozzácsatolja a Budapest X. kerület, 40624 hrsz.-ú ingatlanhoz a 40624 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa hozzájárulása alapján, valamint

c) az Önkormányzat fenntartja magának a jogot, hogy a versenyeztetési eljárást annak bármely szakaszában akár indokolás nélkül is eredménytelennek nyilváníthassa.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a 2. pont szerinti tartalmú felhívás megjelentetésére és a pályázati eljárás lebonyolítására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napiendet.

35. napirendi pont:
A Budapest X. kerület, Maglódi út 5. szám alatt található, 41021 helyrajzi számú
ingatlan elidegenítése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Ugyanez lesz a témánk a Maglódi út 5. szám alatti ingatlan esetében, és most még egy jó pár ingatlan esetében hasonló kérdést fogunk tárgyalni, az értékesítés kérdését. Itt ugye a Maglódi út 5. szám alatt is egy volt lakóingatlan, illetve üzlethelyiség vált üressé, méltatlanul van jelen a városképben, bizakodunk benne, hogy az értékesítés nyomán az Élessarok környéke változhat. Alpolgármester úr.

Radványi Gábor: Köszönöm szépen. Jegyző úrral röviden konzultálva, nem tudom, hogy javasoljam-e igazából csak felvetném, hogy most olyan nagyértékű ingatlanok értékesítéséről lenne szó, hogy a hozzászólásokban elképzelhető, hogy elhangoznának olyan dolgok, ami az Önkormányzat gazdasági érdekére nézve esetleg nem biztos, hogy jó, hogy nyílt ülésen tárgyaljuk, ezért felvetem, csakhogy egy ilyen esetben esetleg zárt ülés elrendezése indokolt lehet-e?

Elnök: Lesznek kérdések?

Radványi Gábor: Akkor inkább, akkor határozottabb leszek, felteszem, hogy kérem, hogy zárt ülés elrendelését, amennyiben akkor ez ügyrendiben szavazzunk erről.

Elnök: Igen, bár nincsenek kérdések, szerintem az egész kérdés nyilvános, tehát pillanatokon belül kiírjuk őket nyilvános pályázatra. Akkor érdekes, hogyha bármilyen vitát generál a kérdés bármelyik ingatlannál. Szerintem, ha nincs ilyen szándék, így én megkérdezném, akkor én a teljes nyilvánosság híve vagyok, pláne mikor az Önkormányzat nagyértékű ingatlanjait értékesítjük.

Radványi Gábor: Akkor maradjon nyílt.

Elnök: Jó, Alpolgármester úrral megegyeztünk ebben. Igen. No, Maglódi utat, akkor mondhattam volna azt is, hogy egyben döntsünk az egészeztől, de nem, adjuk meg a tisztességet a Maglódi útnak is. Indítom a szavazást.

347/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Maglódi út 5. szám alatt található, 41021 helyrajzi számú ingatlan
elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Maglódi út 5. szám alatt található, 41021 helyrajzi számú ingatlant.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan árverési felhívásában az alábbi feltételeket állapítja meg:
 - a) az ingatlan kikiáltási ára 134 000 000 Ft,
 - b) az ajánlati biztosíték összege 13 400 000 Ft,
 - c) az Önkormányzat az árverés nyertesével az árverést követő 20 munkanapon belül köti meg az adásvételi szerződést, amely az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatainak megérkezésével lép hatályba,
 - d) a vevő az ingatlan teljes vételárát a szerződés hatálybalépésétől számított 30 napon belül köteles megfizetni,

- e) az ingatlan vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor, valamint
- f) az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy az adásvételi szerződéstől elálljon abban az esetben, ha a vevő a vételárat a szerződésben rögzített határidőben nem fizeti meg az Önkormányzat részére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti árverés lebonyolítására.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2026. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk.

36. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Zágrábi utca 10. szám alatti, 38315/30 hrsz.-ú társasházingatlan elidegenítése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Következő ingatlanunk a Gyógyszergyári út 4., bocsánat, nem Zágrábi út 10. szám alatt lévő, a harminchatos napirendben. *(Hozzászólásra nincs jelentkező.)* Indítom a szavazást.

