

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
az Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása című pályázaton történő
részvételről és a saját forrás biztosításáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A nemzetgazdasági miniszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – pályázatot hirdetett a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 6. pont szerinti Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására. A pályázati felhívás az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

A támogatás célja központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati fenntartású és működtetésű óvodai gyermekétkeztetést szolgáló főzőkonyha, befejező konyha, melegítő-tálaló konyha és kapcsolódó kiszolgáló létesítmény (a továbbiakban együttesen: konyha) létrehozása, bővítése vagy fejlesztése érdekében.

A pályázat elektronikus benyújtási határideje 2017. május 9. 16.00 óra.

Az elnyerhető támogatás összege legfeljebb 40 000 000 Ft.

A minimálisan biztosítandó saját erő mértéke a pályázó egy lakosra jutó adóerő-képességétől függ, ami Kőbánya esetében 44 570 Ft. Ilyen mértékű adóerő-képesség esetén 50%-os támogatási intenzitásra jogosult az Önkormányzat. A beruházási összköltség 50%-áig eszközbeszerzésre is igényelhető támogatás. Egy pályázó kizárólag egy feladatellátási helyen megvalósítandó fejlesztéshez igényelhet támogatást.

Pályázati előírás, hogy amennyiben építésügyi hatósági engedély is szükséges a fejlesztési cél eléréséhez, abban az esetben a pályázat benyújtási határidejéig jogerőre emelkedett érvényes engedéllyel kell rendelkezni. További előírás érvényes energetikai tanúsítvány csatolása, amelynek a beszerzése jelenleg folyamatban van, legkésőbb a pályázat hiánypótlása során rendelkezésre fog állni.

A Kőbányai Egyesített Bölcsődék, valamint a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. javaslatára az Újhegyi sétány 17-19. szám alatti óvoda-bölcsőde (helyrajzi szám: 42309/19) épületben található főzőkonyha felújítására kerül benyújtásra a támogatási kérelem.

A Kőbányai Gyermeksziget Bölcsőde 1977-ben nyitotta meg kapuit az Újhegyi lakótelepen. Az épületben a 96 férőhelyes bölcsőde mellett, a 218 férőhelyes Kőbányai Csodafa Óvoda kapott helyett. A bölcsőde főzőkonyhája a fennállás óta élelmezi az óvodát is azzal a céllal, hogy a kisgyermek megismerjék, megszeressék az egészséges fejlődés szempontjából szükséges ételféleségeket. A helyben főzés lehetővé teszi, hogy hatéves korig biztosítva legyen a különböző anyagcserezavarral küszködő gyermekek speciális, diétás étkeztetését is.

A felújítás során az alábbi munkálatokra kerül sor:

- a) A főzőkonyha főzőterének és kiszolgáló helyiségeinek teljes burkolati felújítása,
- b) padló- és falburkolat cseréje, helyiségek festése,
- c) az elavult ajtók és átadóablakok cseréje, raktárajtók mázolás, felújítása.
- d) szaniterek, mosdók, mosogatók cseréje.
- e) víz- és csatornavezetékek cseréje, új vezetékek kiépítése.
- f) konyhai elosztó tápkábel cseréje.
- g) elektromos szerelvények, vezetékek cseréje.

h) új étellift építése.

i) elavult nagykonyhai berendezések cseréje.

A pályázat során lehetőség van a régi géppark lecserélésére, ami a korszerű ételkészítési technológiák alkalmazásának előfeltétele.

A költségvetés és a műszaki leírás az előterjesztés 3. mellékletét képezi. A pályázati cél megvalósításához szükséges saját forrás rendelkezésre áll az Önkormányzat 2017. évi költségvetésében.

Az Újhegyi sétány 17-19. alatti óvoda-bölcsőde épület főzőkonyha felújítási költségei a következők:

A projekt összköltsége mindösszesen	bruttó	75 000 005 Ft
felújítás	bruttó	57 975 651 Ft
eszközbeszerzés	bruttó	17 024 354 Ft
Igényelhető támogatás (legfeljebb az összköltség 50%-a)	bruttó	37 500 002 Ft
Szükséges önkormányzati forrás	bruttó	37 500 003 Ft

Annak érdekében, hogy a pályázatot formailag befogadják, és az illetékes minisztérium tartalmi szempontból vizsgálni tudja a támogatási igényt, képviselő-testületi határozat szükséges arról, hogy a saját forrás rendelkezésre áll.

II. Hatásvizsgálat

A konyhafejlesztést célzó pályázat keretében megújulhat az 1977-ben épült főzőkonyha, valamint a géppark jelentős része. A pályázat pozitív elbírálása esetén a felújítási költségek 50%-át lehet elnyerni támogatás formájában.

III. A végrehajtás feltételei

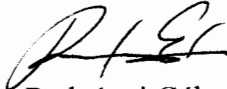
Az Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása pályázat önrészének fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 9. (Bevételkiesés tartaléka) során 37 500 003 Ft összegben áll rendelkezésre.

A támogatás előfinanszírozással történik, folyósítására a támogatói okirat elfogadását követően kerül sor.

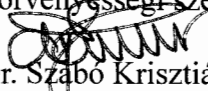
IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2017. április „26”.


Radványi Gábor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének


**.../2017. (... ..) határozata
az Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása című pályázaton történő
részvételről és a saját forrás biztosításáról**

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására pályázatot nyújt be a 42309/19 helyrajzi számú, Újhegyi sétány 17-19. szám alatti óvoda és bölcsőde épületében található konyha felújítása céljából, és felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat.

2. A Képviselő-testület az Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása pályázat pozitív elbírálása esetén a szükséges önrész biztosítása céljából bruttó 37 500 003 Ft összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről, valamint egyes önkormányzati rendeleteknek a költségvetéssel összefüggő módosításáról szóló 3/2017. (II. 24.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 9. (Bevételekiesés tartaléka) sora terhére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Jóváhagyom:


Varga Mihály
Budapest, 2017. január ..




Egyetérték:
Dr. Pintér Sándor
Budapest, 2017. január ..




Egyetérték:
Balog Zoltán
Budapest, 2017. január ..



Pályázati Kiírás

2017. március

A nemzetgazdasági miniszter – a belügyminiszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben – pályázatot hirdet a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: Költségvetési törvény) 3. melléklet II. 6. pont szerinti

Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatására.

összhangban

- a) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.),
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény,
- c) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény,
- d) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.),
- e) az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény,
- f) az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.),
- g) a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011 (VI. 30.) VM rendelet (a továbbiakban: Rendelet),
- h) a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet (a továbbiakban: EMMI rendelet),
- i) az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet,
- j) az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendelet
- k) az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet rendelkezéseivel.

1. E pályázati kiírás alkalmazásában

1.1. Energetikai tanúsítvány: az épület egészére vonatkozó, az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet vagy az energiafogyasztási adatok alapján és az épületek energetikai jellemzőinek tanúsításáról szóló 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendeletben leírtakra figyelemmel, 2016. január 1-jét követően készített, az épület energetikai minőség szerinti besorolását tartalmazó hatályos irat, amely energetikai korszerűsítés esetén tartalmazza a fejlesztéssel elérni kívánt energiahatékonyság javulást bemutató, az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet szerint végzett számítást is. Az energetikai tanúsítványt és a fejlesztés utáni állapotra vonatkozó számításokat egy, a Magyar Mérnöki Kamára névjegyzékében szereplő SZÉSS6 (illetve jogutód szerinti besorolása) és TÉ (épületek energetikai tanúsítása - energetikai tanúsító), vagy a Magyar Építész Kamara névjegyzékében szereplő SZÉSS6 (illetve jogutód szerinti besorolása) és TÉ jogosultsággal rendelkező szakértőnek kell elvégeznie. Névjegyzékek elérhetősége: <https://www.mmk.hu/kereses/tagok>, és a <https://eugvintezes.mekon.hu/index.php?u=nevjegyzek#>.

1.2 Építési tevékenység: építmény, építményrész megépítése, átalakítása, bővítése, lebontása, korszerűsítése stb.

