

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
felügyelőbizottságának 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról**

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) alapító döntése alapján a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsága (a továbbiakban: Felügyelőbizottság) beszámolót készít az éves tevékenységéről az Önkormányzat részére.

A fentiekre figyelemmel a Felügyelőbizottság elkészítette a 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

A Felügyelőbizottság a jogszabályban és az alapító okiratban meghatározott feladatait ellátta, és valamennyi, az alapító döntését igénylő kérdést előzetesen megtárgyalta. A Felügyelőbizottság 2025-ben összesen hat alkalommal ülésezett, az üléseken a Felügyelőbizottság határozatképes volt.

A Felügyelőbizottság a 2025. évi beszámolóját a 2025. december 7-ei ülésén megtárgyalta, a 93/2025. (12. 08.) FB határozatával elfogadta, és az Önkormányzat Képviselő-testületének elfogadásra javasolta.

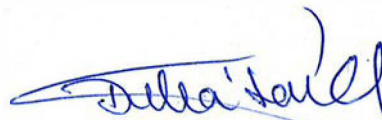
A Felügyelőbizottság üléseinek jegyzőkönyvei és a beszámolója az előterjesztés 2-7. mellékletei.

Javasolom a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a beszámolót fogadja el.


II. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2026. május „5.”


Dr. Mátrai Gábor Imre

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (V. 14.) határozata
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
felügyelőbizottságának 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottságának a 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Kőrösi Csoma Sándor Kulturális Nonprofit Kft.
Budapest, Szent László tér 7-14.
H-1105

Ikt.sz.: K-2 /2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottság ülésén, 2025. január 13-án, 16:00 órakor.

Jelen vannak:

Gál Judit, a Felügyelőbizottság elnöke
Dömötör István, a Felügyelőbizottság tagja
Irmalós Bence, a Felügyelőbizottság tagja
dr. Mátray Gábor Imre alpolgármester
dr. Deák József Sámuel, a Társaság ügyvédje
Győrffy László, a Társaság ügyvezetője
Papp Lászlóné Sándor Valéria a Társaság gazdasági vezetője

Napirendi pontok:

- 1. A Felügyelőbizottság Ügyrendjének véleményezése**
Előadó: Gál Judit FB elnök
- 2. A Felügyelőbizottság 2025. évi munkaterve**
Előadó: Gál Judit FB elnök
- 3. Előzetes tájékoztatás a 2025. év várható kiadásairól, bevételeiről**
Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető
- 4. Egyebek**

Mellékletek: A Felügyelő Bizottság 2025. évi Munkaterve
A Felügyelő Bizottság 2015. évi Ügyrendje
Módosított Alapító Okirat
Eredménykimutatás

Gál Judit Elnök:

Köszönti a Felügyelőbizottság ülésén a jelenlévőket. Megállapítja, hogy a Felügyelőbizottság három fővel megjelent, ezáltal határozatképes. Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására. A napirendi pontokat hozzászólás és észrevétel nélkül a Bizottság három igen szavazattal, szóban és kézfelemeléssel egyhangúlag elfogadja.

1. A Felügyelőbizottság Ügyrendjének véleményezése

Gál Judit elnök:

Az Ügyrend véleményezését kéri a Felügyelő Bizottság tagjaitól.

Dömötör István FB tag:

Átolvasta az Ügyrendet. Nem ért egyet az 5. Cikk 5.1. pontjával. Idézet: „A Felügyelőbizottság ülése akkor határozatképes, ha tagjainak legalább a kétharmada jelen van”. Véleménye szerint a Bizottság akkor határozatképes, ha mindhárom tagja jelen van. Továbbá felhívja a figyelmet arra, hogy a FB ügyrendjének 4.3-es bekezdésében az FB testületi ülésen hozza meg döntését. A testületi helyett az szerepeljen, hogy bizottsági ülésen hozza meg döntését az FB.

Győrffy László ügyvezető:

Véleménye szerint a Felügyelő Bizottság is testület.

dr. Deák József Sámuel ügyvéd:

Véleménye szerint a Felügyelő Bizottság is testület.

Úgy lehetne módosítani, hogy az FB ülés megtartásával hozhat határozatot.

Dömötör István FB tag:

A másik észrevétele, hogy az Alapító Okiratban a lakcíme el lett írva. A Kőkert u. 11. sz. helyett, Kőkert u. 41. sz. szerepel benne. Ezt mindenképpen módosítani kell.

Dr. Deák József Sámuel ügyvéd:

Az Alapító Okirat nem része az Alapítói határozatnak. Az a kérdés, hogy az Alapítói határozatban hogyan szerepel, mert az Alapító Okirattal semmi probléma, az csak egy technikai átvezetése az Alapító határozatnak. Ha az Alapító határozatban helyesen szerepel semmi akadály, hogy azt az Alapító Okiratban javítsuk a helyes lakcímet.

Dömötör István FB tag:

Az Alapító Okirat és az ügyrend között van egy ellentmondás. Az ügyrendben az szerepel, hogy a FB tagjai önállóan járnak el, kérhetnek segítséget, betekinhetnek az iratokba. Az Alapító Okirat azonban testületként definiálja az FB-t és bizottságként hozza meg feladatait. Az FB tagjai egyénileg eljárhatnak, betekinhetnek a cég ügyeibe, kérhetnek segítséget.

Gál Judit elnök:

Kéri, hogy a bizottság hozza meg döntését a Munkaterv módosításáról és elfogadásáról.

A Bizottság egyöntetűen javasolja az Ügyrend átadását az Alapítónak felülvizsgálatra, valamint az Alapító Okirat módosítását.

80/2025. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen szavazattal javasolja, hogy a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Nonprofit Kft. 2015. évi FB Ügyrendjét az Alapító vizsgálja felül, valamint felkéri ügyvéd urat az Alapító Okirat módosítására.

2. A Felügyelőbizottság 2025. évi Munkaterve

Gál Judit elnök:

A Munkatervet előzetesen megküldte a tagoknak, majd szóban is ismerteti azt. Kéri a tagoktól hozzászólásaikat, észrevételeiket.

A Felügyelőbizottság 2025. szeptember 6-ai ülését 2025. szeptember 8-ára javasolja áttenni.

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.

Felügyelőbizottságának 2025. évi munkaterve

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) Felügyelőbizottsága ügyrendjének és munkatervének megfelelően a Képviselő-testület felhatalmazása alapján gyakorol felügyeletet a Társaság tevékenysége felett, és ennek érdekében rendszeresen ülésezik.

A Felügyelőbizottság a **2025. évben hat alkalommal ülésezik**. Az üléseken részt vesz a Társaság ügyvezetője, a gazdasági vezető, a Társaság jogi képviseletét ellátó ügyvédi iroda képviselője, a Társaság Könyvvizsgálója és a jegyzőkönyv vezetésével megbízott munkatárs.

1. A Felügyelőbizottság a **2025. évben hat** ülést tervez, melyek lehetséges időpontjai a következők:

- 2025. január 13.
- 2025. február 24.
- 2025. április 7.
- 2025. június 16.
- 2025. szeptember 8.
- 2025. december 8.

1. A Felügyelőbizottság a **2025. január 13-i** ülésén megtárgyalja és szavazásra bocsátja a Felügyelőbizottság 2025. évi munkatervét. Előzetes tájékoztatót hallgat meg a 2025. év várható kiadásairól és bevételeiről (terembérlet, marketing...) Véleményezi a Felügyelőbizottság Ügyrendjét.
2. A Felügyelőbizottság a **2025. február 24-i** ülésén tájékozódik a 2024. év gazdálkodásáról, a közmű szolgáltatók felé történt tavalyi és idén várható kiadások társaságra gyakorolt gazdasági és egyéb hatásairól.
3. A Felügyelőbizottság a **2025. április 7-i** ülésén megtárgyalja és szavazásra bocsátja a Társaság 2024. évi Számviteli és szakmai beszámolóját, és a 2025. évi Üzleti tervét. Meghallgatja a társaság könyvvizsgálójának 2024. évi beszámolóját, a Felügyelőbizottság 2024. évi beszámolóját, valamint értékeli Györffy László önértékelését.
4. A Felügyelőbizottság **2025. június 16-i** ülésén beszámolót hallgat meg az Alapító megbízásából szervezendő nyári nagyrendezvények terveiről (pl. Szent László napok, Rendvédelmi nap stb.), valamint a nyári táborok előkészítéséről és azok megszervezéséről. A bizottság tájékoztatót hallgat meg a 2025. I. negyedévi bevételek és kiadások alakulásáról.
5. A Felügyelőbizottság **2025. szeptember 8-i** ülésén beszámolót hallgat meg az Alapító megbízásából megtartott nyári nagyrendezvényekről, valamint az Alapító megbízásából szervezendő őszi-téli nagyrendezvények terveiről (pl. Október 23, November 4, Advent, Karácsony, stb.). Tájékozódik továbbá az I. féléves gazdálkodási adatokról, valamint tájékoztatót hallgat meg a Kőrösi NKFT. 2025. szeptember havi és az azt követő időszak közmű szolgáltatók felé történő kiadások várható kalkulálásáról.

6. A Felügyelőbizottság **2025. december 8-i** ülésén beszámolót hallgat meg a 2025-ös év terembérlet és a marketing tevékenységről, valamint meghallgatja a 2025. év előzetes pénzügyi, számviteli és szakmai beszámolóját és a felügyelőbizottság 2025. évi tevékenységének összefoglalóját.

Budapest, 2024. december 19.

Gál Judit

Felügyelőbizottsági elnök

Gál Judit elnök:

Kéri, hogy a bizottság hozza meg döntését a Munkaterv módosításáról és elfogadásáról.

81/2025. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen egyhangú szavazattal, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Nonprofit Kft. 2015. évi Munkatervét elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

3. Előzetes tájékoztatás a 2025. év várható kiadásairól, bevételeiről

Papp Lászlóné Sándor Valéria:

Köszönti a jelenlévőket.

Jelenleg előzetes tervről tud tájékoztatást adni.

Mint NKFT, február 28-ig fogadjuk be az előző évi számlákat, melyek a 2024. évi könyvelésben még szerepelni fognak. A közüzemi számlák októberig vannak könyvelve, tehát még 2 havi számlánk van, melyek körülbelül február végéig meg fognak megérkezni.

Jelenlegi adatok szerint a saját bevételünk 111,4 %-on áll, ami 11,4 %-kal haladja meg a tervezett összeget.

Az önkormányzati támogatás 85,9 %-on áll. Ezt a százalékot növelni fogja még az áthúzódó önkormányzati rendezvények elszámolása és az értékcsökkenés bevételkénti elszámolása.

Az Önkormányzattól beruházási támogatásra 453 611 978 Ft-ot kaptunk, a beruházási támogatásokat az eredménykimutatás nem tartalmazza, ennek számviteli oka van, mely az eredményre nincs hatással.

Ez a kimutatás a 2025.január 12-ig rendelkezésre álló adatokat tartalmazza, emiatt az eredmény még sokat fog változni, ami jelenleg 146 486 000 Ft.

A részletes számadatok a mellékelt előzetes eredménykimutatásban szerepelnek.

Gyórfy László ügyvezető:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 2024-ben több nagy beruházást indítottunk közbeszerzéssel. Ezek: A Kőrösi Kulturális Központ főépületének nyílászáró cseréi, a Tanuszoda fűtési vezetésének kiépítése, gépészeti és elektromos munkálatok. A közbeszerzések sikeresen megvalósultak. Tovább kell folytatni a beruházásokat. Az egyik: A Kőrösi épülete 50 éves. Csatornarendszere elavult. Időnként kellemetlen szag terjeng, amely nagyon kellemetlen a látogatók előtt. Emiatt, szükség lenne a csatornarendszer felújítására. Jelenleg az aulában négy, a színházterem mellett 2 női toalett van. A színházi rendezvények szüneteiben hosszú sorokban várakoznak hölgyvendégeink a bejutásra, az előadások szüneteiben gyakorlatilag a sorbaállással telnek, nem érnek fel a második felvonásokra. Ez az állapot tarthatatlanná vált. A női mosdók számát növelni szükséges.

A másik pedig Balatonlellel nyári tábor Sportpályának és járdarendszerének teljes felújítása. Erről már döntés született decemberben, a közbeszerzés már folyamatban van. Azért kértük, hogy kerüljön be a költségvetésbe, mivel nyárra el kell készülnie a munkálatoknak.

Gál Judit elnök:

Szintén fontosnak tartja mindkét beruházást. A női mosdók száma valóban kevés, és ez a helyzet kritikus. Tapasztalta az általa megnézett teltházás előadásokon, hogy kígyóznak a sorok és gyakorlatilag a szünet arra megy el, hogy a asszonyok/hölgyek bejussanak a mellékhelyiségekbe.

Dömötör István FB tag:

Érdeklődik, hogy a munkavállalóknak hány százaléka van jelenleg minimálbéren.

Gyórfy László ügyvezető:

Valamennyi munkatársunk bére a minimálbéren felül van.

A bérezés érzékeny terület. Az Alapítótól kapott bérjuttatást kiegészítjük a saját bevételeinkből, kereset kiegészítésként. Ez azért jó, mert a dolgozókat ezzel tudjuk inspirálni. Ha nem jól teljesítünk, akkor nincs elég bevétel. A keresetkiegészítést negyedévente felülbíráljuk, bevételtől függően. A fizetések még így sem magasak. Vegyünk egy művelődés szervezőt példának, aki már szakmai gyakorlattal, felsőfokú végzettséggel rendelkezik, több mint 10 éve dolgozik. A fizetése bruttó 540 000 Ft. Ezt az összeget majd próbáljuk felemelni kb. bruttó 600 000 Ft-ra. Törekszünk arra, hogy egy évben 2 alkalommal tudjunk jutalmat adni munkavállalóinknak. Nyáron egy kicsit kevesebbet, hisz akkor még nem tudjuk, hogy hogy alakul az év. Év végén már magasabb összeggel jutalmazzuk munkavállalóinkat.

Gál Judit elnök:

Egyéb kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a bizottságot, hogy hozza meg döntését a tájékoztatóval kapcsolatban.

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen egyhangú szavazattal, a tájékoztatást elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.


4. Egyebek

Gál Judit elnök:

Megállapítja, hogy a Felügyelőbizottság a tervezett napirendi pontjait megtárgyalta. Egyéb kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzik el. Köszöni a közös munkát, a bizottsági ülést 17:05 perckor lezárja.

Budapest, 2025. január 13.



Gál Judit
FB elnök


Győrffy László
ügyvezető


Dömötör István
FB tag


Irmalós Bence
FB Tag


Papp Lászlóné Sándor Valéria
gazdasági vezető


Kormány Krisztina
jegyzőkönyv vezető

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.

Felügyelőbizottságának 2025. évi munkaterve

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) Felügyelőbizottsága ügyrendjének és munkatervének megfelelően a Képviselő-testület felhatalmazása alapján gyakorol felügyeletet a Társaság tevékenysége felett, és ennek érdekében rendszeresen ülésezik.

A Felügyelőbizottság **a 2025. évben hat alkalommal ülésezik.** Az üléseken részt vesz a Társaság ügyvezetője, a gazdasági vezető, a Társaság jogi képviseletét ellátó ügyvédi iroda képviselője, a Társaság Könyvvizsgálója és a jegyzőkönyv vezetésével megbízott munkatárs.

1. A Felügyelőbizottság **a 2025. évben hat** ülést tervez, melyek lehetséges időpontjai a következők:

- 2025. január 13.
- 2025. február 24.
- 2025. április 7.
- 2025. június 16.
- 2025. szeptember 8.
- 2025. december 8.

