

Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Dr. Mózer Éva aljegyző) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről az **MILLER ALARM Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 4030 Debrecen, Bihari utca 39., adószáma: 23856242-2-09, cégjegyzékszám: 09-09-022791, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11738008-20886817, képviseli: Molnár Patrícia ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: **Felek**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett.

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A Vállalkozó elvállalja a 1103 Budapest Kada utca 27-29. szám alatti Zsíros Tibor Kosárlabda Csarnok tűzjelző- és RWA rendszereinek karbantartását a szerződés elvászthatatlan részét képező a Vállalkozó beárazott ajánlata (1. melléklet), valamint a szerződésben foglaltak szerint.
- 1.2. A Vállalkozó elvállalja az 1.1. pontban, valamint a 2. mellékletben megjelölt rendszereszközökön túl a sportcsarnokban működő egyéb gyenge áramú rendszerek (pl. ajtónyitó, beléptető rendszer, stb.) eseti javítását.
- 1.3. A Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.
- 1.4. A Vállalkozó és a Megrendelő között 2014. augusztus 26-án létrejött, K/31167/2014/XX. iktatószámú karbantartási szerződést a Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:212. § (1) bekezdése alapján a jelen szerződés hatálybalépésének hatályával megszüntetik.

2. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

- 2.1. A Vállalkozót az 1.1. pontban meghatározott feladatok teljes és hibátlan teljesítése esetén évente 2 alkalommal vállalkozói díj illeti meg. A tűzjelző rendszer karbantartásáért 110 000 Ft + áfa/alkalom, azaz egyszázötvenezer forint + áfa/alkalom, az RWA rendszer karbantartásáért 65 000 Ft + áfa/alkalom, azaz hatvanötezer forint + áfa/alkalom vállalkozói díj illeti meg.
- 2.2. A Vállalkozó által az 1.2. pontban foglalt eseti hibajavítás körében beszerzett alkatrész ellenértékéről – nettó 50 000 Ft, azaz nettó ötvenezer forint értékhatárig – a beszerelést követően jogosult számlát benyújtani. Az ezt meghaladó értékű alkatrész beszerzését megelőzően a Vállalkozó árajánlatot nyújt be a Megrendelőnek, és a Megrendelő jóváhagyása esetén szerzi, illetve szereli be az alkatrészt.
- 2.3. A Vállalkozó az eseti javítás kapcsán alkalmanként 10 000 Ft + áfa, azaz tízezer forint + áfa kiszállási költséget, valamint munkaidőben (Hétköznaponként 8:00-16:00) 7 500 Ft/fő/óra + áfa, azaz hétezer-ötszáz forint/fő/óra + áfa munkaidőn túl 13 000 Ft/fő/óra + áfa, azaz tizenháromezer forint/fő/óra + áfa munkadíjat jogosult elszámolni.
- 2.4. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, beleértve azon tételeket is, amelyek nem szerepelnek az árajánlatkérésben, viszont a szakmai szokások és a

technika jelenlegi állása szerint hozzátartoznak a kifogástalan, teljes körű feladatellátáshoz és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.

2.5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a vállalkozói díj minden év január 1-től (először 2026. évtől), az előző évi hivatalos KSH inflációs index értékével emelkedhet. Az esetleges változás tényéről a Vállalkozó „Értékkövetési értesítő” formájában tájékoztatja Megrendelőt az emelés évét megelőző december 10-éig.

2.6. A Vállalkozó a 2.1 és 2.2 pontban foglalt feladatok elvégzését követően jogosult - elsősorban elektronikus - számla kiállítására. A számlát a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, a teljesítésigazolással egyező mértékben, alakilag és tartalmilag hibátlanul kell benyújtani a Megrendelő székhelyére vagy az eszamlakonkormanyzat@kobanya.hu elektronikus levelezési címre. A számla mellékletét képezi a karbantartás, javítás elvégzését igazoló munkalap, vagy jegyzőkönyv másolata.

2.7. A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő – a beérkezést követően – ellenőrzi. Amennyiben a Megrendelő a számlát alaki vagy tartami hiba miatt kifogásolja, a Vállalkozó az erről szóló írásbeli értesítést követően köteles új számlát kiállítani. A kifogástalan számla beérkezéséig a Megrendelő nem esik késedelembe.

2.8. A Vállalkozó díját a Megrendelő a számla átvételét követő 15 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11738008-20886817 számú bankszámlájára. Amennyiben a számla tartalmi vagy formai okból javításra szorul, a fizetési határidő a megfelelően javított számla kézhezvételétől kezdődik.

2.9. A fizetés abban az időpontban válik teljesítetté, amikor a pénzt a Vállalkozó fizetési számláján a Vállalkozó számlavezető bankja jóváírta vagy azt jóvá kellett volna írnia.

