**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesterének**

**12/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelete**

**a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendelem el:

**1. §**

(1) Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: R.) 4. § (2) bekezdés f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Nem kell közterület-használati hozzájárulást kérelmezni:)*

„*f)* építményhez tartozó előtető, védőtető, ernyőszerkezet – amennyiben alatta kereskedelmi, szolgáltató vagy egyéb vállalkozási tevékenység nem folyik –, valamint homlokzati cégtábla, cégér, üzletfelirat, kirakat, szekrény elhelyezéséhez, ha az a közterületbe az épület azon falának síkjától, amelyre rögzítették, tíz centiméteren túl nem nyúlik be, vagy annak a közterülettel érintkező felülete a két négyzetmétert nem haladja meg,".

(2) Az R. 4. § (2) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

*(Nem kell közterület-használati hozzájárulást kérelmezni:)*

„*k)* egy darab hulladéktároló konténer évente egy alkalommal legfeljebb egy napra történő elhelyezéséért.".

**2. §**

(1) Az R. 11. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) Abban az esetben, ha a közterület-használó személyében történik változás, az (1) bekezdés szerint a biztosíték megfizetésére az új közterület-használó köteles.".

(2) Az R. 11. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A biztosíték mértéke havidíj esetében az 1. mellékletben meghatározott díjtétel alapján számított közterület-használati díj tízhavi, éves díj esetében az 1. mellékletben meghatározott díjtétel alapján számított közterület-használati díj ötévi összege.".

**3. §**

(1) Az R. 12. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közterület-használati hozzájárulás bármely okból történő megszűnése esetén – az (5) bekezdésben meghatározott kivétellel – a biztosíték a közterület-használó részére a helyreállítási kötelezettsége teljesítését követő három munkanapon belül visszafizetésre kerül. Ha a közterület eredeti, rendeltetésének megfelelő állapota helyreállítására vonatkozó kötelezettségét a közterület-használó nem teljesíti, a hatósági végrehajtás költsége a biztosíték összegéből levonásra kerül.".

(2) Az R. 12. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Abban az esetben, ha a közterület-használó személyében történik változás, a biztosíték összege a közterület-használati hozzájárulás megszűnését követő három munkanapon belül kerül visszafizetésre.".

**4. §**

Az R. 24. § (1) bekezdése a következő l) ponttal egészül ki:

*(Nem kell közterület-használati díjat fizetni:)*

„*l)* az egy darab hulladéktároló konténer elhelyezésének első napja után.".

**5. §**

Az R. 36/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„36/A. § (1) E rendeletnek – Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020. (... ...) önkormányzati rendelete 1. mellékletével megállapított – 1. mellékletét – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – a 2021. január 1-je előtt kiadott közterület-használati hozzájárulásra is alkalmazni kell.

(2) Nem kell alkalmazni e rendeletnek – Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020. (... ...) önkormányzati rendelete 1. mellékletével megállapított – 1. mellékletét a 2021. január 1-je előtt kiadott, legfeljebb egy év határozott időre szóló közterület-használati hozzájárulásra, valamint arra az egy évnél hosszabb határozott időre szóló közterület-használati hozzájárulásra, amelynek a hatálya legfeljebb 2021. december 31. napjáig tart.

(3) Azt a 2021. január 1-je előtt kiadott közterület-használati hozzájárulást, amelyre e rendeletnek – Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2020. (... ...) önkormányzati rendelete 1. mellékletével megállapított – 1. mellékletét alkalmazni kell, a hatóság 2021. április 30. napjáig felülvizsgálja.".

**6. §**

(1) Az R. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
(2) Az R. 3. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

**7. §**

Az R. 19. § (3) bekezdésében a „30 000” szövegrész helyébe az „50 000” szöveg lép.

**8. §**

Ez a rendelet 2021. január 1-jén lép hatályba.

