

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 azonosítószámú projekt megvalósítása részeként a
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. „mérnöki, szakértői” és műszaki ellenőri feladatokkal
történő megbízásáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) pályázatot nyújtott be a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 azonosítószámú projekt megvalósítása érdekében európai uniós forrás megszerzése iránt, amelyet sikeresen elnyert.

Az Önkormányzat a „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” tárgyú projekt megvalósítása érdekében kapott támogatást, amelynek keretében természettudományos labor kerül kialakításra a Szent László Gimnáziumban, és egy összeállított tananyag alapján erre felkészített tanárok fogják a diákokat oktatni.

Az Önkormányzat és az ESZA Társadalmi Szolgáltató Nonprofit Kft. 2013. március 27-én Támogatási Szerződést kötöttek egymással.

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény pontosítja az önkormányzatok törvényben megfogalmazott oktatási, nevelési feladatait.

A közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 88. § (4) bekezdése rögzíti, hogy az önkormányzat feladatait többek között intézmény létesítésével, fenntartásával láthatja el.

Javasolom, hogy a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 azonosítószámú projekt részeként megvalósítandó „mérnöki, szakértői” és műszaki ellenőri feladatokat a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Vagyonkezelő) lássa el.

II. Hatásvizsgálat

Fentiek alapján javasolom, hogy a Pályázat megvalósítása részeként a Vagyonkezelő kapjon megbízást a mellékelt megbízási szerződés tervezet alapján (az előterjesztés 2. melléklete).

A Pályázat megvalósításában az Aditus Tanácsadó és Szolgáltató Zrt. tanácsadójának nyilatkozata alapján a „mérnöki, szakértői” tevékenységet ellátó szervezet egyidejűleg a műszaki ellenőri feladatokat is végezheti.

A két tevékenység ellátása nem összeférhetetlen, a konkrét esetben a projekt során felmerülő, elszámolható költségeket nem befolyásolja.

III. Döntési javaslat:


Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

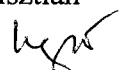
Budapest, 2013. április 9.



Radványi Gábor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző 

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2013. (... ..) határozata

a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 azonosítószerű projekt megvalósítása részeként a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. „mérnöki, szakértői” és műszaki ellenőri feladatokkal történő megbízásáról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 azonosítószerű projekt megvalósítása részeként a „mérnöki, szakértői” és műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyában kötendő szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: az aljegyző

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: Kovács Róbert polgármester megbízásából Radványi Gábor alpolgármester), mint Megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140, adószáma: 10816772-2-42, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11794008-20508524-00000000, képviseli: Szabó László vezérigazgató), mint Megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**)

a továbbiakban együttesen Szerződő Felek között az alábbi feltételekkel:

Preambulum

Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdés c) pontja alapján írják alá, mely szerint e rendelet hatálya nem terjed ki a közbeszerzési értékhatár alatt a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 9. § (1) bekezdés k) pont ka) és kb) alpontjaiban meghatározott beszerzésre.

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) 9. § (1) bekezdés ka) pontja szerint: „E törvényt nem kell alkalmazni azokra a megállapodásokra, amelyeket a 6. § (1) bekezdés a)–d) pontja szerinti ajánlatkérő és az egyedüli tulajdonában lévő gazdálkodó szervezet köt egymással, amely felett az ajánlatkérő – tekintettel a közfeladat, illetve a közszolgáltatás ellátásával vagy ellátásának megszervezésével összefüggő feladatára – az ügyvezetési jellegű feladatok ellátását illetően teljes körű ellenőrzési jogokkal rendelkezik és képes a gazdálkodó szervezet stratégiai céljainak és fontos döntéseinek alapvető befolyásolására, feltéve hogy a szerződéskötést követően a gazdálkodó szervezet adott üzleti évben elért nettó árbevételének legalább 80%-a az egyedüli tag (részvényes) ajánlatkérővel kötendő szerződések teljesítéséből származik.”

Szerződő Felek rögzítik továbbá, hogy a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény pontosítja az önkormányzatok törvényben megfogalmazott oktatási, nevelési feladatait, továbbá a 88. § (4) bekezdése rögzíti, hogy az önkormányzat feladatait többek között intézmény létesítésével, fenntartásával láthatja el.

Fentiek alapján Megbízó a kezelésében lévő nevelési, oktatási intézményben a TÁMOP-3.1.3-11/1 „A természettudományos oktatás módszertanának és eszköztudományának megújítása a közoktatásban” tárgyban pályázatot nyújtott be európai uniós forrás elnyeréséért.

Megbízó a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 azonosítószámú, „Kőbánya a kísérletező természettudományos oktatásért” elnevezésű pályázatával kapott támogatást.

Jelen szerződés keretében Megbízó megbízza Megbízottat a fenti projekt hatékony megvalósítása érdekében, Szent László Gimnáziumban (1102 Bp., Kőrösi Csoma Sándor út 28-34.) kialakítandó fizika-kémia labor felújításával kapcsolatosan a „Mérnöki, szakértői” feladatok - mely magába foglalja a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásához szükséges műszaki dokumentáció elkészíttetését - és a műszaki ellenőri feladatok elvégzését.

1. A szerződés tárgya

A jelen Szerződés tárgya a TÁMOP-3.1.3-11/1-2012-0015 azonosítási számú „A természettudományos oktatás módszertanának és eszközrendszerének megújítása a közoktatásban” című pályázat keretében a Szent László Gimnáziumban (1102 Bp., Kőrösi Csoma Sándor út 28-34.) kialakítandó fizika-kémia labor felújításával kapcsolatosan a „Mérnöki, szakértői” feladatok - mely magába foglalja a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásához szükséges műszaki dokumentáció elkészíttetését - és a műszaki ellenőri feladatok ellátása.