2.10. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a késedelem időtartamára a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizet.

3. A Vállalkozó és a Megrendelő kötelezettségei

3.1. A Vállalkozó vállalja, hogy az üzemzavar, vagy egyéb ok miatt bekövetkezett hiba elhárítását a Megrendelőtől érkezett bejelentést követően 8 napon belül megkezdi. Megrendelő a bejelentéskor a Vállalkozónak jelzi a bejelentő nevét, telefonszámát és a hiba rövid leírását.

3.2. A Vállalkozó minden karbantartásról karbantartási jegyzőkönyvet készít, amelyben rögzíti a karbantartást végzők nevét, az elvégzett munkát. A jegyzőkönyvön a Megrendelő képviselője aláírásával igazolja a karbantartás megtörténtét.

3.3. A karbantartás és javítás során szükségessé váló alkatrészek beszerzését és beépítését a Vállalkozó biztosítja.

3.4. Megrendelő a javítás vagy karbantartás idejére biztosítja a Vállalkozó részére:

- szükséges belépési engedélyek,
- szükség esetén kísérelő és a lezárt helyiségekbe való bejutást,
- az esetenként szükséges létrát, állványzatot, emelőszerkezetet, vagy munkajárdát,
- öltöző és mosdó helyiség használatot,
- parkolóhelyet,
- a különleges biztonságtechnikai, balesetvédelmi előírások, utasítások ismertetését a Vállalkozó képviselője számára.

3.5. A Megrendelő biztosítja a gyártói előírásoknak megfelelő üzemeltetést, naplóvezetést, rendszerrel kapcsolatos dokumentálást.

3.6. A Megrendelő biztosítja a helyszínen a karbantartásba adott készülék, rendszer átadási tervdokumentációját (D. terv), szükség esetén a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

3.7. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés tárgyát képező rendszerben keletkezett hibákat a rendszeres karbantartási időn kívül is elhárítja a következők szerint:

- Eseti hibának számít a rendszer kezelhetetlensége, a kijelzés, átjelzés, dokumentálás hiánya, érzékelési képtelenség, 1 héten belül kétszeri téves riasztás.

di edll

ed

- A Vállalkozó a hibabejelentést bármely formában elfogadja (telefon, email) azt saját dokumentációs rendszerében rögzíti.
- A Vállalkozó vállalja, hogy a megállapodás szerinti - Megrendelővel, vagy annak képviselőjével (továbbiakban Megrendelő) egyeztetett – időpontban, legkésőbb a bejelentést követő első munkanapon - a helyszínre megy és megkezdi a hiba elhárítását. Lehetőség szerint a hibát elhárítja. Amennyiben a Megrendelő kéri, a javítás várható költségéről előzetes tájékoztatást ad.
- Amennyiben műszaki okokból egy kiszállási munkaidőn belül nem lehetséges a technika végleges javítása, a rendszert - a hiba jellegének függvényében - megpróbálja részlegesen üzemképessé tenni. A Megrendelőt tájékoztatja a javítás további lépéseiről. Ilyen esetben a Vállalkozó köteles a Szerződő Felek által közösen megállapodott ésszerű határidőn belül a hiányosságok pótlására. Ekkor a második kiszállását a Vállalkozó már nem számlázhatja ki.
- A Vállalkozó minden kiszállásáról a helyszínen 3 példányos jegyzőkönyvet vesz fel, amelyben rögzíti az érkezés és távozás időpontját, a javítást végző szakembereinek nevét, az elvégzett munka leírását, és az általa felhasznált anyagokat. A jegyzőkönyvet a Megrendelő képviselője ellenjegyzi, majd a harmadik példányt átveszi. Ez a dokumentáció képezi a Karbantartó számára a számlázás alapját, és ennek első példánya a számla mellélete.

4. A szerződés hatálybalépése, módosítása, megszűnése

- 4.1. A szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.
- 4.2. A felek jelen szerződést 36 hónap határozott időtartamra kötik.
- 4.3. A szerződés megszűnik:
- a) a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;
 - b) a határozott idő lejártával;
 - c) bármelyik félnek a másik félhez intézett indokolás nélküli nyilatkozatával 60 napos felmondási idővel;
 - d) bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.
- 4.4. A szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

5. A szerződés biztosítékai

- 5.1. A Felek a szerződésben rögzített befejezési határidő késedelmes teljesítése, a teljesítés megghiúsulása, nem teljesítés esetére kötbért kötnék ki. A Ptk. 6:142. §-a alapján a Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
- 5.1 A Vállalkozó által fizetendő kötbér mértéke
- a) késedelmes teljesítés esetén a késedelem minden megkezdett napja után a nettó ellenérték 1%-a, legfeljebb a nettó ellenérték 15%-a;
 - b) a szerződés nem, vagy csak részbeni teljesítése, vagy a teljesítés megghiúsulása esetén a nettó ellenérték 20%-a.
- 5.2. A késedelmi kötbér maximumának elérésekor a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, vagy – amennyiben a teljesítés már megkezdődött – azt azonnali hatállyal felmondani.
- 5.3. A Megrendelő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki. A vállalkozói díj kifizetésének a feltétele a kötbér összegének a Vállalkozó részéről történő megfizetése. A Megrendelő jogosult a kötbért meghaladó kárának az érvényesítésére is.

Handwritten signature

6. Egyéb rendelkezések

- 6.1. A Felek a szerződés teljesítése érdekében kijelölt képviselőik útján együttműködnek.
- 6.2. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megfelelő teljesítése érdekében megtesznek minden elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.
- 6.3. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.
- 6.4. A szerződés kizárólag írásban a Felek egyetértésével és aláírásával módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 4. pontjában foglalt alkalmazására.
- 6.5. A Felek képviselői a teljesítés során:

A Megrendelő nevében:

név: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

telefonszám: [REDACTED]

Helyszíni kapcsolattartó:

név: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

telefonszám: [REDACTED]

A Vállalkozó nevében:

név: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

telefonszám: [REDACTED]

- 6.6. A Felek megállapodnak abban, hogy nem minősül a szerződés módosításának a közhiteles nyilvántartásban szereplő adataikban (különösen: név, székhely, képviselő, bankszámlaszám stb.), valamint a kapcsolattartók személyében, vagy adataiban bekövetkező változás. Ez esetben az adatváltozással érintett fél a másik felet legkésőbb az adatváltozást követő 5 munkanapon belül egyoldalú nyilatkozattal írásban köteles tájékoztatni.
- 6.7. A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mailt a címzett köteles haladéktalanul elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja.
- 6.8. A Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy
- a) nem áll kényszertörlesztés, végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolás alatt,
 - b) nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulék tartozása,
 - c) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a szerződés 3. mellékletét képezi,
 - d) a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a jelen szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.
- 6.9. Folyamatban lévő 6.7. pont d) alpontja szerinti eljárás esetén a Vállalkozó csatolja a változással kapcsolatos iratokat.
- 6.10. Amennyiben a Vállalkozó nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, csatolja az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti együttes adóigazolást.
- 6.11. *A 6.7. pont szerinti nyilatkozatok megtétele, illetve az 6.8. és 6.9. pontban foglalt iratok benyújtása a szerződéskötés előfeltétele. A nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Vállalkozó*

dh 2025

Ge

haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő a szerződést felmondja vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.

6.12. A Felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények, különösen pedig az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendeletének (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (a továbbiakban: GDPR) rendelkezései szerint kezelik. A Felek a saját alkalmazottai adatait a GDPR 6. cikk (1) (b) pontja és a munkavégzésre irányuló jogviszonyt szabályozó jogszabály rendelkezése alapján, a Felek által a másik Fél részére továbbított személyes adatokat a GDPR 6. cikk (1) (f) pontja szerint, a szerződéses partnerük jogos érdekében veszik át és kezelik a személyes adatokat a célhoz szükséges mértékben és ideig.

6.13. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő által megbízott elektronikus információs rendszer biztonságáért felelős személy (információbiztonsági felelős, vagy IBF) a Magyarország kiberbiztonságáról szóló 2024. évi LXIX. törvény (a továbbiakban: Kiberbiztonsági tv.) 11. § (9) bekezdésében foglaltak alapján jogosult a biztonsági követelmények teljesülésével kapcsolatban bármikor tájékoztatást kérni. Ennek keretében az IBF bekérheti a követelményeknek való megfelelés alátámasztásához szükséges, a tevékenységével kapcsolatos adatot, illetve az elektronikus információs rendszerek biztonsága tárgyában keletkezett valamennyi, a Szolgáltató birtokában lévő információt és dokumentumot.

6.14. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő rendelkezésében vagy használatában lévő elektronikus információs rendszerek védelmével kapcsolatban a Megrendelő által megbízott IBF-fel, valamint a Megrendelő kiberbiztonsági hatósági felügyeletét ellátó szervekkel együttműködik, az általuk kért tájékoztatást, illetve információkat számukra biztosítja, továbbá az általuk meghatározott, számára jelzett kiberbiztonsági feladatokat, tevékenységeket végrehajtja.

6.15. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Kiberbiztonsági tv.-ben meghatározott, rá vonatkozó követelményeket a szerződés időtartama alatt maradéktalanul teljesíti.

6.16. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

6.17. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a hatályos jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.

6.18. A szerződés hat számozott oldalból áll és két egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből egy példány a Vállalkozót, egy pedig a Megrendelőt illeti meg.

6.19. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Vállalkozó tételes árajánlata (1. melléklet), a tűzjelző és RWA rendszer elemeinek listája (2. melléklet) valamint az átláthatósági nyilatkozat (3. melléklet).

A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2025. szeptember „3”

Debrecen 2025. szeptember 15.

Dr. Mózér Éva

Megrendelő

Budapest Főváros X. kerület

Kőbányai Önkormányzat

D. Kovács Róbert Antal polgármester
megbízásából

Dr. Mózér Éva aljegyző



Molnár Patrícia

Vállalkozó

MILLER ALARM Kft.

Molnár Patrícia ügyvezető

Miller Alarm Kft.

Székhely: 4030 Debrecen, Bihari utca 3.

Adószám: 23856242-2-09

Cégjegyzékszám: 09-09-022791

Tel.: +36 70 572 74 76

e-mail: info@milleralarm.hu

Pénzügyi ellenjegyzés:


Kutiné Kiss Anita
osztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

Marton Roland
osztályvezető

Dr. Kéri Szilvia Zita
kamarai jogi előadó

Miller Alarm kft 4030 Debrecen, Bihari u 39. sz.		 Miller Alarm Biztonságtechnika						
Árajánlat								
Cím:	Kada Mihály Ált. Iskola tornacsarnok							
Kapcsolat:								
Projekt:	Karbantartási ajánlat							
Karbantartási ajánlat								
Tétel:	Műszaki információk:	MENNYISÉG		Anyag egységár	Díj egységár	Anyag összesen	Díj összesen	Anyag+Díj összesen, nettó Ft.
		Menny.	Fgys.					
	Árajánlat							
	Tűzjelző rendszer karbantartás	2	alk.	0 Ft	110 000 Ft	0 Ft	220 000 Ft	220 000 Ft
	RWA rendszer karbantartás	2	alk.	0 Ft	65 000 Ft	0 Ft	130 000 Ft	130 000 Ft
	Gyengeáramú rendszerek karbantartás	2	alk.	0 Ft	40 000 Ft	0 Ft	80 000 Ft	80 000 Ft
	Rezsi óradíj munkaidőben (8:00-16:30): 7.500,- Ft/fő + Áfa							
	Rezsi óradíj munkaidőn kívül: 13.000,- Ft/fő + Áfa							
	Kiszállási költség: 10.000 Ft/alkalom							
	Összesen					0 Ft	430 000 Ft	
							NETTÓ összeg:	430 000 Ft
							ÁFA (27%):	116 100 Ft
							BRUTTÓ (27%ÁFA):	546 100 Ft
<u>Általános feltételek:</u>								
Debrecen, 2025.03.28.								

Miller Alarm Kft.
 Székhely: 4030 Debrecen, Bihari út 39.
 Telephely: 2330 Dunabogdány, Szent István u. 2.
 Cégjegyzékszám: 09-07-02279
 Tel.: +36 70 572 74 76
 e-mail: bejelentes@milleralarm.hu

2. melléklet a szerződéshez

Rendszer elemek listája

RWA rendszer:

1 db kupola motorral
6 db ablak
1 db központ

BMZ rendszer:

1 db Tűzjelző központ integrál
67 db analóg érzékelő
10 db Kézi jelzésadó MCP 535
22 db sziréna vészvillogó

NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottaknak való megfelelésről

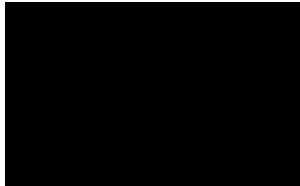
Alulírott

Név:

születéskori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:



mint az

szervezet neve:

MILLER ALARM Kft.

székhelye:

4030 Debrecen, Bihari utca 39.

adószáma:

23856242-2-09

cégjegyzékszám:

09-09-022791

törvényes képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. §-ában foglaltakra is tekintettel – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a jelen nyilatkozat 1. pontjában nyilatkozom, és
- b) az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [a megfelelő aláhúzendő], és ez az ország: [ország megnevezése], és
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont *h*) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom), és
- d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a jelen nyilatkozat 2. pontjában nyilatkozom.

1. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke
1.	[REDACTED]	100%	100%	100%

* r) tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékaival rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százaléka a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

2. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

2.1 A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke	Adóilletősége

2.2 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke

2.3 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) nem minősül(nek) Tao. tv. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont *h*) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom).

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és cégjegyzésére.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: *Debrecen*
2025.09.15.

Medve Péter
cégszerű aláírás

Miller Alarm Kft.
Székhely: 4030 Debrecen, Bihari utca 39.
Adószám: 23856242-2-09
Cégjegyzékszám: 09-09-022791
Tel.: +36 70 572 74 76
e-mail: info@milleralarm.hu