

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője**

Bizalmas a 2. melléklet 3. melléklete!

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
az elsőfokú építésügyi igazgatási feladatok Budapest Főváros Kormányhivatalához történő
átadásáról**

I. Tartalmi összefoglaló

2019. december 17-én kihirdetésre került a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvény (a továbbiakban: Tv.), valamint 2019. december 30-án a Kormány megalkotta a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítésével összefüggő egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 360/2019. (XII. 30.) Korm. rendeletet, amely jogszabályok rendelkezései alapján 2020. március 1-jétől a járási (fővárosi kerületi) hivataloknál, illetve a települések jegyzőjénél működő, osztott hatáskörű elsőfokú építésügyi hatósági rendszer megszüntetésre kerül. Az eddig a járásszékhely települési önkormányzat jegyzőjénél, a fővárosi kerületi önkormányzat jegyzőjénél, valamint a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi főjegyzőnél lévő általános építésügyi hatósági hatáskör a kormányhivatali szervezetrendszerbe kerül integrálásra.

2020. március 1-jétől az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 1. §-a alapján Budapest X. kerület közigazgatási területén az építésügyi hatósági feladatokat ellátó általános építésügyi hatóságként az építmények, építési tevékenységek tekintetében Budapest Főváros Kormányhivatala fog eljárni.

A kialakuló építésügyi hatósági szervezet működtetése érdekében a Tv. 1. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amely a jegyző építésügyi igazgatási feladatainak ellátását biztosítja (a továbbiakban együtt: államigazgatási feladat ellátását biztosító vagyon), 2020. március 1. napján – a feladat ellátásának időtartamára – az állam ingyenes használatába kerül. A használati jogot a fővárosi és megyei kormányhivatal gyakorolja.

A Tv. 1. § (2) bekezdése szerint az államigazgatási feladat ellátását biztosító vagyon alatt az átvett államigazgatási feladathoz kapcsolódó valamennyi jogot és kötelezettséget, valamint ingó és ingatlan vagyont is érteni kell.

A Tv. 1. § (3) bekezdése értelmében az ingyenes használati jog alapításához kapcsolódó feladatok végrehajtásának részletkérdéseit a települési önkormányzatok polgármesterei, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok kormány megbízottai (a továbbiakban: felek) között megkötött megállapodás (a továbbiakban: megállapodás) rendezi.

A megállapodás részletszabályait a Tv. 1. §-ának további bekezdései tartalmazzák az alábbiak szerint:
„(4) Ha az államigazgatási feladat ellátását biztosító vagyon nem a települési önkormányzat tulajdonában, hanem bérleti vagy más szerződés alapján a használatában van, a fővárosi és megyei kormányhivatal a használat időtartama alatt, annak időtartamára – a megállapodásban tett erre irányuló nyilatkozata alapján – beléphet a bérleti vagy más szerződésbe a települési önkormányzat helyébe.

(5) A fővárosi és megyei kormányhivatal a megállapodásban tett nyilatkozata alapján vagy az ingyenes használat időtartama alatt bármikor lemondhat a vagyon vagy annak egy része használati jogáról.

(6) A fővárosi és megyei kormányhivatal jogosult az államigazgatási feladat ellátását biztosító ingó vagyon feletti ingyenes használat jogát – szükség szerint az ingó vagyonelemek fizikai mozgásával – az állam tulajdonában lévő vagy a fővárosi és megyei kormányhivatal által más jogcímen használt ingatlanban is gyakorolni.

(7) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérően, nem terheli a települési önkormányzatot az ingatlan ingyenes használatának biztosítására vonatkozó kötelezettség, amennyiben az átvételre kerülő jegyzői építésügyi igazgatási feladatok ellátásához megfelelő állapotú és méretű ingatlan vagy ingatlanrész állami tulajdonba adását ajánlja fel és erről a felek megállapodásban megegyeznek.

(8) Az államigazgatási feladat ellátását biztosító vagyonba tartozó ingatlanon fennálló jelzálogjog esetében, a jelzálogjog jogosultja kielégítési jogának megnyíltja esetén a települési önkormányzat köteles másik, azonos funkciójú és állapotú ingatlan ingyenes használatát az államnak felajánlani. Amennyiben a települési önkormányzat másik ingatlant felajánlani nem képes, a fővárosi és megyei kormányhivatal megkísérel a jelzálogjog jogosultja és a települési önkormányzat között egyezséget létrehozni a kielégítési jog gyakorlásának elhalasztásáról.

(9) A (7) bekezdés alapján az állam tulajdonába kerülő vagyon e törvény erejénél fogva ingyenesen a fővárosi és megyei kormányhivatal vagyonkezelésébe kerül.

