



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Közjóléti Bizottság 2020. augusztus 25-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 11.05 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Papp Zoltán bizottsági elnök,
Ács Andrea, Dr. Mátrai Gábor, Molnár Róbert, a Bizottság képviselő tagjai,
Arolt Imre György, Gál Judit, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Lakatos Béla Lajos, a Bizottság nem képviselő tagja
Stemler Diána, a Bizottság képviselő tagja
Varga István, a Bizottság nem képviselő tagja

Távolmaradás oka:

hivatalos elfoglaltság
hivatalos elfoglaltság
betegség

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
D. Kovács Róbert Antal	polgármester
Weeber Tibor József	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Mustó Géza Zoltán	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Dr. Kappel Patrícia	a Jegyzői Főosztály képviseletében
Horváthné dr. Tóth Enikő	a Humánszolgáltatási Főosztály képviseletében
Hermann Ernő	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviseletében

Meghívottak:

Belkó Judit a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről

Az ülést vezeti: Papp Zoltán bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Közjóléti Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kiss Gyöngyi vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Amennyiben nincs a napirendhez hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a napirend elfogadásáról.

A Közjóléti Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[66/2020. (VIII. 25.)]**:

1. A Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetői álláshelyének pályáztatása (329. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Radványi Gábor alpolgármester



2. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. támogatása (327. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. Tájékoztató a lakásbérleti jogviszonyok 2020. évi I. féléves alakulásáról (341. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
4. Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása (328. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
5. Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása (342. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
6. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (344. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
7. Önkormányzati lakás és helyiség összevonása és bérbeadása (349. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
8. Önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelmek (343. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
9. Önkormányzati lakást helyreállítási kötelezettséggel igénylők kérelmei (350. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

10. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (322. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:

A Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetői álláshelyének pályáztatása Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Jelzi, hogy a Kőbányai Egyesített Bölcsődék vezetőjének, Göncziné Sárvári Gabriellának megbízása 2020. december 31-én lejár, ezért válik szükségessé az intézményvezetői álláshelyének pályáztatása. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze.

Dr. Mátrai Gábor megérkezett az üléssterembe.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 329. számú előterjesztés támogatásáról.

A Közzjóléti Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „A Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetői álláshelyének pályáztatásáról” szóló 329. számú előterjesztést **támogatja [67/2020. (VIII. 25.)]**.

2. napirendi pont:
A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. támogatása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Elmondja, hogy az ideai járvány mindenkire komoly terheket rótt, de a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére különösen nagy feladatot jelentett a vírus elleni védekezés tekintettel arra, hogy a bentlakásos szociális intézményekben kialakult fertőzéseknek súlyos hatásai lehetnek az ellátottak kora, esetleges alapbetegségei, illetve egyéb egészségügyi problémái miatt. A vírus elleni védekezés jelentős többletkiadást jelentett az intézmény költségvetésében, ezért az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat összesen 33 047 546 Ft összegű egyszeri támogatást nyújtson a Kft. részére a koronavírus elleni védekezéssel összefüggő költségekre. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 327. számú előterjesztés támogatásáról.

A Közjóléti Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. támogatásáról” szóló 327. számú előterjesztést **támogatja [68/2020. (VIII. 25.)]**.

3. napirendi pont:
Tájékoztató a lakásbérleti jogviszonyok 2020. évi I. féléves alakulásáról
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Közjóléti Bizottság a „Tájékoztató a lakásbérleti jogviszonyok 2020. évi I. féléves alakulásáról” szóló 341. számú előterjesztést megtárgyalta.

4. napirendi pont:
Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 328. számú előterjesztés elfogadásáról.

69/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság _____ részére az elkészített fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 50%-a, 190 000 Ft.
2. A Bizottság _____ részére szemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 70%-a, legfeljebb 51 100 Ft.
3. A Bizottság _____ részére a megvásárolt hallókészülékhez támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészeinek 60%-a, 92 585 Ft.
4. A Bizottság _____ részére a gyermeke, szemüvegvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 90%-a, legfeljebb 11 700 Ft.