A Felügyelőbizottság **a 2025. január 13-i** ülésén megtárgyalja és szavazásra bocsátja a Felügyelőbizottság 2025. évi munkatervét. Előzetes tájékoztatót hallgat meg a 2025. év várható kiadásairól és bevételeiről (terembérlés, marketing...) Véleményezi a Felügyelőbizottság Ügyrendjét.

2. A Felügyelőbizottság **a 2025. február 24-i ülésén** tájékozódik a 2024. év gazdálkodásáról, a közmű szolgáltatók felé történt tavalyi és idén várható kiadások társaságra gyakorolt gazdasági és egyéb hatásairól.

3. A Felügyelőbizottság **a 2025. április 7-i ülésén** megtárgyalja és szavazásra bocsátja a Társaság 2024. évi Számviteli és szakmai beszámolóját, és a 2025. évi Üzleti

tervét. Meghallgatja a társaság könyvvizsgálójának 2024. évi beszámolóját, a Felügyelőbizottság 2024. évi beszámolóját, valamint értékeli Györffy László önértékelését.

4. A Felügyelőbizottság **2025. június 16-i ülésén** beszámolót hallgat meg az Alapító megbízásából szervezendő nyári nagyrendezvények terveiről (pl. Szent László napok, Rendvédelmi nap stb.), valamint a nyári táborok előkészítéséről és azok megszervezéséről. A bizottság tájékoztatót hallgat meg a 2025. I. negyedévi bevételek és kiadások alakulásáról.
5. A Felügyelőbizottság **2025. szeptember 8-i ülésén** beszámolót hallgat meg az Alapító megbízásából megtartott nyári nagyrendezvényekről, valamint az Alapító megbízásából szervezendő őszi-téli nagyrendezvények terveiről (pl. Október 23, November 4, Advent, Karácsony, stb.). Tájékoztodik továbbá az I. féléves gazdálkodási adatokról, valamint tájékoztatót hallgat meg a Kőrösi NKFT. 2025. szeptember havi és az azt követő időszak közmű szolgáltatók felé történő kiadások várható kalkulálásáról.
6. A Felügyelőbizottság **2025. december 8-i ülésén** beszámolót hallgat meg a 2025-ös év terembérlet és a marketing tevékenységről, valamint meghallgatja a 2025. év előzetes pénzügyi, számviteli és szakmai beszámolóját és a felügyelőbizottság 2025. évi tevékenységének összefoglalóját.

Budapest, 2024. december 19.

Gál Judit
Felügyelőbizottsági elnök

Kőrösi Csoma Sándor Kulturális Nonprofit Kft.

Ikt.sz.: K- 5 /2025.

Budapest, Szent László tér 7-14.

H-1105

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelő Bizottság ülésén, az ügyvezetői irodában, 2025. február 24-én, 16:00 órakor.

Jelen vannak:

Gál Judit, a Felügyelőbizottság elnöke
Dömötör István, a Felügyelőbizottság tagja
Irmalós Bence, a Felügyelőbizottság tagja
dr. Deák József Sámuel, a Társaság ügyvédje
Varga Eszter könyvvizsgáló ügyvezető
Győrffy László, a Társaság ügyvezetője
Papp Lászlóné Sándor Valéria a Társaság gazdasági vezetője

Napirendi pontok:

1. A Felügyelőbizottság Ügyrendjének véleményezése

Előadó: Dr. Deák József Sámuel ügyvéd

2. Tájékoztató 2024. gazdálkodásáról

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

3. Beszámoló a közműszolgáltatók felé történt tavalyi és idén várható kiadások társaságra gyakorolt gazdasági és egyéb hatásairól

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

4. Egyebek

Mellékletek: 1. sz. Egyszerűsített éves Beszámoló „A” eredménykimutatás terv 2024.12.31.
2. sz. Feljegyzés Uszoda kerítésjavításról
3. sz. Ügyrend

Gál Judit Elnök:

Köszönti a Felügyelőbizottság ülésén a jelenlévőket. Dr. Mátrai Gábor Imre Alpolgármester úr, az alapító képviselője előzetesen jelezte, hogy nem tud részt venni egyéb elfoglaltságaim miatt.

Megállapítja, hogy a Felügyelőbizottság három fővel megjelent, ezáltal határozatképes. Javaslatot tesz a napirendi pontok elfogadására. A napirendi pontokat hozzászólás és észrevétel nélkül a Bizottság három igen szavazattal, szóban és kézfelemeléssel egyhangúlag elfogadja.

1. A Felügyelőbizottság Ügyrendjének véleményezése

Előadó: dr. Deák József Sámuel

Gál Judit elnök:

Megköszöni ügyvéd úrnak, hogy a 2015-ben készült ügyrendet javította és aktualizálta.

Van-e valamilyen kiegészíteni való még ahhoz képest, hogy megkaptuk az anyagot, illetve azokat a támpontokat is, hogy mely cikkekben történt változtatás vagy kiegészítés.

Dr. Deák József ügyvéd:

Amivel kiegészítettük az a személyes részvételen túli, valamilyen telekommunikációs eszközútján történő részvételszabálya, hiszen a 2015-höz képest ezek jelentősen kibűvültek a gyakorlatban, és erre vonatkozóan hogyan lehet részt venni FBV-sen. Illetve ami hiányzott szintén az ügyrendből, hogy adódhat olyan helyzet, hogy hirtelen, bár itt a Kőrösiben nem nagyon jellemző, de lehetséges, hogy pl. egy pályázathoz vagy bármi fontos üggyhöz olyan hirtelen döntés kell, ami mondjuk alapítójóvágyást igényel, azt megelőzően, FB-jóvágyás kell. Ezért az írásbeli szavazás intézményét is betettük az ügyrendbe, így ennek a szabályozói hátterét megteremtettük.

A meghívó kötelező tartalmi elemeit is pontosítottuk. Pl. hány nappal az ülés előtt, hogyan kell kiküldeni írásban. Nem túl szerencsés szabályozás, hogy a tagok kétharmada hozhatott határozatot, ezért ezt töröltük.

A jogutód nélküli megszűnés ez is azért maradhatott bent, illetve a 2015-ösbe azért került be, mert valószínűleg egy olyan mintát használtak, ahol a szervezetek is elláthatnak vezetői tisztséget, és nyilván egy elkötelezett személy esetén a jogutód nélküli megszűnés e tekintetben nem értelmezhető.

Dömötör István FB tag:

Véleménye szerint az Ügyrend 1. cikk 1.2 bekezdésében feleslegesen szerepel, hogy a Társaság első Felügyelő Bizottságának megbízása mettől-meddig tartott.

A 2. cikk 2.1. bekezdésében kizáró okként áll fenn, ha valakinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője. Mit jelent ebben az esetben a jogi személy kifejezés?

Dr. Deák József Sámuel ügyvéd:

Helyt ad az észrevételeknek. Valóban nem szükséges, hogy az első Felügyelő Bizottság megbízásának időtartama az Ügyrendben szerepeljen.

A jogi személy kifejezés helyébe a Társaság szó lép.

Gál Judit elnök:

Kéri, hogy a bizottság hozza meg döntését az megújult Ügyrend elfogadásáról.

82/2025. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen szavazattal javasolja, hogy a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Nonprofit Kft. 2015. évi FB Ügyrendjét elfogadja és azt az Alapítónak elfogadásra javasolja.

2. Tájékoztató 2024. gazdálkodásáról

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető:

Az utolsó egy hónap előttihez képest nincs nagy eltérés.

Itt még olyan változások voltak, ami még előző időszakra, tehát a 2024-re vonatkozó beérkezett pénzeink, vagy olyan kiadásaink, ami még ahhoz az évhez kapcsolódnak. Itt néhány százalékkal változtak a tényadataink.

Tehát akkor lesznek majd végleges adataink, ami ugye változott, az a saját bevételünk. Ugye nyilván a tavalyi évre vonatkozó terembérek, vagy bármilyen más bevételi számlának a realizálása most történt, tehát az utalásai, annak könyvelése.

Ez 2,2% növekedést jelentett, tehát emelkedést jelentett a múlt havihoz képest.

Igazából erre sokkal többet nem is tudok most mondani, hiszen a múltkor már beszéltünk róla, és ahhoz képest tényleg sok minden nem változott. Az eredménykimutatást az 1. sz. melléklet tartalmazza.

Györffy László ügyvezető:

Zajlanak a további beruházások. Az egyik a Kőrösiben, ez a vizes blokkokat érinti, ehhez közbeszerzést kellett kiírni. Most terveket készítünk, de már úgy szeretnénk a terveket egy koncepció alapján készítenünk. Tehát, hogyha majd megyünk tovább, akkor már ehhez igazodjon. Tehát ezért így kértünk föl most egy tervezőt, a vizesblokkok megoldására az aulában. A lift

létrehozását meg kell oldani. Én szerintem jó ez, akivel most mi szeretnénk dolgozni, már dolgoztunk együtt. Ők tervezték a Helytörténeti Gyűjteményt is pl. És az átalakítások alatt az intézmény működni tud majd.

A másik közbeszerzési eljárás jelenleg a balatonlellei táborban a sportpályák és a járdák felújítása.

Beérkezett érvényes 4, vagy 5 pályázat, és az eredményt a héten ki tudjuk hirdetni, kivel kötjük a szerződést, és akkor úgy tervezzük, hogy március közepén elindul a munka.

Úgy láttam a pályázóknál, aki nyertes lehet, úgy néz ki az árat is nézve, 75 naptári nap alatt megcsinálják. Az azt jelenteni, hogy május végére az készen lesz. Tehát amikor a tábor indul júniusban, addigra elkészülnek a munkálatok.

És a még volt egy nagyobb dolog, ami szintén az viszont egy ilyen beszerzés, hogy tudunk vásárolni egy elektromos kis teherautót. Nekünk elég sok szállításunk van, és akkor ezért gondoltuk erre. Ezt úgy oldottuk meg, hogy a felét mi finanszíroztuk, a felét megkértük az Önkormányzattól.

Úgyhogy a költségvetés, amit elfogadott a Képviselőtestület egyhangúlag csütörtökön, az a Körösi számára nem rossz. És benne vannak a bérek is.

Gál Judit elnök:

Kéri a bizottság tagjait, hogy hozza meg döntését a 2024. évi gazdálkodás elfogadásáról.

83/2025. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen szavazattal javasolja, hogy a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Nonprofit Kft. 2024. évi gazdálkodási tájékoztatót elfogadja és azt az Alapítónak elfogadásra javasolja.

3. Beszámoló a közműszolgáltatók felé történt tavalyi és idén várható kiadások, társaságra gyakorolt gazdasági és egyéb hatásairól

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető:

Az előző hónaphoz képest itt még olyan változások voltak, ami még előző időszakra, tehát 2024-re vonatkozó beérkezett pénzeink, vagy olyan kiadásaink, amik még ahhoz az évhez kapcsolódnak. Néhány százalékkal változtak a tényadataink. A végleges, ÁFA-s folyamatban van, az áprilisi FB ülésre készül.

Az Egyszerűsített éves Beszámoló „A” eredménykimutatás terv 2024.12.31. c. kimutatást az 1 sz. melléklet tartalmazza.

Győrffy László ügyvezető:

Múlt héten az uszodánkban az Előd utca felé eső mészkő kerítésén észleltünk egy lukat. És akkor azt gondoltuk, hogy befoltozzuk, vagy kitalálunk egy egyszerű megoldást. Viszont olyan életveszélyes állapot keletkezett, ami azonnal intézkedést igényelt tőlünk. Alul kiomlott a mészkő, és féltünk, hogy az egész betonkoszorú rá fog dőlni vagy az emberekre az utcára, vagy az uszodának a műanyag sarkára. Ezért mi azt gondoltuk, hogy életveszélyes, megkezdtük ennek a lebontását, és ezt újra kell majd építenünk. Készült erről egy feljegyzés és fotókat is készítettünk, mely a jegyzőkönyv 2.sz. melléklete. A munkákat ezzel kapcsolatban megkezdtük.

Csak nagyságrendileg a költségekről. Ha mi ki tudjuk gazdálkodni, akkor kigazdálkodjuk, ha nem, akkor meg majd fordulunk a tulajdonos felé. De ezért készítettünk erről fényképeket is, meg egy leírást, amire gondoltam.

És ezért gondoltam, hogy azért erről tudjon a Felügyelőbizottság, mert hát itt ugye ilyen szempontból van előnye annak, hogy mi mégiscsak egy önálló gazdasági társaság vagyunk, úgyhogy ilyen szituációkban azonnal tudunk dönteni, és ezeket a dolgokat ki tudjuk javítani. A bontásnál, nem tudom, hogy hány konténert vittek el, mert ez egy körülbelül, elég hosszú szakasz. Az építőanyag zsálok, azzal kell kirakni, majd kibetonozni. A Kőkert is komoly segítséget nyújtott nekünk. Gépeket kaptunk kölcsön a feladathoz. A végösszeg kb. 10-20 mFt körül lesz.

Gál Judit elnök:

Kéri a bizottság tagjait, hogy hozza meg döntését a 2024. évi Beszámolót a közműszolgáltatók felé történt tavalyi és idén várható kiadások, társaságra gyakorolt gazdasági és egyéb hatásairól

84/2025. sz. Határozat

A Felügyelő Bizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen szavazattal javasolja, hogy a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Nonprofit Kft. 2024. évi Beszámoló a közműszolgáltatók felé történt tavalyi és idén várható kiadások, társaságra gyakorolt gazdasági és egyéb hatásairól szóló beszámolót elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

4. Egyebek

Gál Judit elnök:

Elmondja, hogy akkor legközelebb április 7-én lesz a következő FB ülés,

És akkor lesz szó a 2024-nél a számviteli szakmai beszámolóról, a könyvvizsgálónak a beszámolójáról, illetve a Felügyelőbizottság 2024. évről a beszámolójáról és Győrffy László önértékelésének értékeléséről. Kérdezi ügyvéd urat, hogy ezt az előző elnöknek, vagy a mostaninak kell megírni?

dr. Deák József Sámuel, ügyvéd:

Nem, ezt már a jelenlegi elnöknek kell megírni.

Dömötör István FB tag kérdésére, válaszként tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Felügyelő Bizottságnak vagyonynyilatkozatot kell tennie.

Gál Judit elnök:

Megállapítja, hogy a Felügyelőbizottság a tervezett napirendi pontjait megtárgyalta. Egyéb kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzik el. Köszöni a közös munkát, az ülést 17:10-kor lezárja.

Budapest, 2025. február 24.



Gál Judit
FB elnök



Gyórfy László
ügyvezető



Dömötör István
FB tag



Irmalós Bence
FB Tag



Papp Laszlóné Sándor Valéria
gazdasági vezető

Kormány Krisztina
jegyzőkönyv vezető

Kőrösi Csoma Sándor Kulturális Nonprofit Kft.
Budapest, Szent László tér 7-14.
H-1105

Ikt.sz.: K- 17 /2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1105 Budapest, Szent László tér 7-14) Felügyelőbizottságának 2025. április 7-én 16 órai kezdettel, az ügyvezetői irodában megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Gál Judit	a Felügyelőbizottság elnöke
Dömötör István	a Felügyelőbizottság tagja
Irmalós Bence	a Felügyelőbizottság tagja
dr. Mátray Gábor Imre	alpolgármester
dr. Deák József Sámuel	a Társaság ügyvédje
Varga Eszter Ágnes	a Társaság könyvvizsgálója
Győrffy László	a Társaság ügyvezetője
Papp Lászlóné Sándor Valéria	a Társaság gazdasági vezetője

Napirendi pontok:

A Társaság 2024. évi Számviteli és Szakmai Beszámolója

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető
Győrffy László ügyvezető

2. A Társaság 2025. évi Üzleti Terve.

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető
Győrffy László ügyvezető

3. A Társaság könyvvizsgálójának 2024. évi Beszámolója

Előadó: Varga Eszter Ágnes a Társaság könyvvizsgálója

4. Felügyelőbizottság 2024. évi Beszámolója

Előadó: Gál Judit a Felügyelőbizottság elnöke

5. Győrffy László ügyvezető önértékelésének értékelése

Előadó: Győrffy László ügyvezető

6. Egyebek

Melléklet: 1.sz. melléklet: A Felügyelőbizottság 2024. évi Beszámolója

Gál Judit bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket, és a Felügyelőbizottság ülését megnyitja. Megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül, a jegyzőkönyvet Kormány Krisztina vezeti.

