Tájékoztató

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet alapján az alábbi üresen álló önkormányzati lakásokat kívánja **helyreállítási kötelezettséggel** bérbe adni:

ssz.	cím	lakás	szoba	m^2	komfortfokozat	felújítás becsült bruttó költsége	megtekintési lehetőség
1.	1107 Budapest, Bihari u. 14/D	II. 1.	1+0	33	K	8 360 260 Ft	2026. november 19. (csütörtök) 9-10 óra és 2026. november 24. (kedd) 15-16 óra között
2.	1103 Budapest, Gergely u. 38.	fszt. 5.	1+0	23	K	7 484 627 Ft	2026. november 19. (csütörtök) 9-10 óra és 2026. november 24. (kedd) 15-16 óra között
3.	1103 Budapest, Gergely u. 38.	fszt. 15.	1+0	25	K	2 892 809 Ft	2026. november 19. (csütörtök) 9-10 óra és 2026. november 24. (kedd) 15-16 óra között
4.	1104 Budapest, Harmat u. 156.	V. em. 23.	2+0	57	ÖK	9 775 019 Ft	2026. november 19. (csütörtök) 9-10 óra és 2026. november 24. (kedd) 15-16 óra között
5.	1102 Budapest, Hölgy u. 40.	fszt. 2.	2+0	84	ÖK	4 424 102 Ft	2026. november 19. (csütörtök) 9-10 óra és 2026. november 24. (kedd) 15-16 óra között
6.	1101 Budapest, Kőbányai út 47.	II. em. 3.	1+0	29	K	8 103 276 Ft	2026. november 19. (csütörtök) 9-10 óra és 2026. november 24. (kedd) 15-16 óra között
7.	1108 Budapest, Maglódi út 49-51.	fszt. 1.	3+0	90	ÖK	13 678 242 Ft	2026. november 19. (csütörtök) 9-10 óra és 2026. november 24. (kedd) 15-16 óra között

Az üres lakások a fent jelzett időpontokban tekinthetők meg. A lakások műszaki állapotáról és a helyreállítási kötelezettségről a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. munkatársai további felvilágosítást adnak a helyszínen. A részvétel feltételeit tartalmazó tájékoztató és a lakások helyreállítását vállaló nyilatkozat beszerezhető a Kőbányai Polgármesteri Hivatal Ügyfélközpontjában (1102 Budapest, Állomás u. 26., a továbbiakban: Ügyfélközpont), vagy letölthető a www. kobanya.hu honlapról. A lakások állapotáról szóló műszaki leírás megvásárolható az Ügyfélközpontban, illetve elektronikus úton kérhető. A lakás helyreállításának a vállalásáról szóló nyilatkozat, a felújítási költség rendelkezésre állásának az igazolása, illetve a jelenleg is a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakásban bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlők részéről a kérelem nyomtatvány és mellékletei 2026. november 19-én 12.00-15.00 óráig, november 23-án 8.00-17.30 óráig, november 25-én 8.00-15.30 óráig, november 30-án 8.00-17.30 óráig **személyesen** nyújthatók be az Ügyfélközpontban. **Amennyiben a kérelmező nem rendelkezik 2026. november 17-e előtt benyújtott, egy éven belül nyilvántartásba vett lakáskérelemmel, a meghirdetett lakásokra történő jelentkezése érvénytelen.**