(10) A (9) bekezdésben meghatározott vagyonkezelői jogviszonyra a továbbiakban a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. által kötött vagyonkezelési szerződésekre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket kell alkalmazni.

(11) Az e törvény alapján bejegyzésre kerülő használati jog, illetve a (7) bekezdés szerinti tulajdonszerzés ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére irányuló eljárás díj- és illetékmentes.

(12) A magyar állam és a települési önkormányzatok az ingyenes használatba vételhez kapcsolódó intézkedések végrehajtása során kölcsönösen együttműködve járnak el.

(13) A feleknek a megállapodást 2020. január 31. napjáig kell megkötöni. A határidő elmulasztása az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító vagyonra vonatkozó ingyenes használati jog alapítását nem akadályozza.

(14) A megállapodásban a polgármester teljes körű felelősséget vállal az általa tett nyilatkozatok és az átadott, ismertetett adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljeskörűségéért és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért a megállapodás mellékletét képező teljességi nyilatkozattal.

(15) A települési önkormányzatnak az átvett államigazgatási feladatok ellátását biztosító vagyona elidegenítésére és megterhelésére 2020. március 1. napjáig nem kerülhet sor. Ez alól kivételt képeznek azok a vagyonelemek, amelyeket érintő jogügyletekről a települési önkormányzat a 2019. évben döntést hozott, és az abból befolyó bevételt a települési önkormányzat a 2019. évi költségvetésében tervezte, valamint, ha a fővárosi és megyei kormányhivatal az elidegenítési és a terhelési tilalom alól – a települési önkormányzat kérelmére – felmentést ad.

(16) Ha a felek között a (13) bekezdésben megjelölt határidőig nem jön létre, vagy nem teljeskörűen jön létre a megállapodás, a fővárosi és megyei kormányhivatal 2020. február 15. napjáig határozattal létrehozza a megállapodást, vagy határozattal dönt a megállapodásban nem rendezett kérdésekről. A határozat ellen fellebbezésnek nincs helye. A határozat a közigazgatási perre tekintet nélkül végrehajtható.

(17) A közigazgatási határozattal szemben azonnali jogvédelemnek nincs helye. A bíróság a perben 8 napon belül jár el.

(18) Ha a fővárosi és megyei kormányhivatal határozatával szembeni keresetlevél benyújtását követően, de a bíróság döntését megelőzően a felek a megállapodást megkötik, a fővárosi és megyei

kormányhivatal a megállapodás megkötését követően a közigazgatási határozatot visszavonja, és erről a bíróságot haladéktalanul írásban értesíti.”

A fenti rendelkezések értelmében tehát a feleknek a megállapodást 2020. január 31. napjáig kell megkötni, ellenkező esetben a fővárosi és megyei kormányhivatal 2020. február 15. napjáig határozattal létrehozza a megállapodást, vagy határozattal dönt a megállapodásban nem rendezett kérdésekről. A határozat ellen fellebbezésnek nincs helye, az csak bírósági keresettel támadható. A határozat a közigazgatási perre tekintet nélkül végrehajtható.

A Tv. jogutódlásra vonatkozó rendelkezései hiányosak annyiban, hogy számos esetben – így Kőbányán is – a jegyzői államigazgatási feladatkörök ellátását szolgáló vagyon nem az önkormányzat, hanem a polgármesteri hivatal tulajdonában áll. Erre tekintettel az átadás-átvételről a Kőbányai Önkormányzat, a Kőbányai Polgármesteri Hivatal és a Kormányhivatal közötti háromoldalú megállapodást szükséges kötni. Az erre vonatkozó kiegészítő javaslatot a Kormányhivatal elfogadta.

II. Hatásvizsgálat

2020. március 1-jétől a kormányhivataloknál az illetékességi területükön egységes építésügyi hatósági rendszer jön létre, a jegyzői építésügyi hatósági feladatok megszűnnek. A feladat ellátásáért az állam vállal felelősséget. A folyamatban lévő ügyek befejezése a kormányhivatal hatáskörében történik.

Az átadás-átvétel következtében a Kőbányai Polgármesteri Hivatal létszáma az építésügyi hatósági feladatokat ellátó 5 fővel csökkentendő. A jegyző hatáskörében maradó kapcsolódó feladatok – a településképi bejelentési és kötelezési eljárások, a kapcsolódó szakhatósági ügyek, valamint a címnyilvántartási és címrendezési feladatok – ellátása biztosított.