1.3 Építészeti/műszaki-költségvetési dokumentáció: a pályázatot benyújtó önkormányzat oldalszámozással és cégszerű láttamozásával, valamint minden dokumentum esetében a beruházással érintett ingatlant azonosító adatokkal ellátott, az építési tevékenység megvalósításához szükséges tervezési programok, tervek, költségek, egyéb dokumentumok.
Az építészeti/műszaki-költségvetési dokumentáció minimum tartalma:

1.3.1 *Cím és aláírólap*

- a) a megrendelő települési önkormányzat neve és elérhetősége;
- b) a tervezett építmény helye (ingatlant azonosító adatok);
- c) a tervezői költségterv és tervezői nyilatkozat készítőjének adatai (név, tervezői jogosultság, érvényesség ideje)

1.3.2 *Építési, műszaki tartalom*

- a) rövid szöveges műszaki leírás (benne: a pályázati cél, alcél szerinti építési tevékenységek rövid ismertetése, az épület hasznos alapterülete, többfunkciós épület esetében a feladatok ellátása szerint az épület bemutatása, közös helyiségek felsorolása, az étkeztetési feladatellátást szolgáló helyiségek elhatárolása), a beruházás során elérni kívánó cél (változások tényszerű bemutatása, új helyiségek, hasznos alapterület. stb.), a fenntartási költségek csökkentését célzó fejlesztések, felújítások (nyílászárócseré, külső-belső hőszigetelés, fűtőkorszerűsítés);
- b) a tervezett építmény jellegétől függően tartalmazza a helyszínrajzot, alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket és részletrajzokat, azok méretarányos adatait, valamint a beruházás előtti, eredeti állapotot bemutató felmérési rajzot (alaprajzokat, homlokzatokat, metszeteket). Ha a változás jól érzékelhető, a kettő – eredeti és tervezett – alaprajz összevonható. Méretarány: M:1=100-as méretarány vagy nagyobb, a szükséges információk megjelenítéséhez igazodva;
- c) érvényes energetikai tanúsítvány; függetlenül attól, hogy a kivitelezés energetikai fejlesztésre is kiterjed-e;
- d) építésügyi hatósági engedélyhez kötött fejlesztés esetén a beruházás megvalósításához szükséges, a pályázat benyújtási határidejéig jogerőre emelkedett építésügyi engedély; nem építésügyi hatósági engedélyhez kötött fejlesztés esetén tervezői nyilatkozat arról, hogy a pályázatban bemutatott építési tevékenység nem engedélyköteles;
- e) egyéb, szükség szerint.

1.3.3 *Költségtervek*

- a) tervezői költségterv (főösszesítő, munkanem összesítő, részletes költségek) és építéssel kapcsolatos egyéb költségek (műszaki ellenőrzés díja, tervezői díj, energetikai tanúsítvány kiállításának költsége, stb.);

- b) eszközlista;
- c) egyéb költségek jegyzéke (pl. közbeszerzés kiírásával összefüggő díj, projektmenedzsment, ingatlan-nyilvántartásba vétellel vagy változás-bejelentéssel kapcsolatos költségek).

1.4. Eszközbeszerzés:

- a) az egészséges, korszerű táplálkozást támogató technológiai fejlesztésekhez szükséges konyhai gépek, eszközök beszerzése (ideértve a beépített konyhai nagygépeket is),
- b) az élelmiszerhigiénéről szóló szabályozásnak, valamint az élelmiszerekkel rendeltetésszerűen érintkezésbe kerülő anyagokról és tárgyokról szóló közösségi jogi és nemzeti szabályozásnak megfelelő konyhai gépek, eszközök, bútorok beszerzése,
- c) az élelmiszerhigiénéről szóló szabályozásnak, valamint az élelmiszerekkel rendeltetésszerűen érintkezésbe kerülő anyagokról és tárgyokról szóló közösségi jogi és nemzeti szabályozásnak megfelelő konyhai kiegészítők beszerzése (tálcák, edények, tányérok, evőeszközök, poharak stb.),
- d) étkező, étterem bútorzatainak beszerzése,
- e) a környezetvédelmi szempontokat érvényesítő eszközbeszerzések, így pl. a szelektív hulladékkezeléshez, a sütőzsiradék külön gyűjtéséhez, veszélyes hulladék kezeléséhez, komposztáláshoz stb. történő eszközbeszerzés.

1.5. Eszközlista: a pályázatot benyújtó önkormányzat által az internetes adattartalmak, katalógusok, írásbeli ajánlat stb. segítségével táblázatos formában (.xls) összeállított, a beruházással összefüggő tételes [megnevezés, mennyiség, nettó egységár, ÁFA, bruttó érték] jegyzék.

1.6. Használatbavételi engedély: a projekt lezárását hatóság által igazolt jogerős közokirat. A pályázatban vállalt alcél alapján a használatba vételt igazoló okiratnak kell elfogadni a használatbavétel tudomásulvételéről szóló határozatot, az építési tevékenység megvalósulását és a használatba vételt igazoló hatósági bizonyítványt is.

1.7. Ingatlant azonosító adatok: az ingatlan-nyilvántartásban szereplő, a beruházással érintett feladatellátási helyet, építményt jellemző legfontosabb adatok, úgy mint az ingatlan elhelyezkedése szerinti helység neve, irányítószám, utcanév, házszám, valamint a telek helyrajzi száma. Állami tulajdonú önkormányzati vagyonkezelésben lévő ingatlan esetén feltétel, hogy a tulajdoni lap a vagyonkezelői jogról szóló bejegyzést tartalmazza.

1.8. Műszaki leírás: olyan dokumentum, amelyből megismerhető a pályázatban szereplő építési tevékenység, a beruházással érintett épület.

1.9. Projekt befejezése: a projekt befejezett, amennyiben a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a támogatói okiratban meghatározottak szerint, e kiírásban meghatározott feltételek mellett teljesült. A projekt befejezése napjának a projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül, a következők szerint:

- a) ingatlanfejlesztés és infrastrukturális beruházás esetén megtörténik a sikeres műszaki átadás-átvétel (jegyzőkönyvvel alátámasztva), illetve lezárul a használatbavételi, illetve – amennyiben szükséges – műszaki engedélyezési eljárás; a teljes üzemszerű működés megindulását lehetővé tevő jogerős használatbavételi, valamint működési engedély az elszámoláshoz csatolandó;
- b) eszközbeszerzés esetén üzembe helyezési jegyzőkönyv kiállítása napja (100 ezer forint egyedi értéket meghaladó eszközök tekintetében);
- c) egyéb tevékenység esetében a tevékenység megvalósulása napja.

1.10. Tervező: az a természetes személy, aki a pályázat benyújtásának évében rendelkezik É, É/1 (illetve jogutód szerinti besorolása) számú tervezői jogosultsággal – azaz aktív tagként szerepel a <https://eugyintezes.mekon.hu/index.php?u=nevjegyzek&m=kereses&f=kereso> portálon elérhető, a Magyar Építész Kamara által vezetett névjegyzékben, és nyilatkozatával jogosult igazolni, hogy a pályázatban szereplő beruházás nem építési engedélyköteles tevékenység, illetve az építészeti-műszaki dokumentáció részbeni előállítója.

1.11. Tervezői nyilatkozat tartalmazza

- a) a felelős tervező nevét nyomtatott betűkkel, jogosultsági számát, saját kezű aláírását;
- b) az általa tervezett építési tevékenység, illetőleg dokumentáció (rész) megnevezését;
- c) a tervezett építési tevékenység helyeként az ingatlant azonosító adatokat;
- d) a megrendelő nevét, címét;
- e) a kiállítás helyét, idejét (év, hó, nap);
- f) a tervező nyilatkozatát arról, hogy
 - fa) az általa tervezett építészeti-műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak, általános érvényű és eseti előírásoknak;
 - fb) az általa tervezett építmény megfelel az energetikai követelményeknek és összhangban van az energetikai tanúsítvánnyal
 - fc) az általa tervezett építészeti-műszaki megoldás megvalósítása építésügyi engedélyköteles tevékenység-e.

1.12. Telek: a pályázatban szereplő települési önkormányzat(ok) tulajdonában lévő vagy azzá váló, egy helyrajzi számon nyilvántartásba vett földterület.

1.13. Tulajdoni lap: a TakarNet rendszerből előállított elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat, amely az ingatlan-nyilvántartásban a beruházással érintett feladatellátási helyről nyilvántartott lényeges adatokat (így különösen ingatlant azonosító adatok, tulajdonos neve) tartalmazza. Amennyiben a tulajdoni lapon szereplő helyrajzi szám nem helyes és a tulajdonos módosítási kérelemmel élt, de a beruházással érintett ingatlan, telek módosított helyrajzi száma nem került átvezetésre, úgy a földhivatal vagy a területileg illetékes jegyző részéről hivatalos nyilatkozat becsatolása szükséges.

