BUDAPEST KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT

66/1995.(XII.5.) sz. önkormányzati rendelete

a 18/1995.(V.16.) sz. önkormányzati rendeletének - a Budapest X. kerület Kolozsvári u. - Kőrösi Csoma út - Harmat u. által határolt terület R-35420 ttszámú Részletes Rendezési Tervéről - módosításáról

1.§.

A Budapest Kőbányai Önkormányzat 18/1995.(V.16.) sz. önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2.§ (2) bekezdése kiegészül 2/a bekezdéssel:

2/a A II.sz. telek vonatkozásában a jelen Rendelet mellékletét képező módosított szabályozási terv kötelező érvényű előírásai lépnek hatályba.

2.§.

A Rendelet 5.§ (2) bekezdése II.számú telekre vonatkozó előírásai törölve, helyette:

II.számú telek: tervezett funkció: kereskedelem, szolgáltatás
telek tervezett nagysága: 3712 m2
maximális beépíthető terület: 1500 m2
javasolt szintszám: Fsz.
maximális homlokzatmagasság: 7,0 m
kötelezően kialakítandó zöldfelület 10 % az alábbi feltételek teljesítésével:

- 5 db gépkocsiállásonként 1 db intenzív lombfelületet növelő fafajta telepítésével,

- a telken kivágandó és telepíthető fák törzsátmérő különbözetének pótlásához anyagi fedezet biztosítása a kerületi önkormányzat fásítási programjához