348/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Zágrábi utca 10. szám alatti, 38315/30 hrsz.-ú társasházingatlan elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Zágrábi utca 10. szám alatti társasházingatlan albetéteit (38315/30/A/1, 38315/30/A/2, 38315/30/A/3, 38315/30/A/4, 38315/30/A/5, 38315/30/A/6, 38315/30/A/7, 38315/30/A/8, 38315/30/A/9, 38315/30/A/10, 38315/30/A/11, 38315/30/A/12 és 38315/30/A/13 helyrajzi számú ingatlanokat) együttesen árverés útján elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlanok árverési hirdetményében az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a) az ingatlanok összesített kikiáltási ára 723 600 000 Ft,
- b) az ajánlati biztosíték összege 72 360 000 Ft,
- c) az Önkormányzat az árverés nyertesével az árverést követő 20 munkanapon belül szerződést köt, amely az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatainak megérkezésével lép hatályba,
- d) a vevő a teljes vételárat az elővásárlásra jogosultak lemondási nyilatkozatainak megérkezését követő 60 napon belül köteles megfizetni,
- e) az ingatlan vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor, valamint
- f) az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy az adásvételi szerződéstől elálljon abban az esetben, ha a vevő a vételárat a szerződésben rögzített határidőben nem fizeti meg az Önkormányzat részére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti árverés lebonyolítására.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2026. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Erről is 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk.

37. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Gyógyszergyári utca 4. szám alatti, 39210/214 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Most következik a Zágrábi utca 10. szám alatt lévő *(háttérből jelzik, hogy az az előző volt)*, bocsánat, a harminchetes Gyógyszergyári. Ez volt. Na azért mondom, a Zágrábi volt, a Gyógyszergyári út 4. most jön. Csak én áthúztam már időközben, gyorsabb vagyok, mint kellene. Tehát a Gyógyszergyári út 4-ről döntünk most.

349/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gyógyszergyári utca 4. szám alatti, 39210/214 helyrajzi számú ingatlan elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Gyógyszergyári utca 4. szám alatti, 39210/214 helyrajzi számú ingatlant.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan árverési felhívásában az alábbi feltételeket állapítja meg:
 - a) az ingatlan kikiáltási ára 980 000 000 Ft + áfa,
 - b) az ajánlati biztosíték összege 98 000 000 Ft,
 - c) az Önkormányzat az árverés nyertesével az árverést követő 20 munkanapon belül köti meg az adásvételi szerződést, amely az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatainak megérkezésével lép hatályba,
 - d) a vevő az ingatlan teljes vételárát a szerződés hatálybalépésétől számított 90 napon belül köteles megfizetni,
 - e) az ingatlan vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor, valamint
 - f) az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy az adásvételi szerződéstől elálljon abban az esetben, ha a vevő a vételárát a szerződésben rögzített határidőben nem fizeti meg az Önkormányzat részére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. melléklet szerinti tartalmú árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2025. november 31.

Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk ennél az ingatlannál is. Bízunk benne, hogy sikeresen tudjuk ezeket pályáztatni, és a kikiáltási összegnél akár magasabb ár is meg fog jelenni.

38. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Előd közben, a Szövőszék utcában, valamint a Kabai utcában létesítendő új közvilágítási hálózatok tulajdonjogának ingyenes átruházása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Harmincnyolcas napirendünk következik az Előd közben, Szövőszék utcában, Kabai utcában létesítendő új közvilágítási hálózat ingyenes tulajdonba jutása, tulajdonba adása, bocsánat, egyébként átruházással van itt leírva. *(Nincs hozzászólásra jelentkező)* Indítom a szavazást.