2. Pályázók köre

A Költségvetési törvény 2. melléklet III.5. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása pont szerinti támogatásban részesülő települési önkormányzat nyújthat be pályázatot, ideértve – a gyermekétkeztetés feladatát társulásban ellátó önkormányzatok esetén – a társulás székhelye szerinti települési önkormányzatot is (a továbbiakban: Pályázó).

3. A pályázat célja

Központi költségvetési forrás biztosítása az önkormányzati tulajdonú (ideértve az önkormányzati vagyonkezelésben lévő állami tulajdont is), fenntartású és működtetésű óvodai gyermekétkeztetést szolgáló főzőkonyha, befejező konyha, melegítő-tálaló konyha, és kapcsolódó kiszolgáló létesítmény (a továbbiakban együttesen: konyha) létrehozása vagy bővítése, fejlesztése érdekében.

3.1. Pályázati alcélok:

Önkormányzati fenntartású és működtetésű létesítmény fejlesztése

- a) az önkormányzat által működtetett saját konyha kapacitásbővítésével,
- b) új konyha létesítésével,
- c) az önkormányzat által működtetett saját konyha infrastrukturális felújításával, fejlesztésével, akadálymentesítésével,
- d) az önkormányzat által működtetett étkező, étterem kapacitásbővítésével, felújításával, akadálymentesítésével, új étkező, étterem kialakításával.

A Pályázó a *d)* pont szerinti alcélra kizárólag akkor nyújthat be igényt, ha egyúttal az *a)*-*c)* pontok valamelyikére is pályázik. Pályázat kizárólag költségvetési szerv keretei között működő konyha/étkező fejlesztésére nyújtható be, egyéb – így önkormányzati tulajdonú nonprofit kft. vagy vállalkozó által üzemeltetett – a konyha/étkező fejlesztése nem támogatható. Amennyiben a pályázat benyújtásakor az önkormányzat az étkeztetésről vásárolt szolgáltatással gondoskodik, úgy vállalnia kell, hogy a beruházás megvalósítását követően kizárólag saját, költségvetési szerv keretei között működtetett konyhával biztosítja a feladat ellátását.

3.2. Nem nyújtható be támogatási igény

- a) iroda;
- b) kiszolgáló helyiség (kivéve a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet 13. § (1) szerinti kiszolgáló helyiséget, a 10. § szerinti illemhelyet, valamint befejező vagy főzőkonyha esetén a raktárt);
- c) öltöző;
- d) büfé;
- e) konyhakert;
- f) út, járda, parkoló kialakítására, felújítására, bővítésére, valamint
- g) számítástechnikai, irodai eszközök;
- h) szállítóeszközök, gépjárművek;
- i) anyagok;
- j) munkaruha, védőruha beszerzésére.

A pályázati alcélok esetében a **beruházási összköltség 50%-áig eszközbeszerzésre** is igényelhető támogatás.

Egy pályázó kizárólag egy pályázat benyújtására jogosult, melynek keretében az a)-c) szerinti pályázati alcélok esetében **egy feladatellátási helyen** (egy helyrajzi számon lévő ingatlanon) megvalósítandó fejlesztéshez igényelhet támogatást. A Pályázó d) alcélra benyújtott igénye az a)-c) alcél szerinti konyhától különböző helyrajzi számon lévő ingatlanon is megvalósulhat. A pályázatban megjelölt feladatellátási helyen több pályázati alcél szerinti részberuházásra is igényelhető támogatás.

A benyújtott pályázat célja, alcélja, a kivitelezés helye a pályázat benyújtását követően nem változtatható meg.

A Pályázat benyújtásának feltétele, hogy a beruházással érintett ingatlan legkésőbb a beruházás megkezdésétől **kizárólag a Pályázó** – vagy társulás esetén a Társulásban résztvevő önkormányzatok – **tulajdonában legyen, vagy állami tulajdon esetén a Pályázó vagyonkezelésében álljon.**

Amennyiben a pályázat olyan fejlesztési célt is tartalmaz, amelyhez építésügyi hatósági engedély is szükséges, úgy a Pályázónak a **pályázat benyújtási határidejéig jogerőre emelkedett, érvényes engedéllyel** kell rendelkeznie.

Amennyiben a Pályázó arról nyilatkozik, hogy a fejlesztési cél megvalósításához nem szükséges építésügyi hatósági engedély, úgy az építészeti/műszaki-költségvetési dokumentációhoz kapcsolódóan **tervezői (Magyar Építész Kamarai tagsággal és aktív jogosultsággal rendelkező építésztervező) nyilatkozat benyújtása szükséges arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges építésügyi hatósági engedély.** Amennyiben az építészeti/műszaki-költségvetési dokumentáció nem építésztervező által kiállított/ellenjegyzett, illetve a tervezői nyilatkozatot nem építésztervező állítja ki, úgy a pályázat nem támogatható.

A Pályázó a beruházás megvalósításával vállalja az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat, a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal előírásainak betartását valamint a HACCP rendszer előírásainak megfelelő konyha kialakítását. Ezen túlmenően a Pályázó vállalja, hogy a közétkeztetési feladatellátás során a környezetvédelmi szempontokat érvényesíti, ennek keretében gondoskodik legalább a sütőzsiradék külön gyűjtéséről és elszállításáról, a veszélyes hulladék megfelelő kezeléséről, illetve – ahol a hulladékkezelési közszolgáltatás ezt lehetővé teszi – a szelektív hulladékgyűjtésről, valamint a korszerű táplálkozást segítő technológia fejlesztéséről.

4. Keretösszeg

A pályázat céljára a Költségvetési törvény 3. melléklet II. 6. pont szerinti jogcím szerinti előirányzat áll rendelkezésre.

5. A támogatás formája

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető.

6. A támogatás mértéke

A maximális támogatási igény pályázónként 40,0 millió forint, azzal, hogy az egy óvodai ellátásban részesülő étkeztetett gyermekekre számított igény nem haladhatja meg 800 000 forintot.

A pályázat szempontjából az óvodai étkeztettek számát a Költségvetési törvény 2. melléklet III.5. jogcím szerint – az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben a 2017. évi megalapozó felmérésben szerepeltetett adatok alapján – számított óvodai létszám határozza meg.

A minimálisan biztosítandó saját erő mértéke a Pályázó egy lakosra jutó iparüzési adóerő-képességétől (a továbbiakban: adóerő-képesség) függ. A pályázat szempontjából az adóerő-képesség a 2016. II. negyedéves költségvetési jelentésben közölt, az adóerő-képesség alapját jelentő helyi iparüzési adóalap 1,4%-át jelenti. Az egy lakosra jutó adóerő-képesség társulás esetében a Pályázóra (a székhely szerinti települési önkormányzatra) és a beruházás helye szerinti önkormányzatra vonatkozó adatok közül az alacsonyabb adat alapján kerül megállapításra.

Támogatás maximális mértéke a települési önkormányzat adóerő-képessége alapján			
0-18.000 Ft/fő	18.001-25.000 Ft/fő	25.001-40.000 Ft/fő	40.000 Ft/fő felett
fejlesztési költség 95%-a,	fejlesztési költség 85%-a,	fejlesztési költség 75%-a,	fejlesztési költség 50%-a,

Minimálisan biztosítandó saját erő mértéke:

Saját erő minimális mértéke a települési önkormányzat adóerő-képessége alapján			
0-18.000 Ft/fő	18.001-25.000 Ft/fő	25.001-40.000 Ft/fő	40.000 Ft/fő felett
fejlesztési költség 5%-a,	fejlesztési költség 15%-a,	fejlesztési költség 25%-a,	fejlesztési költség 50%-a,

A Pályázó általános forgalmi adó (a továbbiakban: ÁFA) levonási joga:

Amennyiben a Pályázót adólevonási jog **nem illeti meg** a támogatásból finanszírozott beruházás során felmerült kiadásaival kapcsolatban, a pályázat elbírálása és az elszámolás során a pályázatban szereplő beruházás **ÁFÁ-val növelt (bruttó)** értéke kerül figyelembevételre.

Amennyiben a Pályázót az adólevonási jog **megilleti** a támogatásból finanszírozott beruházás során felmerült kiadásaival kapcsolatban, a pályázat elbírálása és az elszámolás során a pályázatban szereplő beruházás **ÁFA nélküli (nettó)** értéke kerül figyelembevételre.

A pályázatban szereplő beruházás költségvetését úgy kell megtervezni, hogy az megfeleljen a Pályázóra vonatkozó ÁFA elszámolási szabályoknak.

