

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2025. évi tevékenységéről
szóló beszámolójáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Szivárvány) felügyelőbizottsága (a továbbiakban: Felügyelőbizottság) elkészítette a 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját. A Felügyelőbizottság beszámolója az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

A beszámolóból kitűnik, hogy a Felügyelőbizottság 2024-ben 7 alkalommal ülésezett. A Felügyelőbizottság a jogszabályban és a Szivárvány alapító okiratában meghatározott feladatait ellátta, és valamennyi, az alapító döntését igénylő kérdést előzetesen megtárgyalt. Az ügyvezető rendszeresen tájékoztatta a tagokat az aktuális kérdésekről, az esetlegesen felmerülő problémákról.

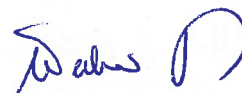
A Felügyelőbizottság folyamatosan figyelemmel kísérte a Szivárvány gazdálkodását, szakmai munkáját, kiemelt figyelmet fordított a beruházási és felújítási feladatokra.

A beszámolót a Felügyelőbizottság a 2026. április 24-ei ülésén a 21/2026. (IV. 24.) határozatával elfogadta, és Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzatnak mint alapítónak elfogadásra javasolja.

II. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2026. április „28.”



Weeber Tibor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2026. (V. 14.) határozata

**a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2025. évi tevékenységéről
szóló beszámolójáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságának a 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

**KŐBÁNYAI SZIVÁRVÁNY NONPROFIT KFT.
FELÜGYELŐBIZOTTSÁGÁNAK**

2025. ÉVI BESZÁMOLÓJA

**A BUDAPEST, X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE RÉSZÉRE**

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága 2024. 12. 01. napján kezdte meg működését. A Felügyelőbizottság három főből áll. A Felügyelőbizottság tagjainak személyében kijelölésük óta változás nem történt.

Az FB. működését a Kft. Alapító Okiratának a Felügyelőbizottságra vonatkozó rendelkezése határozza meg, munkáját a saját ügyrendje szerint végzi. Határozat-képességéhez a három tag jelenléte szükséges.

A Felügyelőbizottság 2025. évben a törvényi előírásoknak megfelelően, az elfogadott munkaterve alapján végezte munkáját. Az előírt kötelezettségeinek megfelelően, folyamatosan figyelemmel kísérte és ellenőrizte:

- a társaság működését, gazdálkodását,
- a tényleges árbevétel és költségek alakulását, eredményét és ennek felhasználását,
- megvizsgálta és értékelt az elkészült, illetve a módosított társasági szabályzatokat a jogszabályok betartásával,
- a társaság pénzforgalmának és likviditási helyzetének alakulását,
- a beruházásokkal kapcsolatos gazdasági számításokat, pénzügyi fedezetét, megvalósulását,
- a társaság tevékenységével összefüggő minden, a vagyon szempontjából lényeges döntést, intézkedést, előterjesztést és azok várható hatását.

Az ellenőrzéshez szükséges anyagok (főkönyvi kivonat, éves beszámoló, szabályzatok, szerződések) rendelkezésre álltak.

A Felügyelőbizottság az elmúlt év folyamán hat alkalommal ülésezett, ezzel megfelelt az Ügyrendje I/6. pontjában foglaltaknak, mely szerint az FB. „legalább negyedévenként ülést tart”. A Bizottság mind a hat alkalommal határozatképes volt.

Az üléseken minden esetben részt vett a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője, a szükséges adatokat és tájékoztatásokat mindenkor időben a Felügyelőbizottság rendelkezésére bocsátotta.

Jelen beszámoló a 2025. január 1. napjától – 2025. december 31. napjáig terjedő időszakról szól.

Az év folyamán a bizottsági üléseken az alábbi napirendi pontok kerültek megtárgyalásra és jóváhagyásra.

2025. március

- A személyes gondoskodás keretébe tartozó alap- és szakosított ellátások 2025. évi önköltségei és intézményi térítési díjai.
- A 2024. évi belső ellenőrzés éves jelentése.
- Az „Élelmiszer nyersanyagbeszerzés a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére 2025-2026.” tárgyú nyílt pályázati kiírási eljárás megindítása, ajánlati felhívás és a pályázati dokumentumok elfogadása.
- 2025. évi Közbeszerzési terv.
- Közbeszerzési Szabályzat.
- Idősek és demens személyek nappali ellátása, szociális étkeztetés szakmai beszámolója.
- Az Idősek otthona és a Gondozóház szakmai (ápolás, gondozás) beszámolója.
- 2025. évi önköltségi és intézményi térítési díjak.

- A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. független könyvvizsgálói jelentéssel alátámasztott 2024. évi számviteli beszámolója (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet), és közhasznúsági jelentése, valamint szakmai beszámolója.
- A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti terve.
- A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2024. évi beszámolója.
- FB Ügyrend módosítása.

2025. április

- Élelmiszer nyersanyagok beszerzése a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére 2025-2026. című nyílt pályázati kiírásra beérkező pályázatok alapján nyertesek kiválasztása, ügyvezető felhatalmazása a szerződések megkötésére, valamint az ajánlati biztosítékok visszautalására.
- Vezetői nyilatkozat.
- A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2024. évi szakmai értékelése.
- A vízköddel oltó berendezés tervezésére adott árajánlat megtárgyalása.
- A bérszámfejtési feladatok ellátására a legkedvezőbb ajánlatot adó cég kiválasztása.
- 021. lakrész fürdőszobájának akadálymentesítésére beérkező ajánlatok alapján a kivitelező kiválasztása.

