



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 2024. szeptember 17-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén. A jegyzőkönyvet vezeti: Tibold Zsanett.

Az ülés kezdetének időpontja: 11.07 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Papp Zoltán képviselő, a Bizottság elnöke,
Akócs Zoltán, Dr. Mátrai Gábor Imre, Stemler Diána, a Bizottság képviselő tagjai,
Gál Judit, Lakatos Béla, Varga István, *(egy hely betöltetlen)* a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Molnár Róbert, a Bizottság képviselő tagja

Távolmaradás oka:

egyéb elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

D. Kovács Róbert Antal	polgármester
Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Dr. Mózer Éva	aljegyző
Mustó Géza Zoltán	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Weeber Tibor	alpolgármester
Dr. Ács Viktória	a Jegyzői Titkárság vezetője
Dr. Egervári Éva	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály képviselőjében
Ehrenberger Krisztina	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
Horváthné dr. Tóth Enikő	a Humánszolgáltatási Főosztály részéről
Kárpáti Beatrix	a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője

Meghívottak:

Belkó Judit a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviselőjében

A nyilvános ülésen részvevő:

Komáromi-Györfi Noémi kőbányai lakos

Az ülést vezeti: Papp Zoltán bizottsági elnök

Elnök: Köszöntöm a Tisztelt megjelenteket, Polgármester urat, Alpolgármester urakat, Jegyző urat, a Közjóléti Bizottság mai ülését ezennel megnyitom. Megállapítom, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes, a jegyzőkönyvet Tibold Zsanett vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül, ülésünk nyilvános, csupán a zárt ülés elrendelésekor kérem meg vendégeinket, hogy hagyják el az üléstermet. Molnár Róbert képviselőtársunk előre jelezte, hogy egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a mai ülésünkön. Megkérem képviselőtársaimat, hogy aki esetleg még nem tette meg, az majd a jelenléti ívet legyen kedves aláírni. Első kérdésem, van-e a napirendhez hozzászólás? Úgy látom nincs, akkor kérem, hogy a Bizottság hozza meg a döntését a napirend elfogadásáról, indítom a szavazást.



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét [147/2024. (IX. 17.)]:

1. Az önkormányzat által nyújtott egyes támogatások elszámolása (461. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján bizalmas jelzéssel ellátott előterjesztés:

2. Az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása (450. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása (447. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
4. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (454. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
5. Önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelmek (455. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
6. Önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatára vonatkozó kérelem (442. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

7. **Szociális tárgyú fellebbezés elbírálása** (443. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal az ülés napirendjét elfogadta.

1. napirendi pont:
Az önkormányzat által nyújtott egyes támogatások elszámolása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Első napirendi pontunk a 461. számú előterjesztés, az önkormányzat által nyújtott egyes támogatások elszámolása. Előterjesztő Weeber Tibor alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. A támogatást a támogatottak az eredeti céljuk megvalósítására használták fel. A benyújtott elszámolások szakmai és pénzügyi szempontból is megfelelőek. Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése vagy észrevétele van, az kérem jelezze. Nincs, akkor kérem, hozzuk meg a döntésünket a 461. számú előterjesztés elfogadásáról, indítom a szavazást.

148/2024. (IX. 17.) KJB határozat
az önkormányzat által nyújtott egyes támogatások elszámolásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a Rehab Rába Kft. (székhelye: 9024 Győr, Szent Imre utca 43.) részére nyújtott 2 626 426 Ft egyszeri felhalmozási célú támogatás elszámolását elfogadja.

2. A Közjóléti Bizottság az Utcafront Menedék Hajléktalan Személyek és Szenvedélybetegek Integrált Intézménye (1102 Budapest, Bánya u. 1.) részére nyújtott 600 000 Ft egyszeri működési célú támogatás elszámolását elfogadja.

3. A Közjóléti Bizottság az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ (1111 Budapest, Budafoki út 34/B I/2.) részére nyújtott 2 000 000 Ft felhalmozási célú támogatás elszámolását elfogadja.

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta, a napirendi pontot lezárom. Következnek a bizalmas jelzéssel ellátott előterjesztések *(az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján)*.

**2. napirendi pont:
Az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Második napirendi pontunk a 450. számú előterjesztés, egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról. Előterjesztő ismét Weeber alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Van-e kérdés vagy észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs, akkor kérem, hozzuk meg a döntésünket az előterjesztés elfogadásáról, indítom a szavazást.

**149/2024. (IX. 17.) KJB határozat
az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága részére a gyermeke, részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközkhöz támogatást biztosít, amely a fogszabályzó készülék önrészének 95%-a, 22 800 Ft.

2. A Közjóléti Bizottság részére az egészségügyi szolgáltatás megvásárlásához támogatást biztosít, amely a gyógytornakezelés árának 75%-a, legfeljebb 113 400 Ft.

3. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 65%-a, 141 362 Ft.

4. A Közjóléti Bizottság részére szemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 65%-a, legfeljebb 85 150 Ft.

5. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt egészségügyi szolgáltatáshoz támogatást biztosít, amely a térdfeltöltő injekció vételárának 90%-a, 77 400 Ft.

6. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközkhöz támogatást biztosít, amely a hallókészülék és tartozéka önrészének 65%-a, 151 008 Ft.

7. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 75%-a, 17 737 Ft, valamint szemüvegkeretre 8000 Ft.

8. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt egészségügyi szolgáltatáshoz támogatást biztosít, amely a Mofetta (érszűkületi) kezelés vételárának 65%-a, 74 750 Ft.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta, a napirendi pontot lezárom.

**3. napirendi pont:
Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Harmadik napirendi pontunk a 447. számú előterjesztés, ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról. Előterjesztő szintén Weeber alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Van-e kérdés, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs, kérem hozzuk meg a döntésünket a 447. számú előterjesztés elfogadásáról, indítom a szavazást.

**150/2024. (IX. 17.) KJB határozat
ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága részére ápolási támogatást állapít meg 2024. október 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

2. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. október 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

3. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. október 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

4. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. október 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

5. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. október 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

6. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2024. október 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta, a napirendi pontot lezárom.

**4. napirendi pont:
Önkormányzati lakást igénylők kérelmei
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

Elnök: Negyedik napirendi pontunk a 454. számú előterjesztés, önkormányzati lakást igénylők kérelmei. Előterjesztő Mustó Géza Zoltán alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Az első kérelmező Guba Zsigmond. Az ő esetében az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. szeptember 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**151/2024. (IX. 17.) KJB határozat
az 1107 Budapest, Bihari u. 17. 2/12/B szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.)

önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1107 Budapest, Bihari u. 17. 2/12/B szám alatti, egy szobás, 39 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Guba Zsigmond számára határozott időre, 2026. szeptember 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. október 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Második Márton Tímea. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. szeptember 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**152/2024. (IX. 17.) KJB határozat
az 1101 Budapest, Csilla u. 10/B 2/450. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Csilla u. 10/B 2/450. szám alatti, kettő fél szobás, 36 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Márton Tímea számára határozott időre, 2026. szeptember 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. október 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Harmadik Csóka Alexandra. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. szeptember 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**153/2024. (IX. 17.) KJB határozat
az 1105 Budapest, Gergely u. 6. fszt. 6-7. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Gergely u. 6. fszt. 6-7. szám alatti, kettő szobás, 39 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Csóka Alexandra számára határozott időre, 2026. szeptember 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. október 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő Németh András. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat helyreállítási kötelezettséggel, határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított hat hónapra, továbbá, ha a Vagyonkezelő által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségének eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, egy évre adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**154/2024. (IX. 17.) KJB határozat
az 1101 Budapest, Pongrácz út 17/A 2. lph. tetőtér 39. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Pongrácz út 17/A 2. lph.

tetőtér 39. szám alatti, egy szobás, 30 m² alapterületű, komfortos lakást Németh András számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb a szerződéskötéstől számított hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, egy évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. október 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő Juhász Mónika Ilona. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2025. szeptember 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**155/2024. (IX. 17.) KJB határozat
az 1103 Budapest, Kada u. 34. fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kada u. 34. fszt. 3. szám alatti, egy szobás, 23 m² alapterületű, félkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Juhász Mónika Ilona számára határozott időre, 2025. szeptember 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. október 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. A hatodik Szabó Bernadett. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. szeptember 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**156/2024. (IX. 17.) KJB határozat
az 1108 Budapest, Maglódi út 38. 2. ép. fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Maglódi út 38. 2. ép. fszt. 2. szám alatti, egy szobás, 54 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Szabó Bernadett számára határozott időre, 2026. szeptember 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. október 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. Következő Pintér Ákos Áron. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2025. szeptember 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**157/2024. (IX. 17.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Liget u. 29. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Liget u. 29. fszt. 5. szám

alatti, egy szobás, 35 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Pintér Ákos Áron számára határozott időre, 2025. szeptember 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. október 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Nyolcadik Hakkel Tiborné. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. szeptember 30-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

158/2024. (IX. 17.) KJB határozat

az 1104 Budapest, Harmat utca 150. 5/23. szám alatti lakás bérbeadásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1104 Budapest, Harmat u. 150. 5/23.szám alatti, kettő szobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Hakkel Tiborné született Asztalos Gabriella Andrea számára határozott időre, 2026. szeptember 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. október 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Az utolsó Verebi Mária. Az ő esetében az előterjesztő azt javasolja, hogy az Önkormányzat ne adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

159/2024. (IX. 17.) KJB határozat

az 1102 Budapest, Harmat utca 5. fszt. 12. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Verebi Máriának az 1102 Budapest, Harmat utca 5. fszt. 12. szám alatti, egy szobás, 37 m² alapterületű, komfortos lakás bérbeadására irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2024. október 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Mivel a Bizottság minden igénylő esetében meghozta a döntését, a napirendi pontot lezárom.

