

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Budapest X. kerület, Gözmozdony utca 18-20. számú Társasház támogatásáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest X. kerület, Gözmozdony utca 18-20. számú Társasház (székhelye: 1108 Budapest, Gözmozdony utca 18-20., adószáma: 28541194-1-42, a továbbiakban: Társasház) közös képviseletét ellátó V-MAX 2002 Kft. (székhely: 1108 Budapest, Bányató utca 14. fszt. 3., képviseli: Bíróné Bakajsa Tímea ügyvezető, a továbbiakban: közös képviselő) kérelmet nyújtott be (az előterjesztés 2. melléklete) a Társasházban a szemétdobó helyiségek zárszerkezeteinek egységes kialakításával összefüggő költségek támogatása érdekében.

Javasolom, hogy az Önkormányzat nyújtson 300 000 Ft összegű működési célú támogatást a Társasház részére a szemétdobó helyiségek egységes zárbetéttel történő ellátásával összefüggő költségek fedezetére.

Tekintettel arra, hogy a 2026. évi költségvetési tárgyalások során létrejött megállapodás szerint a Képviselő-testület általános tartalékából a Képviselő-testület tagjai 3-3 millió Ft felhasználására saját képviselői kezdeményezéssel tehetnek javaslatot, a támogatást 300 000 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére javasolom biztosítani.

II. Hatásvizsgálat

A Társasház szemétdobó helyiségeinek egységes zárbetéttel történő ellátása hozzájárul a Társasház lakóinak komfortérzetéhez, a lakókörnyezet biztonságához és rendezettségéhez.

III. A végrehajtás feltételei

Az Önkormányzat támogatási szerződés keretében, utólagos elszámolás mellett biztosítja a támogatást a Társasház részére. A munkálatok megszervezése, valamint a műszaki átadás-átvétel lebonyolítása a Társasház feladata.

A működési célú támogatás fedezete a költségvetési rendelet 9. melléklet 4. során (Képviselő-testület általános tartaléka) rendelkezésre áll.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2026. október „7. ”



Molnár Róbert

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Mózer Éva
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (X. 15.) határozata**

a Budapest X. kerület, Gőzmozdony utca 18-20. számú Társasház támogatásáról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Gőzmozdony utca 18-20. szám alatti Társasház (székhelye: 1108 Budapest, Gőzmozdony utca 18-20., adószáma: 28541194-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank 11710002-20151074-00000000, képviseletre jogosult: V-Max 2002 Kft., székhely: 1108 Budapest, Bányató utca 14. fszt. 3., képviseli: Bíróné Bakajsa Tímea ügyvezető, a továbbiakban: Társasház) részére 300 000 Ft összegű működési célú támogatást nyújt a Társasház szemétdobó helyiségeinek egységes zárbetéttel történő ellátása érdekében a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

V-Max 2002 Kft. – társasház közös képviselő



Dátum: Budapest, 2026.08.11.
Ügyintéző: Bíróné B. Tímea

Iktatószám: 13 / 2026

Budapest Főváros X. Kerület
Kőbányai Polgármesteri Hivatal
1102 Bp., Szent László tér 29.

Molnár Róbert képviselő úr részére

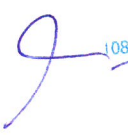
Tárgy: kérelem

Tisztelt Molnár Róbert képviselő úr!

Alulírott Bíróné Bakajsa Tímea, mint a **Bp., X. Gözmozdony utca 18-20. számú** társasház közös képviselőjét ellátó V-Max 2002 Kft. vezetője kérem a tisztelt képviselő urat, hogy a lehetőségeihez mérten a 2026. évi saját keret terhére segítsen a fent nevezett társasház emeleti szemétdobó helység egységes zárbetéteinek kialakításában mind a négy lépcsőház esetében.
A társasház tulajdonosai a legutóbbi közgyűlésen való részvételének nagyon örültek.

Megtisztelő segítségét megköszönve!

Tisztelettel:


Bíróné Bakajsa Tímea
V-Max 2002 Kft.
társasház közös képviselő

V-Max 2002 Kft.
108 Budapest, Bányató u. 14. Fsz. 3.
Adószám: 12917109-2-42
Társasház közös képviselő