Dr. Kovács Róbert Antal
polgármester

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

**1. melléklet a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelethez**

**A közterület-használat díjtételei**

| | A | B | C |
|---|---|---|---|
| 1. | **A közterület-használat célja** | **Díj** | |
| 2. | **Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozói tevékenység** | Kiemelt közterület | Nem kiemelt közterület |
| 3. | Építményhez tartozó homlokzat (portál), üzleti védőtető, előtető, ernyőszerkezet (vetülete után), ha annak közterülettel érintkező felülete a 2 $m^2$-t meghaladja vagy a közterületbe 10 cm-en túl benyúlik, és kereskedelmi, szolgáltató vagy egyéb vállalkozási tevékenység alatta nem folyik (Ft/$m^2$/hó) | 390 | 200 |
| 4. | Építményhez tartozó homlokzati cégtábla, cégér, üzletfelirat, kirakat, szekrény, ha annak közterülettel érintkező felülete a 2 $m^2$-t meghaladja vagy a közterületbe 10 cm-en túl benyúlik (Ft/$m^2$/hó) | 550 | 290 |
| 5. | Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építmény 6 $m^2$-ig (Ft/$m^2$/hó) | 1270 | 750 |
| 6. | Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építményből történő kitelepülés 6 $m^2$-ig (Ft/$m^2$/hó) | 1270 | 750 |
| 7. | Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építmény 7 és 12 $m^2$ között (Ft/$m^2$/hó) | 1390 | 970 |
| 8. | Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építményből történő kitelepülés 7 és 12 $m^2$ között (Ft/$m^2$/hó) | 1390 | 970 |
| 9. | Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építmény 13 és 30 $m^2$ között (Ft/$m^2$/hó) | 1670 | 1390 |
| 10. | Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építményből történő kitelepülés 13 és 30 $m^2$ között (Ft/$m^2$/hó) | 1670 | 1390 |
| 11. | Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló, 30 $m^2$-t meghaladó alapterületű építmény (Ft/db) + a 30 $m^2$ feletti rész tekintetében (Ft/$m^2$/hó) | 50 120 + 210 | 41 670 + 70 |
| 12. | Kereskedelmi, szolgáltató és egyéb vállalkozási tevékenység céljára szolgáló építményből történő, 30 $m^2$-t meghaladó kitelepülés (Ft/db) + a 30 $m^2$ feletti rész tekintetében (Ft/$m^2$/hó) | 50 120 + 210 | 41 670 + 70 |
| 13. | Vendéglátói előkert, terasz (Ft/$m^2$/hó) | 2010 | 1230 |
| 14. | Szerencsejáték, illetve pénznyerő automata üzemeltetése céljára szolgáló építmény a szerencsejátékszelvény-ügynöki értékesítés kivételével (Ft/$m^2$/hó) | 4630 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 15. | Alkalmi árusítás ünnepek, rendezvények, vásárok alkalmából (kivéve a 17. sor szerinti tevékenység) (Ft/m$^2$/nap) | 550 | |
| 16. | Kézből történő utcai árusítás (Ft/m$^2$/nap) | 690 | |
| 17. | Fenyőfa-árusítás (Ft/m$^2$/nap) | 900 | |
| 18. | Mozgóbolt, mozgó javító, szolgáltató tevékenység járműből (útszakasz meghatározásával) (Ft/m$^2$/nap) | 660 | |
| 19. | Árusítás asztalról, guruló kocsiról, állványról, járműről (nem kereskedelmi létesítményhez kapcsolódó árusítás esetén) (Ft/m$^2$/hó) | 1100 | 550 |
| 20. | Nem közterületen létesült kereskedelmi, szolgáltató egységből árusításra történő kitelepülés (Ft/m$^2$/hó) | 820 | 460 |
| 21. | **Építéssel, szereléssel kapcsolatos munkálatok** | | |
| 22. | Állványzat 6 hónap időtartamon belül (Ft/m$^2$/hó) | 420 | |
| 23. | Állványzat 6. hónapot követően (Ft/m$^2$/hó) | 840 | |
| 24. | Építőanyag és építési törmelék tárolása 6 hónap időtartamon belül (Ft/m$^2$/hó) | 420 | |
| 25. | Építőanyag és építési törmelék tárolása 6 hónapot követő minden hóra (Ft/m$^2$/hó) | 840 | |
| 26. | Építési felvonulási terület 6 hónap időtartamon belül (Ft/m$^2$/hó) | 720 | |
| 27. | Építési felvonulási terület 6. hónapot követően (Ft/m$^2$/hó) | 1440 | |
| 28. | Egy darab hulladéktároló konténer elhelyezése a 2. naptól kezdődően (Ft/nap) | 1260 | |
| 29. | Szerelési, szállítási célból elhelyezett daru vagy egyéb munkagép (Ft/nap) | 11 580 | |
| 30. | Rakodás, költözés (Ft/m$^2$/nap) | 210 | |
| 31. | **Információs felületek** | Kiemelt közterület | Nem kiemelt közterület |
| 32. | Önálló reklámhordozó (Ft/m$^2$/hó) | 1710 | 1210 |
| 33. | Önálló reklámhordozó zöldterületen történő elhelyezése esetén (Ft/m$^2$/hó) | 3420 | 2370 |
| 34. | Önálló cégtábla, cégér, üzletfelirat (Ft/m$^2$/hó) | 1710 | 1210 |
| 35. | Önálló cégtábla, cégér, üzletfelirat zöldterületen történő elhelyezése esetén (Ft/m$^2$/hó) | 3420 | 2370 |
| 36. | Információközlő felülettel rendelkező egyéb tárgy (Ft/m$^2$/hó) | 1710 | 1210 |
| 37. | Információközlő felülettel rendelkező egyéb tárgy zöldterületen történő elhelyezése esetén (Ft/m$^2$/hó) | 3420 | 2370 |
| 38. | **Egyebek** | Kiemelt közterület | Nem kiemelt közterület |
| 39. | Iparterület, ipari raktározási terület, járműkereskedés, gépjárművezetői oktatói tanpálya (Ft/m$^2$/hó) | 220 | |
| 40. | Biztonsági célú lezárás (Ft/m$^2$/év) | 220 | |
| 41. | Üzemképtelen személygépjármű tárolása (Ft/db/hó) | 18 330 | |
| 42. | Iparvágány (sínpáronként) (Ft/fm/év) | 130 | |
| 43. | Üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával hordó, láda, göngyöleg | 290 | 210 |