350/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Előd közben, a Szövőszék utcában, valamint a Kabai utcában létesítendő új közvilágítási hálózatok tulajdonjogának ingyenes átruházásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Előd köz (41451/2) hrsz.-ú közterület megvilágítását szolgáló, a Ré Stúdió Kft. KV-RÉ-25/0901 tervszámú, KV-2 rajzszámú tervdokumentációja alapján létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogát ingyenesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

2. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 6-10. szám közötti, (42309/86) hrsz.-ú sétány megvilágítását szolgáló, a Ré Stúdió Kft. KV-RÉ-25/0902 tervszámú, KV-2 rajzszámú tervdokumentációja alapján létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogát ingyenesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

3. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Kabai utca (40662) hrsz.-ú közterület Keresztúri út és Hortobágyi utca közötti szakaszának megvilágítását szolgáló, a Ré Stúdió Kft. KV-RÉ-25/0903 tervszámú, KV-2 rajzszámú tervdokumentációja alapján létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogát ingyenesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1., a 2. és a 3. pontban meghatározott nyilatkozatok kiadására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítészeti Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk erről is.

39. napirendi pont:

A Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.-vel kötött településrendezési szerződés módosítása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Következő napirendünk a Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.-vel kötött településrendezési szerződés módosítása. Ez olyannyira frissen lejárt napirend, hogy még tegnap este is hívott két alpolgármester kollégám is, Mátrai Gábor, Radványi Gábor, hogy elmentek a helyszínre, megnézni az ingatlant, hogy jó üzletet kötünk-e, mikor kiengedjük a K1-ből a K3-ba az üzletet. Van-e kérdés hozzászólás? Ha nincs, akkor dönteni tudunk. Ugye ez egy viszonylag későn betérjesztésre került javaslat, de nagyon hosszú egyeztetést folytattunk a

Fehér Liget Kft.-vel, hogy egyáltalán tárgyalható legyen. (Hozzászólásra nincs jelentkező.)
Indítom a szavazást.

351/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.-vel kötött településrendezési szerződés módosításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.-vel (székhelye: 2038 Sósút, Homokbánya út 3., cégjegyzékszám: 13-09-232887; adószáma: 11238584213, a továbbiakban: Beruházó) 2018. szeptember 13-án kötött településrendezési szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület meg kívánja vásárolni a Beruházótól a Budapest X. kerület, Gyógyszergyári utcában, a 39210/217 hrsz.-ú ingatlanon létesülő épület „A” lépcsőházában a földszint 70., 71. és 72. számú, összesen nettó 182,15 m² alapterülettel rendelkező, három különálló üzlethelyiség tulajdonjogát összesen 118 110 236 Ft + áfa vételár ellenében.

3. A Képviselő-testület a 2. pont szerinti ingatlanvásárlás fedezetére 118 110 236 Ft + áfa összeget biztosít a Beruházó által fizetett településfejlesztési célú pénzeszközáradás felhasználásával a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 10. melléklet 9. során meghatározott előirányzat növelésével.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés és a 2. pont szerinti előszerződés együttes aláírására, továbbá felkéri az előirányzat-módosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. november 30.

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 351/2025. (XI. 20.) KÖKT határozathoz

Településrendezési szerződés II. számú módosítása

(a továbbiakban: *Módosítás*),
amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000-00000000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester) mint Önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft. (székhelye: 2038 Sósút, Homokbánya út 3., cégjegyzékszám: Cg 13-09-232887, adószáma: 11238584-2-13, képviselője: Balázs Attila ügyvezető) mint Beruházó (a továbbiakban: **Beruházó**, Önkormányzat és Beruházó a továbbiakban együttesen: **Felek**)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Preambulum

A Felek között 2018. szeptember 13. napján településrendezési szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) jött létre a Beruházó tulajdonában álló, Budapest X. kerület, 29210/55 hrsz.,

39210/173 hrsz., 39210/172 hrsz. és 39210/171 hrsz. alatti, azóta a telekalakítás következményeként átalakult, Budapest belterület X. kerület, 39210/213, 39210/215, 39210/216, 39210/217, 39210/218, 39210/219, 39210/220 és 39210/221 hrsz. alatti ingatlanok (a továbbiakban együttesen: **Ingatlanok**) területén lakó-, kereskedelmi és irodafunkciójú fejlesztéshez kapcsolódóan a Beruházó által vállalt közcélú vállalatok és a kerületi építési szabályzat vonatkozó módosításának megalkotása tárgyában. Figyelemmel arra, hogy a Felek az eredeti Szerződéshez képest bizonyos közcélú vállalatok teljesítése kapcsán eltérően állapodtak meg, a Szerződés alábbiak szerinti módosítása vált szükségessé.

