



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 2026. szeptember 8-án Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (1102 Budapest, Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén. A jegyzőkönyvet vezeti: Barta Andrea.

Az ülés kezdetének időpontja: 11.05 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Ács Andrea, dr. Pap Sándor, dr. Péter Norbert, a Bizottság képviselő tagjai,
Gerstenbrein György, Krasnyánszki Ádám, Tábi Attila, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Molnár Róbert bizottsági elnök

Távolmaradás oka:

egyéb elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Mózer Éva	jegyző
Radványi Gábor	alpolgármester
Dr. Gyürki-Thomann Anikó	a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője
Novák Andrea	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
Papp Ágnes	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály Költségvetési Osztály vezetője
Dr. Kappel Patrícia	a Koordinációs és Jogi Főosztály Jogi Osztály részéről
Riedl István	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály részéről
Ventzl József	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály részéről
Foky Kristóf	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről
Hermann Ernő	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről
Lajcsák Anett	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről
Dr. György Bence István	önkormányzati képviselő

Az ülést vezeti: Molnár Róbert bizottsági elnök távolléte miatt – az SZMSZ 76. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezés értelmében – **Gerstenbrein György korelnök.**

Levezető elnök: Jó napot kívánok mindenkinek. Üdvözlöm a Gazdasági Bizottság megjelent tagjait és minden résztvevőt. Tájékoztatom a Tisztelt Bizottságot, hogy Molnár Róbert elnök úr távollétében – mint korelnök – a mai ülést én fogom vezetni. Megállapítom, hogy a Gazdasági Bizottság 6 fővel határozatképes. Az ülést 10 óra 49 perckor megnyitom. A jegyzőkönyvet Barta Andrea fogja vezetni, és az ülésről hangfelvétel készül. Elsőként a kiküldött napirendről kell szavaznunk. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele, javaslata az előterjesztett napirenddel kapcsolatban? *(Felszólalásra nincs jelentkező)* Amennyiben nincsen, kérem, szavazzunk a napirendről.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[91/2026. (IX. 8.)]**:

1. A „Földgázenergia beszerzése 2027.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható* (320. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. Az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére (kenyér, pékáru)” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható* (350. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. A „Villamos energia beszerzése 2027.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható* (352. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosítása (351. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosítása (349. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
6. Tájékoztató a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződés szerinti 2026. évi féléves működési jelentéséről (338. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
7. A Budapest X. kerület, Sörgyár utcai lakótelep S/1, S/2, S/3, S/4, S/5, S/6. jelű épületek Társasház támogatása (319. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Hegedüs Réka önkormányzati képviselő
8. A Budapest X. kerület, Harmat utca 2-4. – Kolozsvári utca 45. számú Társasház támogatása (330. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. A Szövőszék utca 2. szám alatti társasház előtti vadászkerítés létesítése (299. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
10. A Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet támogatása (318. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
11. A Budapest X. kerület, Szövőszék utca 6-12. számú Társasház támogatása (333. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
12. A Budapest X. kerület, Szövőszék utca 14-16. Társasház támogatása (334. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

13. A Budapest X. kerület, Lenfonó utca 2-4. számú Társasház támogatása (332. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
14. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. I-X. havi várható likviditási helyzetéről (343. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
15. Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának 2026. II. negyedéves alakulásáról (327. számú előterjesztés) – *Bizalmas az előterjesztés 1. mellékletének 2-4. melléklete*
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:

16. A Budapest X. kerület, Sírkert utca 46. szám alatti, 42516/2 hrsz.-ú ingatlan árverés útján történő elidegenítése (317. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
17. A Budapest X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése (302. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
18. Tájékoztató a Budapest X. kerület, Gyakorló utca 10. VII. emelet 31. szám alatt lévő lakás elidegenítésére vonatkozó kérelemről (305. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
19. A Budapest X. kerület, Gőzmozdony utca 8. 7. emelet 30. és a Lavotta utca 9. 7. emelet 31. szám alatti lakások adásvétellel vegyes cseréjéről szóló 208/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat módosítása (328. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
20. A Magyar Patrióták Közössége részére a Királydombi Családi Nap ismeretterjesztő-hagyományőrző rendezvény megtartása céljára ingatlan használatba adása (347. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
21. A Budapest X. kerület Korponai utca 2. földszint 5. szám alatt lévő lakás elidegenítése (306. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
22. A Budapest X. kerület, Ceglédi út 13/A szám alatti, 38332/10 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása (325. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
23. A Budapest X. kerület, Korponai utca 13. földszint 5. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadása (300. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
24. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 36. épületben lévő 38. számú és a 35. épületben lévő 43. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek a Budapesti Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére történő bérbeadása (304. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

25. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 1-2. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (303. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
26. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 11. és 12. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása (301. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
27. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő földszint 21. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (311. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
28. A Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoport egy részében néptáncórák és gyógytestnevelés tartásához történő hozzájárulás (309. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
29. A Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épület egy részének bérbeadása (308. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
30. A Budapest X. kerület, Korall utca 45. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (307. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
31. A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/A szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségben folytatandó tevékenység módosítása (339. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
32. A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 10-14. szám alatti iskola bérleti díjának elengedése (353. számú előterjesztés) – *Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint.*
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Megállapítom, hogy a napirendet 6 igen, egyhangú szavazattal a Bizottság elfogadta.

Az első három napirendi pont a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható, de ilyen irányú jelzés nem érkezett, így az ülés nyilvános keretek között folytatódik.

1. napirendi pont:

A „Földgázenergia beszerzése 2027.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Első napirendi pontunk: Földgázenergia beszerzése 2027 tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása. A napirend bizalmas, és még az utána következő két napirend is, ezért kérdezem, hogy valaki, van-e valakinek igénye arra, hogy zárt tárgyaláson tárgyaljuk az ügyet? Hozzám ilyen igény nem érkezett, tehát akkor nyitott tárgyalással fogjuk letárgyalni ezt a napirendi ügyet. Kérdezem, hogy van-e az első napirenddel kapcsolatban valakinek észrevétele? Nincs. *(Van felszólalásra jelentkező).* Tábi Attilának adok szót.

Tábi Attila: Köszönöm szépen. Volt az előterjesztésben néhány dátumelírás, ami augusztus 6-ai és 7-ei dátumok, amik még az előző eljárásra vonatkoztak, augusztus 26-aként és 27-eként szerepeltek benne, de ezt csak így a szövegkörnyezetből következtettem ki, hogy annak kell lennie, egy marha zavaró volt, hogy elnézést, hogy 25-én elindítottuk az új eljárást, és még az előző eljáráshoz kapcsolódó szövegrészekben meg augusztus 26 és 27 szerepelt.

Levezető elnök: Jegyző asszonynak adok szót, tessék parancsolni.

Dr. Mózer Éva: Köszönöm szépen. Egy kicsit a folyamatot szeretném megvilágítani, mert elég kusza helyzet alakult ki itt a földgázenergia közbeszerzésével kapcsolatban. Gyakorlatilag most úgy néz ki a helyzet, hogy ugye közbeszerzési eljárás lett kiírva földgázenergia beszerzése 2027 tárgykörében. Ebben sajnos, ugye, most ebben kell a Bizottságnak az eredmény tekintetében döntést hoznia. Ugye ebben úgymond sikeres pályázatot, nem tudunk nyertes pályázót megállapítani, vagy hát a Bizottság elé hozni, tekintettel arra, hogy ugye az ajánlati kötöttségét az MVM nem tartotta fenn, ezért ugye a rendkívüli, legutóbbi rendkívüli bizottsági ülésen döntött a Bizottság arról, hogy ugye a földgázenergia beszerzése 2027. II-es közbeszerzési felhívást, illetőleg a dokumentumokat elfogadásáról döntöttünk, döntött a Bizottság. E tekintetben már ugye most látszik, hogy ennek tárgyában két ajánlat érkezett. A két ajánlat tekintetében még ugye nem látjuk azt, hogy esetlegesen milyen hiánypótlásokra kell sor kerülnie, illetőleg ilyen esetben, amikor ugye több pályázó vagy ajánlattevő van, mindenképpen ugye a szerződéskötés sem tud időben azonnal megtörténni, hanem a tíznapos moratóriumot követően, és a jogorvoslati határidőket kivárását követően lehet szerződést kötni, ami sajnos minden bizonnyal október elseje utánra csúszik, ami azt jelentené ugye, hogy mivel az előző szerződésünk október elsejével ugye ennek alapján a gázszolgáltatás megszűnik, ezt a kockázatot nyilván nem vállalható, ezért ugye a kollégák utánanéztek annak a lehetőségnek, hogy mi az a biztonságos megoldás, ami biztosítja *(Tábi Attila mikrofonon kívüli közbevetése: Másik napirendi, igen az első napirendi pontban, hogy az első eljárásnak a, amikor le van írva, hogy hogy mikor történt róla döntés az, az augusztus 6., vagy 7., és akkor az augusztus 26-ként, vagy 27-ként. Én erről beszéltem. Amiről meg Ön beszél, az meg egy másik napirendi pont lesz majd. Igen, és augusztus 26-nak van írva. Tehát ugye elírás. Csak, csak zavaró volt, hogy kicsit ki kell következtetnem a szövegkörnyezetből, hogy most akkor ez.)* Szerintem dátum elírásról lehet most szó. *(Továbbra is mikrofonon kívül Tábi Attila: Igen, igen, csak jeleztem.)* Igen, köszönöm, jó, köszönöm.