Nem részesülhet támogatásban az a Pályázó, amely

- a) a Költségvetési törvény 2. melléklet III.5. Intézményi gyermekétkeztetés támogatása pont szerinti jogcímen nem részesül támogatásban;
- b) **nem rendelkezik a pályázatban szereplő beruházásra vonatkozó – legkésőbb a pályázat benyújtási határidejéig jogerőre emelkedett – érvényes építésügyi hatósági engedéllyel**, amennyiben a Pályázat tartalmaz olyan fejlesztési célt, amelyhez építésügyi hatósági engedély is szükséges;
- c) **nem rendelkezik** az építészeti/műszaki-költségvetési dokumentációhoz kapcsolódóan az e kiírásban meghatározott feltételeknek megfelelő **tervezői nyilatkozattal arról, hogy a fejlesztéshez nem szükséges építésügyi hatósági engedély**, amennyiben a pályázatában arról nyilatkozik, hogy nem szükséges építésügyi hatósági engedély a célok megvalósításához;
- d) az építészeti/műszaki-költségvetési dokumentációt **nem építésztervező** adta ki;
- e) nem vállalja közétkeztetési feladatellátás során a környezetvédelmi szempontok 2. pontban rögzített minimális érvényesítését;
- f) a pályázat benyújtásakor az Áht. 50. § (4) bekezdése szerinti köztartozása van;
- g) adósságrendezési eljárás alatt áll;
- h) a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II.9. pontja szerinti „*A gyermekétkeztetés feltételeit javító fejlesztések támogatása*” jogcímen támogatásban részesült;
- i) a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II.7. pontja szerinti „*Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása*” jogcímen támogatásban részesült;
- j) azon intézmény/feladatellátási hely vonatkozásában, ahol a pályázat benyújtása előtt a pályázatban szereplő beruházást – azonos műszaki tartalommal – hazai vagy uniós forrásból már megkezdte és még nem fejezte be, vagy a beruházáshoz más hazai, illetve uniós forrásból támogatást kapott;
- k) olyan ingatlanon (telek, épület) kíván beruházást megvalósítani – ide nem értve az állami tulajdonú önkormányzati vagyongazdálkodásban lévő konyha fejlesztését –, amely nem, vagy nem kizárólag települési önkormányzat(ok) tulajdonában áll és a nem települési önkormányzati tulajdonos nem járul hozzá a tulajdonnak legkésőbb a beruházás megkezdéséig történő átadásához. A hozzájárulás igazolásához a tulajdon átruházást igazoló okiratot, szerződést szükséges a pályázathoz csatolni.

7. Pályázatok benyújtása

A *pályázati adatlap* benyújtása elektronikus úton a belügyminiszter által üzemeltetett *ebr42 önkormányzati információs rendszeren* keresztül, az erre a célra kialakított pályázati felületen történik. A kizárólag papír alapon benyújtott pályázati adatlap érvénytelen.

A *pályázati adatlap mellékleteinek* elektronikus feltöltése szintén az ebr42 önkormányzati információs rendszeren keresztül történik.

A pályázati adatlapot és a mellékletként benyújtandó dokumentumokat (a továbbiakban együtt: pályázati dokumentáció) papír alapon a Magyar Államkincstár területileg illetékes igazgatóságára (a továbbiakban: Igazgatóság) történő postai úton való megküldésével, vagy az Igazgatóságon személyesen történő leadással lehet papír alapon benyújtani egy eredeti és egy hitelesített másolati példányban.

A benyújtási határidőt megtartottnak kell tekinteni, ha a helyi önkormányzat legkésőbb az alább megjelölt határnapon 16:00-ig a pályázati adatlapot elektronikusan rögzítette és lezárta, valamint a pályázati dokumentációt legkésőbb a lezárást követő munkanapon postára adta, vagy az Igazgatóságon személyesen leadta. **A kizárólag papír alapon, vagy a lezárást követő munkanapnál későbbi időpontban postán vagy személyesen benyújtott támogatási kérelem érvénytelen.**

Pályázatok benyújtásának határideje:

- a) elektronikus feltöltés lezárása: **2017. május 9. 16 óra,**

b) papír alapon történő benyújtás: **2017. május 10.**

E határidők elmulasztása jogvesztő.

8. Benyújtandó dokumentumok

No.	Az elektronikus úton és papír alapon benyújtandó pályázati dokumentáció:
1.	Az ebr42 önkormányzati információs rendszerben lezárt és hitelesített Pályázati Adatlap (kinyomtatva, aláírva, bélyegzővel is ellátva), amely tartalmazza a köztartozásra, a környezetvédelmi követelmények vállalására, az egyéb pályázatokkal való összeférhetlenségre, az ÁFA levonási jogra vonatkozó, valamint az Ávr. 75.§ (2) bekezdés szerinti nyilatkozatokat.
2.	E kiírásban meghatározott tartalmú építészeti/műszaki költségvetési dokumentáció.
3.	Az Ávr. 75. § (4) bekezdés a) pontja szerinti - saját forrás biztosítására vonatkozó, a pályázati kiírás megjelenését követően kelt képviselő-testületi határozat hiteles másolata, amely tartalmazza az önerő összegét forintban és az ingatlant azonosító adatokat.
4.	A települési önkormányzati tulajdont alátámasztó, a pályázat benyújtását megelőző 30 napnál nem régebbi elektronikusan lekért tulajdoni lapjának másolata.
5.	A földhivatal vagy a jegyző részéről nyilatkozat, amennyiben a beruházással érintett ingatlan/telek tulajdoni lapon szereplő helyrajzi száma nem helyes, és ezzel kapcsolatban az önkormányzat módosítási kérelemmel élt, de a módosított helyrajzi szám a pályázat benyújtásáig nem került átvezetésre.
6.	A települési önkormányzati tulajdonú telken új építés esetén a telek önkormányzati tulajdonát alátámasztó, a pályázat benyújtását megelőző 30 napnál nem régebbi elektronikusan lekért tulajdoni lapjának másolata (kizárólag az 2.b) és 2.d) célok esetén).
7.	A telekegyesítés esetén a telekegyesítésről szóló jogerős hatósági döntés, amennyiben a pályázat benyújtásáig az ingatlan-nyilvántartásba a változás nem került bevezetésre.
8.	A telekvásárlás esetén az e döntéshez kapcsolódó képviselő-testületi határozat, az adásvételi szerződés vagy az adásvételi szerződés tervezete, valamint az eladásra vonatkozó tulajdonosi szándéknyilatkozat másolati példánya.
9.	Több tulajdonos esetén, a települési önkormányzati tulajdonos képviselő-testületi határozat hiteles másolata, amely tartalmazza a beruházással érintett ingatlan címét, helyrajzi számát és az önkormányzat nyilatkozatát arról, <u>hogy a fejlesztéssel egyetért.</u>
10.	A Pályázó vagyongazdálkodásában lévő állami tulajdonú ingatlan esetén a vagyongazdálkodási szerződés másolati példánya.
11.	A beruházási helyszínről, vásárlás esetén a megvásárolni kívánt ingatlanról, új építés esetén a telekről készített fénykép dokumentáció (legfeljebb 10 darab).
12.	Élelmiszerlánc-felügyeleti hatóság véleménye opcionálisan csatolandó, amennyiben rendelkezésre áll (különösen a 2014-2016. években kiállított jegyzőkönyv másolata).
13.	A NÉBIH minőségvezérelt közétkeztetés megvalósítását célzó programján való részvételt alátámasztó nyilatkozat, a tesztauditon elért végleges eredménnyel, amennyiben a program keretében a beruházással érintett feladatellátási helyen ellenőrzésre sor került.

14.	A megvalósítás és a finanszírozás tervezett időbeni ütemezését tartalmazó képviselő-testületi határozat hiteles másolata.
15.	Polgármesteri nyilatkozat arról, hogy a pályázati alccéllal érintett feladatellátási helyen az építési/műszaki-költségvetési dokumentációval részben vagy egészben egyező tartalmú támogatási igényt a Pályázó mikor és hol nyújtott be, milyen formában (uniós, más hazai pályázat, egyedi támogatás), részleges egyezés esetén az egyezés mire terjedt ki, részesült-e olyan támogatásban, amellyel a pályázati kiírás megjelenéséig még nem számolt el vagy a döntésre még nem került sor. Amennyiben az intézmény feuntartója társulás, úgy a nyilatkozatot a társulásra vonatkozóan kell benyújtani.
16.	A szünidei gyermekétkeztetéssel és a szociális étkeztetéssel kapcsolatos kötelező feladatok ellátásának szakmai programja (amennyiben a fejlesztéssel érintett konyhával történik e feladatok ellátása).

