BUDAPEST KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT

12/1996. (II.20.) sz. önkormányzati rendelete

a 38/1994.(VI.28.) sz. önkormányzati rendelet - az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről - módosításáról

Budapest Kőbányai Önkormányzat Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§.

A rendelet 2.§-a a következő (4) és (5) bekezdéssel egészül ki:

(4) A megbízott szervezet az épületben lévő lakásokra vonatkozó 30 %-ot meghaladó vételi igény esetén - az elidegenítési tilalom alá eső épületeket kivéve - az ingatlant elidegeníti.

(5) Az - e rendelet hatályba lépésekor - társasházakban lévő öröklakások az elővásárlási jogukkal élők részére elidegeníthetők.

2.§.

(1) A rendelet II. rész címéből hatályát veszti a "vételi és" szövegrész.

(2) A rendelet 3.§. (1) bekezdés szövegében hatályát veszti a "vételi, illetve" szövegrész.

(3) A rendelet 3.§. (2) bekezdése szövegéből a "vételi jog" helyébe az "elővásárlási jog" szövegrész kerül.

(4) A rendelet 3.§. (6) bekezdése hatályát veszti.

3.§.

(1) A rendelet 4.§. (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

Az 1995. november 30-ig benyújtott vételi kérelmekre a - szerződéskötés időpontjától függetlenül-a vételi jogra vonatkozó szabályok szerint kell eljárni.

(2) A rendelet 4.§. (2) bekezdése szövegébe a "vételi jog" helyébe az "elővásárlási jog" szövegrész kerül.

4.§.

(1) A rendelet 6.§. (1) bekezdéséből hatályát veszti a "vételi, illetve" szövegrész.

(2) A 6.§. a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

A vételár megállapítása az épületnek az elidegenítésre történő kijelölésekor megállapított kora, illetve a teljes felújításának az időpontja alapján történik.

5.§.

A rendelet 7.§. (2) bekezdés szövegébe a "vételi jog" helyébe az "elővásárlási jog" szövegrész kerül.

6.§.

Ezen önkormányzati rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

György István
polgármester

dr. Neszteli István
jegyző

A kihirdetés napja: Budapest, 1996. február 21.