III. A végrehajtás feltételei

A fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 62/A. § (1) bekezdése szerint a jegyzői építésügyi igazgatási feladatok átvételéről kötendő megállapodás alapjául a települési önkormányzatnak a megállapodás megkötésének időpontjában meglévő vagyoneleltára szolgál. A megállapodást a törvényben meghatározott felek az R. 10. melléklete szerinti megállapodás-minta alapján kötik meg.

Az R. 62/A. § (2) bekezdése alapján a megállapodás-minta egyes pontjainak a megállapodásban történő alkalmazása – az átvevő fővárosi és megyei kormányhivatalt vezető kormány megbízott döntése alapján – az ingyenes használatba kerülő vagyonelemektől, illetve a köztisztviselők, valamint státuszaik átvételétől függően történik. A R. 62/A. § (3) bekezdése szerint a megállapodás alapján az érintett vagyonelemek tényleges birtokba adása jegyzőkönyv felvételével történik, melyre 2020. március 1-jével kerül sor. Az R. 62/A. § (4) bekezdése alapján a birtokba adási eljárás levezetője a kormány megbízott. A kormány megbízott dönt a birtokba vételi eljárás pontos időpontjáról, továbbá a használatba vevőn és a polgármesteren kívüli jelenlévőkről, a birtokba vételről készített jegyzőkönyv hitelesítésének módjáról, továbbá adott esetben a nevében és helyette eljáró meghatalmazott személyről. A jegyzőkönyvet a kormány megbízott és a polgármester írja alá.

Az átadás-átvételi megállapodás tervezete a Kormányhivatallal egyeztetésre került. A Kormányhivatal képviselője szóban arról tájékoztatott, hogy a Kormányhivatal az Önkormányzat javaslatait és észrevételeit elfogadta, ennek írásbeli megerősítése még nem történt meg. A megállapodás tervezete

az előterjesztés 2. mellékletét képezi. Javasolom, hogy a Tisztelt Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert és a jegyzőt a megállapodás aláírására.

Az előterjesztés 2. mellékletének 3. melléklete nem tehető közzé a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 16. § (5) bekezdése alapján figyelemmel az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdésére.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2020. január 22.



Dr. Szabó Krisztián

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2020. (I. 23.) határozata

az elsőfokú építésügyi igazgatási feladatok Budapest Főváros Kormányhivatalához történő átadásával kapcsolatos megállapodásról

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a jegyzői építésügyi igazgatási feladatokkal összefüggő létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemek, jogok és kötelezettségek átadásáról szóló megállapodás megkötésére.

Határidő: 2020. január 31.
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Megállapodás az építésügyi igazgatási feladatok átvételéről

amely létrejött egyrészről:

D. Kovács Róbert Antal polgármester, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat [székhely: 1102 Budapest, Szent László tér 29., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 735737, adószám: 15735739-2-42] képviselője mint átadó/használatba adó (a továbbiakban: Átadó1),

másrészről:

dr. Szabó Krisztián jegyző, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal [székhely: 1102 Budapest, Szent László tér 29., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 735737, adószám: 15735739-2-42] képviselője mint átadó/használatba adó (a továbbiakban: Átadó2),

a továbbiakban együtt: Átadók,

harmadrészről:

dr. Sára Botond kormány megbízott mint Budapest Főváros Kormányhivatala [székhely: 1056 Budapest, Váci utca 62-64., törzskönyvi azonosító szám (PIR): 789235, adószáma: 15789233-2-41], átvevő/használatba vevő (a továbbiakban: Átvevő) képviselője

– együttesen: Felek – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. BEVEZETŐ RENDELKEZÉSEK

Magyarország Országgyűlése a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvényben (a továbbiakban: Törvény) úgy rendelkezett, hogy a települési önkormányzatok mindazon vagyona és vagyoni értékű joga, amelyek az építésügyi igazgatási feladatok ellátását biztosítják 2020. március 1-jén az állam ingyenes használatába kerülnek. Mindezek alapján Felek az ingyenes használati jog alapításához, a Törvény alapján egyéb jogcímen átkerülő vagyonelemekhez kapcsolódó részletkérdésekről, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról megállapodást kötnek.

A megállapodás célja a 2020. március 1-jével az Átvevőhöz kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásának biztosítása érdekében a korábban ezen feladatellátást végző személyek, továbbá a feladatellátást szolgáló önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog ingyenes használati, illetve egyéb jogcímen történő átadás feltételeinek, az ehhez kapcsolódó eljárás lebonyolításához szükséges keretek meghatározása.

II. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

A megállapodás tárgya az Átvevőhöz átkerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátása személyi feltételeinek biztosítása, továbbá az átkerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátását biztosító önkormányzati tulajdonban lévő vagyon, továbbá vagyoni értékű jog állam általi ingyenes

használati, illetve – az előbbi vagyoni elemeken túlmenően – az Átadók döntése szerint egyéb jogcímen történő jogának alapításához kapcsolódó főbb feladatok, illetve a Felek jogainak és kötelezettségeinek a meghatározása.

Amennyiben az átvételre kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátását szolgáló valamely vagyontárgy bérleti vagy más szerződés alapján van az Átadók használatában, az állam a használat időtartama alatt beléphet a szerződésbe.

Az átkerülő feladat és az annak ellátását szolgáló vagyon használati jogának, illetve az egyéb jogcímen átvételre kerülő vagyon átadásához kapcsolódó jogviszonyok tekintetében a jogutódlásra és az átvett vagyonnal való gazdálkodásra a Törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

III. A MEGÁLLAPODÁS FELTÉTELEI

Átadók és Átvevő a feladatok ellátását végző személyek, továbbá a feladatok ellátásához kapcsolódó vagyon ingyenes használatba vétele, illetve egyéb jogcímen történő átvétele során kölcsönösen együttműködve járnak el. Az együttműködés keretében Átadók közreműködnek a kormány megbízott által meghatalmazott képviselő jogszabályban meghatározott, átvétellel kapcsolatos feladatainak ellátásában is.

Átadók a jelen megállapodás 1. számú mellékletében szereplő teljességi nyilatkozat aláírásával teljes körű felelősséget vállalnak az általuk tett nyilatkozatok és az átadott adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljeskörűségéért és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért.

Átadók felelősséget vállalnak továbbá azért, hogy az ingyenes használatra átadott vagyontárgyak állaga a birtokba vétel időpontjakor alkalmas az átvett építésügyi igazgatási feladatellátás technikai feltételeinek biztosítására és a rendeltetésszerű használatra.

IV. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

Átadók és Átvevő megállapodnak, hogy jelen megállapodásban rögzítik a vagyon használatba adásának tárgyi, dologi, pénzügyi feltételeit, az átvételre kerülő építésügyi igazgatási feladatokat ellátó köztisztviselők, illetve álláshelyek számát, illetve rendelkeznek a megállapodás aláírását követően az átadásig keletkező jogokról és kötelezettségekről.

Átvevő kijelenti, hogy ingatlan vagyont Átadóktól nem vesz át, jelen megállapodás ingatlan vagyonra vonatkozó rendelkezést nem tartalmaz.

1. Ingóságok használatba adása

A Törvény értelmében Átadók 2020. március 1. napjától kezdődően Átvevő használatába adják az építésügyi igazgatási feladatok ellátásához szükséges, az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 5. melléklete szerinti ingó vagyont, továbbá a feladat ellátását szolgáló irodabútorokat. Az Átadók tulajdonában lévő és az ingyenes használatba adási eljárásban érintett ténylegesen átadandó ingóságokat az Átadók által összeállított és a megállapodáshoz mellékletként csatolt eszközkarton tartalmazza. Az infokommunikációs eszközállomány és a szerzői jog alá tartozó termékek tételes felsorolását a 7. számú melléklet, az irodabútorokat a 4. számú melléklet tartalmazza. A leltár hitelességét Átadók az aláírásukkal igazolják.

Az Átadók a Törvény, illetve a jelen megállapodás hatálya alá tartozó gépjárművel nem rendelkeznek, ezért az Átvevőnek gépjárművet nem adnak át.

Az Átadók a Törvény, illetve a jelen megállapodás hatálya alá tartozó mobiltelefon-előfizetéssel nem rendelkeznek, ezért a megállapodás mobiltelefon-előfizetések átírásáról nem rendelkezik.

Az átvételre kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásához szükséges ingóságok 2020. március 1. napjától Átvevő önálló gazdálkodási jogkörébe és ingyenes használatába kerülnek. Tekintettel arra, hogy az Átvevő az ingóságok feletti ingyenes használati jogát egy, a tulajdonában, vagy egy más jogcímen használatában lévő ingatlanban kívánja gyakorolni, az Átadók és Átvevő az ingó vagyonelemek fizikai mozgatása során köteles együttműködni annak biztosítása érdekében, hogy az építésügyi igazgatási feladatellátáshoz szükséges ingó vagyonelemek 2020. március 1-jétől rendelkezésre álljanak. A használatba adás ingyenes, és az átvételre kerülő építésügyi igazgatási feladatok ellátásának időtartamára szól.

2. Az Átvevő állományába kerülő foglalkoztatottak

A Törvény alapján az átvett feladatokat ellátók humánpolitikai adatait (ide értve az időarányos szabadságnapokat is), valamint álláshelyeinek a számát az üres álláshelyek megjelölésével, munkakörökre illetve személyekre lebontva a 3. számú melléklet tartalmazza.

