

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testületének
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

M E G H Í V Ó

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság **2025. április 15-én** (kedden)
14 órai kezdettel tartandó ülésére,
a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai **Polgármesteri Hivatal**
(Budapest X., Szent László tér 29.) **II. emelet 200. számú tanácstermébe**

TERVEZETT NAPIREND:

A nyilvános ülés anyaga letölthető a www.kobanya.hu honlapról, a Városháza/Bizottságok/Gazdasági és Pénzügyi Bizottság/a 2025. menüpont alatt, az adott dátumnál, a Meghívó, illetve az Előterjesztések linkre kattintva, a Bizottság tagjai pedig az arra rendszeresített szerveren keresztül érhetik el a dokumentumokat.

- 1. A Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződés szerinti 2024. évi éves működési jelentése** (200. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 2. A Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. 2024. évi számviteli beszámolója** (199. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 3. A Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. felügyelőbizottságának 2024. évi beszámolója** (210. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 4. A Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. 2025. évi üzleti terve** (187. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 5. Tájékoztató a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. belső kontrollrendszere működéséről és a megfelelési tanácsadó jelentéséről** (211. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 6. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2024. évi számviteli beszámolója, valamint közhasznúsági melléklete** (197. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 7. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. felügyelőbizottságának 2024. évi beszámolója** (188. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 8. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2024. évi tevékenységi beszámolója, valamint a 2025. évi üzleti terve** (198. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
- 9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal 2024. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló** (225. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

10. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. I-V. havi várható likviditási helyzetéről (203. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:

11. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére történő kijelölése (177. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

12. A Budapest XX. kerület, Nagysándor József utca 40/B szám alatti ingatlan elidegenítése (182. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

13. A Budapest X. kerület, Maglódi út 103/C F. épület földszint 70. szám alatt lévő lakás elidegenítése (178. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

14. A Budapest X. kerület, Kelemen utca 14. földszint 2. szám alatt lévő üres lakás pályázati úton történő elidegenítése (179. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

15. A Budapest X. kerület, Sütőde utca 4. szám alatt lévő épületrész további bérbeadása (204. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

16. A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú S1 területen lévő pincerendszer búvártevékenység céljára történő ingyenes használatba adása (172. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

17. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 30. épületben lévő 30. és 31. számú, valamint a 31. épületben lévő 32. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti szerződésének felmondása (171. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

18. A Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épületben lévő helyiségcsoport egy részének albérletbe adása (181. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

19. A Budapest X. kerület, Üllői út 120-122. fszt. 57. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő hasznosítása (180. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

20. A Budapest X. kerület, Maglódi út 131/C és 133/B szám alatt lévő, 42414/305 és 42414/307 helyrajzi számú ingatlanok elidegenítése (170. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

21. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 9. épületben lévő 47. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (183. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

22. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 38. épületben lévő 202-203. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (173. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, hogy a távolmaradás okát a Bizottság elnökének telefonon, illetve mindenképpen e-mailben a hivatal@kobanya.hu címre legkésőbb 2025. április 14-én (hétfőn) 16 óráig szíveskedjék jelezni.

Budapest, 2025. április 11.

Üdvözlettel,

Molnár Róbert s. k.
bizottsági elnök