9. Hiánypótlás

A pályázatok szabályszerűségi, formai és tartalmi felülvizsgálatát, a szükséges hiánypótlást az Igazgatóság az Ávr. 70. § (3) bekezdése és a 83. §-a alapján végzi.

A hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumok Igazgatóság részére történő benyújtási határideje: 2017. május 29..

E határidő elmulasztása jogvesztő.

Ha a Pályázó a hiánypótlásnak nem tesz eleget vagy azt nem megfelelően teljesíti, és emiatt a pályázat az elbírálásra jogosult szervnek nem továbbítható, a pályázatot – a másolati példány megtartásával – az ok megjelölésével az Igazgatóság visszaküldi a Pályázónak és egyúttal értesíti, hogy pályázata érvénytelen.

A papír alapon beérkezett – a pályázati kiírásnak teljes körűen megfelelő – pályázatokat az Igazgatóság a hiánypótlás lezárultát követően 2017. június 8-áig továbbítja a nemzetgazdasági miniszter (a továbbiakban: miniszter) részére.

10. Pályázat elbírálása

A beérkezett pályázatokról a miniszter dönt.

A döntést alátámasztandó, a Nemzetgazdasági Minisztérium további dokumentumok benyújtását is kérheti.

A döntést megalapozó értékelési szempontok különösen:

- a beruházással érintett konyha e kiírás 2. pontja szerinti típusa,
- óvodai gyermekétkeztetésben résztvevő ellátottak száma,
- az óvodás ellátottaknak a település lakosságához viszonyított aránya,
- a NÉBIH minőségvezérelt közétkeztetés megvalósítását célzó programban részt vett főzőkonyhák tesztauditon elért végleges eredménye.

A pályázat elbírálásakor előnyt élveznek:

- óvodai kapacitásbővítést célzó beruházások támogatása pályázatban a 2015., 2016. illetve 2017. évben nyertes önkormányzatok,
- azon főzőkonyhák fejlesztése, amelyek esetében a pályázathoz csatolt élelmiszerlánc-felügyeleti szakhatóság jegyzőkönyve alapján a beruházás megvalósítása sürgető szükségességű,

- c) óvodai gyermekétkeztetésen túl további étkeztetési feladatellátást szolgáló intézmények (pl. szünidei gyermekétkeztetés, iskolai vagy más intézményi gyermekétkeztetés, szociális étkeztetés),
- d) a fenntartási költségek csökkentését szolgáló intézkedések, különös tekintettel az olyan energetikai korszerűsítés megvalósulására irányuló fejlesztésekre, amely során megújuló energiaforrás hasznosítása történik,
- e) hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű óvodások, iskolások száma, részaránya az ellátottakon belül,
- f) az alacsony egy főre jutó adóerő-képességgel rendelkező pályázók.

11. A miniszteri döntés, döntésről való értesítés

A miniszteri döntés határideje: 2017. augusztus 17.

A miniszter döntése alapján a Pályázók

- a) támogatásban részesülnek (**támogatott Pályázók**),
- b) támogatásban nem részesülnek akkor, ha a pályázat részben vagy egészben nem felel meg a pályázati kiírásban leírtaknak, vagy megfelel a pályázati feltételeknek, de forráshiány miatt nem részesül támogatásban (a továbbiakban együtt: **nem támogatott Pályázó**).

A miniszter döntéséről a **Pályázók** a döntést követő 5 napon belül értesülnek az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, majd legkésőbb 2017. augusztus 31-éig elektronikus levélben a támogatás mértékéről, az elutasítás és a támogatás csökkentés okáról.

A **támogatott Pályázó** az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben érik el az elektronikus támogatói okirat-tervezetet.

A miniszter az előirányzat terhére – a felszabaduló források, illetve egyéb átcsoportosításokkal biztosítható keretösszeg erejéig – forráshiány miatt nem támogatott Pályázók tekintetében legkésőbb 2017. november 30-áig újabb döntést hozhat.

A pályázatokkal kapcsolatos döntések a www.kormany.hu honlapon is közzétételre kerülnek.

A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs, kifogás benyújtására nincs lehetőség.

12. A támogatói okirat

A támogatott Pályázó a támogatói okirat-tervezetben foglalt műszaki-szakmai tartalomra az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben 5 napon belül tehet észrevételt. Észrevétel hiányában a határidő leteltét követő napon a támogatott Pályázó részéről a támogatói okirat elfogadottnak tekintendő.

A támogatói okirat-tervezetre tett észrevétel esetén a támogatott Pályázóval a támogató egyeztet. Amennyiben az egyeztetés 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy a támogatott Pályázó elveszíti a támogatásra való jogosultságát, a miniszteri döntés hatályát veszti.

13. Támogatás folyósítása

A támogatás folyósításának feltétele az elfogadottnak minősített támogatói okirat.

A támogatásról szóló döntést a támogatói okiratok elfogadására rendelkezésre álló határidőt követő 8 napon belül pénzügyi ellenjegyzés és utalványozás céljából a miniszter a belügyminiszter részére megküldi. A támogatást a Magyar Államkincstár egy összegben folyósítja.

14. Támogatás felhasználása

A támogatott Pályázó (a továbbiakban: Kedvezményezett) a támogatást kizárólag az önkormányzati étkeztetési fejlesztéseket célzó beruházás megvalósítására és a pályázatban megjelölt eszközök beszerzésére használhatja fel.

Az eszközbeszerzés költségei a **beruházási összköltség 50%-áig** számolhatóak el.

A támogatás terhére nem számolható el:

- a) pályázati kiírás megjelenése előtt kiállított számlák alapján felmerült tervezői és egyéb költségek,
- b) személyi juttatások,
- c) késedelmi pótlék, kötbér,
- d) büntetések, pótdíjak költségei,
- e) nyilvánosság biztosításának költségei,
- f) olyan költség, amelyre nem nyújtható be támogatási igény.

A projekt előkészítésére, tervezésre, a közbeszerzési eljárások lefolytatásához, a használatba vételhez szükséges egyéb, nem az építési cél megvalósításához kapcsolódó közvetlen engedélyek költségeire, a nyilvántartásba vétellel kapcsolatos befizetésekre, díjakra és a projektmenedzsment költségre a **támogatási összeg** legfeljebb 3 %-a fordítható.

A Kedvezményezett a pályázati dokumentációban foglaltakhoz képest köteles minden olyan változást bejelenteni, amely szükségessé teszi a támogatói okirat módosítását, de az nem igényli a támogató jóváhagyását, így különösen az intézmény nevének, jogállásának megváltozása.

Az *ebr42* önkormányzati információs rendszerben közzétett elszámolási adatlap lezárása előtt a Kedvezményezett legfeljebb két alkalommal kérheti a támogatói okirat szerint támogatásban részesülő pályázat építési-műszaki tartalmának módosítását. Ez a módosítás azonban nem eredményezheti a támogatási intenzitás növekedését, a beruházás helyének, a cél és alcél megváltoztatását. A támogatói okirat kizárólag abban az esetben módosítható, ha a módosítás nem változtatja meg a projekt alapvető célját, továbbá ha a támogatott tevékenység az így módosított feltételekkel is támogatható lett volna.

Ha a pályázatban szereplő alcél csökkentett tartalommal valósul meg, a csökkentett tartalomra figyelemmel a Pályázónak arányos visszafizetési kötelezettsége keletkezik.

Támogatói okirat módosítását kell kérni, ha a közbeszerzési eljárás eredményeképpen, illetve egyéb okból a kivitelezés, illetve az eszközbeszerzés valamely eleme a pályázatban benyújtottakhoz képest eltérő összeggel valósulhat meg, valamint új, a pályázati dokumentációban nem szereplő, de a beruházás megvalósításához lényeges elem megvalósítása szükséges.

A kérelemben ki kell térni arra, hogy a pályázati dokumentáció mely pontja változna, továbbá meg kell határozni a változás mértékét, jellegét (eszközbeszerzés, építési költség, egyéb költség változását kéri a Kedvezményezett), továbbá az indoklást alá kell támasztani).