II. Módosítás

II.1. A Szerződés 6.4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6.4. További felhalmozási-fejlesztési célú pénzeszköz kötelezettségvállalásként történő átadása (pénzeszközátadás)

A Felek rögzítik, hogy a Beruházó mindösszesen 150 000 000 Ft, azaz százötvenmillió forint felhalmozási-fejlesztési célú pénzeszközátadást teljesít az Önkormányzat részére (a továbbiakban: **Hozzájárulás**). A Hozzájárulást a Beruházó köteles egy összegben, a jelen szerződéses rendelkezést megállapító, a Szerződés II. számú módosításáról szóló szerződés létrejöttét követő 5 munkanapon belül az Önkormányzat részére átutalással, az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett, 11784009-15510000-00000000 számú bankszámlájára megfizetni.”

II.2. A Szerződés 6.5. pontjának harmadik bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződéstől a felek általi jogszerű elállás vagy a szerződés 6.4. pontjának teljesítése esetén felhívja a jegyzőt, hogy haladéktalanul, de legkésőbb az elállástól vagy a teljesítéstől számított 5 munkanapon belül járjon el a feljegyzett településrendezési szerződés tényének az ingatlan-nyilvántartásból minden érintett ingatlan vonatkozásában történő törlése érdekében.”

II.6. A Felek a Szerződés 7.1 pontját hatályon kívül helyezik.

III. A Módosítás hatálya

III.1. A Módosítás a mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

III.2. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen Módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

IV. Vegyes rendelkezések

IV.1. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülménnyről, ami a teljesítést vagy a Szerződésben és a jelen Módosításban szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.

IV.2. A Felek a Módosítás teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mailt a címzett köteles 2 munkanapon belül elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail

olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja, vagy ha a visszaigazolás 3 munkanapon belül nem történik meg.

IV.3. A Felek képviselői a Módosítás teljesítése során:

Az Önkormányzat részéről:

Név: dr. Szabó Krisztián jegyző

Telefon: 06 1 4338 202,

E-mail cím: SzaboKrisztian@kobanya.hu

A Beruházó megvalósítója részéről:

Név: Tölgyes Norbert

Telefon: +36 30 182 8056

E-mail cím: norbert.tolgyes@bayerproperty.com

IV.4. A Módosítás tartalmát a Felek üzleti titokként kezelik, arról kívülálló harmadik személynek sem szóban, sem írásban a másik fél előzetes írásbeli beleegyezése nélkül felvilágosítást nem adnak, kivételt képez ez alól, ha külön jogszabályi rendelkezés alapján a fél köteles az adatot a jogszabályi rendelkezés szerinti mértékben nyilvánosságra, illetőleg a hatóság tudomására hozni.

IV.5. A Módosításban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

A Módosítás három számozott oldalból áll, és négy egymással megegyező eredeti példányban készült, melyből három példány az Önkormányzatot, egy példány a Beruházót illeti meg.

A Felek a Módosítást – elolvasás és értelmezés után – mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2025. [*]

Sóskút, 2025. [*]

.....
**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester**

.....
**Fehér Liget Kft.
Balázs Attila
ügyvezető**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
Pénzügyi ellenjegyzés:
Budapest, 2025. [*]

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
Szakmai ellenjegyzés:
Budapest, 2025. [*]

.....
[*]
[*]
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
Jogi ellenjegyzés:
Budapest, 2025. [*]

.....
[*]
[*]

.....
[*]

[*]

Elnök: 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet. A következő napirendek viszont a *(meghívó szerinti)* 41-estől a 43-asig már zárt ülés keretében tárgyalandóak, ezért most elrendelem a zárt ülést.

