



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Közléti Bizottság 2020. június 30-án a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 11.45 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Papp Zoltán bizottsági elnök,
Ács Andrea, Dr. Mátrai Gábor, Molnár Róbert, Stemler Diána, a Bizottság képviselő tagjai,
Arolt Imre György, Gál Judit, Lakatos Béla, Varga István, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Hegedűs Károly	aljegyző
D. Kovács Róbert Antal	polgármester
Weeber Tibor	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Mustó Géza Zoltán	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Dr. Nagy Jolán	a Jegyzői Főosztály képviseletében
Ehrenberger Krisztina	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
Hermann Ernő	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviseletében
Göncziné Sárvári Gabriella	a Kőbányai Egyesített Bölcsődék vezetője (a jelenléti íven aláírás nélkül szerepel)

Meghívottak:

Belkó Judit	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről
Horváthné Dr. Tóth Enikő	a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály részéről
Stancel Adél	a „RÉS” Szociális és Kulturális Alapítvány képviseletében

Az ülést vezeti: Papp Zoltán bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Közléti Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 9 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kiss Gyöngyi vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a napirend elfogadásáról.

A Közléti Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét [32/2020. (VI. 30.)]:

1. Az Emberbarát Alapítvánnyal kötött támogatási szerződés módosítása (277. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

2. A Kis Cimborák Nonprofit Kft.-vel és a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel ellátási szerződés kötése (285. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
 3. Tájékoztató Humánszolgáltatási Bizottság és a Közjóléti Bizottság határozatai, valamint a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatok végrehajtásáról (302. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
 4. Beszámoló a Kőbányai Egyesített Bölcsődék 2019. évi tevékenységéről (263. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
 5. Beszámoló a „RÉS” Szociális és Kulturális Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés 2019. évi teljesítéséről (264. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
 6. Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása (261. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
 7. Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása (262. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
 8. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (290. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
 9. Önkormányzati lakás cseréjére vonatkozó kérelmek (271. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
 10. Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelem (276. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
 11. Bérletlátsri jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmek (270. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
 12. Önkormányzati lakás és helyiség összevonása és bérbeadása (284. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
 13. Lakás bérbeadásáról szóló határozat visszavonása, önkormányzati lakás bérbeadása (289. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
- A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*
14. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (275. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:
Az Emberbarát Alapítvánnyal kötött támogatási szerződés módosítása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 277. számú előterjesztés támogatásáról.

A Közjóléti Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal „Az Emberbarát Alapítvánnyal kötött támogatási szerződés módosításáról” szóló 277. számú előterjesztést **támogatja [33/2020. (VI. 30.)]**.

2. napirendi pont:
A Kis Cimborák Nonprofit Kft.-vel és a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel ellátási szerződés kötése
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, hogy akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van jelezze.

Lakatos Béla: Bővebb tájékoztatást kért az előterjesztéshez. Kérdezi, hogy miért kerülnek át ezekbe a bölcsődékbe a gyermekek. Úgy látja, hogy ugyanúgy csak az ebédet kell fizetni ennél az ellátásnál is a szülőknek mint egy másik bölcsődében. Magasnak tartja a fizetendő összeget.

Elnök: Elmondja, hogy az előterjesztés szerint 53 000 Ft-ot fizet gyermekenként az Önkormányzat az Alapítványnak. Kérdezi, hogy mennyibe kerül, ha a normál rendszerben látnak el egy gyermeket?