Megkérdezi a bizottság tagjait, hogy a tervezett napirendi pontokkal kapcsolatban van-e észrevétel. Amennyiben nincs, kéri, szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról. Aki egyetért a tervezett napirendi pontokkal, kézfelemeléssel jelezze.

Megállapítja, hogy a Felügyelőbizottság 3 igen, egyhangú szavazattal a napirendi pontokat elfogadta.

1. Társaság 2024. évi Számviteli és Szakmai Beszámolója

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető
Győrffy László ügyvezető

Gál Judit bizottsági elnök:

Megkérdezi Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezetőt és Győrffy László ügyvezetőt, hogy szeretnék-e kiegészíteni azt az írásos anyagot, amelyet már előzetesen megkaptak.

Győrffy László ügyvezető:

Nem is kiegészíteni, hanem inkább egy kicsit összefoglalni szeretné a beszámolót. Elmondja, hogy a társaság életében mindig fontos állomás, amikor visszatekintenek, és az előző évet értékelik. Ez számukra is fontos, hiszen egyrészt össze tudják hasonlítani, hogy az előre eltervezett célkitűzéseiket meg tudták-e valósítani. Picikét összegzik, és talán értékelik is a munkát, eddig is ezt tették. Ezek mindig hosszúra sikerülnek, szoktak is azon gondolkodni, hogy kell-e ilyen hosszú anyag, de mindenki fontosnak érzi a saját területét. Talán egy ilyen beszámoló alkalmas arra - mivel ez az anyag megy a képviselő-testület elé -, hogy a képviselők is képet kapjanak az intézményről, habár sokan közülük látogatják az intézményt. De talán, ha egy képviselő elolvassa ezt a beszámolót, valami újat is tud mutatni neki. Ha mást nem, akkor azt, hogy mekkora intézményről is van szó, amikor a Kőrösi Nonprofit Kft-ről beszélnek. Ez egy kulturális központ, de aki ezt üzemelteti, vagy mögötte van, az maga a Kőrösi Nonprofit Kft. Ez kicsit faramuci, mert az van kiírva, hogy Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ, mert hiába nonprofit kft-ként üzemel, azért elsősorban kulturális központként kell megfelelniük a működésük során. És ez látható, hogy hány intézményt takar, mikkel küszködik, milyen vegyes az összetétele. Próbálták összefoglalni, egy kicsit egyben is kezelni, de értelemszerűen egy-egy területet bemutatva, akár Újhegyet, akár a Helytörténeti Gyűjteményt, a KÖSZI-t, Kőrösit, uszodát, táborokat.

A leírt programokból is látszik, hogy milyen sokan látogatták az intézményt. Fontos célkitűzésük volt, és próbálták is, hogy a KÖSZI-ben jobban kihasználják a lehetőségeket. Elindítottak egy programot úgy, hogy ott kemény változásokat is eszközöltek, és persze mindig törekedtek arra, hogy a meglévő hagyományok, értékek mellett valami újat is becsempésszenek a programjaikba.

Ezt próbálták összefoglalni ezzel a beszámolóval. Részletesen nem kíván kitérni a pénzügyi részre, azt majd a gazdasági vezető elmondja, amit a könyvvizsgáló is kiegészíthet, de véleménye szerint az látható, hogy eredményes évet zárt a Kőrösi, aminek örülnek. Ez az eredmény arra jó, hogy meg tudják növelni a színvonalát a Kőrösinek. Véleménye szerint ez a

tulajdonosnak is jó, hiszen erre akkor pluszforrást nem kell bevonni, és úgy gondolja, hogy a látogatók is fogják ennek az eredményét élvezni.

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető:

Köszönti a jelenlévőket. Elmondja, hogy eredményes évet zártak, hozták az elvárt bevételt, illetve attól többet is, mert egy kicsit több, mint 31 millió forinttal több bevételük volt a tervezetthez képest. Teljesítették a kötelezettségeiket, sokat építkeztek, sok volt a beruházás, és ezeket is eredményesen elvégezték. Nem lépték túl a költségeket, és jelentős megtakarítás volt elsősorban a közüzemi díjakból, amiket átcsoportosítottak olyan épület állagmegóvásra, illetve beruházásokra, melyeket az ideai költségvetésben csak bizonyos korlátok között kaptak meg. Illetve úgy döntöttek, hogy ami nem fért bele az ideai felújítási tervbe, azt megvalósítják a megtakarításuk terhére. Amik kimaradtak az ideai évi költségvetésből: ilyenek az érintésvédelmi felülvizsgálatok, árnyékolók kialakítása a Kőrösi körfolyosón, parketta csiszolás, belső falfestés, vezetékek elrendezése festés előtt, színpad csiszolás a KÖSZI-ben és a Kőrösi öltözők és félemelet felújítása. És ami még nagyon fontos, az uszodai kerítés teljes hosszának cseréje, illetve javítása. Egy kis szakasz már elkészült, de a többit is meg kell csinálni, mert életveszélyes. Elmondja, hogy ebben az évben mindent megcsináltak, amit elterveztek. A Kőrösi Nonprofit Kft. stabil likviditási helyzetben van, nincs likviditási problémájuk. Bízik abban, hogy ez így lesz 2025-ben is.

Varga Eszter Ágnes könyvvizsgáló:

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a könyvvizsgálói sztenderdek szerint megvizsgálták a bizottság előtt lévő beszámolót. Az abban szereplő valamennyi tétel főkönyvi szinten alátámasztott, később visszaigazolt. Megerősíti a gazdasági vezető által elmondottakat, hogy a társaságnak nincsenek likviditási nehézségei, mind az adókat, mind a beszállítókat fizetik, stabilan gazdálkodnak.

Elmondja, hogy az év során levélben hívták fel a figyelmet pár apróságra:

Többször jelezte, hogy nincs közhasznú minősítése a Társaságnak, ezért nem készült közhasznúsági melléklet. Ezen érdemes lenne elgondolkodni, mivel a feltételeknek megfelel a Társaság, tehát van erre lehetőség.

A másik, hogy a társaság az önkormányzat ingatlanában működik, erre bérleti díjat nem fizet, hanem egy közművelődési megállapodás alapján használja valamennyi ingatlanát. Felhívja a figyelmet arra, jó, ha tudják, hogy nincs saját tulajdonú ingatlanuk, tehát az összes beruházás idegen ingatlanon történő beruházás.

De mindenképpen hiteles záradékkal látták el a beszámolót, és javasolja a Felügyelőbizottságnak annak elfogadását.

Gál Judit bizottsági elnök:

Megköszöni a beszámolókat, és megkérdezi a bizottság tagjait, van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Dömötör István bizottsági tag:

Egy kérdése lenne. Szó volt már itt korábban a közüzemi számlákkal kapcsolatban a covid időszakról. Itt valamilyen jogvita van folyamatban? Erről lehet kérni egyáltalán valamit, hogy ez mikorra várható? Van-e valamilyen jogvita folyamatban?

Győrffy László ügyvezető:

Nincs, az ügy lezárult. Elmondja, hogy ők is meglepődtek, mert ezt nekik szerepeltetni kellett volna, mert kaptak egy számlát erre, és nem tudták, hogy mi van ezzel, hogy erre képezzenek-e eredményt.

Varga Eszter Ágnes könyvvizsgáló:

Elmondja, hogy ők adatbázisokat is összehasonlítanak. A NAV-hoz minden számla bemegy, ami a Kőrösi nevére kiállításra kerül, és ezt technikai felhasználóként lekérték, és ennek kapcsán derült ki, hogy 37 millió forintos számla nincs lekönyvelve. Innen indult az egész történet.

Győrffy László ügyvezető:

Igen, és ezek után akkor a Társaság azt a tájékoztatást kapta, hogy az ügy folyamatban van. Most azt történt, hogy az önkormányzat ezt kifizette az összes intézménynek. Nem mentünk bele ebbe a vitába. Belement volna szívesen, de mindegy, az önkormányzat kifizette. Százmillió forintba került ez az önkormányzatnak, ebből a Kőrösié volt 37 millió forint. Ezért nem kellett céltartalékot képezniük.

Gál Judit bizottsági elnök:

Annyit szeretne mondani, hogy mind a szakmai, mind a számviteli beszámoló mindenre kiterjedő és nagyon alapos. Elmondja, hogy előző héten találkozott Dömötör István bizottsági taggal, aki már akkor elkezdte olvasni az anyagot, és mondta, hogy fantasztikus, hogy tényleg mennyi minden történik a Kőrösiben.

Dömötör István bizottsági tag:

Elmondja, hogy amikor az ember megkap egy ilyen éves pénzügyi beszámolót, akkor úgy van vele, hogy biztosan el akarja ezt olvasni? Az ember már látott ilyet, körülbelül 380 oldal, de hát ez a dolguk, el kell olvasni. Aztán kezdte magát úgy érezni, mint egy múzeumban, ahova nem akart elmenni, de egyre jobban tetszik. Egy idő után meg abba kellett hagynia, mert képtelen volt befogadni a sok információt, de már várta, hogy újra legyen kedve olvasni. Viccet félretéve, nagyon meglepte a sokszínűség, az előadások, rendezvények, szolgáltatások. Szeretne gratulálni Győrffy László ügyvezetőnek és egész csapatának, mert úgy gondolja, hogy egy kerületi közművelődéssel foglalkozó intézménynél ez példaértékű. Így is lehet, vagy csak így lehet csinálni. Gratulál ehhez a teljesítményhez, és reméli, hogy a 2025. év is hasonló lesz.

Gál Judit bizottsági elnök:

Számára is nagyon élvezetes volt, nemcsak a szakmai, hanem a számviteli beszámoló is, a grafikonokkal, diagramokkal.

Dömötör István bizottsági tag:

Nagyon meglepő volt számára, hogy Kőbánya mégsem a belváros, és a bérleteket ilyen százalékban tudták értékesíteni. Zseniális ez az eredmény. Nyilván ez a legjobb visszaigazolás a Társaság számára is, hogy bérletet vesznek ekkora számban.

Gál Judit bizottsági elnök:

A gyerekeknél meg, tavasztól ősze mindegyik bérletnél növekedés volt. A Bogyónál 167-tel, és a Felfedezőnél is 120-130 bérlettel lett több, ami azt jelenti, hogy annyira tetszett nekik, hogy úgy gondolták, akkor ősze is vennének bérletet.

Két dolgot szeretne kérdezni. Az egyik az Újhegyi Közösségi Házzal kapcsolatos. A 2024. évi beszámolóban említették, hogy bizonyos fejlesztésekre van szükség. A 2025. évi üzleti tervben már két olyan programot is talált, ami talán ennek a fejlesztésnek a része lehet. Az egyik a Pszicho-Tér, a másik a családi rendezvények, különböző jeles napok köré csoportosítva. Megkérdezi, mire céloztak ezzel a fejlesztéssel kapcsolatban.

A másik pedig, hogy a 2024. évi beszámolóban három alkalommal is szerepelt, hogy azért lehetett olcsóbban árusítani a jegyeket, mert az önkormányzatnak van egy szerződése a Pesti Színházzal. A 2025. évi beszámolóban már nem talált erre való utalást, tehát lehet, hogy ez csak 2024-ben volt. Kérdése, hogy mi volt ennek a szerződésnek a lényege.

Gyórfy László ügyvezető:

Elmondja, Újhegy esetében azt érzik, hogy ott még van lehetőség. Eleve nem szabad elvárni Újhegytől, hogy művelődési házként működjön. Nem is az a neve, egy közösségi ház, ahol az a cél, hogy elsősorban az újhegyiek életében hogyan tud segíteni. Ott azt vették észre, hogy hétvégeként, főleg a gyerekprogramokat kell erősíteni. Ezt a célt fogalmazták meg, úgy látja, erre szükség van. Hiába van gyerekprogram a Kőrösiben, nem fog lejönni Újhegyről. Szeretik, ha ott van helyben. Az üzleti tervben is utaltak erre.

Akkor működik jól egy intézmény, ha több generációból áll össze a csapat. Kellenek a tapasztaltabb kollégák, de kellenek azok az újak is, akik másképp gondolkodnak. Ezért bízik abban, hogy Újhegyen lesz változás, felvettünk egy fiatal kolleganót, nagy reményeket fűz a munkájához.

A másik: a Pesti Színház olyan kéréssel fordult annak idején az önkormányzathoz, hogy a X. Bánya u. 35. sz. raktárunk területén tárolják a díszleteiket, és azt kérték, hogy ne kelljen nekik ezért bérleti díjat fizetni. A jegyző azt mondta, hogy ilyen nincs, tehát fizetniük kell. Kaptak támogatást az önkormányzattól, amivel ki tudják fizetni a Vagyonkezelőnek a bérleti díjat, plusz meg van határozva, hogy nekik mennyiért kell adni a gyerek- és felnőtt előadásokat a Kőrösinek.

Gál Judit bizottsági elnök:

És ez csak 2024-re vonatkozott?

Gyórfy László ügyvezető:

Még nincs meg a szerződés, de az önkormányzat költségvetésében szerepel. Ez segít, hogy olcsóbbak legyenek a jegyek. Az ilyen jellegű megállapodásokkal mindenki jól jár. Úgy támogatja az önkormányzat, hogy összességében visszajön ez a pénz.

Volt még egy megállapodás, és igazából ennek még ebben az évben is lesz hatása. Tavaly a Tébláb Alapítvánnyal kötött egy közművelődési megállapodást az önkormányzat. Az elmúlt évben csak fél évet lehetett, most meg egy egész évet. Sok olyan program, mint például a táncházak vagy a jeles napokhoz kapcsolódó programok, vagy már idén a március 15. ennek a terhére ment. Ez nem került pénzbe, hanem a megállapodás keretében nyújtották ezt a szolgáltatást.

Gál Judit bizottsági elnök: Bejelenti, hogy közben dr. Mátray Gábor Imre alpolgármester megérkezett.

Kéri a bizottság tagjait, hogy hozzák meg döntésüket a szakmai és számviteli beszámoló elfogadásával kapcsolatban. Aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta mind a szakmai, mind a számviteli beszámolót.