| | | |
|---|---|---|
| | kihelyezése, ki- és berakodás (Ft/m$^2$/nap) | |
| 44. | Kutyakiképző terület (Ft/m$^2$/év) | 190 |
| 45. | Garázsfelépítmény alatti terület (Ft/m$^2$/év) | 2000 |
| 46. | Harminc percet meghaladó időtartamú – a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény szerint nem díjköteles – film-, fénykép-, televízió-, videó- és hangfelvétel készítése (Ft/m$^2$/nap) | 330 |
| 47. | Mutatványos tevékenység, valamint az ehhez kapcsolódó ideiglenes parkoló létesítése (Ft/m$^2$/nap) | 220 |
| 48. | Utcazenélés (Ft/m$^2$/nap) | 200 |
| 49. | Kereskedelmi, szolgáltató tevékenységgel összefüggő köztisztasági rendeltetésű hulladékgyűjtő tároló elhelyezése (Ft/db/hó) | 220 |
| 50. | Egyéb konténer (iroda-, lakó-, tároló konténer, mobil illemhely) (Ft/db/hó) | 6940 |
| 51. | Nem vállalkozási célú rendezvény céljára szolgáló építmény, berendezés ideiglenes elhelyezése vagy építmény nélküli igénybe vett terület (Ft/m$^2$/nap) | 170 |
| 52. | Nem vállalkozási célú kiállítás céljára szolgáló építmény, berendezés ideiglenes elhelyezése vagy építmény nélküli igénybe vett terület (Ft/m$^2$/nap) | 550 |
| 53. | Intézmény, cég székhelye, illetve telephelye előtti közterületen saját célú parkolóhely kialakítása (Ft/m$^2$/év) | 910 |
| 54. | Kozma utca és Sírkert utca térségében sírkőfaragó tevékenység folytatása (Ft/m$^2$/év) | 910 |
| 55. | Lakóházhoz, intézményhez tartozó kert, előkert (Ft/m$^2$/év) | 140 |
| 56. | Trolibuszgarázs, ki- és beálló (Ft/m$^2$/év) | 1100 |
| 57. | Szórólap, hírlap osztása (Ft/m$^2$/nap) | 880 |
| 58. | Árusító és egyéb automata (Ft/db/hó) | 6610 |