5. A Bizottság részére hallókészülék megvásárlásához támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészenek 70%-a, legfeljebb 116 285 Ft.
6. A Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 70%-a, 12 530 Ft.
7. A Bizottság részére ortopéd cipő megvásárlásához támogatást biztosít, amely az ortopéd cipő árának 90%-a, legfeljebb 16 000 Ft.
8. A Bizottság részére szemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencsék árának 70%-a, legfeljebb 49 000 Ft.
9. A Bizottság megállapítja, hogy a által benyújtott kérelem nem felel meg a pályázati kiírásnak, mert a kérelmező a megvásárolt gyógyászati segédeszközről áfás számlát nem nyújtott be, ezért a pályázata érvénytelen.
10. A Bizottság részére a megvásárolt hallókészülékhez támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészenek 60%-a, 65 530 Ft.
11. A Bizottság részére a gyermeke, megvásárolt szemüvegéhez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 30 760 Ft.
12. A Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 60%-a, 64 080 Ft.
13. A Bizottság részére a megvásárolt antidecubitor matrachoz támogatást biztosít, amely az antidecubitor matrac vételárának 70%-a, 21 905 Ft.
14. A Bizottság részére szemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencsék árának 70%-a, legfeljebb 27 370 Ft.
15. A Bizottság részére hallókészülék és tartozéka megvásárlásához támogatást biztosít, amely a hallókészülék és tartozéka önrészenek 60%-a, legfeljebb 125 270 Ft.
16. A Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 70%-a, 38 500 Ft.
17. A Bizottság részére CPAP készülék és orr-szájmaszk megvásárlásához támogatást biztosít, amely a CPAP készülék és az orr-szájmaszk árának 60%-a, legfeljebb 120 775 Ft.
18. A Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 70%-a, 6 545 Ft.
19. A Bizottság részére véralvadásmérő-készülék megvásárlásához támogatást biztosít, amely a véralvadásmérő-készülék árának 60%-a, legfeljebb 144 000 Ft.
20. A Bizottság részére féléves tesztcsíkmennyiség megvásárlásához támogatást biztosít, amely a féléves tesztcsíkmennyiség árának 70%-a, legfeljebb 11 900 Ft.
21. A Bizottság részére alsó és felső fogsor megvásárlásához támogatást biztosít, amely az alsó és felső fogsor árának 70%-a, legfeljebb 33 600 Ft.
22. A Bizottság részére az elkészített alsó és felső fogsorhoz támogatást biztosít, amely az alsó és felső fogsor vételárának 90%-a, 68 040 Ft.
- Határidő: azonnal
- Feladatkörében érintett: a Humánszolgálati Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

5. napirendi pont:
Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 342. számú előterjesztés elfogadásáról.

70/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság András Istvánné részére ápolási támogatást állapít meg 2020. szeptember 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.
2. A Bizottság Balogh Béláné részére ápolási támogatást állapít meg 2020. szeptember 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.
3. A Bizottság Friesz Ervinné részére ápolási támogatást állapít meg 2020. szeptember 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.
4. A Bizottság Garaminé Szabó Csilla részére ápolási támogatást állapít meg 2020. szeptember 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.
5. A Bizottság Várhegyi Árpádné részére ápolási támogatást állapít meg 2020. szeptember 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.
6. A Bizottság megállapítja, hogy Vörös Antal László pályázata érvénytelen, mivel a kérelmező hiányosan nyújtotta be a pályázatát, ezért a kérelme nem felel meg a pályázati felhívásnak.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

6. napirendi pont:
Önkormányzati lakást igénylők kérelmei
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze.

Molnár Róbert: Megjegyzi, hogy a 13. pályázó, Ötvös Krisztina részére az Önkormányzat bérbe szeretné adni a lakást, emellett az előterjesztésben az szerepel, hogy „A Lakáskonceptió alapján a lakás értékesítésre javasolt.” Kérdezi, hogy valóban értékesíteni szeretnék a lakást vagy sem. Kéri, hogy javítsák az esetleges elírást.

