



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 22-én megtartott rendkívüli ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. emelet 200. tanácsterem). A jegyzőkönyvet vezeti: Barta Viktória.

Az ülés kezdetének időpontja: 9.08 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

D. Kovács Róbert Antal polgármester,
Ács Andrea, Gál Judit, dr. György Bence István, Hegedüs Réka, dr. Horváth Márk, Kovács Róbert,
dr. Mátrai Gábor Imre, Mustó Géza Zoltán, dr. Pap Sándor, dr. Péter Norbert, Radványi Gábor,
Somlyódy Csaba, Stemler Diána, Vékony Csongor Levente, Weeber Tibor József.

Elnök: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Távolmaradását előre jelezte:

Molnár Róbert

Távolmaradás oka:

hivatalos elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Dr. Mózer Éva aljegyző

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály

Humánszolgáltatási Főosztály

Főépítészeti Osztály

Koordinációs és Jogi Főosztály

Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály

Kőbányai Egyesített Óvoda

Novák Andrea

Ehrenberger Krisztina

Kálmánné Szabó Judit

Hegedüs Viktória

Dr. Nánási Zoltán István

Szili Adrián

Gyéressy Éva

Blattner Edit

Fenyvesiné Huller Tímea

Dr. Jánosik István

BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság

Meghívott:

Pilisi Parkerdő Zrt.

Krizsák Zoltán

A Képviselő-testület 16 fővel határozatképes.

Elnök: Jó napot kívánok. Tisztelettel köszöntöm Képviselőtársaimat, Hivatali kollégáimat, Kedves vendégeinket. Testületi ülésünk nyilvános, megkezdjük a munkát, csupán a zárt ülés elrendelésekor kérem majd, hogy a vendégek hagyják el az üléstermet. Kérek mindenkit, hogy jelentkezzen be a szavazógépbe. Megállapítom, hogy 16 képviselővel határozatképes a testület. Köszönöm, hogy a rendkívüli ülésre is ilyen szép számban eljöttetek, eljött mindenki. Bejelentem, hogy a jegyzőkönyvet miután megállapítottam, hogy 16 fővel határozatképes a testület, bejelentem, hogy a jegyzőkönyvet Barta Viktória vezeti, az ülésről hangfelvétel készül a tanácskozás nyomán követhető a világhálón.

Elnök: Tájékoztatom a testületet, hogy napirend előtt Vékony Csongor Levente azonnali kérdést nyújtott be a polgármesterhez, „Milyen megbeszélések történtek és milyen megállapodások születtek az elmúlt évben Kőbánya és Peking között?”

Napirend előtt Vékony Csongor Levente azonnali kérdést nyújtott be a polgármesterhez a „Milyen megbeszélések történtek, milyen megállapodások születtek az elmúlt évben Kőbánya és Peking között?” tárgyban.

Az SZMSZ-ünk rendelkezése értelmében [50. § (4)] Képviselő az ülésen egyperces időkeretben adhatja elő a kérdését. A választ a kérdező, illetve a polgármester esetén az általa kijelölt alpolgármester, illetve jegyző kétperces időkeretben adja meg. Viszontválaszra nincs lehetőség.

Vékony Csongor Levente: Köszönöm a szót Polgármester úr. 2025 áprilisa óta eltelt egy év, és semmit nem tudunk arról, hogy milyen megbeszélések történtek, milyen megállapodások születtek Kőbánya és Peking között? Amikor novemberben történelmi tények alapján hívtam föl a figyelmet arra, hogy milyen veszélyeket hordoz magában, ha egy idegen nemzetiség lélekszáma pár éven belül megduplázódik, nem válaszolt a kérdésre. Egyszerűbb volt mindenkinek azon felháborodni, hogy számra vettem a zsidóságot, holott mondanivalóm tartalma semmilyen hazugságot és gyűlöletet nem tartalmazott. Arra kérem tisztelettel, hogy ezúttal a feltett kérdésre válaszoljon. Köszönöm.