Átadók kötelezettséget vállalnak arra, hogy a 3. számú mellékletben szereplő köztisztviselők személyi anyagát, vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség esetén vagyonynyilatkozatát legkésőbb 2020. február 15-ig átadják Átvevőnek.

Amennyiben a megállapodás megkötése és a foglalkoztatottaknak az Átvevőhöz történő átvétele közötti időpontban a foglalkoztatottak személye vagy a foglalkoztatással összefüggő, e megállapodás 3. számú mellékletében meghatározott tény vagy adat megváltozik, azt Átadók három napon belül kötelesek írásban közölni az Átvevő Humánpolitikai Főosztályával.

Átadók nyilatkoznak, hogy az átadás-átvétellel érintett foglalkoztatottakkal szemben folyamatban lévő, Átadókkal szemben fennálló tartozások behajtása érdekében indult peres és nemperes, illetve hivatali kötelezettség megszegése miatt indult büntetőeljárás, fegyelmi, kártérítési ügy nincs folyamatban.

Átadók az átadás-átvétellel érintett foglalkoztatottat legkésőbb 2020. február 15-ig írásban tájékoztatják arról, hogy 2020. március 1-től Átvevő a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Kit.) rendelkezései alapján foglalkoztatja tovább.

Átadók gondoskodnak az átadás-átvétellel érintett foglalkoztatottakat 2020. február 29-ig megillető illetmények és egyéb, az Átadók munkáltatói jogkörében keletkezett járandóságok elszámolásáról és kifizetéséről.

Átvevő az átadás-átvétellel érintett foglalkoztatottak számára a Kit. rendelkezései alkalmazásával legkésőbb 2020. március 15-ig kiadja a szükséges munkáltatói intézkedéseket.

3. Átadók jogai és kötelezettségei

Átadók mint tulajdonosok évente ellenőrzik a kormányhivatal mint Átvevő nemzeti vagyonnal való gazdálkodását. Amennyiben – akár az éves ellenőrzés során, akár más módon – az Átadók tudomására jut, hogy Átvevő a vagyont nem rendeltetésszerűen használja vagy rongálja, az Átvevőhöz fordulhatnak, aki köteles 15 napon belül a vagyon használatával kapcsolatos álláspontját írásban az Átadók részére eljuttatni. Amennyiben Átadók álláspontja szerint a nem rendeltetésszerű használat a továbbiakban is folytatódik, Átadók az Átvevő felügyeleti szervéhez fordulhatnak intézkedés megtétele érdekében.

4. Átvevő jogai és kötelezettségei

Átvevő köteles gondoskodni az általa átvett vagyon karbantartásáról, továbbá köteles viselni a rendeltetésszerű használattal összefüggésben felmerült üzemeltetési (beleértve a biztosítási) fenntartási és javítási költségeket. A rendeltetésszerű használat során elhasználódott, elveszett vagy elpusztult ingó vagyontárgyak pótlása az Átvevő kötelezettsége.

Átvevő az ingyenesen használatába adott vagyont rendeltetésszerűen a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal használja, hatékonyan és költségtakarékosan működteti.

Átvevő a jelen megállapodással átvett vagyont harmadik személy részére használatba vagy bérbe nem adhatja – kivétel ez alól, az Átadók jóváhagyásával, ha azt időlegesen nem használja –, továbbá nem terhelheti meg és nem idegenítheti el.

Átvevő az építésügyi igazgatási feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont köteles az Átadók részére visszaadni. Átvevő évente egyszer köteles jelenteni az Átadók felé a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat.

V. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

Az Átvevőnek átengedett vagyonelemeket érintő peres és nemperes, valamint végrehajtási eljárás nincs folyamatban. Átvételre kerülő munkajogi, büntetőjogi, kártérítési és államigazgatási jogkörben okozott kár megtérítésére irányuló per, végrehajtási eljárás nincs folyamatban.

Átvevő az ingyenes használat időtartama alatt Átadókhöz intézett egyoldalú nyilatkozatával írásban bármikor lemondhat a vagyon vagy annak egy része használati jogáról. A lemondó nyilatkozatot a lemondás időpontját megelőzően legalább 30 nappal szükséges közölni az Átadókkal. A használati jogról való lemondás tényét Átvevő köteles jelezni azon nyilvántartások felé, ahová a használati joga bejegyzésre került.

Átadók és Átvevő kapcsolattartókat jelölnek ki, akik a megállapodásból eredő feladatokat egyeztetik, illetve gondoskodnak a lebonyolítással kapcsolatos döntések előkészítéséről.