Dr. Szabó Krisztián: A lakás továbbüzemeltetésére vagy értékesítésére vonatkozó javaslat az Önkormányzat Lakáskonceptiójában fogalmazódott meg. Az Önkormányzat Lakáskonceptiója 2012-ben készült el, majd 2014-ben felülvizsgálták – ez a dokumentum is elérhető és ennek tartalmára is hivatkoznak a helyiség- és lakásgazdálkodási ügyekben. A 2014-es javaslatok megfogalmazása óta főleg a lakásgazdálkodásnak jelentősen átalakultak az adottságai, a gazdasági környezete és a preferenciái. 2014-ben már 2012-hez képest is az Önkormányzat számos korábban értékesítésre javasolt ingatlan esetében megváltoztatta az elképzelését, és a továbbüzemeltetést jelölte meg mint fenntartandó állapotot. Azóta pedig még inkább az látszik az önkormányzati lakásállományban, illetve általában a lakáspiacon, hogy olyan ingatlanok, melyek korábban nem jól fenntarthatóak, nem jól bérbeadhatóak voltak – gondol itt például a nagyobb költséggel fenntartható panellakásokra – az utóbbi időben a legkedveltebb, legjobban fenntartható és legjobban üzemeltethető lakásokká váltak, tehát megváltoztak a preferenciák. A Lakáskonceptiónak 2014 óta nem volt felülvizsgálata. Megjelenítik mindig a Lakáskonceptióban szereplő továbbüzemeltetési vagy értékesítési javaslatot is, de egyúttal úgy kezelik, hogy ezek egy része már nem reális, nem megvalósítandó cél. A Lakáskonceptió felülvizsgálata során ezek a besorolások meg fognak változni, addig is a jól üzemeltethető, jól fenntartható, jól bérbeadható lakásokat nem javasolják értékesíteni – és nem is fogadott el ilyen döntést a Képviselő-testület, tehát nem dönt az elidegenítésükről, hanem a továbbüzemeltetés keretében inkább a bérbeadásról dönt.

Weeber Tibor: Kiegészítésül közli, hogy annak idején azt mérték fel, hogy melyek azok a lakások, amelyek nagyon gazdaságtalanul üzemeltethetők önkormányzati lakásként vagy azért, mert egy-egy lakás van egy egész lépcsőházban vagy műszaki állapot miatt. Az Önkormányzatnak viszont nem kötelezettsége, hogy nyereségesen működtesse a lakásait, hiszen ha azt mondják, hogy a legjobban működtethető panellakásoknál is - mivel általában társasházakban vannak -, a lakbérből valójában levonják a közös költség összegét, így minimális bevétele van az Önkormányzatnak a kiadásokkal ellentétesen. Nem is az a cél az önkormányzati lakásokkal, hogy nyereségre tegyenek szert. Ezért bár sok lakásnál odaírják, hogy gazdaságossági szempontból elidegenítésre javasolt, ugyanakkor nem kívánja ezeket az Önkormányzat eladni, hiszen szüksége van rájuk a kőbányaiak lakhatása miatt és hogy a önkormányzati bérlakások száma ne csökkenjen. Ez az alapelv.

Weeber Tibor ügyrendi hozzászólása: Régebben az volt a gyakorlat, hogy ne egyben döntsenek a lakásokról, hiszen ezek fontos kérdések. Javasolja, hogy tiszteljék meg annyira a bérlőket, hogy egyesével szavazzanak a lakásokról.

Elnök: Javasolja, hogy szavazzanak a Weeber Tibor ügyrendi hozzászólásában elhangzottakról.

Dr. Szabó Krisztián: Jelzi, hogy nem kell szavazni Alpolgármester úr javaslatáról, mert az alapvető eljárásrend egyébként is a külön szavazás lenne. Elnök úr amennyiben együttes szavazásra tesz javaslatot és a Bizottságban ezt senki sem ellenzi, akkor lehet együttesen szavazni, de a külön szavazás miatt nem kell ügyrendi döntést hozni.

