

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője**

397. számú előterjesztés

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő
képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő határozatokról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a lejárt határidejű, végrehajtott képviselő-testületi határozatokat, a 2. melléklet pedig azon lejárt határidejű határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató szíves megtárgyalására.

Budapest, 2026. október „8.”



Dr. Mózer Éva

**LEJÁRT HATÁRIDEJŰ,
VÉGREHAJTOTT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK**

60/2024. (II. 22.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 7 területre vonatkozó kerületi építési szabályzat beépítésével történő módosításának kezdeményezéséről, a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának meghatározásáról, valamint a kiszolgáló utak tekintetében a szabályozási vonalak felülvizsgálatáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti 7 területre vonatkozó kerületi építési szabályzat beépítésével történő módosításának kezdeményezésével a fejlesztési terv változatlan tartalommal történő alkalmazásával.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti módosítást megalapozó vizsgálatnak és az alátámasztó javaslataknak a tartalmáról szóló, FO/23-3/2024 számú főépítész feljegyzést jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti tervezési területen elindítja a kiszolgáló utakra vonatkozó szabályozási vonalak felülvizsgálatát.

4. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti egyeztetési eljárást a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78/D. § (1) bekezdésében meghatározott az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás igénybevételével folytatja le.

Határidő: 2024. március 31.

Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője

Intézkedés: A véleményezési eljárás lezárult. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítása megtörtént, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 8/2026. (VI. 25.) önkormányzati rendelet kihirdetésre került.

345/2025. (XI. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Román utca 2. szám alatti pincszinten lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Román utca 2. szám alatti pincszinten lévő, 41796/0/A/5 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2026. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Kőbányai Vagyongkezelő Zrt.-t tájékoztattuk a Képviselő-testület döntéséről. A bérlővel folytatott egyeztetés során kiderült, hogy a 41796/0/A/5 helyrajzi számú társasházi albetét mellett a szomszédos, 41796/0/A/4 helyrajzi számú albetétet is használja. A két albetét jelenleg egybenytett állapotban van, ezért azok jelenlegi kialakításuk mellett külön-külön nem hasznosíthatók. Erre tekintettel tájékoztattuk a bérlőt arról, hogy a 41796/0/A/5 helyrajzi számú albetét önálló megvásárlására jelen állapotban nincs lehetőség. A bérlő ezt követően jelezte, hogy szándékában áll a 41796/0/A/4 helyrajzi számú albetétet is bérbe venni, majd a két helyiség együttes megvásárlására vételi kérelmet benyújtani. Így a határozatban foglaltak végrehajtása okafogyottá vált.

372/2025. (XII. 11.) KÖKT határozat

a Kőbányai Községi Költségvetés 2025. keretében beérkezett javaslat megvalósításáról
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Községi Költségvetés 2025. keretében beérkezett, „Fedett, zárható közösségi kerékpártároló” című javaslat megvalósítása érdekében a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 4 300 000 Ft összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. melléklet 18. sorára [Városüzemeltetési Osztály (kerékpáros infrastruktúra fejlesztése)] történő átcsoportosítással.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti javaslat megvalósításához szükséges intézkedések megtételére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-64/2025 iktatószámon megtörtént. A fedett, zárható közösségi kerékpártároló 2026. augusztus 25-én elkészült.

383/2025. (XII. 11.) KÖKT határozat

a Kőbányai Községi Költségvetés 2025. keretében beérkezett javaslat megvalósításáról
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Községi Költségvetés 2025. keretében beérkezett, „Kerékpártároló (1108 Budapest, Gözmozdony utca 6-8. számú panelház mögötti betonos részre)” című javaslat megvalósítása érdekében a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 4 900 000 Ft összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. melléklet 18. sorára [Városüzemeltetési Osztály (kerékpáros infrastruktúra fejlesztése)] történő átcsoportosítással.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti javaslat

megvalósításához szükséges intézkedések megtételére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-75/2025 iktatószámon megtörtént. A fedett, zárható kerékpártároló 2026. augusztus 25-én elkészült.

153/2026. (V. 14.) KÖKT határozat a Kőbányai Egyesített Óvoda álláshelyszámáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Egyesített Óvodában a pedagógus és a nevelő munkát segítő, valamint a technikai alkalmazottak álláshelyszámát 2026. szeptember 1-jétől az 1. melléklet szerint állapítja meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Egyesített Óvoda igazgatóját a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti létszámváltozásnak a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendeletben történő átvezetése érdekében szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2026. szeptember 1.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Koordinációs és Jogi Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

Intézkedés: A határozat a Kőbányai Egyesített Óvoda igazgatójának megküldésre került. A Kőbányai Egyesített Óvoda álláshelyszámának végrehajtása, az intézmény létszámának lecsökkentése, valamint a bérgházalkodási nyilvántartásokban való átvezetése megtörtént. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendeletben történő átvezetésre a november hónapban esedékes módosítással kerül sor.

173/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat a Kőbányai Egyesített Óvoda igazgatói pályázatának elbírálásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Egyesített Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.) igazgatói álláshelyének betöltésére kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja.