Elnök: Ha feltett kérdésre kell válaszolnom, arra viszonylag nehéz, mert nem tudom értelmezni, mit értünk Kőbánya alatt, és mit értünk Peking között. Ha a Kőbányai Önkormányzatra gondol Képviselő úr, akkor a Kőbányai Önkormányzat semmilyen megállapodást nem kötött. A Pekinget nehezen tudom értelmezni, de semmilyen megállapodást nem kötött, akkor fordítom úgy a testület érdemi felhatalmazása nélkül senkivel.

Napirend előtt szeretne Vékony Csongor Levente felszólalással élni „Munkát és lakhatást a hajléktalanoknak!” tárgyban.

Napirend előtt Vékony Csongor Levente napirend előtti felszólalással kíván élni „Munkát és lakhatást a hajléktalanoknak!” tárgyban.

Az SZMSZ rendelkezése értelmében (56. §) a képviselőnek ötperces időkeret áll rendelkezésére, a személyes vagy párt érintettsége esetén az érintett kétperces időkeretben reagálhat, a polgármester vagy az általa kijelölt alpolgármester, illetve jegyző kétperces időkeretben reagálhat. A napirend előtti felszólalás esetén döntéshozatalnak nincs helye.

Vékony Csongor Levente: Tisztelt Polgármester úr, még a decemberi testületi ülésen kérdeztem Önt, hogy mit tett Kőbánya városvezetése a Terebesi-erdő hajléktalan kérdésének és az illegális személtalások problémakörének megoldása érdekében 2025. május 22. és december 1-je között. Elmondta, hogy évek óta foglalkoznak a kérdéssel. December 2-án írt is egy levelet Karácsony Gergely főpolgármester úrnak, mert ahogy Ön szokott fogalmazni, idézem, „az Önkormányzat nem rendelkezik feladat- és hatáskörrel a fővárosi tulajdonú telkeken illegálisan tartózkodó hajléktalan személyekkel szemben”. Tehát ügyesen kikerülte a kérdést, és az adott időszakra vonatkozóan nem adott választ. Decemberben, ahogy Ön, én is levéllel fordultam Főpolgármester úrhoz. Pár napja érkezett a válasz, melyben Önhöz hasonlóan Karácsony Gergely is a múltbéli eseményekről írt, és igyekezett hátrítani a felelősséget. Idézem: „A Fővárosi Önkormányzat önállóan nem képes a hajléktalanság felszámolására.”. Ugyanazt tapasztalom tehát a kérdésben, mint az útfelújítások témakörében: Ön, Karácsony Gergely kötelezettségeinek mulasztására hivatkozik, míg a Főpolgármester az

