

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Budapest X. kerület, Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet támogatásáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Kőbánya Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (székhely: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószám: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, közös képviselő: Kocsyné Torma Krisztina, a továbbiakban: Szövetkezet) kérelmet nyújtott be a Szövetkezethez tartozó Budapest X. kerület, Oltó utca 14-16. számú épület vadászkerítés építésének, a Budapest X. kerület, Pára utca 2. szám alatti épület vadászkerítés építésének, valamint a Budapest X. kerület, Bányató utca 26. szám alatti épület lépcsőházi felvonó modernizációjának támogatása érdekében (az előterjesztés 2. melléklete).

Javasoljuk, hogy Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) nyújtson összesen 1 300 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást a Szövetkezet részére az alábbi munkák elvégzésére:

- a) a Budapest X. kerület, Oltó utca 14-16. számú épület vadászkerítésének építése 600 000 Ft összegben,
- b) Budapest X. kerület, Pára utca 2. szám alatti épület vadászkerítésének építése 200 000 Ft összegben,
- c) a Budapest X. kerület, Bányató utca 26. szám alatti épület lépcsőházi felvonójának modernizációja 500 000 Ft összegben.

Tekintettel arra, hogy a 2026. évi költségvetési tárgyalások során létrejött megállapodás szerint a Képviselő-testület általános tartalékából a Képviselő-testület tagjai 3-3 millió forint felhasználására saját képviselői kezdeményezéssel tehetnek javaslatot, a támogatást 1 300 000 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére javasoljuk biztosítani az alábbi megosztás szerint: dr. Pap Sándor részéről 900 000 Ft, Molnár Róbert részéről 400 000 Ft.

II. Hatásvizsgálat

Az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít a kerületben található lakóépületek állagának megóvására, karbantartására, fejlesztésére. Az épület felvonójának modernizációja nagyban hozzájárul a lakóépület állapotának javításához, az épületben lakók komfortérzetének javításához. Az épületek előtt már jelenleg is gondozott előkertek találhatók, a fizikai védelem egységes módon történő kiépítésével hosszabb távon biztosítható lesz a kertészeti fenntarthatóság, valamint az ápoltsági és kulturált arculati megjelenés.

III. A végrehajtás feltételei

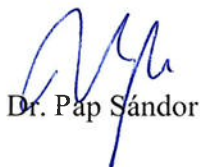
Az Önkormányzat támogatási szerződés keretében, utólagos elszámolás mellett biztosítja a támogatást a Szövetkezet részére. A támogatási szerződéshez kapcsolódóan a Szövetkezet köteles az Önkormányzat részére a támogatás elszámolásához benyújtani a munkálatok szakszerű elvégzését igazoló számlákat.

A támogatás fedezete a költségvetési rendelet 9. melléklet 4. során (Képviselő-testület általános tartaléka) rendelkezésre áll.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2026. október „7.”



Dr. Pap Sándor



Molnár Róbert

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Mózer Éva
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2026. (X. 15.) határozata

a Budapest X. kerület, Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet támogatásáról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (székhelye: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószáma: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11710002-20023986, képviselőre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető) részére felhalmozási célú támogatást nyújt a Budapest X. kerület, Oltó utca 14-16. számú épület vadászkerítésének építésére 600 000 Ft összegben, a Budapest X. kerület, Pára utca 2. számú épület vadászkerítésének építésére 200 000 Ft összegben, valamint a Budapest X. kerület, Bányató utca 26. szám alatti épület lépcsőházi felvonójának felújítási munkái céljából 500 000 Ft összegben, mindösszesen 1 300 000 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

KÖBÁNYA – ÚJHEGYI LAKÁSFENNTARTÓ
SZÖVETKEZET

1108 Budapest, Kővágó utca 12.

Telefon: 06-1-261-0429, E-mail: ujhegyilakszov2017@gmail.com

Tisztelt **Molnár Róbert és Dr. Pap Sándor képviselő úr!**

Tárgy: kérelem

Alulírott Kocsyné Torma Krisztina a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (székhelye: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószáma: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11710002-20023986-00000000), képviseli: Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető) ügyvezető igazgatója azzal a kéréssel fordulok Önhez, hogy a lakók kérésének eleget téve támogassa a **1108 Budapest, Oltó u. 14-16. sz. épület** vadászkerítésének építését.

A vadászkerítés megépítésének teljes költsége a vállalkozó árajánlata alapján:

600 000 Ft, azaz hatszázezer forint.

Budapest, 2026. szeptember 3.

Köszönettel:

Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet

1108 Budapest, Kővágó u. 12.

Adósz. 10109100-2-42

OTP 11710002-20023986

Kocsyné Torma Krisztina

Kocsyné Torma Krisztina

ügyvezető igazgató



**KÖBÁNYA – ÚJHEGYI LAKÁSFENNTARTÓ
SZÖVETKEZET**

1108 Budapest, Kővágó utca 12.

Telefon: 06-1-261-0429. E-mail: ujhegyilakszov2017@gmail.com

Tisztelt **Molnár Róbert képviselő úr!**

Tárgy: kérelem

Alulírott Kocsyné Torma Krisztina a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (székhelye: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószáma: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11710002-20023986-00000000), képviseli: Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető) ügyvezető igazgatója azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a lakók kérésének eleget téve támogassa a **1108 Budapest, Pára u. 2. sz. épület** vadászkerítésének építését.

A vadászkerítés megépítésének teljes költsége a vállalkozó árajánlata alapján:

200 000 Ft, azaz kettőszázezer forint.

Budapest, 2026. szeptember 3.

Köszönettel:

Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet
1108 Budapest, Kővágó u. 12.
Adósz.: 10109100-2-42
OTP 11710002-20023986
Kocsyné Torma Krisztina

Kocsyné Torma Krisztina

ügyvezető igazgató



KÖBÁNYA – ÚJHEGYI LAKÁSFENNTARTÓ SZÖVETKEZET

1108 Budapest, Kővágó utca 12.

Telefon: 06-1-261-0429. E-mail: ujhegyilakszov2017@gmail.com

Tisztelt **Molnár Róbert és Dr. Pap Sándor képviselő úr!**

Tárgy: kérelem

Alulírott Kocsyné Torma Krisztina a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (székhelye: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószáma: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11710002-20023986-00000000), képviseli: Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető) ügyvezető igazgatója azzal a kéréssel fordulok Önhez, hogy amennyiben lehetősége van rá támogassa a Szövetkezet 2026. évi felújítási terveibe bekerülő 1108 Budapest, **Bányató u. 26.** sz. alatti lépcsőház felvonó modernizációját, mivel a régi korszerűtlen lift megkeseríti az ott lakók életét.

Felvonó modernizáció teljes bruttó beruházási költsége 16.115.047 Ft.

Igényelt támogatási összeg: 500 000 Ft.

Budapest, 2026. május 27.

Köszönettel:

Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet
1108 Budapest, Kővágó u. 12.
Adósz.: 10109100-2-42
OTP 11710002-20023986

Kocsyné Torma Krisztina

Kocsyné Torma Krisztina

ügyvezető igazgató