2. A Képviselő-testület Gyéressy Évát megbízza a Kőbányai Egyesített Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.) igazgatói teendőinek ellátására 2026. augusztus 1-jétől 2031. július 31-éig terjedő határozott időre.

3. A Képviselő-testület az igazgató részére 817 000 Ft alapilletményt, 613 350 Ft igazgatói megbízási díjat, határozott időre, 2026. augusztus 1-jétől 2027. február 28-áig 109 650 Ft/hó Kőbányai pótlékot állapít meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Magyar Államkincstár felé a vezetőt érintő változás bejelentése megtörtént, 30-TNY-1902-6/2026-854452 iktatószámon a határozat megérkezett, a változás átvezetése a törzskönyvi nyilvántartásban megtörtént. Gyéressy Éva részére – a határozatban lévő határozott időre és illetménnyel – a kinevezése és vezetői megbízása 2026. július 15-én átadásra került.

175/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

az 1103 Budapest, Gergely utca 36. szám alatti ingatlan gyermekfogászati rendelő céljára történő használatba adásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1103 Budapest, Gergely utca 36. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületben kialakított gyermekfogászati rendelőket és betegváró helyiségeket 2026. május 18-ai hatállyal – a feladatellátási szerződésben foglalt feltételekkel – térítésmentesen használatba adja az 1101 Budapest, Kőbányai út 47. szám alatti rendelőben területi ellátási kötelezettséggel gyermekfogorvosi tevékenységet végzett egészségügyi szolgáltatók, a Dental-Bau Kft. (cégjegyzékszám: Cg.01-09-725048, székhelye: 1073 Budapest, Erzsébet krt. 18. I/1., adószáma: 13235941-1-42, képviseli Csiba György ügyvezető) és a Maldidente Kft. (cégjegyzékszám: Cg.01-09-976867, székhelye: 1101 Budapest, Monori u. 13. I/3., adószáma: 23759248-1-42, képviseli dr. Kovács Réka Mária ügyvezető) részére gyermekfogászati egészségügyi alapellátás biztosítása céljára.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti gyermekfogorvosi szolgáltatókkal kötött feladatellátási szerződések módosítására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Intézkedés: A feladatellátási szerződések módosítása megtörtént.

176/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okirata módosításáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (PIR: 823137) alapító okiratát módosítja akként, hogy az 1101 Budapest, Kőbányai út 47. szám alatti Gyermekfogászati rendelő telephely törlésre és az 1103 Budapest, Gergely utca 36. szám alatti Gyermekfogászati rendelő telephely feltüntetésre kerül.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratát módosító okirat aláírására, valamint a változás Magyar Államkincstárhoz történő bejelentésére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Intézkedés: Az alapító okirat módosítása a Magyar Államkincstár részére megküldésre került, a változás átvezetése a törzskönyvi nyilvántartásban megtörtént.

178/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

szociális alapon bérbe adható lakások lakásgazdálkodásból történő kivonásáról

(11 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. melléklet szerinti szociális alapon bérbe adható lakásokat a lakásgazdálkodásból kivonja.

Határidő: 2026. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A vagyonkataszteri nyilvántartásba rögzítésre került a lakásgazdálkodásból kivonás ténye.

179/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

egyes felhalmozási feladatokhoz kapcsolódó fedezet biztosításáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Sétálóutca és gyermek bicikliút (Zágrábi utcának a Gém utca és a Száva utca közötti szakasza)” felhalmozási feladat megvalósításához bruttó 44 300 000 Ft (34 881 890 Ft + áfa) többletforrást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 14. sora (Bevételekiesés tartaléka) terhére a költségvetési rendelet 7. melléklet 71. sorára („Sétáló utca” kialakítása (Zágrábi utca Gém utca és Száva utca közötti szakasza) történő átcsoportosítással.

2. A Képviselő-testület az „Európa park felújítása” felhalmozási feladat megvalósításához bruttó 19 000 000 Ft (nettó 14 960 630 Ft + áfa) többletforrást biztosít a költségvetési rendelet 9. melléklet 14. sora (Bevételekiesés tartaléka) terhére a költségvetési rendelet 8. melléklet 45. sorára (Európa park korszerűsítése) történő átcsoportosítással.

3. A Képviselő-testület a „Parkrehabilitáció (Harmat u. 172-188. mögötti park)” felhalmozási feladat megvalósítására bruttó 13 000 000 Ft (10 236 220 Ft + áfa) többletforrást biztosít a költségvetési rendelet 9. melléklet 14. sora (Bevételekiesés tartaléka) terhére a költségvetési rendelet 8. melléklet 46. sorára (Harmat utca 172-188. mögötti park megújítása, közösségi tér kialakítása) történő átcsoportosítással.

4. A Képviselő-testület az Alkér utcai liget fejlesztése feladat megvalósításához a költségvetési rendelet 7. melléklet 24. soráról (Városüzemeltetési Osztály (Alkér utcai liget fejlesztése – Kőbányai vadon) bruttó 78 419 160 Ft-ot (61 747 370 Ft + áfa) átcsoportosít a költségvetési rendelet 7. mellékletében a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. rendelkezési jogkörében.