Levezető elnök: Amennyiben több hozzászólás nincsen, akkor kérdezem a képviselő-testületet, hogy a közbeszerzésről szóló előterjesztést, amivel kapcsolatban a döntést végül a Képviselő-testület hozza meg, támogatja-e? Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a „Földgázenergia beszerzése 2027.” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló 320. számú előterjesztést támogatja [92/2026. (IX. 8.)].

Levezető elnök: Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal a testület, a Bizottság támogatja a, a *(a háttérből jelzik, hogy 5 igen szavazat van)* 5 igen, bocsánat, 5 igen, egy tartózkodás mellett elfogadja a javaslatot.

2. napirendi pont:

Az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére (kenyér, pékáru)” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Levezető elnök: Kettes napirendi pont: élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére, kenyér, pékáru tárgyú közbeszerzési eljárás indítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása. Kérdezem, hogy van-e *(hozzászólás)*? Tábi Attila *(megadja a bizottsági tagnak a szót)*.

Tábi Attila: Köszönöm. Ebben már jóval súlyosabb elírások voltak, mint az előzőbe. Például a becsült érték az 65 millió forintnak van megadva, de a, a rendelkezésre álló fedezet, ami föl van sorolva, az összesítve csak 59 millió, 6 millió forinttal kevesebb. A szakkövetelményeknél, ez valószínűleg egy ilyen másiktól bemásolva lett a követelmény és nem lett kijavítva, de hálózati routerek beszerzése van követelményként meghatározva ahhoz, hogy pékáruat szerezzenek be. Ez a 14. oldalon található egészen konkrétan. Akkor a egyik helyen azt írják, hogy lesz ár, elektronikus árlejtés, másik helyen pedig azt, hogy nem lesz. Most akkor melyik az igaz? És akkor az már csak ilyen mellékes, hogy a Napsugár Bölcsődének a szállítási címe az rosszul van megadva benne, rosszul szerepel benne. Nem a Mádi utca, hanem Újhegyi sétány.

Levezető elnök: Jegyző asszonynak adok szót.

Dr. Mózer Éva: Köszönöm szépen. Köszönöm a figyelmes átolvasást. Meg fogjuk nézni a kollégákkal ezeket az elírásokat, illetőleg hát nyilván a közbeszerzési tanácsadóval beszélünk, mert nem tudom, hogy ez a router dolog ez hogy került bele *(Tábi Attila mikrofonon kívüli közbevetése: valószínűleg benne maradt)*, de köszönöm a jelzést. Illetőleg megnézzük az összegeket, mert itt szerintem a bruttó és nettó tekintetében lehet eltérés.

Levezető elnök: Akkor kérdezném a Jegyző asszonyt, hogy ezeknek az ismeretében tudunk azért szavazni erről a kérdésről? *(Jegyző helyeslően bólint.)* Igen. Jó, név szerinti, név szerinti szavazás lesz, ezért kérem a Jegyző asszonyt, hogy bonyolítsa a név szerinti szavazást.

Dr. Mózer Éva: Köszönöm szépen. Köszönöm szépen. Olvasom akkor a Tisztelt Képviselő Hölgy és Képviselő Urak nevét ABC sorrendben, és legyenek kedvesek igen, nem, vagy tartózkodómmal szavazni. *(Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.)*

Dr. Mózer Éva: Ács Andrea. **Ács Andrea:** Igen. **dr. Mózer Éva:** Gerstenbrein György. **Gerstenbrein György:** Igen. **dr. Mózer Éva:** Krasnyánszki Ádám. **Krasnyánszki Ádám:** Igen. **dr. Mózer Éva:** dr. Pap Sándor. **dr. Pap Sándor:** Igen. **dr. Mózer Éva:** dr. Péter Norbert. **dr. Péter Norbert:** Igen. **dr. Mózer Éva:** Tábi Attila. **Tábi Attila:** Jelen formájában nem.

Dr. Mózer Éva: 6 igen és *(a háttérből jelzés a szavazatarányra vonatkozóan)* 5 igen, és 1 nem.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 5 igen, 1 ellenszavazattal a 350. számú előterjesztésben foglalt döntési javaslatot elfogadja az alábbi határozattal. (A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)

93/2026. (IX. 8.) GPB határozat

az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére (kenyér, pékáru)” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról

(5 igen, 1 ellenszavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére (kenyér, pékáru)” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Bizottság az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére (kenyér, pékáru)” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Bizottság az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére (kenyér, pékáru)” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Rész 81. §-a szerinti uniós értékhatárt elérő értékű nyílt, árlejtéses közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

4. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére (kenyér, pékáru)” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés 2027. és 2028. évre szükséges fedezetét az Önkormányzat 2027. évi és 2028. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletek tervezetében tervezze.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Egyesített Bölcsődék vezetője

Levezető elnök: Tehát ismertetem a szavazás eredményét: 5 igen és 1 nem szavazattal a Bizottság a javaslatot elfogadja.

3. napirendi pont:

A „Villamos energia beszerzése 2027.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Harmadik napirendi pont: Villamosenergia beszerzése 2027 tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása. Kérdezem, hogy van-e valakinek észrevétele? *(Tábi Attila jelentkezik).* Tábi Attila.

Tábi Attila: Köszönöm újfent. Ebbe is benne van az a ellentmondás, ami az előzőben, hogy egyik helyen az szerepel, hogy lesz elektronikus árlejtés, másik helyen meg az szerepel, hogy nem lesz. Tehát ezt, ezt valahogy egységesíteni kéne, valamelyik mellé le kéne tenni a garast, és volna egy olyan kérdésem, hogy mi a jogi indoka annak, hogy a vevő már a szerződés aláírásával elismeri a teljesítést? Tehát én is egyéni vállalkozó vagyok, de ilyennel azért még nem találkoztam, tehát az mindig külön van.

Levezető elnök: Jegyző asszony, parancsoljon.

Dr. Mózer Éva: Köszönöm szépen. Én nem tudok ilyen, nem is gyakorlatunk. *(Tábi Attila mikrofonon kívüli közbevetése: Akkor megkeresem, megkeresem ezt a részt belőle.)*

Levezető elnök: Ács Andrea *(ügyrendi felszólalás)*

Ács Andrea ügyrendi felszólalása: Elnézést, de ügyrendibe én szeretném arra – meg tudom, hogy nem én vezetem az ülést és nem én vagyok a Bizottság elnöke –, de szeretném megkérni Tábi Attila képviselőtársamat, hogy egy: nem ő vezeti az ülést. Kettő: marhára bosszantó, nyugodtan mehet így a jegyzőkönyvbe, hidd el nekem, ha egyszer elnök leszel, hogy állandóan beleszólsz. Tehát majd, ha az elnök szót ad neked, akkor válaszolj légy szíves. A Jegyző asszonynak meg több tiszteletet. Tehát valamit kérdezel, Elnök úr odanéz, aki zöld, annak megadja a szót. Ez így nagyon-nagyon tiszteletlen szerintem, és nem is lehet követni. Ezt szerettem volna csak elmondani ügyrendiben, hogy maradjunk már a Szervezeti és Működési Szabályzatunknak megfelelően. Köszönöm.

Levezető elnök: Péter Norbert.

Dr. Péter Norbert: Köszönöm szépen, ezt én is szerettem volna jelezni, egyetértetek Ács Andrea képviselőtársammal. Köszönöm szépen.

Levezető elnök: Köszönöm. Akkor, ha több észrevétel nincs, akkor rátérünk a 3. napirendi pontra. Hogy? *(A háttérben jelzik, hogy van még hozzászólás).* Ja, Ács Andrea még szót kér.

Ács Andrea: Elnézést, csak az előzőhöz, tehát Attilára nézek, tehát nemhogy, tehát nyilván nem azt kérdőjeleztem meg, hogy kérdezzél, csak ha kérdezőnk, akkor utána várjuk már meg a választ. Mivel nagyon hosszú az anyag, ezért légy szíves, pontosan oldalszerűen, bekezdésre, szakaszra – engem is érdekel, amit kérdeztél –, mondd meg, hogy hol találtad ezt, amiről beszélünk? Mer ha innentől kezdve például nemmel szavazol, szavazhatsz nemmel, de, de hol van ez, amit ez, amit az előbb kérdeztél? Mer akkor, mer akkor menjünk ebbe bele, akkor Jegyző asszony tudja megnézni és akkor legfeljebb azt mondja, hogy jó, hát 5 perc szünetet kérünk, hogy nézze meg. Tehát én bocsánat, lehet, hogy nagyon meleg van, vagy nem, vagy nem tudom, mi történt, de, de ilyen, ilyen nyitva hagyunk kapukat. Én, ezt akkor légy szíves, mondd meg, hogy ezt hogyha én tőled kérdezhetném, vagy kérdezhetem, hogy hol találtad ezt meg pontosan, és akkor szerintem addig ne menjünk tovább. Köszönöm szépen. *(Tábi Attila mikrofonon kívüli közbevetése: Hát próbálom megkeresni.)*

Levezető elnök: Dr. Pap Sándor.

Dr. Pap Sándor: Köszönöm szépen. Képviselő asszony már részben elmondta, amit én szerettem volna, hogy én azt hittem, hogy az én memóriámmal, vagy olvasókámmal van baj, de hogy én az előzőben nem találtam – a dátumhibák fölött lehet, hogy átsiklottam –, de hogy routerről nem volt szó abban a beszerzési anyagban. Vagy ha igen, akkor kérlek mondd meg, hogy hol, mert akkor legalább tudom, hogy hol van, mert a közbeszerzési dokumentáció az végig konzekvensen pékáruról szól, a műszaki egyenértékűség, a szállítási feltételek, a szerződés is pékáruról. *(Tábi Attila mikrofonon kívüli közbevetése: Az egyenértékűséget mondtam, azt feliírtam magamnak, a 14. oldal.)*

Levezető elnök: Újra figyelmeztetem Tábi Attilát, hogy kérjen szót, amennyiben szólni kíván.

Dr. Pap Sándor: De mindenesetre köszönöm, mert akkor 14. oldal, megkeresem.

Levezető elnök: Köszönöm. Akkor, amennyiben nincsen több hozzászólás, akkor újra név szerinti szavazás következik. Kérem a Jegyző asszonyt a szavazás lebonyolítására.

Dr. Mózer Éva: Köszönöm szépen. Akkor ismételten olvasnám a neveket, és szíveskedjenek igen, nem, vagy tartózkodommal szavazni. *(Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.)*

Dr. Mózer Éva: Ács Andrea. **Ács Andrea:** Igen. **dr. Mózer Éva:** Gerstenbrein György. **Gerstenbrein György:** Igen. **dr. Mózer Éva:** Krasnyánszki Ádám. **Krasnyánszki Ádám:** Igen. **dr. Mózer Éva:** dr. Pap Sándor. **dr. Pap Sándor:** Igen. **dr. Mózer Éva:** dr. Péter Norbert. **dr. Péter Norbert:** Igen. **dr. Mózer Éva:** Tábi Attila. **Tábi Attila:** Tartózkodom.

Dr. Mózer Éva: 5 igen, 1 tartózkodás.

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a 352. számú előterjesztésben foglalt döntési javaslatot elfogadta az alábbi határozattal. (A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)

94/2026. (IX. 8.) GPB határozat

a „Villamos energia beszerzése a 2027. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról

(5 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a „Villamos energia beszerzése a 2027. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Bizottság a „Villamos energia beszerzése a 2027. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

3. A Bizottság a „Villamos energia beszerzése a 2027. évre” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 81. §-a szerinti uniós értékhatárt elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

4. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2027. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetébe terveztesse a „Villamos energia beszerzése a 2027. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás 2027. évre biztosítandó fedezetének összegét.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Levezető elnök: Megállapítom, hogy a határozati javaslatot a Bizottság 5 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadta.

4. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosítása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Negyedik napirendi pont: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat '26 évi éves összesített közbeszerzési tervének módosítása. Előterjesztő: Radványi alpolgármester. Kíván? *(Ránéz Radványi Gáborra, aki jelzi, hogy nem szól hozzá).* Nem kíván. Valakinek hozzászólása, észrevétele? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Nincsen. Akkor kérem, hogy a Bizottság szavazatával támogassa az előterjesztést. Induljon a szavazás.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosításáról szóló 351. számú előterjesztést **támogatja [95/2026. (IX. 8.)].**

Levezető elnök: Jó. Ötödik napirendi pont *(a háttérből kéri, hogy az eredményt ismertesse).* Ja, megállapítom a határozatot: a Testület 5 igen, 1 tartózkodás mellett a határozati javaslatot támogatja.

5. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Levezető elnök: Akkor ötödik napirendi pont: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat '26 évi költségvetéséről szóló 2/26-os (II. 19.) sz. önkormányzati rendelet módosítása. Elnézést, tehát a 4-esről szavaztunk már? nem? ugye? *(Jelzik, hogy megtörtént).* Igen.

Jó, akkor, akkor az 5-ösről. Amennyiben nincs senkinek észrevétele, szavazunk. *(Felszólalásra nincs jelentkező)* Induljon a szavazás.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 1 ellenszavazattal a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 349. számú előterjesztést **támogatja [96/2026. (IX. 8.)]**.

Levezető elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 5 igen, 1 nem szavazat mellett támogatja a javaslatot.

6. napirendi pont:

Tájékoztató a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződés szerinti 2026. évi féléves működési jelentéséről

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Levezető elnök: Hatos napirendi pont. Tájékoztató a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződés szerinti '26 évi féléves működési jelentéséről. Előterjesztő D. Kovács Róbert Antal polgármester. Valakinek van észrevétele, hozzászólása? *(Felszólalásra nincs jelentkező)* Nincsen. Nem kell szavaznunk, mert ez tájékoztató.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződés szerinti 2026. évi féléves működési jelentésről szóló tájékoztatót (338. számú előterjesztést) megtárgyalta.

Levezető elnök: A következő, héttől tizenháromig tartó napirendi pontok a képviselői keret felhasználására vonatkoznak. Azt kérdezem a Bizottságtól, hogy támogatja-e hogy összevontan tárgyaljuk a javaslatokat? Erről szavazni, szavazni kell. Tehát a Bizottság döntését kérem, hogy egybe tárgyaljuk ezt a 7-től 13-ig terjedő javaslatcsomagot. Kérem, hogy szavazzunk. Indul.

Az elnök az SZMSZ 22. § (1) bekezdés 8. pontja alapján javaslatot tesz a meghívó szerinti 7-13. napirendi pontok összevont tárgyalására.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal dönt a képviselői keretek felhasználását érintő érintő meghívó szerinti 7-13. pontok összevont tárgyalásáról. [97/2026. (IX. 8.)]

Levezető elnök: Megállapítom, hogy 6 igen szavazattal a Bizottság támogatja, hogy egybe tárgyaljuk ezeket a javaslatokat.

7-13. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Sörgyár utcai lakótelep S/1, S/2, S/3, S/4, S/5, S/6. jelű épületek Társasház támogatása

Előterjesztő: Hegedüs Réka önkormányzati képviselő

A Budapest X. kerület, Harmat utca 2-4. – Kolozsvári utca 45. számú Társasház támogatása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

A Szövőszék utca 2. szám alatti társasház előtti vadászkerítés létesítése

Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

A Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet támogatása
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

A Budapest X. kerület, Szövőszék utca 6-12. számú Társasház támogatása
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

A Budapest X. kerület, Szövőszék utca 14-16. Társasház támogatása
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

A Budapest X. kerület, Lenfonó utca 2-4. számú Társasház támogatása
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

Levezető elnök: Akkor ezzel kapcsolatban, akkor ezzel kapcsolatban kérdezem, hogy a felsorolt napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek észrevétele? *(Felszólalásra nincs jelentkező.)* Nincsen. Akkor a hét napirendi pont elfogadásáról egyben szavazunk. Induljon a szavazás.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Sörgyár utcai lakótelep S/1, S/2, S/3, S/4, S/5, S/6. jelű épületek Társasház támogatásáról szóló 319. számú előterjesztést **támogatja [98/2026. (IX. 8.)]**.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Harmat utca 2-4. – Kolozsvári utca 45. számú Társasház támogatásáról szóló 330. számú előterjesztést **támogatja [99/2026. (IX. 8.)]**.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 2. számú társasház előtti vadászkerítés létesítéséről szóló 299. számú előterjesztést **támogatja [100/2026. (IX. 8.)]**.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet támogatásáról szóló 318. számú előterjesztést **támogatja [101/2026. (IX. 8.)]**.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 6-12. számú Társasház támogatásáról szóló 333. számú előterjesztést **támogatja [102/2026. (IX. 8.)]**.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 14-16. Társasház támogatásáról szóló 334. számú előterjesztést **támogatja [103/2026. (IX. 8.)]**.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Lenfonó 2-4. számú Társasház támogatásáról szóló 332. számú előterjesztést **támogatja [104/2026. (IX. 8.)]**.

Levezető elnök: Tizennégyes napirendi pont. *(Jelzik a háttérből, hogy ismertesse az eredményt).* Megállapítom, hogy 6 igennel a Bizottság elfogadta a javaslatokat.

14. napirendi pont:
Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. I-X. havi
várható likviditási helyzetéről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Tájékoztató Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat '26 I-től IX. havi várható likviditási helyzetéről. Előterjesztő Radványi Gábor alpolgármester. *(Alpolgármester úrra nézve)* Kíván kiegészítést tenni? *(Radványi Gábor jelzi, hogy kérdés esetén válaszol)* Valakinek hozzászólása? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Nincs senkinek. Mivel ez tájékoztató, szavazni nem kell róla, ezért a napirendi pontot döntéshozatal nélkül lezárom.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a tájékoztató a Budapest X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. I-X. havi várható likviditási helyzetéről szóló 343. számú előterjesztést megtárgyalta.

15. napirendi pont:
Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának 2026. II.
negyedéves alakulásáról
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Tizenötös: Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítására, hasznosításának '26 második negyedéves alakulásáról. Ez bizalmas előterjesztés, és innen fogva az összes előterjesztés bizalmas lesz. Ezért megkérdezem, hogy van-e valakinek indítványa arra, hogy zárt ülésen tárgyaljuk valamelyik javaslatot? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Láthatóan nincsen, tehát továbbra is nyílt ülésen folytatjuk a tárgyalást. A 15-ös napirendi ponthoz valakinek észrevétele van? Hozzászólása? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Nincsen. Mivel ez is tájékoztató volt, ezért a napirendi pontot döntéshozatal nélkül lezárom.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának 2026. II. negyedéves alakulásáról szóló 327. számú előterjesztést megtárgyalta.

A következő napirendi pontok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalhatóak, de ilyen irányú jelzés nem érkezett, így az ülés nyilvános keretek között folytatódik.

16. napirendi pont:
A Budapest X. kerület, Sírkert utca 46. szám alatti, 42516/2 hrsz.-ú ingatlan árverés útján
történő elidegenítése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Tizenhatos napirendi pont: Budapest X. kerület, Sírkert utca 46. szám alatti 42516/2 helyrajzi számú ingatlan árverés útján történő elidegenítése. *(Radványi Gáborhoz fordul).* Radványi Gábor alpolgármester, óhajt szólni?

Radványi Gábor: Akkor, akkor óhajtok.

Levezető elnök: Óhajt? Igen? Akkor..., nem tudom, Attila előbb jelentkezett?

Radványi Gábor: Akkor megvárom, hátha kérdés lesz.

Levezető elnök: Akkor előbb Attilának, Tábi Attilának adok szót.

Tábi Attila: Köszönöm szépen, bár akkor lehet, hogy az Alpolgármester úr már előre megválaszolta volna a kérdésemet. Nekem az nem teljesen tiszta, hogyha voltak tervek a terület beépítésére, és megvannak az építési engedélyek is, akkor miért nem az Önkormányzat építi be, és szerez belőle utána bevételt?

Levezető elnök: Radványi alpolgármester úr következik.

Radványi Gábor: Jó, hát röviden annyi, hogy valóban ez egy hosszú-hosszú történet, hiszen ezt a telket azt gyakorlatilag ide bevásároltuk magunkat, hiszen a Vénusz, illetve a Mikes nevű sírkövesektől vásároltuk meg ezt a területet. Volt egy Őri Szálló, amire emlékeim szerint csak a bontásra 10 millió forintot elköltöttünk. Tehát nagyjából ennek a teleknek egy 30- 40 millió forint volt az, ami, ami, amivel ezt a telket tulajdonképpen úgymond üressé tudtuk tenni. Nagyon sok probléma jelentkezik, és egyéb költség. Például itt tanultam meg, hogy mi az a felezőjelző – nem akarom most definiálni, definiálni, de a, a villamospályánál, ahogy át kell haladni, mer ott úgy tudnak csak bemenni, oda nagyon komoly engedélyek kellenek, illetve a fővárossal nem tudtunk zöldágra vergődni, mert annak idején, amikor megszüntettük, illetve a körforgalomnál, körforgalmat megcsináltuk, és ott voltak a virágosok, akkor a virágosokat betettük. Egy megállapodás, az akkori főpolgármester megállapodás keretében ott maradhattak. Elég sok panasz érkezik kegyeleti okokra hivatkozva is, hogy azok a virágosok ott nem jók. Egyszer föl is gyújtották vagy, vagy kigyulladt négy virágos. És elküldtük Karácsony főpolgármesternek, illetve Kiss Ambrusnak is korábban a kérésünket, hogy amennyiben mi építünk, mert építenénk, akkor, akkor csak úgy építünk, hogyha onnan ők garantálják, hogy kijönnek, hiszen szellemvárat nem akarunk építeni úgy, hogy ők egyébként bent meghagyják a virágosokat. És ebben nem voltak ők partnerek. Tehát igazából ez volt az ok, ami miatt mi azt mondtuk, hogy nem. Most állítólag hajlik Kiss Ambrus erre, hogyha építés lesz, akkor ők ezt innen kivigyék. Közbe aztán úgy gondoltuk, hogy máshova kellett a pénz, és ez valahogy mindig a költségvetésben úgy elmaradt, és nem, nem tudtuk megoldani. Ezért az a döntés született, hogy értékesítjük. Eléggé szűkös, én mindig reménykedek, meg optimista vagyok, de csak arra, hogy virágos csarnok, ez önmagában valószínű az ingatlanberuházóknak kevés lesz. Ide üzletházat, egyéb üzletházat, lakást nem lehet építeni, mondjuk nem is szívesen lakik szerintem ebben a körforgalomban olyan nagyon senki. Virágos csarnoknak tökéletes lenne, megfuttatjuk a piacon, ha jó, ha találunk rá vevőt, és azt a 360 millió forint emlékeim szerint a, ennek a kikiáltási ára, ugye *(a háttérből megerősítik)* 360 millió, igen, akkor nyilván ennyi pénzért is el fogjuk adni, de ha megy a licit, és magasabb értéken tudjuk értékesíteni, annak csak örülni fogunk.

Levezető elnök: Úgy látom, nincs több hozzászólás. Akkor indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a Budapest X. kerület, Sírkert utca 46. szám alatti, 42516/2 hrsz.-ú ingatlan árverés útján történő elidegenítéséről szóló 317. számú előterjesztést **támogatja [105/2026. (IX. 8.)]**.

Levezető elnök: Megállapítom, hogy az előterjesztés határozatát a Bizottság 5 igen, 1 tartózkodás mellett támogatja.

17. napirendi pont:

A Budapest X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Tizenhetes napirendi pont: Budapest X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése. Kérdezem, hogy van-e

hozzászólás, észrevétel? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Nincs. Akkor indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással a Budapest X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítéséről szóló 302. számú előterjesztést **támogatja [106/2026. (IX. 8.)]**.

Levezető elnök: Megállapítom, hogy az előterjesztés határozatát a Bizottság 5 igen, 1 tartózkodás mellett támogatja.

18. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest X. kerület, Gyakorló utca 10. VII. emelet 31. szám alatt lévő lakás elidegenítésére vonatkozó kérelemről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Tizennyolcas napirendi pont: Tájékoztató Budapest X. kerület, Gyakorló utca 10. VII. emelet 31. szám alatt lévő lakás elidegenítésére vonatkozó kérelemről. Előterjesztő Radványi Gábor. Valakinek hozzászólása, észrevétele? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Radványi Gábornak adok szót.

Radványi Gábor: Annyit szeretnék kiegészíteni, hogy van egy lakáskonceptiónk, ami alapján határoz, határozati javaslatot az alapján tettük. Nagyon sokan jelentkeznek, hogy önkormányzati lakásukat szívesen megvásárolnák, és ilyenkor mindig megnézzük a koncepciót. És ha a koncepcióban az szerepel, hogy ez gazdaságosan tovább működtethető, akkor nem ismerünk kivételeket. Tehát akkor ezeket betartjuk és aszerint járunk el. Így történik a Gyakorló utca 10 bérlőjével kapcsolatban is, hiszen a koncepciónak akarunk megfelelni. Sok esetben lehet, hogy felül kéne értékelni vagy felülvizsgálni, nem tudom, de ebben koncepciózusan szeretném, hogyha eljárnánk, és így, ilyen alapon nem adjuk el a lakást. Köszönöm.

Levezető elnök: Köszönöm. Mivel több észrevétel nincs a napirendi ponttal kapcsolatban, ezért indítom a szavazást. *(A háttérből többen jelzik, hogy ez tájékoztató, vagyis nem kell szavazást indítani)*. Ja, bocsánat, ez tájékoztató, nem kell szavazni, igen. Jó.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Budapest X. kerület, Gyakorló utca 10. VII. emelet 31. szám alatt lévő lakás elidegenítésére vonatkozó kérelemről szóló tájékoztatót (305. számú előterjesztést) megtárgyalta.

19. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Gőzmozdony utca 8. 7. emelet 30. és a Lavotta utca 9. 7. emelet 31. szám alatti lakások adásvétellel vegyes cseréjéről szóló 208/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat módosítása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Tizenkilencedik: Budapest X. kerület, Gőzmozdony utca 8. VII. emelet 30. és Lavotta utca 9. VII. emelet 31. szám alatti lakások adásvétellel vegyes cseréjéről szóló 208/2026. (VI. 25.) határozat módosítása. Előterjesztő Radványi Gábor. Óhajt valaki észrevételt tenni? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Nem. Akkor induljon a szavazás.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Gőzmozdony utca 8. 7. emelet 30. és a Lavotta utca 9. 7. emelet 31. sz. alatti lakások adásvétellel vegyes cseréjéről szóló

208/2026. (VI. 25.) KÖKT határozat módosításáról szóló 328. számú előterjesztést **támogatja [107/2026. (IX. 8.)].**

Levezető elnök: Az előterjesztést a Bizottság 6 igen szavazattal támogatja.

20. napirendi pont:

A Magyar Patrióták Közössége részére a Királydombi Családi Nap ismeretterjesztő-hagyományőrző rendezvény megtartása céljára ingatlan használatba adása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Húszas napirendi pont: Magyar Patrióták Közössége részére a Királydombi Családi Nap ismeretterjesztő, hagyományőrző rendezvény megtartása céljára ingatlan használatba adása számú előterjesztés. Szintén Radványi Gábor terjesztette elő. Valaki szólni kíván, nem kíván? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Akkor indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Magyar Patrióták Közössége részére a Királydombi Családi Nap ismeretterjesztő-hagyományőrző rendezvény megtartása céljára ingatlan használatba adásáról szóló 347. számú előterjesztést **támogatja [108/2026. (IX. 8.)].**

Levezető elnök: Az előterjesztést 6 igen szavazat mellett a Bizottság támogatja.

21. napirendi pont:

A Budapest X. kerület Korponai utca 2. földszint 5. szám alatt lévő lakás elidegenítése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Huszonegyedik pont: Budapest X. kerület, Korponai utca 2. földszint 5. szám alatt lévő lakás elidegenítése. Kérdezem, van-e hozzászólás? Radványi alpolgármester előterjesztésében került a javaslat elő. *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Hozzászólás senki részéről nincsen. Akkor induljon a szavazás.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 5 igen, 1 ellenszavazattal a Budapest X. kerület, Korponai utca 2. földszint 5. szám alatt lévő lakás elidegenítéséről szóló 306. számú előterjesztést **támogatja [109/2026. (IX. 8.)].**

Levezető elnök: Az előterjesztést a Bizottság 5 igen és 1 nem szavazat mellett támogatja.

22. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Ceglédi út 13/A szám alatti, 38332/10 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Huszonkettedik pont: Budapest X. kerület, Cegléd út 13/A szám alatti 38332/10 helyrajzi számú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása. Radványi alpolgármester úr előterjesztő, kérdezem, van-e hozzászólás? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Nincsen. Akkor indítom a szavazást.

110/2026. (IX. 8.) GPB határozat
a Budapest X. kerület, Ceglédi út 13/A szám alatti, 38332/10 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat kiírásáról
(5 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága pályázatot ír ki a Budapest X. kerület, Ceglédi út 13/A szám alatti, 38332/10 helyrajzi számú, 3400 m² területű ingatlanból 2069 m² nagyságú telekrész 2026. október 1. napjától 2026. december 31. napjáig tartó határozott időre történő hasznosítására.

2. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság az ingatlanrész minimális bérleti díját 288 626 Ft/hó összegben határozza meg.

3. A bérelő a területet építési felvonulási terület céljára használhatja azzal, hogy a bérleti jogviszony megszűnésekor a területet az átvételkorinak megfelelő állapotban kiürítve kell visszaadnia.

4. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. melléklet szerinti tartalmú pályázati hirdetmény közzétételével a pályázati eljárást folytassa le, és döntsön a pályázat eredményének vagy eredménytelenségének a megállapításáról, valamint a nyertes pályázó személyéről.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

1. melléklet a 110/2026. (IX. 8.) GPB határozathoz

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat nyílt, egyfordulós pályázatot ír ki a Budapest X. kerület, Ceglédi út 13/A szám alatti, 38332/10 hrsz.-ú, 3400 m² területű ingatlanból 2069 m² nagyságú rész bérbeadás útján történő hasznosítására a következő feltételekkel.

Az ingatlan leírása:	a Budapest X. kerület, Ceglédi út 13/A szám alatti, 38332/10 hrsz.-ú, 3400 m ² alapterületű ingatlan művelési ága „kivett, beépítetlen terület”, a telek szabálytalan alakú, sík felületű, az ingatlan közműbekötésekkel nem rendelkezik. Az ingatlanból 2069 m ² nagyságú rész kerül bérbeadásra
Használat célja:	építési felvonulási terület.
Bérleti időtartam:	2026. október 1. napjától 2026. december 31. napjáig tartó határozott időszak.
Fizetendő minimális díj összege:	288 626 Ft/hó.
Fizetési feltételek:	havonta egy összegben.
Elbírálás módja:	az Önkormányzat számára összességében legelőnyösebb ajánlat.

Az ajánlatok benyújtásának helye:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Gazdasági és Pénzügyi Főosztály Számviteli Osztály (1102 Budapest, Szent László tér 29. fszt. 18.).

Az ajánlatok benyújtásának határideje és módja: az ajánlatokat 2026. szeptember 29-én 15.00 óráig kell benyújtani. Az ajánlatot zárt borítékban kell elhelyezni. A borítékot az alábbi felirattal kell ellátni:

„Ajánlat a Budapest X. kerület, Ceglédi út 13/A szám alatti ingatlan hasznosítására”.

Az ajánlati biztosíték összege, letétbe helyezésének határideje és módja: a pályázaton való részvétel feltétele, hogy a jelentkező ajánlati biztosítékot fizessen, amelynek mértéke 288 626 Ft. Az ajánlati biztosíték összege a bérelő által fizetendő óvadékba beszámít. Az ajánlati biztosítékot a pályázatra történő jelentkezés benyújtásának határidejéig kell átutalással megfizetni az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett, 11784009-15510000 számú bankszámlájára.

Az Önkormányzat a nem nyertes ajánlattevő részére az ajánlati biztosíték összegét 5 munkanapon belül, kamatmentesen az ajánlattevő által megjelölt számlaszámára visszautalja. Amennyiben a szerződés megkötése a pályázat nyertesének felróható vagy érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázatok felbontásának módja, helye és időpontja:

A határidőben beérkezett pályázatok felbontása **2026. szeptember 29-én 15 óra 15 perckor** történik. A bontáson a kiíró képviselője, a kiíró által meghívott személy, valamint a pályázók lehetnek jelen.

A pályázatokat az Önkormányzat értékeli, és a polgármester 2026. szeptember 30-áig dönt a pályázat eredményének vagy eredménytelenségének megállapításáról, illetve a nyertes pályázó személyéről. A pályázat eredményéről a pályázók elektronikus levélben kapnak értesítést.

Eredményes pályázat esetén a pályázat nyertesével az eredmény megállapítását követően a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. az Önkormányzat nevében bérleti szerződést köt.

A nyertes pályázónak a bérleti szerződés megkötését megelőzően a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére az ingatlan egyhavi bérleti díjának megfelelő összegű óvadékot kell megfizetnie.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

1. a pályázó nevét, lakcímét, székhelyét, bankszámlaszámát, cégjegyzékszámát, adószámát, elérhetőségét: telefonszámát, e-mail címét, értesítési címét és tevékenységének megjelölését,
2. a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a kiírt pályázati feltételeket elfogadja és azoknak megfelel, valamint az azt igazoló szükséges okiratok egyszerű másolatát,
3. a pályázó nyilatkozatát arról, hogy az általa folytatni kívánt tevékenységhez szükséges hatósági engedéllyel rendelkezik vagy az engedély megszerzéséhez szükséges feltételeknek megfelel,
4. a pályázó nyilatkozatát arról, hogy hozzájárul a természetes személyazonosító adatainak és a lakcímének a kezeléséhez,
5. az egyéni vállalkozók nyilvántartásából kinyomtatott igazolást vagy a nyilvántartó hatóság által kiállított hatósági bizonyítványt, illetve jogi személy, gazdasági társaság esetén a létesítő okirat másolatát,
6. gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot (elegendő az e-cégjegyzékből kinyomtatott cégkivonat is) vagy a gazdasági társaság bejegyzése iránti eljárás kezdeményezését tanúsító cégbírói igazolást, valamint a hatályos aláírási címpéldány hitelesített másolatát,
7. a pályázó írásbeli nyilatkozatát arról, hogy nincs köztartozása (adó, vám, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettség) és az Önkormányzattal szembeni bármilyen tartozása,
8. a pályázó nyilatkozatát az általa ajánlott bérleti díj összegéről,
9. a pályázó részletes leírását az ingatlan hasznosításának módjáról, valamint
10. a pályázati biztosíték átutalásáról szóló igazolást (bankterminál-rendszerből kinyomtatott igazolás is elfogadható).

A pályázati eljárásban csak az a pályázó vehet részt, aki a pályázati ajánlatát az előírt tartalommal és határidőben benyújtotta, és igazolja, hogy a pályázati biztosíték összegét letétbe helyezte.

A pályázati felhívásban meghatározott formai és tartalmi követelményeknek nem megfelelő pályázat érvénytelen. A kiíró a pályázók részére a pályázati biztosíték befizetésének kivételével hiánypótlási lehetőséget biztosít.

A pályázat eredménytelen, ha

1. a pályázók nem tettek érvényes hasznosítási ajánlatot,
2. az Önkormányzat a pályázatot bármely szakaszában akár indokolás nélkül is eredménytelennek nyilvánítja.

A pályázati eljárással kapcsolatban további felvilágosítás a VentzlJozsef@kobanya.hu e-mail címen, valamint a 06 1 4338 133-as telefonszámon kérhető.

Budapest, 2026. szeptember „ ”

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

Elnök: Megállapítom, hogy a határozati javaslatot a Bizottság 5 igen, 1 tartózkodás mellett elfogadja.

23. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Korponai utca 13. földszint 5. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Huszonharmadik pont: Budapest X. kerület, Korponai utca 13. földszint 5. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadása. Radványi alpolgármester úr előterjesztő, kérem, kérdem, van-e hozzászólás? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Nincsen. Indítom a szavazást.

111/2026. (IX. 8.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Korponai utca 13. földszint 5. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség ismételt bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Budapest X. kerület, Korponai utca 13. földszint 5. szám alatt lévő, 28 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 38944) Márton Sándor részére személyes tárgyai tárolása céljára, 2026. október 1. napjától 2031. szeptember 30. napjáig tartó határozott időre bérbe adja.
2. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a helyiség bérleti díját havi 17 331 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Levezető elnök: Megállapítom, hogy az előterjesztést a Bizottság 6 igen szavazat mellett elfogadja.

24. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 36. épületben lévő 38. számú és a 35. épületben lévő 43. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek a Budapesti Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére történő bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Huszonnégyes pont: Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 36. épületben lévő 38-as számú és a 35. épületben lévő 43-as számú nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek a Budapesti Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet számára történő bérbeadása. Előterjesztő Radványi Gábor. Kérdezem, van-e hozzászólás? *(Nincs felszólalásra)*

jelentkező) Nincsen. Indítom a szavazást.

112/2026. (IX. 8.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 36. épületben lévő 38. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a Budapesti Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére történő bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 36. épületben lévő 38. számú, 280 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a Budapesti Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet (székhelye: 1106 Budapest, Maglódi út 89-91., adószáma: 15490902-2-42, képviseli: dr. Hermányi Zsolt főigazgató) részére betegdokumentáció-tárolás és raktározás céljára 2026. október 1. napjától 2027. december 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja.

2. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság az 1. pont szerinti helyiség bérleti díját havi 207 323 Ft + áfa összegben határozza meg.

3. Az 1. pont szerinti helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat a bérlő köteles megfizetni.

4. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság az óvadék mértékét 20 000 Ft összegben állapítja meg.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

113/2026. (IX. 8.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 35. épületben lévő 43. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a Budapesti Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére történő bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 35. épületben lévő 43. számú, 157 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a Budapesti Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet (székhelye: 1106 Budapest, Maglódi út 89-91., adószáma: 15490902-2-42, képviseli: dr. Hermányi Zsolt főigazgató) részére betegdokumentáció-tárolás és raktározás céljára 2026. október 1. napjától 2027. december 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja.

2. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság az 1. pont szerinti helyiség bérleti díját havi 279 091 Ft + áfa összegben határozza meg.

3. Az 1. pont szerinti helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat a bérlő köteles megfizetni.

4. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság az óvadék mértékét 20 000 Ft összegben állapítja meg.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Levezető elnök: Megállapítom, hogy a határozati javaslatot a Bizottság 6 igen szavazattal elfogadta.

25. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 1-2. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Huszonöt pont: Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2-es épületben lévő egyes emelet 1-es, 2-es számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása. Előterjesztő Radványi Gábor. Kérdezem, van-e hozzászólás? *(Nincs felszólalásra jelentkező.)* Akkor indítom a

szavazást.

114/2026. (IX. 8.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 1-2. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Budapest X. kerület, Halom u. 42. szám alatti 2. épület 1. emeletén lévő 1-2. számú, összesen 42 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a FOO Szolgáltató Kft. (székhelye: 7677 Orfű, Dollár utca 1., cégjegyzékszáma: 02-09-080497, adószáma: 24768191-2-02, képviseli: Varga-Csajkás Zoltán ügyvezető) részére zenekari próbaterem céljára 2026. október 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a helyiség bérleti díját havi 74 676 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Levezető elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen szavazat mellett a javaslatot elfogadta.

26. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 11. és 12. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Huszonhatodik napirendi pont: Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő első emelet 11-es és 12-es számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása. Előterjesztő Radványi Gábor. Kérdezem, van-e hozzászólás valaki részéről? *(Nincs felszólalásra jelentkező.)* Nincsen. Induljon a szavazás.

115/2026. (IX.8.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 11. és 12. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épület 1. emeletén lévő 11. (alapterülete 17 m²) és 12. (alapterülete 15 m²) számú helyiségeket (helyrajzi szám: 41446) az IT 4 Style Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Halom utca 42. 2. épület 1. emelet 11., cégjegyzékszáma: 01-09-443192, adószáma: 25061710-2-42, képviseli: Márton Gábor ügyvezető) részére iroda és zenekari próbaterem céljára 2026. október 1. napjától 2027. augusztus 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja.

2. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a helyiségek bérleti díját havi 56 896 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Levezető elnök: Megállapítom, hogy a javaslatot a Bizottság 6 igen szavazat mellett elfogadta.

27. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő földszint 21. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Huszonhetes pont: Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő földszint 21. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása. Előterjesztő Radványi Gábor. Kérdezem, hogy van-e hozzászólás? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Nincsen. Induljon a szavazás.

116/2026. (IX. 8.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő földszint 21. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő földszint 21. számú, 70 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi száma: 41446) Magyar Balázs részére képzőművészeti műhely üzemeltetése céljára, 2026. október 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a helyiség bérleti díját havi 70 000 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. vezérigazgatója

Levezető elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság a javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta.

28. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoport egy részében néptáncórák és gyógytestnevelés tartásához történő hozzájárulás

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Huszonnyolcas pont: Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoport egy részében néptáncórák és gyógytestnevelés tartásához történő hozzájárulás. Előterjesztő Radványi Gábor. Kérdezem, van-e hozzászólás? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Nincsen. Indítom a szavazást.

117/2026. (IX. 8.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségcsoport egy részében néptáncórák és gyógytestnevelés tartásához történő hozzájárulásról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága hozzájárul ahhoz, hogy a SASOK Sport Egyesület (székhelye: 1101 Budapest, Hungária körút 5-7., nyilvántartási száma: 01-02-0010746, adószáma: 18182068-2-42, képviseli: Szalay Gábor elnök) az általa bérelt, Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatti, 368 m² alapterületű helyiségcsoportból (helyrajzi szám: 38900/11) 60 m² nagyságú helyiséget a 2026. szeptember 9. napjától 2027. május 31. napjáig tartó időszakban heti 8 órában néptáncoktatás és gyógytestnevelés céljára használatba adja a Kőbányai Bem József Általános Iskola (1101 Budapest, Hungária körút. 5-7., OM azonosító: 034968, képviseli: Vajda József igazgató) részére.

2. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a SASOK Sport Egyesület által bérelt helyiségcsoport bérleti díját a 2026. szeptember 9. napjától 2027. május 31. napjáig tartó időszakra 167 734 Ft/hó + áfa összegben állapítja meg. 2027. június 1. napjától a helyiség bérleti díja 235 734 Ft/hó + áfa összegre változik.

Határidő: 2026. szeptember 9.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. vezérigazgatója

Levezető elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság a javaslatot 6 igen szavazat mellett elfogadta.

29. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épület egy részének bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Huszonkilences pont: Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épület egy részének bérbeadása. Radványi Gábor alpolgármester úr, előterjesztő. Kérdezem, van-e hozzászólás? *(Nincs felszólalásra jelentkező)* Akkor indítom a szavazást.

118/2026. (IX. 8.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épület egy részének bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő- testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épület (helyrajzi szám: 41411) 1833 m² nagyságú részét (földszinten 416 m², 1. emeleten 634 m², 2. emeleten 386 m², 3. emeleten 397 m²) a Budapesti Komplex Szakképzési Centrum (székhelye: 1211 Budapest, Tanműhely köz 7., adószáma: 158318736-2-43, képviseli: Borsody Kinga Judit kancellár) részére oktatási, nevelési tevékenység céljára 2027. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja azzal, hogy

- a) a földszinten és az 1. emeleten bérbeadott termeket kizárólagosan, a különböző szinteken lévő közlekedő, mosdó és WC helyiségeket az épület többi használgójával megosztva használhatja,
- b) a 2. emeleten lévő 207. és 213. számú termet, valamint a 3. emeleten lévő tornatermet és a hozzá tartozó öltözőket hétfőtől péntekig kizárólagosan, hétvégén A Gondolkodás Öröme Alapítvánnyal közösen, míg a többi 2. és 3. emeleten található bérbeadott termet kizárólagosan használhatja,
- c) az ingatlan udvarát a bérlő az épület többi használgójával megosztva használhatja.

2. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság az 1. pont szerinti helyiségek bérleti díját havi 1 224 972 Ft + áfa összegben határozza meg.

3. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy a Budapesti Komplex Szakképzési Centrum az általa bérelt Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti helyiségcsoport földszinti részéből 10 m² nagyságú területet – a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendeletben foglalt feltételekkel – 2027. január 1. napjától 2027. december 31. napjáig terjedő határozott időre albérlésbe adjon az Infinite Catering Kft. (székhelye: 1164 Budapest, Vidámvásár utca 57., cégjegyzékszám: 01-09-433296, adószáma: 32609653-2-42, képviseli: Juhász Richárd ügyvezető) részére büfé üzemeltetése céljára.

Határidő: 2026. október 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Levezető elnök: Megállapítom, hogy a javaslatot a Bizottság 6 igen szavazat mellett elfogadta.

30. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Korall utca 45. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Harmincadik pont: Budapest X. kerület, Korall utca 45. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása. Radványi Gábor alpolgármester előterjesztésében. *(Felszólalásra nincs jelentkező)* Hozzászólást nem látok. Indítom a szavazást.

119/2026. (IX. 8.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Korall utca 45. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a Budapest X. kerület, Korall utca 45. szám alatt lévő, 71 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 42408) a FOTOLAND Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhelye: 1073 Budapest, Akácfa utca 59. fszt., cégjegyzékszám: 01-09-265669, adószáma: 10858646-2-42, képviseli: Sólyom László ügyvezető) részére főzőkonyha céljára, 2026. november 1. napjától 2027. október 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja.

2. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a helyiség bérleti díját havi 73 411 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2026. október 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. vezérigazgatója

Levezető elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen szavazat mellett a javaslatot elfogadta.

31. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/A szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségben folytatandó tevékenység módosítása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Harmincegyedik pont: Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/A szám alatti nem lakás céljára helyiségben folytatandó tevékenység módosítása. Előterjesztő: Radványi Gábor. *(Felszólalásra nincs jelentkező)* Hozzászólást nem látok, indítom a szavazást.

120/2026. (IX. 8.) GPB határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/A szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiségben folytatandó tevékenység módosításáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság hozzájárul ahhoz, hogy Bak Lilla Zsuzsanna egyéni vállalkozó (székhelye: 3432 Emőd, Attila utca 5., nyilvántartási száma: 50982552, adószáma: 67943030-1-25) az általa üzlethelyiség (bolti vegyeskereskedelem) céljára bérelt, Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/A szám alatti, 39 m² alapterületű helyiséget 2026. szeptember 16. napjától vendéglátás (gofrizó) céljára bérelje változatlan feltételek mellett. A vendéglátóhely működtetéséhez szükséges engedélyek beszerzése a bérlő feladata.

2. A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság szeszes ital árusítását nem engedélyezi a helyiségben.

Határidő: 2026. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt. vezérigazgatója

Levezető elnök: Megállapítom, hogy a javaslatot a Bizottság 6 igen szavazat mellett elfogadta. Megállapítom, hogy a Bizottság a napirend szerinti feladatot elvégezte. *(Jelzik a háttérből, hogy még egy napirendi pont van)* Harminc- ja igen, a harminckettedik.

32. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Cserkesz utca 10-14. szám alatti iskola bérleti díjának elengedése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Tehát a harminckettedik napirendi pont: Budapest X. kerület, Cserkesz utca

10/14, 10-14. szám alatti iskola bérleti díjának elengedése. Radványi Gábor alpolgármester előterjesztő. Hozzászólni nem kíván senki. *(Radványi Gábor jelezte felszólalási igényét)* Radványi Gábornak adok szót.

Radványi Gábor: Igen, ez a Cserkesz utcai iskola ugye korábban a törökök által működtetett iskola, amit most az Óbudai Egyetemenél, Egyetem működtet. Tudni kell erről azt, hogy megkeresték a szülők is, illetve az Óbudai Egyetem is a Kőbányai Önkormányzatot, hiszen itt, itt olyan problémák merültek fel, ami miatt az oktatás veszélyessé vált, hiszen az épületnek az állapota azt kívánta, hogy innen kiköltözzenek egy időre. A Kőbányai Önkormányzat biztosított két, két iskolát, aminek a tulajdonjoga a miénk, természetesen a tankerülettel kötöttek bérleti szerződést, az Óbudai Egyetem. Az egyik iskola az a Széchenyi Iskola, a másik pedig a Keresztúri Általános Iskola, mi pedig a MÁV-telepi Gyöngyike Óvodát biztosítottuk számukra, és itt tulajdonképpen elindult a tanév ugyanúgy, mint korábban. Most jelenleg az iskolában oktatás nem folyik, viszont azt az információt kaptuk, hogy egy év alatt szeretnék felújítani, és utána vissza szeretnének költözni az iskolába, ehhez mi az infrastruktúrát ilyen módon biztosítani tudtuk a javítás ide-, időszakára, és az volt a kérésük, hogy ha ők ezt felújítják, akkor erre a felújítási időszakra ne kérjünk tőlük bérleti díjat, de természetesen a rezsiköltséget, az ezzel járó rezsiköltséget fizetik. Úgyhogy azt gondoltam, hogy az oktatás érdekében, még ha nem is a mi intézményrendszerünkbe lévő iskoláról van szó, ezt illik biztosítani, és erről szerintem jó döntést hozunk, hogyha igennel szavazunk. Köszönöm.

Levezető elnök: Köszönöm Alpolgármester úr kiegészítését. Több észrevétel nem lévén, indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Cserkesz utca 10-14. szám alatti iskola bérleti díjának elengedéséről szóló 353. számú előterjesztést **támogatja [121/2026. (IX. 8.)]**.

Levezető elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen szavazattal az előterjesztést támogatja, és most valóban elfogytak a napirend szerinti pontjaink, ezért megköszönöm ja, Radványi Gábornak adok szót.

Radványi Gábor: Jó. Elnézést, napirend utániban, akkor csak annyit szeretnék mondani –, itt az előbb elfelejtettem mondani itt a Bányai utca 32-vel kapcsolatban, későn jutott eszembe, és akkor most elmondanám gyorsan –, hogy a Gundel Szakgimnázium, szakközépiskola, nem tudom mi a pontos nevük, *(a háttérből: szakképzési centrum)* Szakképzési Centrum, bérelt ezt az iskolát jelenleg és ők addig akarják bérelni, amíg a, a IX. kerületi Gundel épületét fel nem újítják. Ott közbeszerzések voltak, sikertelenek. Sikertelen közbeszerzés volt, aztán utána sikerült. Lényeg az, hogy csúszik az egésznek az átadása, és ezért kérték azt, hogy még egy tanévre, emlékeim szerint még egy tanévet kértek, és biztosítsuk számukra azt az iskolát. Tulajdonképpen ezt az iskolát egyelőre, amíg nem adtuk el, ez jó puffer iskola, ilyen ügyek megoldására alkalmas, mint ahogy alkalmas volt annak idején a Szervatius Jenő iskolának a felújítása, vagy újjáalakításánál is, amikor kiköltöztek ide, de költözött ide már óvoda is, most éppen a Gundel lesz, és meghosszabbítjuk, természetesen normál piaci bérleti díjat fizetnek ezért nekünk. Köszönöm.

Levezető elnök: Jegyző asszonynak adok szót.

Dr. Mózer Éva: Köszönöm szépen. Időközben Tábi képviselő úr felvetéseinek megpróbáltak a kollégák utánajárni, és akkor megkérem Főosztályvezető asszonyt, hogy egy pár mondatot erről szóljon, a közbeszerzésekkel kapcsolatban.

Dr. Gyürki-Thomann Anikó: Tisztelt Bizottság, köszönöm a szót. Elnézést, nem tudunk rögtön válaszolni. Kicsit meglepődtem a kérdéseken, mert egyébként a villamosenergia közbeszerzés az

előző évben valóban árlejtéses közbeszerzés volt, de pont a földgáz közbeszerzés elhúzódnása miatt a kollégákkal arra jutottunk, hogy azt javasoljuk a Bizottságnak, hogy most árlejtés nélkül írják ki a közbeszerzést. Mind a két, a bölcsőd-, a bölcsődei pékáru közbeszerzésnél és a villamos energiánál is megnéztük a dokumentációt. Valóban, a római III-as résznek az a címe, hogy az elektronikus árlejtés, és utána van egy olyan mondat mind a kettőben azonosan, hogy az ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban nem tart elektronikus árlejtést. Tehát ez lehet, hogy így valóban így első ránézésre zavaró, de azért egyértelmű, mi van benne, hogy nincsen árlejtés. Akkor a Napsugár bölcsivel kapcsolatosan: ott két cím van, az egyik az Alapító Okirat szerinti Mádi utca 127. számú szám szerepel, a másik cím, egy másik cím, az Újhegyi sétány, az pedig amiatt van, az a szállítási helyszín, tehát ugye van egy ilyen átépítése a bölcsődének, és ugye egy másik helyszínre lesz a kiszállítás. Ezt direkt így tüntettük föl, hogy két cím szerepeljen, és ezért nem azonos az Alapító Okiratban, de mi, de benne van az Alapító Okirat szerinti cím is egyébként a táblázatban. A harmadik pedig volt a – kicsit ugrálok –, a villamosenergia-közbeszerzésnél ez egy, az a 6.5. pontban van. Valóban benne van az, hogy a szerződésaláírással a teljesítést elismerjük a, a gázszolgáltatónak, illetve hát, aki majd nyertes ajánlattevő lesz. Ugye ez egy nagyon hosszú mondat. Ugye van egy nagy, nagyjából egy hatszáz felhasználási helyünk, ahova külön, egyenként állítják ki havonta a számlát. Ez egy ilyen szerződéses gyakorlat, nemcsak nálunk, hanem máshol is, ugye, hogy benne, már most a szerződésben benne van az, hogy a teljesítést leigazoljuk, tehát elismerjük, nem leigazoljuk, elismerjük. Ugye itt ténylegesen, tehát az a mennyiségi, fizikai átvétel nem történik meg a szolgáltatás természetéből adódóan, tehát az, hogy leszámolják az öt darab – nem tudom én –bútort, amit megvásárol, amit megvásárolunk, hanem ilyenkor a gyakorlatban az történik, hogy a számlákat, amik beérkeznek, arról a hatszázvalahány helyről, a kollégák egyenként, az energetikusok leellenőrzik, és ha vitatjuk a számlát, akkor visszaküldjük a szolgáltatónak. És erre vannak más helyen rendelkezések egyébként a szerződésben. Tehát az összefüggéseiben kell ott nézni az egyes szerződéses pontokat. Tehát önmagában ez a mondat így valóban helytelen lenne, de ott a több pontot együtt olvasva fog ez így értelmezhetővé válni. Azt hiszem, minden kérdésre sikerült válaszolni. Az áraknál egyébként valóban a nettó – bruttó közötti különbségek vannak. A router volt még, megmondom őszintén, azt néztük most párhuzamosan, én is a rákerestem a szavakra, így nem találtam meg, de meg fogjuk nézni és akkor *(Tábi Attila közbevetése: a 14. oldalon van)*, aha, én most Isten atyám nem láttam, de azt, azt viszont javítani fogjuk akkor, hogyha benne van, akkor az valóban azt javítjuk, de minden más... *(többen beszélnek egyszerre, nem kivehető)* tessék? A kollégák is mondják, hogy nincs. De jó, mindegy, megnézzük mire, de nem. Ezt viszont nem találta most egyikünk se. És akkor ennyi volt. Köszönöm szépen.

Levezető elnök: Köszönöm szépen a pontosítást. Annyit szeretnék még bejelenteni, hogy a földgázenergia beszerzésével kapcsolatban csütörtökön a testületi ülés után rendkívüli ülést kell tartani. A meghívó az majd rend szerint meg fog érkezni a pontos időpont és téma megjelölésével. Mivel most már több hozzászólást tényleg nem látok, a mai ülést 11 óra 35 perckor bezárom. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem dr. Péter Norbertet. Köszönöm szépen. Köszönöm mindenkinek a munkáját, viszontlátásra

Gerstenbrein György
levezető elnök



Dr. Péter Norbert
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Mózer Éva
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ határozatok melléklete: **93/2026. (IX. 8.) GPB határozathoz**
94/2026. (IX. 8.) GPB határozathoz
- ☐ írásban benyújtott módosító javaslat
- ☐ jegyző törvényességi észrevétele
- ☐ interpelláció
- ✓ név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv: **93/2026. (IX. 8.) GPB határozathoz**
94/2026. (IX. 8.) GPB határozathoz
- ☐ felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

a 2026. szeptember 8-án (kedden) 10.45 órakor megtartott Gazdasági és Pénzügyi
Bizottság ülésére

A bizottság tagjai:

Molnár Róbert elnök

Ács Andrea

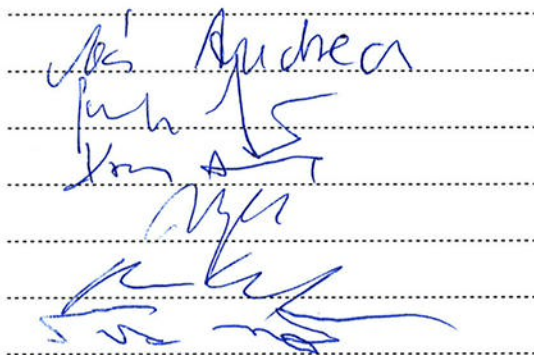
Gerstenbrein György

Krasnyánszki Ádám

Dr. Pap Sándor

Dr. Péter Norbert

Tábi Attila



Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Mózer Éva

D. Kovács Róbert Antal

Dr. Mátrai Gábor Imre

Radványi Gábor

Somlyódy Csaba

Weeber Tibor

Dr. Ács Viktória

Dr. Gyürki-Thomann Anikó

Herendi-Mezsei Judit

Varga Sándor

Novák Andrea

Bottyán László

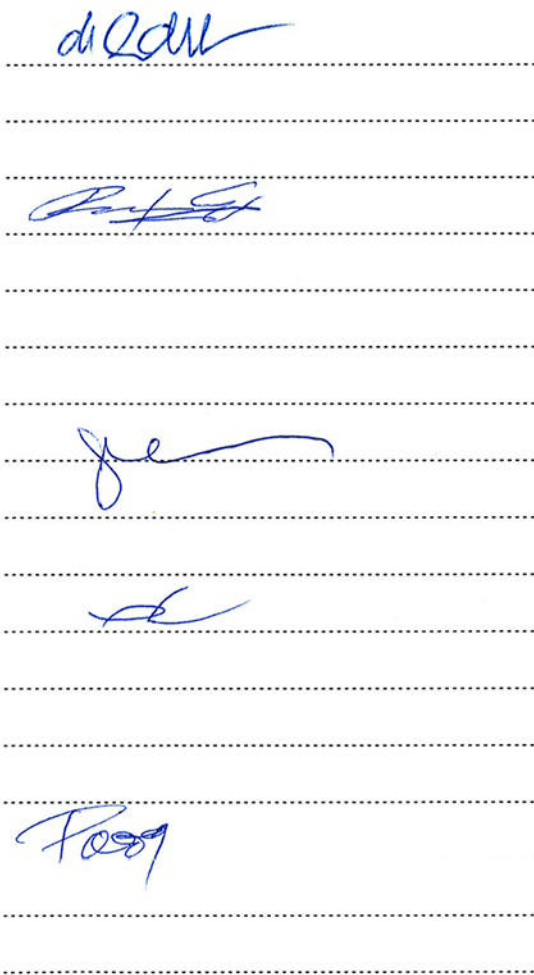
Dr. Koiss László István

Kutiné Kiss Anita

Papp Ágnes

Móré Tünde

Nagy Gabriella



Meghívottak:

Szabó László

Deézsi Tibor

Kaldenecker Zoltán

Belkó Judit

Hermann Ernő

Lajcsák Anett

Kovács József

Riedl István

Ventzl József

Dr. Kéri Szilvia Zita

Dr. Kappel Patrícia

Dr. Nánási Zoltán István

Dr. Bánhidi Ferenc

FOLY KRISTÓF (HVZRT.)

DR. GÖRGY BEUCE ISTVÁN

A nyilvános ülésen résztvevő:

MÉDIA	NÉV	ALÁÍRÁS

Név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról szóló előterjesztésben foglalt határozattervezetről, amely a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2026. szeptember 8-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tagjai által leadott szavazatok:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. Ács Andrea	X		
2. Gerstenbrein György	X		
3. Krasnyánszki Ádám	X		
4. Molnár Róbert			
5. Dr. Pap Sándor	X		
6. Dr. Péter Norbert	X		
7. Tábi Attila		X	
A név szerinti szavazás eredménye	5	1	

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.

Molnár Róbert
bizottsági elnök

Dr. Mózer Éva
jegyző

Név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

a „Villamos energia beszerzése a 2027. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról szóló előterjesztésben foglalt határozattervezetről,
amely a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság 2026. szeptember 8-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi

A Gazdasági és Pénzügyi Bizottság tagjai által leadott szavazatok:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. Ács Andrea	X		
2. Gerstenbrein György	X		
3. Krasnyánszki Ádám	X		
4. Molnár Róbert			
5. Dr. Pap Sándor	X		
6. Dr. Péter Norbert	X		
7. Tábi Attila			X
A név szerinti szavazás eredménye	5		1

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.

Molnár Róbert
bizottsági elnök

Dr. Mózer Éva
jegyző