

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Felsőrákosi-rétek helyi jelentőségű természetvédelmi területének kibővítéséről**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslata alapján a 2012. április 19-ei ülésén a 195/2012. (IV. 19.) határozatában döntött arról, hogy kezdeményezi a Felsőrákosi-rétek természeti kincsekben gazdag területének helyi jelentőségű védett természeti területté történő nyilvánítását.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 24. § (1) bekezdés b) pontja értelmében természeti területet helyi jelentőségű terület esetén a fővárosban a Budapest Főváros Önkormányzatának Közgyűlése nyilváníthat védetté, ezért a Képviselő-testületi döntés 2012. május 7-én felterjesztésre került Budapest Főváros Önkormányzata felé.

A Felsőrákosi-rétek védetté nyilvánítása szakmai szempontból is indokolt volt, ugyanis a Rákos-patak mentén fennmaradt értékes lápi élőhelyeket, közöttük jó állapotban megmaradt üde lápréteket, kékperjés kiszáradó lápréteket, égerligeteket foglal magában, amelyek számos védett állat- és növényfajnak nyújtanak otthont. A területbe beékelődnek országos szintű védettséget élvező, úgynevezett ex lege védett lápfoltok, és az azok között lévő területek a védetté nyilvánítással biztosítják a nagyon fontos ökológiai kapcsolat fennmaradását. Ahhoz, hogy a terület betöltse természetvédelmi, zöldfelületi és rekreációs funkcióját, szükséges a folyamatos természetvédelmi szempontú kezelése, őrzése és bemutatathóságának növelése.

Az eljárás eredményeként a Fővárosi Közgyűlés a 2013. december 11-én megtartott ülésén rendeletalkotással a Felsőrákosi-rétek kijelölt területeit védetté nyilvánította. A védett terület pontos lehatárolását, adatait, valamint természetvédelmi kezelési tervét a Budapest helyi jelentőségű védett természeti területeiről szóló 25/2013. (IV. 18.) Főv. Kgy. rendelet 9/A melléklete tartalmazza. A jelenleg védett területet az előterjesztés 2. melléklete mutatja.

A védett területek őrzését a Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság keretein belül működő Budapesti Természetvédelmi Őrszolgálat látja el, a természeti terület fenntartásához szükséges pénzeszközt a Budapest Főváros Önkormányzata költségvetése tartalmazza.

A helyi jelentőségű védett természeti terület esetén a fővárosban a főjegyző jár el természetvédelmi hatóságként, átruházott hatáskörben a Főpolgármesteri Hivatal szervezeti egysége látja el a feladatot.

2018. február elején Agócs Zsolt képviselő úr, az Önkormányzat Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának elnöke javasolta, hogy Budapest Főváros Önkormányzatánál kezdeményezzük a védett terület további kiterjesztését.

Az erre alkalmasnak ítélt terület a védett lápi póc élőhelyét képező földrészletek.

A védelemre javasolt terület egység a Felsőrákosi-réteken a 42742/1 és a 42742/2 helyrajzi számú földrészlet, amelyen a lápi póc természetes élőhelyül szolgáló tavacska található, valamint annak közvetlen környezete.

A lápi póc a póchalak egyedüli európai képviselője. Aránylag rövid életű, négy évnél tovább csak ritkán él, Magyarországon fokozottan védett faj. Állományának jelentős csökkenését a mocsarak lecsapolása és újabban a természetes ellenségeként megjelenő ragadozó amurgéb is fenyegeti. A lápi póc a hűvös, tiszta vizű mocsarakban, tőzeggödrökben, lápokon, növényzettel sűrűn benőtt alföldi tavakban fordul elő, kifejezetten kedveli a mocsarakban húzódozó, keskeny csatornák növényzettel borított oldalát.

A 42742/1 és 42742/2 helyrajzi számú ingatlanok a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képezik. Szükségessé válik azonban az ingatlanok körül egy ún. védőgyűrű kialakítása, hogy maga a védendő tavacska ne pontosan a közvetlenül védendő telkek határán helyezkedjen el. Ennek érdekében szükséges a magántulajdonban lévő 42741/1, 42741/2 és 42743 helyrajzi számú ingatlanok egy részének a védelem alá helyezése.

A lehatárolás a telekhatárok és a területre vonatkozó a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló 22/2013. (V. 22.) önkormányzati rendelete szerinti övezethatárok alapján történt, olyan módon, hogy az ne érintse, illetve csak a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló területrészen, kismértékben érintse az L4-es övezeti besorolású, beépítésre szánt területrészt.

A lehatárolt terület sarokpontjainak EOY koordinátái az alábbiak.

- 1: 659 556 ; 239 103
- 2: 659 588 ; 239 082
- 3: 659 589 ; 239 051
- 4: 659 597 ; 238 994
- 5: 659 533 ; 238 883
- 6: 659 477 ; 238 949
- 7: 659 447 ; 238 978
- 8: 659 488 ; 239 052
- 9: 659 514 ; 239 027

Az ingatlanok és azok tervezett védőövezetének elhelyezkedését a határozattervezet 1. mellékletét képező helyszínrajz ábrázolja, melyen vastag piros vonallal van lehatárolva a védetté nyilvánításra javasolt terület.

A terület védetté nyilvánításának célja a főváros emberi tevékenység által kevésbé zavart vizes élőhelyének védelme, növény- és állatvilága fennmaradásának biztosítása, jelentős tájképi értékének megőrzése.

