

ÉRTESÍTÉS SZOMSZÉDOS FÖLDRÉSZLET KITÜZÉSÉRŐL

A KITÜZÉST VÉGZŐ ADATAI

Sebők Olivér
Földmérő és földrendező mérnök
2360 Gyál, Bozsik utca 10.
Magyarország

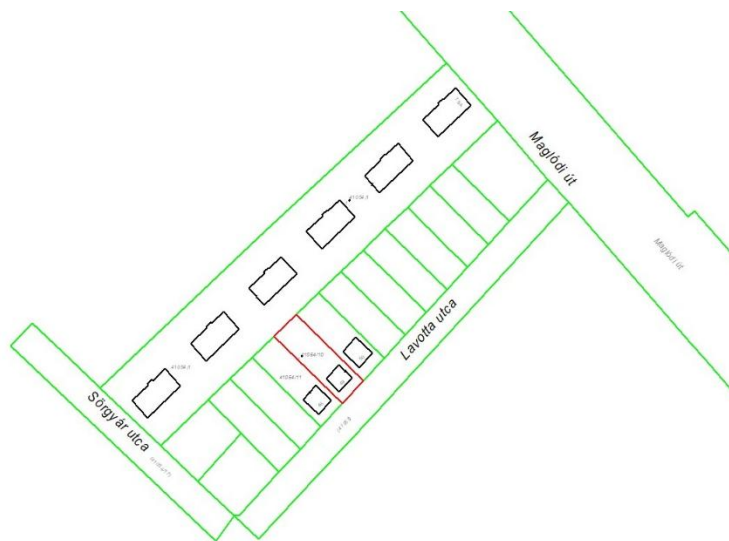
Tel.: +36 20 979 8751

E-mail:

oliver.sebok@kvalitron.com

A KITÜZÉS ELŐTT ÁLLÓ INGATLAN:

Budapest X. HRSZ: 41054/10, Lavotta utca 48.



Tisztelt Tulajdonos!

Alulírott Sebők Olivér földmérő mérnök megbízást kaptam a fent jelölt telek határainak helyszínen történő megjelölésére, kitűzésére. Önt, mint az ingatlannal szomszédos földrészlet tulajdonosát Nekem jogszabályban előírt kötelességem erről értesíteni. Arra kérem amennyiben teheti a kitűzésen tájékoztatása céljából ön is jelenjen meg!

A kitűzés időpontja **2026.08.06. 15 óra**, amennyiben részt kíván venni kérem 1-2 napon belül keressen fel engem a fent megadott telefonszámon! Ha a kitűzés önt nem érdekli Önnek további teendője nincs.

Az Ön megjelenése a kitűzésen nem kötelező jellegű! Tájékoztatom azonban, hogy a kitűzéshez szükséges mérések lefolytatása érdekében az Ön ingatlanán a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvényben foglalt alábbi bekezdéseknek megfelelően:

24. S (1) A földmérő a mérés helyét, illetve a földmérési jelet bármely ingatlanon át megközelítheti, azokon mérést végezhet, és ideiglenes földmérési jelet helyezhet el. A mérés végzése érdekében - a (4)-(7) bekezdésben foglaltak figyelembevételével - bármely ingatlanra - a lakás és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek kivételével - beléphet. A földmérőnek az ingatlan tulajdonosát (használóját, vagyonekezelőjét) a felmérési munkáról, további ideiglenes földmérési jel elhelyezésének lehetőségéről igazolható módon előzetesen értesítenie kell.

(3) Az ingatlan, illetve az építmény tulajdonosa vagy használója az (1) és (2) bekezdésben felsorolt munkák végzését tűrni köteles, azok elvégzését nem akadályozhatja.

A kitűzés lényege nem a megrendelő javára történő döntés, hanem a nyilvántartott hivatalos határok helyszíni megjelölése. Annak végeredménye az Ön számára is kedvező lehet!

A közös határ egyértelmű tisztázása a szomszédok egyetemleges, hosszú távú érdeke!

Kelt.: Budapest, 2026.07.23.

.....
Sebők Olivér földmérő mérnök