Orbán kormányt hibáztatta. Meglátjuk, hogy a Fidesz bukása után milyen bűnbakot talál majd magának. Mindenesetre a lényeg, hogy egyik esetnél sem az a megoldás, hogy a feladat- és hatáskörökre hivatkozva széttesszük a kezünket. Saját hatáskörben igenis megoldható a probléma. Nem az a megoldás, hogy különböző segélyeket juttatunk el részükre, pénz, ruha vagy étel formájában. Ez egy szép gesztusnak ugyan nevezhető, de hosszú távú megoldásnak semmiképp. A megoldás egyszerű: a rossz állapotú önkormányzati ingatlanokat részükre ki lehetne adni. Miért állnak üresen, ha az Önkormányzat nem foglalkozik velük? Akkor ilyen módon megoldható. Munkalehetőséget kell biztosítani számukra, és a különböző szociális támogatásokat munkavégzéshez kell kötni. Legyen szó hajléktalanokról, vagy akár a rossz körülmények között élő cigányokról. Ez a megoldás. Véleményem szerint az Önkormányzat így járulhat hozzá a hajléktalankérdés felszámolásához. Ugyan a szeptemberi testületi ülésen nem esett szó az Utcafront Intézmény kutatásáról, de ezúton is köszönöm munkájukat. Remélem Önök is elemezték az elkészített tanulmányt, melyben 108 hajléktalant kérdeztek. Először is beszélni kell arról, hogy közülük 39-en élnek a Terebesi-erdőben, tehát nagyon sokan nem fővárosi, hanem kőbányai területen tartózkodnak állandó jelleggel. Igaz, hogy a 108-ból 36 vidéki, de ugyanakkor 28 kőbányai, tehát bőségesen akadt köztük kerületi állandó lakcímmel rendelkező személy, így ennél fogva is foglalkozni kellene velük. A 108 főnek több mint a fele 50 év alatti, 69 nem szenvedélybeteg tehát többségük munkaképes és szeretne jobb körülmények között élni. A lakhatás és a munka ennek az útja. Ők maguk is elmondták, ha a lakhatás feltétele a munkavégzés volna, dolgoznának. Azonban tény, ha az Önkormányzat nem biztosít számukra olyan munkát, melyet ők is el tudnak végezni, úgy soha nem fognak elindulni a visszailleszkedés útján. Rávilágítottak a hajléktalanszállók problémáira is, amiről szintén sokat beszéltünk már. A szociális támogatásokat munkához kell kötni, az Önkormányzatnak pedig lehetősége van, hogy munkát és azáltal lakhatást biztosítson számukra. Polgármester úr a márciusi levélváltásunkban úgy fogalmazott, idézem: „A Terebesi-erdőben élő hajléktalanok elhelyezése az Önkormányzatnak nem feladata.” Polgármester úr, ha nem tud intézkedni a hajléktalanok között fővárosi területen, oldja meg a saját területén. Van rá eszköz és módszer. Tisztelettel érdeklődök, hogy tanulmányozták-e a júliusi kutatás beszámolóját, ha igen, milyen megállapodásokra jutottak? Próbáltak-e már az elmúlt 16 évben lakhatást és munkát biztosítani a Kőbányán tartózkodó hajléktalanok számára, és most nem a hajléktalan szálló intézményekre gondolok. Milyen lehetőségeket lát Polgármester úr a jövőre nézve? Köszönöm.

Elnök: Szavazunk a napirendről. Nincs lehetőség arra, hogy új napirendet tárgyaljunk, illetve arra lenne mód, hogy levegyünk, ha valakinek lenne javaslata, illetve sorrendmódosításra is lehetőség nyílik. Nincs jelentkezés, akkor szavazunk az előzetesen megküldött anyagra.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [84/2026. (IV. 22.)]:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat fejlesztési célú támogatásáról szóló 1291/2025. (VIII. 11.) Korm. határozat alapján biztosított támogatás felhasználása (132. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
2. A Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolát, a Kőbányai Komplex Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézményt és a Kőbányai Szent László Gimnáziumot érintő átszervezés véleményezése (129. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

3. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (131. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
4. A 2026. évi önkormányzati kitüntetések adományozása (133. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: 16 igen, egyhangú szavazattal fogadtuk el a mai tanácskozás napirendjét.

1. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat fejlesztési célú támogatásáról szóló 1291/2025. (VIII. 11.) Korm. határozat alapján biztosított támogatás felhasználása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Melynek első napirendje az 1291/2025. (VIII. 11.) kormányhatározat alapján biztosított támogatás felhasználása. Köszöntöm Krizsák Zoltán urat körünkben, az erdészet műszaki vezetőjét. Ugye a támogatásfelhasználás az jelentős részben megtörtént az elmúlt időszakban. Biztatok mindenkit, hogy nézze meg az eredményét a Nagycicei kiserdőben. Azonban még lehetőség nyílik arra, hogy további forrásbevonás történjen. Erről szól az előterjesztés. Kérdezem van-e valakinek kérdése hozzászólása? Krizsák úrnak van-e esetleg? *(Krizsák Zoltán jelzi, hogy nem kíván hozzászólni.)* Ha nincs, akkor döntéshozatal következik.