85/2025. sz. Határozat

A Felügyelőbizottság három igen egyhangú szavazattal, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Nonprofit Kft. 2024. évi Számviteli és Szakmai Beszámolóját egyhangúan elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

2. A Társaság 2025. évi Üzleti Terve.

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető
Győrffy László ügyvezető

Győrffy László ügyvezető:

Mindig furcsa úgy beszélniük, hogy a társaság üzleti tervének elfogadására most kerül sor, hiszen van egy elfogadott költségvetése az önkormányzatnak, ami meghatározza, hogy a Kőrösi is milyen támogatásokban részesül. Ennek ellenére azt gondolja, fontos az üzleti tervet programokkal alátámasztva részletesen átbeszélni. Az üzleti terv tud változni. Sok esetben kiegészülhet, amikor jön egy lehetőség, valami jó dolog eszükbe jut, vagy valamit kitalálnak, akkor azt a társaság meg tudja valósítani. Nem kell külön támogatást kérni, mert tudják, hogy ez megvalósítható, akár üzletileg is. Ennek ellenére, azért jobban szeretnek előre tervezni mindent, mert akkor tudnak igazán eredményesek lenni. Az üzleti terv elkészítésekor már több projekt van folyamatban. Kiemeli, jellemző a Társaságra, hogy a sikeres elemeket folyamatosan megőrzik, de fontosnak tartják, hogy kerüljenek újak is a programjaikba. Amit nagyon szeretnének, és ezt minden évben kiemelik, hogy van egy korosztály, akiket nagyon nehéz megmozgatni, és őket szeretnék még jobban bevonni a kulturális életbe. Ez gyakorlatilag a középiskolás korosztály. A felsősök még eljönnek az iskolával, mert az iskolák szerveznek programot. A feladat nehéz, tehát ezeket és a fiatal felnőtteket nekik kell megtalálni. A felsősök vagy középiskolások esetében mindenféleképpen szükségesnek tartja, hogy még legyenek pedagógusok a háttérben, akik ebben tudják a gyerekeket motiválni. Ezért tavaly elkezdtek és megcsinálták a Szecesszió napját, amit nagyon érdekesnek tart. Azt látják, hogy például a középiskolásokat meg tudja mozgatni. Jó programok lesznek, ilyen a Költészet napja, ahol már a középiskolás korosztállyal együtt dolgoztak. Megemlíti, hogy a legnagyobb projektjük lesz a Kőbánya Nap, a sokat vitatott Dreher villa vagy Havas villa, de nem is fogják használni ezt a kifejezést, lehet, hogy azt fogják mondani, hogy Játék a kastélyban. Már nagyon készülnek erre, és ebben is azt látja, hogy nagyon sok fiatalt be tudnak vonni. Próbálnak ilyen programokat kitalálni, ilyen lesz a Tanévzáró parti is, ami a Polgármester Úr régi ötlete volt, hogy zárják le a tanévet egy nagy rendezvénnyel. Ez is új dolog. Gyakorlatilag a KÖSZI-be továbbra is jönnek, mindig kitalálnak új programokat. Bízik abban, hogy ilyen szempontból a 2025. év is egy izgalmas év lesz. Komoly beruházásokat tudnak végrehajtani, és azt gondolja, látványos lesz a Kőrösiben a változás. A WC teljes felújításra kerül a fölső részen, a színházteremnél pedig bővítik a női mosdókat. Ez komoly munka, terveket készítettek, feltárásokat végeztek, hogy melyik vezeték hol megy, ezeket meg kellett nézni. Ez most lezárul, ki tudják írni a közbeszerzést, és a nyáron el tudják kezdeni a munkát. A másik nagy projekt,

amiről nem is gondolták, hogy ilyen hamar befejeződik, az a balatonlellei tábor sporttelepeinek felújítása. Elmondja, hogy a múlt héten volt lenn.

A kisebbik pálya már teljesen készen van, a festés is elkészült. A nagy pályát ma kezdték csinálni, két héten belül az is elkészül, a járda felújítása is elkészült, amin meglepődtek, mert 75 naptári napra vállalták a munkát.

Gál Judit bizottsági elnök:

Van-e terv az utolsó faházzal kapcsolatban?

Győrffy László ügyvezető:

Azzal még nem tudja, mi lesz. Ahogy már említette, mivel az eredményük jelentős, sok-sok mindent meg tudnak valósítani. A kerítés már készen van, nagyon szép lett, és ezt fogják majd folytatni, mint például az uszoda udvarát is. Ezek mind olyan projektek, amelyeket saját erőből tudnak megvalósítani.

Gál Judit bizottsági elnök:

És itt a földszinti aularész, amiről szintén beszéltek, hogy egy kis arculatváltás kellene.

Győrffy László ügyvezető:

Ez az, amire azt mondták, hogy nem lehet csak úgy nekiesni, tehát kell egy terv. Megcsinálják a tervet, és mindig, amikor forrásuk van, akkor. Akiket megbíztak a mosdó felújítással, először megnézik, milyen munkákat végeznek. Persze erről egyeztetni kell majd az önkormányzattal, mert mégiscsak hozzányúlnak a tulajdonához. Tehát hosszú távra terveznek. Tényleg örülnek annak, hogy akik voltak a régi uszodában és a mostaniban, azok látják, hogy micsoda változás történt. Ezek új kihívások, kezdenek beletanulni, mert tavaly voltak az első ilyen jellegű munkák, most látják, hogy ezek mivel járnak.

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető:

Ahogy az ügyvezető úr is elmondta, már kész költségvetéssel indultak. A számadatokkal nem kíván foglalkozni, mert úgy gondolja, mindenki átnézte, hogy milyen változások voltak az előző évhez képest százalékosan. Ez csak a személyi juttatásokat érinti, a kötelező emelések miatt. Ennek vonzata, hogy a munkaadókat terhelő járulékok, dologi kiadások kicsit csökkentek az előző évhez képest. Ez a csökkenés nem azért volt, mert kevesebb támogatást kaptak, hanem azért, mert az előző évihez képest kisebb olyan beruházások, illetve olyan egyszeri jellegű karbantartási munkák voltak, amelyekre engedélyt kaptak. Tehát most nem kellett akkora összeggel tervezniük. A beruházások közel hasonló szintet érnek el, mint az előző évben, egy kicsivel, 13%-kal lett több. Ez azonban nem a rendszeres karbantartásra vonatkozik, hanem azokra a nagyobb jellegű karbantartásokra, amelyek nem minden évben fordulnak elő, csak egyszeri alkalommal. Emiatt egy picit, tehát 1%-kal csökkent az önkormányzati támogatás. Ami viszont jelentős, hogy a saját működési bevételeik 35,7%-kal nőtt az idén, tehát ennyit már növelték. Ezt azonban tudni kell majd teljesíteniük is. Reméli, hogy sikerülni fog az előző évekhez hasonlóan. Ez elég merész szám, de így jöttek ki az adatok, meg a tervezetek, de itt a rengeteg rendezvény azért nagyon sok bevételt hoz. Ennek persze vannak kiadási oldalai is, de itt látszik, hogy jelentős részben növekedett a saját rendezvényeik bevétele, amit terveztek. Nyilván, ha ezt nem sikerül teljesíteni, akkor a kiadás oldal sem lesz olyan magas, de nagyon reméli, hogy sikerülni fog. Bár minden évben picit aggódnak, reméli, hogy sikerül a saját bevételt hozni. Eddig mindig sikerült, úgyhogy ebben bízik.

Ha valakinek van kérdése, szívesen válaszol, de a számadatokat most nem kívánja külön taglalni.

Dömötör István bizottsági tag:

Az előző évi tervezetben 24%-os volt a beszámoló zárás, akkor ott 35%-os bevételnövekedés lett?

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető:

Nem. Ez a terv.. Úgy emlékszik, olyan 26-27%-os volt az előző évi, amit terveztek, és az sikerült, sőt túl is teljesítették picit, de nem sokkal. Tehát ez százalékos arányban nem volt akkora. Most viszont sokkal több rendezvényük van, és emelkedtek az árak, így a jegybevétel is emelkedett a tavalyihoz képest. Ez is növeli a saját bevételeiket. A rendezvényeik is bővültek, tehát több rendezvénnyel kalkuláltak.

Győrffy László ügyvezető:

Elmondja, hogy amikor növelik a tervezett bevételt, annak van egy oka. Azért, mert a béreknél - érdekes maga a bértárgyalás - valamit megkapnak az önkormányzattól, de van náluk keresetkiegészítés, és annak egy részét a bevételből fedezik. Tehát ez azt jelenti, hogy ha azt nem hozzák, akkor nem tudják adni. Ilyenkor egy kicsit mindig kockáztatnak, mert ez ennek a függvénye. Ezt a taktikát választották már évek óta. Amikor megjelennek az önkormányzatnál egy növekménnyel, egy bérigény növekedéssel, akkor mindig azt mondják, hogy ők is hozzátesznek. Tehát azt tapasztalták, hogy ez a taktika jó, mert azt látja a tulajdonos, hogy ők is hozzátesznek ehhez, és ez most is így van.

Gál Judit bizottsági elnök:

Ez benne van pontosan, hogy hány százalék.

Győrffy László ügyvezető:

Igen, pont ebben a bértáblában van benne, 35%.

Gál Judit bizottsági elnök:

Kérdezi a bizottság tagjait, van-e kérdés, észrevétel az üzleti tervvel kapcsolatban.

Dömötör István bizottsági tag: Az önkormányzati rendszernek és a cégeknek nem túl szerencsés együttműködése, hogy egy cégnek az üzleti beszámolója valamikor áprilisban van, ugyanakkor már az I. negyedév is letelt, ami valamilyen átmeneti gazdálkodás alapján zajlik. Megkérdezi, látnak-e már valamit abból, hogy az I. negyedéves adatok nagyjából alátámasztják az éves várakozást.

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető:

Láthatnának, de még nagyon az elején vannak. Elmondja, hogy negyedévente ők is megnézik.

Dömötör István bizottsági tag:

Tudja, csak ránézett itt az április 7-ére, és gondolta, hátha van valamilyen előzetes információjuk. Semmi reklamáció nem volt ebben a kérdésben, csak esetleg előzetesen lehetne látni, hogy a tervezethez képest hogy állnak.

Gyórfy László ügyvezető: Gyakorlatilag, amikor befejezik ezt a beszámolót, nem is tudja, hogy megkaptak-e mindent az önkormányzattól elszámolásra. Most utalják a napokban, igazából most zárnak mindent. Átmeneti költségvetésben megkapták a Balatonlelét, de a pénz még csak most jött meg.

Gál Judit bizottsági elnök:

Nagyon örül a Kőbánya Napjának, ami október 10-én lesz, a Dréher Villában. Szerinte nagyon izgalmas és nagyon jó lesz, legalábbis, ahogy elolvasták, hogy melyik szobában mi fog majd történni. Valamint azt szeretné megerősíteni az elmúlt hónapok tapasztalatai alapján, hogy a KÖSZI-nek a vérfrissítése mindenképpen sikeres volt. Tehát tényleg olyan jellegű események vannak, amik nemcsak a kőbányai lakosok körében, hanem Budapest-szerte érdeklődésre tarthatnak számot, akár Cseh Tamásra gondol, vagy Víg Mihályra. Reméli, hogy most csütörtökre a Café-kvízre tud jegyet venni. Szerinte ezek nagyon jó programok voltak. Kiemeli a Kis esti rozé rendezvényt, ami az irodalomnak és a borkóstolásnak a kapcsolata. Véleménye szerint mindenképpen gyümölcsöző és ígéretes az út, amin a KÖSZI elindult, és reméli, hogy a lendület ki fog tartani nemcsak 2025 végéig, hanem azután is. Már múlt időben beszélhetnek arról, hogy a Kőbánya Sportolója cím idén először a Lechner Rendezvényközpontban került átadásra, és azt gondolja, ez is egy olyan új helyszín, és olyan csodás színtöltés most Kőbányának, hogy amikor csak lehet, ilyen jellegű rendezvényekre igénybe lehet vagy kell venni. Nagyon jó volt, az utóbbi évek legjobb díjátadója volt szerinte.

Gyórfy László ügyvezető:

Elmondja, hogy jó tapasztalatuk van ilyen szempontból is az önkormányzattal. A tárgyalásig vannak küzdelmek, meg lobbizás, meg minden, de utána, amikor eldől, akkor elindul a munka. Az sem okozott a társaság munkájában gondot, hogy teljesen új pénzügyi főosztályvezető van. Tehát zökkenőmentes volt. Jó volt a tervezés, meg az egész hozzáállás.

Volt egy aggasztó dolog, hogy nem találták sokáig azt a kulturális céltámogatást, amit pár évvel ezelőtt közvetlenül a minisztérium adott a művelődési házaknak, aztán meg az önkormányzatok kapták meg ezt a pénzt. Ez még nem érkezett meg, nem tudták, hogy hol van. De a múlt héten jelezték, hogy a MÁK-kal egyeztetve ez érkezni fog, tehát megvan. Ez egy nagyobb összeg volt, amit külön is kell igényelniük, külön is kell bontaniuk. Amikor Fekete Péter volt a miniszter, ő mondta, hogy lesz bérfejlesztés. Erre pályázni kellett, be kellett adni, és közvetlenül a minisztérium adta. 2023-ban, 2024-ben már az önkormányzat kapta, és 2025-ben is. Ez mindig kicsit bonyolult, mert másképpen kapják a költségvetési szervek és másképpen a gazdasági társaságok, de a lényeg, hogy az önkormányzat ezt megkapta.

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető:

Annyit szeretne még mondani, hogy már kész költségvetésük volt, és ehhez kapcsolódik, hogy ami nem volt benne az eredeti tervben, már az önkormányzat és a testület is elfogadta a költségvetés tárgyalásakor. Tehát az önkormányzat elfogadta a 2025. évi önkormányzati rendezvényeknek a költségeit. Ezek mind utólagos elszámolással készülnek. Ez úgy néz ki, hogy ha kisebb rendezvények vannak, a Társaság finanszírozza a kiadásait. Amikor lebonyolódott a rendezvény, és minden számla és minden hozzátartozó dokumentum rendelkezésükre áll, akkor azok hitelesítve, a fénymásolatok összesítve bekerülnek az önkormányzathoz elszámolásra, és ezt utólagos finanszírozással megkapják. Tehát az üzleti tervük kiegészül az önkormányzati rendezvények költségeinek éves összegével. Tehát az üzleti tervük a költségvetés.

Győrffy László ügyvezető:

De az önkormányzat költségvetésében már benne van, ami szerencsére egy rugalmasan kezelhető táblázat, mert jönnek új dolgok, mint amikor alpolgármester úr is kitalált egy programot május nyolcadikára. De mivel ez egy keret, ezt még hozzá lehet tenni. Véleménye szerint ez jól működik. Annyi lesz a kérése az önkormányzatnak, hogy amennyiben jönnek ilyen pluszok, akkor mindig írják le, hogy milyen döntés alapján. Akkor leírják, hogy a Mátrai Gábor alpolgármester úrral történt egyeztetés értelmében megcsinálják ezt a május 8-ai programot.

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető:

Elmondja, hogy neki már minden olyan programhoz, ami nem volt tervezett, feljegyzésben kell leírnia, hogy ki kérte, miért nincs benne, és nem csak tájékoztató jelleggel, hogy tudjanak róla.

Gál Judit bizottsági elnök:

Megemlíti, úgy látta, hogy a Rendvédelmi Nap csak 2 nap lesz a tervezet szerint.

Győrffy László ügyvezető:

Péntek délután kezdődik és még szombaton lesz. Úgy tudja, két napos lesz, mert gondot okoz a vasárnap.

Gál Judit bizottsági elnök:

Viszont azt mondta a Polgármester Úr, hogy egy napért nem nagyon szeretnének kipakolni, tehát azokat a sátrakat felállítani, meg oda kivonulni azokkal a harckocsikkal, meg minden, ami van. Ők azt mondják, hogy nekik minimum két nap. Véleménye szerint akkor ez így jó, mert az eddigi szombat-vasárnap nem volt igazán megfelelő.

Győrffy László ügyvezető:

Még nem tudja pontosan, milyen program lesz.

Gál Judit bizottsági elnök:

Megkérdezi, van-e még kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, kéri a bizottság tagjait, kézfelemeléssel szavazzanak a Társaság 2025. évi üzleti tervéről. Megállapítja, hogy a Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal a 2025. évi üzleti tervet elfogadta.