5. A Képviselő-testület elrendeli a Sportligetben Urban Hero pálya építését.

6. A Képviselő-testület az 5. pont szerinti feladat fedezetére a költségvetési rendelet 9. melléklet 14. sora (Bevételekiesés tartaléka) terhére bruttó 100 000 000 Ft (78 740 157 Ft + áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 7. mellékletében a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. rendelkezési jogkörében.

7. A Képviselő-testület egyes felhalmozási feladatok megvalósítási költségére tekintettel a költségvetési 7. melléklet 62. soráról (Várakozási övezet kialakítása) bruttó 20 000 000 Ft (15 748 031 Ft + áfa) összeget, a költségvetési rendelet 8. melléklet 42. soráról (Kőrösi sétány felújítása I. ütem) bruttó 80 000 000 Ft (62 992 126 Ft + áfa) összeget és a költségvetési rendelet 8. melléklet 34. soráról (Kroó György Zene- és Képzőművészeti Iskola felújítása) bruttó 120 000 000 Ft (94 488 189 Ft + áfa) összeget átcsoportosít a költségvetési rendelet 9. melléklet 14. sorára (Bevételekiesés tartaléka).

8. A Képviselő-testület költségvetési bevételi előirányzat teljesülésének elmaradására tekintettel a költségvetési rendelet 3. melléklet 1. pontjában foglalt 1. táblázat 5. sorát (Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről) 60 000 000 Ft összeggel csökkenti a költségvetési rendelet 9. melléklet 14. sorának (Bevételekies tartaléka) csökkentésével egyidejűleg.

9. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1-4. pont és a 6-7. pont szerinti előirányzat-átcsoportosítás és 8. pont szerinti előirányzat-módosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-18/2026 iktatószámon megtörtént. A határozatban foglalt felhalmozási feladatok megvalósítása megkezdődhet.

181/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Kőbányán működő egyházak és civil szervezetek 2026. évi támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a civil szervezetek és egyházak 2026. évi támogatásáról szóló pályázati felhívásra benyújtott pályázatok alapján az 1. mellékletben meghatározott civil szervezeteknek és egyházaknak támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 31. sora (Civil és egyházi pályázati támogatás tartaléka) terhére 3 375 000 Ft összegben.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-19/2026 iktatószámon megtörtént. A pályázat nyerteseivel a támogatási szerződések aláírása megtörtént.

184/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Törekvés Táncegyüttes Alapítvány részére nyújtandó támogatásról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Törekvés Táncegyüttes Alapítvány (székhelye: 1105 Budapest, Előd utca 1., bírósági nyilvántartási száma: 01-01-0002527, adószáma: 18036644-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11794015-21447408, képviseli: Matyi Zsolt elnök) részére 200 000 Ft működési célú támogatást nyújt a 2026. június 11. és 16. között Ohridban megrendezésre kerülő XXVII. "Ohrid Pearl" Nemzetközi Zenei és Tánc Fesztiválon való részvétel költségeinek biztosítása céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 5. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-20/2026 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés megkötése nem valósult meg, a Támogatott nem jelent meg aláírásra, nem sikerült felvenni vele a kapcsolatot sem emailen, sem telefonon.

185/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban működő nyugdíjas klubok támogatásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., adószáma: 25307610-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-207493, képviseli: Györffy László Attila ügyvezető) részére 1 422 000 Ft működési célú támogatást nyújt a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban működő nyugdíjasklubok programjainak támogatása céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 5. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére a költségvetési rendelet 5. melléklet 57. sorára (Kőrösi Nonprofit Kft.) történő átcsoportosítással.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-21/2026 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés aláírásra került.

186/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által szervezett testvérvárosi tábor költségeinek támogatásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., cégjegyzékszám: 01-09-207493, adószám: 25307610-2-42) részére 5 632 450 Ft működési célú támogatást nyújt a testvérvárosi tábor költségeinek fedezetére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 19. sora terhére a költségvetési rendelet 5. melléklet 57. sorára (Kőrösi Nonprofit Kft.) történő átcsoportosítással.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-22/2026 iktatószámon megtörtént. A határozat a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2026. július 9-én megküldésre került. A testvérvárosi tábor megvalósult.

188/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

az Összefogás a Szent László Gimnáziumért Alapítványnak nyújtandó támogatásról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Összefogás a Szent László Gimnáziumért Alapítvány (székhely: 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 28., bírósági nyilvántartási szám: 01-01-0001240, adószám: 18014125-1-42) részére 240 000 Ft működési célú támogatást nyújt a Kőbányai Szent László Gimnázium diákjai VII. Tisza-tavi PET Kupán történő részvétele költségeinek biztosítása céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 5. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-24/2026 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés aláírásra került.