Elnök: Csatlakozik Alpolgármester úr kezdeményezéséhez, hogy külön szavazzanak az egyes határozattervezetekről. Kéri a Bizottság tagjait amennyiben nincs hozzászólás, hozzák meg döntésüket a 344. számú előterjesztés 1. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**71/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1103 Budapest, Szlávy u. 39. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Szlávy u. 39. fszt. 1. szám alatti egy szobás, 39 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Hutka András György számára határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 2. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 2. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**72/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Állomás u. 11. 4/16. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Állomás u. 11. 4/16. szám alatti egy és fél szobás, 41 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Csik

László és Csikné Csordás Dorka számára határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 3. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 3. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**73/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Füzér u. 38. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Füzér u. 38. fszt. 4. szám alatti egy szobás, 33 m² alapterületű összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Kurfürst Tiborné született Szanomann Ildikó számára határozott időre, 2024. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 4. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 4. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**74/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1103 Budapest, Szláv u. 39. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Szláv u. 39. fszt. 4. szám alatti egy szobás, 32 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Schvanda Ottó és Schvanda Ibolya született Kémeri Ibolya számára határozott időre, 2024. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 5. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 5. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**75/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Füzér u. 31. fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Füzér u. 31. fszt. 3. szám alatti egy szobás, 24 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi

állapotában Szabó Attila számára határozott időre, 2024. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 6. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 6. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**76/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1108 Budapest, Gyalog u. 4. fszt. 288. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Gyalog u. 4. fszt. 288. szám alatti egy szobás, 37 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Madaras Györgyné született Vincze Katalin számára határozott időre, 2022. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 7. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 7. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**77/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1105 Budapest, Gergely u. 6. fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Gergely u. 6. fszt. 3. szám alatti egy szobás, 30 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Strasser Éva és Nagy Norbert számára határozott időre, 2024. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 8. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 8. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**78/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. tetőtér 81. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. tetőtér 81. szám alatti kettő szobás, 47 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi

állapotában Zagyi Erzsébet számára határozott időre, 2024. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 9. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 9. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**79/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1101 Budapest, Kőbányai út 47. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Kőbányai út 47. fszt. 1. szám alatti kettő szobás, 51 m² alapterületű összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Juhász Éva Olga számára határozott időre, 2023. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 10. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 10. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**80/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1106 Budapest, Jászberényi u. 13/B 1/9A szám alatti lakás bérbeadásáról**
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Jászberényi u. 13/B 1/9A szám alatti kettő szobás, 60 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Sőre Imre számára határozott időre, 2023. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 11. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 11. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**81/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Harmat u. 7. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Harmat u. 7. fszt. 5. szám alatti egy és kettő fél szobás, 47 m² alapterületű, komfortos lakást a

jelenlegi állapotában Sirger Zoltán számára határozott időre, 2022. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 12. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 12. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**82/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1103 Budapest, Kőér u. 42. fszt. 8-9. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kőér u. 42. fszt. 8-9. szám alatti kettő és fél szobás, 52 m² alapterületű komfortos lakást a jelenlegi állapotában Fehér Róbertné született Haffner Ágota számára határozott időre, 2023. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 13. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 13. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**83/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1105 Budapest, Cserkesz u. 25/B fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Cserkesz u. 25/B fszt. 3. szám alatti egy szobás, 27 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Ötvös Krisztina és Prónai Dávid számára határozott időre, 2022. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 14. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 14. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**84/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1107 Budapest, Bihari u. 17. 2/8. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1107 Budapest, Bihari u. 17. 2/8. szám alatti egy szobás, 39 m² alapterületű, félkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas

állapotban Balka Zoltán Istvánné született Erdei Tímea számára határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 15. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 15. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**85/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1105 Budapest, Ihász u. 30. fszt. 7. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Ihász u. 30. fszt. 7. szám alatti egy szobás, 37 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Sötét Dezsőné született Sebők Judit és Sötét Alexandra számára határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 16. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 16. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**86/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1103 Budapest, Kápolna u. 5. 4/32. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kápolna u. 5. 4/32. szám alatti egy szobás, 38 m² alapterületű, összkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Jóni Attiláné született Bangó Szilvia számára határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 17. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 17. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**87/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Bánya u. 7. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Bánya u. 7. fszt. 1. szám alatti egy szobás, 23 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas

állapotban Losó Miklós számára határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 18. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 18. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**88/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Füzér u. 42. 1. lh. tetőtér 3. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Füzér u. 42. 1. lh. tetőtér 3. szám alatti egy szobás, 38 m² alapterületű, összkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Lakatos Borbála és Sárközi Antal Pál számára határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Kérdezi a Bizottság tagjait van-e valakinek kérdése, észrevétele az előterjesztés 19. pontjában szereplő kérelemmel kapcsolatban. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését az előterjesztés 19. mellékletében szereplő határozattervezet elfogadásáról.