86/2025. sz. Határozat

A Felügyelőbizottság három igen egyhangú szavazattal, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2025. évi Üzleti Tervét egyhangúán elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

3. A Társaság könyvvizsgálójának 2024. évi Beszámolója

Előadó: Varga Eszter Ágnes a Társaság könyvvizsgálója

Varga Eszter Ágnes könyvvizsgáló:

Tájékoztatja a bizottság tagjait, hogy az 1. napirendi pontnál már elmondta mindazt, ami a könyvvizsgálat tekintetében fontos és lényeges. A beszámolót hiteles záradékkal látták el, ez a legfontosabb. A beszámolót elfogadásra javasolja a Felügyelőbizottságnak.

Gál Judit bizottsági elnök:

Megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, kéri a Bizottság tagjait, kézfelemeléssel szavazzanak a Társaság könyvvizsgálójának 2024. évi beszámolójáról. Megállapítja, hogy a Bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a beszámolót.

87/2025. sz. Határozat

A Felügyelőbizottság három igen egyhangú szavazattal, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2024. évi könyvvizsgálójának Beszámolóját egyhangúan elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

4. A Felügyelőbizottság 2024. évi Beszámolója (1. sz. melléklet)

Előadó: Gál Judit elnök

Gál Judit bizottsági elnök: Elkészítette ezt az anyagot a 2024. évi jegyzőkönyvek alapján. Elküldésre nem került, mert szerény két oldal, ezért helyszíni megismerésre odaadták fénymásolva és kinyomtatva. A beszámoló tartalmazza az elmúlt év üléseinek időpontjait, a felügyelőbizottság tagjait, a meghívott vendégeket, illetve, hogy milyen napirendi pontokat tárgyaltak meg ebben az esztendőben, hogy mindig határozatképesek voltak, ki vezette a jegyzőkönyvet, és hogy a felügyelőbizottság ügyrendjében szereplő feltételeknek eleget tettek.

Megkérdezi, ezzel kapcsolatban van-e kérdés vagy kiegészíteni való.

Dömötör István bizottsági tag: Erről nem szeretne szavazni. Véleménye szerint semmi köze ahhoz, hogy az előző felügyelőbizottság, mint testület, milyen munkát végzett, nem is lát rá, nem is ismeri a tevékenységüket.

Gál Judit bizottsági elnök: Megkérdezi, amennyiben Irmalós Bence sem kíván szavazni, akkor ő szavazzon egyedül?

Dömötör István bizottsági tag: Véleménye szerint erről nem kell szavazniuk. A tájékoztatót vegyék tudomásul.

Gál Judit bizottsági elnök: Ez beszámoló, és megy a bizottság elé.

Dömötör István bizottsági tag:

Ez most olyan dolog, mintha a jelenlegi képviselő-testület döntene bármilyen szinten az előző képviselő-testület bármilyen munkájáról. Semmi lehetősége, joga nincs erre.

Dr. Deák József Sámuel ügyvéd:

Ez így rendben van, mert a felügyelőbizottság egy jogfolytonos szervezet. Lehet, hogy a felügyelőbizottsági tagok személyében változások vannak, az egy természetes folyamat, de maga a felügyelőbizottság, mint a Társaság ellenőrző szerve, az egy konstans, jogfolytonos szervezet. Ugyanakkor nem biztos abban, hogy most döntést kell hozniuk, vagy tudomásul kell venniük a beszámolót.

Gál Judit bizottsági elnök:

Szerinte dönteni kell, mert a beszámoló megy a bizottság és a testület elé is.

Dr. Deák József Sámuel ügyvéd:

Amennyiben a beszámolót a tulajdonos saját, kizárólagos hatáskörében megtárgyalja, és arról dönt, akkor érvényes a főszabály, hogy azt megelőzően minden ilyen kérdésben, kivéve a személyi döntéseket a felügyelőbizottságnak döntést kell hoznia. Tehát ez a főszabály.

Gál Judit bizottsági elnök:

Alapító határozat fog majd születni erről.

Dr. Deák József Sámuel ügyvéd:

Ha ez így van, akkor döntést kell hozni. Azt az érvelést nehezen tudja elfogadni, hogy önmagában csak azért ne hozzanak döntést, mert akkor nem az adott felügyelőbizottsági tag tisztsége állt fenn, hiszen év közben bármikor lehet csere.

Dömötör István bizottsági tag:

Véleménye szerint valamennyi, tehát a képviselő-testület bizottságainak beszámolója kapcsán sem előírás, hogy támogatnia kell bármit is a felügyelőbizottságnak. Maximum döntést kell hoznia, ami lehet akár nemleges is. Meg kell tárgyalni, és pont ennyi, nincs más törvényi előírás. A felügyelőbizottságnak meg kell tárgyalnia a beszámolót és az üzleti tervet, de egyiket sem kell elfogadnia. Majd a tulajdonos eldönti, hogy a felügyelőbizottság véleményét elfogadja vagy sem.

Gál Judit bizottsági elnök:

Az biztos, hogy eddig mindenki hozott döntést a felügyelőbizottság beszámolójával kapcsolatban. Mivel a beszámoló szerepel a bizottsági és a testületi ülés napirendi pontjai között, mindenképpen dönteni kell, de természetesen a szavazásnál lehet tartózkodni is. Megkéri a felügyelőbizottság tagjait, hogy hozzák meg döntésünket a 2024. évi beszámolóval kapcsolatban. Aki egyetért a beszámolóval, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a Felügyelőbizottság 2024. évi beszámolóját.

88/2025.sz. Határozat

A Felügyelőbizottság három igen egyhangú szavazattal a Felügyelő Bizottság 2024. évi Beszámolóját egyhangúan elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

5. Györffy László ügyvezető önértékelésének értékelése

Előadó: Györffy László ügyvezető

Györffy László ügyvezető:

Beszámol a Felügyelőbizottságnak arról, hogy a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjeként, melyek voltak a legfontosabb célkitűzések és eredmények:

- A 2024. évi üzleti tervhez képest nőtt a szakmai programok és a látogatottság száma, ennek következtében nőtt a bevételek összege, valamint új innovatív elemekkel bővült a programkínálatuk.

- Fontos célkitűzésnek tartotta a KÖSZI, ezen belül a Kő Café, mint közösségi tér kihasználtságának és programkínálatának bővítését. E célkitűzés keretében valósult meg a „Kultúrkávéház” sorozat, valamint a rendszeres koncertek és irodalmi estek.

- Szakmai szempontból fontos előrelépésnek tartja, hogy a központi épületben az előző évekhez viszonyítva a terembérletekhez képest jelentősen nőtt a saját rendezvények száma.

- Véleménye szerint, bár az Újhegyi Községi Ház megfelelően látta el a lakótelepen a közösségi közművelődési szerepét, tovább kell fejleszteni a repertoárokat.

- A Helytörténeti Gyűjtemény jelentős szerepet töltött be a közösségi élet szervezésében.

- A programok megtartása mellett fontos beruházásokat végeztek mind a főépületben, mind a KÖSZI-ben, valamint megtörtént a Tanuszoda teljes felújítása is.

- A kulturális programok mellett fontos szerepet kap a kőbányai diákok és itt dolgozó felnőttek táboroztatása, üdültetése, amely több helyszínen valósul meg.

- Az eredményes munkavégzéshez hozzájárultak a jól képzett szakemberek, de ugyanilyen fontosnak tartja az önértékelési rendszer bevezetését, valamint a közösen megalkotott és elfogadott etikai kódexet.

Hangsúlyozza, hogy önértékelését a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ részletes szakmai és pénzügyi beszámolója teszi teljessé.

Gál Judit bizottsági elnök:

Megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel az önértékeléssel kapcsolatban.

Úgy tudja, 2024-ben vezették be az Etikai Kódexet és az önértékelési rendszert. Kérdezi, hogy ennek milyen nehézségei voltak, mert, mint régebbi vezető, tudja, hogy ezek nagyon fontos dolgok, kellenek, nagyon ingoványos terület.

Györffy László ügyvezető:

Az Etikai Kódex nem egy törvény, hanem egy szabályrendszer, amiről azt gondolják, ha már közösen megalkották, akkor be is tartják. Nehéz kérdés ez, de véleménye szerint valami mentén kell dolgozni.

Az értékelésnél pedig az ember próbálja, nyilván nem tud teljes mértékben, de mégis, hogy legyen egy objektív mérce. Biztos benne, hogy így is van benne egy kis szubjektivitás. Az Etikai Kódex közös munka, akkor jó, ha mindenki hozzátesz. Az értékelés az más, nyilván, mint vezetőnek van egy elképzelése. Hogy ez jó lesz vagy nem, nem tudni, de ő állítja össze, hogy mit tart fontosnak. Külön van a különböző területeken dolgozó kollégáknak. Tehát van egy általános, ami mindenkire, elsősorban a munkamorálra vonatkozik, a másik pedig ilyen speciális. Számára ez nagyon fontos, mert a tervszerű munkához erre szükség van. Fontos,

hogy mindenki tervezze a munkáját. Minden héten kéri, hogy a kollégák tervezzék meg, hogy a következő héten ki mit csinál. Azt is értékeli, hogy ezeket rendszeresen beküldik-e vagy sem. Szerinte ezek objektív dolgok, amiket lehet mérni, és ez minden területen így van. Nem lehet rutinból csinálni dolgokat. Ezek fontos dolgok, amiket nagyon komolyan vesz.

Gál Judit bizottsági elnök:

Megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel. Amennyiben nincs, kéri, szavazzanak a bizottság tagjai a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének önértékeléséről. Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadja, és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

89/2025. sz. Határozat

A Felügyelőbizottság három igen egyhangú szavazattal, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének önértékelését egyhangúan elfogadja és az Alapítónak elfogadásra javasolja.

6. Egyebek

Gál Judit bizottsági elnök: Megköszöni ügyvéd úrnak az átküldött napirend-tervezetet, amivel megkönnyítette a munkájukat.

A Felügyelő Bizottság a napirend keretében határozatot nem hozott.

Gál Judit bizottsági elnök: Megállapítja, hogy a Felügyelő Bizottság a tervezett napirendi pontjait megtárgyalta. Egyéb kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzik el. Megköszöni a jelenlévők munkáját, és az ülést 17³⁰ órakor lezárja.

Budapest, 2025. április 8.


Gál Judit

FB elnök

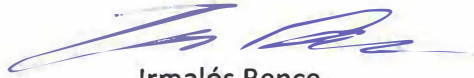

Dömötör István


FB tag


Papp Lászlóné Saánder Valéria
gazdasági vezető



Györfly László
ügyvezető


Irmalós Bence
FB Tag


Kormány Krisztina
jegyzőkönyvvezető

**A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.
Felügyelőbizottságának 2025. évi munkaterve**

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) Felügyelőbizottsága ügyrendjének és munkatervének megfelelően a Képviselő-testület felhatalmazása alapján gyakorol felügyeletet a Társaság tevékenysége felett, és ennek érdekében rendszeresen ülésezik.

A Felügyelőbizottság a **2025. évben hat alkalommal ülésezik**. Az üléseken részt vesz a Társaság ügyvezetője, a gazdasági vezető, a Társaság jogi képviseletét ellátó ügyvédi iroda képviselője, a Társaság Könyvvizsgálója és a jegyzőkönyv vezetésével megbízott munkatárs.

1. A Felügyelőbizottság a **2025. évben hat** ülést tervez, melyek lehetséges időpontjai a következők:
 - 2025. január 13.
 - 2025. február 24.
 - 2025. április 7.
 - 2025. június 16.
 - 2025. szeptember 8.
 - 2025. december 8.

A Felügyelőbizottság a **2025. január 13-i** ülésén megtárgyalja és szavazásra bocsátja a Felügyelőbizottság 2025. évi munkatervét. Előzetes tájékoztatót hallgat meg a 2025. év várható kiadásairól és bevételeiről (terembérllet, marketing...)
Véleményezi a Felügyelőbizottság Ügyrendjét.

2. A Felügyelőbizottság a **2025. február 24-i ülésén** tájékozódik a 2024. év gazdálkodásáról, a közmű szolgáltatók felé történt tavalyi és idén várható kiadások társaságra gyakorolt gazdasági és egyéb hatásairól.
3. A Felügyelőbizottság a **2025. április 7-i ülésén** megtárgyalja és szavazásra bocsátja a Társaság 2024. évi Számveteli és szakmai beszámolóját, és a 2025. évi Üzleti tervét. Meghallgatja a társaság könyvvizsgálójának 2024. évi beszámolóját, a Felügyelőbizottság 2024. évi beszámolóját, valamint értékeli Györffy László önértékelését.

4. A Felügyelőbizottság **2025. június 16-i ülésén** beszámolót hallgat meg az Alapító megbízásából szervezendő nyári nagyrendezvények terveiről (pl. Szent László napok, Rendvédelmi nap stb.), valamint a nyári táborok előkészítéséről és azok megszervezéséről. A bizottság tájékoztatót hallgat meg a 2025. I. negyedévi bevételek és kiadások alakulásáról.

5. A Felügyelőbizottság **2025. szeptember 8-i ülésén** beszámolót hallgat meg az Alapító megbízásából megtartott nyári nagyrendezvényekről, valamint az Alapító megbízásából szervezendő őszi-téli nagyrendezvények terveiről (pl. Október 23, November 4, Advent, Karácsony, stb.). Tájékoztodik továbbá az I. féléves gazdálkodási adatokról, valamint tájékoztatót hallgat meg a Körösi NKFT. 2025. szeptember havi és az azt követő időszak közmű szolgáltatók felé történő kiadások várható kalkulálásáról.

6. A Felügyelőbizottság **2025. december 8-i ülésén** beszámolót hallgat meg a 2025-ös év terembérlet és a marketing tevékenységről, valamint meghallgatja a 2025. év előzetes pénzügyi, számviteli és szakmai beszámolóját és a felügyelőbizottság 2025. évi tevékenységének összefoglalóját.

Budapest, 2024. december 19.

Kőrösi Csoma Sándor Kulturális Nonprofit Kft.

Ikt.sz.: K- 046 /2025.

Budapest, Szent László tér 7-14.

H-1105

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1105 Budapest, Szent László tér 7-14) Felügyelő Bizottság ülésén, az ügyvezetői irodában, 2025. 06,24-én, 16:00 órakor.

Jelen vannak:

Gál Judit, a Felügyelőbizottság elnöke

Dömötör István, a Felügyelőbizottság tagja

Irmalós Bence, a Felügyelőbizottság tagja

dr. Mátray Gábor alpolgármester

dr. Deák József Sámuel, a Társaság ügyvédje

Varga Eszter Ágnes könyvvizsgáló ügyvezető

Győrffy László, a Társaság ügyvezetője

Papp Lászlóné Sándor Valéria a Társaság gazdasági vezetője

Napirendi pontok:

1. Szóbeli tájékoztató a nyári nagy rendezvényekről

- Szent László Napok
- Szent István Nap

Előadó: Győrffy László ügyvezető

2. Beszámoló a nyári táborokról

Előadó: Győrffy László ügyvezető

3. Tájékoztató a 2025. I. negyedévi bevételekről és kiadásokról

Előadó: Pappné Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

4. Egyebek

Gál Judit bizottsági elnök: Köszönti a megjelenteket és elmondja, hogy megváltozott időpontban tartják a felügyelő bizottság ülést, melyen dr. Deák József Sámuel ügyvéd úr sajnos nem tud részt venni. Ezt követően a Felügyelőbizottsági ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a Bizottság 3 fővel határozatképes. Tájékoztatja a jelenlevőket, hogy az ülésről hangfelvétel készül, a jegyzőkönyvet Kormány Krisztina vezeti. ismerteti a tervezett napirendi pontokat, majd megkérdezi a bizottság tagjait, hogy azokkal kapcsolatban van e valakinek észrevétele, módosító javaslata sorrendre, levételre, felvételre. Amennyiben nincs, kéri, szavazzanak a napirendi pontok elfogadásáról. Aki egyetért a tarkal kapcsolatban nem érkezett semmilyen észrevétel. Kéri a bizottság tagjait, hogy hozzák meg döntésünket a napirendi pontok elfogadásával kapcsolatban. Kéri, aki egyetért a tervezett napirendi pontokkal, kézfelemeléssel jelezze. **Megállapítja, hogy a Felügyelő Bizottság 3 igen szavazattal a napirendi pontokat elfogadta.**

Megnyitja az 1. napirendi pontot, és felkéri Győrffy László ügyvezető igazgatót, hogy tájékoztassa a Felügyelőbizottságot a Szent László Napokról, valamint a Szent István napi rendezvényről.