189/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a 8K az Életminőség Fejlesztéséért Alapítványnak nyújtandó támogatásról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 8K az Életminőség Fejlesztéséért Alapítvány (székhelye: 1068 Budapest, Benczúr utca 39/B A. lph. 4. emelet 17., bírósági nyilvántartási száma: 01-01-0013002, adószáma: 19287207-1-42, képviseli: Nagy Anita elnök) részére 528 000 Ft működési célú támogatást nyújt a Budapest X. Kerületi Zrínyi Miklós Gimnázium két osztályának a „Piros lapot az iskolai bántalmazásnak!” elnevezésű programon való részvétele költségeinek biztosítása céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 5. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-25/2026 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés megkötésének folyamata közben a Támogatott jelezte, hogy ebben a formában nem tud elszámolni a támogatással, mivel önmagának nem tud számlát kiállítani, kérte a támogatás visszavonását. Így a határozatban foglaltak végrehajtása okafogyottá vált.

191/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerületi 2-es számú Lakásszövetkezet támogatásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerületi 2-es számú Lakásszövetkezet (székhely: 1103 Budapest, Gergely utca 70-80., adószám: 10093373-1-42, bankszámlaszám: OTP Bank Zrt. 11710002-22445928, közös képviselőre jogosult: Pistyur József lakásszövetkezeti elnök) részére 300 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt a Budapest X. kerületi 2-es számú Lakásszövetkezet vízóráinak távleolvashatóvá tétele érdekében a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-26/2026 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés 2026. július 6-án került aláírásra. A megítélt támogatás összege a szerződés aláírását követően a Kedvezményezett részére kifizetésre került. A támogatás összegével 2026. december 15-éig kell elszámolni.

192/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Ószirosza Idősek Klubja támogatásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére 438 000 Ft összegű irányító szervi támogatást biztosít az Ószirosza Idősek Klubjában szabadidős tevékenység megvalósítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-27/2026 iktatószámon megtörtént. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot tájékoztattuk a Képviselő-testület döntéséről.

193/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Kőbányai Egyesített Óvoda Rece-lice Tagóvodájában klímaberendezés felszerelésének támogatásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Képviselő-testület a Kőbányai Egyesített Óvoda részére 1 030 000 Ft összegű irányító szervi támogatást biztosít a Rece-lice Tagóvoda két csoportszobájába klímaberendezések beszerzésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott klímaberendezések működéséhez szükséges elektromos hálózat kiépítésére a költségvetési rendelet 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 400 050 Ft (nettó 315 000 Ft + 85 050 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 7. melléklet 57. sorára (Intézményekben végzett beruházások) történő átcsoportosítással.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítások végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Kőbányai Egyesített Óvoda igazgatója

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-28/2026 iktatószámon megtörtént. A Tagóvoda két csoportszobájában a klímaberendezés felszerelése 2026. július 30. napján elkészült.

194/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Fortuna Senior Szabadidő Sportegyesületnek nyújtandó működési célú támogatásról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fortuna Senior Szabadidő Sportegyesület (székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., nyilvántartási száma: 01-02-0001258, adószáma: 19021083-1-42, képviseli: Czabánné Magyar Mária Éva elnök) részére 758 250 Ft működési célú támogatást nyújt a 2026. évi tábori sportprogramok és sportversenyek díjazása érdekében könyvek beszerzése céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-29/2026 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés 2026. július 6-án megkötésre került. A Fortuna SE 2026. július 13-án a szerződésben meghatározott módon benyújtotta az elszámolását.

195/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

az Oltó utca 6. és az Oltó utca 12. szám alatti lakásszövetkezeti épületek előkertjeihez vadászkerítések létesítéséről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Oltó utca 6. és az Oltó utca 12. szám alatti lakásszövetkezeti épületek előkertjeihez vadászkerítések létesítését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 316 649 Ft (249 330 Ft + 67 319 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 9. mellékletében a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett:

a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-30/2026 iktatószámon megtörtént. A munka elkészült, a műszaki átadás-átvétel 2026. szeptember 7. napján megvalósult.

196/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Lavotta utca 9-15. szám alatti társasház előtt vadászkerítés létesítéséről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Lavotta utca 9-15. szám alatti társasház előtti területen vadászkerítés létesítését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 2 067 516 Ft (1 627 965 Ft + 439 551 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 7. mellékletében a KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-31/2026 iktatószámon megtörtént. A munka elkészült, a műszaki átadás-átvétel 2026. szeptember 14. napján megvalósult.

197/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a SASOK Sport Egyesületnek nyújtandó felhalmozási célú támogatásról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a SASOK Sport Egyesület (székhelye: 1101 Budapest, Hungária körút 5-7., nyilvántartási száma: 01-02-0010746, adószáma: 18182068-1-42) részére 5 830 000 Ft felhalmozási célú támogatást nyújt a SASOK Sportcentrum 1101 Budapest, Hungária körút 5-7. szám alatti épületében lévő helyiség nyílászárócseréjére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-32/2026 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés 2026. július 7-én megkötésre került.