Műszaki tartalom módosítására kizárólag akkor kerülhet sor, ha a benyújtott Pályázat tervezői költségvetésében feltüntetett összegnél alacsonyabb értékben valósul meg a beruházás, így további építési- és eszközbeszerzési tételek megvalósítására van lehetőség. Az eredeti pályázattól eltérő műszaki tartalom szerinti fejlesztés csak abban az esetben támogatható, illetve számolható el, ha az a pályázati feltételek szerint támogatható lett volna és a miniszter a kedvezményezett támogatói okirat módosítására irányuló kérelmét a megvalósítás előtt jóváhagyta.

A módosítást kezdeményező kérelemről a miniszter dönt.

A felhasználás végső határideje és a projekt befejezésének dátuma nem módosítható.

Eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában a Kedvezményezettnek a támogatásból megvalósuló beruházást a projekt befejezésétől számított 10 évig az eredeti rendeltetésének megfelelően – a működtetésre vonatkozó hatályos jogszabályok betartásával – az önkormányzatnak, illetve a Pályázó részvételével működő társulásnak kell működtetnie.

A beruházás végrehajtása során a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzések esetén a Kedvezményezett köteles betartani a Kbt. előírásait.

Amennyiben a Kedvezményezett a pályázat benyújtásakor úgy nyilatkozott, hogy a fejlesztés megvalósításához nincs szükség építésügyi hatósági engedélyre, de ténylegesen építésügyi hatósági engedély alapján valósulhat meg a pályázatban bemutatott fejlesztés, úgy a Kedvezményezett elveszíti a támogatásra való jogosultságát. Ekkor az önkormányzat a támogatásról az Áht. 53/A. §-ának és az Ávr. 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt üzleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

15. A támogatás elszámolása és ellenőrzése

A támogatás felett a Kedvezményezett rendelkezik, és felelős annak jogszerű felhasználásáért.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el. A támogatás felhasználásának végső határideje: **2018. december 31-e**. A felhasználás végső határideje és a projekt befejezésének dátuma nem módosítható, az addig fel nem használt támogatásrész vissza kell fizetni a központi költségvetésbe.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználását követő 90 napon belül, de legkésőbb **2019. március 31-éig** – a miniszter által kiadott Útmutató alapján – szakmai és pénzügyi beszámolót nyújt be elektronikus úton az *ebr42* önkormányzati információs rendszeren keresztül, valamint papír alapon két példányban az Igazgatóság útján a miniszter részére.

A Kedvezményezett **pénzügyi elszámolása** során beszámol a támogatási összegnek és a saját forrásnak, valamint a támogatói okiratban előírt célnak megfelelő és rendeltetésszerű felhasználásáról, ennek alátámasztásaként csatolja különösen az alábbi **dokumentumokat**:

- a) beruházáshoz kapcsolódó, az önkormányzat nevére kiállított összes számla és egyéb bizonylat záradékkal ellátott, hitelesített másolata;
- b) kifizetést igazoló bankszámlakivonatok hiteles másolatai;
- c) ÁFA analitika, ÁFA bevallás (áfalevonási joggal rendelkező/fordított ÁFA tartalmú számlák esetén);
- d) vállalkozói szerződések, megbízási szerződések hitelesített másolatai;
- e) teljesítési igazolás;
- f) a kivitelezési tevékenység befejezését igazoló, a műszaki átadás-átvételi eljárásról szóló jegyzőkönyv;
- g) fényképes dokumentáció (max. 10 db);
- h) műszaki ellenőr által kiállított dokumentáció hitelesített másolata;
- i) szükséges engedélyek hitelesített másolatai (pl. használatbavételi engedély);
- j) energetikai korszerűsítés esetén a beruházás megvalósítását követően készített új épületenergetikai tanúsítvány;
- k) tulajdoni lap;
- l) polgármesteri nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a lefolytatott közbeszerzési eljárás teljes dokumentációja, valamint a beruházással összefüggésben valamennyi dokumentum a Kedvezményezettnek rendelkezésre áll;
- m) a polgármesteri nyilatkozatot arról, hogy a pályázati cél, alcél megvalósulásához uniós vagy más hazai támogatás nem került felhasználásra.

A szöveges beszámolóban be kell mutatni, hogy a pályázatban leírtak milyen mértékben teljesültek, változás esetén a változtatás tartalmát és indokát.

A felhasznált számlák eredeti példányára a Kedvezményezett köteles rávezetni a „2017. évi Önkormányzati étkeztetési fejlesztések támogatása terhére ... forint összegben elszámolva” záradékot.

Az Igazgatóságnak a pénzügyi beszámoló Ávr. 93-94. §-a szerinti felülvizsgálatára 21 nap áll rendelkezésre. Ha ennek során megállapítja, hogy a Kedvezményezett a kapott támogatási összeget nem a meghatározott célra, vagy csak részben használta fel, erről a pénzügyi és szakmai beszámoló továbbításával egyidejűleg értesíti a minisztert.

A pénzügyi és szakmai beszámoló részbeni, vagy teljes elfogadásáról a miniszter dönt. A döntés alátámasztása érdekében a miniszter a Kedvezményezettől további dokumentumok benyújtását is kérheti.

A miniszter döntéséről az Igazgatóságon keresztül értesíti a Kedvezményezettet.

A jogosulatlanul igénybe vett támogatásról, támogatásrészről a Kedvezményezett az Áht. 53/A. §-ának, az Ávr. 83. § (3) bekezdésének és a 97-99. §-ainak figyelembe vételével köteles az Igazgatóság útján lemondani és azt ügyleti kamattal, illetőleg késedelmi kamattal együtt visszafizetni.

A támogatás pályázati kiírásban nem részletezett kérdéseit a támogatói okirat tartalmazza.

A Pályázó, a pályázati kiírással és a támogatás felhasználásával kapcsolatos szakmai kérdéseikkel a Nemzetgazdasági Minisztérium Önkormányzati Költségvetési Rendszerek Főosztályához (illetékes munkatársak: Kelemen Nóra, nora.kelemen@ngm.gov.hu, és Hengerics Veronika, veronika.hengerics@ngm.gov.hu) fordulhatnak.

Költségvetés összesítő

Gyermeksziget Bölcsőde

Főzőkonyha felújítása – Újhegyi stny. 17-19.

	Anyagköltség	Díj
Építési költség	6 596 221 Ft	4 241 982 Ft
Gépészeti költség	20 687 218 Ft	7 978 430 Ft
Elektromos költség	2 374 559 Ft	1 597 894 Ft
Nettó összköltség	29 657 998 Ft	13 818 306 Ft
5% tartalékkeret	1 482 900 Ft	690 915 Ft
27% áfa	8 007 659 Ft	3 730 943 Ft
Bruttó költség	39 548 940 Ft	18 426 711 Ft
Bruttó összköltség	57 975 651 Ft	

Felújítás összköltsége:	57 975 651 Ft
Eszközök összköltsége:	17 024 354 Ft
Projekt összköltség:	75 000 005 Ft