1. napirendi pont

Szóbeli tájékoztató a nyári nagy rendezvényekről:

- Szent László Napok

- Szent István Nap

Előadó: Győrffy László ügyvezető igazgató

Győrffy László ügyvezető igazgató: Szeretettel köszönti a megjelenteket. Úgy gondolja, Kőbányának talán az egyik legnagyobb ünnepe a Szent László Napok programsorozata. Több jelentős eseménye van most. 125 éves a Szent László Templom, így értelemszerűen egyházi események is kapcsolódnak a rendezvényhez. Külön odafigyelnek arra, hogy a plébános úrral egyeztessenek, ez azért is fontos, mert most nem vasárnap lesz a nagymise. Pénteken érkezik Erdő Péter, és akkor ő fogja a nagymisét tartani. Ez annyiban befolyásolta a rendezvénysorozatot, hogy aznap délután értelemszerűen nem tudnak hangos rendezvényt tartani, mert tiszteletben tartják, hogy a mise alatt csend legyen. Tehát csak az esti színházi előadást tervezték be. A hagyományoknak megfelelően most is egy musical lesz, amit családi rendezvénynek szánunk. Most az Óz lesz, ez is egy örök darab, a Veregy Színház előadásában. Ez lesz a pénteki program. A szombati nap lesz, amely tartalmaz programokat kínál. Elkészültek a szórólapok. Ha még esetleg nem jutott el mindenkihez, ezeket még át tudják nyújtani. A programsorozat nulladik része a díjátadó ünnepség, amely csütörtökön lesz. Idén Szent László díj nem lesz, de itt kerül sor a díszpolgári cím, a Kőbányáért díj, valamint az ágazati kitüntetések átadására. Ehhez a forgatókönyv elkészült. Nem tudták elérni, hogy Bényi Ildikó lánya vigye tovább ezt a vonalat, nem vállalta el, pedig ő médiás, és viszi tovább az Önök kérték című műsort az édesanyja után. Bár nagyon szerették volna, ha elvállalja, de az volt a válasz, hogy túl közeli a veszteség, és erre még nincs felkészülve. Ennek ellenére úgy gondolja, szép lesz ez a program, a Duna Szimfonikusok fogja színesíteni a műsort, amellyel színesíteni tudják az átadás száraz eseményét, majd ezt követően állófogadás lesz. A meghívók kimentek, a díjazottakkal tárgyaltak, tehát ez teljesen rendben van. Maga a szabadtéri rendezvény, a nagy forgatag az szombaton lesz. Itt a kísérő programok az érdekesek. A pincerendszer látogatás az mindig nagyon várt program, és már egy hete nem lehet rá regisztrálni. Egyszerűen beteltek a csoportok. Menni fog a zenevonat, ezt a gyerekek szeretik.

Dr. Mátay Gábor alpolgármester: Megkérdezi, hogy a pincerlátogatásra újak vagy visszatérők regisztrálnak.

Győrffy László ügyvezető igazgató: Vannak visszatérők, de sok az új is, nem csak Kőbányáról.

Gál Judit bizottsági elnök: Véleménye szerint sok új lehet, mert megnézte a regisztráció feltételeit, illetve azt is, hogy fél óránként indulnak a csoportok, csoportonként ötven fő vezetésére van lehetőség. Gondoljanak bele, félóránként ötven ember, reggel kilenctől délután négy óráig - vasárnap talán egy picit rövidebb ideig -, ez hihetetlen, rengeteg ember.

Egy ismerőse szeretett volna helyet foglalni, és nem akarták elhinni, hogy már nincs időpont. Akkor megkérdezte az igazgató urat, aki mondta, hogy valóban nem lehet már regisztrálni. Szerinte ez városszerte nagyon népszerű.

Győrffy László ügyvezető igazgató: A Bánya utca 35-nél mennek le, és a Csajkovszkij parknál, a Dréher villánál jönnek ki, és onnan sétálnak vissza. Ez a terület azért végig rendezett, ezt látják ilyenkor Kőbányáról. Érdekesség még, bár később akarták, gondolkodtak előre a Kőbánya Napra, oda szánták, de aztán mégis most lesz először látható a nagyközönségnek a Lechner-film, ami elkészült, és annak egy rövidített változata. A Havas-villában - Verbai Lajos mindig ragaszkodik hozzá, hogy ezt a kifejezést használják - meg fognak csinálni egy termet, ahol elhelyezhetnek egy nagyképernyős tévét, és ott ezt a Lechner-filmet folyamatosan lehet nézni. Akik feljönnek a pincéből, ott fejezik be a látogatást. Mivel ez egy rövidített változat, reméli, hogy a film hosszabb változatát ősszel be tudják mutatni. A templomban lesz ugyanúgy látogatás, tehát azt is bemutatjuk, de különböző felújítások miatt toronylátogatás idén nem lesz, oda nem tudnak majd felmenni. A templomot, illetve a Conti kápolnát meg lehet látogatni. Lesz egy városnéző busz, ami nem egy ilyen klasszikus városnézés. Akik már voltak, azok tudják, hogy Buzás Kálmán inkább mesél, tehát ezek inkább mesék ihlette történetek, bár van igazságtartalmuk is.

Gál Judit bizottsági elnök: Az a fontos, hogy érdekes legyen.

Győrffy László ügyvezető igazgató: Igen. Ez is egy sokak által látogatott program, és ez is betelt.

Gál Judit bizottsági elnök: Egy ismerősöm volt tavaly, és nagyon-nagyon megszerette ezt a buszos városnézést, és volt lehetősége - mert kettő volt egymás után - a másodikon is részt venni. Buzás Kálmán 90%-ban teljesen másról beszélt a második buszos kirándulás során, mint az elsőn, és az a jó.

Győrffy László ügyvezető igazgató: Igen, és magát a templomkertet megtöltik programokkal. Értelemszerűen délelőtt a gyerekprogramok, és ahogy telik az idő, jönnek a koncertek, és azzal is zárják a programot. Az ehhez tartozó vendéglátó egységek pedig megvannak. Magyarul, ezeket előkészítették, a szerződések megvannak.

A koszorúzás vasárnap lesz. A Ludovika zászlóalj parancsnoka nem jön, hanem a diákok jönnek kísérel, és helyezik el a Szent László szobornál a koszorút.

Tehát maga a rendezvény elő van készítve, szerződésekkel, mindennel. Felkészültek, és csütörtökön reggeltől már zajogni fognak a Szent László téren, mivel építik a színpadot.

Volt egy kérés, amit sikerült megoldani. Van egy vándorkiállítás, amit alpolgármester úr ajánlott figyelmükbe.

Győrffy László ügyvezető igazgató: Kiválasztottuk azokat a szenteket, amelyeket valamilyen formában kötődnek Kőbányához is.. Verbai Lajossal átnézték, és tizenegy szentet választottak a húsból. Ezeket holnap elszállítják, és ki is rakják a templom oldalára. Tehát ez is rendben van, és színesíteni fogja a programsorozatot.

Gál Judit bizottsági elnök: Ki lesz a műsorvezető csütörtökön?

Győrffy László ügyvezető igazgató: Csütörtökön a műsorvezető Kőből Anita lesz, és a Szent László Napokon pedig Megyeri-Bakó Ildikó. Vele is átnézték a forgatókönyvet.

A másik nagy rendezvényünket, amit tavaly nem tartottunk, Szent István Nap címszóval fogják tartani. Volt egy ötletük, és javasolták Polgármester Úrnak, hogy mivel egy napról van szó, augusztus 20-áról, ami pont a hét közepe, ne legyen két helyszínen. Próbálják meg ezt az ünnepélyes hangulatot akár egy színpadon is megteremteni, az Óhegy parkban. Ott lenne a színpad, ahol szokott lenni, és egy ünnepi beszéd, a kenyérszentelés, és utána a Törekvésnek lenne egy műsora. Utána pedig elkezdődne a vigasság. Polgármester Úr elfogadhatónak tartotta a javaslatot, és akkor így próbálják megszervezni a programot. Az Óhegy parkban a megszokott színpadon lenne az ünnepi beszéd az egyházak részvételével. Ezt, valamint a kenyérszentelést követné egy egész napos program, az Alma Együttes a gyerekeknek, kunkori történetek, valamint vitézi mókák, langaléta garabonciások, stb., este pedig egy Horváth Tamás koncert zárná a programot. Törekednek arra, hogy 21 óráig befejezzék a programot, mert akkor kezdődik a központi tűzijáték, ami az Óhegy Parkból látható.

Bár nem a nyári időszak, de mégis, még ennek az időszaknak lesz a része a Rendvédelmi Nap. Még nem kaptak információt arról, hogy hogyan áll ez a program, annyit tudnak, hogy péntek-szombatra korlátozódik. A péntek szakmai napnak tűnik, ahol iskolákat akarnak bevonni, ez volt az elképzelés, és a szombat lenne a nagyobb nyüzsgéssel járó program, ahol bemutatók is vannak. Ezt a rendezvényt a Kőrösi Nonprofit Kft. nem önállóan szervezi, elsősorban a technikai háttérrel, a színpadot biztosítják, illetve, ha kéri, főleg gyerekprogramokban tudnak segíteni. Itt a nagy látványosságot a különböző alakulatok biztosítják. Ezt a programot főleg Dániel Zoltán és a kapitány úr szervezi, illetve a pénteki napot a Kőbánya Közbiztonságért Alapítvány.

Gál Judit bizottsági elnök: Azért nincs több információ, mert a program időpontja áttolódott szeptember végére, és addig még lesz egy felügyelőbizottsági ülés.

Győrffy László ügyvezető igazgató: Megemlíti még a Piknik mozit, ami szintén nyári programsorozat, és már két vetítés megtörtént. Sajnálja, hogy a „Hogyan tudnék élni nélküled” című film vetítésének helyszíne a Gyakorló utca volt, bár kérték, hogy vagy az Óhegy park, vagy a Sportliget legyen. Ott viszont nem fértek el az emberek. Annyira új volt még a film, hogy ingyenesen nézhették az emberek legelőször, mert a forgalmazótól először ők kapták meg ennek a vetítési jogát, hogy ilyen nyilvánosan tudják vetíteni. Úgy gondolja, ezért nem csak kőbányaiak jöttek el megnézni, bár amikor ezt kitalálták, az volt a cél, hogy az ott élő lakóközösség tudja megnézni. Jelenleg ez öt helyszínen zajlik. Képviselő asszony kérésére idén már a Száva utca környékén, a Bornemissza iskola előtti nagy területen is volt vetítés. Idén az öt filmből négy magyar gyártmányú. Véleménye szerint ez népszerű programsorozat, érdemes folytatni a jövőben is.

Nyáron szabadtéri programokat érdemes szervezni, mint például a Tutta Forza koncertje.

Gál Judit bizottsági elnök: Megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban. Amennyiben nincs, kéri, kézfelemeléssel szavazzanak a tájékoztatás elfogadásáról.

90/2025. (VI.26.) sz. Határozat

A Felügyelőbizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen egyhangú szavazattal, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a nyári nagy rendezvényekről szóló tájékoztatóját elfogadja.

2. Beszámoló a nyári táborokról

Előadó: Győrffy László ügyvezető igazgató

Gál Judit bizottsági elnök: Felkéri Győrffy László ügyvezető igazgatót, a beszámoló megtartására.

Győrffy László ügyvezető igazgató: A nyári időszakban megtartott rendezvények mellett a másik legfontosabb dolog az, hogy a gyerekek szabadidős programjait jól meg tudják szervezni. Ennek két nagy területe van. Az egyik a napközis tábor, amely június 30-án indul, és a helyszíne továbbra is a Janikovszky Éva Általános Iskola udvara. Az előkészületeken természetesen túlvannak. Idén először gondolták úgy, hogy tankerületi szinten is egyeztetnek, hiszen jelenleg az iskola üzemeltetője a tankerület. Ugyanakkor ez nem oktatási, hanem szociális feladat, ami viszont az önkormányzathoz tartozik, tehát közösen kell együttműködniük. Az együttműködést jónak tartja, megbeszéltek, mit használhatnak, hogy legyen, mint legyen. Megvannak a táborvezetők, a megvan az összes pedagógus nyárra, akikkel szerződést kötöttek. Elindultak a befizetések is. Azt látják, hogy az első héten körülbelül 150 gyermek fog részt venni. Ez sok lesz. Azt, hogy a gyerekekhez és a szülőkhöz eljusson az információ a táborról, azt a Kőrösi Kulturális Nonprofit Kft-nek kell szervezni. Vannak iskolák, akik ebben egyáltalán nem segítettek. Ugyanis azt kérték tőlük, semmi mást nem kell tenniük, csak azt, hogy a táborral kapcsolatos tájékoztatót, (pl.: mikor van ebédbefizetés) írják be a Krétába. Ez nagyon fontos dolog. Viszont múlt héten, amikor elkezdődött a befizetés, azt látták, hogy nem jönnek a szülők, azt mondták, ők nem tudnak róla. Akkor derült ki, hogy volt olyan iskola - pl. a Szent László Általános Iskola -, ahol azt mondták, ők nem tudnak róla. Akkor még egyszer körbe küldték a tájékoztatót, hogy írják be a Krétába. Egyébként plakátokon és Facebookon is hirdették.

A lényeg, hogy így már eljutott az információ a szülőkhöz, és ma már többen fizettek. Így már tudják a létszámot.

Érdekes momentum volt a Kórház- és Menza Kft-vel, aki biztosítja az étkezést. A táborra külön szerződést kell kötni velük. Van egy közbeszerzése az önkormányzatnak a Kft-vel, de a nyári időszakra, mivel a Kőrösi Kulturális Nonprofit Kft. bonyolítja le a tábort, külön szerződést kell kötni, de abban nem szerepelhet más ár, mint ami az önkormányzatnál a közbeszerzés meghatároz. A közbeszerzés lehetővé teszi azt, hogy minden év március 31-éig benyújthatják az áremelési igényüket, amit ők idén nem tettek meg. Ezt elbukták. Jogilag lehetőségük lett volna. Nekünk ők már egy 6%-kal emelt árat adtak meg, de ezt összehasonlították az önkormányzati árral, és mondták, hogy ilyen szerződést nem tudnak kötni. Ezen ment a vita, amelyben a Jegyző úr is segített. Így megkötötték a régi áron a szerződést, és így rendben volt. Ami meg ma volt a bizottsági ülésen, az őket nem érinti, hiszen amit az önkormányzat emelt árat, az csak augusztustól érvényes, addigra meg vége a tábornak.