85/2026. (IV. 22.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat fejlesztési célú támogatásáról szóló 1291/2025. (VIII. 11.) Korm. határozat alapján biztosított támogatás felhasználásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 7. melléklet 58. sora [Nagycicei kiserdő szabadidős parkká alakítása (közszolgáltatáson kívül)] terhére a Pilisi Parkerdő Zrt. (székhelye: 2025 Visegrád, Mátyás király utca 6., cgjsz: 13-10-040224, adószáma: 10901816-2-13, képviseli: Reinitz Gábor vezérigazgató) részére 16 630 000 Ft felhalmozási célú támogatást nyújt a Budapest X. kerület, 042633 helyrajzi számú ingatlanon található, 6,95 hektár területű, 1/A jelű erdőrészlet fejlesztésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője

a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Támogatási szerződés 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester) mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a **Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhelye: 2025 Visegrád, Mátyás király utca 6., Cégjegyzékszám: 13-10-040224., adószáma: 10901816-2-13, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11742087-20061911, képviseli: Reinitz Gábor vezérigazgató) mint támogatott (a továbbiakban: **Támogatott**),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: **Felek**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

1. A Felek 2025. november 5-én, VO/1329-3/2025 iktatószámom támogatási szerződést (a továbbiakban: Alapszerződés) kötöttek egymással a Magyar Állam tulajdonát képező, erdő művelési ágú, Budapest X. kerület, 042633 helyrajzi számú ingatlanon található, 6,95 hektár területű, 1/A jelű erdőrészlet (a továbbiakban: Erdőrészlet), a Nagyiccei kiserdő Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat fejlesztési célú támogatásáról szóló 1291/2025. (VIII. 11.) Korm. határozat szerinti ökoturisztikai fejlesztése tárgyában. Az Alapszerződés megkötésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat fejlesztési célú támogatásáról szóló 1291/2025. (VIII. 11.) Korm. határozat alapján biztosított támogatás felhasználásáról szóló 295/2025. (X. 16.) KÖKT határozat felhatalmazásával, módosítására az Alapszerződés 4.8. pontjának figyelembevételével került sor.

2. A Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés 1.3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.3. A Nagyiccei kiserdő ökoturisztikai fejlesztésének az Erdőrészletet érintő munkálatait részletesen az 1. melléklet (Kőbánya, Nagyiccei kiserdő fejlesztésére vonatkozó koncepcióterv) határozza meg. A munkálatok különösen:

- ökológiai, erdészeti felmérés;
- koncepció- és kiviteli tervek készítése;
- futókör, gyalogos és kerékpárösvények kialakítása;
- erdei tornapálya kialakítása;
- interaktív tanösvény kialakítása;
- erdei tanterem kialakítása;
- erdei játszó- és sporteszközök kihelyezése;
- városi erdőkezelés elvégzése;
- erdészeti tervezői szakirányítás;
- erdei gyalogutak felületének faaprítékkal történő terítése;
- erdei madárodúk és szajkótálcák kihelyezése;
- borostyánnal kapcsolatos ökológiai vizsgálat;
- bemutató lék kialakítása táblával, korláttal;
- épített madárles kialakítása.”

3. A Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés 1.5. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1.5. A Felek a jelen szerződést határozott időre, 2026. szeptember 30-áig tartó időtartamra kötik meg.”

4. A Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés 2.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2.1. A Támogató a Támogatott részére az 1. pontban meghatározott feladatok ellátására összesen 72 330 000 Ft, azaz hetvenkétfélmillió-háromszázharmincezer forint összegű vissza nem térítendő felhalmozási célú támogatást nyújt, amelynek fedezete a Kormányhatározat alapján az adott évi költségvetésében rendelkezésre áll. A támogatás kormányzati funkciókódja: 066010 Zöldterület-kezelés.”

5. A Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés 2.3. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2.3. A Támogató vállalja, hogy a szerződés 2.1. pontjában rögzített támogatás összegét 2026. április 30-áig átutalja a Támogatott OTP Bank Nyrt.-nél vezetett, 11742087-20061911 számú fizetési számlájára.”

6. A Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés 2.7. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a Támogatott az átadott pénzösszeg felhasználásáról legkésőbb 2026. szeptember 30. napjáig szöveges szakmai értékelő anyaggal beszámol, és elszámol az Támogató felé.”

7. A Felek megállapodnak abban, hogy az Alapszerződés 4.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4.1. A szerződés a mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba, és határozott ideig, a felhasznált támogatási összeg Felek közötti elszámolásáig, de legkésőbb 2026. szeptember 30-áig hatályos.”