2. A szerződés időtartama

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Megbízott a jelen Szerződésben meghatározott tevékenységét a jelen Szerződés aláírásától, a szerződés tárgyát képező építési munkák megvalósítására vonatkozó, a Megbízó mint megrendelő és a kivitelezést megvalósító vállalkozók (a továbbiakban: Vállalkozó) közötti vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Vállalkozási szerződés) teljesítéséig köteles ellátni.

3. A megbízási díj

3.1. A Megbízási díj összege:

- A „Mérnöki, szakértői” feladatok (mely magába foglalja a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásához szükséges műszaki dokumentáció elkészíttetését) vonatkozásában:

Nettó összesen: **1 574 803 Ft,**
azaz egymillió-ötszázhetvennégyezer-nyolcszázhárom forint.

- A műszaki ellenőri feladatok ellátása vonatkozásában:

Nettó összesen: **620 000 Ft,**
azaz hatszázhuszezer forint.

Szerződéses árnak a nettó megbízási díj minősül. Az ÁFA mértékének meghatározása, bevallása és megfizetése az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok szerint történik.

3.2. A megbízási díj tartalmaz minden, a Megbízott tevékenységével összefüggő költséget, járulékot és díjat, illetve a pihenőnapon végzett tevékenységgel összefüggő költséget, járulékokat és díjakat is. A megbízási díj azonban nem tartalmazza a hatósági eljárások díját, illetékét, valamint a Megbízó előzetes írásbeli jóváhagyásával az adott költségkereten belül a váratlan, ad hoc jellegű, speciális ügyekben igénybe vett szakértők díját.

4. Fizetési feltételek

4.1. A Megbízott a megvalósítás időtartama alatt összesen 1 részszámla és 1 végszámla benyújtására jogosult. A részszámla a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljáráshoz szükséges műszaki dokumentáció átadás-átvételét követően nyújtható be nettó 1 574 803 Ft + ÁFA összegben. A végszámla a kivitelezési munkák átadás-átvételi eljárását követően nyújtható be nettó 620 000 Ft + ÁFA összegben.

4.2. A Megbízott esedékes díját (díjrészletet) a Megbízó a benyújtott számla teljesítésigazolását követő 15 napon belül egyenlíti ki a Megbízott OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11794008-20508524-00000000 számú bankszámlájára történő átutalással.

5. Megbízó jogai és kötelezettsége

5.1. Megbízó biztosítja a szerződés tárgyát képező feladathoz szükséges pénzügyi fedezetet.

5.2. Amennyiben Megbízott a saját érdekkörében felmerült okból a feladatát nem végzi el, vagy nem a szerződött minőségben látja el, úgy Megbízó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

6. Megbízott jogai és kötelezettsége

6.1. Megbízott köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről Megbízót haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítására. Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy ezen értesítése kézhezvételét követően Megbízott felé haladéktalanul eljuttatja ezzel kapcsolatos álláspontját.

6.2. Ha Megbízott a munkavégzés során a tőle elvárható összes intézkedést megtette, és ennek ellenére a folyamat elhúzódása vagy megszakadása előre láthatóvá válik, úgy erről köteles Megbízót haladéktalanul írásban értesíteni, a késedelem vagy megszakadás pontos okának részletes leírásával és a késedelem előre látható időtartamának megjelölésével.

6.3. Megbízott továbbá vállalja, hogy a jelen eljárással és a szerződés teljesítésével kapcsolatos összes olyan eredeti dokumentációt Megbízó rendelkezésére bocsátja, mellyel a szerződésszerű teljesítés dokumentálható. Amennyiben az eredeti dokumentum Megbízott birtokában kell maradjon, arról másolatot ad ki, melyet cégszerűen ellenjegyez, hogy ezzel igazolja a dokumentum valóságát.

7. Egyéb megállapodások

A Szerződő Felek kapcsolattartásra kijelölt, meghatalmazott képviselői:

Megbízó részéről:

Név:	Radványi Gábor alpolgármester
Telefon:	06-1-433-8217
Mobil:	06-30-625-6787
e-mail:	radvanyigabor@kobanya.hu

Megbízott részéről:

Név: Buday Pál műszaki igazgató
Telefon: 06-1-666-2731
Mobil: 06-30-551-4446
e-mail: buday.pal@kvzrt.hu

8. Záró rendelkezések

8.1. Jelen szerződést Szerződő Felek által csak kétoldalúan és cégszerűen aláírt megállapodással lehet módosítani, illetve kiegészíteni.

8.2. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

8.3. Jelen szerződésre a magyar jog az irányadó, a szerződés nyelve magyar.

8.4. Szerződő Felek a közöttük jelen szerződésben foglaltakkal kapcsolatban esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben fent említett tárgyalások nem vezetnek eredményre, Szerződő Felek alávetik magukat -a pertárgy értékétől függően- a Pp. irányadó rendelkezései szerinti rendes bíróságok illetékességének.

Jelen szerződés 4 számozott oldalból áll, és 6 egymással mindenben megegyező példányban készül, melyek közül 2 példány a Megbízottat és 4 példány a Megbízót illeti meg.

Szerződő felek a jelen Szerződést áttanulmányozták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Budapest, 2013. április „...”

Megbízó
Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Kovács Róbert polgármester
megbízásából Radványi Gábor
alpolgármester

Megbízott
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
Szabó László vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

.....
Pándiné Csernák Margit
irodavezető

Szakmai és jogi szignáló:

.....
Hegedűs Károly
aljegyző

.....
dr. Aziz-Malak Nóra
jogász