5. napirendi pont:

Önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelmek

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Ötödik napirendi pontunk a 455. számú előterjesztés, önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelmek. Előterjesztő Mustó Géza Zoltán alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Érkezett egy felszólaló jegy, de ha jól értem, és akkor most Önhöz fordulok. *(Komáromi-Győrfi Noémi a háttérből jelzi, hogy nem szeretne felszólalni.)* Tehát nem szeretne hozzászólni. Jó, köszönöm szépen. Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése vagy

észrevétele van, az kérem most jelezze. Úgy látom nincs, akkor ebben az esetben kérem a Bizottság tagjait, hogy hozzuk meg a döntésünket a 455. számú előterjesztés elfogadásáról, indítom a szavazást.

160/2024. (IX. 17.) KJB határozat

Dr. Balogh Krisztina és Sztojka Ibolya lakáscsere iránti kérelméről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 29. §-ában foglaltak alapján hozzájárul dr. Balogh Krisztina Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1106 Budapest, Jászberényi út 13/C fszt. 6. szám alatti, egy szobás, 45 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó, határozatlan idejű bérleti jogának, valamint a Sztojka Ibolya 1/1 arányú tulajdonában álló, Doboz, 563 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 5624 Doboz, Papholt u. 11. szám alatt található, 1368 m² alapterületű, belterületi, kivett lakóház, udvar, megnevezésű ingatlan tulajdonjogának a cseréjéhez.

2. A Bizottság az Ltv. 29. §-ában foglaltak szerint az 1106 Budapest, Jászberényi út 13/C fszt. 6. szám alatti, egy szobás, 45 m² alapterületű, komfortos lakást Sztojka Ibolya számára határozatlan időre, szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2024. október 15.

Feladatkörében érintett:

a Humán szolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

161/2024. (IX. 17.) KJB határozat

Bogdáné Tamás Bettina és Komáromi-Győrfi Noémi lakáscsere iránti kérelméről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 29. §-ában foglaltak alapján hozzájárul Bogdáné Tamás Bettina Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1102 Budapest, Hölgy u. 21. 1/15. szám alatti, egy és fél szobás, 69 m² alapterületű, összkomfortos lakásra vonatkozó, határozatlan idejű bérleti jogának, valamint a Komáromi-Győrfi Noémi 1/1 arányú tulajdonában álló, Pusztatölgla, 258 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben az 5665 Pusztatölgla Tökfal, Táncsics Mihály u. 23. szám alatt található, 1473 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan tulajdonjogának a cseréjéhez.

2. A Bizottság az Ltv. 29. §-ában foglaltak szerint az 1102 Budapest, Hölgy u. 21. 1/15. szám alatti, egy és fél szobás, 69 m² alapterületű, összkomfortos lakást Komáromi-Győrfi Noémi számára határozatlan időre, szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2024. október 15.

Feladatkörében érintett:

a Humán szolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

162/2024. (IX. 17.) KJB határozat

Bódi Zsolt János és Bódi-Balogh Erzsébet, valamint Szőke Zoltánné és Szőke Zoltán lakáscsere iránti kérelméről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) 29. §-ában foglaltak alapján hozzájárul Bódi Zsolt János és Bódi-Balogh Erzsébet Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1102 Budapest, Halom u. 15. fszt. 16. szám alatti egy szobás, 27

m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozott időre, 2027. március 31. napjáig szóló bérleti jogának, valamint Szőke Zoltánné és Szőke Zoltán Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzata tulajdonában álló, 1191 Budapest, Eötvös u. 18. 4/15. szám alatti egy és fél szobás, 35 m² alapterületű, összkomfortos lakásra vonatkozó határozott időre, 2026. május 31. napjáig szóló bérleti jogának a cseréjéhez.

2. A Bizottság az Ltv. 29. §-ában foglaltak szerint az 1102 Budapest, Halom u. 15. fszt. 16. szám alatti egy szobás, 27 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Szőke Zoltánné és Szőke Zoltán számára határozott időre, 2027. március 31. napjáig, szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2024. október 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

163/2024. (IX. 17.) KJB határozat

Juhász Attiláné, valamint Horváth Éva és Antal Attiláné lakáscsere iránti kérelméről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-a alapján Juhász Attilánénak a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1108 Budapest, Maglódi út 32-36. 9. ép. 1/3. szám alatti, három szobás, 87 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának, valamint a Horváth Éva és Antal Attiláné 1/2-1/2 arányú tulajdonában álló, Tiszakarád belterület 102 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3971 Tiszakarád, Búza utca 30. szám alatt található, 1798 m² alapterületű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan tulajdonjogának a cseréjéhez történő hozzájárulás iránti kérelmet elutasítja.

