

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Készült a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2016. április 20-án a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

**Az ülés kezdetének időpontja:** 14 óra

**A jelenléti ív alapján jelen vannak:**

Agócs Zsolt bizottsági elnök,  
Gál Judit, Dr. Fejér Tibor, Patay-Papp Judit, Tóth Balázs, a Bizottság képviselő tagjai,  
Gregus György, Nagyné Horváth Emília, Vincze Sándor, a Bizottság nem képviselő tagjai.

**Távolmaradását előre jelezte:**

Gazdag Ferenc, a Bizottság képviselő tagja  
Czirják Sándor, a Bizottság nem képviselő tagja

**Távolmaradás oka:**

munkahelyi elfoglaltság  
munkahelyi elfoglaltság

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Radványi Gábor	alpolgármester
Dr. Éder Gábor	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály képviselőjében
Dr. Mózer Éva	a Hatósági Főosztály vezetője
Szász József	a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője
Horváthné dr. Tóth Enikő	a Humánszolgáltatási Főosztály képviselőjében
Szöllősi Erika	a Főépítészeti Osztály képviselőjében
Fodor János	a Kőbányai Közterület-felügyelet vezetője
Pfeifer Istvánné	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről
Hancz Sándor	a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője
Dr. Horváth György	a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara képviselőjében

**Meghívottak:**

Dr. Szabados Ottó	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Dr. Csurgó Szabolcs	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Cserteg Imre	a Hatósági Főosztály Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály vezetője
Kármán Kitti	a Hatósági Főosztály Építésügyi és Környezetvédelmi Osztály részéről
Hegedűs Viktória	a Főépítészeti Osztály részéről
Szarvasi Ákos	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviselőjében

**Az ülést vezeti:** Agócs Zsolt bizottsági elnök

**Elnök:** Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Tasi Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Kéri, akinek a napirenddel kapcsolatban kérdése, észrevétele, javaslata van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a napirend elfogadásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét [13/2016. (IV. 20.)]:

1. A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírás (207. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. A Környezetvédelmi Program 2015. évi Intézkedési Tervének végrehajtása és a 2016. évi Intézkedési Terv (210. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. Tájékoztató a térfigyelő rendszer működésének gyakorlati tapasztalatairól (209. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. A Budapest X. kerület, Halom utca – Halom köz – Bánya utca – Ászok utca – Halom utca – Kápolna utca – Körösi Csoma Sándor út által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat készítésének kezdeményezése (208. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
5. Beszámoló a X. kerület – Kőbányai „Wolf” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő – Speciális Mentők – Polgári Védelmi – Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. I. negyedéves tevékenységéről (189. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
6. Beszámoló az Alfa Polgárőr Egyesület 2016. I. negyedévi munkájáról (190. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
7. Tájékoztató a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás 2015. évi zárszámadásáról (191. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

**1. napirendi pont:**

**A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírás**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze.

**A napirendi ponthoz szóbeli kiegészítést tesz:**

**Radványi Gábor:** Tájékoztatásul elmondja, hogy a védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázatra 33 millió Ft összegű keret áll rendelkezésre.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 207. számú előterjesztés támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal a „Védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírásról” szóló 207. számú előterjesztést **támogatja [14/2016. (IV. 20.)]**.

## **2. napirendi pont:**

**A Környezetvédelmi Program 2015. évi Intézkedési Tervének végrehajtása és a 2016. évi Intézkedési Terv**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze.

**A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:**

**Tóth Balázs:** Az Intézkedési Tervben szerepel, hogy a kerületi tűzivíztározók szükségességét meg kell vizsgálni, állapotukat fel kell mérni és a karbantartási feladatok el kell végezni. Érdeklődik, hogy ezek milyen medencék? Hol helyezkednek el? Szolgálnak-e még védekezési célt?

**Szász József:** A kerületben lévő tűzivíztározókról készült egy felmérés, amely alapján meghatározták, hogy hét darab van a kerületben. Információik szerint ezeket a medencéket fenn kell tartani. A rendelkezésre álló pénzügyi keretből finanszírozni fogják a karbantartási feladatokat, a csatlakozószerkezet hiányzó alkatrészeit pedig pótolni fogják. Ezek a medencék zártak, és úgy néznek ki, mint egy szánkózó domb. Tűzivízzel történik a feltöltésük, és ebből veszik ki a tűzoltók a vizet abban az esetben, ha a környező tűzivíz-hálózat nem tudja biztosítani a megfelelő mennyiségű tűzivizet.

**Gál Judit:** Érdeklődik, hogy az Intézkedési Tervben szereplő “S1” területének rendbetétele, hasznosítása mit takar? Továbbá érdeklődik, hogy milyen fejlesztésekre kerül sor a Sportligetben?