Gyermeksziget Bölcsőde konyha eszközigény

Helyiség neve:	Beszerzendő eszköz neve	Beszerzendő eszköz mennyisége	Beszerzendő eszköz tulajdonságai	Beszerzendő eszköz tervezett ára nettó	Beszerzendő eszköz tervezett ÁFA-ja	Beszerzendő eszköz tervezett ára Bruttó
Zöldséges raktár	Salgo polc	1 db	magasság 32R (raszter) = 2.438 mm (2,5 méteres) 4 polcos, festett mélység: 800 mm, hossza 3.250 mm teherbírás min. 150 kg	150 000	40 500	190 500
	Ipari, ventilációs, háttérhűtő	2 db	Liebherr GKv 6460 típusú, nagykonyhai hűtőszekrény Cikkszám:152028 Garancia:4 év	790 000	213 300	1 003 300
	Műanyag raklap	1 db	Burgonya tároláshoz h × sz × ma 1200 × 1000 × 165 mm	10 300	2 781	13 081
	150 kg-s digitális mérleg	1 db	BW raktári mérleg Modell bw Hitelesíthető: igen BW-150 150 kg 0,05 kg 450 x 550 119. 253,- Ft 10. 160,- Ft	119 253	32 198	151 451
	250 kg-s kézikocsi	1 db	peronkocsi 1221675 Peronkocsi Jellemzők: Teherbírás: max. 250kg Rakodási felület: fapadló Méretek mm: 1000 x 1050 x 450 Súly: 14kg	25 505	6 886	32 391
Szárazáru raktár	Ipari fagyasztó láda	2 db	Liebherr fagyasztóláda GTP 4656	489 800	132 246	622 046
	Ipari fagyasztó szekrény	1 db	Szín Fehér Márka LIEBHERR Garancia idő 2 év hivatalos gyártói garancia Energiaosztály A+++ Fagyasztótér Nettó Térfogata 356 Liter Fiókok Száma 7 Fagyasztótér Leolvasztás Hagyományos Magasság 1751 mm Szélesség 697 mm. Klímaosztály SN-T Kompresszor Szám 1 Napi Energiafogyasztás 0.49 kWh/nap Vezérlés Elektronikus Visszamelegedési Idő 34 óra Fagyasztó kapacitás Kg./nap 25Kg./ nap Zajszint dB(A) (maximum) 39 Éves Energiafogyasztás (kW/Év) 178 Főbb Jellemzők Ajtóütköző jobbosra változtatható Hőmérsékletjelző digitális SuperFrost idővezérelt Ajtó Nyitva figyelmeztető jel akusztikus Zavar figyelmeztető jel optikai és akusztikai Fiókok a fagyasztórészben 7db Anyag lerakófelületek, fagyasztórész üveg FrostSafe-rendszer köröskörül zárt fiókok,átlátszó elsőrésszel VarioSpace SmartFrost-rendszer Lágyszárú növények bogyógyümölcs rekesz Ház anyaga acél SwingLine-Design Rúdfogantyú beépített nyitómechanikával Magasságban állítható lábak Szállítógörgők hátul Szállítófogantyúk hátul Fal síkjában és betolható a homlokszellőzőn keresztül Méret (szél. x mag. x mély.) mm. 697x1751x785 Készülék tömeg (nettó) 93 Kg. Energiaosztály: A+++ Gyártó: Liebherr Kivitel: fagyasztószekrény Szélesség: 69,7 cm	313 490	84 642	398 132

Helyiség neve:	Beszerző eszköz neve	Beszerző eszköz mennyisége	Beszerző eszköz tulajdonságai	Beszerző eszköz tervezett ár nettó	Beszerző eszköz tervezett ÁFA-ja	Beszerző eszköz tervezett ár Bruttó
	Ipari hűtő	1 db	két ajtós (hűskészítmény és tej-tejtermék) GEMM EFN02 típusú, nagykonyhai hűtőszekrény 2 év garancia! Cikkszám:175037	587 100	158 517	745 617
	Digitális gyorsmérleg	1 db	ACLAS mérleg tornyos 15kg hitelesített	32 000	8 640	40 640
	Ipari , ventilációs, háttérhűtő	1 db	Liebherr GKv 6460 típusú, nagykonyhai hűtőszekrény Cikkszám:152028 Garancia:4 év	395 000	106 650	501 650
Hűselőkészítő helyiség	Mosogató állvány		– Mélyhúzott ipari mosogatómedencék. – 2 medencés változat. – Méret: 500x400x250 mm – 3 oldalon medence takaró köténylemezzel – 30 mm hátsó felhajtással – Standard magasság: 850 mm	106 770	28 828	135 598
	ventilációs, háttérhűtő	1 db	Liebherr GKv 6460 típusú, nagykonyhai hűtőszekrény Cikkszám:152028 Garancia:4 év	395 000	106 650	501 650
	RM munkaasztal	1 db	RM munkaasztal egyetemes konyhagép mellé 800*600*850 mm	80 000	21 600	101 600
	RM munkaasztal	1 db	RM munkaasztal átadóablak elé 1000*300*900 mm	70 000	18 900	88 900
	Tolóajtós munkapult	1 db	Munkaasztal Emax-1300 KR 1200x700x850	180 000	48 600	228 600
	Digitális gyorsmérleg	1 db	ACLAS mérleg tornyos 15kg hitelesített	32 000	8 640	40 640
	Tisztítószerhároló szekrény	1 db	Faliszekrény ajtóval Emax-4200 KR 900x360x650	80 600	21 762	102 362
Zöldség előkészítő helyiség	Tisztítószerhároló szekrény	1 db	Faliszekrény ajtóval Emax-4200 KR 900x360x650	80 600	21 762	102 362
	Fali csepegtető polc burgonyakoptató	1 db	Falipolc 2 szintes perforált Emax-4021 KR 1000x300	30 400	8 208	38 608
	Digitális gyorsmérleg	1 db	ACLAS mérleg tornyos 15kg hitelesített	32 000	8 640	40 640
EK-314	GN 1/1 20 tálcás gőzpároló, manuális vízlágyítóval, kézizuhannyal, tartóállvánnyal, tepsikkel	1 db	• ZANUSSI FCZ20IECA2Méret: 99x84x178Teljesítmény: 34,5kW /400V-3N • 20xGN1/1 Elektromos kombisütő direkt vízbefecskendezéssel. Hosszanti tálcabehelyezés. Bifunkcionális ventilátor (szabadalommal védett). Beépített automatikus tisztító rendszer, 4 beállított automatikus és 1 félautomata programmal. Főzési ciklusok: légkeveréses sütés (25-300C), 11 különböző páraszinttel kombinálva. Két fázisú főzés. Melegentartó ciklusban szakaszos működésű ventilátor, mely meggátolja az étel kiszáradását. Maghőmérő. Dupla üvegű ajtó. Halogén világítás. 1 db GN 1/1 r • regálkocsi Sínárvolság: 63mm • manuális vízlágyító, kézizuhany	2 995 900	808 893	3 804 793
	rm. alacsony munkaasztal, polccal, perforált	2 db	1000*500*850 mm	70 000	18 900	88 900
	rm. polc, perforált	1 db	1700*1000*500 mm	105 000	28 350	133 350

Helyiség neve:	Beszerző eszköz neve	Beszerző eszköz mennyisége	Beszerző eszköz tulajdonságai	Beszerző eszköz tervezett ára nettó	Beszerző eszköz tervezett ÁFA-ja	Beszerző eszköz tervezett ára Bruttó
Ipari mosogató	kiöntővel	1 db	500x600x870 mm	117 000	31 590	148 590
	rm.munkaasztal, alsó polccal	1 db	700*600*850mm	70 000	18 900	88 900
	rm.munkaasztal, alsó polccal	1 db	2000*600*850 mm	150 000	40 500	190 500
	Billenő serpenyő	1 db	Gázüzemű billenőserpenyő 80 liter Inox Cikkszám: GBS80.98 Inox	720 000	194 400	914 400
	14 kW-os gázsámoly	2 db	Gáz főzősámoly NFG-1140 földgáz üzem, 14kW, piezzo gyújtóval, Méret: 635x635x460	253 600	68 472	322 072
	Gáztűzhely	1 db	1 db Gáztűzhely, 4égő+GN2/1sütő 2 ráccsal NGT-800 Gáztűzhely, 4égő+GN2/1sütő 2 ráccsal NGT-800	535 600	144 612	680 212
	Túlnyomásos üst	1 db	FAGOR MPG9-10-BM 100 liter	1 574 803	425 197	2 000 000
	Tepsitartó állvány	2 db	Tálcaszedő regálkocsi GN 1/1	106 982	28 885	135 867
	Digitális gyorsmérleg	1 db	ACLAS mérleg tornyos 15kg hitelesített	32 000	8 640	40 640
Fogyasztói edény mosogató	Ipari mosogatógép	1 db	Miele PG 8056 fehér Ipari előltöltős mosogatógép állvánnyal mosogatószer adagolóval	1 779 400	480 438	2 259 838
Tisztítószer raktár	salgó polc	1 db	900*600*2500 6 polccal	50 000	13 500	63 500
Üzemi edény mosogató	Csepegtető	1 db	Csepegtető állvány Emax-3715 meglévő mosogatóhoz	47 900	12 933	60 833
	Tisztítószer tároló szekrény	1 db	Faliszekrény ajtóval Emax-4200 KR 900x360x650	80 600	21 762	102 362
Lehúzószámolyok	RM lehúzószámoly (fém hokedli)	3 db	Zsámoly Emax-1700 KR 400x400x500	94 200	25 434	119 634
	RM lehúzószámoly (fém hokedli)	3 db	Zsámoly Emax-1700 KR 500x500x500	101 400	27 378	128 778
Konyhai eszközök	Tepsik	15 db	GN 1/1 65 mm perforált RM	45 000	12 150	57 150
		10 db	GN 1/1 20 mm RM	17 000	4 590	21 590
		20 db	GN 1/1 40 mm RM	17 000	4 590	21 590
		20 db	GN 1/1 65 mm RM	45 000	12 150	57 150
	RM keverőtál	3 db	25 l-es RM keverőtál (füles)	60 000	16 200	76 200
	Vágólapok	10 db	különbőféle színekben, füllel, 40x30x2 cm	40 000	10 800	50 800
	Szakácskések	5 db	Arcos szakácskés, szinkódos, 25 cm pengehossz, gumírozott nyéllel	25 000	6 750	31 750
Tálaló konyha	háztatási gáztűzhely	1 db	Electrolux EKG51153OX gáztűzhely	69 284	18 707	87 990

mindösszesen	13 539 287	3 619 351	17 024 354
--------------	------------	-----------	------------

Építész műszaki leírás

Gyermeksziget Bölcsőde
(1108 Budapest, Újhegyi stny. 17-19.)

