

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról, a taxiállomások  
létesítéséről és használatának rendjéről, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló  
helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjról szóló  
21/2011. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A közterületek használatával, rendjével, sajátos jellegű igénybevételével kapcsolatos szabályokat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról, a taxiállomások létesítéséről és használatának rendjéről, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjról szóló 21/2011. (VI. 21.) önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: Önk. R.) állapította meg.

Több esetben okoz nehézséget az Önkormányzat számára, hogy a közterület-használat megszűnése esetén a jogosult nem tesz eleget a rendeletben megállapított, a közterület eredeti, rendeltetésének megfelelő állapota helyreállítására vonatkozó kötelezettségének. Ennek kiküszöbölésére irányul a jelen rendelet-módosítási javaslat, miszerint a kérelmező köteles biztosítékot letétbe helyezni, mely elkülönített számlára kerül, és a közterület-használat mulasztása esetén, ha a közterület-használat megszűnését követően nem tesz eleget önként a közművek kikötésére, a felépítmény elbontására vonatkozó kötelezettségének, a hatósági végrehajtás költségeinek fedezésére szolgál. A biztosíték mértékét a fizetendő közterület-használati díj tízhavi összegében javaslom meghatározni a bontási költségek közismert nagyságrendjére tekintettel. Természetesen a biztosítékot jogkövető magatartás esetén 3 munkanapon belül maradéktalanul vissza kell fizetni a közterület-használat részére.

Ezen kívül pontosítást szükséges tenni a rendelet 1. mellékletét képező díjtáblázat 2.10 sorában a szerencsejáték céljára szolgáló építmény tekintetében. A szerencsejáték-szelvény ügynöki értékesítése az általános kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozói tevékenység kategóriába tartozhat, míg a játékterem és a pénznyerő automata üzemeltetése esetén indokolt a magasabb díjtétel.

A rendelet 3. mellékletét képezi a kérelem formanyomtatványa, amelyben szintén szükséges átvezetni egyes központi jogszabályi változásokat.

**II. Döntési javaslat**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról, a taxiállomások létesítéséről és használatának rendjéről, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjról szóló 21/2011. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Budapest, 2012. május 10.

  
Dr. Szabó Krisztián

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**

**.../2012. (... ..) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról, a taxiállomások létesítéséről és használatának rendjéről, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjról szóló 21/2011. (VI. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Fővárosi Közgyűlési rendelet 2. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról, a taxiállomások létesítéséről és használatának rendjéről, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjról szóló 21/2011. (VI. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) a következő 7/A. és 7/B. §-sal egészül ki:

„7/A. § (1) Olyan felépítmény létesítése esetén, amely a környezet tartós megváltoztatásával jár, a kérelmező köteles a közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem benyújtásától számított tizenöt napon belül közölt felhívás kézhezvételét követő 8 napon belül biztosítékot letétbe helyezni.

(2) A biztosítékot a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) elkülönített számlán kezeli.

(3) A biztosíték mértéke az 1. mellékletben meghatározott díjtétel alapján számított közterület-használati díj tíz havi összege.

(4) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemmel egyidejűleg benyújtott kérelemre a polgármester különös méltánylást érdemlő körülmény esetén a biztosíték összegét mérsékelheti vagy elengedheti.

7/B. § (1) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem elutasítása esetén a biztosítékot a kérelmező részére a döntés jogerőre emelkedését követő 3 munkanapon belül vissza kell fizetni.

(2) A közterület-használati hozzájárulás bármely okból történő megszűnése esetén a biztosíték a közterület-használó részére a közterület eredeti, rendeltetésének megfelelő állapota helyreállítására vonatkozó kötelezettsége teljesítését követő három munkanapon belül visszafizetésre kerül. Ha a közterület eredeti, rendeltetésének megfelelő állapota helyreállítására vonatkozó kötelezettségét a közterület-használó nem teljesíti, a hatósági végrehajtás költsége a biztosíték összegéből levonásra kerül.

(3) A végrehajtásnak a biztosíték összegét meghaladó költségét az Önkormányzat a közterület-használóval szemben érvényesíti.