Göncziné Sárvári Gabriella: Elmondja, hogy vannak olyan családok, ahol kistestvérrel van otthon a szülő és a nagyobb gyermeket szeretné bölcsődébe adni. A jogszabályok értelmében a bölcsődében elsődlegesen a munkába álló szülők gyermekei lehetnek bent. A családi bölcsődébe járó gyermekek nagyrészt már az önkormányzati bölcsődei férőhelybe nem férnek bele. A Kis Cimborák Bölcsőde és a másik bölcsőde a központban található, nincs messze az Önkormányzattól. A legnagyobb igény az ellátás iránt a központi részen jelentkezik. Ezt nem tudja lefedni az ott található bölcsőde, ugyanakkor sokan vannak, akik a központban viszik óvodába a nagyobb gyermeket, és nehéz lenne nekik ha messzebbre, például Újhegyre kellene vinni a másik gyermeket. Ez az oka, hogy évről évre feltöltődik a két családi bölcsőde. A Kertvárosban nincs bölcsőde, arról a részről tömegközlekedéssel nehezen megközelíthető lenne az újhegyi bölcsőde. A jelenlegi önköltség idén 6600 Ft/nap a bölcsődei férőhelyre. A családi bölcsődében is úgy tevődik össze az önköltség, hogy egyrészt ad az Önkormányzat egy összeget a támogatott férőhelyekért, másrészt a családi bölcsőde lehívja a normatívát. A 6600 Ft-os önköltség az az összeg amennyibe kerülne az Önkormányzatnak egy napra egy bölcsődei férőhely normatíva nélkül.

Elnök: Érdeklődik, hogy az 53 000 Ft-ból kell levonni a 6600 Ft-os összeget?

Göncziné Sárvári Gabriella: A két összegnek nincs köze egymáshoz. Más fenntartani egy családi bölcsődét és az ottani férőhelyet, ott sokkal lazább előírások vannak, nem kell annyi mindent teljesíteniük, mint az önkormányzati bölcsődéknek. Rengeteg más feladatot is ellátnak a bölcsődében, amit a családi bölcsődében nem tudnak megtenni, ezért két különböző összegről és két különböző ellátási formáról beszélhetünk. Véleménye szerint nem lehet teljes mértékben párhuzamot vonni az összegek között. Annak idején az 53 000 Ft-ot úgy állapították meg, hogy mennyi normatívát tud lehívni a családi bölcsőde és azon felül mennyi az az összeg, amivel neki még rentábilis a szolgáltatása – tehát amivel még életben tud maradni és megéri neki működtetni.

Az 53 000 Ft teljesen reális, máshol sokkal drágábbak a családi bölcsődék, sokkal többbe kerülnek. Pest megyei viszonylatban is havonta 80-120 000 Ft-ot kérnek el.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 285. számú előterjesztés támogatásáról.

A Közzélzeti Bizottság 9 igen, egyhangú szavazattal „A Kis Cimborák Nonprofit Kft.-vel és a Fehér Kereszt Baráti Kör Kiemelten Közhasznú Egyesülettel ellátási szerződés kötéséről” szóló 285. számú előterjesztést **támogatja [34/2020. (VI. 30.)]**.

3. napirendi pont:

Tájékoztató Humánszolgáltatási Bizottság és a Közzélzeti Bizottság határozatai, valamint a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Közzélzeti Bizottság a „Tájékoztató Humánszolgáltatási Bizottság és a Közzélzeti Bizottság határozatai, valamint a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatok végrehajtásáról” szóló 302. számú előterjesztést megtárgyalta.

4. napirendi pont:

Beszámoló a Kőbányai Egyesített Bölcsődék 2019. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 263. számú előterjesztés elfogadásáról.

35/2020. (VI. 30.) KJB határozat

a Kőbányai Egyesített Bölcsődék 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolóról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzélzeti Bizottság a Kőbányai Egyesített Bölcsődék 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

5. napirendi pont:

Beszámoló a „RÉS” Szociális és Kulturális Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés 2019. évi teljesítéséről

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze.

Lakatos Béla: Megjegyzi, hogy helyesli az Alapítvány támogatását, de Kőbányának is lehetne saját átmeneti otthona. Jelentős összeggel támogatják az Alapítványt, amely csak 6 kőbányai családot tud befogadni. Véleménye szerint a most kiválóan működő átmeneti otthont kibővíthetnék és érdemes lenne ezt a megoldást átgondolni gazdasági szempontból is, mert több embernek tudnának úgy segíteni.