**89/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. 2/32. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. 2/32. szám alatti egy és fél szobás, 42 m² alapterületű, összkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Rolencz Erzsébet és Mezei László számára határozott időre, 2021. augusztus 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

7. napirendi pont:

**Önkormányzati lakás és helyiség összevonása és bérbeadása
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 349. számú előterjesztés elfogadásáról.

90/2020. (VIII. 25.) KJB határozat

az 1108 Budapest, Korányi Frigyes erdősor 1. fszt. 11. szám alatti lakás és a szomszédos helyiség összevonásáról és bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság egyetért az 1108 Budapest, Korányi Frigyes erdősor 1. fszt. 11. szám alatti, egy szobás, 28 m² alapterületű, komfortos önkormányzati bérlakás és a 15,946 m² alapterületű szomszédos helyiség összevonásával. Az összevonás valamennyi költsége, valamint a szükséges hatósági engedélyek beszerzése a bérlőt terheli.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1. pont szerinti összevonásról kiadott tulajdonosi hozzájárulás átvételét követő naptól az összevonást követően kialakuló, az 1108 Budapest, Korányi Frigyes erdősor 1. fszt. 11. szám alatti lakást Streit Siegfried számára határozott időre, az összevonással kapcsolatos munkálatok elvégzésének időtartamára, legfeljebb hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon az összevonás megtörténik, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

3. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján hozzájárul az 1108 Budapest, Korányi Frigyes erdősor 1. fszt. 11. szám alatti lakásra vonatkozó határozott idejű, 2023. január 31. napjáig szóló bérleti szerződésnek a 2. pont szerinti bérbeadással egyidejű közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

4. A Bizottság az 1108 Budapest, Korányi Frigyes erdősor 1. fszt. 11. szám alatti lakás és a szomszédos mellékhelyiség összevonásáról és bérbeadásáról szóló 63/2020. (VI. 30.) KJB határozatot visszavonja.

Határidő:

2020. szeptember 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

8. napirendi pont:

Önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelmek

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság egyben hozza meg döntését a 343. számú előterjesztés 1. és 2. határozattervezetének elfogadásáról.

91/2020. (VIII. 25.) KJB határozat

Ráduly István Zsolt, valamint Balogh Zsuzsanna és Rostás Rudolf lakáscsere iránti kérelméről

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-a alapján hozzájárul Ráduly István Zsolt Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1101 Budapest, Doba u. 7. 5. lh. 1/31. szám alatti kettő szobás, 49 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának, valamint a Balogh Zsuzsanna és Rostás Rudolf 1/2-1/2 arányú tulajdonában álló, Ózd belterület 5426/A/10 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3600 Ózd, József Attila út 21. 2/1. szám alatt található, 42 m² alapterületű, egy szobás lakás tulajdonjogának a cseréjéhez.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1101 Budapest, Doba u. 7. 5. lh. 1/31. szám alatti kettő szobás, 49 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi

állapotában Balogh Zsuzsanna és Rostás Rudolf számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

92/2020. (VIII. 25.) KJB határozat

Gál Viktória és Kovács-Nagy Barbara, valamint Visnyei László Ottó lakáscsere iránti kérelméről

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-a alapján hozzájárul Gál Viktória és Kovács-Nagy Barbara Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1103 Budapest, Gergely u. 31. fszt. 7. szám alatti egy szobás, 27 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozott idejű, 2021. október 31. napjáig szóló bérleti jogának, valamint a Visnyei László Ottó tulajdonában álló, Putnok belterület 1106/14/A/9 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3630 Putnok, Bem József tér 8. 2/1. szám alatt található, 48 m² alapterületű, kettő szobás lakás tulajdonjogának a cseréjéhez.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1103 Budapest, Gergely u. 31. fszt. 7. szám alatti egy szobás, 27 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Visnyei László Ottó számára határozott időre, 2021. október 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

9. napirendi pont:

Önkormányzati lakást helyreállítási kötelezettséggel igénylők kérelmei

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás javasolja, hogy a Bizottság egyben hozza meg döntését az önkormányzati lakást helyreállítási kötelezettséggel igénylők kérelmeiről azzal, hogy azok a jegyzőkönyvben külön határozatként szerepeljenek.