199/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a Kőbányai Bringás Egyesület részére történő térítésmentes használatba adásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatti, 96 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 42309/42/A/1) a Kőbányai Bringás Egyesület (székhelye: 1105 Budapest, Előd utca 1., nyilvántartási száma: 01-02-0017347, adószáma: 19236249-1-42, képviseli: Balla Tamás elnök) részére közösségi tér, kerékpáros közösségi pont céljára 2026. július 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével használatba adja azzal, hogy a Kőbányai Bringás Egyesület az általa használt, Budapest X. kerület, Állomás utca 9. szám alatti helyiséget kiürített állapotban legkésőbb 2026. augusztus 31. napjáig köteles átadni az Önkormányzat részére.

2. Az 1. pont szerinti helyiség térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 50 000 Ft összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a használatba adással, valamint a Budapest X. kerület, Állomás utca 9. szám alatti helyiségre fennálló használati jogviszony megszüntetésével kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2026. július 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Kőbányai Bringás Egyesületet és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t tájékoztattuk a Képviselő-testület döntéséről. A szerződéskötés és birtokba adás 2026. július 12. napján megtörtént.

200/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Balatonszepezd 144/8 helyrajzi számú ingatlan Összefogás a Szent László Gimnáziumért Alapítvány részére történő ingyenes használatba adásáról szóló szerződés módosításáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonszepezd 144/8 hrsz.-ú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) használatával kapcsolatban 2026. március 2-án az Összefogás a Szent László Gimnáziumért Alapítvánnyal (székhely: 1102 Budapest, Körösi Csoma Sándor út 28., bírósági nyilvántartási szám: 01-01-0001240, adószám: 18014125-1-42) megkötött használati szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Alapítvány az Ingatlanon új közösségi üdülőépületet létesítsen, egyidejűleg tudomásul veszi, hogy az újonnan létesülő ingó felépítmény az Alapítvány kizárólagos tulajdonába kerül. A Képviselő-testület nem járul hozzá az Ingatlanon osztott, illetve közös tulajdon létrejöttéhez, továbbá földhasználati jog létesítéséhez.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A szerződésmódosítás aláírásra került.

201/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 7. épületben lévő 42. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a MAGYAR ÉLŐZENE MŰVÉSZETI NONPROFIT Kft. részére történő térítésmentes használatba adásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 7. épületben lévő 42. számú, 348 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a MAGYAR ÉLŐZENE MŰVÉSZETI NONPROFIT Kft. (székhelye: 1033 Budapest, Vörösvári út 101., cégjegyzékszám: 01-09-921458, adószáma: 22209685-2-41, képviseli: Szklenár Ferenc ügyvezető) részére zenekari próbaterem céljára 2026. július 1. napjától 2031. június 30. napjáig tartó határozott időre használatba adja.

2. Az 1. pont szerinti helyiség térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület a használó által fizetendő óvadék mértékét 10 000 Ft összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a használatba adással kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2026. június 30.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A MAGYAR ÉLŐZENE MŰVÉSZETI NONPROFIT Kft.-t és a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.-t tájékoztattuk a Képviselő-testület döntéséről. A használati szerződés 2026. július 8-án megkötésre került.

202/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 36. épületben lévő 36. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a MAGYAR ÉLŐZENE MŰVÉSZETI NONPROFIT Kft. részére történő térítésmentes használatba adásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 36. épületben lévő 36. számú, 65 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a MAGYAR ÉLŐZENE MŰVÉSZETI NONPROFIT Kft. (székhelye: 1033 Budapest, Vörösvári út 101., cégjegyzékszám: 01-09-921458, adószáma: 22209685-2-41, képviseli: Szklenár Ferenc ügyvezető) részére raktározás céljára 2026. július 1. napjától 2031. június 30. napjáig tartó határozott időre használatba adja.

2. Az 1. pont szerinti helyiség térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület a használó által fizetendő óvadék mértékét 10 000 Ft összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.-t, hogy a használatba adással kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2026. június 30.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A MAGYAR ÉLŐZENE MŰVÉSZETI NONPROFIT Kft.-t és a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.-t tájékoztattuk a Képviselő-testület döntéséről. A használati szerződés 2026. július 8-án megkötésre került.

205/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Ónodi utca 5. alagsor 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő elidegenítéséről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Ónodi utca 5. alagsor 1. szám alatti, 39164/0/A/1 helyrajzi számú ingatlan pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát 33 320 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2026. július 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.-t tájékoztattuk a Képviselő-testület döntéséről és felkértük a további intézkedések megtételére. A pályázati felhívás

közzétételre került. A pályázat jelentkezők hiányában eredménytelenül zárult. A pályázati felhívás októberben ismét közzétételre kerül.

206/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Ónodi utca 3. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő elidegenítése

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Ónodi utca 3. pinceszint cím alatt található, 39163/0/A/1 helyrajzi számú ingatlant pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát 4 210 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2026. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t tájékoztattuk a Képviselő-testület döntéséről és felkértük a további intézkedések megtételére. A pályázati felhívás közzétételre került. A pályázat jelentkezők hiányában eredménytelenül zárult. A pályázati felhívás októberben ismét közzétételre kerül.