Elnök: Elmondja, hogy ennek először utána kellene nézni, mennyibe kerülne egy új intézmény, és utána tudnák eldönteni, mennyire lehet gazdaságosan működtetni.

Weeber Tibor: Nem kérdés, hogy sokkal drágább lenne, ha a kerületbe saját intézményt építenének. Előnye és hátránya is lenne, a hátránya az, hogy bizonyos esetekben ezeknek a családoknak egyfajta védettséget jelent, hogy távolabb vannak a zaklató családtagtól. Jelenleg nincs sem területük, sem épületük, amit erre a célra átalakíthatnának. Próbálkoztak régebben, de most horrorisztikus költségen építtethető egy új intézmény, és állandó probléma lenne a körzetnél, hogy távol kellene tartani bizonyos embereket, ezért nem lehetne őrzés nélkül hagyni az épületet.

Lakatos Béla: Nem csak arra az esetre gondolt, amikor családi viszály miatt kerül férj vagy a feleség oda, hanem arra, amikor valaki elveszti a saját otthonát valami okból kifolyólag. Ezeknek az embereknek meg kell a lakhatását valahogy oldani, ilyen esetre is lehetne használni ezt az intézményt nem állandó jelleggel, hanem meghatározott időre – ahogy például az önkormányzati lakásokat is bérbeadják. Humánus módszer lehetne és szükség lenne rá a mostani körülmények között, amikor rengeteg ember kerül utcára. Családi otthon is lehetne az új intézmény, ahol mindkét szülő és a gyerekek is lakhatnának.

Elnök: Köszönti az Alapítvány képviselőjében megjelent Stanczel Adélt, és megadja neki a szót.

Stanczel Adél: Meghívja a Bizottság tagjait, hogy látogassák meg az intézményüket, annál is inkább, mert ez év végén lejár a szerződésük, és örömmel működnének tovább együtt az Önkormányzattal. Amikor létrehozták a „RÉS”-t, már akkor 25 millió Ft volt az átalakítása az intézménynek úgy, hogy volt egy rendelkezésre álló ingatlanuk. Ennek a bekerülési költsége több, mint amennyit az Önkormányzat fizet az alapítványnak hozzájárulásként. Véleménye szerint az önkormányzati együttműködésükben gazdasági racionalitás is van. Várja a Bizottságot, hogy nézzék meg az intézményüket, szívesen adnak tájékoztatást a tagoknak a szakmai hitvallásukról, az ott folyó munkáról és a körülményekről.

Molnár Róbert: Kérdezi Stanczel Adéltól, hogy jelenleg hány fő kőbányai lakost látnak el?

Stanczel Adél: Jelzi, hogy nem tud pontos számot mondani, mert jelenleg is zajlanak felvételi interjúk. Voltak szabad férőhelyek a X. kerületi szabad kapacitás terhére, és a kollégái jelenleg is próbálják azt feltölteni. A járványügyi veszélyhelyzet miatt előfordulhatott, hogy nem minden férőhelyen laktak kőbányaiak. Ez nem az ő felelősségük, sokan kiköltöztek, volt egy látogatási és kijárási tilalom, a veszélyhelyzethez nekik is alkalmazkodniuk kellett. Információi szerint most töltődnek fel a X. kerületi férőhelyek is. Ami nem X. kerületi férőhely, azok után a Kőbányai Önkormányzat nem fizet, csak a teljesített gondozási napok után. Nem fordulhat elő, hogy olyan kapacitás után fizetnek, amit nem vesznek igénybe, ez tehát költséghatékony megoldás. Véleménye szerint ennyi pénzből ezt a szolgáltatást a kerület nem tudná biztosítani.

Molnár Róbert: Kérdezi, hogy mi alapján történik a felvétel az intézménybe és miből áll az interjú?