93/2020. (VIII. 25.) KJB határozat

az 1105 Budapest, Halom u. 40. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Halom u. 40. fszt. 5. szám alatti kettő szobás, 54 m² alapterületű, komfortos lakást Molnár-Kecskés Szandra és Molnár Márió számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**94/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1104 Budapest, Harmat u. 148. 7/28. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1104 Budapest, Harmat u. 148. 7/28. szám alatti kettő és fél szoba, 60 m² alapterületű, összkomfortos lakást Simoradik Gabriella számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**95/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1104 Budapest, Harmat u. 154. 2/11. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1104 Budapest, Harmat u. 154. 2/11. szám alatti kettő szobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos lakást Kocsis-Tóth Nikolett és Kardos Ádám számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**96/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 1/109. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 1/109. szám alatti egy szobás, 32 m² alapterületű, komfortos lakást Baranyai Dóra számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**97/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 2/215. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 2/215. szám alatti egy szobás, 34 m² alapterületű, komfortos lakást Abai János és Várhegyi Emília számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb

2021. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**98/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 2/216. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 2/216. szám alatti egy szobás, 33 m² alapterületű, komfortos lakást Felföldi Andrea számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**99/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 1. 8/32. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 1. 8/32. szám alatti három szobás, 64 m² alapterületű, összkomfortos lakást Fábián Mónika számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**100/2020. (VIII. 25.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 3. 8/59. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 3. 8/59. szám alatti három szobás, 64 m² alapterületű, összkomfortos lakást Bogdán Marianna Vanessza és Bogdán Zsanett Anita számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

101/2020. (VIII. 25.) KJB határozat

az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 21. 10/40. szám alatti lakás bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 21. 10/40. szám alatti három szobás, 64 m² alapterületű, összkomfortos lakást Botosné Kozák Melinda számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

102/2020. (VIII. 25.) KJB határozat

az 1105 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. 2. lph. 4/3. szám alatti lakás bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Közléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51 2. lph. 4/3. szám alatti három szobás, 71 m² alapterületű, összkomfortos lakást Márton Ervin számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2021. február 28-ig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Bejelenti, hogy a Közléti Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 10. napirendi pontot.

10. napirendi pont:

Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

A Közléti Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Szociális tárgyú fellebbezések elbírálásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Felkéri Ács Andreát a jegyzőkönyv aláírására. Megköszöni a megjelentek munkáját és a Bizottság ülését **11.30 órakor** bezárja.




Papp Zoltán
bizottsági elnök



Ács Andrea
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

a 2020. augusztus 25-én 11.00-kor megtartott Közjóléti Bizottság üléséről.

Bizottsági tagok:

Papp Zoltán
Stemler Diána
Ács Andrea
Dr. Mátrai Gábor
Molnár Róbert
Lakatos Béla
Gál Judit
Varga István
Arold Imre György

Aláírás:


.....

.....

.....



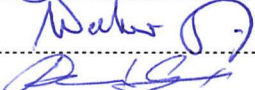


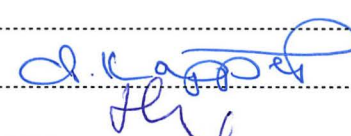
.....


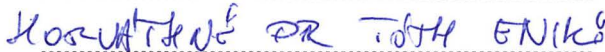
.....

Tanácskozási joggal:

Dr. Szabó Krisztián
Hegedűs Károly
D. Kovács Róbert Antal
Weeber Tibor
Radványi Gábor
Mustó Géza Zoltán
Somlyódy Csaba
Ehrenberger Krisztina

Aláírás:


.....

.....

.....

.....

.....

.....


.....

.....