Főzőkonyha felújítása

Elvégzendő feladatok:

- szaniterek, polcok, berendezések, eszközök kíméletes leszerelése, munka végeztével visszaszerelése;
- bútorok-berendezések helyiségekből való kipakolása, leszerelése, munka végeztével visszahelyezése;
- csempe lebontása és alatta lévő vakolat leverése főzőtérben, fekete és fehér mosogatóban, zöldség- és húselőkészítőben, tálalóban, földes- és szárazáruraktárban, öltözőben, wc-ben;
- padlóburkolat(szükséges helyen aljzatbeton) bontása a főzőtérben, fekete és fehér mosogatóban, zöldség- és húselőkészítőben, tálalóban, földes- és szárazáruraktárban, öltözőben, wc-ben, közlekedőben;
- berendezések alatti padozatok bontása, szintbe hozása;
- új, fém keretes, egyszárnyú ajtók beépítése: fehér mosogatóba, hús- és zöldségelőkészítőbe, szárazáruraktárba, földesáru raktárba (átadó ajtó);
- új, fém keretes, kétszárnyú műanyag ajtók beépítése: főzőkonyha és fehér mosogató, főzőkonyha és zöldségelőkészítő közé, és a földesáru raktárba;
- új, műanyag ablakok beépítése: fehér mosogatóba, hús- és zöldségelőkészítőbe, zöldségelőkészítő átadóinak helyére, földesáru raktárba;
- padló szintbe hozása, lejtések kialakítása esztrichbetonból, padlókiegyenlítéssel;
- csúszásmentes lapburkolat elhelyezése rugalmas ragasztóhabarcsba, cementes fugázás, éleknél elasztikus fugával;
- padlóban dilatációs profilok elhelyezése;
- fehér mosogatóban mennyezeti lambéria eltávolítása, új vakolat készítése, glettelés;
- csempeburkolat elkészítése +2,00m magasságig, rugalmas ragasztóhabarcsba, cementes fugázás, éleknél elasztikus fugával, fém élvédőkkel;
- csempeburkolat fölött vakolatjavítás, glettelés, a falak és a mennyezetek festése;
- földesáru raktárban penészes fal kezelése, penészgátló festék felhordása;
- fa nyílászárók, keretek csiszolása, tapaszolása, mázolása, kilincsek-zárák cseréje, ajtóvédő lemez elhelyezés (raktárajtók (kivéve földesáru raktárat), öltöző, wc, zuhanyzó, elektromos és gázfogadó szekrény)
- húselőkészítő és tálaló átadóablakainak cseréje;
- csövek, radiátorok csiszolása, mázolása.

A burkolatok színének, típusának kiválasztása a megrendelő előzetes beleegyezésével kell történnjen.

Elektromos műszaki leírás

Feladatok:

- Az elektromos hálózata **cserére szorul**.
- Konyhai elosztó felújítása **szükséges**.
- A konyha elektromos szerelvényei **cserére szorulnak**.

A belső hálózat süllyesztett kivitelben, Mű III védőcsőbe, vagy falon kívüli kivitelben, vezetékcsatornában elhelyezett 1x1,5/1x2,5/1x4 mm² M_{CU} vezetékkel kerüljön kivitelezésre.

Szerelvények szabványosan és értelemszerűen kerüljenek kiépítésre.

A szerelvények beépítési magasságai előírásoknak megfelelően és logikusan elhelyezendőek.

Az intézményben az előírásoknak megfelelő TN hálózatok és EPH rendszer kialakítása és ellenőrzése szükséges. A kialakítandó hálózatot a meglévő érintésvédelmi rendszerhez kell illeszteni.

Minden kábelt, kábelszerű vezetékeket, áramköri biztosítókat egyértelmű felirattal jelölni kell, azaz egyértelműen azonosíthatók legyenek. A földemeken és falakon az összes rögzítés csak furatcsapokkal engedélyezhető. Belvő készülékek nem alkalmazhatók. Statikai elemeken furatok csak a statikus engedélyével, engedélyezhető. Az anyagok, készülékek és berendezések szerelésénél a gyártóművek beépítési utasításait maradéktalanul be kell tartani. Az összes villamos berendezést, mint pl. villamos elosztó-berendezések, elosztó-berendezések leágazásait stb. adat táblákkal, illetőleg tartós szabványos felíratokkal kell ellátni.

Az erősáramú villamos berendezéseken és azok közelében elhelyezendő, a berendezések által okozott villamos veszélyekre utaló tiltó, figyelmeztető, tájékoztató és biztonsági táblák kialakítása a hatályos szabvány szerint történjen. A vállalkozónak a mellékteljesítéseket is el kell végeznie és az ajánlati árba bele kell számíttania.

A vonatkozó szabványok és létesítési előírásokat maradéktalanul betartandók.

Megjegyzés:

A gépeknek külön áramkör biztosítása odafigyelve, hogy 1 vagy 3 fázisúak. Biztosítók és védelmek megfelelő megválasztása fontos szempont.

Elektromos munkák:

- Villamos energia biztosított.
- Meglévő elektromos rendszer bontása.
- Új elektromos hálózat kiépítése.
- Elosztó felújítása. Áramvédő kapcsoló beépítése. Kialakítandó áramkörök: 10 A világítás; 16 A helyisége; 16 A konyha; nagy fogyasztású konyhai berendezéseknek külön áramkör és védelem kialakítása.
- Meglévő kapcsolók és dugaszoló aljzatok cseréje.
- Meglévő világítási szerelvények bontása, raktározása és visszaszerelése.
- Gázkészülékek, vízvezeték hálózat, nagy kiterjedésű fémtárgyak és kád/zuhanytálca/mosogató bekötése az épület EPH rendszerébe, beleértve a szükség szerinti javításokat.
- Konyhai elosztó tápkábelének cseréje.
- Meglévő étellift bontása, tervezéssel és engedélyeztetéssel.
- Új étellift építése, üzembehelyezési engedélyeztetéssel.
- Szabványossági felülvizsgálat és érintésvédelmi jegyzőkönyv készítése.
- Kivitelezői nyilatkozat.

Gépészeti műszaki leírás

- Meglévő szellőző rendszer bontása, új szellőzés kiépítése (külön terv szerint)
- Vízvezeték- és csatornahálózat bontása;
- Új víz- és szennyvíz hálózat kiépítése;
- Tálalóban lévő háztartási tűzhely cseréje;
- Fehér mosogatóban 1 db kétmedencés mosogató cseréje;
- Földesáru raktárban falikút megszüntetése;
- WC-ben lévő mosdóhoz meleg víz vezeték szerelése, mosdó csaptelep cseréje;
- radiátorok le- és felszerelése;
- Padlóburkolat cseréjéhez meglévő berendezési tárgyak (mosogatók, gázszámolyok, gáztüstök, burgonya hámozó) bontása és visszaszerelése;

A vállalkozó felelős a kivitelezett teljesítések és a kivitelezéshez átadott tárgyak károsodás és lopás elleni védelméért a végleges átadás-átvételig.

A zajos munkák végzéséről, valamint a munkaidőn kívüli munkavégzésről (hétvége) az intézmény vezetőjével minden esetben egyeztetni kell.

A keletkezett bontási, és építési törmeléket el kell szállítani.

A munkák elvégzése során a hatályos munka- és balesetvédelmi előírásokat folyamatosan be kell tartani. A bontási és építési törmeléket el kell szállítani. A munka befejeztével tiszta területet (közlekedési, felvonulási területek,... stb.) kell az intézménynek visszaadni.

A munka megkezdése előtt és alatt egyeztetni kell az intézmény vezetőjével a munka pontos menetéről, illetve a napi munkavégzés időtartamáról.

Budapest, 2017.04.25.

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
Beruházási és intézmény-
fenntartási iroda