Ennek ellenére, ez a nyári tábor azért lényeges, mert az étkezési térítési díjon kívül a szülőknek nem kell fizetni. Sok kerületben fizetniük kell a szülőknek a programokért, nálunk nem, és törekedünk arra, hogy a gyerekek élményekhez jussanak. Úgy készítették elő a tábort, hogy sok helyre tudják őket vinni. Több pénzt szántak akár a sportszerekre, társasjátékokra, programokra, hogy minőségibb legyen. Az önkormányzat emelte a tanárok tiszteletdíját, ez minden évben kardinális kérdés, és azt gondolja, hogy ez jó. Nem is volt gond

a jelentkezésekkel, kialakult egy csapat. Az egyik táborvezető Gál Judit, és a többiek is olyanok, akik régóta itt vannak, tehetségesek és szívesen visszajönnek. Véleménye szerint ez egy jó csapat.

Gál Judit bizottsági elnök: Véleménye szerint tavaly is jó volt, ő maga nagy élményként élte meg.

Győrffy László ügyvezető igazgató: A másik nagy tábor Balatonlelle, ami szintén elindult már. A Kőbányáért Egyesület szervezett már sporttábort, ők kezdték, aztán a Kocsis Sándor szervezte sporttábor, majd következnek a többiek. Ez augusztus végéig rendben van. Tudtak egy kis időt szakítani a nagycsaládosoknak is, ők is szeretnek lemenni, és az augusztus vége erre megfelel nekik.

Lesz egy érdekes táboruk, amely pályázat útján jött létre. A Szervátiusz Általános Iskola pályázott erre, és így jönnek a V4 országokból: Szlovákiából, Csehországból, Lengyelországból és Magyarországról.

Dr. Mátray Gábor alpolgármester: Ezek a testvérvárosok?

Győrffy László ügyvezető igazgató: Nem, ez a Visegrádi Négyek, és ez jó. Ráadásul pályázati pénzből valósul meg, kifizetik a szállást.

Örül annak, hogy megjelennek új kezdeményezések, ilyen a Harmat Kórus, akik ott tartják a felkészülésüket. És ez vissza is terjed, mert már idén megkereste a Kroó György Zeneiskola igazgatója, hogy ő is szeretne itt egy nagy tábort. Ezt 2026-ban tudják nekik biztosítani.

Gál Judit bizottsági elnök: Nekik az pont jó is, mert Kroó Györgynek 2026-ban lesz a száz éves évfordulója.

Győrffy László ügyvezető igazgató: Erről beszélt, tehát ez működik. Augusztus végén pedig jó bevételeket hoznak a gólyatáborok, és szeptember elejére is még akadt a Fortuna SE, mert Potos Ilonáék itt fogják tartani a táborukat. Mindig szorgalmazzák azért azt, hogy a kőbányaiak használják ki ezt a lehetőséget, hiszen kedvezményesebb, mintha máshova mennének. Ez vonatkozik az erdei iskolákra is, hogy vegyék számításba ezt a lehetőséget is használják ki.

A felügyelő bizottsági ülésen már szó volt arról, hogy Balatonlellén megújult a sportpálya, a járda rendszer, ezt nagyon értékelik, akik már voltak ott osztálykiránduláson, vagy most az első turnus. Bízunk abban, hogy ez pozitív visszajelzést kap. Újságírók is érdeklődtek, biztosan lemennek, és megnézik. Tehát azok mondjanak véleményt, akik használják.

Dr. Mátray Gábor alpolgármester: Véleménye szerint, akik használják, azok élvezik igazából. Megkérdezi, milyen piaci alapú táborok vannak Balatonlellén.

Győrffy László ügyvezető igazgató: Van. A Sasok piaci alapon mennek. Ennek örülnek, mert bár ők is kőbányai egyesület, mégsem támogatott formában mennek. A drámatábor szintén piaci alapon működik. Meg lehet nézni az árakat. Amikor egy tábort meghirdetnek kedvezményesen, akkor 39 000 Ft-ot fizetnek most a diákok. Piaci alapon, aki működteti, mert neki mindenre oda kell figyelni, kifizeti a szállásdíjat, pedagógusokat, stb., 100 000 Ft. Ez egy hét napos tábor, és nem tartozik a drága táborok közé ezzel a 100 000 Ft-tal.

Dr. Mátray Gábor alpolgármester: Nyilván van rá kereslet, mert máskülönben nem lehetne piaci alapú táborokat szervezni.

Győrffy László ügyvezető igazgató: Jó, de biztosan mindenki próbál támogatást kérni, és vannak, akik kapnak is. Olyan szerződésük van a gyerekeket étkeztetőkkel, hogy táboronként

bevállalnak öt gyereket, akiket ingyen étkeztetnek, tehát nem kell fizetniük az étkezésért. A szállás pedig ingyenes nyáron a gyerekeknek. A táborvezető lehet, hogy azt mondja, hogy akkor tíz gyerek 50%-os, ezt ők döntenek el, de a vállalkozó szerződésében ez benne van.

Gál Judit bizottsági elnök: Egyéb táborok is vannak, amelyek a KÖSZI-ben szerveződnek.

Győrffy László ügyvezető igazgató: Igen, azok piaci alapon működnek. Ezekre van igény, megfizetik, ez jó bevétel, és akkor így a KÖSZI-ben és a Kőrösiben is van.

Ugyanakkor elveszítettek egy nagy társaságot, a karatésokat, hiszen ők itt voltak nálunk. De mivel a Bánya utca 32. szám alatti ingatlant vissza kellett adni a vagyongazdálkodónak, mert ott valami más dolog lesz, a karatésok megkapták a MÁV-telepi iskola tornatermét. Mivel ott nekik egész évben fizetni kell a bérleti díjat, nyáron is oda szervezik a tábort. Ez komoly bevétel kiesés sajnos. A KÖSZI színháztermének parkettáját fel tudják csiszoltatni, mivel a karatésok levonultak.

Gál Judit bizottsági elnök: A MÁV-telep pedig megtelik étellel.

Győrffy László ügyvezető igazgató: Megemlíti, hogy a közeljövőben egy három hetes forgatás lesz (Rómeo és Júlia), ami pótolja a bevételkiesést. Most alakul a szerződés.

Visszatérve a táborra, elmondja, hogy ez mindig egy izgalom, hogy rendben legyen. Mindig benne van egy feszültség, hogy ne legyen baleset, mindenki egészséges legyen. Ne legyen ágyi poloska. A táboroztatás egy veszélyes üzem. A táborvezetőknek is mindig felhívják a figyelmét, hogy figyeljenek oda. Véleménye szerint bennük, pedagógusokban még zsigerileg bennük van, hogy hogyan működik a Balatonban egy fürdetés, és rosszul van, amikor látja, hogy nem úgy működik. Rendes pedagógusnál a gyerek előtte van, a háta mögé nem megy a vízben, mert az kiküldik, stb. Mert ha odafigyelnek, akkor is történhetnek problémák. Minden táborvezetőnek mindig elmondják, hogy a Balatonnál ez veszélyes üzem. A napközis tábor vége augusztus 22.

Gál Judit bizottsági elnök: A tábort augusztus 22-én befejezik, és 25-étől az iskolák látják el és biztosítják a tanulók felügyeletét. A tanévkezdés pedig szeptember 1.

Megkérdezi a bizottság tagjait, van-e valakinek észrevétele, kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban. Amennyiben nincs, kéri, kézfelemeléssel szavazzanak a beszámoló elfogadásáról.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal a beszámolót elfogadta.

91/2025. (VI.26.) sz. Határozat

A Felügyelőbizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen egyhangú szavazattal, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjének beszámolóját a nyári táborokról elfogadja.

3. Tájékoztató a 2025. I. negyedévi bevételekről és kiadásokról

Előadó: Pappné Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

Gál Judit bizottsági elnök: Felkéri Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezetőt, hogy tartsa meg beszámolóját a 2025. I. negyedévi bevételekről és kiadásokról.

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető: Köszönti a megjelenteket. Mielőtt elkezdené a negyedév értékelését, elmondja, hogy az önkormányzat a 2024. évi Szakmai és Számviteli beszámolót a 17/2025.(IV.17.) sz. határozatával elfogadta, és a beszámoló közzétételre is került. Ugyanezen a napon a 129/2025.(IV.17.) sz. határozattal a 2025. évi üzleti tervet is elfogadta és jóváhagyta az önkormányzat. Ebben az eredménykimutatásban ezek az adatok szerepelnek, nyilván már az elfogadott üzleti tervnek a tervadatai és az I. negyedév tényadatai. Összegeket is fog most mondani, illetve tényadatokat, és azok százalékos megvalósulását. Néhány főszámnál azt is el fogja mondani, hogy mégis mit tartalmaznak az adatok. A belföldi értékesítés nettó árbevétele, a tényadatok 66.483.000 Ft, ennek 20,34% az éves teljesítése, tehát a terv adathoz viszonyítva. Ez egy picit alacsonyabb, mint amilyenek ebben a negyedévben lennie kellene, mert 25% lenne a teljesülés. Itt az I. negyedévük nem mindig hoz annyit, a január mindig csendesebb szokott lenni. Február-márciusban indulnak be a terembérek is még jobban, illetve nem biztos, hogy már az I. negyedévben kiadott terembérleti díjak befolytak március 31-éig. Tehát ezek át is húzódhatnak, és ezért itt még nem látják ezeket az adatokat. Egyébként ez a 66.483.000 Ft úgy oszlik meg, hogy 26.095.000 Ft a bérleti díj bevétel, 13.367.000 Ft a tanfolyami bevétel, 1.087.000 Ft a szállás bevétel, és 18.497.000 a jegyértékesítés bevétele. Ebből a 18.497.000 Ft-ból 10.390.000 Ft bérletes előadások bevétele. Tehát ennek több, mint a fele bérletes előadásokból folyik be. Az egyéb bevételeik, ami az önkormányzati támogatást jelenti, az 142.932.000 Ft az I. negyedév végén, ez 16,3%-nak felel meg. Itt is azért kevesebb ez az összeg, mert kaptak az önkormányzattól felújítási támogatást, de azok itt a bevételekben nem szerepelnek. Anyagköltségeik, anyagjellegű ráfordításaik 80, ezt összességében mondja. Nem tudja, hogy részletezze-e, érdekel-e valakit ennyire, vagy csak az anyagköltségeket mondja, ha úgy megfelel. Anyagjellegű ráfordításaik 87.201.000 Ft volt, ez 14,1% teljesítésben. A bérköltségek összességében 95.322.000 Ft tényadatot tartalmaz, ez 22,42%-os teljesítést mutat. Értékcsökkenés leírásuk nincs évközben, az mindig év végén, egy alkalommal van. Egyéb ráfordításaik 16.538.000 Ft, ami 13,54%-nak felel meg. Így, ezekkel a számadatokkal az üzleti tevékenységük eredménye 10.354.000 Ft, és az adózás előtti eredmény pedig 10.160.000 Ft ennek az időszaknak.

A százalékos elmaradások, mert azért itt látták, hogy a százalékok kicsit el vannak maradva a 25%-hoz képest. Ez azért van, mert a tervadatokban szerepel az önkormányzati rendezvények kicsi bevétele, és ugye a legnagyobb költségei is benne szerepelnek. Az önkormányzati rendezvényeknek csak egy töredéke valósul meg ebben a negyedévben, és ezek sem nagy költségű rendezvények. Ezt követően jönnek azok, amelyek nagyobbak, akár a Halmajális, akár a Gyereknapi, Szent László Napok, Szent István Nap, Tanévzáró, ezek a nagyobb költségű

rendezvények. Tehát ezek ebben még nem szerepelnek. És ugye önkormányzati elszámolásból sem folyt még be bevétel. Már ugyan beküldésre kerültek az I. negyedéves elszámolások, de most van folyamatban annak az ellenőrzése és majd a kifizetése.

Fontosnak tartja elmondani, hogy I. negyedévben befejezésre került az alumínium nyílászárók cseréje, amit tavaly kezdtek el. Ennek a teljes költsége 263.163.000 Ft + ÁFA volt, és 2025 januárjában fizették ki az utolsó részletét, ami 52.110.000 Ft + ÁFA volt. Ezen kívül elkészült az I. negyedévben az uszoda támfal építése, 11.587.000 Ft + ÁFA értékben, és beszerzésre került egy elektromos kisautó, ami 12.666.000 Ft + ÁFA összegbe került.

I. negyedév végén beruházásra és felújításra elhatárolt támogatásként 427.000.000 Ft-ot terveztek be, és ennek a fedezete 400.000.000 Ft OTP befektetési jegy. Nagy vonalakban ennyi történt az I. negyedévben.

Gál Judit bizottsági elnök: Megkérdezi, hogy a mosdók felújítása, kialakítása mikor kezdődik meg.

Győrffy László ügyvezető igazgató: Ebben a pillanatban kapta a bontási jegyzőkönyvet az ügyvéd úrtól, amiben tájékoztatást ad, hogy kik adtak be érvényes ajánlatokat. Négy ajánlat érkezett. Ha lesz érvényes pályázat, akkor azzal megkötik a szerződést. Ennek van egy átfutási ideje, tehát július második hetében kezdődik a munka, ami előreláthatólag december 31-éig fog tartani. Közben pedig működniük is kell a mosdóknak. Az a terv, hogy nyáron, két hónap alatt fejeződjön be a színházteremnél, hiszen ott bővítés is lesz, melyről tájékoztatja a bizottság tagjait. Úgy látja, lesz érvényes pályázó, aki az általuk meghatározott összegben belül vannak - ez szóródik, 205-196 millió között. 194, talán ez a legjobb.

Tehát ez most jött, ez gyakorlatilag a bontási jegyzőkönyv, meg kell nézni, érvényesek-e, kell-e hiánypótlás, döntés után lesz-e, aki megtámadja. Tehát ez egy közbeszerzés. Ezeket még tudják kezelni, de a nagyobb beruházásokat már nem fogják tudni.

Gál Judit bizottsági elnök: Igen, de azért a mosdók nagyon kellenek, és később majd egy kávéház kialakítása.

Győrffy László ügyvezető igazgató: A KÖSZI-ben, ha valaki ellátogat most, azért észre fogja venni, hogy ott saját erőből csak megcsináltuk a bejáratot, a homlokzatot, csak szép lett a kávézó terasza, hangulatos az emelet, de lent is, az információval szemben lévő terem. Tehát más fogadtatás van. Ezek azon múlnak, hogy kicsit átgondolják a dolgokat, az is sokat számít, hogy kifestettek, vagy kicserélték az ajtókat a KÖSZI-ben, amelyek lazúrfestéket fognak kapni. És ezeket mind saját bevételből, mivel elég jó eredményük volt, így erre fel tudták használni. Nyárra karbantartás is lesz, a KÖSZI-ben a parkettát akarják felcsiszolni, arra is érkeznek az árajánlatok, és augusztusban meg tudják csinálni.

Gál Judit bizottsági elnök: Megkérdezi, van-e kérdés, észrevétel a napirendi ponttal kapcsolatban. Amennyiben nincs, kéri, szavazzanak az I. negyedévi bevételekről és kiadásokról szóló tájékoztatásról.

Megállapítja, hogy a bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta az I. negyedévi bevételekről és kiadásokról szóló beszámolót.

92/2025. (VI.26.) sz. Határozat

A Felügyelőbizottság szóban és kézfelemeléssel, három igen egyhangú szavazattal, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. gazdasági vezetőjének tájékoztatóját az I. negyedévi bevételekről és kiadásokról elfogadja.

4. Egyebek

Gál Judit bizottsági elnök: Megkérdezi, van-e valakinek észrevétele, kérése az Egyebek napirendi pont keretében.

Dömötör István bizottsági tag: Javasolja, hogy a következőkben a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül kapjanak írásos anyagot is, legalább a pénzügyi kérdésekben.

A bizottság elnöke és tagjai szavazás nélkül egyetértenek a javaslattal.