Határidő: 2024. október 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta, a napirendi pontot lezárom.

6. napirendi pont:

Önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatára vonatkozó kérelem

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Hatodik napirendi pontunk a 442. számú előterjesztés, önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatára vonatkozó kérelem. Előterjesztő Mustó Géza Zoltán alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése vagy észrevétele van, az kérem most jelezze. Úgy látom nincs, akkor kérem hozzuk meg a döntésünket a 442. számú előterjesztés elfogadásáról, indítom a szavazást.

164/2024. (IX. 17.) KJB határozat

az 1108 Budapest, Maglódi út 32-36. 4. ép. 1/56. szám alatti lakás részleges nem lakás célú használatáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 31. § (1)-(3) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy Csonka Marianna az 1108 Budapest, Maglódi út 32-36. 4. ép. 1/56. szám alatti, egy szobás, 56 m² alapterületű,

komfortos lakást az egyéni vállalkozása székhelyeként használja azzal, hogy a hozzájáruló nyilatkozat a lakásbérleti jogviszony megszűnése esetén – kivéve, ha a lakás ismételt bérbeadására kerül sor – hatályát veszti.

Határidő: 2024. október 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 7 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta, a napirendi pontot lezárom. Zárt ülés következik *(az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)*, megkérem vendégeinket, hogy hagyják el a termet. Köszönöm.

**7. napirendi pont:
Szociális tárgyú fellebbezés elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Szociális tárgyú fellebbezések elbírálásáról” szóló 443. számú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Mielőtt bezárnám a Bizottság ülését, mivel ebben a ciklusban ez az utolsó olyan bizottsági ülés, amin így, ebben az összetételben ülünk, ezért szeretném mindenkinek megköszönni az elmúlt öt éves munkáját. Úgy a Bizottság tagjainak, mint a Hivatal munkatársainak. Megállapítom, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Felkérem dr. Mátrai Gábor bizottsági elnök urat, hogy a jegyzőkönyvet velem együtt legyen majd kedves aláírni. Köszönöm minden megjelentnek a munkáját, a Bizottság ülését **11 óra 19 perckor** bezárom. *(Jelzés hozzászólásra jelentkezésről.)* Napirend után van lehetőség? *(Jegyző úr jelzi, hogy igen.)* Jó, akkor megadom a szót Lakatos Bélának, parancsoljon.


Lakatos Béla: Köszönöm a szót Elnök úr. Kapcsolódva az előttem szólóhoz, én is hosszú-hosszú, majdnem kétévtizedes önkormányzati munkám után azt hiszem most már utolsó alkalommal veszek részt a Bizottság munkájában, épp ezért most szeretnék kívánni az új és a régi önkormányzati Hölgyeknek, Uraknak, és természetesen a Polgármester úrnak jó egészséget ahhoz, hogy tudják továbbfejleszteni Kőbányát. Köszönöm szépen.

Elnök: Köszönjük.


Papp Zoltán
bizottsági elnök

m. f.




Dr. Mátrai Gábor
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- ✓ felszólalási jegy: *(fel nem használt)* 2/2024. számú

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG

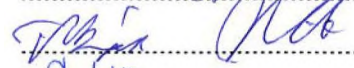
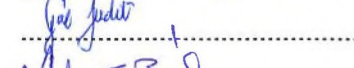
Jelenléti ív

a 2024. szeptember 17-én (kedden) 11.00 órakor megtartott Közjóléti Bizottság
ülésére

Bizottsági tagok:

Papp Zoltán elnök
Akócs Zoltán
Gál Judit
Lakatos Béla
Dr. Mátrai Gábor
Molnár Róbert
Stemler Diána
Varga István

Aláírás:


.....

.....

.....

.....

.....

.....






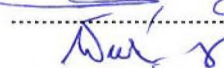
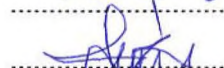
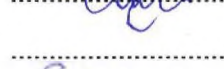

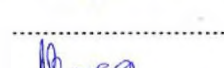
.....

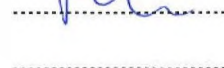

.....

Tanácskozási joggal:

Dr. Szabó Krisztián
Dr. Mózer Éva
D. Kovács Róbert Antal
Mustó Géza Zoltán
Radványi Gábor
Somlyódy Csaba
Weeber Tibor
Dr. Ács Viktória
Dr. Szüts Korinna
Dr. Egervári Éva
Dr. Nagy Jolán
Ehrenberger Krisztina
Horváthné Dr. Tóth Enikő
Kálmánné Szabó Judit
Kárpáti Beatrix

Aláírás:


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

