

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
felügyelőbizottságának 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról**

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) mint alapító döntése alapján a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Kőrösi Nonprofit Kft.) felügyelőbizottsága (a továbbiakban: felügyelőbizottság) beszámolót készít az éves tevékenységéről az Önkormányzat részére.

A fentiek alapján a felügyelőbizottság elkészítette a 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

A felügyelőbizottság a jogszabályban és az alapító okiratban meghatározott feladatait ellátta, és valamennyi, az alapító döntését igénylő kérdést előzetesen megtárgyalta. A felügyelőbizottság 2024-ben összesen négy alkalommal ülésezett, az ülések határozatképesek voltak.

A felügyelőbizottság a 2024. évi beszámolóját a 2025. április 7-ei ülésén megtárgyalta, a 88/2025. számú határozatával elfogadta, és az Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolta.

A felügyelőbizottság üléseinek a jegyzőkönyvei és a beszámolója az előterjesztés 2-6. mellékleteit képezik.

II. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2025. április „10.”


Dr. Mátrai Gábor Imre

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025. (IV. 17.) határozata

**a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
felügyelőbizottságának 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságának a 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

KCO/682-1/2024

2024. II. 26.

A-E

2. melléklet az előterjesztéshez

Kőrösi Csoma Sándor Kulturális Nonprofit Kft.
Budapest, Szent László tér 7-14.
H-1105

Ikt.sz.: K-9 /2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottság ülésén, 2024. február 26-án, 16:00 órakor.

Jelen vannak:

Papp Zoltán, a Felügyelő Bizottsági elnöke
Gál Judit, Felügyelő Bizottság tagja
Róthné Székány Szonja, a Felügyelő Bizottság tagja
dr. Deák József Sámuel, a Társaság ügyvédje
Győrffy László, a Társaság ügyvezetője
Papp Lászlóné Sándor Valéria a Társaság gazdasági vezetője

Napirendi pontok:

- 1. Tájékoztatás, a Kőrösi Nonprofit Kft. 2023. évi pénzügyi gazdálkodásáról**
Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető
- 2. Tájékoztatás a közmű szolgáltatók felé történt tavalyi és idén várható kiadások, Társaságra gyakorolt gazdasági és egyéb hatásairól**
Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető
Győrffy László ügyvezető
- 3. A Felügyelő Bizottság 2024. évi munkatervének megtárgyalása és megszavazása**
Előadó: Papp Zoltán a Felügyelő Bizottság elnöke
- 4. Egyebek**

Papp Zoltán FB Elnök:

Köszönti a Felügyelő Bizottság ülésén a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a Felügyelő Bizottság három fővel megjelent, ezáltal határozatképes. Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására. A napirendi pontokat hozzászólás és észrevétel nélkül a Bizottság három igen szavazattal, szóban és kézfelemeléssel egyhangúlag elfogadja. Felkéri ügyvezető urat, tartsa meg az 1. napirendi pontról szóló beszámolóját.

1. Tájékoztatás, a Kőrösi Nonpforit Kft. 2023. évi pénzügyi gazdálkodásáról

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

Győrffy László ügyvezető:

Köszönti a jelenlévőket. A terembérlet fontos területe tevékenységünknek, mely a bevételünk jelentős részét biztosítja. Bérleti bevételünket év elején nagyon megdobta egy Netflix forgatás. Ez jó reklám, hiszen számos megkeresés is adódik filmforgatóktól. Szeretik ezt a helyszínt. Az évek alatt jó viszony alakult ki a partnerekkel, pl. szalagavatókat rendszeresen itt tartják, bérlőink szívesen térnek vissza hozzánk. Ezáltal tervezhető a termék bérbeadása. Újhegyen is jól állunk ezen a területen, KÖSZI-t is használják a bérlők. A legtöbb bevételt a Kőrösi hozza. A terembérleteket a terveknek megfelelően tudtuk hozni. A tervezett fejlesztéseket mindenképpen el kell végezni, mert veszélyeztetve van a ház kihasználtsága, Kőbányán nincs, de a XVII., XIX. kerületekben viszont van konkurencia.

Fontos, hogy a reklám és marketing tevékenységünk jól működjön. Az elmúlt évek tapasztalatai alapján ez a tevékenységünk sokkal tudatosabb lett. Időben történik a programok meghirdetése, és ezáltal nagy eséllyel teltházak a rendezvények. (színházbérleti előadásaink, koncertjeink). A Facebook-on eredményesen tevékenykedünk, 8900 követőnk van, sokat emelkedett létszámuk az idei évben. Január elején indul a megújult weboldalunk, amely strukturáltabb a korábbihoz képest, jobban áttekinthető, néhány kattintással minden információ elérhető. A marketingünk egy ember fő feladata, a kollegákat is ő koordinálja. Van két óriásplakát helyünk és 50 db utasváró reklámfelületünk, melyeknek nagy részét mi használjuk. A Kőbányai Hírekben jelenleg csak az ingyenes programokat jeleníthetjük meg, ellenkező esetben reklámtevékenységnek minősül a meghirdetett program, az pedig adóköteles. Ez nem jó hír sajnos. Viszont a Programfüzetünkben tudnak tájékozódni az érdeklődők. Három havonta kerül kiadásra, ez a látogatóinknak és a Kőrösinek is érdeke.

Elnök úr kérésére elmondja még ügyvezető úr, hogy a TBG produkciókból ősszel 14 előadás volt megtartva. Magas színvonalúság és látványosság jellemezi ezeket. Viszont a jegyárak nagyon drágák voltak. Szakmai szempontból megállapítható, hogy kevesebb előadással több bevételt hozhattak volna. A kezdeti 5,5 mFt-ot már 3 mFt-tal túlléptük. Szakmai szempontból mindent megtettünk, sokat költöttünk reklámra. Elmondhatjuk, hogy mindhárom darabból egyet-egyét kellett volna csak leadni, így háromszoros teltházzal, sikeres programként könyvelhettük volna el a TBG sorozatot. Érdekesség, hogy a Szulák koncert is 8 800 Ft-os jegyértékesítés mellett mégis teltházat hozott sőt, pótszékeket is be kellett tennünk.

Papp Zoltán FB elnök:

Köszöni a beszámolót. Egyéb kérdés, javaslat nem lévén, elnök úr szavazásra bocsátja annak elfogadását, melyet hozzászólás és észrevétel nélkül a Bizottság három igen szavazattal, szóban és kézfelemeléssel egyhangúlag elfogad.

68/2022. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen szavazattal a Beszámolót egyhangúan elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

2. Beszámoló, 2023. év pénzügyi, számviteli összefoglaló

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető:

Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy az alábbi kimutatás a 2023. november 30-áig tartó tételeket tartalmazza. A végleges kimutatás december után készülhet el.

Egyszerűsített éves beszámoló "A" eredménykimutatás terv 2023.11.30

1000 HUF		2022.12.31	2023.12.31 terv	2023.11.30 tény
O1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	177 267	158 186	229 446
02.	Export értékesítés nettó árbevétele			
I.	Értékesítés nettó árbevétele	177 267	158 186	229 446
03.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke			
04.	Saját termelésű készletek állományváltozása			
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke		0	0
III.	Egyéb bevételek	518 511	766 435	603 873
	Ebből visszairt értékvesztés			
O5.	Anyagköltség	116 832	279 837	122 732
06.	Igénybevett anyagjellegű szolgáltatások értéke	231 434	280 669	303 782
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	4 840	4 593	5 817
08.	Eladott áruk beszerzési értéke			
09.	Eladott közvetített szolgáltatások értéke	29 736	13 914	27 620
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	382 842	579 013	459 951
10.	Béreköltség	200 657	209 522	213 109
11	Személyi jellegű egyéb kifizetések	14 284	7 914	13 969
12	Bérfeladások	29 422	30 968	28 513
V.	Személyi jellegű ráfordítások	244 363	248 404	255 591
VI.	Értékcsökkenési leírás	24 895	18 566	0
VII.	Egyéb ráfordítások	45 971	78 635	47 130
	Ebből értékvesztés	598		
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE -	-2 293	3	70 647
13	Kapott (járó) osztalék és részesedés			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott			

Egyszűsített éves beszámoló "A" eredménykimutatás terv 2023.11.30

Beszámolási időszak: 2023.01.01-2023.11.30

	1000 HUF	2022.12.31	2023.12.31 terv	2023.11.30 tény
16. Egyéb (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			0	0
Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott				
17. Pénzügyi műveletek egyéb bevételei				
IX. Pénzügyi műveletek bevételei		0	0	0
18. Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztése				
Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott				
19. Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások				
ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott				
20. Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése				
17. Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai				
X. Pénzügyi műveletek ráfordításai		0	0	0
B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE		0	0	0
C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY		-2 293	3	70 647
XIII. Adófizetési kötelezettség		0	0	
F. ADÓZOTT EREDMÉNY		-2 293	3	70 647

Papp Zoltán FB elnök:

Köszöni a beszámolót. Egyéb kérdés, javaslat nem lévén, elnök úr szavazásra bocsátja annak elfogadását, melyet hozzászólás és észrevétel nélkül a Bizottság három igen szavazattal, szóban és kézfelemeléssel egyhangúlag elfogad.

69/2023. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen szavazattal a Beszámolót egyhangúan elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

3. Beszámoló 2023. év szakmai összefoglalója

Előadó: Győrffy László ügyvezető

Köszönti a jelenlévőket. Honlapunk megújult és Facebook oldalunk látogatottsága folyamatosan növekszik. Facebook oldalunknak közel 8000 követője van már. Folyamatos hirdetéseink is hozzájárulnak a hatékony működéshez. Több, mint 50 db busz- és villamosmegállóban kihelyezett A0-ás hirdetőhelyet/táblát kaptunk, melyeken az önkormányzati és a saját programjainkat hirdethetjük.

A terembérleti bevételeknél hozni tudtuk a tervet. Kiemelkedő terület a terembérlés, mint beszerzési forrás. Az ezzel a területtel megbízott új munkatárs a versenyszférában dolgozott. Tárgyaló és üzletkötői képessége kiváló. Fontos számunkra, hogy a jó üzleti kapcsolatot meg tudjuk őrizni eddigi partnereinkkel is. Színháztermünk technikailag a mai piacon versenyképes.

Az óvodákkal, iskolákkal folyamatosan tartjuk a kapcsolatot. Ismeretterjesztő programunk a Nyugdíjasok Akadémiája is sikeresnek mondható ezévből is. Továbbra is működtetjük a civil közösségeket, programjaik nagy része itt valósul meg nálunk.

A Helytörténeti Gyűjteményben rendszeres előadások zajlanak, melyek népszerűek. A Budapest 150 programba bekapcsolódott, kiemelné itt a HölgyFeszt c. sikeres rendezvényt.

A kiállítások a Helytörténeti Gyűjteményben, a Takács István Galériában, Körgalériában, KőCaféban egy évre már le vannak foglalva.

Nagyrendezvényeink sikeresen lezajlottak. A Valentin napi, Márton napi, Maci nap tovább fejlesztve kerültek megrendezésre. Sikeres program volt a Cserháti emlékest. Az Önkormányzat által támogatott TBG produkciók színesítették repertoárunkat.

A 2023. évi szakmai tervet meg tudtuk valósítani.

A Tanuszoda felújítása folyamatosan zajlik igaz, némi csúszással. Várhatóan tavaszra elkészül.

Papp Zoltán FB elnök:

Köszöni a beszámolót. Egyéb kérdés, javaslat nem lévén, elnök úr szavazásra bocsátja annak elfogadását, melyet hozzászólás és észrevétel nélkül a Bizottság három igen szavazattal, szóban és kézfelemeléssel egyhangúlag elfogad.

70/2023. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen szavazattal a Beszámolót egyhangúan elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

4. **Beszámoló a Felügyelő Bizottság 2023. évi tevékenységéről**

Előadó: Papp Zoltán FB elnök

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) Felügyelő Bizottsága ügyrendjének és munkatervének megfelelően a Képviselő-testület felhatalmazása alapján gyakorol felügyeletet a Társaság tevékenysége felett, és ennek érdekében rendszeresen ülészik.

A Felügyelő Bizottság **a 2023. évben öt alkalommal ülésezett**, mindegyik alkalommal határozatképes volt. Az üléseken, a bizottság tagjain kívül részt vett a Társaság ügyvezetője, a gazdasági vezető, a Társaság jogi képviseletét ellátó ügyvédi iroda képviselője, a Társaság Könyvvizsgálója, és a jegyzőkönyv vezetésével megbízott alkalmazott.

1. A Felügyelő Bizottság **a 2023. március 7-i ülésén** Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető tájékoztatta a bizottságot a 2022. évi pénzügyi gazdálkodásról. Gyórfy László ügyvezető, valamint Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető együtt tájékoztatta a bizottságot a közmű szolgáltatók felé történt tavalyi és idén várható kiadások társaságra gyakorolt gazdasági és egyéb hatásairól. A Bizottság megtárgyalta és elfogadta a Felügyelő Bizottság 2023. évi munkatervét.
2. A Felügyelő Bizottság **a 2023. április 4-i ülésén** megtárgyalta és szavazásra bocsájtotta a Társaság 2022. évi számviteli és szakmai beszámolóját, a 2023 évi Üzleti tervét, a 2022. évi Könyvvizsgálói Beszámolóját, valamint az ügyvezető önértékelését.
3. A Felügyelő Bizottság **2023. június 6-i ülésén** meghallgatta Gyórfy László ügyvezető tájékoztatóját az Alapító megbízásából szervezendő nyári nagyrendezvények terveiről (pl. Szent László napok, Blues fesztivál, Rendvédelmi nap, stb.), valamint a nyári táborok előkészítéséről és azok megszervezéséről. Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető tájékoztatót tartott a társaság 2023 I. negyedévi bevételeinek és kiadásainak alakulásáról.
4. A Felügyelő Bizottság **2023. szeptember 11-i ülésén** ügyvezető úr, beszámolóját hallgattuk meg, egyrészt az alapító megbízásából szervezett 2023. évi nyári nagyrendezvényekről, másrészt előzetes tájékoztatót adott a szervezendő őszi-téli nagyrendezvényekről. Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető tájékoztatót tartott a társaság 2023. I. félévi gazdálkodásáról, valamint a Kőrösi Nonprofit Kft 2023 szeptember havi és az azt követő időszak közmű szolgáltatók felé történő kiadások várható kalkulálásáról.

5. A **2023. december 11.-i ülésünkön** meghallgattuk Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető beszámolóját a társaság 2023 évi számviteli és pénzügyi helyzetéről. Győrffy László ügyvezető úr beszámolót és összefoglalót tartott a Kőrösi Nonprofit Kft. 2023 évi szakmai tevékenységéről, ezen túl pedig tájékoztatta a bizottságot a társaság 2023. évi reklám- és marketing, valamint terembérleti tevékenységéről. Végül Papp Zoltán, a Felügyelő Bizottság elnöke összefoglalta a bizottság 2023 évi tevékenységét.
6. A fentiekén kívül a bizottság minden ülésén folyamatos tájékoztatást kapott Dr. Deák Józseftől, a társaság ügyvédjétől, a folyamatban lévő jogi eljárások aktuális állásáról.

Papp Zoltán FB elnök:

Egyéb kérdés, javaslat nem lévén, elnök úr szavazásra bocsátja a Beszámolót és annak elfogadását, melyet hozzászólás és észrevétel nélkül a Bizottság három igen szavazattal, szóban és kézfelemeléssel egyhangúlag elfogad.

71/2023. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen szavazattal a Beszámolót egyhangúan elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

5. Egyebek


Győrffy László ügyvezető:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy közbeszerzési eljárás keretében az idei évben új takarítással foglalkozó céggel kötünk szerződést, név szerint Arnóth és Társa Kft-vel. Bízunk benne, hogy sikeres lesz az együttműködés és bizonyossá válik, hogy ez a cég tudja majd teljesíteni elvárásainkat.

Papp Zoltán FB elnök:


Elnök úr megköszöni a közös munkát. Egyéb kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzik el. Az ülést 17:38-kor lezárja.

Budapest, 2024. február 26.



Papp Zoltán
FB elnök


Győrffy László
ügyvezető


Gál Judit
FB tag


Róthné Székány Szonja
FB Tag


Papp Lászlóné Sándor Valéria
gazdasági vezető


Kormány Krisztina
jegyzőkönyv vezető

Kőrösi Csoma Sándor Kulturális Nonprofit Kft.
Budapest, Szent László tér 7-14.
H-1105

Ikt.sz.: K-10 /2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottság ülésén, 2024. április 2-án, 16:00 órakor.

Jelen vannak:

Papp Zoltán, a Felügyelő Bizottsági elnöke
Gál Judit, Felügyelő Bizottság tagja
Varga Eszter könyvelő ügyvezető
Weeber Tibor alpolgármester úr
dr. Posteiner Judit a /Társaság ügyvédjének megbízásából/
Gyórfy László, a Társaság ügyvezetője
Papp Lászlóné Sándor Valéria a Társaság gazdasági vezetője
Kormány Krisztina, jegyzőkönyvvezető

1. Napirendi pontok:

A Kőrösi Nonprofit KFT. 2023. évi Számviteli és Szakmai Beszámolója

Előadó: Gyórfy László ügyvezető
Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

2. A Kőrösi Nonprofit Kft. 2023. évi Könyvvizsgálói Beszámolója

Előadó: Varga Eszter Ágnes könyvvizsgáló TRIÁSZ AUDIT Kft.

3. A Kőrösi Nonprofit KFT. 2024. évi Üzleti Terve

Előadó: Gyórfy László ügyvezető

4. Gyórfy László ügyvezető önértékelésének értékelése

Előadó: Gyórfy László ügyvezető

5. Javaslat a Triász Audit Könyvvizsgáló Kft. által benyújtott könyvvizsgálati szolgáltatásra

Előadó: Gyórfy László ügyvezető

6. Egyebek

Papp Zoltán FB elnök

Köszönti a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a bizottság 2 fővel határozatképes. Székely Szonja előre jelezte, hogy más elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a mai ülésünkön. Ismerteti a napirendi pontokat, melyet a Bizottság szóban és kézfelemeléssel elfogad.

1. A Kőrösi Nonprofit KFT. 2023. évi Számviteli és Szakmai Beszámolója

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

Gyórfy László ügyvezető

Gyórfy László ügyvezető:

A 2023-as év fontos célkitűzése volt, hogy a COVID járvány után a kulturális életben jelentkező fellendülést, visszarendeződést megőrizzük, sőt növeljük egy olyan környezetben ahol továbbra is meghatározó tényező volt az energia hatékonyság.

Az év első harmadában csak temperáló fűtés volt a Kőrösi központi épületében, a KÖSZI-ben és az Újhegyi Közösségi Házba, míg a Helytörténeti Gyűjtemény a Tanuszoda, Balatonlelle és Balatonalmádi zárva volt. Ennek az intézkedésnek köszönhetően biztosítani tudtuk kiegyensúlyozott működésünket a Tanuszoda energiahatékony légtechnikai beruházásának megkezdését, Balatonalmádi fürdőszobainak felújítását.

Szakmai programjainkban kiemelt szerepet töltött be a 200 éve született Petőfi Sándor munkássága és a „Budapest 150” évfordulóhoz kapcsolódó 150 éves a X. kerület megünneplése.

A Petőfi bicentenárium kapcsán hirdettük meg a Petőfilmezz! című pályázatunkat, melyre 24 munka érkezett be, közülük 9 művet díjaztunk. Az évfordulóhoz kapcsolódóan szerveztük meg szintén nagy sikerrel a Petőfifeszt költészetnap programunkat.

A Kőbánya 150 rendezvénysorozat kiemelkedő szerepet töltött be mind a Kőrösi, mind Kőbánya kulturális és közösségi életében is. A jubileumi év nyitányaként a Kőbányai Önkormányzat és a Kőrösi Kulturális Központ logópályázatot hirdetett, melyre igazán értékes és egyedi alkotások születtek. A legjobb alkotásokat felhasználva egyedi logózott termékek is készültek, mint póló, baseball sapka, kerámia tárgyak, dísztasak... Márciusban helytörténeti konferenciát szerveztünk, melyen az előadók a kerület történetének egy-egy szeletét mutatták be. Az emlékév záró eseménye – egyben az év legkülönlegesebb rendezvénye – lett a Hölgyfesztc utcabál és örömnépzés, melynek helyszíne a patinás Hölgy utca volt. A program összművészeti jellegű volt, és színházi, zenés, helytörténeti, divattörténeti, kézműves és irodalmi elemekből állt. A program során megidézttük az utca 150 évvel ezelőtti hangulatát, egykori lakóit, az utca életében főbb szerepet játszó motívumok kidomborításával. A

program hatalmas sikert aratott vendégeink körében, a nosztalgikus játékok, az egyedi helyszín, a kőbányai képzőművészek által feldíszített házak, a játékos nyomkeresés, a csodás divatbemutató és a fantasztikus színpadi produkciók életre szóló élményt adtak vendégeinknek. A rendezvény különleges értéke volt a közösségi élmény!

A 2023-as igazán sikeres év volt a számunkra, hisz a Körösi színházbérletre tavasszal 391-en, míg ősszel már 406-en váltottak bérletet, illetve az egyéni jegyeladásokkal szinte mindegyik előadás teltház előtt zajlott le. A saját szervezésű programok mellett sokkal több önkormányzati rendezvény, iskolai és céges rendezvény, terembérletes programok is lebonyolításra kerültek, melyek kiemelkedő bevételt hoztak. A PikNik Mozi négy alkalmas nyári vetítése váltózatlanul nagyon sikeresek, a hangulatos szabadtéri rendezvény a különleges fényekkel, mécsesekkel, a fantasztikusan nagy vetítővászonnal páratlan élményt és közösségi programot nyújtott Kőbánya lakosságának. Baráti és családi találkozók helyszíne lett a PikNik mozi, ahol egy kockás pléden beszélgetve dúsan megrakott piknik kosarak társaságában élvezhettük a szabadtéri mozizás élményét. Korda György és Balázs Klári fellépése júniusban a Szent László Napokon páratlan sikert aratott, felhőtlen kikapcsolódást nyújtva a retro muzsika szerelmeseinek. Az augusztusi Első Emelet koncert a Szent István napon hatalmas tömeget vonzott az Óhegy parkba. A gyermekszínházi bérletünk – Bogyó és Felfedező – is nagyon kedvelt az óvodások és iskolások körében, színvonalas előadásaival mindig lebilincseli a gyermeket, de sajnos a bérlet eladás közel sem olyan magas, mint évekkkel ezelőtt. 2023 júniusától decemberéig önkormányzati támogatással a TBG Produktion Kft. 15 előadása is bemutatásra került a Körösiben, mint a Gyöngyhajú lány balladája, a Fergeteges Sissi legendája, a Tesla a végtelen energia valamint a Vadak ura. A Tesla és a Gyöngyhajú lány balladája a két legkedveltebb TBG produkció, de valamennyi előadás színvonalas, lenyűgöző és szemet kápráztató, a legkorszerűbb show technikai elemek alkalmazásával teremti meg az egyedi látványvilágot. Az őszi folyamán vendégünk volt Dész László, Dész András és GreCsó Krisztián *Lányos és fiús apák* című estjükkel, mely a jazz és az irodalom különleges párbeszéde volt. Szulák Andrea és Dolhai Attila karácsonyi adventi koncertje pedig felejthetetlen karácsonyi hangulatot és élményt varázsolt az adventi időszakban.

Kőbánya szociális összetétele miatt kiemelt az általános iskolások napközis táboroztatása, hiszen az elmúlt évek adatai azt bizonyították, hogy nagyon sok gyermeknek ez az egyetlen szünidei programja, ill. továbbra is sok családnak nagy segítség, ha gyermeküket egy-két hétre a kedvezményes feltételekkel igénybe vehető napközis táborba tudja elhelyezni. A tábor helyszíne továbbra is a Janikovszky Éva Általános Iskola épülete és udvara volt. Hetente átlag 120-150 gyermek számára jelentett folyamatos szünidei programot.

A tavalyi évben bevezetett új komfort- és arculati elemeket idén is fenntartottuk: a nevet és az emblémákat, a zászlót, az indulót a 2023-as évre is tovább vittük, szerveztünk ünnepélyes tábornyitót és zárót, továbbá a táboroztatás rendszerét most is olyan programok köré alakítottuk ki, melyekhez a táborozóknak folyamatosan el

kellett hagyniuk a telephelyet, – csökkentve így azt az időt, amit a gyerekeknek a Janikovszky Iskola lebetonozott, poros, forró, zöld felülettől mentes, árnyéknélküli udvarán kellett tölteniük.

A Napközis Tábor valamennyi programja az idén is mind ingyenes volt, és a résztvevőknek - az eddigi gyakorlatnak megfelelően - csak az étkezés térítési díját kellett megfizetni, mely étkezési díjak megfelelnek az iskolai év közbeni díjaknak. Így a táborban sokan továbbra is térítésmentesen, vagy 50 százalékos kedvezménnyel vettek részt. Ez jól mutatja, milyen sok rászoruló, hátrányos helyzetű gyerek vesz részt a táborozásban, s ha ehhez még hozzávesszük, hogy 40 gyermek a tábor nyolc turnusa alatt végig a napköziben volt, akkor nyilvánvaló a fokozott felelősségünk a tábor körülményeinek és programjainak megszervezését illetően.

Mindezzel együtt az idei évben korábban nem tapasztalt nehézségekkel kellett megküzdenünk. Egyrészt a Janikovszky Éva Általános Iskola vezetése jelezte aggályait az épületet, az udvart, a kiszolgáló helyiségeket és egyéb infrastruktúrát érintő tábori amortizáció miatt. Másrészt a tábor által használt területek takarítása az idei évben új rendszer alapján valósult meg, mely valamennyi kerületi iskola technikai személyzetének bevonását jelentette, és sajnos ez a rendszer sok esetben nem működött. Végül – szemben a korábbi évek tapasztalataival, amikor sorban álltak a pedagógusok a táboroztatói helyekért – az idei évben jóformán alig akadt jelentkező pedagógus, akik a gyermekek felügyeletét megoldották volna, és voltak olyan turnusok, amikor bizonyos lehetőségektől amiatt kellett elállniuk a szervezőknek, mert nem volt biztosított a gyerekek megfelelő felügyelete.

A tábori programokat nagyrészt idén is kerületi partnereinkkel együttműködésben szerveztük meg. Ezúton is kiemelnénk a KÓKERT segítségét az Óhegy parki játékszerek, a Vagyonkezelőt a pincelátogatások megszervezéséért, és köszönet illeti a Radart, az Újhegyi Horgász Egyesületet, a Bringás Egyesületet, a Kertvárosi Tanyaudvart, a MAG 47 mászóközpontot, a KÓPORC-ot, az Aqua Nova szikvízüzemet és az Újhegyi Strandfürdőt azért, hogy fogadták a tábori csoportokat. Természetesen a Körösi Kulturális Központ hetente több alaklommal is vetítéseket és színházi előadásokat szervezett a napközis tábor számára, illetve hetente látogatta a tábor a Helytörténeti Gyűjtemény múzeumpedagógiai foglalkozásait is. 2023-ban kiemelt figyelmet fordítottunk a marketing és reklám tevékenységünkre, valamint a külső kommunikációra. Ennek eredményeként növeltük programjaink látogatottságát és jelentősen bővült a terem bérlők száma így saját bevételünk is növekedett a tervhez képest. A bevételnövekedés és az ésszerű energia felhasználásnak köszönhetően a 2023-as eredménye a társaságnak 88.162.000 Ft lett.

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető:

A 2023. évi eredménykimutatás adatait az alábbi táblázat tartalmazza:

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	177 267	260 969
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	518 511	787 548
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	382 842	560 193
V.	Személyi jellegű ráfordítások	244 363	308 745
VI.	Értékcsökkenési leírás	24 895	18 358
VII.	Egyéb ráfordítások	45 971	64 571
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+-II+III-IV-V-VI-VII. sor)	-2 293	96 650
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+A+B)	-2 293	96 650
X.	Adófizetési kötelezettség	0	8 488
X/1.	Halasztott adókülönbözlet (+-)	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+C-X+X/1)	-2 293	88 162

Papp Zoltán FB elnök

A Beszámolót elfogadásra javasolja

72/2024. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, két igen szavazattal a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Nonprofit Kft. 2023. évi Számviteli és Szakmai Beszámolóját egyhangúan elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

2. A Kőrösi Nonprofit Kft. 2023. évi Könyvvizsgálói Beszámolója

Előadó: Varga Eszter Ágnes könyvvizsgáló TRIÁSZ AUDIT Kft.

A Beszámolót megvizsgálták. Analitikával alátámasztva, banki egyeztetéssel visszaigazolva, tételes leegyeztetéssel, leltárfelvétellel hitelesnek minősíti. A Társaság köztartozásmentes adatbázisban szerepel. Tiszta záradék-kiadására sor került. A Beszámolót elfogadásra javasolja.

Papp Zoltán FB elnök

A Beszámolót elfogadásra javasolja.

73/2024. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, két igen szavazattal a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Nonprofit Kft. 2023. évi Könyvvizsgálói beszámolóját egyhangúan elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

3. A Kőrösi Nonprofit KFT. 2024. évi Üzleti Terve

Előadó: Györffy László ügyvezető

Jó irányba haladunk és úgy tűnik, hogy ezt az irányt tudjuk tartani. Ehhez szükséges, hogy a szakmai kollégákat meg tudjuk tartani.. Az Üzleti Terv előkészítésénél javasoltuk a fizetések emelését úgy, hogy legalább a garantált bérminimum 10 %-ánál többet tudjuk emelni.

Az Önkormányzattól bértámogatást kértünk. Mi is hozzáteszünk egy jelentős összeget a bevételből, tehát nem mindent a Tulajdonostól várunk el ebben az esetben. Ez azért fontos, hogy érezze a tulajdonos, hogy felelősségteljesen gazdálkodunk. Idén is tudtunk bérfejlesztést biztosítani a kollégáknak. Ennek van garantált fix része és egy opcionálisan adható részre. Ez attól függ, hogy hogyan tudjuk teljesíteni az évet.

Földényi Krisztina kolleganőt áthelyeztük a KÖSZI-be, mint telephely vezetőt. A Helytörténeti Gyűjteményben nem tudtunk már számára megfelelő feladatokat biztosítani. Keller Dia kolleganőnk a KÖSZI-ből pedig Krisztina helyére, a Helytörténeti Gyűjteménybe helyeztük át. Így mindketten olyan területre kerültek, amely számukra testhezállobb, képességeiket jobban ki tudják bontakoztatni.

Továbbra is, jól működnek a színházi programjaink. A terembéretek bevétele is felfelé ível. Vannak állandó visszatérő bérlőink, akiket meg szeretnénk őrizni partnerként. A bérleti díjakat emeltük.

Az idén úgy néz ki, hogy jelentősebb beruházást is meg tudunk valósítani, pld, a Kőrösi nyílászáróinak cseréit. Amíg nincs lift a mozgássérült vendégek számára, addig lépcsőliftet szeretnénk beüzemelni.

Természetesen továbbra sem mondunk le arról, hogy a Kőrösi épületének a felújítása megvalósuljon.

Idén a gyereknapi rendezvény a Népligetben lesz megtartva. Nagy kihívás előtt állunk, mivel számunkra új a helyszín.

Papp Zoltán FB elnök

A Körösi Nonprofit Kft. 2024. Üzleti Tervét elfogadásra javasolja.

74/2024. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, két igen szavazattal a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Nonprofit Kft. 2024. évi Üzleti Tervét elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja

4. Györffy László ügyvezető önértékelésének értékelése

Előadó: Györffy László ügyvezető

Ügyvezető úr előadja önértékelését, melyet előzetesen megküldött a Felügyelő Bizottságnak.

Papp Zoltán FB elnök

Györffy László ügyvezető önértékelését elfogadásra javasolja.

75/2024. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, két igen szavazattal, ügyvezető úr önértékelését elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

5. Javaslat a Triász Audit Könyvvizsgáló Kft. által benyújtott könyvvizsgálati szolgáltatásra

Előadó: Györffy László ügyvezető

Györffy László ügyvezető:

Szabályzatunk szerint a könyvvizsgáló megválasztására az ügyvezető tesz javaslatot a Felügyelő Bizottság részére. A Triász Audit Könyvvizsgáló KFT. évek óta korrektül végzi feladatát, munkánkat nagyban segíti. Sok segítséget nyújtott az elmúlt években, Megbízatusuk 2024.05.31-én lejár. Javasoljuk, hogy továbbra is a Triász Audit Könyvvizsgáló KFT-t bízta meg a Bizottság a könyvvizsgálati szolgáltatásra.

Papp Zoltán FB elnök:

Az 5. napirendi pontot elfogadásra javasolja. Megállapítja, hogy a Felügyelő Bizottság a napirendi pontot 2 igen egyhangú szavazattal elfogadja.

76/2024. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, két igen szavazattal, a Triász Audit KFT könyvvizsgálati szolgáltatásra benyújtott pályázatát elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

6. Egyebek

Gyórfy László ügyvezető:


Felkéri ügyvéd urat, hogy a Triász Audit Könyvvizsgáló Kft. szerződésének meghosszabbítás miatt, szíveskedjen elkészíteni az Alapító Okiratot, változatokkal ellátott szerkezetben.

Papp Zoltán FB elnök:

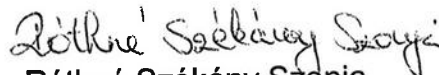
Egyéb hozzászólás és kérdés nem hangzik el. Elnök úr megköszöni a közös munkát, az ülést 17:42-kor lezárja.

Budapest, 2024. április 2.

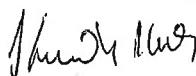

Papp Zoltán
FB elnök


Gyórfy László
ügyvezető


Gál Judit
FB tag


Róthné Székány Szonja
FB Tag


Papp Lászlóné Sándor Valéria
gazdasági vezető


Kormány Krisztina
jegyzőkönyv vezető

Jegyzőkönyv

Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.

Ikt.sz.: K- 38 /2024.

Budapest, Szent László tér 7-14.

H-1105

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottság ülésén 2024. június 24-én 16:00 órakor.

Jelen vannak:

- Papp Zoltán, a Felügyelő Bizottság elnöke
- Gál Judit, Felügyelő Bizottság tagja
- Róthné Székány Szonja
- Varga Eszter, könyvelő, ügyvezető
- Györffy László, a Társaság ügyvezetője
- Kormány Krisztina, jegyzőkönyvvezető

Napirendi pontok:

1. Beszámoló az alapító megbízásából szervezendő nyári nagyrendezvények terveiről (pl. Szent László napok, Blues fesztivál, Rendvédelmi nap)
 - **Előadó:** Györffy László ügyvezető
2. Tájékoztató a nyári táborok előkészítéséről és megszervezéséről
 - **Előadó:** Györffy László ügyvezető
3. Tájékoztató a 2024. év első negyedévi bevételek és kiadások alakulásáról
 - **Előadó:** Papp Lászlóné Sándor Valéria, gazdasági vezető
4. Egyebek

Papp Zoltán FB elnök: Köszönti a jelenlévőket és megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Az ülésről hangfelvétel készül, és a jegyzőkönyv vezetésére Kormány Krisztinát kérte fel. A napirendi pontokat ismerteti, amelyeket a Bizottság három egyhangú igen szavazattal elfogadott.

1. Napirendi pont: Beszámoló az alapító megbízásából szervezendő nyári nagyrendezvények terveiről

Előadó: Györffy László ügyvezető

Györffy László ügyvezető: Tájékoztatja a bizottságot a nyári nagyrendezvényekről, mint a Szent László napok, Blues fesztivál és a Rendvédelmi nap. Kiemelte, hogy idén is folytatják a Piknik Mozi rendezvénysorozatot, és további helyszínekkel bővítették a programot.

Határozat: A Felügyelő Bizottság három igen szavazattal elfogadta a beszámolót. (77/2024. sz. Határozat)

2. Napirendi pont: Tájékoztató a nyári táborok előkészítéséről és megszervezéséről
Előadó: Györffy László ügyvezető

Györffy László ügyvezető: Bemutatta a nyári táborok előkészítését, amelyek között szerepel a napközis tábor, a balatonlellei táboroztatás, valamint az újhegyi közösségi házban szervezett táborok. A napközis tábor idén is a Janikovszky Éva Általános Iskolában kerül megrendezésre, és az előkészületek zökkenőmentesen zajlottak.

Határozat: A Felügyelő Bizottság három igen szavazattal elfogadta a tájékoztatót. (78/2024. sz. Határozat)

3. Napirendi pont: Tájékoztató a 2024. év első negyedévi bevételek és kiadások alakulásáról

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria, gazdasági vezető

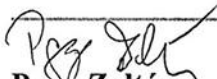
Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető: Részletes tájékoztatást adott a 2024. év első negyedévi pénzügyi eredményekről. Kiemelte, hogy a saját bevételek a tervezett időarányos teljesítés felett alakultak. Ismertette a folyamatban lévő beruházásokat is, beleértve a nyílászárók cseréjét és a tanuszoda légtechnikai felújítását.

Határozat: A Felügyelő Bizottság három igen szavazattal elfogadta a tájékoztatót. (79/2024. sz. Határozat)

4. Napirendi pont: Egyebek

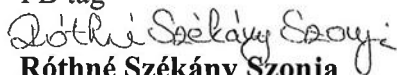
Papp Zoltán FB elnök: Egyéb kérdés és hozzászólás nem hangzott el. Megköszönte a közös munkát, és az ülést 16:44-kor lezárta.


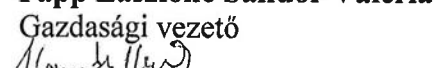
Budapest, 2024. június 24.


Papp Zoltán
FB elnök


Györffy László
Ügyvezető

Gál Judit
FB tag


Róthné Székány Szonja
FB tag


Papp Lászlóné Sándor Valéria
Gazdasági vezető

Kormány Krisztina
Jegyzőkönyvvezető

Kőrösi Csoma Sándor Kulturális Nonprofit Kft.
Budapest, Szent László tér 7-14.
H-1105

Ikt.sz.: K-140 /2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottság ülésén, 2024. szeptember 9-én, 16:00 órakor.

Jelen vannak:

Papp Zoltán, a Felügyelő Bizottsági elnöke
Gál Judit, Felügyelő Bizottság tagja
Varga Eszter könyvelő ügyvezető
Dr. Deák József Sámuel a Társaság ügyvédje
Győrffy László, a Társaság ügyvezetője
Papp Lászlóné Sándor Valéria a Társaság gazdasági vezetője
Kormány Krisztina, jegyzőkönyvvezető

Napirendi pontok:

- 1. Tájékoztató az Alapító megbízásából szervezett 2024. évi nyári nagyrendezvényekről, nyári táborokról**
Előadó: Győrffy László ügyvezető
- 2. Előzetes tájékoztató az Alapító megbízásából szervezendő őszi-téli nagyrendezvényekről**
Előadó: Győrffy László ügyvezető
- 3. Tájékoztató a 2024. I. féléves gazdálkodási adatokról**
Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető
- 4. Tájékoztató a Kőrösi NKFT. 2024. szeptember havi és az azt követő időszak, közmű szolgáltatók felé történő kiadások várható kalkulálásáról**
Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető
Győrffy László ügyvezető
- 5. Egyebek**

Papp Zoltán FB elnök

Köszönti a jelenlevőket. Megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Ismereti a napirendi pontokat, melyet a Bizottság szóban és kézfelemeléssel elfogad.

1. Tájékoztató az Alapító megbízásából szervezett 2024. évi nyári nagyrendezvényekről, nyári táborokról

Előadó: Győrffy László ügyvezető

Győrffy László ügyvezető:

A nyári időszakban a tevékenységünk legnagyobb részét a táborok adják, de volt 4 nagyobb rendezvény, ami említésre méltó: a Szent László napok, Rendvédelmi nap, a Piknik mozi rendezvénysorozat és a nyári koncertek Újhegyen a Tutta Forza zenekar közreműködésével.

A Szent László napok hagyományosan egy kulturális program, számos kísérő programmal. Célja, hogy Kőbányát népszerűsítse. Idén is jól sikerült, nagy tömeget sikerült megmozgatni, gyönyörű idővel. A retro vonalat fogjuk még képviselni az elkövetkező években, nagy sikere van még mindig. Második alkalommal vasárnap már nem tartunk programot, a vallás jelképében telik a vasárnap.

A Piknik mozi sorozat szintén egy siker program. A kettős körzetben helyszínváltás történt, ami pozitív döntés volt, a nagy meleg ellenére hatalmas tömeget mozgatott meg a sorozat. A legjobb helyszínek a Rottenbiller-park és az Óhegy-park.

A Rendvédelmi nap idén kicsit más volt. Tóth Béla idén már nem volt része a programnak, mivel sajnos a tavalyi évben elhunyt. Az ő munkásságának hiánya már érezhető volt, a kiállítók is csak a szombati napon vettek részt. Rossz, hogy nem tudni ki a rendezvény felelőse. Nehézkes így a rendezvényszervezése, nincs aki döntést hozzon. Bonyolult az elszámolás. Érdemes lenne a rendezvény újítása, mert fontos a lakosság kapcsolata a Rendvédelmi szervekkel. A gyerekes családok érdeklődnek leginkább a rendezvény iránt. Sajnos az idei évben a nagy meleg is közrejátszott abban, hogy ez a rendezvény nem volt annyira sikeres. Új javaslatok, ötletek kellenek a jövőbeni szervezéshez. Fontos lenne Tóth Béla után kinevezni valakit, aki kézben tartja a rendezvényt, aki folyamatosan kapcsolatban van a Rendvédelmi szervekkel. Idén hiányoztak a TEK-es előadások. Ötleként felmerült, hogy a nagy melegre való tekintettel, a jövőben a Rendvédelmi napok szeptember közepén-végén kerüljön megrendezésre. Fontos, hogy két nagy rendezvény ne legyen egymás után, egy hét különbséggel.

Sok visszajelzés érkezett, hogy a lakosság hiányolta az augusztus 20-ai rendezvénysorozatot. Ezért Győrffy László ügyvezető úr javasolja, hogy jövőre ez mindenképpen legyen.

A nyári táborokat 3 nagy részre osztottuk:

1. napközi táborok (szociális feladat): kötelező az önkormányzat számára, a gyermekek napközbeni ellátása
2. balatonlellei táborok
3. szaktáborok (KÖSZI, Újhegy, Kőrösi)

A legnagyobb és legfontosabb terület a napközis táborok szervezése. 324 fő gyermek jelentkezett. Sok gyermek nem csak egy hetet, hanem többet is volt a táborban. A Kőrösi dolgozói mindent beleadtak, igyekeztek, hogy minél színesebb programok várják a gyerekeket. Átlagban 137 fő volt hetente a táborban, de volt olyan, amikor 190 fő gyermek is volt egy héten. Sok gyermek étkezési kedvezményben részesült. Kőbányán egyedülálló, hogy nem kell fizetni külön a programokért. Ezt nem lehet megtenni az itteni szociális helyzet miatt. Fontos, hogy ez a továbbiakban is ez így működjön. Többször felmerült már az elmúlt években és most is szóba került, hogy nem tökéletes a Janikovszky általános iskola udvara a napközis tábornak. Az a legrosszabb, hogy ezt a Tankerület üzemelteti, ezáltal a nyári időszakban nehezebb az akadályok elhárítása. Az iskolai személyzet szintén nem segítőkész (porta, takarító személyzet). Javaslat tétel arra vonatkozóan, hogy külön a nyárra alkalmaznánk egy személyt, aki az iskola dolgozója, természetesen külön juttatásért és ő felelne a mindennapi munkáért (pl iskola nyitása-zárása). Emiatt egy kicsit küzdelmesebb volt a napközis tábor szervezése. Az a tapasztalat, hogy sajnos idén az igazgató sem volt partner sok mindenben a táborral kapcsolatban. Az étkeztetés nagyon jó volt idén, finomak voltak az ételek. Javítani kellene az udvar minőségén, a nagy meleg miatt fontos lenne locsolni a betont, idén ebben az iskola gondnoka nem volt partner. Fontos lenne, hogy megfelelően leüljön tárgyalni a Kőrösi, mint szervező az iskolával, aki a helyszínt biztosítja. A tankerületi igazgatóval pozitív a kapcsolat. Mindenféleképpen javítani kell az iskola udvarának minőségét, mert ez nem csak a táborban jelent gondot, hanem év közben is (pl. vízelvezetés). A játékok veszélyesek a gyermekek részére (trambulín és játszótér). Nehézkes volt, hogy a nagy melegben sokat kellett menni, mivel az udvaron nem lehetett megoldani a játékot a gyermekeknek. Ötletelés történt, hogy hova költözhetne a későbbiekben a tábor. Idén rövidebb volt a táborozási időszak, ez mindegyik táborunkat befolyásolta, később tudtunk elkezdni. A napközis tábori időszak 7 hét volt.

A balatonlellei táborok időtartama 8 napról 7 napra csökkent. A jövő évben is így fog alakulni. Idén is nagyon jól sikerültek a lellei táborok. Minimális csökkenés tapasztalható a sport táborban. A Diáksport Egyesületeket sokkal jobban be kell vonni a jövőben. Hosszú idő óta most volt megint Testvérvárosi tábor, 5 testvérvárosunkból jöttek gyermekek. A legfőbb téma idén a környezetvédelem volt. Kifejezetten jól sikerültek ezek a táborok. Többek között célja ezeknek a táboroknak a bevételszerzés. Balatonlellei táboraink jól értékesíthetőek. Cél az is, hogy a kőbányai gyermekek kedvezményesen legyenek jelen. Augusztus második felében már inkább a kőbányai vonatkozású gyermekek, nagycsaládok veszik igénybe, piaci árhoz közeli áron, de még mindig a piaci ár alatt maradván. Idén több, mint 5 millió forint szállás bevételt

jelentett ez. A tábor rendben van, de a sportpálya javítást igényel. Ennek használata jelenleg nem engedélyezett, ennek javítása a jövő évi költségvetésben már szerepel. A két sportpálya javításnak körülbelüli összege 70 millió forint. De fontos megőrizni, hiszen a Balatonlelleli tábor érték. A faházak aránylag rendben vannak, de a bútorzat cseréje lassan esedékes lesz.

A szaktáborok piaci alapon működnek. Sokszor kis létszámon működnek 3 helyszínen: KÖSZI, Kőrösi és Újhegy. Leginkább a karatetábor mozgató meg nagyobb létszámot. De idén megrendezésre dráma-, világtábor is. Ezek a táborok kifejezetten üzleti céllal jönnek létre. Sajnos idén sem került megrendezésre az úszótábor. Az uszoda használata a napközis táborban is megoldás lenne a nagy meleg ellen és szuper program is a gyermekek részére.

2. Előzetes tájékoztató az Alapító megbízásából szervezendő őszi-téli nagyrendezvényekről

Előadó: Györffy László ügyvezető

Györffy László ügyvezető:

Vannak terveink és vannak tényeink. A tervek nagy része már előkészített, nagy része szerepelt a 2024.évi üzleti tervünkben. Az önkormányzati rendezvényekre térek csak ki, a mienk a programfüzetünkben jól láthatóak. Az egyik nagyobb rendezvény az őszi időszakban a Szüreti fesztivál, amely szeptember végén kerül megrendezésre. Az Idősek világnapja is szervezés alatt, beindul a Senior Akadémia programsorozat is, lesznek programok a Zenevilágnapjára, az Autómentes nap az Óhegy parkban kerül megrendezésre a Kőkerettel közösen együttműködve. Lesz idén is Márton napi lámpás felvonulás, Kulturális Örökség napja szintén szeptemberben. Értelem szerűen lesz október 6-ai rendezvényünk is. SzakmaFeszt is megrendezésre kerül novemberben, a tavalyi siker után. Télen pedig az adventi rendezvénysorozatunk lesz a középpontban. A Szüreti Fesztiválra már lázasan készülünk, ez a fesztivál időjáráshoz kötött, készülünk külső és belső helyszínekkel egyaránt. De bízunk a jó időben. A Szüreti Fesztivált megelőzően még szeptember 21-én megrendezésre kerül a Kulturális Örökség napja, amely összekötésben lesz az Autómentes nappal. A Vuelta csapattal működünk együtt az Autómentes nappal kapcsolatban. Célja, a környezetvédelem fontosságára való felhívás. A rendezvény része a Zöld Kőbánya programsorozatnak. A Kulturális Örökség napján a városnéző busz működik, a Helytörténeti Gyűjtemény látogatható, a templomot bemutatjuk. Az önkormányzat idén nem vette részt a programon, olyan szempontból, hogy nem került bemutatásra az épületük. A Vízművek idén is leengedi a vizet az Ihsász utcában található víztározóban. 4 helyszín kapcsolódik a november 4-ei rendezvényhez, egyelőre nincs döntés róla, hogy idén hol lesz megtartva.

Minden adventi hétfőjén lesz program és idén megrendezésre kerül egy Illényi Katica koncert is. Várható idén is lesz jégpálya.

Idősek világnapja a Kőrösiben lesz megtartva. Operett előadás várható, Kálmán Imre 120 perc a Föld körül című operett előadása lesz látható, hallható két időpontban is. A tavalyi

évben elhangzott ígéret, miszerint az idei évi Idősek napján már a kerekesszékes látogatóink is fel tudnak menni, idén valóra vált. Kialakításra került egy kerekesszékes felvonó. A rendezvények forrásai adottak, folyamatos szervezés alatt vannak.

Papp Zoltán FB elnök:

A tájékoztatót elfogadja és elfogadásra javasolja.

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, 3 igen szavazattal az Alapító megbízásából szervezendő őszi-téli nagyrendezvényekről szóló Szakmai tájékoztatót elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

3. Tájékoztató a 2024. I. féléves gazdálkodási adatokról

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető:

A 2024.évi I.féléves gazdálkodási adatokat az alábbi táblázat tartalmazza:

Kőrösi Nonprofit Kft

Adószám: 25307610-2-42

Cégjegyzék szám: 01-09-207493

Egyszűsített éves beszámoló "A" eredménykimutatás terv 2024.07.31

	1000 HUF	2023.12.31	2024.12.31	2024.07.31	
O1.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	260 969	252 359	167 222	%-os teljesülés
O2.	Export értékesítés nettó árbevétele				66,3%
I.	Értékesítés nettó árbevétele	260 969	252 359	167 222	66,3%
O3.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke				
O4.	Saját termelésű készletek állományváltozása				
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke		0	0	
III.	Egyéb bevételek	787 548	882 180	391 437	44,4%
	Ebből visszairt értékvesztés	189			
O5.	Anyagköltség	166 480	215 117	84 413	39,2%
O6.	Igénybevett anyagjellegű szolgáltatások értéke	357 333	390 220	166 108	42,6%
O7.	Egyéb szolgáltatások értéke	6 262	4 341	3 118	71,8%
O8.	Eladott áruk beszerzési értéke	2 249	19 961	0	0,0%
O9.	Eladott közvetített szolgáltatások értéke	27 869	0	35 742	nem értelmezhető
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	560 193	629 639	289 381	46,0%
10.	Béreköltség	244 421	271 153	173 989	64,2%
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	18 289	12 471	11 507	92,3%
12.	Bérbírlékok	46 035	42 124	20 045	47,6%
V.	Személyi jellegű ráfordítások	308 745	325 748	205 541	63,1%
VI.	Értékcsökkenési leírás	18 358	29 001	0	0,0%
VII.	Egyéb ráfordítások	64 571	150 150	33 862	22,6%
	Ebből értékvesztés	1 136			
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	96 650	1	29 875	2987500,0%
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés				
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott				

14	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai,			
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott			

Kőrösi Nonprofit Kft

Adószám: 25307610-2-42

Cégjegyzék szám: 01-09-207493

Egyszúsított éves beszámoló "A" eredménykimutatás terv 2024.07.31

	1000 HUF	2023.12.31	2024.12.31	2024.07.31
16.	Egyéb (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek			0
	Ebből kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei			
IX.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
18.	Befektetett pénzügyi eszközök árfolyamvesztesége			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások			
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai			
X.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE	0	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	96 650	1	29 875
XIII.	Adófizetési kötelezettség	8 488	0	0
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY	88 162	1	29 875

Papp Zoltán FB elnök:

A tájékoztatót elfogadja és elfogadásra javasolja.

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, 3 igen szavazattal a 2024. évi I.féléves gazdálkodási adatokról szóló Szakmai Beszámolóját egyhangúan elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

4. Tájékoztató a Kőrösi NKFT. 2024. szeptember havi és az azt követő időszak, közmű szolgáltatók felé történő kiadások várható kalkulálásáról

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

Győrffy László ügyvezető

Győrffy László ügyvezető:

Kaotikus az állapot. Nem tudunk pontos adatok adni. Állandó levelezgetésben és vitában vagyunk a számlákat illetően. Legnagyobb probléma jelenleg a villamosenergia. Van egy per az önkormányzat és a MVM cég között. Az energiaválság idején az intézményeket központilag kötelezték arra, hogy hány százalékkal kell csökkenteni az energiafelhasználást. Mi ennek eleget is tettünk, az összes önkormányzati intézmény, sőt az önkormányzat rendeletet is hozott ezen intézkedésről 2022. októberében. Az MVM szerint nem használtuk el azt az energiát, amit lekötöttünk, így 25 millió forintos bírságra köteleznek minket. Ezt mi természetesen nem fizetjük ki. Ez a per jelenleg zajlik.

A Fővárosi Csatornázási Művektől negatív és plusz számlát is kapunk. Remélhetőleg év végiig rendeződik ez az ügymenet is. Felszámolnak vízfogyasztást az uszodára, ami 2 éve nem működik. Nagyon odafigyelünk az energia felhasználásra. Terveink között szerepelt, hogy az uszoda korszerűsítése befejeződik, és szeptemberben már megnyitja kapuit, de sajnos ez nem így alakult. Az uszodában szüneteltetjük a Főtávot és mindent, amit lehet, csak minimális fenntartási költségek vannak.

A Kőrösi épületében kiiktattuk a fénycsöveket és LED világítás van már szinte mindenütt. Ettől sokat várunk, igyekszünk minden területen csökkenteni az energia felhasználásunkat. Nem csak energia felhasználás szempontjából volt jó döntés a fénycsövek elhagyása, hanem anyag csökkentés és a környezet tudatosság szempontjából is.

Bízom benne, hogy minden a terveknek megfelelően fog alakulni az energia felhasználásunk szempontjából is. Az év elején jelentős emelés történt a víz esetében, ott nem látjuk a pontos adatokat, sok a vízfogyasztásunk, amire nem számítottunk.

Papp Zoltán FB elnök:

A tájékoztatót elfogadja és elfogadásra javasolja.

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, 3 igen szavazattal a Kőrösi NKFT. 2024. szeptember havi és az azt követő időszak, közmű szolgáltatók felé történő kiadások várható kalkulálásáról szóló Szakmai tájékoztatót egyhangúan elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

5. Egyebek

Papp Zoltán FB elnök:

Egyéb hozzászólás és kérdés nem hangzik el. Az ülést 17:12-kor lezárja.

Budapest, 2024. szeptember 09.



Papp Zoltán
FB elnök



Gyórfy László
ügyvezető



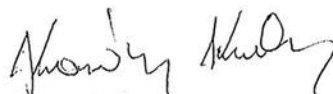
Gál Judit
FB tag



Róthné Székány Szonja
FB Tag



Papp Lászlóné Sándor Valéria
gazdasági vezető



Kormány Krisztina
jegyzőkönyv vezető

Beszámoló
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Felügyelőbizottságának
2024. évi munkájáról

A Felügyelőbizottság a **2024. évben négy alkalommal ülésezett:** 2024. február 26.

2024. április 2.

2024. június 24.

2024. szeptember 9.

A Felügyelőbizottság **tagjai:** Papp Zoltán a Felügyelőbizottság elnöke

Róthné Székely Szonja a Felügyelőbizottság tagja

Gál Judit a Felügyelőbizottság tagja

Állandó meghívott vendégek: Győrffy László a Társaság ügyvezető igazgatója

Papp Lászlóné Sándor Valéria a Társaság gazdasági vezetője

dr. Deák József Sámuel a Társaság ügyvédje

Weeber Tibor alpolgármester az Alapító megbízottja

Varga Eszter a Társaság könyvvizsgálója

A Felügyelőbizottság a következő **napirendi pontokat** tárgyalta meg a 2024. évben:

- Tájékoztatás a Kőrösi Nonprofit Kft. **2023. évi pénzügyi gazdálkodásáról**
- Tájékoztatás a **Közmű Szolgáltatók felé történő kiadásokról**
- A Felügyelőbizottság **2024. évi munkaterve**
- A Kőrösi Nonprofit Kft. **2023. évi Számviteli és Szakmai Beszámolója**
- A Kőrösi Nonprofit Kft. **2023. évi Könyvvizsgáló Beszámolója**
- A Kőrösi Nonprofit Kft. **2024. évi Üzleti Terve**

- **Gyórfy László ügyvezető igazgató önértékelése**
- **Javaslat a Triász Audit Könyvvizsgáló Kft. által benyújtott könyvvizsgálati szolgáltatásra**
- **Beszámoló az alapító megbízásából szervezendő nyári nagyrendezvények terveiről:**
Szent László Napok, Blues Fesztivál, Rendvédelmi Nap
- **Tájékoztató a nyári táborok előkészítéséről és megvalósításáról**
- **Tájékoztató a 2024. évi első negyedévi bevételek és kiadások alakulásáról**
- **Előzetes tájékoztató az őszi és téli rendezvényekről**
- **Tájékoztató a 2024. évi I. féléves gazdálkodási adatokról**
- **Tájékoztató a 2024. szeptember havi és az azt követő időszak közmű szolgáltatók felé történő kiadások várható kalkulálásáról**

A felügyelőbizottság minden alkalommal határozatképes volt, döntéseit egyhangúan hozta meg. Az ülésekről hangfelvétel készült, a jegyzőkönyveket Kormány Krisztina vezette. A Felügyelőbizottság Ügyrendjében szereplő feltételeknek eleget tett.

Budapest, 2025. március 31.

Gál Judit
a Felügyelőbizottság elnöke