8. Az Alapszerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Jelen szerződésmódosítás 5 (öt) eredeti példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Támogatottat, 3 (három) példány a Támogatót illeti meg. A szerződésmódosítás mindkét Fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

A Felek a szerződésmódosítást elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2026. április „ ”

Visegrád, 2026. április „ ”

Támogató
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
képviselőjében
D. Kovács Róbert Antal
polgármester

Támogatott
Pilisi Parkerdő Zrt.
képviselőjében
Reinitz Gábor
vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Dr. Nánási Zoltán István
jogi előadó

Elnök: 16 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirend tárgyalását.

2. napirendi pont:

A Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolát, a Kőbányai Komplex Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézményt és a Kőbányai Szent László Gimnáziumot érintő átszervezés véleményezése

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Másodikként tárgyaljuk a Kelet-Pesti Tankerülettől érkezett intézményátszervezésről szóló véleményezési hatáskörben előttünk lévő javaslatot. Igazából ez az előterjesztés indokolta azt, hogy ma rendkívüli ülést hívjunk össze, mert itt határidő kötelez minket. Nincs kérdés, hozzászólás. Akkor döntéshozatal következik.

86/2026. (IV. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolát érintő átszervezés véleményezéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános átszervezését, amely szerint a Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános szakmai alapdokumentumában

- a) az 1.1. Hivatalos neve soron a „Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola” szövegrész helyébe a „Kőbányai Széchenyi István Általános Iskola” szöveg lép,
- b) az 1.2. Idegen nyelvű neve sor törlésre kerül,
- c) a 6.1.1.1. nappali rendszerű felvehető maximális tanulói létszám: soron a „672 fő” szövegrész helyébe „480 fő” szöveg lép, valamint,
- d) a 6.1.1.5. sor „két tanítási nyelvű nevelés-oktatás (német nyelv)” törlésre kerül támogatja.

2. A Képviselő-testület az átszervezéshez támogatást nem biztosít.

Határidő: 2026. április 29.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

87/2026. (IV. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Komplex Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézményt érintő átszervezés véleményezéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Komplex Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény átszervezését a következők szerint támogatja:

- a) a Kelet-Pesti Tankerületi Központ fenntartásában lévő Kőbányai Komplex Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani

Intézmény új telephellyel bővül az 1108 Budapest, Újhegyi sétány 1-3. szám (hrsz.: 42309/111) alatt,

- b) a Kőbányai Komplex Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény szakmai dokumentumában a 2.1.1. telephelye megnevezésű soron az „1103 Budapest, Kada utca 27-29.” szövegrész helyébe az „1108 Budapest, Újhegyi sétány 1-3.” szöveg lép.

2. A Képviselő-testület az átszervezéshez támogatást nem biztosít.

Határidő: 2026. április 29.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

88/2026. (IV. 22.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szent László Gimnáziumot érintő átszervezés véleményezéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szent László Gimnázium átszervezését, amely szerint a Kőbányai Szent László Gimnázium szakmai alapdokumentumából a köznevelés alapfeladatai 6.1.1.4. sorból törlésre kerül az „értelmi fogyatékos – enyhe értelmi fogyatékos” szövegrész, támogatja.

2. A Képviselő-testület az átszervezéshez támogatást nem biztosít.

Határidő: 2026. április 29.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Elnök: 16 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk. Lezárom a napirendet. Harmadikként a szociális tárgyú fellebbezés *(Háttérből jelzés érkezik, hogy a következő napirendi pont zárt ülésen tárgyalandó.)* Ja, bocsánat zárt ülés, már ez is zárt ülés. Köszönöm a figyelmeztetést. Következő két napirendünk zárt ülés keretében tárgyalandó. *(A vendégek elhagyják az üléstermet.)* Viszontlátásra.

A következő napirendi pontok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandóak.

3. napirendi pont:

Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 3. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

4. napirendi pont:

A 2026. évi önkormányzati kitüntetések adományozása Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 4. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Szeretném jelezni azt, *(háttérből jelzés érkezik a napirend utáni felszólalásra vonatkozóan)* igen, azt szeretném jelezni, hogy miután átkerültünk nyilvános ülésbe, Vékony Csongor Leventének van egy napirend utáni hozzászólása is. Mivel napirend után vagyunk, így megtörténhet a hozzászólás.

Napirend utáni Vékony Csongor Levente felszólalása: a MÁV-telep lakosai elégedetlenek!

Az SZMSZ rendelkezése értelmében (57. §) a képviselőnek háromperces időkeret áll rendelkezésére. A napirend előtti felszólalás esetén döntéshozatalnak nincs helye.

Vékony Csongor Levente napirend utáni felszólalása: Tisztelt Polgármester úr, a MÁV-telep lakói közül többeket felháborított az az arrogancia, amilyen stílusban a legutóbb reagált az őket is érintő önkormányzati lakások problémakörére. Többen elektronikus és kézzel írott levelekkel is megkerestek, hogy megköszönjék, hogy a testületi ülésen egyáltalán szó esik róluk, mert úgy érzik a városvezetés elhanyagolja Kőbánya ezen területét. Nem csupán leveleket kaptam a MÁV-telepen élőkől, hanem több ingatlan lakói gyűltek össze egy helyen, hogy személyesen is megosszák velem kálváriájukat. Elém tették a bérleti díj emeléséről szóló értesítéseket és a fizetendő számlákat. Kértek, hogy ezekre hivatkozva emlékeztessem többek között arra is a Képviselő-testületet, hogy 2023-ban közel 100%-kal emelték a lakbéréket 2024-ben szintén, majd 2025-ben újabb emelés történt. Azt tapasztalják, hogy az ott található 248 lakásnak közel a fele üresen áll, ezeket az Önkormányzat nem gondolja és nem adja ki, eközben a maradék ingatlanok bérleti díjait folyamatosan emeli. Ha pedig van, aki nem tudja a folytonos díjemeléssel tartani a lépést, úgy a legjobb esetben Kőbánya más területén kisebb önkormányzati ingatlant ajánlanak részére. Az ott élők úgy gondolják, hogy az Önkormányzat célja, hogy elidegenítés helyett minél előbb kiüresedjenek, lepusztuljanak az ingatlanok, hogy azt követően azt tehessen a területtel, amit csak akar, például egy gigaberuházás keretében vagyona gyarapodhasson. Azt a kijelentést, miszerint nem lehet fillérekért értékesíteni az ingatlanokat csak piaci áron, pedig azért tartják vérlázítóknak, mert a MÁV az ingatlanokat nekik ígérte, és az Önkormányzatnak 2016-ban ingyen adta, hogy az Önkormányzat az elidegenítést végrehajthassa. Miért akar százmilliókat, akár milliárdokat keresni az Önkormányzat olyan terület elidegenítésén, melyhez egykor ingyen jutott abból a célból, hogy azt kedvezményes áron értékesítse az ott élőknek? Teszik fel a kérdést. Kérem Polgármester urat, hogy tisztázza az elhangzott lakossági észrevételek helytállóak-e? Szorgalmazom, hogy a MÁV-telepi ingatlanok elidegenítési lehetőségeivel kapcsolatban tartson lakossági fórumot a MÁV-telepen, ahol az ott élőket tájékoztatja a lehetőségekről, felméri az igényeket, megbeszéli a részleteket, hogy azok, akik évek, évtizedek óta szeretnék azokat az ingatlanokat megvásárolni, melyekben élnek, mielőbb megtehessek. Kérem, legyen nyitott és segítőkész azon személyek irányában, akik a korábban számukra megígért lehetőségeket érvényesíteni szeretnék. De természetesen minden egyes kőbányai felé mutasson nyitottságot, aki még a rendszerváltás előtt kapta a lakását hasonló ígérekkel, Köszönöm.

Elnök: Csak a ténszerűség kedvéért, a Kőbányai Önkormányzat képviselő-testülete 2023-ban emelt utoljára lakbért, viszont minden évben elvégzi a lakbérfelülvizsgálatot, és ha valakinek növekszik a jövedelme – törvény szerint, mondja Jegyző úr –, tehát törvény szerint elvégezzük a felülvizsgálatot, akinek növekszik a jövedelme, változhat a lakbére, adott esetben nőhet is. Képviselő úrnak még egyszer csak ugyanazt tudom elmondani, amit már elmondtam az elmúlt testületi ülésen is, vagy egy-két testületi üléssel ezelőtt, hogy az Önkormányzatnak feltett szándéka volt mikor átvette az államtól ingyenesen tulajdonba a MÁV-telepi ingatlanokat, hogy értékesítse azt a bennlakók számára. Erre a Parlament külön törvényt alkotott, fölmentve az Önkormányzatot azon tilalom alól, hogy 15 éven belül ne tudja ezt megtenni, azonban a bejegyzése ezen ingatlanoknak lehetetlen jelen állapotukban. A MÁV-telepiek nem egyszer

kaptak arról tájékoztatást – akár lakossági fórumon, akár Jancsi Telepért Egyesületen keresztül –, hogy milyen lépéseket kellene tenni ahhoz, hogy ez az értékesítés végbe tudjon menni. Nyilván ez nem tud, csak a vonatkozó jogszabályok szerint azon az áron, amit a jogszabály meghatároz. Az a lehetőség, ami a '90-es évek elején rendelkezésre állt a sajátos magyar privatizációban, sok-sok magyar állampolgár számára, az ma már nem járható út. De ahhoz, hogy értékesíteni lehessen, bizony a MÁV-telepieknek kellene nagyon sok mindent megtenni, elbontani ingatlanokat, ingatlanrészeket, lemondani most sajátjuk vélt – bár bérelt területről van szó –, udvarnégyzetméterekről, súlyos méterekről egy-egy ingatlan esetében, hogy szabályos közvilágítást, közműhálózatot lehessen építeni, csatorna-vízvezetékek sok-sok milliárd forintért. Amennyiben a MÁV-telepiek közül ez a hajlandóság egyébként meglenne, akkor nyilván ezt végig lehetne zongorázni. Nem lenne egyszerű, hozzáátve azt, hogy az üresen álló lakások főként a MÁV-telep Hungária körút felől eső oldalán vannak, kétszintes épületek, melyeknek a pincéje vízben áll. Igen rossz műszaki állapotúak ezek az ingatlanok. Sok számítás mutatta már azt, hogy ezek gazdaságosan nem felújíthatóak. Azért, hogy vizsgáljuk ezt, hogy egy felújítás után hosszú távon vajon lakható egy-egy épület, nem egy-egy szolgálati lakás céljára bérbe adtunk. De ezeket a szolgálati lakásokat is el kell hagyni folyamatosan, mert az alulról történő vizesedés, ázás iszonyatos penészesedéshez vezet. A MÁV-telepieknek ezt sokszor elmondtuk, elmagyaráztuk. Nyilván van, amit ebből nehéz megérteni, de Képviselő urat arra kérném, hogy mielőtt bármilyen hamis ígérettel, reménnyel áltatja őket, tájékozódjon a lehetőségekről. Vizsgálja meg részletesen, tételesen azt, azokat a tanulmányokat, amelyek e tárgyban születtek – nem kevés, sokat fizettünk azért, hogy eljussunk akár a MÁV-telepiek által kívánt megoldásig, akár addig a helyzetig, hogy az Önkormányzat reálsan tudjon dönteni ezen ingatlan, ingatlanok jövőbeni sorsáról –, vegye ezt kézbe, tanulmányozza, olvassa el azt a sok száz vagy ezer oldalt, és utána nyilvánítson véleményt, vagy egyáltalán egyeztessen a MÁV-telepiekkel.

Köszönöm a munkáját mindenkinek a testületi ülést bezárom. Május 14-én fogunk a tervek szerint rendes testületi ülésen találkozni, munkaterv szerint. Én már most jelezném, hogy a napirendek száma nem lesz kevés, hiszen mindazon ügyeket, amelyeket meg szoktunk tárgyalni, céges ügyek például, azok mind-mind most fognak következni, zárszámadás, és egyéb napirendek. Köszönöm szépen.

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 10.15 óra.


