

NYILATKOZAT
lakás helyreállításának a vállalásáról

Alulírott (név, születési név)

..... (születési hely és idő)

és (név, születési név)

..... (születési hely, idő)

..... (értesítési cím)

kijelentem, hogy a szám

alatti lakást megtekintettem, a lakás helyreállítási munkálatainak részletezéséről és a várható költségekről a tájékoztatást megkaptam, a helyreállításhoz szükséges önerővel rendelkezem.

Nyilatkozom, hogy a lakás részemre történő bérbeadása esetén annak helyreállítását saját költségemen, utólagos térítési igény nélkül vállalom.

Tudomásul veszem, hogy a lakás helyreállítására biztosított időtartam 9 hónap.

Vállalom, hogy a lakás bérbeadása esetén a munkálatokat határidőre, az előírásoknak, szabványoknak megfelelően végzem, illetve végeztetem el, az előírt nyilatkozatokat beszerzem, azt a bérbeadónak bemutatom. Tudomásul veszem továbbá, hogy a munkavégzést, illetve az általam elvégzett munkálatokat a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. bármikor ellenőrizheti és jogosult azt szakszerűtlen munkavégzés esetén leállítani.

Tudomásul veszem, hogy a helyreállítás ideje alatt a lakás életvitelszerű használatához a Bérbeadó sem a bérlő, sem pedig egyéb személyek tekintetében nem járul hozzá.

Tudomásul veszem, hogy e kötelezettség megszegése esetén a Bérbeadó jogosult azonnali hatállyal a felek között létrejött előszerződést felmondani, a lakást lezárni, bérlők további bejutását meggátolni, és a végleges bérleti szerződés megkötését megtagadni.

Budapest, 2026.

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező aláírása

telefon: