

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA**

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság **2026. május 12-én** (kedden)  
**10.45 órai kezdettel tartandó ülésére,**  
a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai **Polgármesteri Hivatal**  
(Budapest X., Szent László tér 29.) **II. emelet 200. számú tanácstermébe**

**TERVEZETT NAPIREND:**

*A nyilvános ülés anyaga letölthető a [www.kobanya.hu](http://www.kobanya.hu) honlapról, a Városháza/Bizottságok/Gazdasági és Pénzügyi Bizottság/a 2026. menüpont alatt, az adott dátumnál, a Meghívó, illetve az Előterjesztések linkre kattintva, a Bizottság tagjai pedig az arra rendszeresített szerveren keresztül érhetik el a dokumentumokat.*

1. A „Földgázenergia beszerzése 2027.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható* (194. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. A „Vásárlási utalványok beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható* (204. számú előterjesztés) – *Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint.*  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. **A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és a pénzmaradványáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása** (199. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
4. **A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2026. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása** (189. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
5. **A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződés szerinti 2025. évi éves működési jelentése** (162. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
6. **A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2025. évi számviteli beszámolója** (187. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
7. **A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottságának 2025. évi beszámolója** (186. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
8. **Tájékoztató a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. belső kontrollrendszere működéséről és a megfelelési tanácsadó jelentéséről** (202. számú előterjesztés) – *Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint.*  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester

9. **A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2026. évi üzleti terve** (188. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
10. **A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. könyvvizsgálójának megválasztása és díjazása** (203. számú előterjesztés) – *Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint.*  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
11. **A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2025. évi számviteli beszámolója, valamint közhasznúsági melléklete** (148. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
12. **A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. felügyelőbizottságának 2025. évi beszámolója** (161. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
13. **A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2025. évi tevékenységi beszámolója, valamint a 2026. évi üzleti terve** (163. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
14. **A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. könyvvizsgálójának megválasztása és díjazása** (169. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
15. **Az 1108 Budapest, Kápolna utca 1-23. szám alatti Társasház támogatása** (197. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
16. **A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal 2025. évben végzett tevékenységéről szóló beszámoló** (200. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
17. **Tájékoztató az önkormányzati tulajdonú lakások hasznosításának Állami Számvevőszék által végzett ellenőrzéséről** (198. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
18. **Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. I-VI. havi várható likviditási helyzetéről** (174. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:*

19. **Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről** (176. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
20. **A Budapest X. kerület, Állomás utca 18. földszint 5. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése** (193. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
21. **A Hi Hat Films Kft. által az S1 telepen telepített díszlet Önkormányzat részére történő adományozásának elfogadása** (158. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
22. **A Budapest X. kerület, Szegély utca 7. földszint 255. szám alatt lévő lakás elidegenítésre történő kijelölése** (180. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

23. **A Budapest X. kerület, Gergely utca 110. szám alatti, 42137/69 hrsz.-ú ingatlan 2997/14292 tulajdoni hányadának megvásárlása** (192. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
24. A Budapest X. kerület, Keresztúri út 82/C szám alatti, 42757 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat kiírása (157. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
25. A Budapest X. kerület, Hungária körút 5-7. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (159. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
26. A Budapest X. kerület, Gépmadár utca 7. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogának átruházásához való hozzájárulás (160. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
27. A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/A szám alatt lévő, 50 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő hasznosítása (165. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
28. A Budapest X. kerület, Kőér utca 54/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (155. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
29. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 9. épületben lévő 47. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (156. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
30. A Budapest X. kerület, Állomás utca 13. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség használati díjának elengedésére vonatkozó kérelem (168. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, hogy a távolmaradás okát a Bizottság elnökének telefonon, illetve mindenképpen e-mailben a hivatal@kobanya.hu címre legkésőbb 2026. május 12-én (hétfőn) 16 óráig szíveskedjék jelezni.

Budapest, 2026. május 8.

Üdvözlettel,

Molnár Róbert s. k.  
bizottsági elnök