(4) A biztosíték végrehajtásra történő felhasználása esetén a végrehajtás költségét meghaladó részt a végrehajtás befejezését követő három munkanapon belül a közterület-használó részére vissza kell fizetni.”

## 2. §

A Rendelet 15. § (1) bekezdésében az „A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat)” szövegrész helyébe az „Az Önkormányzat” szöveg lép.

## 3. §

- (1) A Rendelet 1. melléklete az 1. mellékletben meghatározottak szerint módosul.
- (2) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

## 4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő hónap első napján lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Kovács Róbert  
polgármester

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

1. melléklet a .../2012. (... ..) önkormányzati rendelethez

Az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról, a taxiállomások létesítéséről és használatának rendjéről, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjról szóló 21/2011. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 2.10. sora helyébe az alábbi táblázat lép:

2.10.	Szerencsejáték, illetve pénznyerő automaták üzemeltetése céljára szolgáló építmény a szerencsejátékszervény-ügynöki értékesítés kivételével (Ft/m <sup>2</sup> /hó)	4000
-------	---	------

**3. melléklet a 21/2011. (VI. 20.) önkormányzati rendelethez**

**Közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem  
az Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához**

A kérelmező adatai:

**Magánszemély esetében:**

Név: .....  
Telefonszám: .....  
Születési hely, idő: .....  
Anyja születési neve: .....  
Lakcíme: .....  
Adószáma vagy adóazonosító jele: .....  
Vállalkozói nyilvántartási száma: .....

**Gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezet esetében:**

Gazdasági társaság, intézmény neve: .....  
.....  
Székhelye, telephelye: .....  
Cégjegyzék-, illetve bírósági bejegyzés száma: .....  
Adószáma: .....  
Bankszámlaszáma: .....  
Pénzintézet neve: .....  
Képviselőre jogosult személy neve: .....  
Telefonszáma: .....

A közterület-használat helyének helyrajzi száma, címe és helyének pontos leírása:

..... hrsz.  
.....

A közterület-használat pontos területnagysága: ..... m<sup>2</sup>  
– ebből igénybe venni kívánt zöldfelület: ..... m<sup>2</sup>  
– a burkolt parkolóhely felülete: ..... m<sup>2</sup>

A közterület-használat célja, jellege (amennyiben lehetséges TEÁOR megjelöléssel):

.....  
.....  
.....

Kapcsolódó tevékenységek:

.....

A közterület-használat ideje:

.....év .....hó .....naptól .....év .....hó .....napig

Rendezvény esetén gépkocsiforgalom:

- szállítás, árufeltöltés módja:.....
- ideje:.....

Rendezvény esetén: WC: ..... db  
Hulladékgyűjtő: ..... db

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a környezet tartós megváltoztatásával járó közterület-használat esetén a hozzájárulás iránti kérelem benyújtását követően felhívásra nyolc napon belül köteles a rendeletben megállapított összegű biztosíték megfizetésére,
- a közterületen csak a 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
- a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül kell megfizetni.

....., 20.....év.....hó .....napján

a kérelmező aláírása

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia:

1. 3000 Ft értékű illetékbélyeget.
2. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát.
3. Egyéni vállalkozás esetén a vállalkozói igazolvány vagy a nyilvántartásba vételről szóló igazolás másolatát.
4. Gazdasági társaság esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot és aláírási címpéldányt.
5. Társadalmi és egyéb szervezet esetében a nyilvántartásba vételét igazoló okiratot.
6. Méretarányos helyszínrajzot, melyen a környező utcák feltüntetése mellett az igényelt területet is ábrázolni kell a szükséges méretekkal oly módon, hogy annak a környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.
7. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, reklámtábla műszaki leírását és terveit különös tekintettel a hirdetőfelület nagyságára.
8. Építményből (pavilon, épület) történő tevékenység végzése esetén a tevékenységgel keletkezett települési szilárd hulladék elszállítására megkötött szerződést.
9. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben résztvevő családtagjainak, illetve alkalmazottainak nevét és lakcímét.