207/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 31. épületben lévő 36. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség térítésmentes használatba adásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 31. épületben lévő 36. számú 168 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a SUPERFACTORY Kft. (székhely: 1012 Budapest, Attila út 133. 4. em. 2., cégjegyzékszáma: 01-09-309981, adószám: 26246752-2-41) részére filmforgatás céljára 2026. július 1. napjától 2026. július 31. napjáig tartó határozott időre használatba adja.

2. Az 1. pont szerinti helyiség térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület a használó által fizetendő óvadék mértékét 10 000 Ft összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a használatba adással kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2026. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A SUPERFACTORY Kft.-t és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t tájékoztattuk a Képviselő-testület döntéséről. A használati szerződés 2026. július 7-én megkötésre került.

**209/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat
a polgármester egyéb juttatásáról**

(11 igen szavazattal, 1 tartózkodással – 1 fő érintettség révén nem szavazott)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete D. Kovács Róbert Antal polgármester részére 425 000 Ft összegű jutalomként kifizetendő egyéb juttatást biztosít.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Koordinációs és Jogi Főosztály

Intézkedés: A juttatás 2026. június 26-án számfejtésre, 2026. július 2-án pedig kifizetésre került.

**214/2026. (VII. 20.) KÖKT határozat
az Érbetegek Rehabilitációja Alapítvány támogatásáról**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Érbetegek Rehabilitációja Alapítvány (székhelye: 1144 Budapest, Ond vezér út 43. fsz. 2., bírósági nyilvántartási száma: 01-01-0010072, adószáma: 18191798-1-42) részére 600 000 Ft felhalmozási célú támogatást nyújt 10 kerekesszék megvásárlása céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-36/2026 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés aláírásra került.

**215/2026. (VII. 20.) KÖKT határozat
a Kőbányai Diákok Sportegyesülete részére nyújtandó működési célú támogatásról**

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Diákok Sportegyesülete (székhelye: 1103 Budapest, Kada utca 27-29., adószáma: 18159439-1-42, nyilvántartási száma: 01-02-007557) részére 1 905 000 Ft működési célú támogatást nyújt a Zsíros Tibor Kosárlabda Csarnok (1103 Budapest, Kada u. 27-29.), továbbá a Darázsfészek Kosárlabda Csarnok (1104 Budapest, Harmat u. 88.) festési munkáinak költségeire a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 5. melléklet 22. sora (Darázsfészek Utánpótlás Kosárlabda Kft.) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-37/2026 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés 2026. augusztus 4-én megkötésre került, a KDSE 2026. szeptember 14-én a szerződésben meghatározott módon benyújtotta az elszámolását.

216/2026. (VII. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. Kerületi Kőbányai Szent László Egyházközség Alapítvány támogatásáról
(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. Kerületi Kőbányai Szent László Egyházközség Alapítvány (székhelye: 1202 Budapest, Nagyszalonta utca 19., nyilvántartási száma: 01-01-0001317, bírósági határozat száma: 16.Pk.65188/1991/33., adószáma: 19659664-1-43) részére 250 000 Ft működési célú, és 350 000 Ft felhalmozási célú támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 5. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-38/2026 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés aláírásra került.

217/2026. (VII. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Márga közben létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának ingyenes átruházásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Márga köz megvilágítását szolgáló, a VIALUX Elektromos Tervező és Kivitelező Kft. (székhely: 1045 Budapest, Széchenyi tér 10., adószám: 10459278-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-071531) VIA-26/0622 tervszámú, KV-1 rajzszámú tervdokumentációja alapján létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogát Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház utca 9-11. PIR szám: 735638, adószám: 15735636-2-41), üzemeltetési jogait pedig a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. (székhely: 1116 Budapest, Kalotaszeg utca 31. cégjegyzékszám: 01-10-042582, adószám: 10941362-2-44) részére ingyenesen átruházza.

2. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott nyilatkozat kiadására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A nyilatkozatok kiadásra kerültek.

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK

374/2025. (XII. 11.) KÖKT határozat

a Kőbányai Községi Költségvetés 2025. keretében beérkezett javaslat megvalósításáról
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Községi Költségvetés 2025. keretében beérkezett, „Megújuló parkok a Gyakorló utcai lakótelepen” című javaslat megvalósítása érdekében a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 7 000 000 Ft összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. rendelkezési jogkörében.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti javaslat megvalósításához szükséges intézkedések megtételére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
a Főépítési Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-66/2025 iktatószámon megtörtént. A Gyakorló utcai lakótelepen a szabadidőpark koncepciótervét a Kőbányai Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztálya átadta a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére megvalósításra.

A kiviteli tervek elkészítésére a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. leszerződött, melynek szállítása két ütemben történik, az I. ütem 2026 októberében, a II. ütem 2027 januárjában készül el. Az I. ütem kivitelezése várhatóan még az idén megvalósul.

381/2025. (XII. 11.) KÖKT határozat

a Kőbányai Községi Költségvetés 2025. keretében beérkezett javaslat megvalósításáról
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Községi Költségvetés 2025. keretében beérkezett, „Európa park felújítása” című javaslat megvalósítása érdekében a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 6 000 000 Ft összeget biztosít a költségvetési rendelet 11. mellékletében a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. rendelkezési jogkörében.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti javaslat megvalósításához szükséges intézkedések megtételére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2026. augusztus 31.

Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/158-73/2025 iktatószámon megtörtént. A tervek elkészültek, tulajdonosi hozzájárulás beérkezése után a tervek megvalósításra átadásra kerültek a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. részére.

75/2026. (III. 12.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4., a Füzér utca 19/B és a Füzér utca 21/B szám alatti ingatlanok hasznosítására vonatkozó elvi döntés meghozataláról

(15 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, a Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4., a Füzér utca 19/B és a Füzér utca 21/B szám alatti ingatlanokon (a továbbiakban: Ingatlanok) a Magyar Kormány Otthonteremtési Programjával összhangban lakóingatlan-fejlesztés valósuljon meg, amelynek érdekében – a MOLNÁRBETON Betongyártó és Kereskedelmi Kft. (a továbbiakban: Kft.) ajánlatát elfogadva – az Önkormányzat az Ingatlanokat csereszerződés keretében el kívánja idegeníteni összesen 782 m² alapterületű lakás tulajdonjogának 1 100 000 Ft/m² egységáron történő, valamint 16 gépkocsibeálló tulajdonjogának a megszerzése ellenében.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározottak végrehajtása érdekében folytasson tárgyalásokat a Kft.-vel, dolgozza ki a csereszerződés és a településrendezési szerződés részleteit, majd azokat terjessze a Képviselő-testület elé.

3. Az 1. és 2. pont szerinti együttműködés során

a) figyelemmel kell lenni az Ingatlanok beépítésével járó közlekedési infrastrukturális terhek megfelelő elosztására, valamint

b) az Ingatlanok tulajdonjogának átruházása esetében az Önkormányzatnak megfelelő dologi biztosítékkal kell rendelkeznie.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője

és

218/2026. (VII. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szent László tér 2., 3. és 4., a Füzér utca 19/B és a Füzér utca 21/B szám alatti ingatlanokra vonatkozó csereszerződés megkötéséről

(12 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4., a Füzér utca 19/B és a Füzér utca 21/B szám alatti ingatlanok hasznosítására vonatkozó elvi döntés meghozataláról szóló 75/2026. (III. 12.) KÖKT határozat

2. pontjában „és a településrendezési szerződés” szövegrész, valamint 3. pontjában „dologi” szövegrészt visszavonja, továbbá a 2. pont „azokat” szövegrészt „azt” szövegrészre módosítja.

2. A Képviselő-testület csereszerződést köt az 1. melléklet szerinti tartalommal a MOLNÁRBETON Betongyártó és Kereskedelmi Kft.-vel (cégjegyzékszám: 01-09-709772, adószáma: 12914735-2-42, székhelye: H-1103 Budapest, Salamon utca 2. B. ép., képviseli: Hornek Károly László ügyvezető, a továbbiakban: Molnárbeton Kft.) a Budapest Főváros X.

kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, a Budapest X. kerület, Szent László tér 2., 3. és 4. (39049/1 helyrajzi szám), a Füzér utca 19/B (39060 helyrajzi szám), és a Füzér utca 21/B (39058 helyrajzi szám) szám alatti ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) tulajdonjogának az Ingatlanokon megvalósuló összesen 785 m² alapterületű lakás tulajdonjogának bruttó 1 100 000 Ft/m² egységáron, valamint az Ingatlanon megvalósuló 16 gépkocsibeálló tulajdonjogának bruttó 5 000 000 Ft/db áron történő cseréjére vonatkozóan.

3. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az Önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlanok felhasználási célja az Önkormányzat lakásgazdálkodási feladatainak támogatása, a megszerzett lakások későbbi önkormányzati hasznosítása vagy – szükség esetén – piaci áron történő értékesítése, a segített közfeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott saját tulajdonú lakás- és helyiséggazdálkodási kötelező feladat ellátása.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. melléklet szerinti csereszerződés aláírására, valamint a csereügylet jóváhagyására vonatkozó kérelem benyújtására Budapest Főváros Kormányhivatalához és valamennyi szükséges nyilatkozat megtételére.

5. A Képviselő-testület a csereügyletkezelővel kapcsolódóan a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 8. sorát (Felhalmozási bevételek) bruttó 921 560 000 Ft összeggel (nettó 860 000 000 Ft + 61 560 000 Ft áfa), a költségvetési rendelet 3. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat 7. sorát (Működési bevételek) 21 335 000 Ft összeggel, a költségvetési rendelet 7. mellékletében az ingatlanok beszerzése, létesítése kiadások előirányzatát nettó 884 796 888 Ft és 58 098 112 Ft áfa összeggel növeli.

6. A Képviselő-testület a 1. melléklet szerinti csereszerződés ingatlanértékesítéséhez kapcsolódó általános forgalmi adó megfizetésének fedezetére 61 560 000 Ft összeget biztosít a Molnárbeton Kft. által áfa megtérítés címen fizetett többletbevétel terhére.

7. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-módosítások végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-39/2026 iktatószámán megtörtént. A csereszerződés kidolgozásra került, amit a Képviselő-testület a 2026. július 20-ai rendkívüli ülésén megtárgyalt. Ezen az ülésen hozott döntést a Képviselő-testület a településrendezési szerződéssel kapcsolatos döntése visszavonásáról is. A csereszerződést a szerződő felek aláírták, az Önkormányzat a csereszerződést 2026. augusztus 5-én jóváhagyásra benyújtotta Budapest Főváros Kormányhivatalához. Budapest Főváros Kormányhivatala a BP/2800/00611-2/2026 számú határozatával az ingatlan-csereszerződést nem hagyta jóvá, így a szerződés nem hatályosult. Budapest Főváros Kormányhivatala 2026. szeptember 30-án törvényességi felhívással élt a határozat, illetve az azt megelőző döntéshozatali eljárás jogszerűségének vizsgálata alapján. A törvényességi felhívásról szóló tájékoztatás és döntéshozatali javaslat a Képviselő-testület októberi ülésének tervezett napirendjén szerepel.

187/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Budapest-Kőbányai Református Egyházközség 1105 Budapest, Ihász utca 15. szám alatti parókiája ablakfelújításának támogatásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest-Kőbányai Református Egyházközség (székhelye: 1105 Budapest, Ihász utca 15., adószáma: 19818087-1-42, Magyarországi Református Egyház nyilvántartási száma: 00002/2012., képviseli: Szilágyi-Sándor András lelkipásztor és Sötér Ilona gondnok együttesen) részére 6 000 000 Ft felhalmozási célú támogatást nyújt az 1105 Budapest, Ihász utca 15. szám alatti parókia ablakfelújításával kapcsolatos költségek fedezésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/168-23/2026 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés megkötésére az engedélyek bemutatását követően kerül majd sor. Az Egyházközség részéről a felújítás engedélyezése a Fővárosi Önkormányzatnál folyamatban van.

198/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Sírkert utca 42516/4 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Sírkert utca 42516/4 helyrajzi számú ingatlant.

1. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan árverési felhívásában az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a) az ingatlan kikiáltási ára 286 000 000 Ft,
- b) az ajánlati biztosíték összege 60 000 000 Ft,
- c) az ingatlan a bérleti jogviszonyok átadásával egyidejűleg kerül értékesítésre azzal, hogy a vevőnek kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a hatályos bérleti szerződéseket legalább két évig rendes felmondással nem szünteti meg,
- d) az Önkormányzat az árverés nyertesével az árverést követő 20 munkanapon belül köti meg az adásvételi szerződést, amely az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatainak megérkezésével lép hatályba,
- e) a vevő az ingatlan teljes vételárát az adásvételi szerződés hatálybalépésétől számított 60 napon belül köteles megfizetni, valamint
- f) az ingatlan vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a 2. pont szerinti tartalmú árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület döntése értelmében megtartott nyilvános, közjegyző előtt lebonyolított árverés eredményesen lezajlott, a szerződéstervezetet megküldtük a vevők részére, amellyel kapcsolatban várjuk észrevételeiket.

203/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló egyes üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítéséről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Gyömrői út 39. szám alatti, 41617/0/A/8 helyrajzi számú ingatlant, a Maláta utca 13. szám alatti, 41369/4/A/8 és a 41369/4/A/17 helyrajzi számú ingatlanokat, a Liget utca 20. szám alatti, 39086/0/A/2 helyrajzi számú ingatlant és a Kozma utca 15. szám alatti, 42509/0/A/1 és a 42509/0/C/1 helyrajzi számú ingatlanokat együttesen pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlanok összesített kikiáltási árát 60 564 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2026. július 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

204/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló egyes üres ingatlanok pályázati úton történő elidegenítéséről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Bánya utca 3. szám alatti, 39100/0/A/13 helyrajzi számú ingatlant, a Mádi utca 10. szám alatti, 41372/0/A/27 helyrajzi számú ingatlant, a Harmat utca 10-12. szám alatti, 39185/0/A/60 helyrajzi számú ingatlant, az Ónodi utca 1. szám alatti, 39162/2/A/13 helyrajzi számú ingatlant, a Szárnyas utca 18/C szám alatti, 38315/57/A/51 helyrajzi számú ingatlant, a Kelemen utca 21. szám alatti, 41850/0/A/1 helyrajzi számú ingatlant, a Száva utca 2/A szám alatti, 38315/54/A/65 helyrajzi számú ingatlant, a Száva utca 2/B szám alatti, 38315/54/A/66 helyrajzi számú ingatlant, a Száva utca 2/D szám alatti, 38315/54/A/68 és 38315/54/A/69 helyrajzi számú ingatlant együttesen pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlanok összesített kikiáltási árát 48 649 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

Határidő: 2026. július 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t tájékoztattuk a Képviselő-testület döntéséről és felkértük a további intézkedések megtételére. A pályázat nyertese a JOMTIEN HOLDING Kft. lett. Az adásvételi szerződés megkötése folyamatban van.