A Törvény 25. § (1) bekezdése szerint védetté nyilvánításra bárki javaslatot tehet. A védetté nyilvánítást a területre vonatkozó részletes vizsgálat előzi meg.

II. Hatásvizsgálat

A javaslat alapján a Felsőrákosi-rétek területének kibővítése a függelékben lehatárolt ingatlanokkal és ingatlanrészekkel tovább fokozná a terület biológiai sokféleségét, a természeti táj megőrzését, a földtani, növénytani, állattani és tájképi értékek védelmét.

A helyi jelentőségű védett természetvédelmi területté nyilvánítás esetén a beépítésre szánt és beépítésre nem szánt területek övezeti határát indokolt a természetvédelmi terület határához igazítani. Ezzel az L4-es övezet területe kismértékben csökkenne és a beépítésre nem szánt terület nagysága növekedne.

III. A végrehajtás feltételei

A Képviselő-testület döntése a Budapest Főváros Önkormányzatának Közgyűlése felé kerül felterjesztésre a védetté nyilvánítás érdekében.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2018. április „13”



Kovács Róbert

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

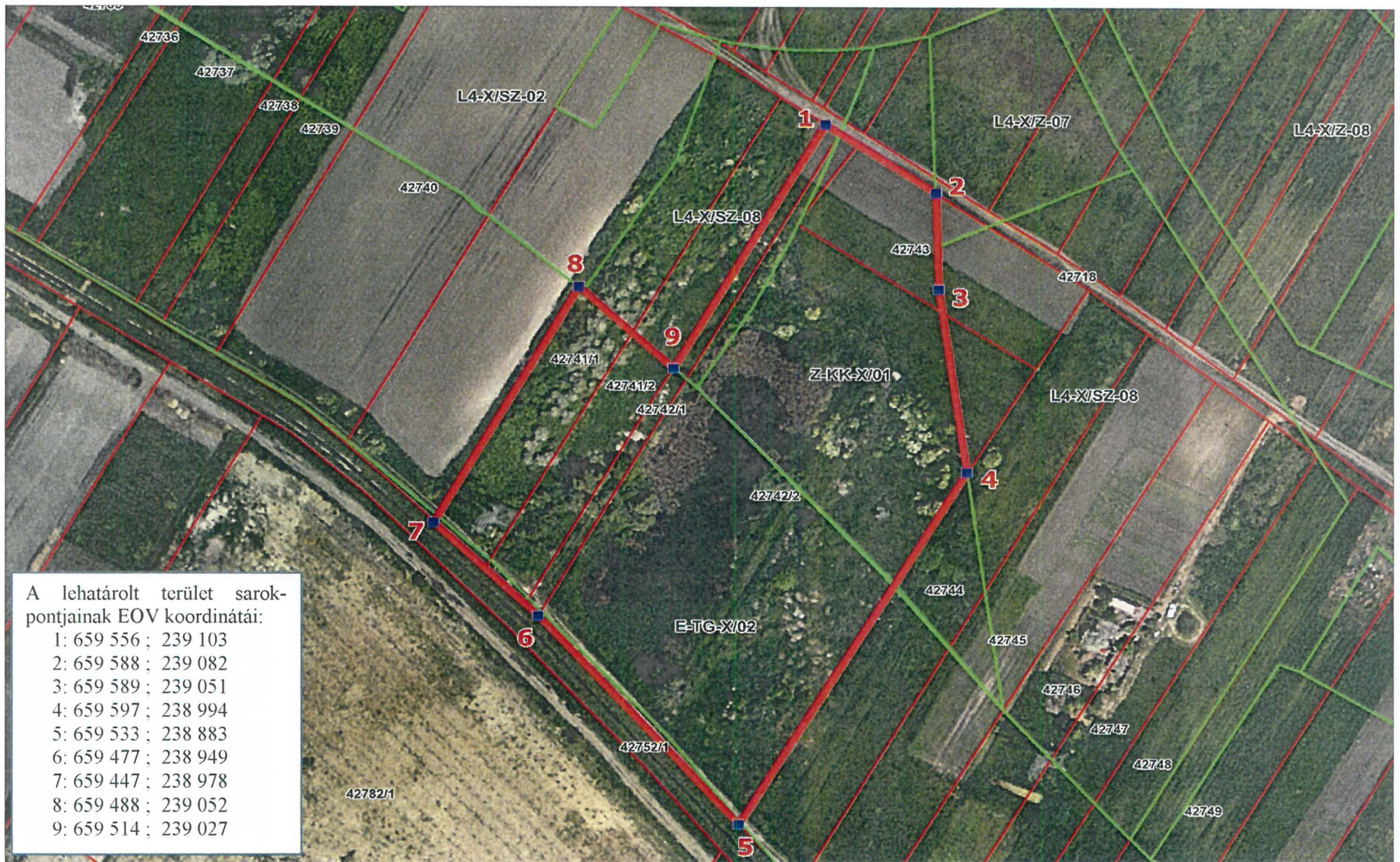
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2018. (IV. 19.) határozata

a Felsőrákosi-rétek helyi jelentőségű természetvédelmi területének kibővítéséről

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata a Budapest X. kerület, Felsőrákosi-rétek elnevezésű természeti értékekben gazdag területen lévő 42471/1, 42741/2, 42742/1, 42742/2 és 42743 helyrajzi számú ingatlanok 1. melléklet szerint lehatárolt részét nyilvánítsa helyi jelentőségű védett természeti területté.

Határidő: 2018. május 31.
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője



3. A tervezési terület térképi vázlata:

