

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
az Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozásának kezdeményezéséről**

I. Tartalmi összefoglaló

A Belügyminisztérium a Közép-Magyarországi Operatív Program technikai segítségnyújtási keretének terhére szakmai támogatást biztosít a járasszékhelyek, így a fővárosi kerületek önkormányzatai részére is településfejlesztési koncepciójuk és Integrált Településfejlesztési Stratégiájuk (a továbbiakban: ITS) elkészítéséhez, felülvizsgálatához. A felülvizsgálatot az elmúlt időszak tapasztalatai, a megváltozott gazdasági-társadalmi helyzet, az új kohéziós politikai rendeletek és az új kihívások indokolják. A stratégiák kidolgozása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet alapján történik.

A Kőbányai Önkormányzat rendelkezik településfejlesztési koncepcióval, szükséges viszont az ITS elkészítése, amelyhez az Önkormányzat igénybe kívánja venni a Belügyminisztérium közreműködését. A Belügyminisztérium technikai segítségnyújtási projektjének keretében az önkormányzat hozzávetőlegesen 70-80 szakértői nap tervezési kapacitást vehet igénybe. A szakértők közbeszerzés alapján központilag kerültek kiválasztásra. Az Önkormányzatnak a fővárosi fejlesztési elképzelésekkel összhangban kell elkészítenie az Integrált Településfejlesztési Stratégiát. Az Önkormányzatnak segítenie kell a tervezők munkáját a kerület sajátosságaira vonatkozó adatok, információk átadásával, egyeztetések, konzultációk szervezésével. A tervezést a kerületek részéről kijelölt koordinátor segíti, akinek ezzel kapcsolatban végzett munkáját a projekt pénzügyi keretéből a Belügyminisztérium finanszírozza.

A Belügyminisztériummal az ITS elkészítésére vonatkozóan a Kőbányai Önkormányzatot képviselő polgármester együttműködési megállapodást köt, amelynek szövegét az előterjesztés 2. melléklete tartalmazza.

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 3.1. pontja alapján a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság átruházott hatáskörben dönt az integrált településfejlesztési stratégia készíttetésének kezdeményezéséről és annak programjáról.

II. Hatásvizsgálat

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozása megalapozza a 2014-2020 közötti időszakban a kerületben megvalósuló fejlesztéseket, és lehetővé teszi, hogy az Önkormányzat eredményesen pályázzon európai uniós támogatások elnyerésére.

III. A végrehajtás feltételei

Az együttműködési megállapodás rögzíti, hogy az ITS tervezetét az Önkormányzat részére a projekt keretében biztosított szakértői támogatásként a szakértői csoport dolgozza ki, ugyanakkor az Önkormányzatnak alapvető és meghatározó szerepe van a település fejlesztési elképzeléseit tükröző ITS tervezet elkészítésében, ezzel biztosítva az ITS tervezet megfelelő színvonalát, a projekt által rendelkezésre bocsátott szakértői támogatás és a településfejlesztési elképzelések együttes hasznosulását.

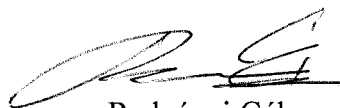
Az együttműködési megállapodás alapján az ITS elkészítése az Önkormányzat részéről nem igényel pénzügyi hozzájárulást, az együttműködési megállapodás rögzíti azonban a meghírusulási kötbér összegét, amely – figyelemmel az Önkormányzat részére biztosított szakértői támogatás értékére – a Belügyminisztérium részéről felmerült és igazolt költségek összege, de legfeljebb 8 000 000 Ft. Noha a meghírusulás esetére nem számítunk, a kötelezettségvállalás okán az Önkormányzat 2015. évi költségvetésébe ezen összeget betervezni szükséges.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 2. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2014. november 14. ”



Radványi Gábor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete
Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának
.../2014. (... ..) határozata
az Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozásának kezdeményezéséről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága egyetért Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Integrált Településfejlesztési Stratégiája elkészíttetésének kezdeményezésével, és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2014. (... ..) határozata
az Integrált Településfejlesztési Stratégia kidolgozásának kezdeményezéséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „VEKOP Fenntartható településfejlesztés a fővárosi kerületekben – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” tárgyú együttműködési megállapodást az előterjesztés 3. melléklete szerint jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a „VEKOP Fenntartható településfejlesztés a fővárosi kerületekben – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása” tárgyú együttműködési megállapodás szerinti 8 000 000 forint összegű meghíúsulási kötbérnek a 2015. évi költségvetésbe történő betervezéséről.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: az 1. pontban a Főépítészeti Osztály vezetője,
a 2. pontban a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Együttműködési Megállapodás

**..... Operatív Program – Fenntartható
településfejlesztés a kis- és középvárosokban/fővárosi
kerületekben – Integrált Településfejlesztési
Stratégiák kidolgozása**

Azonosítószám:

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

(továbbiakban: megállapodás)

amely létrejött egyrészről a **Belügyminisztérium** (székhely: 1051 Budapest, József Attila utca 2-4.; adószám: 15311605-2-41; törzsszám: 311607; bankszámlaszám:; képviseli:), (továbbiakban: BM)

másrészről aönkormányzat (székhely:; adószám:; törzsszám:.....) képviseli: polgármester (továbbiakban: Önkormányzat)

(együttesen továbbiakban: **Felek**) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel jött létre a DAOP-6.2.1/13/K-2014-0002; DDOP- ÉMOP- ÉAOP- KDOP- KMOP- NYDOP- 6.2.1/K-13-2014-0002 azonosítószámú, „*Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban (fővárosi kerületekben) – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása*” című projektek (továbbiakban: projekt) keretében.

A projekt célja járásszékhely kis- és középvárosok integrált településfejlesztési stratégiájának / településfejlesztési koncepciójának* (továbbiakban együtt*: ITS) elkészítése vagy felülvizsgálata a 2014-2020-as pénzügyi időszakban tervezett projektek sikeres megvalósítása érdekében.

I. A megállapodás célja

1) A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Rendelet) meghatározott integrált településfejlesztési stratégia tervezetének / településfejlesztési koncepció tervezetének* (továbbiakban: együtt*¹ ITS tervezet) elkészítése során

- a) a BM, illetve az ITS tervezetét a BM-mel megkötött vállalkozási szerződés alapján elkészítő regionális szakértői csoport (továbbiakban: RSZCS), valamint
- b) az Önkormányzat együttműködési kereteinek megállapítása.

II. A megállapodás tárgya

2) Az ITS tervezetét, az Önkormányzat részére, a projekt keretében biztosított szakértői támogatásként az RSZCS dolgozza ki, ugyanakkor az Önkormányzatnak alapvető és meghatározó szerepe van a település fejlesztési elképzeléseit tükröző ITS tervezet elkészítésében. Az ITS-t a Rendelet 6-7. §-ai alapján az Önkormányzat fogadja el, illetve vizsgálja felül.

3) Fentiekre tekintettel Felek vállalják, hogy az ITS tervezetének kidolgozása során, jelen megállapodás keretei között aktívan és konstruktívan együttműködnek egymással, biztosítva

¹ *településfejlesztési koncepció készítése esetén

ezzel az ITS tervezet megfelelő színvonalát, a projekt által rendelkezésre bocsátott szakértői támogatás és a településfejlesztési elképzelések együttes hasznosulását.

III. A megállapodás időtartama

- 4) A jelen Megállapodás az aláírás napján lép hatályba és az abban meghatározott kötelezettségek teljesítéséig, a projekt lezárásáig tart.

IV. Felek jogai és kötelezettségei

- 5) ~~Az~~ Önkormányzat vállalja, hogy az ITS tervezet elkészítéséhez szükséges valamennyi rendelkezésre álló információt, fejlesztési stratégiai dokumentumot és város-specifikus adatot megfelelő határidőben és módon az RSZCS rendelkezésére bocsátja.
- 6) ~~Az~~ Önkormányzat aktív szerepet vállal a Rendeletben meghatározott partnerségi egyeztetések szervezésében, lebonyolításában. Az egyeztetések lebonyolításához szükséges helyszíneket térítésmentesen biztosítja.
- 7) ~~Az~~ Önkormányzat vállalja, hogy az ITS tervezetét a Rendelet szerint véleményeztetni az államigazgatási szervekkel, valamint az érintett önkormányzatokkal és a partnerségben érintett résztvevőkkel.
- 8) ~~Az~~ Önkormányzat biztosítja a szükséges szakmai kompetenciával rendelkező személy(ek) részvételét a projekthez kapcsolódó, a BM, illetve az RSZCS által szervezett rendezvényeken, megbeszéléseken.
- 9) ~~Az~~ Önkormányzat vállalja, hogy az RSZCS által összeállított és a BM számára a szakmai megfelelés ellenőrzésére benyújtandó ITS tervezetről Egyeztetési nyilatkozatban nyilatkozik, mellyel igazolja, hogy az önkormányzati, illetve a partnerségben érintett résztvevők fejlesztési elképzelései – a lehetőségeknek megfelelően – beépültek-e a dokumentumba.
- 10) ~~Az~~ Önkormányzat vállalja, hogy a BM által szakmai megfelelés szempontjából elfogadott ITS tervezetét a képviselő-testület elé határozathozatalra beterjeszti. A beterjesztés tényéről és időpontjáról tájékoztatja a BM-et.
- 11) ~~Az~~ Önkormányzat vállalja, hogy a település részéről közreműködő városi koordinátort jelöl ki (az ITS tervezet kidolgozásának idejére (2015. április 30-ig)), aki az RSZCS közvetlen együttműködő partnere, tevékenységének segítője. Az Önkormányzat nyilatkozik, hogy a jelen megállapodásban megjelölt koordinátori feladat elvégzése ugyanennek a személynek a munkaköri leírásában nem szerepel. Az Önkormányzat felelős azért, hogy a koordinátor a megbízási szerződésből eredő feladatát az Ávr. 51.§ (2) bekezdésnek megfelelően lássa el.
- 12) ~~A~~ BM felelős az RSZCS munkájának szakmai támogatásáért. A BM és az RSZCS jogviszonyát külön szerződés rendezi.
- 13) Amennyiben az Önkormányzatnak az RSZCS tevékenységével összefüggésben - az említettek között nem tisztázott - észrevételei merülnek fel, jogosult ezekkel a BM-et megkeresni. BM az Önkormányzat észrevételeit köteles 10 munkanapon belül megválaszolni.

V. A megállapodás módosítása, megszűnése

- 14) Felek a megállapodást közös megegyezéssel, írásban módosíthatják.
- 15) A megállapodás az alábbi módokon szűnhet meg:
- A megállapodástól való elállással, amennyiben a Megállapodás teljesítését még egyik fél sem kezdte meg és az elállás törvényben meghatározott feltételei fennállnak;
 - A BM rendes felmondásával;
 - A Felek a megállapodást közösen, írásban megszüntetik.
- 16) Az Önkormányzat súlyos szerződésszegése esetén a BM jogosult a megállapodást azonnali hatállyal – kártérítési kötelezettség nélkül – felmondani.
- 17) A Felek a rendes felmondás jogát jelen Megállapodásban korlátozzák, azzal, hogy a rendes felmondás joga az Önkormányzatot – a projekt megvalósíthatóságának érdekében - nem illeti meg. BM rendes felmondási ideje a felmondási nyilatkozat kézhezvételétől számított 30 nap. A felmondási idő alatt a Felek kötelesek a Megállapodásból származó jogaikat és kötelezettségeiket maradéktalanul teljesíteni, a felmondási idő elteltét követően egymással elszámolni.