**Nagyné Horváth Emília:** Érdeklődik, hogy a Faültetési Program folytatása céljára szolgáló összeg az egész kerületre vonatkozik-e?

**Radványi Gábor:** A zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatban elmondja, hogy Polgármester úr helyett ő lesz a Zajvédelmi Bizottság tagja, ezért ha ezzel kapcsolatban kérdésük van, akkor őt keressék. A sportligeti fejlesztésekkel kapcsolatban tájékoztatást ad arról, hogy az Önkormányzat egy építési helyet szeretne kialakítani, valamint készül egy szabályozási terv is a területre vonatkozóan. Beszámol arról, hogy talajmechanikai vizsgálat is folyt azzal kapcsolatban, hogy mit lehet építeni ezen a területen. Ezen felül terveznek még kerékpáros fejlesztést is, valamint gondolkodnak egy nagyméretű jégpálya megvalósításán. Elmondja, hogy a faültetési program természetesen az egész kerületre vonatkozik.

**Pfeifer Istvánné:** Tájékoztatást ad arról, hogy az “S1” területének rendbetétele, hasznosítása tetőcserépvásárlást, a Dreher Villa és az egyéb épületek tetőcseréjét, pincekarbantartást, valamint az elektromos világítás korszerűsítését és a szükséges helyeken a kiépítését tartalmazza.

### **Szöbeli módosító javaslat:**

**Nagné Horváth Emília:** Javasolja, hogy a határozattervezet 2. mellékletében szereplő, a Környezetvédelmi Program 2016. évi Intézkedési Terv 11.7. pontja az alábbiak szerint módosuljon:

„A kerületi vállalatok és a lakosság alternatív energiahasznosítással összefüggő fejlesztéseinek [a figyelemmel kísérése] ösztönzése”

Indokolás: az alternatív energia felhasználásának a fontosságát minél szélesebb körben indokolt terjeszteni.

**(210/1. módosító javaslat)**

**Az előterjesztő nem támogatja a 210/1. módosító javaslatot.**

**Dr. Szabó Krisztián:** Nem javasolja ilyen jellegű módosító javaslat elfogadását, mivel a piaci szereplők energetikai pályázatainak figyelemmel kísérése, és az azokra való figyelem felhívása nem tartozik az Önkormányzat kötelező feladatai közé. Az Intézkedési Tervben szereplő figyelemmel kísérés azokra az esetekre vonatkozik, amikor az Önkormányzat költségvetési szerve vagy egy gazdasági társasága pályázni tud az állam által meghirdetett, vagy európai uniós közreműködéssel igénybe vehető forrásra.

**Elnök:** Kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 210/1. módosító javaslat támogatásáról.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal **támogatja** a 210/1. módosító javaslatot [15/2016. (IV. 20.)].

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 210. számú előterjesztés támogatásáról a 210/1. módosító javaslat figyelembevételével.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal a „Környezetvédelmi Program 2015. évi Intézkedési Tervének végrehajtásáról és a 2016. évi Intézkedési Tervről” szóló 210. számú előterjesztést a 210/1. módosító javaslat figyelembevételével **támogatja** [16/2016. (IV. 20.)].

### **3. napirendi pont:**

**Tájékoztató a térfigyelő rendszer működésének gyakorlati tapasztalatairól**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

*A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „Térfigyelő rendszer működésének gyakorlati tapasztalatairól” szóló 209. számú előterjesztést megtárgyalta.*

#### **4. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Halom utca – Halom köz – Bánya utca – Ászok utca – Halom utca – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat készítésének kezdeményezése**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

**A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:**

**Patay-Papp Judit:** Érdeklődik, hogy vannak-e már konkrét elképzelések a piackialakítással kapcsolatban?

**Szöllősi Erika:** Jelenleg még csak előzetes tervek vannak, és azt a pályázatkiírás folyamán fogják részletezni.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 208. számú előterjesztés elfogadásáról.

#### **17/2016. (IV. 20.) KKB határozat**

**a Budapest X. kerület, Halom utca – Halom köz – Bánya utca – Ászok utca – Halom utca – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat készítésének kezdeményezéséről**  
(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért a Budapest X. kerület, Halom utca – Halom köz – Bánya utca – Ászok utca – Halom utca – Kápolna utca – Kőrösi Csoma Sándor út által határolt területre vonatkozó Kerületi Építési Szabályzat készítésének kezdeményezésével.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

#### **5. napirendi pont:**

**Beszámoló a X. kerület – Kőbányai „Wolf” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő – Speciális Mentők – Polgári Védelmi – Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. I. negyedéves tevékenységéről**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

**A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:**

**Gregus György:** Érdeklődik, hogy az egyesületi egyéb szolgálat, adminisztráció mit takar?

**Radványi Gábor:** Nem tud választ adni a kérdésre, de jelzi, hogy a következő beszámoló alkalmával mind a két polgárőr szervezetet meg fogják hívni a Bizottság ülésére.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 189. számú előterjesztés elfogadásáról.