D. Kovács Róbert Antal
polgármester



K. m. f.


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.
- a nyilvános ülés határozati melléklete:
- a zárt ülés határozati melléklete:
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyvek
- felszólalási jegy

JELLENLÉTI ÍV

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 22-én megtartott rendkívüli ülésére

A Képviselő-testület tagjai:

1. D. Kovács Róbert Antal polgármester
2. Ács Andrea
3. Gál Judit
4. Dr. György Bence István
5. Hegedüs Réka
6. Dr. Horváth Márk
7. Kovács Róbert
8. Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
9. Molnár Róbert
10. Mustó Géza Zoltán
11. Dr. Pap Sándor
12. Dr. Péter Norbert tanácsnok
13. Radványi Gábor alpolgármester
14. Somlyódy Csaba alpolgármester
15. Stemler Diána
16. Vékony Csongor Levente
17. Weeber Tibor József alpolgármester


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Tanácskozási joggal résztvevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző



Dr. Mózer Éva aljegyző



Dr. Ács Viktória

Apagyi Krisztián

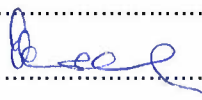
Bottyán László

Dr. Czagányi Cecília

Cserteg Imre

Csontó Judit

Ehrenberger Krisztina



Felföldi Barnabás

Dr. Gyürki-Thomann Anikó

Herendi-Mezei Judit

Horváth Attila

Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit



Dr. Kéri Szilvia Zita

Kutiné Kiss Anita

Dr. Kappel Patrícia Anna

Kármán Kitti

Kárpáti Beatrix

Dr. Koiss László István

Marton Roland

Móré Tünde

Nábrádi András

Dr. Nánási Zoltán István



Nagy András

Nagyné Berecz Györgyi

Novák Andrea



Papp Ágnes

.....

Szili Adrián

.....

Varga Sándor

.....

Varga Tiborné

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

Almádi Krisztina Éva	.....
Benedek Zoltán Csabáné	.....
Farkas Anita	.....
Gerstenbrein György	.....
Hódi Richárd	.....
Király-Tóth Attila	.....
Krasnyánszki Ádám	.....
Lakatos Béla Lajos	.....
Marksteinné Molnár Julianna	.....
Merha Attila	.....
Matus Brigitta	.....
Páll László	.....
Papp Zoltán	.....
Péter Anikó	.....
Strobl Orsolya	.....
Dr. Szabó János Zoltán	.....
Tábi Attila	.....
Dr. Tóth Bence Péter	.....
Tóth Livia	.....
Arató Gergely	.....
Bakos Bernadett	.....
Dunai Mónika	.....

A nemzetiségi önkormányzatok képviselőiben:

Kőbányai Bolgár Önkormányzat

Nagy István elnök

Kőbányai Görög Önkormányzat

Kollátosz Jorgosz elnök

Kőbányai Horvát Önkormányzat

Kovács Brankó Krisztián elnök

Kőbányai Lengyel Önkormányzat

Wygocki Richárdné elnök

Kőbányai Német Önkormányzat

Ingusz Orsolya elnök

Kőbányai Örmény Önkormányzat

Varga Edina elnök

Kőbányai Roma Önkormányzat

Csorba Zoltán András elnök

Kőbányai Román Önkormányzat

Síta Ioan elnök

Kőbányai Ruszin Önkormányzat

Medveczky Katalin elnök

Kőbányai Szerb Önkormányzat

Szabó Bogdán Árpád elnök

Kőbányai Szlovák önkormányzat

Frisala Regina elnök

Kőbányai Ukrán Önkormányzat

Petrovszka Viktória elnök

Meghívottak:

Dr. Bánhidi Ferenc

.....

Dr. Barczy Szilvia Tünde

.....

Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

Deézi Tibor

.....

Göncziné Sárvári Gabriella

.....

Győrffy László

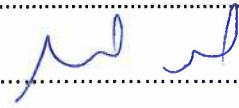
.....

Hermann Ernő

.....

Dr. Jánosik István

.....



Jandó Ágnes

.....

Karas János

.....

Kálmán László

.....

Kiss Attila István

.....

Dr. Kiss Ildikó Beatrix

.....

Kuróczi Pál

.....

Lajtai Ferencné

.....

Lehoczki Klára

.....

Lengyel-Fehér Gyöngyi

.....

Oláh Csaba

.....

Dr. Révai Róbert

.....

Sánta Áron

.....

Szabó László

.....

Kriszák Zoltán

.....



.....

.....