Átadók által kijelölt kapcsolattartó(k):

Neve: dr. Szabó Krisztián

Beosztása: jegyző

Elérhetősége: szabokrisztian@kobanya.hu, 06 1 4338 202

Átadók által kijelölt kapcsolattartó(k): az átadásra kerülő vagyonelemekkel kapcsolatban

Neve: Katonáné Marton Terézia

Beosztása: létesítményüzemeltetési osztályvezető

Elérhetősége: martonterezia@kobanya.hu, 06 1 4338 224

Átadók által kijelölt kapcsolattartó(k): a humánpolitikai feladatokkal kapcsolatban

Neve: Nagyné Berecz Györgyi

Beosztása: személyügyi osztályvezető

Elérhetősége: nagygyorgyi@kobanya.hu, 06 1 4338 158

Átadók által kijelölt kapcsolattartó(k): építésügyi hatósági szakmai feladatokkal kapcsolatban

Neve: Cserteg Imre

Beosztása: építésügyi osztályvezető

Elérhetősége: csertegimre@kobanya.hu, 06 1 4338 264

Átvevő által kijelölt kapcsolattartó(k):

Szakterület	Név	Beosztás	Telefon	E-mail cím
Építéshatósági szakterület	Tóth Ferenc	állami főépítész	+36-30-919-9649	toth.ferenc@bfkh.gov.hu

Jogi szakterület	dr. Oláh József	osztályvezető	+36-1-896-2639	olah.jozsef@bfkh.gov.hu
Humánpolitikai szakterület	dr. Kiss Anikó	főosztályvezető	+36-1-288-5373	kiss.aniko@bfkh.gov.hu
Informatikai szakterület	Orosz Attila	osztályvezető	+36-1-354-2960 +36-30-384-5771	orosz.attila@bfkh.gov.hu
Pénzügyi és gazdálkodási szakterület	Erényi Csaba	főosztályvezető	+36-1-795-8817	erenyi.csaba@bfkh.gov.hu
Koordinációs szakterület	dr. Sulyan Tamás	jogi-koordinációs referens	+36-1-896-2640	sulyan.tamas@bfkh.gov.hu

Felek rögzítik, hogy kapcsolattartóik útján kölcsönösen tájékoztatják egymást a vagyonhasználatot érintő minden lényeges körülményről, tényről, veszélyről, illetve változásról.

Átadók kötelezettséget vállalnak arra, hogy Átvevőt jelen megállapodás aláírását követő 3 munkanapon belül tájékoztatják a működőképesség fenntartása érdekében szükséges azonnali teendők (pl. pénzügyi műveletek, beszámolók, elszámolások, adatszolgáltatások teljesítése, meghosszabbítandó, felmondandó szerződések, kiírandó közbeszerzések stb.) megtételéről és határidejéről.

Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás végrehajtása során a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket figyelembe véve az eljárási cselekmények során jóhiszeműen, együttműködve járnak el.

Felek rögzítik, hogy az átvett építésügyi igazgatási feladatok ellátására szolgáló vagyon elidegenítésére és megterhelésére 2020. március 1-jéig nem kerülhet sor. E rendelkezés alól kivételt képeznek azok a vagyonelemek, amelyeket érintő jogügyleteket Átadók a 2019. évben döntést hoztak, és az abból befolyó bevételt Átadó a 2019. évi költségvetésében tervezte, továbbá Átvevő egyes vagyonelemeket érintően Átadók kérelmére felmentést adhat az elidegenítési és terhelési tilalom alól.

Felek a megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Felek tudomással bírnak arról, hogy a megállapodást 2020. január 31-ig meg kell kötniük, és tisztában vannak azzal a ténnyel, hogy e határidő elmulasztása az átvételre kerülő államigazgatási feladatok ellátását biztosító vagyonra vonatkozó ingyenes használati jog alapítását nem akadályozza.

Jelen megállapodás 8 eredeti példányban készült és 7 darab számozott melléklete van, amelyből két példány az Átadó1-et, két példány Átadó2-t, négy példány Átvevőt illeti meg.

Kelt: Budapest, 2020. január „ ”

D. Kovács Róbert Antal
polgármester
Átadó1 képviselőként

Dr. Sára Botond
kormány megbízott
Átvevő képviselőként

Dr. Szabó Krisztián
jegyző
Átadó2 képviselőként

Pénzügyi ellenjegyzés:

Végh Erzsébet Liza
osztályvezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Dr. Mózer Éva
főosztályvezető

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott D. Kovács Róbert Antal mint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat képviselőjében eljáró polgármester (a továbbiakban: átadó) kijelentem, hogy a mai napon Budapest Főváros Kormányhivatala részére a jegyzőkönyvben átadottakon túlmenően nem áll rendelkezésemre a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvényben meghatározott vagyonnal összefüggő adat, információ, tény, okirat, dokumentum, valamint kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozatok és az átadott, ismertetett adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljeskörűségéért és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért teljes felelősséget vállalok.