Stanczel Adél: Felvételi interjút készítenek a jelentkező családokkal. Egyrésztől vannak információik a társszervezeteken keresztül, hogy mi a bekerülés indikációja, milyen helyzetben vannak. A felvételi interjúk során térképezik fel azt, hogy milyen szükségletei vannak a családnak, hogy azokat a szükségleteket rajtuk keresztül ki tudják-e elégíteni, milyen segítségre van szükségük. Gondozási tervet igyekeznek összerakni, hogy az alapítványnál töltött idő alatt mi fog velük történni. Van egy szempontrendszer, amit a kollégái végigkérdeznek. Vizsgálják azt, hogy milyen a krízishelyzet, mennyi együttműködési potenciál van a családokban, valóban tudnak-e lehetőséget biztosítani a továbblépésükhöz. Sokszor már a felvételi interjú alatt körvonalazódik egy megoldás, majd a szakmai team dönt.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 264. számú előterjesztés elfogadásáról.

**36/2020. (VI. 30.) KJB határozat
a „RÉS” Szociális és Kulturális Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés 2019. évi teljesítéséről szóló beszámolórol**

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a „RÉS” Szociális és Kulturális Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés 2019. évi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

**6. napirendi pont:
Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 261. számú előterjesztés elfogadásáról.

**37/2020. (VI. 30.) KJB határozat
az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt külső rögzítő mellényhez támogatást biztosít, amely a külső rögzítő mellény vételárának 70%-a, 21 515 Ft.

2. A Bizottság részére távollató és olvasószemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencsék árának 70%-a, legfeljebb 38 500 Ft.

3. A Bizottság részére a megvásárolt Prolia injekcióhoz támogatást biztosít, amely a Prolia injekció vételárának 70%-a, 11 515 Ft.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**7. napirendi pont:
Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 262. számú előterjesztés elfogadásáról.

**38/2020. (VI. 30.) KJB határozat
az ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról**

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság Kovács Krisztina Erzsébet részére ápolási támogatást állapít meg 2020. július 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

2. A Bizottság Sarkadi Istvánné részére ápolási támogatást állapít meg 2020. július 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

3. A Bizottság Sarkadi István részére ápolási támogatást állapít meg 2020. július 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

4. A Bizottság Siket László részére ápolási támogatást állapít meg 2020. július 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.

5. A Bizottság Sinkó Éva részére ápolási támogatást állapít meg 2020. július 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.

6. A Bizottság Sohonyai Vilmosné részére ápolási támogatást állapít meg 2020. július 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.

7. A Bizottság Szénási Lajosné részére ápolási támogatást állapít meg 2020. július 1-jétől 12 hónapos időtartamra havi 8000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 96 000 Ft.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

8. napirendi pont:

Önkormányzati lakást igénylők kérelmei

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 290. számú előterjesztés 1-18. mellékletében lévő határozattervezetek elfogadásáról.

39/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1107 Budapest, Sírkert út 27. 1/3. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzélzeti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Sírkert út 27. 1/3. szám alatti kettő és fél szobás, 83 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Papné Juhász Amarilla számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

40/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1101 Budapest, Csilla u. 6/B 4/609. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzélzeti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Csilla u. 6/B 4/609. szám alatti egy szobás, 36 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Farkas Róbert és Farkasné Pataki Ildikó Éva számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

41/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 21. épület fszt.1. szám alatti lakás bérbeadásáról szóló kérelemről

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzélzeti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Tóth Istvánnak az 1101 Budapest,

Hungária krt. 1-3. 21. épület fszt. 1. szám alatti egy szobás, 36 m² alapterületű, komfortos lakás bérbeadására benyújtott kérelmét elutasítja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

42/2020. (VI. 30.) KJB határozat

Lakatos Máté önkormányzati lakáson fennálló hátralékára vonatkozó részletfizetési kérelmről

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Lakatos Máténak az 1105 Budapest, Maglódi út 5. fszt. 1. szám alatti bérleményen fennálló hátralékára 48 havi részletfizetést engedélyez.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

