

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Alpolgármestere**

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú  
Korlátolt Felelősségű Társaság és a TRIÁSZ-AUDIT Könyvvizsgáló, Számviteli és  
Adótanácsadó Kft. között kötendő könyvvizsgálói szerződésről**

**I. Tartalmi összefoglaló**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) első alkalommal 2010-ben az 1099/2010. (V. 20.) KÖKT határozatával járult hozzá ahhoz, hogy a KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: KŐKERT Kft.) a könyvvizsgálati feladatainak ellátásával – 2015. május 20. napjáig – a TRIÁSZ-AUDIT Könyvvizsgáló, Számviteli és Adótanácsadó Kft.-t, valamint személyesen annak ügyvezetőjét, Varga Eszter Ágnes (a továbbiakban: Könyvvizsgáló) bizza meg. A Képviselő-testület a Könyvvizsgáló munkáját eredményesnek ítélte meg, ezért a 128/2015. (IV. 16.) KÖKT határozatával a KŐKERT Kft. könyvvizsgálójává 2015-ben ismételtén a Könyvvizsgálót jelölte ki és hozzájárult az újabb megbízási szerződés vele történő megkötéséhez 2020. május 20. napjáig terjedő határozott időtartamra, 180 000 Ft + áfa/hó megbízási díj ellenében.

A fenti időszakban a Könyvvizsgáló az éves beszámolók auditálásán kívül a Kft. számára folyamatosan személyesen, valamint elektronikus úton segítséget nyújtott mind a KŐKERT Kft. mindennapi tevékenysége körében, mind az adózással kapcsolatosan felmerült kérdések tekintetében. Ennek során évente több alkalommal segítette a napi munka során felmerült kérdések megválaszolását.

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 4. § (1c) bekezdése alapján a könyvvizsgáló személyére az ügyvezetés a felügyelőbizottság egyetértésével tesz javaslatot a társaság legfőbb szervének. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:130. § (1) bekezdése szerint a könyvvizsgálót a társaság legfőbb szerve választja, a könyvvizsgálóval a megbízási szerződést – a legfőbb szerv által meghatározott feltételekkel és díjazás mellett – az ügyvezetés a választást követő kilencven napon belül köti meg.

Mivel az ügyvezetés a Könyvvizsgáló munkáját eredményesnek ítéli meg, ennek megfelelően – összhangban a KŐKERT Kft. felügyelőbizottságának 2020. április 7-i ülésén hozott, a Könyvvizsgálóval fennálló szerződés megújítására vonatkozó 2020/10. számú határozatával – javaslom a Képviselő-testület mint a KŐKERT Kft. legfőbb szerve számára a megbízási szerződés három évre történő újbóli megkötését (2023. május 31. napjáig).

Tekintettel arra, hogy a Könyvvizsgáló megbízási díja a hatályos megbízási szerződés 2015-ben történt megkötése óta változatlan, javaslom a megbízási díj 10%-kal, 198 000 Ft + áfa/hó összegre történő emelését, valamint annak rögzítését a szerződésben, hogy a Könyvvizsgáló jogosult minden üzleti év elején – a KŐKERT Kft.-vel egyeztetve – a KSH által közzétett inflációnak megfelelő mértékben a megbízási díjat emelni.

## **II. Hatásvizsgálat**

A KŐKERT Kft. esetében törvényi kötelezettség könyvvizsgáló alkalmazása. A Könyvvizsgáló fő feladata a KŐKERT Kft. számviteli törvény szerinti beszámolója valóságának és jogszabályszerűségének ellenőrzése. Ennek érdekében a Könyvvizsgáló a KŐKERT Kft. működését és gazdálkodását folyamatosan figyelemmel kíséri, évközi és záró vizsgálatokat tart, jelentést készít.

A Képviselő-testület a könyvvizsgálói szerződés megkötéséről szóló döntésével biztosítja a hatályos jogszabályi előírásoknak való megfelelést, amely a tulajdonos önkormányzat érdekeit is szolgálja.

## **III. A végrehajtás feltételei**

A Könyvvizsgáló 2020. évi megbízási díjának forrása a KŐKERT Kft. 2020. évre tervezett üzleti tervében biztosított, míg a szerződésben vállalt kötelezettség teljesítéséhez a 2021-2023. években a Könyvvizsgáló díjának tervezése szükséges.

## **IV. Döntési javaslat**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2020. április 17.

Somlyódy Csaba

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2020. (... ..) határozata**

**a KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztásáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:130. § (1) bekezdése alapján 2020. május 21. napjától 2023. május 31. napjáig tartó határozott időre a KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Kőkert Kft.) könyvvizsgálójává a TRIÁSZ-AUDIT Könyvvizsgáló, Számviteli és Adótanácsadó Kft.-t (székhelye: Budapest, Jutas utca 54.; cégjegyzékszám: Cg. 01-09-685625) választja meg.

2. A Képviselő-testület a KŐKERT Kft. és a TRIÁSZ-AUDIT Könyvvizsgáló, Számviteli és Adótanácsadó Kft. között az 1. pont szerint kötendő könyvvizsgálati szerződésben a megbízási díjat 198 000 Ft + áfa/hó összegben határozza meg, és felhívja a KŐKERT Kft. ügyvezetőjét, hogy a megbízási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal kösse meg.

Határidő: 2020. május 20.  
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője,  
a KŐKERT Kft. ügyvezetője