*2. melléklet a 12/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelethez*

**3. melléklet a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelethez**

***Közterület-használati hozzájárulás iránti kérelem az Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához***

A kérelmező adatai:

**Magánszemély esetében:**

Magánszemély neve: .....

Telefonszám: .....

E-mail cím: .....

Születési hely, idő: .....

Anyja születési neve: .....

Lakcíme: .....

Adószáma vagy adóazonosító jele: .....

Vállalkozói nyilvántartási száma: .....

**Gazdasági társaság, társadalmi és egyéb szervezet esetében**:

Szervezet neve: .....

Székhelye, telephelye: .....

Cégjegyzék-, illetve bírósági bejegyzés száma: .....

Adószáma: .....

Bankszámlaszáma: .....

Pénzintézet neve: .....

Képviseletére jogosult személy neve: .....

Telefonszáma: .....

E-mail címe: .....

**A közterület-használat helyének helyrajzi száma, címe és helyének pontos leírása:** ..... hrsz.

.....

A közterület-használat pontos területnagysága: ..... $m^2$

- ebből igénybe venni kívánt zöldfelület: ..... $m^2$
- a burkolt parkolóhely felülete: ..... $m^2$

**A közterület-használat célja, jellege (amennyiben lehetséges TEÁOR megjelöléssel):**

.....

.....

.....

Kapcsolódó tevékenységek:

.....

**A közterület-használat ideje:**

..... év ..... hó ..... naptól ..... év ..... hó ..... napig

**Rendezvény esetén gépkocsiforgalom:**

- szállítás, árufeltöltés módja: .....
- ideje: .....

**Információs felület (reklámtábla, cégtábla, cégér, üzletfelirat, egyéb információs felület) esetén:**

– az információs felület nagysága: ..... $m^2$
– egyoldalas / kétoldalas* (* A megfelelő szövegrész aláhúzandó)

Rendezvény esetén: mobil illemhely: ..... db

Hulladékgyűjtő: ..... db

A kérelmező tudomásul veszi, hogy
- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára,
- a környezet tartós megváltoztatásával járó közterület-használat, illetve annak átvétele esetén a hozzájárulás iránti kérelem benyújtását követően felhívásra nyolc napon belül köteles a rendeletben megállapított összegű biztosíték megfizetésére,
- a közterületen csak a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 5. mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
- a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül kell megfizetni.

....., 20..... év ..... hó ..... napján

.....
a kérelmező aláírása

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi mellékleteket kell csatolnia:

1. 3000 forint eljárási illeték, amely a kérelmen illetékbélyeggel vagy a Kőbányai Önkormányzat 11784009-15510000-11200008 számú közigazgatási illeték számlájára történő átutalással teljesíthető, az átutalás közlemény rovatában a nevének, lakóhelyének/székhelyének, az ügy típusának (közterület-használat) és az érintett ingatlan címének a feltüntetésével. Átutalás esetén átutalási bizonylat másolatát.
2. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát.
3. Gazdasági társaság esetén aláírási címpéldányt.
4. Méretarányos helyszínrajzot, amelyen a környező utcák feltüntetése mellett az igényelt területet is ábrázolni kell a szükséges méretekkel oly módon, hogy annak a környezethez viszonyított nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.
5. Az elhelyezni kívánt létesítmény, berendezés, információs felület műszaki leírását és terveit, különös tekintettel az információs felület nagyságára.
6. Építményből (pavilon, épület) történő tevékenység végzése esetén a tevékenységgel keletkezett települési szilárd hulladék elszállítására megkötött szerződést.
7. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben résztvevő családtagjainak, illetve alkalmazottainak nevét és lakcímét.