43/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1105 Budapest, Maglódi út 5. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Maglódi út 5. fszt. 1. szám alatti kettő szobás, 42 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotába Lakatos Máté számára határozott időre, 2020. december 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

44/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1108 Budapest, Kozma u. 15. 3. ép. 2. lh. 2/23. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Kozma u. 15. 3. ép. 2. lh. 2/23. szám alatti egy szobás, 39 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Tóth Ingrid számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

45/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1103 Budapest, Kőér u. 48. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kőér u. 48. fszt. 4. szám alatti egy szobás, 24 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Szabó Ferencné született Farkas Piroska és Ligetvári Antal számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

46/2020. (VI. 30.) KJB határozat

Németh József és Németh Györgyné önkormányzati lakáson fennálló hátralékra vonatkozó részletfizetési kérelméről

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Németh Györgynének az 1102 Budapest, Liget u. 26. fszt. 14. szám alatti bérleményen fennálló hátralékára 48 havi részletfizetést engedélyez Németh József és Németh Györgyné részére.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

47/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1102 Budapest, Liget u. 26. fszt. 14. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Liget u. 26. fszt. 14. szám alatti egy szobás, 34 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Németh József számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

48/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1103 Budapest, Ihász u. 5. fszt. 16. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Ihász u. 5. fszt. 16. szám alatti egy szobás, 35 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújított állapotban Nagy Magdolna számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

49/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 4/2. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. 4/2. szám alatti egy és fél szobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Velkei Kitti és Hegyesi Gábor számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

50/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1102 Budapest, Füzér u. 34/A 1/14. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Füzér u. 34/A 1/14.

szám alatti kettő szobás, 48 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Schneider Tünde született Pálfi Tünde számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**51/2020. (VI. 30.) KJB határozat
az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 2/70. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Tárna u. 4. 2/70. szám alatti egy szobás, 30 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Balogh Pálné született Zsakai Franciska és Farkas József számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**52/2020. (VI. 30.) KJB határozat
az 1107 Budapest, Árpa u. 24. fszt. 4. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1107 Budapest, Árpa u. 24. fszt. 4. szám alatti egy szobás, 25 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Tóth Tiborné született Baranyi Ildikó és Tóth Tibor számára határozott időre, 2024. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**53/2020. (VI. 30.) KJB határozat
az 1105 Budapest, Mádi u. 3/B fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Mádi u. 3/B fszt. 2. szám alatti egy és fél szobás, 54 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Kudron Gábor István számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**54/2020. (VI. 30.) KJB határozat
az 1103 Budapest, Petrőczy u. 39. fszt. 9. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Petrőczy u. 9. fszt. 9. szám alatti egy szobás, 24 m² alapterületű, komfort nélküli lakást Kiss András és Seres Henrietta Tünde számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a

helyreállítási kötelezettségüknek eleget tesznek, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, egy évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**55/2020. (VI. 30.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Bánya u. 20. fszt. 7. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Bánya u. 20. fszt. 7. szám alatti egy szobás, 26 m² alapterületű, komfortos lakást Barta Csaba Zoltán számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre, a helyreállítás időtartamára, legfeljebb hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségének eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, egy évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**56/2020. (VI. 30.) KJB határozat
az 1215 Budapest, Vasas u. 59. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közzjóléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1215 Budapest, Vasas u. 59. fszt. 5. szám alatti egy szobás, 32 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Bozsányi Károlyné született Balázs Éva számára határozott időre, 2022. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

9. napirendi pont:

**Önkormányzati lakás cseréjére vonatkozó kérelmek
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 271. számú előterjesztés elfogadásáról.