Jelen nyilatkozat elválaszthatatlan részét képezi az átadás-átvételi megállapodásnak.

Budapest, 2020. január „ ”

.....
D. Kovács Róbert Antal
polgármester
átadó

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott dr. Szabó Krisztián mint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal képviselőjében eljáró jegyző (a továbbiakban: átadó) kijelentem, hogy a mai napon Budapest Főváros Kormányhivatala részére a jegyzőkönyvben átadottakon túlmenően nem áll rendelkezésemre a fővárosi és megyei kormányhivatalok működésének egyszerűsítése érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2019. évi CX. törvényben meghatározott vagyonnal összefüggő adat, információ, tény, okirat, dokumentum, valamint kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozatok és az átadott, ismertetett adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljeskörűségéért és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért teljes felelősséget vállalok.

Jelen nyilatkozat elválaszthatatlan részét képezi az átadás-átvételi megállapodásnak.

Budapest, 2020. január „ ”

.....
Dr. Szabó Krisztián
jegyző
átadó

A fővárosi kormányhivatal építésügyi igazgatási feladatainak ellátásához átadásra kerülő irodabútorok

Telephely címe	Eszköz fajtája	Eszköz típusa	Eszköz fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Darabszám
Állomás u. 2.	íróasztal		Állomás u. 2.	A-1/120	1
Állomás u. 2.	íróasztal		Állomás u. 2.	A-1/180	1
Állomás u. 2.	íróasztal		Állomás u. 2.	A-1/184	1
Állomás u. 2.	íróasztal		Állomás u. 2.	A-1/215	1
Állomás u. 2.	íróasztal		Állomás u. 2.	A-1/284	1
Állomás u. 2.	íróasztal		Állomás u. 2.	A-1/285	1
Állomás u. 2.	íróasztal		Állomás u. 2.	A-1/297	1
Állomás u. 2.	íróasztal		Állomás u. 2.	A-1/421	1
Állomás u. 2.	íróasztal		Állomás u. 2.	A-1/526	1
Állomás u. 2.	íróasztal		Állomás u. 2.	A-1/576	1
Állomás u. 2.	számítógépasztal		Állomás u. 2.	A-4/24	1
Állomás u. 2.	számítógépasztal		Állomás u. 2.	A-4/36	1
Állomás u. 2.	számítógépasztal		Állomás u. 2.	A-4/60	1
Állomás u. 2.	számítógépasztal		Állomás u. 2.	A-4/120	1
Állomás u. 2.	gurulós konténer		Állomás u. 2.	A-9/66	1
Állomás u. 2.	gurulós konténer		Állomás u. 2.	A-9/68	1
Állomás u. 2.	gurulós konténer		Állomás u. 2.	A-9/170	1
Állomás u. 2.	gurulós konténer		Állomás u. 2.	A-9/175	1
Állomás u. 2.	gurulós konténer		Állomás u. 2.	A-9/178	1
Állomás u. 2.	gurulós konténer		Állomás u. 2.	A-9/180	1
Állomás u. 2.	1 ajtós szekrény		Állomás u. 2.	B-4/48	1
Állomás u. 2.	1 ajtós szekrény		Állomás u. 2.	B-4/49	1
Állomás u. 2.	1 ajtós szekrény		Állomás u. 2.	B-4/50	1
Állomás u. 2.	1 ajtós szekrény		Állomás u. 2.	B-4/51	1
Állomás u. 2.	1 ajtós szekrény		Állomás u. 2.	B-4/53	1
Állomás u. 2.	1 ajtós szekrény		Állomás u. 2.	B-4/60	1
Állomás u. 2.	kisszekrény		Állomás u. 2.	B-7/77	1
Állomás u. 2.	kisszekrény		Állomás u. 2.	B-7/261	1
Állomás u. 2.	kisszekrény		Állomás u. 2.	B-7/262	1
Állomás u. 2.	kisszekrény		Állomás u. 2.	B-7/263	1
Állomás u. 2.	kisszekrény		Állomás u. 2.	B-7/264	1
Állomás u. 2.	kisszekrény		Állomás u. 2.	B-7/265	1
Állomás u. 2.	kisszekrény		Állomás u. 2.	B-7/266	1
Állomás u. 2.	könyvespolc		Állomás u. 2.	B-8/19	1
Állomás u. 2.	könyvespolc		Állomás u. 2.	B-8/86	1
Állomás u. 2.	könyvespolc		Állomás u. 2.	B-8/191	1
Állomás u. 2.	könyvespolc		Állomás u. 2.	B-8/192	1
Állomás u. 2.	könyvespolc		Állomás u. 2.	B-8/218	1
Állomás u. 2.	könyvespolc		Állomás u. 2.	B-8/279	1
Állomás u. 2.	szekrény		Állomás u. 2.	D/136	1
Állomás u. 2.	szekrény		Állomás u. 2.	D/139	1
Állomás u. 2.	forgószek		Állomás u. 2.	F-2/160	1
Állomás u. 2.	forgószek		Állomás u. 2.	F-2/297	1
Állomás u. 2.	forgószek		Állomás u. 2.	F-2/373	1
Állomás u. 2.	forgószek		Állomás u. 2.	F-2/380	1
Állomás u. 2.	forgószek		Állomás u. 2.	F-2/391	1
Állomás u. 2.	forgószek		Állomás u. 2.	F-2/407	1
Állomás u. 2.	forgószek		Állomás u. 2.	F-2/426	1
Állomás u. 2.	álló fogas		Állomás u. 2.	G-1/23	1
Állomás u. 2.	álló fogas		Állomás u. 2.	G-1/28	1
Állomás u. 2.	álló fogas		Állomás u. 2.	G-1/74	1
Állomás u. 2.	szék		Állomás u. 2.	SZ/1193	1
Állomás u. 2.	szék		Állomás u. 2.	SZ/1202	1
Állomás u. 2.	szék		Állomás u. 2.	SZ/1207	1
Állomás u. 2.	szék		Állomás u. 2.	SZ/1215	1
Állomás u. 2.	szék		Állomás u. 2.	SZ/1476	1
Állomás u. 2.	szék		Állomás u. 2.	SZ/1479	1

