

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Budapest X. kerület, Lenfónó utca 2-4. Társasház támogatásáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest X. kerület, Lenfónó utca 2-4. Társasház (a továbbiakban: Társasház) közös képviseletét ellátó KÖIKÉP Ingatlankezelő, Építőipari és Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 1108 Budapest, Lenfónó utca 4. 9. emelet 38., cégjegyzékszám: 01-06-713773, adószám: 28940373-2-42, képviseli: Bognár Ferencné ügyvezető) kérelmet nyújtott be (az előterjesztés 2. melléklete) a Társasházban működő két felvonó fülkeajtólapjainak cseréjével összefüggő költségek támogatására.

Javasolom, hogy Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) nyújtson 250 000 Ft összegű működési célú támogatást a Társasház részére a Társasházban működő két felvonó fülkeajtólapjainak cseréjével összefüggő munkálatok költségeinek támogatására.

Tekintettel arra, hogy a 2026. évi költségvetési tárgyalások során létrejött megállapodás szerint a Képviselő-testület általános tartalékából a Képviselő-testület tagjai 3-3 millió forint felhasználására saját képviselői kezdeményezéssel tehetnek javaslatot, a támogatást 250 000 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére javasolom biztosítani.

II. Hatásvizsgálat

Az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít a kerületben található lakóépületek állagának megóvására, illetve azok rendezettségére. A Társasházban történő fejlesztés hozzájárul az ott lakók komfortérzetének javításához, a lakóépület rendezettségéhez.

III. A végrehajtás feltételei

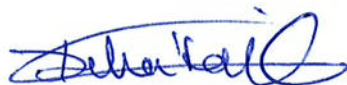
Az Önkormányzat támogatási szerződés keretében, utólagos elszámolás mellett biztosítja a támogatást a Társasház részére. A támogatási szerződéshez kapcsolódóan a Társasház köteles az Önkormányzat részére a támogatás elszámolásához benyújtani a munkálatok szakszerű elvégzését igazoló számlákat.

A működési célú támogatás fedezete a költségvetési rendelet 9. melléklet 4. során (Képviselő-testület általános tartaléka) rendelkezésre áll.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2026. szeptember „ 1. ”



Dr. Mátrai Gábor Imre

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Mózer Éva
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (IX. 10.) határozata
a Budapest X. kerület, Lenfónó utca 2-4. Társasház támogatásáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Lenfónó utca 2-4. Társasház [székhely: 1108 Budapest, Lenfónó utca 2-4., adószám: 28525224-1-42, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11710002-20156907-00000000, a továbbiakban: Társasház, képviseletre jogosult: KÖIKÉP Ingatlankezelő, Építőipari és Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 1108 Budapest, Lenfónó utca 4. 9. emelet 38., cégjegyzékszám: 01-06-713773, adószám: 28940373-2-42, képviseli: Bognár Ferencné ügyvezető)] részére 250 000 Ft összegű működési célú támogatást nyújt a Társasházban működő két felvonó fülkeajtólapjainak cseréjére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (II. 19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 9. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:	azonnal
Feladatkörében érintett:	a Koordinációs és Jogi Főosztály vezetője a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

KÖIKÉP Betéti Társaság
✉ 1108 Budapest Lenfonó u. 8
☎ 1479 Budapest 103., Pf. 82
e-mail: koikep@koikep.hu
www.koikep.hu
☎/FAX: 264-1602

Ikt.sz: 1/ 122 /1/2026

Budapest Főváros
X.kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal

B u d a p e s t

Alulírott Bognár Ferencné, mint a Lenfonó u. 2-4. Társasház közös képviselőjét ellátó KÖIKÉP Bt vezetője kérem, hogy Dr. Mátrai Gábor Imre önkormányzat képviselő Úr támogassa a Lenfonó u. 2-4. Társasházban működő 2 db felvonó fülkeajtó lapok cseréjét.

Budapest, 2026. július 24.

KÖIKÉP BT
1108 Bp. Lenfonó u. 8
Adószám 28940373 2-42

Bognár Ferencné
Bognár Ferencné
KÖIKÉP BT
közös képviselő