**57/2020. (VI. 30.) KJB határozat
Bálintné Kárpáti Judit, illetve Papp Katalin és Marosán Tamás lakáscsere iránti kérelméről**

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közzjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-a alapján hozzájárul Bálintné Kárpáti Judit Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1108 Budapest, Maglódi u. 32-36. 4. épület 1/55. szám alatti egy szobás, 57 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának, valamint Papp Katalin tulajdonában álló, Marosán Tamás holtig tartó hasznélvezeti jogával terhelt, Dunaegyháza belterület 125 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 6323 Dunaegyháza, Posta u. 13. (a tulajdoni lapon: Tánacsics Mihály u.

13.) szám alatt található, 279 m² alapterületű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan tulajdonjogának a cseréjéhez.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1108 Budapest, Maglódi u. 32-36. 4. épület 1/55. szám alatti egy szobás, 57 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Papp Katalin és Marosán Tamás számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2020. július 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

10. napirendi pont:

Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelem Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 276. számú előterjesztés elfogadásáról.

58/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1102 Budapest, Halom u. 40/A fszt. 1. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közzélzeti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Halom u. 40/A fszt. 1. szám alatti kettő szobás, 72 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Kökény Sándor Károly és Kökény Sándor Károlyné született Treszkai Borbála számára határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Gergely u. 38. fszt. 6. szám alatti egy szobás, 27 m² alapterületű, komfort nélküli lakást kiürítve, tisztán, működképes berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

2. Az 1. pontban körülírtak teljesülése esetén a Bizottság hozzájárul az 1103 Budapest, Gergely u. 38. fszt. 6. szám alatti egy szobás, 27 m² alapterületű, komfort nélküli lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2020. július 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

59/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1107 Budapest, Mázsa tér 7. fszt. 5. szám alatti ingatlan bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közzélzeti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1107 Budapest, Mázsa tér 7. fszt. 5. szám alatti egy szobás, 32 m² alapterületű, félkomfortos lakást a jelenlegi, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Sáros Györgyné született Hesz Éva számára határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1107 Budapest, Mázsa tér 7. fszt. 4. szám alatti egy szobás, 23 m² alapterületű, komfort nélküli lakást kiürítve, tisztán, működképes berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

2. Az 1. pontban körülírtak teljesülése esetén a Bizottság hozzájárul az 1107 Budapest, Mázsa tér 7. fszt. 4. szám alatti egy szobás, 23 m² alapterületű, komfort nélküli lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2020. július 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**60/2020. (VI. 30.) KJB határozat
az 1108 Budapest, Maglódi u. 32-36. 4. épület fszt. 53. szám alatti ingatlan bérbeadásáról**
(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közléti Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Maglódi u. 32-36. 4. épület fszt. 53. szám alatti egy szobás, 56 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Csikiné Kalányos Viktória és Csiki Bertalan számára határozott időre, 2022. december 31. napjáig szociális alapon bérbe adja azzal a feltétellel, hogy az 1107 Budapest, Szállás u. 32-34. 2. épület 3/1. szám alatti egy szobás, 26 m² alapterületű, komfortos lakást kiürítve, tisztán, működőképessé berendezési tárgyakkal együtt a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadják.

2. Az 1. pontban körülírtak teljesülése esetén a Bizottság hozzájárul az 1107 Budapest, Szállás u. 32-34. 2. épület 3/1. szám alatti egy szobás, 26 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2020. július 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**11. napirendi pont:
Bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmek
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 270. számú előterjesztés elfogadásáról.

**61/2020. (VI. 30.) KJB határozat
Némedi Sándor és Horváth Dóra Renáta bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről**
(9 igen, egyhangú szavazattal)

A Közléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Némedi Sándor bérlőnek az 1101 Budapest, Üllői út 124/A 3/45. szám alatti, kettő szobás, 49 m² alapterületű, komfortos lakása Horváth Dóra Renáta részére bérlőtársként történő bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: 2020. július 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**62/2020. (VI. 30.) KJB határozat
Aranyos Lilla és Aranyos Kitti bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről**
(9 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Aranyos Lilla bérlőnek az 1103 Budapest, Cserkesz u. 68.

fszt. 5. szám alatti, kettő szobás, 45 m² alapterületű, komfortos lakása Aranyos Kitti részére bérletként történő bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő: 2020. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

12. napirendi pont:

Önkormányzati lakás és helyiség összevonása és bérbeadása

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 284. számú előterjesztés elfogadásáról.