**18/2016. (IV. 20.) KKB határozat**

**a X. kerület – Kőbányai „Wolf” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő – Speciális Mentők – Polgári Védelmi – Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. I. negyedéves tevékenységéről szóló beszámolóról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a X. kerület – Kőbányai „Wolf” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő – Speciális Mentők – Polgári Védelmi – Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2016. I. negyedéves tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**6. napirendi pont:**

**Beszámoló az Alfa Polgárőr Egyesület 2016. I. negyedévi munkájáról**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri a Bizottságot, hozza meg döntését a 190. számú előterjesztés elfogadásáról.

**19/2016. (IV. 20.) KKB határozat**

**az Alfa Polgárőr Egyesület 2016. I. negyedévi munkájáról szóló beszámolóról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az Alfa Polgárőr Egyesület 2016. I. negyedévi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

**7. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás 2015. évi zárszámadásáról**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

**A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:**

**Nagyné Horváth Emília:** Személyesen szeretne volna megköszönni a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás munkáját, valamint jelezni feléjük, hogy a Felsőrákosi-réteken kialakított tanösvényt is mutassák be az óvodás és iskolás gyerekeknek.


**Radványi Gábor:** Tájékoztatásul elmondja, hogy egy hónappal ezelőtt polgármesteri keretből vásároltak a Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulásnak egy drónt, amellyel a Terebesi úti erdő feltérképezésére kerül sor.


**Tóth Balázs:** Beszámol arról, hogy a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány ülésén részt vett Oláh Csaba, az Egyesület elnöke, aki prezentáció keretében bemutatta, hogy a már meglévő kamerákkal milyen előrelépést értek el a felderítés tekintetében.

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

*A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „Rákosmenti Mezei Őrszolgálatot Fenntartó Társulás 2015. évi zárszámadásáról” szóló 191. számú előterjesztést megtárgyalta.*

**Elnök:** Amennyiben nincs több hozzászólás, megköszöni a megjelentek munkáját, megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Jelzi, hogy 2016. április 30-án 9 órától a Magyar Madártani és Természetvédelmi Egyesület szemétszedési akciót szervez a Felsőrákosi-réteken. A Bizottság ülését **14.40 órakor** bezárja.

  
.....  
Agócs Zsolt  
bizottsági elnök

  
.....  
dr. Fejér Tibor  
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

  
.....  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

52

## A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLET**  
**KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**


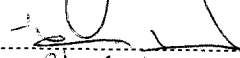
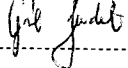
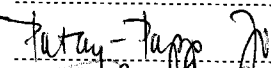

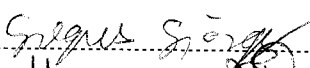

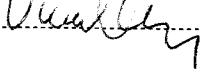
**Jelenléti ív**

2016. április 20. 14.00 órakor megtartott Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléséről.

**Bizottsági tagok:**

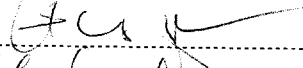
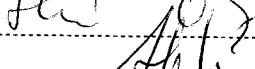

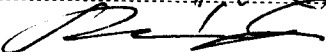
Agócs Zsolt  
Dr. Fejér Tibor  
Gál Judit  
Gazdag Ferenc  
Patay-Papp Judit Vivien  
Tóth Balázs  
Czirják Sándor  
Gregus György  
Nagyné Horváth Emília  
Vincze Sándor

**Aláírás:**

  
-----  
  
-----  
  
-----  
  
-----  
  
-----  
  
-----  
  
-----  


**Tanácskozási joggal: (aláírás)**


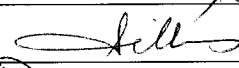
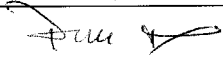
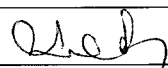
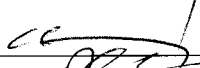
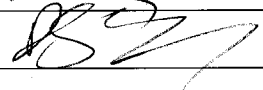
• Dr. Horváth Emília  
• Horváth Emília  
• Horváth Emília  
• Radványi Gábor

  
-----  
  
-----  
  
-----  


**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

**Meghívottak jelenléti íve**

2016. április 20. 14.00 órakor megtartott Humánszolgáltatási Bizottság üléséről.

	NÉV	INTÉZMÉNY	ALÁÍRÁS
1.	DR. HORVÁTH GÉRGE	3KIK	
2.	SZARVASI ÁKOS	KUERT	
3.	PFEIFER ISTVÁNNE	KUERT	
4.	GODDÓ ANNASE	Lábgyógyászati Intézet	
5.	Dr. Szabad. ATTILA	Jogi Osztály	
6.	DR. CSURKÓ SZABOLCS	Jogi Osztály	
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			