2025. június

- Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. időarányos gazdálkodása.
- A 2025. évi szerződésekről szóló tájékoztatás.
- Felügyelőbizottság Ügyrendjének módosítása.

2025. július

- Szünetmentes tápegység cseréjére vonatkozó árajánlat elfogadása, megrendelés jóváhagyása.

2025. augusztus

- Az ápolási és gondozási feladatok 2025. I. félévi szakmai beszámolója.
- A mentálhigiénés csoport 2025. I. félévi szakmai beszámolója.
- Idősek és demens személyek nappali ellátása, szociális étkeztetés szakfeladat 2025. I. félévi szakmai beszámolója.
- A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. időarányos gazdálkodása.
- A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzata.
- Tájékoztató a szociális szolgáltatások férőhelyeinek 2025. I. félévi kihasználtságáról.
- A tetőtéri takarításra beérkező árajánlatokat alapján a takarító cég kiválasztása.
- A belső kamera kiépítésre érkezett ajánlatokat megtárgyalása.
- Munkavállaló szakképzési beiskolázási díjának munkáltató által történő kifizetésének jóváhagyása.

2025. november

- A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. időarányos gazdálkodása.
- Munkavállalók szociális munka napja és karácsonyi jutalmazása.
- A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. belső kontrollrendszere kialakításának, megfelelő működtetésének és fejlesztésének tulajdonosi ellenőrzése.
- Belső kamerarendszer kiépítése.
- Konyhatechnológia tervezése.
- Fűtési és légkondicionáló rendszerek energetikai felülvizsgálata.
- Légtechnikai és hűtési/fűtési rendszer tervezése.
- 028 és 110 lakrész karbantartása.

- A belső ellenőr 2025. I. félévi beszámolója.
- 2026. évi belső ellenőrzési terv.
- Biciklivel Kortalanul Magyarország program.

2025. december

- Idősek Otthona és Időskorúak Gondozóháza részére étkező asztalok, székek vásárlása.
- Konyhafelújításhoz szükséges gépek beszerzése.
- 2026 évi költségvetés tervezete.
- Külső szolgáltató által biztosított ételmezés megrendelésének jóváhagyása.

A társaságnál 2025-ben öt alkalommal volt hatósági ellenőrzés. Az ellenőrzésekről minden esetben írásos és szóbeli tájékoztatást kaptunk az ügyvezetőtől.

A Kft. kialakította és folyamatosan működteti a belső ellenőrzési rendszert.

2025-ben a jóváhagyott ellenőrzési terv alapján hat belső ellenőrzésre került sor.

A belső ellenőr szoros kapcsolatot tartott a gazdasági vezetővel, az ügyvezetővel, valamint féléves és éves összefoglaló ellenőrzési jelentést készített a Kft. Felügyelőbizottsága részére.

A Kft. ügyvezetője folyamatosan tájékoztatta a Felügyelőbizottságot a társaság gazdasági helyzetéről, az esetleges problémákról, az aktuális napi ügyekről, az épület műszaki állapotáról.

Az FB. folyamatosan figyelemmel kísérte a társaság gazdálkodását, szakmai munkáját. Az adott szakfeladatok vezetői beszámoltak a csoportok által végzett szakmai munkákról, nehézségekről.

A Bizottság zökkenőmentes munkáját biztosították a kellő szakmai alapossggal összeállított előterjesztések, beszámolók és tájékoztatók.

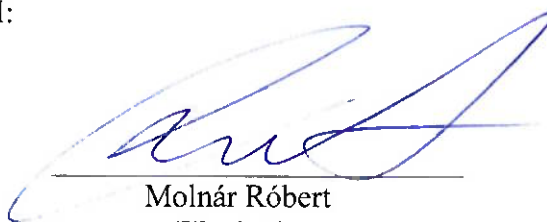
Összességében megállapítható, hogy a gazdasági társaság az Alapító Okiratban, az SZMSZ-ben foglaltaknak és az érvényes jogszabályoknak megfelelően végzi tevékenységét.

Köszönöm a Felügyelőbizottság tagjainak, a társaság vezetésének és valamennyi dolgozójának a 2025. év során végzett felelősségteljes munkáját.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2025. évi beszámolóját szíveskedjenek elfogadni.

Budapest, 2026. február 22.

Tisztelettel:



Molnár Róbert
FB elnök

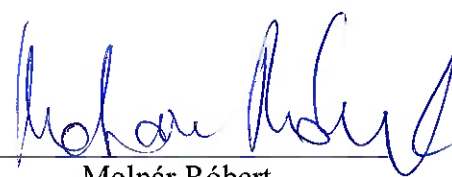
A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának

21/2026. (IV. 24.) sz. határozata

a Felügyelőbizottság 2025 évi beszámolójának elfogadásáról

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága a 2025. évi beszámolóját megtárgyalta, egyhangú szavazással elfogadta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Budapest, 2026. április 24.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Molnár Róbert', written over a horizontal line.

Molnár Róbert
FB elnök