63/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1108 Budapest, Korányi Frigyes erdősor 1. fszt. 11. szám alatti lakás és a szomszédos mellékhelyiség összevonásáról és bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság egyetért az 1108 Budapest, Korányi Frigyes erdősor 1. fszt. 11. szám alatti, egy szobás, 33 m² alapterületű, komfortos önkormányzati bérlakás és a 3,236 m² alapterületű szomszédos mellékhelyiség összevonásával. Az összevonás valamennyi költsége, valamint a szükséges hatósági engedélyek beszerzése a bérlőt terheli.

2. A Bizottság a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1. pont szerinti összevonásról kiadott tulajdonosi hozzájárulás átvételét követő naptól az összevonást követően kialakuló, az 1108 Budapest, Korányi Frigyes erdősor 1. fszt. 11. szám alatti lakást Streit Siegfried számára határozott időre, az összevonással kapcsolatos munkálatok elvégzésének időtartamára, legfeljebb hat hónapra, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon az összevonás megtörténik, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

3. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján hozzájárul az 1108 Budapest, Korányi Frigyes erdősor 1. fszt. 11. szám alatti lakásra vonatkozó határozott idejű, 2023. január 31. napjáig szóló bérleti szerződésnek a 2. pont szerinti bérbeadással egyidejű közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2020. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

13. napirendi pont:

Lakás bérbeadásáról szóló határozat visszavonása, önkormányzati lakás bérbeadása

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 289. számú előterjesztés elfogadásáról.

64/2020. (VI. 30.) KJB határozat

az 1105 Budapest, Bolgár u. 10. fszt. 10. szám alatti lakás bérbeadásáról

(9 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Közjóléti Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Bolgár u. 10. fszt. 10. szám alatti egy szobás, 23 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Melnikov Mihályné született Rafael Zsófia számára határozott időre, 2025. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

2. A Bizottság az 1105 Budapest, Maláta u. 10/A fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról szóló 22/2020. (III. 18.) polgármesteri határozatot visszavonja.

Határidő: 2020. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Bejelenti, hogy a Közjóléti Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 14. napirendi pontot.

14. napirendi pont:
Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

A Közjóléti Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Szociális tárgyú fellebbezések elbírálásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Megköszöni a megjelentek munkáját és a Bizottság ülését **12.10 órakor** bezárja.



Papp Zoltán
bizottsági elnök



Arol Imre György
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

a 2020. június 30-án 11.00-kor megtartott Közjóléti Bizottság üléséről.

Bizottsági tagok:

Papp Zoltán
Stemler Diána
Ács Andrea
Dr. Mátrai Gábor Imre
Molnár Róbert
Lakatos Béla Lajos
Gál Judit
Varga István
Arolt Imre György

Aláírás:

Papp Zoltán
Stemler Diána
Ács Andrea
Molnár Róbert
Lakatos Béla Lajos
Gál Judit
Varga István
Arolt Imre György

Tanácskozási joggal:

Dr. Szabó Krisztián
Hegedűs Károly
D. Kovács Róbert Antal
Weeber Tibor József
Radványi Gábor
Mustó Géza Zoltán
Somlyódy Csaba
Ehrenberger Krisztina

Aláírás:

Dr. Szabó Krisztián
Hegedűs Károly
D. Kovács Róbert Antal
Weeber Tibor József
Radványi Gábor
Mustó Géza Zoltán
Somlyódy Csaba
Ehrenberger Krisztina

dr. Nagy Zsolt
MORVAI LÉNYEK DE TÁH E NIKÉ

