

## Tájékoztató

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet alapján az alábbi üresen álló önkormányzati lakásokat kívánja **helyreállítási kötelezettséggel** bérbe adni:

	cím	lakás	szoba	m <sup>2</sup>	komfort	felújítás becsült bruttó költsége	felújítás jellege	Megtekintési lehetőség
1.	Halom u. 40.	I. em. 9.	2+1	109	komfortos	17 101 812 Ft	teljes	2022. július 12. (kedd) 9-10 óra és 2022. július 14. (csütörtök) 15-16 óra között
2.	Ihász u. 30.	II. em. 18.	3+0	101	komfortos	11 336 147 Ft	teljes	2022. július 12. (kedd) 9-10 óra és 2022. július 14. (csütörtök) 15-16 óra között
3.	Kada u. 19.	fszt. 8.	1+0	26	komfortos	5 884 960 Ft	részleges	2022. július 12. (kedd) 9-10 óra és 2022. július 14. (csütörtök) 15-16 óra között
4.	Luca köz 7.	2. lh. III. em. 13.	1+0	41	félkomfortos (komfortosítandó)	8 711 459 Ft	teljes	2022. július 12. (kedd) 9-10 óra és 2022. július 14. (csütörtök) 15-16 óra között
5.	Maglódi út 10/b	1. lh. III. em. 21.	1+0	36	félkomfortos (komfortosítandó)	6 356 500 Ft	teljes	2022. július 12. (kedd) 9-10 óra és 2022. július 14. (csütörtök) 15-16 óra között
6.	Maglódi út 10/b	2. lh. II. em. 32.	1+0	35	komfortos	7 755 832 Ft	teljes	2022. július 12. (kedd) 9-10 óra és 2022. július 14. (csütörtök) 15-16 óra között
7.	Mádi u. 163.	VI. em. 27.	2+0	53	összkomfortos	4 143 308 Ft	részleges	2022. július 12. (kedd) 9-10 óra és 2022. július 14. (csütörtök) 15-16 óra között
8.	Nyitra u. 3.	I. em. 13.	1+0	31	komfort nélküli (komfortosítandó)	5 793 722 Ft	teljes	2022. július 12. (kedd) 9-10 óra és 2022. július 14. (csütörtök) 15-16 óra között
9.	Román u. 2.	fszt. 6.	1+1	64	komfortos	10 116 789 Ft	részleges	2022. július 12. (kedd) 9-10 óra és 2022. július 14. (csütörtök) 15-16 óra között
10.	Sírkert út 27.	I. em. 2.	3+0	77	komfortos	9 804 832 Ft	teljes	2022. július 12. (kedd) 9-10 óra és 2022. július 14. (csütörtök) 15-16 óra között

Az üres lakások a fent jelzett időpontokban tekinthetők meg. A lakások műszaki állapotáról és a helyreállítási kötelezettségről a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. munkatársai további felvilágosítást adnak a helyszínen. A részvétel feltételeit tartalmazó tájékoztató és a lakások helyreállítását vállaló nyilatkozat beszerezhető a Polgármesteri Hivatal Ügyfélközpontjában (1102 Budapest, Állomás u. 26., a továbbiakban: Ügyfélközpont), vagy letölthető a [www.kobanya.hu](http://www.kobanya.hu) honlapról. A lakások állapotáról szóló műszaki leírás megvásárolható az Ügyfélközpontban, illetve elektronikus úton kérhető. A lakás helyreállításának a vállalásáról szóló nyilatkozat, a felújítási költség rendelkezésre állásának az igazolása, illetve a jelenleg is a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakásban bérleti jogviszonnyal rendelkező bérlők részéről a kérelem nyomtatvány és mellékletei **2022. július 18. és július 21. között 8.30-15.30 óráig, 2022. július 22-én 8.00-11.30 óráig személyesen** nyújthatók be az Ügyfélközpontban.

**Amennyiben a kérelmező nem rendelkezik a benyújtási határidő előtt egy éven belül nyilvántartásba vett lakáskérelemmel, a meghirdetett lakásokra történő jelentkezése érvénytelen.**