7/4. számú melléklet

Kiszolgáló (szerver) kapacitások

Telephely címe	Szerver típusa	Szerver neve	Szerver funkciója	Szerver egyedi azonosítója	Operációs rendszer	Monitor típusa	Monitor egyedi azonosítója

7/5. számú melléklet

Szerver szoftverek hozzáférései (CAL)

Telephely címe	Szerver gép neve	Operációs rendszer	Szerver szoftver megnevezése	Kliens környezet	Hozzáférések száma	Egyéb releváns információk

7/6. számú melléklet

Nyomatékészítő eszközök

Telephely címe	Nyomatékészítő típusa	Fizikai helye a telephelyen belül	Nyomatékészítő egyedi azonosítója	Egyéb információk
1102 Budapest, Állomás u. 2	Canon iR-ADV 4235		BÉRELT_1799	10.168.2.230 / 1db tartalék toner
1102 Budapest, Állomás u. 2	Samsung SL-M4025ND		BÉRELT_1819	10.168.2.229 / 1db tartalék toner
1102 Budapest, Állomás u. 2	Canon imageRUNNER1133		BÉRELT_1803	10.168.2.233 / 1db tartalék toner
1102 Budapest, Állomás u. 2	Canon iR2535/2EM		183300092 (K-33/92)	
1102 Budapest, Állomás u. 2	HP Color LaserJet CP5225dn		H202010001 (2010/1)	

7/7. számú melléklet

Egyéb átadott IT eszközök

Telephely címe	Eszköz megnevezése	Eszköz típusa	Beszerezés éve	Fizikai helye	Eszköz egyedi azonosítója	Egyéb információk
1102 Budapest, Állomás u. 2	e-szig kártyaolvasó	Cyberjack RFID standard kártyaolvasó	2018	1102 Budapest, Állomás u. 2	202018113 (2018/113)	
1102 Budapest, Állomás u. 2	e-szig kártyaolvasó	Cyberjack RFID standard kártyaolvasó	2018	1102 Budapest, Állomás u. 2	202018160 (2018/160)	
1102 Budapest, Állomás u. 2	e-szig kártyaolvasó	Cyberjack RFID standard kártyaolvasó	2018	1102 Budapest, Állomás u. 2	202018178 (2018/178)	
1102 Budapest, Állomás u. 2	e-szig kártyaolvasó	Cyberjack RFID standard kártyaolvasó	2018	1102 Budapest, Állomás u. 2	202018179 (2018/179)	
1102 Budapest, Állomás u. 2	e-szig kártyaolvasó	Cyberjack RFID standard kártyaolvasó	2018	1102 Budapest, Állomás u. 2	202018182 (2018/182)	