A következő napirendi pontok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandóak.

40. napirendi pont:

**Az MVM Mobiliti Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 40. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

41. napirendi pont:

**Márton András közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás miatti
ügyében benyújtott fellebbezése
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 41. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

42. napirendi pont:

**A Kőbánya Sportolója 2025 elismerő cím adományozása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 42. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Még napirend utáni hozzászólást fogunk meghallgatni. Előtte azonban szeretném jelezni, hogy ma 17 órától a Kőrösi Kulturális Központ 1-es termében közmeghallgatást tart a képviselő-testület, úgyhogy a mai programunk az hosszabb, mint képviselői munkával, mint az átlagos megszokott. Vékony Csongor napirend után.

Vékony Csongor Levente napirend utáni felszólalással él „Emlékezetpolitikai kezdeményezések Kőbányán” tárgyban.

Az SZMSZ rendelkezése értelmében (57. §) a képviselőnek háromperces időkeret áll rendelkezésére. A napirend utáni felszólalás esetén döntéshozatalnak nincs helye.

Vékony Csongor Levente napirend utáni felszólalása: Köszönöm a szót. Sajnálattal vettem tudomásul, hogy bizottsági tagságainkat megszüntették, azonban képviselőként tovább fogom szolgálni a kőbányaiak érdekét, mint azt az elmúlt tíz évben is tettem. Ahogy tovább folytatja munkáját Tóth Zoltán József is Kőbányáért úgy, ahogy az elmúlt öt évben is tette. Tájékoztatni kívánom Képviselőtársaimat, hogy a kőbányai prэшház mellett egykor feszület állt, mely az évek folyamán ugyan többször újra lett állítva, de a szocializmus éveiben végleg eltűnt. Ma az egyetlen keresztény emlék a prэшháztól pár száz méterre található dombormű a kerítésen, mely Szűz Máriát és karjaiban a megszületett Jézust ábrázolja. Somlyódy Csaba alpolgármester úr közbenjárására a hivatali munkatársaknak hála sikerült a kerítés tulajdonosával a kapcsolatot felvenni. Az udvarban álló társasház nemrég közgyűlést tartott, ahol elfogadták, hogy a domborművet az Önkormányzat renoválja, ezzel fennmaradását és a prэшház mellett egykor álló feszület emlékét biztosítsa a jövő számára. Szeretném továbbá jelezni, hogy Vác polgármestere Juhász Béla előterjesztést nyújtott be, hogy Vácon a Kórház utcát átnevezzék Göncz Árpád utcára, ezzel óriási és felesleges feszültséget keltve a helyi lakosság körében. Tegnap azonban a képviselő-testület belátó döntést hozott, miszerint egy megosztó történelmi személy nevét felhasználva nem kívánnak magyar és magyar közé éket verni. A Kórház utca maradt Kórház utca. Miért mondom ezt itt el? Mert a héten találkoztam Síta Ioan elnök úrral, a Kőbányai Román Nemzetiségi Önkormányzat elnökével, akivel arról beszélünk, hogy Romániában számos olyan utca van ma is, ami magyar gyilkosok nevét viseli. Egyetértettünk abban, hogy a román-magyar békés egymás mellett élést elősegítendő, ha védtelen nőket és gyermekeket mérszáról személyekről nem neveznének el közterületeket. Alkalmasabbnak ítélem a Múzeum, Színház, Tulipán, vagy akár a Kórház utca elnevezéseket. Bízom benne, hogy ezzel Önök is egyetértenek, ugyanis szeretném, ha a jövőben együtt tudnánk működni a Magyarországi Román Nemzetiségi Önkormányzattal és kezdeményeznénk egyes ilyen utcanevék megváltoztatását Romániában. Nem kőbányai hatáskör? Minden magyar politikusnak kötelessége az elszakított területek magyarjait is képviselni. Miért ne indulhatna egy ilyen kezdeményezés innen? Képviselői munkámat tehát folytatom és hamarosan emlékeztetpolitikai javaslataimmal fogok jelentkezni. Köszönöm a szót.

