

Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 6-12. számú Társasház támogatásáról

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest X. kerület, Szövőszék utca 6-12. számú Társasház (a továbbiakban: Társasház) közös képviseletét ellátó V-MAX 2002 Szolgáltató Kft. (székhely: 1108 Budapest, Bányató utca 14. földszint 3., cégjegyzékszám: 01-09-709894, adószám: 12917109-2-42) képviseletében Bíróné Bakajsa Tímea ügyvezető kérelmet nyújtott be (az előterjesztés 2. melléklete) a Társasház valamennyi lépcsőházában (négy) az emeleti szemétdobó helyiségek zárszerkezeteinek egységes kialakításával összefüggő költségek támogatása érdekében.

A Társasház pénzügyi helyzetére tekintettel javasolom, hogy Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) nyújtson 233 352 Ft összegű működési célú támogatást a Társasház lépcsőházaiban az emeleti szemétdobó helyiségek zárszerkezete egységes kialakításával összefüggő költségek fedezetére.

Tekintettel arra, hogy a 2026. évi költségvetési tárgyalások során létrejött megállapodás szerint a Képviselő-testület általános tartalékából a Képviselő-testület tagjai 3-3 millió Ft felhasználására saját képviselői kezdeményezéssel tehetnek javaslatot, a támogatást 233 352 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére javasolom biztosítani.

II. Hatásvizsgálat

Az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít a kerületben található lakóépületek állagának megóvására, illetve azok rendezettségére. A Társasházban történő fejlesztések hozzájárulnak az ott lakók komfortérzetének javításához, a lakóépületek rendezettségéhez.

III. A végrehajtás feltételei

Az Önkormányzat támogatási szerződés keretében, utólagos elszámolás mellett biztosítja a támogatást a Társasház részére.

A működési célú támogatás fedezete a költségvetési rendelet 9. melléklet 4. során (Képviselő-testület általános tartaléka) rendelkezésre áll.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2026. szeptember „1. ”



Dr. Mátrai Gábor Imre

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Mózer Éva
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (IX. 10.) határozata
a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 6-12. számú Társasház támogatásáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 6-12. szám alatti Társasház [székhely: 1108 Budapest, Szövőszék utca 6-12., adószám: 28541761-1-42, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11714006-21453692, a továbbiakban: Társasház képviseletre jogosult: V-Max 2002 Szolgáltató Kft. (székhely: 1108 Budapest, Bányató utca 14. földszint 3., cégjegyzékszám: 01-09-709894, adószám: 12917109-2-42, képviseli: Bíróné Bakajsa Tímea ügyvezető)] részére 233 352 Ft összegű működési célú támogatást nyújt a Társasház négy lépcsőháza emeleti szemétdobó helyiségei zárszerkezetének egységes kialakítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

Feladatkörében érintett:

azonnal

a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

V-Max 2002 Kft. – társasház közös képviselet



Dátum: Budapest, 2026.08.11.
Ügyintéző: Biróné B. Tímea

Iktatószám: 65 / 2026

Budapest Főváros X. Kerület
Kőbányai Polgármesteri Hivatal
1102 Bp., Szent László tér 29.

Dr. Mátrai Gábor képviselő úr részére

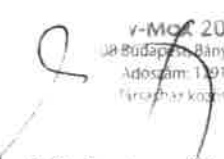
Tárgy: kérelem

Tisztelt Dr. Mátrai Gábor képviselő úr!

Alulírott Biróné Bakajszka Tímea, mint a Bp., X. Szövöszék u. 6-12. számú társasház közös képviseletét ellátó V-Max 2002 Kft. vezetője kérem a tisztelt képviselő urat, hogy a lehetőségeihez mérten a 2026. évi saját keret terhére segítsen a fent nevezett társasház emeleti szemétdobó helység egységes zárbetéteinek kialakításában mind a négy lépcsőház esetében.

Megtisztelő segítségét megköszönve!

Tisztelettel:


v-max 2002 Kft.
108 Budapest, Bányató u. 14. Fsz. 3.
Adószám: 1-017109-2-42
Társasház közös képviselő
Biróné Bakajszka Tímea
V-Max 2002 Kft.
társasház közös képviselet

Levelezési cím: 1479 Bp., Postafiók: 44 e-mail: vmax2002@vmax2002.hu
Tel. / Fax: 06-1-265-25-65 Mobil tel.: 06-20-565-25-65
Iroda: Bp., X. Bányató u. 14. fsz.3.