VI.

~~VI.~~ A megállapodás kikötéseinek megszegése

18) Amennyiben az Önkormányzat a jelen megállapodásban foglalt kötelezettségeit súlyosan megszegi, és ezzel megfelelő, elvárt színvonalú ITS tervezet elkészítését nem teszi lehetővé, vagy súlyosan akadályozza, az Önkormányzat köteles a BM részére meghiusulási kötbért fizetni.

A meghiusulási kötbér összege - figyelemmel az Önkormányzat részére biztosított szakértői támogatás értékére – a BM részéről felmerült és igazolt költségek összege, de legfeljebb 6.000.000 Ft, azaz hatmillió forint /8.000.000 Ft, azaz nyolcmillió forint.²

Az Önkormányzat köteles a meghiusulási kötbér megfizetésére abban az esetben is, ha jelen megállapodást jogellenesen szünteti meg.

n

VII. Szellemi tulajdonra vonatkozó rendelkezések

19) A BM – az RSZCS-vel kötött külön szerződés alapján – a szerzői jogról szóló törvény 1999. évi LXXVI. hatálya alá tartozó ITS tervezetre nézve kizárólagos felhasználási joggal rendelkezik. A BM jelen megállapodás megkötésével az Önkormányzat részére térítésmentesen biztosítja az ITS tervezet felhasználását, egyben hozzájárul annak átdolgozásához, továbbdolgozásához vagy ezen jogok harmadik személynek történő átengedéséhez, többszörözéséhez és egyéb módon történő felhasználásához. Bármilyen felhasználás esetén az Önkormányzat köteles feltüntetni, hogy az ITS tervezet a projekt keretében keletkezett.

20) A megállapodás tárgyát képező tevékenységgel kapcsolatos szerzői jogi jogsértés miatt harmadik személy által indított bírósági vagy más hatósági eljárásban az Önkormányzat köteles részt venni, továbbá a BM számára kedvező döntés érdekében szükséges lépéseket

² Az önkormányzatokra számított költségek függvényében, a kisvárosok esetében az alacsonyabb, a 20.000 fő lakosság szám feletti középvárosok szerződéseibe a magasabb összeg kerül.

megtenni, okiratokat rendelkezésre bocsátani, amennyiben a BM ellen felhasználási joggyakorlása következtében indulna a fentiekben megjelölt eljárás.

VIII. Az alkalmazandó jog

21) A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok, különösen a 2013. évi V. törvény (Ptk.) szabályai, a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint az államháztartásra vonatkozó és a tárgykört szabályozó egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

IX. Vegyes rendelkezések

22) Felek rögzítik, hogy a jelen – 4 egymással megegyező tartalmú, folyamatos sorszámozással ellátott oldalból és 1 fedőlapból álló – Megállapodás 5 eredeti példányban készült. A Megállapodás 5 eredeti példányban készül, amelyből 2 példány az Önkormányzatot, 3 példány BM-et illeti meg.

23) Felek jelen Megállapodást annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2014. "...."

Belügyminisztérium

Jogi ellenjegyzés:

.....
BM Peres Képviselési és Szerződés Előkészítő
Főosztály
Kelt, 2014. év hónap
napján

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
BM Pénzügyi Erőforrás-gazdálkodási
Főosztály
Kelt, 2014. év hónap
napján

Készült: 5 példányban,

Kapják:

1. pld BM Támogatás-koordinációs Főosztály
2. pld Partner
3. pld Partner
4. pld BM Pénzügyi Erőforrás-gazdálkodási Főosztály
5. pld: BM Peres Képviselési és Szerződés Előkészítő Főosztály

Polgármester

Ellenjegyzem:

.....
..... város
jegyzője

Kelt ..., 2014. év hónap napján

helyette a word.

fájl csatol.

Szigyelókné

legyetek