Elnök: A mai tanácskozásunkat berekesztem, délután. *(Többen jelzik, hogy Kovács Róbert hozzászólásra jelentkezik.)* Bocsánat Kovács Róbert nevét nem láttam, Kovács Róbert képviselő úr.

Kovács Róbert napirend utáni felszólalása: Elhangzott Jézus neve végre valahára. Vékony úr, Jézus egy zsidó ember volt és nem azzal foglalkozott, hogy hányan vannak. Köszönöm szépen.

Elnök: A végét nem értették többen, ezért *(Kovács Róbert mikrofonon kívül: és nem azzal foglalkozott, hogy hányan vannak.)* Berekesztem a mai ülést, délután 17 óra közmeghallgatás.

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 10.44 óra.


D. Kovács Róbert Antal
polgármester



K. m. f.


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- ☐ Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.
- ☐ a nyilvános ülés határozati melléklete
- ☐ a zárt ülés határozati melléklete:
- ☐ írásban benyújtott módosító javaslat
- ☐ jegyző törvényességi észrevétele
- ☐ interpelláció
- ✓ titkos és **név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv a 322/2025. (XI. 20. KÖKT határozathoz**
- ✓ felszólalási jegy: **6/2025. számú felszólalási jegy**

JELENLÉTI ÍV

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. november 20-án megtartott ülésére

A Képviselő-testület tagjai:

1. D. Kovács Róbert Antal polgármester



2. Ács Andrea

.....

3. Gál Judit



4. Dr. György Bence István



5. Hegedüs Réka



6. Dr. Horváth Márk



7. Kovács Róbert

.....

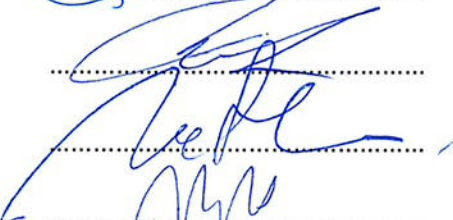
8. Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester



9. Molnár Róbert

.....

10. Mustó Géza Zoltán



11. Dr. Pap Sándor

.....

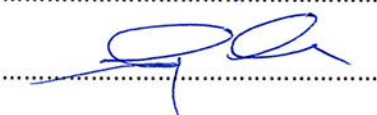
12. Dr. Péter Norbert tanácsnok



13. Radványi Gábor alpolgármester



14. Somlyódy Csaba alpolgármester



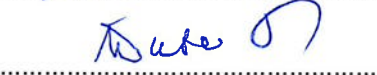
15. Stemler Diána

.....

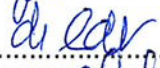
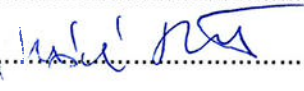
16. Vékony Csongor Levente



17. Weeber Tibor József alpolgármester



Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző	
Dr. Mózer Éva aljegyző	
Dr. Ács Viktória	
Apagyi Krisztián	
Bottyán László	
Dr. Czagányi Cecília	
Cserteg Imre	
Csontó Judit	
Ehrenberger Krisztina	
Felföldi Barnabás	
Dr. Gyürki-Thomann Anikó	
Herendi-Mezai Judit	
Horváth Attila	
Horváthné dr. Tóth Enikő	
Kálmánné Szabó Judit	
Dr. Kéri Szilvia Zita	
Kutiné Kiss Anita	
Dr. Kappel Patrícia Anna	
Kármán Kitti	
Kárpáti Beatrix	
Marton Roland	
Móré Tünde	
Nábrádi András	
Dr. Nánási Zoltán István	
Nagy András	
Nagyné Berecz Györgyi	
Novák Andrea	
Papp Ágnes	

