

# **HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK**

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Iktatószám: JO/471-5/2025

Másolatkészítő szervezet: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal

Másolat hitelesítését végző személy: Hardi Orsolya - hardi.orsolya@budapest10

Másolatkészítés időpontja: 2025.08.04. 10:00

Másolatkészítő rendszer megnevezése: ASP IRAT Szakrendszer

Másolatkészítő rendszer verziószáma: 23.2.0.38

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: Másolatkészítési szabályzat

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 1.0

Másolatkészítési rend elérhetősége: [www.kobanya.hu/](http://www.kobanya.hu/)



**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**  
**a Tengerszem Orvosi Rendelő (1107 Budapest, Szárnyas utca 3.)**  
**tűzjelző rendszerének karbantartására**

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Somlyódy Csaba alpolgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **MAXSYS Group Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1044 Budapest, Megyeri út 116. fsz. 1., cégjegyzékszáma: 01-09-662822, adószáma: 12288719-2-41, bankszámlaszáma: OBERBANK Ag., Magyarországi fióktelep 18400010-03545217-60100011, képviseli: Havasi Viktória ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alább részletezett feltételek szerint.

## **1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

- 1.1. Jelen szerződés tárgya: az 1. számú mellékletben meghatározottak szerint a Megrendelő tulajdonában álló elektronikus biztonsági berendezéseinek műszaki felülvizsgálata és karbantartása, támogatása, hibáinak elhárítása, az esetleges meghibásodások bejelentésének fogadása érdekében ügyleti rendszer biztosítása.
- 1.2. A rendszer elemeit, a teljesítés helyét és az üzemeltetés, támogatás vállalt feltételeit a jelen szerződéshez fűzött 1. számú melléklet tartalmazza.
- 1.3. Jelen szerződést a felek határozatlan időre kötik.
- 1.4. A Vállalkozó és a Megrendelő között 2021. november 12-én létrejött, JO/632/1/2021 iktatószámú karbantartási és hibaelhárítási szerződést a Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:212. § (1) bekezdése alapján jelen szerződés aláírásának napján közös megegyezéssel megszüntetik.

## **2. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI**

- 2.1. Megrendelő a rendszerek esetleges meghibásodását vagy rendellenességeit az alábbi módokon hozhatja a Vállalkozó tudomására.  
Munkaidőben: +36 1 271-0042, technikai ügyelete: +36 20 937 7115  
Telefaxon: +36 1 271 1149  
munkaidő után, hétvégeken és ünnepnapokon: +36 20 937 7115  
emailben: maxsys@maxsys.hu  
  
A hibabejelentés késedelméből, vagy elmulasztásából eredő következményekért Megrendelő felel.
- 2.2. Megrendelő a szerződés szerű hibaelhárítás érdekében vállalja, hogy a Vállalkozó szakemberei számára biztosítja a rendszerhez a várakozás nélküli hozzáférés lehetőségét.
- 2.3. A rendszer működésének Megrendelő által térítésmentesen biztosítandó feltételeit az 1.számú melléklet tartalmazza.
- 2.4. Megrendelő az 1.1. pontban körülírt szolgáltatásért a 4. pontban részletezett díjfizetésre köteles.
- 2.5. A Megrendelő teljes anyagi felelősséggel tartozik a Vállalkozó tulajdonát képező és Megrendelő birtokában vagy használatában lévő eszközök meglétéért és azok rendeltetés szerű használatáért (pl. csereeszközök, csereberendezések).

### **3. VÁLLALKOZÓ KÖTELEZETTSÉGEI ÉS JOGAI**

- 3.1. Vállalkozó köteles a Megrendelőnek a rendszer működésére vonatkozó bejelentéseit kivizsgálni és a hibák elhárítását az 1. számú mellékletben vállalt feltételek szerint elvégezni. Az átalánydíj terhére elvégzendő szolgáltatásokat az 1. melléklet tartalmazza.
- 3.2. Vállalkozó a helyszíni hibaelhárításról munkalapot készít, amelyet Megrendelő is aláír. Megrendelő tudomásul veszi, hogy a munkalapot aláíró természetes személyek e jognyilatkozat vonatkozásában a Felek képviselőjeként járnak el. Amennyiben az adott hónapban helyszíni hibaelhárítás történt, a Vállalkozó köteles a tárgyhónapra vonatkozó számla mellékleteként az aláírt munkalapo(ka)t csatolni.
- 3.3. Vállalkozó az 1.1. pontban körülírt szolgáltatás ellátásáért a 4. pontban részletezett díjazásra jogosult.

### **4. DÍJAZÁS, FIZETÉSI FELTÉTELEK**

- 4.1. Megrendelő vállalja, hogy az 1.1. pontban meghatározott szolgáltatás ellátásáért a Vállalkozó részére átalánydíjat fizet (a továbbiakban: átalánydíj), továbbá a 4. 2. pontban meghatározott esetekben az átalánydíjon felül esetleg külön díjat (a továbbiakban: külön díj) fizet.

Az átalánydíj tartalmazza a készenléti díjat, valamint – a Megrendelő által választott, 1. számú mellékletben rögzített szolgáltatásszinttől függően – tartalmazhatja az esetleges további, ott részletezett szolgáltatások kiszállási díját, munkadíját és anyagköltségét. Az átalánydíj összegét és a külön díj számításának alapjául szolgáló díjtételeket az 1. számú melléklet rögzíti.

- 4.2. Megrendelő köteles a Vállalkozó által végzett munkáért az átalánydíjon felül külön díjat (kiszállási díj, az igazolt munkaidőre eső munkadíj, anyagköltség) fizetni az alábbi esetekben:
  - a) a Megrendelő által választott szolgáltatásszinthez az 1. számú melléklet szerint külön díjfizetési kötelezettség tartozik;
  - b) a hiba a Megrendelő, vagy harmadik személy felróható magatartásának (pl. helytelen eszközhasználat, illetéktelen beavatkozás stb.) eredménye;
  - c) a hiba a Vállalkozótól független külső környezeti feltételek, technikai paraméterek, vagy jogszabályi, hatósági előírások megváltozásából ered, vagy elháríthatatlan külső okra (vis maior: pl. villámcsapás, tűzvész, csőtörés stb.) vezethető vissza;
  - d) a jelen szerződés keretében vállalt szolgáltatások körébe nem tartozó munkák.
- 4.3. Az átalánydíj jelen szerződés hatályba lépésének napjától fizetendő. Az esetleges töredékidőszakokra (a szerződés hatályba lépésének, és megszűnésének hónapja) az átalánydíj időarányos része fizetendő.
- 4.4. Az átalánydíj és a külön díj számításának alapjául szolgáló díjtételek évente az előző évre vonatkozó – a KSH által hivatalosan kiadott – fogyasztói árindex-változásnak megfelelően módosulnak. A díjváltozásról Vállalkozó minden év november 30-áig értesítőt küld, a díjváltozások hatályba lépése következő év január 1.
- 4.5. Vállalkozó az esedékes átalánydíjról és a felmerült külön díjról együttesen a karbantartási időszak (hónap vagy negyedév) utolsó napjától számított 15 napon belül – a Megrendelő által megküldött Megrendelőlapon feltüntetett hivatkozási számot is tartalmazó – számlát állít ki. Megrendelő a számlán feltüntetett összeget – a számla kézhezvételétől számított 15 naptári napon belül – a Vállalkozó számlájára utalja át.
- 4.6. Megrendelő a kiszámlázott összeget a számla kézhezvételétől számított 5 napon belül írásban vitathatja (a továbbiakban: díjreklamáció). A díjreklamáció elfogadása esetén a Vállalkozó új – módosított összegről szóló – számlát állít ki. A díjreklamáció elmulasztása, mint ráutaló magatartás a kiszámlázott összeg elfogadásának minősül. A Felek rögzítik, hogy jelen rendelkezést – mint a szokásos szerződéses gyakorlattól eltérő feltételt – egyedileg megtárgyalták, és nyilatkozatukat ennek

eredményeképpen tették meg.

- 4.7. A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő – késedelmes fizetése esetén a Ptk. 6:155 § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizet a Vállalkozó részére. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó jogosult továbbá jelen szerződésben rögzített karbantartási, hibaelhárítási feladatainak ellátását felfüggeszteni mindaddig, amíg a Megrendelő esedékes fizetési kötelezettségét maradéktalanul nem teljesíti. A szolgáltatás felfüggesztésének feltétele, hogy a késedelmes díj megfizetésére a Vállalkozó a Megrendelőt a következményekre (így a felfüggesztésre) való utalással felszólítsa.
- 4.8. A Vállalkozó a szerződésben rögzített kötelezettségek késedelmes vagy nem teljesítése, meghiúsulása esetén kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A Ptk. 6:142. §-a alapján a Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
- 4.9. A kötbér mértéke:
- a) késedelmes teljesítés esetén a késedelem minden megkezdett napja után a bruttó vállalkozói díj 1%-a, legfeljebb a bruttó vállalkozói díj 15%-a;
  - b) a szerződés nem vagy csak részbeni teljesítése, vagy a teljesítés meghiúsulása esetén a bruttó vállalkozói díj 15%-a.
- 4.10. A Megrendelő a kötbér összegéről számlát állít ki. Az ellenérték kifizetésének a feltétele a kötbér összegének a Vállalkozó részéről történő megfizetése.

## **5. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MEGSZŰNÉSE**

- 5.1. A szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.
- 5.2. A Felek jelen szerződést határozatlan időre kötik.
- 5.3. A határozatlan idejű szerződést a Felek indokolás nélkül, 30 napos felmondási idő mellett, rendes felmondás útján egyoldalúan megszüntethetik. A felmondási idő alatt felek a szerződésben foglaltakat változatlan tartalommal teljesíteni kötelesek. A szerződés a felmondási idő utolsó napjának elteltével szűnik meg. A szerződés megszűnéskor felek egymással elszámolni tartoznak.
- 5.4. Azonnali hatályú felmondással egyoldalúan megszüntetheti a szerződést:
- a) súlyos szerződésszegés esetén a sérelmet szenvedett fél (súlyos szerződésszegésnek minősül, ha a szerződésszegő fél a sérelmet szenvedett fél írásbeli felszólításában megjelölt megfelelő határidőben sem orvosolja a szerződésszegést);
  - b) bármelyik fél, ha a bíróság csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás lefolytatását elrendelő végzése a másik féllel szemben jogerőre emelkedett.

## **6. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

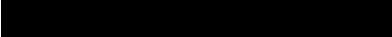
- 6.1. A Felek megállapodnak abban, hogy mindaddig, amíg egymással más kézbesítési címet nem közölnek, nyilatkozataikat a korábban közölt kézbesítési címre hatályosan megtehetik.
- 6.2. A Felek jelen szerződést érvényesen csak írásban módosíthatják. Írásbeli módosítás hiányában a módosítás érvénytelen, az joghatás kiváltására alkalmatlan. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződéssel összefüggésben keletkezett bármely jognyilatkozat kizárólag akkor hatályos, ha azt ajánlott, postai küldeményben, vagy e-mail útján teszik meg. a Felek a szerződés felmondására, illetve annak

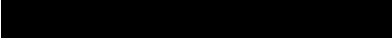
módosítására vonatkozó, e-mail útján megtett nyilatkozataik nem érvényesek.

- 6.3. A Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy
- nem áll végelszámolás, csődeljárás, kényszertörlési eljárás vagy felszámolás alatt,
  - nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vám- vagy társadalombiztosítási járuléktartozása,
  - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a szerződés 2. mellékletét képezi,
  - a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a jelen szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.
- 6.4. Folyamatban lévő 6.3 pont d) alpontja szerinti eljárás esetén a Vállalkozó csatolja a változással kapcsolatos iratokat.
- 6.5. Amennyiben a Vállalkozó nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, csatolja az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti együttes adóigazolást.
- 6.6. A 6.3. pont szerinti nyilatkozatok megtétele, illetve a 6.4. és a 6.5. pontban foglalt iratok benyújtása a szerződéskötés előfeltétele. A nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Vállalkozó haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal felmondja vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.
- 6.7. A Felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények, különösen pedig az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendeletének (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (a továbbiakban: GDPR) rendelkezései szerint kezelik. A Felek a saját alkalmazottai adatait a GDPR 6. cikk (1) (b) pontja és a munkavégzésre irányuló jogviszonyt szabályozó jogszabály rendelkezése alapján, a Felek által a másik Fél részére továbbított személyes adatokat a GDPR 6. cikk (1) (f) pontja szerint, a szerződéses partnerük jogos érdekében veszik át és kezelik a személyes adatokat a célhoz szükséges mértékben és ideig.
- 6.8. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Magyarország kiberbiztonságáról szóló 2024. évi LXIX. törvényben meghatározott rá vonatkozó követelményeket a szerződés időtartama alatt maradéktalanul teljesíti.
- 6.9. A Felek vállalják, hogy ha csőd-, felszámolási, vagy végelszámolási eljárás hatálya alá kerülnek, vagy ha cégadataikban olyan változás következik be, amely jelen szerződés teljesítését érinti (pl.: székhely, telephely, fióktelep, bankszámlaszám stb. változik) akkor erről egymást írásban, a változás bekövetkeztétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül értesítik.
- 6.10. A Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére jogosult kapcsolattartókként az alábbi személyeket jelölik meg:

Megrendelő oldaláról:

Név: 

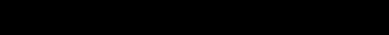
E-mail: 

Telefonszám: 

Vállalkozó oldaláról:

Név: 

E-mail: 

Telefonszám: 

A kapcsolattartó személyek szerződéskötésre, illetve szerződésmódosításra nem jogosultak a Felek

vállalják, hogy a kapcsolattartók személyében bekövetkező esetleges változást írásban közlik egymással. Az írásbeli közlés kézhezvételéig a korábban megjelölt kapcsolattartó tehet hatályos jognyilatkozatokat.

- 6.11. Az aláíró természetes személyek polgári jogi felelősségük ismeretében és tudatában kijelentik, hogy rendelkeznek a jelen szerződés aláírásához szükséges felhatalmazásokkal.
- 6.12. A jelen szerződés valamely rendelkezésének hatálytalansága a szerződés egészének hatályát nem érinti, mert a Megrendelő és Vállalkozó kötelesek lesznek egymással kölcsönös érdekeinek tekintetben vevő, a hatálytalanná vagy végrehajthatatlanná vált rendelkezéshez legközelebb álló, új kikötésben megállapodni.
- 6.13. Az alábbiakban felsorolt mellékletek jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:
- 1. számú melléklet:** A rendszer elemei, a teljesítés helye, átalány díj számításának alapját képező díjtételek, szolgáltatások köre (hibaelhárítás vállalt feltételei), műszaki tartalom.
  - 2. számú melléklet:** Átláthatósági nyilatkozat.
- 6.14. A szerződésben nem szabályozott feltételekre a Polgári Törvénykönyv és a Vonatkozó egyéb jogszabályi rendelkezések az irányadóak.

Jelen szerződés a Felek kétoldalú tárgyalásainak eredményeként jött létre; Megrendelő a jelen szerződésben foglaltaktól eltérő ajánlatot nem kívánt tenni.

A szerződés 5 számozott oldalból áll és 2 egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, melynek 1 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti meg.


A Felek a szerződést, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon jóváhagyólag aláírták.


Budapest, 2025. 07. 23.

  
.....  
**Megrendelő**  
**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**  
D. Kovács Róbert Antal polgármester  
megbízásából  
Somlyódy Csaba  
alpolgármester



Budapest, 2025. 07. 28.

  
.....  
**Vállalkozó**  
**MAXSYS Group Kft.**  
Havasi Viktória  
ügyvezető




Pénzügyi ellenjegyzés:

  
Novák Andrea 2025 Júl. 27.  
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

Jogi ellenjegyzés:

  
Dr. Kéri Szilvia Zita  
kamarai jogi előadó

## 1. A RENDSZER ELEMEI ÉS A TELJESÍTÉS HELYE

### 1.1 Teljesítés helye: 1107 Budapest, Szárnyas utca 3. sz. alatti Tengerszem Orvosi Rendelő

#### A rendszer elemei

Tűzjelző rendszer: 1 db Global Fire JUNIOR V4/1 1 hurkos tűzjelző központ, 94 db füstérzékelő, 3 db hőérzékelő, 18 db másodkijelző, 10 db kézi jelzésadó, 20 db hangjelző

**Negyedéves átalánydíj: 108 150 Ft + ÁFA, azaz egyszáznyolcezer-egyszázötven forint plusz általános forgalmi adó**

## 2. DÍJA

A fenti szolgáltatás éves díja összesen: **432 600 Ft + ÁFA, azaz négyszázharminckettőezer-hatszáz forint plusz általános forgalmi adó**, amely negyedéves átalánydíjként kerül elszámolásra negyedévente nettó 108 150 Ft + ÁFA, azaz egyszáznyolcezer-egyszázötven forint plusz általános forgalmi adó értékben és amelyről Vállalkozó a jelen szerződés 4.5 pontjában és a kapcsolódó 1. sz. melléklet 2. pontjában meghatározottak szerint a szolgáltatás teljesítését követő 5 napon belül állítja ki számláját és küldi meg Megrendelő részére.

A szolgáltatási díj tartalmazza a fent felsorolt rendszerek féléves és éves felülvizsgálatát és karbantartását negyedéves ütemezésekre bontva. A díj a kapcsolódó kiszállási díjat is magában foglalja.

## 3. A KÜLÖN DÍJ SZÁMÍTÁSÁNAK ALAPJÁT KÉPEZŐ DÍJTÉTELEK ÉS SZOLGÁLTATÁSOK KÖRE

A Kiszállási díjak és a megrendelésre végzett munkák költségének számlázása 2025. évben a Vállalkozó alábbi érvényes díjazása szerint történik. 2026. évtől a külön díj mértéke a szerződés 4.4 pontjában foglaltak szerint módosul. A díjváltozásról a Vállalkozó a 4.4. pont szerinti határidőben értesíti a Megrendelőt.

### 2025. évben érvényes díjak:

Tételek	Elszámolás	Megjegyzés
<b>Munkanapokon 8:00-16:00 között</b>		
<b>Szakember felhasználása:</b>		
Karbantartó (szerelő) munkadíj	13 125 Ft / óra / fő	
Mérnök munkadíj*	21 000 Ft / óra / fő	
<b>Kiszállási díjak:</b>		
Budapest	15 225 Ft / alkalom	Az utazásra óradíj nem számítható fel
<b>Munkanapokon 16:30 után, hétvégén és ünnepnapokon**</b>		
<b>Szakember felhasználása:</b>		
Karbantartó (szerelő) munkadíj	19 688 Ft / óra / fő	
Mérnök munkadíj*	31 500 Ft / óra / fő	

<b>Kiszállási díjak:</b>		
Budapest	22 838 Ft / alkalom	Az utazásra óradíj nem számítható fel
A szakemberek munkájának elszámolása a tényleges munkavégzés alapján történik, függetlenül attól, hogy távoli vagy helyszíni munkavégzés történik. A minimálisan elszámolandó egység ½ óra. Minden megkezdett időszak elszámolandó!		

\* Amennyiben a munkavégzéshez mérnök igénybevétele szükséges.

\*\* Amennyiben a vállalkozó munkatársai a meghatározott következő munkanapi (BD6 helyszíni megjelenésnél korábban megkezdik a probléma elhárítását, illetve amennyiben a Megrendelő az üzem termelésére, vagy egyéb a Megrendelő érdekkörébe eső okból a karbantartási munkavégzés csak hétfévi, vagy munkaszüneti napon végezhető.

#### **4. A SZOLGÁLTATÁSOK KÖRE ÉS AZOK VÁLLALT FELTÉTELEI**

##### ***Rendszeres karbantartás***

##### **Elektronikus biztonsági berendezések**

A rendszeres, időszakos karbantartások negyedéves gyakoriságúak.

Az üzemi termelés zavartalansága érdekében a karbantartás - a Felek közötti megállapodás alapján - előre egyeztetett időpontban történik. A karbantartás megtörténtét a Vállalkozó a Karbantartási és hibaelhárítási jegyzőkönyvben rögzíti, ezt Megrendelő aláírással igazolja.

##### ***Anyagfelhasználások:***

Az eredetileg beépített eszközök jótállási idejének lejártát követően a felhasznált és beépített anyag- és rendszerelemeket a Vállalkozó számlázza. Jótállásiidőn belüli meghibásodás esetén a veszélyes hulladéknak minősülő meghibásodott darabokat a Vállalkozó külön díjazás nélkül elszállítja és a meghibásodott eszközt cseréli.

##### **Rendelkezésre állás**

A Vállalkozó munkatársai a szerződésben meghatározott rendelkezésre állás időtartama alatt fogadják a telefonon érkező, üzemzavarral kapcsolatos problémákat és szükség esetén, a következő munkanapon (NBD) helyszíni megjelenéssel megkezdik a probléma elhárítását.

Munkanapokon 8:00-16:30 óra között

A Vállalkozó nem biztosít csereterméket, csak külön megállapodás esetén. A Vállalkozó külön megállapodás esetén szerződéses ügyfelei számára kedvezményes cserekeszüléket biztosít a javítás idejére.

##### ***Szerződésen kívül eső tevékenységek***

Az alábbi pontok teljesítése nem tartozik a szerződés keretei közé, előfordulásuk esetén a Vállalkozó jogosult külön számlát kibocsátani.

- a. A terméket nem rendeltetésszerűen használták; a nem hozzáértő működtetés miatt keletkezett hibák vagy károk karbantartása, kiküszöbölése (például szakadt kábelek, mechanikailag sérült kábelek. víz által okozott rövidzárlatok, külső alkatrészek, nem engedélyezett fogyóeszközök); a Termék Megrendelő által kért módosításai.
- b. Termék jogosulatlan használata esetén; illetve, ha a Terméket vagy annak alkotórészét nem az arra felhatalmazással rendelkező személyek tartották karban, vagy változtatták meg, vagy azt engedély nélkül végezték vagy a Terméket nem arra a célra használták, amelyre vásárolták.
- c. Fogyóeszközök szállítása, elhasználandó alkatrészek cseréje.

- d. Termék javítások a gyártó által meghatározott élettartamon túl.
- e. Új berendezések telepítése és berendezések újratelepítése; bevezető tesztelés és lehetséges javítások a berendezés karbantartásának átvételekor, amely korábban üzemben volt, és korábban nem szerepelt a szerződésben.
- f. Megrendelő által megkívánt vagy hatóságilag előírt változtatások (pl. kiépítettség vagy a felállítás helyének megváltoztatása).
- g. Megrendelő által támasztott igények (oktatás, konzultáció, rendszerbővítés stb.).
- h. Projekt alapon történő munkavégzések, melyeket Vállalkozó külön szerződés alapján teljesít; olyan tevékenységek, amelyek abból adódnak, hogy a Megrendelő nem biztosítja a szükséges támogatást a Vállalkozónak.
- i. Termék jótállási időn kívüli javítása, vagy olyan Termék jótállási időn belüli javítása, amelyre nem terjed ki a jótállás, vagy a hiba nem tartozik a jótállás körébe.
- j. Olyan berendezések javítása, amelyekről a gyártó kijelentette, hogy élettartamuk végére értek és a Megrendelő a Vállalkozói tájékoztatás mellett igényelte.

## NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottaknak való megfelelésről

Alulírott

Név: ██████████  
születéskori név: ██████████  
anyja neve: ██████████  
születési helye, ideje: ██████████.

mint az

szervezet neve: MAXSYS Group Kft.  
székhelye: 1044 Budapest, Megyeri út 116. fsz. 1.  
adószáma: 12288719-2-41  
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 01-09-662822

törvényes képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. §-ában foglaltakra is tekintettel – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a jelen nyilatkozat 1. pontjában nyilatkozom, és
- b) az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [a megfelelő aláhúzendó], és ez az ország: ..... [ország megnevezése], és
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont h) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom), és
- d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a jelen nyilatkozat 2. pontjában nyilatkozom.

## 1. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)\*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke
1.	██████████ ██████████	100%	100%	100%

\* r) tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

2. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

2.1 A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Ssz.	Gazdálkodó szervezet	Adószám	Tulajdoni	Befolyás	Szavazati	Adóilletősége
------	----------------------	---------	-----------	----------	-----------	---------------

	neve		hányad	mértéke	jog mértéke	

2.2 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke

2.3 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) nem minősül(nek) Tao. tv. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont *h*) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom).

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és cégjegyzésére.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Bp. 2025. 07. 28.

  
 Maxsys Group Kft.  
 1044 Budapest, Megyeri út 116., Fsz. 1.  
 Adószám: 12288719-2-41  
 Tel.: +36 1 271 0042  
 cégszerű aláírás