Dr. Sulyan Tamás

Szili Adrián

Varga Sándor

Szili Tamás

A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina Éva	
Benedek Zoltán Csabáné	.....
Farkas Anita	.....
Gerstenbrein György	.....
Hódi Richárd	.....
Király-Tóth Attila	.....
Krasnyánszki Ádám	.....
Lakatos Béla Lajos	.....
Marksteinné Molnár Julianna	.....
Matus Brigitta	.....
Páll László	.....
Papp Zoltán	.....
Péter Anikó	.....
Strobl Orsolya	.....
Dr. Szabó János Zoltán	.....
Tábi Attila	.....
Dr. Tóth Bence Péter	.....
Tóth Livia	.....
Tóth Zoltán József	.....

Országgyűlési képviselők:

Arató Gergely	.....
Bakos Bernadett	.....
Dunai Mónika	.....

A nemzetiségi önkormányzatok képviselőiben:

Kőbányai Bolgár Önkormányzat

Nagy István elnök

Kőbányai Görög Önkormányzat

Kollátosz Jorgosz elnök

Kőbányai Horvát Önkormányzat

Kovács Brankó Krisztián elnök

Kőbányai Lengyel Önkormányzat

Wygocki Richárdné elnök

Kőbányai Német Önkormányzat

Ingusz Orsolya elnök

Kőbányai Örmény Önkormányzat

Varga Edina elnök

Kőbányai Roma Önkormányzat

Csorba Zoltán András elnök

Kőbányai Román Önkormányzat

Síta Ioan elnök

Kőbányai Ruszin Önkormányzat

Medveczky Katalin elnök

Kőbányai Szerb Önkormányzat

Szabó Bogdán Árpád elnök

Kőbányai Szlovák önkormányzat

Frisala Regina elnök

Kőbányai Ukrán Önkormányzat

Petrovszka Viktória elnök

Meghívottak:

Dr. Bánhidi Ferenc

Dr. Barczy Szilvia Tünde

Baricska Norbert Tamás

Benkóné Turcsányi Ildikó

Deézi Tibor

Göncziné Sárvári Gabriella

Győrffy László

Hermann Ernő

Dr. Jánosik István

Jandó Ágnes

Karas János

Kálmán László

Kiss Attila István

Dr. Kiss Ildikó Beatrix

Kuróczi Pál

Lajtai Ferencné

Lehoczki Klára

Lengyel-Fehér Gyöngyi

Merha Attila

Oláh Csaba

Dr. Révai Róbert

Sánta Áron

Szabó László

nevelési vezető
CSATAI GÁBOR

helyettesítő
Csetőczy

MÉDIA	NÉV	ALÁÍRÁS
KÖZSÉGI HÍRŐR	KABO ZOLTÁN	
CENTRUM TV	Martiz-hajó	
KÖZSÉGI HÍRŐR	MEDGYESI MILÁN	
CENTRUM TV	NAGY ERVIN	

Név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

A „Villamos energia beszerzése 2026.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló előterjesztés 1. melléklet szerinti határozattervezetről,
amely a Képviselő-testület 2025. november 20-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai által leadott szavazatok:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. D. Kovács Róbert Antal polgármester	X		
2. Ács Andrea			
3. Gál Judit	X		
4. Dr. György Bence István	X		
5. Hegedüs Réka	X		
6. Dr. Horváth Márk	X		
7. Kovács Róbert	X		
8. Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester	X		
9. Molnár Róbert	X		
10. Mustó Géza Zoltán	X		
11. Dr. Pap Sándor	X		
12. Dr. Péter Norbert tanácsnok	X		
13. Radványi Gábor alpolgármester	X		
14. Somlyódy Csaba alpolgármester	X		
15. Stemler Diána			
16. Vékony Csongor Levente	X		
17. Weeber Tibor József alpolgármester	X		
A név szerinti szavazás eredménye	15	0	0

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.



Dr. Szabó Krisztián
jegyző



D. Kovács Róbert Antal
polgármester