Gál Judit bizottsági elnök: Más hozzászólás nem lévén, bejelenti, hogy a felügyelőbizottság a tervezett napirendi pontokat megtárgyalta. Megköszöni mindenkinek a munkáját, és az ülést 16⁵⁶ órakor bezárja.


K.m.f.


Gál Judit
FB elnök


Györfy László
ügyvezető


Dömötör István
FB tag


Papp Lászlóné Sándor Valéria
gazdasági vezető


Kormány Krisztina
jegyzőkönyvvezető

IRMALIS BENCE
FB TAG



Kőrösi Csoma Sándor Kulturális Nonprofit Kft.
Budapest, Szent László tér 7–14.
H–1105

Ikt. sz.: K-53/2025.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1105 Budapest, Szent László tér 7–14.) Felügyelő Bizottság ülésén, az ügyvezetői irodában, 2025. szeptember 8-án, 16:00 órakor.

Jelen vannak:

- - Gál Judit, a Felügyelőbizottság elnöke
- - Dömötör István, a Felügyelőbizottság tagja
- - Irmalós Bence, a Felügyelőbizottság tagja
- - dr. Mátray Gábor, alpolgármester
- - Varga Eszter Ágnes, könyvvizsgáló
- - Győrffy László, ügyvezető
- - Papp Lászlóné Sándor Valéria, gazdasági vezető
- - Csüllög Károly

Napirendi pontok:

1. 1. Tájékoztató a 2025. évi rendezvényekről és tapasztalatokról
(Előadó: Győrffy László ügyvezető)
2. 2. Beszámoló a nyári táborokról
(Előadó: Győrffy László ügyvezető)
3. 3. Tájékoztató a Társaság 2025. I. félévi gazdálkodásáról
(Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető)
4. Egyebek

- Mellékletek:** 2. sz. napirendi pont: Tábori értékelés
3.sz. napirendi pont: Eredménykimutatás 2025. I. félév
Energia-takarékosságot célzó építészeti beruházások hatásai 2025. évre

1. Tájékoztató a 2025. évi rendezvényekről

Előadó: Győrffy László ügyvezető

Győrffy László ügyvezető tájékoztatja a Felügyelőbizottságot a nyári időszakban megvalósult rendezvényekről, köztük a Szent László Napok és Szent István Nap eseményeiről. Kiemeli, hogy mindkét rendezvény sikeresen, nagy látogatottsággal zajlott le. A szervezés során különös figyelmet fordítottak a biztonsági előírásokra, a közönségbarát programstruktúrára és a helyi művészeti közösségek bevonására.

Elmondja, hogy a visszajelzések rendkívül pozitívak voltak, mind a közönség, mind a fellépők részéről.

Gál Judit megköszöni a részletes tájékoztatást. Kéri a Bizottság tagjait a napirendi pont elfogadására. Megállapítja, hogy a rendezvények lebonyolítása megfelelt a szakmai és gazdasági elvárásoknak. Aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal a tájékoztatót elfogadja.

2. Beszámoló a nyári táborokról

Előadó: Győrffy László ügyvezető

Győrffy László ügyvezető beszámol arról, hogy az idei évben is több nyári tábort szervezett a Kőrösi NKFT, amelyek iránt nagy volt az érdeklődés. A programok között kézműves, sport, zenei és színházi tematikájú táborok is szerepeltek. A részvételi létszámok meghaladták a tavalyi év adatait, a gyermekek és szülők visszajelzései pozitívak voltak. A táborok megvalósítása során sikerült tartani a költségvetési kereteket, ugyanakkor a szakmai tartalom is magas színvonalú maradt.

Gál Judit megköszöni az ismertetést és rögzíti, hogy a Felügyelőbizottság a táborok megszervezését és lebonyolítását megfelelőnek ítéli. Gál Judit megköszöni a részletes tájékoztatást. Kéri a Bizottság tagjait a napirendi pont elfogadására. Megállapítja, hogy a rendezvények lebonyolítása megfelelt a szakmai és gazdasági elvárásoknak. Aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal a tájékoztatót elfogadja.

3. napirendi pont: Tájékoztató a Társaság 2025. I. félévi gazdálkodásáról

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető ismerteti a Társaság gazdálkodásának alakulását. Elmondja, hogy a Társaság az első félévben a tervezett bevételeit meghaladó eredményt ért el, a kiadások a tervezett keretek között maradtak. Kiemeli, hogy a közüzemi költségekben megtakarítás jelentkezett, amelyet részben karbantartási és

államgővási munkákra csoportosítottak át. Ezek között szerepelt az épületek érintésvédelmi felőlvizsgálata, árnyékolók kialakítása, parketták csiszolása és felőjtása, belső festések és vezetékrendezések elvégzése, valamint az uszodai kerítés bontása és újjáépítése.

A Társaság likviditási helyzete stabil, nincsenek elmaradások a szállítók vagy az adóhatóság felé. Varga Eszter Ágnes könyvvizsgáló megerősíti, hogy a társaság pénzügyi helyzete rendezett, a könyvelésben nem találtak érdemi hibát, és felveti a közhasznú minősítés lehetőségének megvizsgálását.

Gál Judit FB elnök megköszöni az tájékoztatást. Kéri a Bizottság tagjait a napirendi pont elfogadására. Kéri, aki elfogadja, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítja, hogy a Bizottság 3 igen egyhangú szavazattal a tájékoztatót elfogadja.

4. napirendi pont: Egyebek

Gál Judit elnök megállapítja, hogy a Felőgyelőbizottság a napirendi pontokat megtárgyalta. Egyéb kérdés, javaslat, hozzászólás nem hangzik el. Megköszöni a közös munkát, és az ülést 17:10 órakor lezárja.

Budapest, 2025. szeptember 8.



Gál Judit
FB elnök



Dömötör István
FB tag



Papp Lászlóné Sándor Valéria
gazdasági vezető



Győrfy László
őgyvezető



Irmalós Bence
FB Tag



Kormány Krisztina
jegyzőkönyvvezető

2. sz. melléklet

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ tevékenységi rendszerében kiemelt szerepe van a kőbányai gyerekeknek szervezett szabadidős programoknak, melyek a nyári időszakban hagyományosan három különböző tábor típusban valósul meg. 2025-ben a hosszabb tanév ellenére a napközis tábor 3 hetes volt. A balatonlellei tábor esetében maradtunk a 7 napos turnus beosztásban. A szaktáborokat folyamatosan működtettük a nyár folyamán több telephelyünkön.

Kőbányai Tekergők napközis tábora

A tábor telephelye: Janikovszky Éva Általános Iskola, X. Kápolna tér 4.
Táborvezetők: Bálint Klára (I. és II. turnus), Horváth Ádám (III. és IV. turnus), Dezse László (V. és VI. turnus) és Gál Judit (VII. és VIII. turnus)

Gyermeklétszám: összesen: 287 fő, napi átlag: 119 fő

A tábor közel 300 gyermek számára biztosított szünidei ellátást és programokat.

A korábban bevezetett, bevált rendszer és keretek 2025-ben is folytatódtak.

Az idei nyitóesemény: július 2-án ünnepélyes, nagyszabású tábornyitó, amelyet a tavaly nagy sikert aratott **habparty** tett emlékeztetéssé.

Programok

Fókuszban a **külső helyszínekhez kötődő kulturális, szórakoztató és sportprogramok.**

Cél: a gyerekek minél kevesebb időt töltsenek az iskola burkolt, árnyék nélküli udvarán.

Programhelyszínek (válogatás):

Múzeumok: Helytörténeti, Tűzoltó, Rendőrségi, Mentő, Pénz, Patika, Földalatti, Mezőgazdasági, Műszaki Tanulmánytár, Színészmúzeum.

Gyárak, üzemek: porcelángyár, nyomda.

Kerületi partnerek: Bringaréna, Újhegyi Strand, MAG47 Falmászó Központ.

Kirándulások: Margitsziget, Gellérthegy, Normafa, Halászbástya, Tarzanpark, Aero Park, Kopaszi-gát stb.

Különleges program: 13–14 évesek részvétele a **Vészjelzés drogprevenációs szabadulószerében.**

Helyben is folyamatos lehetőségek voltak: sor- és akadályversenyek, sportprogramok, kézműves foglalkozások, filmvetítések, társasjáték-délutánok.

Exkluzív program: 10 rászoruló gyermek ingyenes látogatása a **Madame Tussauds Múzeumba**.

Gyermeklétszám és összetétel

Sok gyermek a tábor teljes idejét velünk töltötte → emiatt indokolt a változatos programkínálat.

Egyre több „felső korosztályba tartozó” gyermek is részt vett, akik esetében:

az általános iskolai státusz,

valamint a szociális körülmények indokolták a részvételt.

Ez a csoport eltérő pedagógiai megközelítést igényel, ugyanakkor szívesen és aktívan vesznek részt a programokon.

Szervezési körülmények

A telephely adottságait idén rontotta, hogy az épületben és körülötte egyszerre több felújítás zajlott (műfüves pálya, tornaterem, bejárat).

Gondnok foglalkoztatása: első alkalommal történt, jelenléte **kiemelten hasznos volt**, munkáját példamutatóan végezte.

Tartós probléma: az iskolaudvar csatornavíz-átfolyása esőzések után.

Takarítás: a kerületi iskolák technikai személyzetének váltott rendszerű beosztása nem működött zökkenőmentesen.

Pedagógusok és személyzet

Nehézséget okozott a megfelelő számú pedagógus biztosítása.

A táborban dolgozók (pedagógusok, programszervezők, vezetők) munkáját elhivatottság, áldozatkészség jellemezte.

További motiváció: pedagógus napidíjak fokozatos emelése, valamint komfortosabb munkakörülmények (védőital, kávé, pihenőidő).

Infrastrukturális fejlesztések

2025-ben beszerzett eszközök: táskatároló, megafon.

2026-ra tervezett fejlesztések: új párapapu, legalább 10 db mobil napernyő, kávéfőző gép a tanári pihenőbe.

Közösségi szolgálat

2025-ben 9 középiskolás diák teljesítette közösségi szolgálatát a táborban.

Jelenlétük nagy segítséget jelentett a pedagógusoknak.

Étkeztetés

Továbbra is a Kórház és Menza Kft biztosította.

Visszajelzések: megfelelő mennyiség, jó minőség, gyermekek elégedettek.

Javaslat 2026-ra: az iskolai büfé működését korlátozzuk.

Anyagi feltételek

A programok 2025-ben is **ingyenesek** voltak, a gyermekeknek csak az étkezés térítési díját kellett megfizetni.

Az étkezési díjak az iskolai év közbeni díjakhoz igazodtak.

A gyerekek közül sokan **térítésmentesen** vagy **50%-os kedvezményel** étkeztek.

E rendszer biztosítja, hogy a tábor valóban minden gyermek számára elérhető legyen, szociális helyzetétől függetlenül.

Összegzés

A 2025-ös Napközis Tábor működését kb. **50 fő** elhivatott munkatárs (pedagógus, szervező, gazdasági ügyintéző, gondnok, karbantartó) biztosította.

A tábor az önkormányzat támogatásával ebben az évben is **zavartalanul, sikeresen** működött.

A napközis táborban résztvevők száma 2025 nyarán

Bem	5	12	8	7	10	5	5	6
Csukás	4	4	4	4	2	4	3	3
Éltes	7	8	5	10	9	11	8	3
Fekete	11	10	9	10	13	15	14	7
Harmat	10	17	17	12	8	12	10	8
Janikovszky	9	9	14	15	18	13	13	9
Kada	7	4	4	11	9	6	9	3
Keresztury	12	17	13	17	16	15	11	11
Kertvárosi	0	1	2	1	0	0	1	1
Komplex	2	1	1	1	1	0	0	0
Széchenyi	4	3	2	7	9	7	7	2
Szent László	15	14	18	12	13	16	9	11
Szervátiusz	14	16	16	17	16	15	14	11
Egyéb	6	3	2	9	11	11	11	5
Összesen:	111	126	122	138	139	134	127	82

RÉSZTVEVŐK SZÁMA ÉS MEGOSZLÁSA, KEDVEZMÉNYES TÁBOROZÓK SZÁMA

Összesen 287 fő gyermek regisztrált és táborozott a 8 héten mindösszesen (kedvezményes és nem kedvezményes mindösszesen).

Résztvevők hetenként:

2025.06.30-07.04	1.hét	111 fő
2025.07.07-07.11.	2.hét	126 fő
2025.07.14-07.18.	3.hét	122 fő
2025.07.21-07.25.	4.hét	138 fő
2025.07.28-08.01.	5.hét	139 fő
2025.08.04-08.08.	6.hét	134 fő
2025.08.11-08.15	7.hét	127 fő
2025.08.18-08.22.	8.hét	82 fő

Heti nem kedvezményes táborozó összesen:

2025.06.30-07.04	1.hét	72 fő
2025.07.07-07.11.	2.hét	77 fő
2025.07.14-07.18.	3.hét	73 fő
2025.07.21-07.25.	4.hét	74 fő
2025.07.28-08.01.	5.hét	78 fő
2025.08.04-08.08.	6.hét	78 fő
2025.08.11-08.15	7.hét	72 fő
2025.08.18-08.22.	8.hét	49 fő

100% kedvezményben részesült, rendszeres gyermekvédelmi támogatásként:

2025.06.30-07.04	1.hét	8 fő
2025.07.07-07.11.	2.hét	12 fő
2025.07.14-07.18.	3.hét	18 fő
2025.07.21-07.25.	4.hét	19 fő
2025.07.28-08.01.	5.hét	19 fő
2025.08.04-08.08.	6.hét	20 fő
2025.08.11-08.15	7.hét	20 fő
2025.08.18-08.22.	8.hét	12 fő

100% kedvezményben részesült, mint nevelésbe vett gyermek:

2025.06.30-07.04	1.hét	0 fő
2025.07.07-07.11.	2.hét	0 fő
2025.07.14-07.18.	3.hét	0 fő
2025.07.21-07.25.	4.hét	1 fő
2025.07.28-08.01.	5.hét	0 fő
2025.08.04-08.08.	6.hét	0 fő
2025.08.11-08.15	7.hét	0 fő
2025.08.18-08.22.	8.hét	0 fő

50% kedvezményben részesült, mint tartós beteg (saját jogon):

2025.06.30-07.04	1.hét	16 fő
2025.07.07-07.11.	2.hét	17 fő
2025.07.14-07.18.	3.hét	12 fő
2025.07.21-07.25.	4.hét	19 fő
2025.07.28-08.01.	5.hét	14 fő
2025.08.04-08.08.	6.hét	14 fő
2025.08.11-08.15	7.hét	11 fő
2025.08.18-08.22.	8.hét	4 fő

50% kedvezményben részesült, 3 vagy több gyermekes család tagjaként:

2025.06.30-07.04	1.hét	15 fő
2025.07.07-07.11.	2.hét	20 fő
2025.07.14-07.18.	3.hét	23 fő
2025.07.21-07.25.	4.hét	25 fő
2025.07.28-08.01.	5.hét	28 fő
2025.08.04-08.08.	6.hét	22 fő
2025.08.11-08.15	7.hét	25 fő
2025.08.18-08.22.	8.hét	17 fő

Étkezett napok száma az összes gyermek (nem kedvezményes+támogatott) esetében, a megjelenések alapján összesen: 4634/turnus/8hét.

Étkezett napok száma a 100% kedvezményben részesült gyermekek esetében, a megjelenések alapján összesen: 592 /turnus/8hét.

Étkezett napok száma az 50% kedvezményben részesült gyermekek esetében, a megjelenések alapján összesen: 1305/turnus/8hét.

Nyári napközis tábor dologi és beruházási költségei 2025. nyarán

Nyári napközis tábor		
ssz.	Megnevezés	Összeg (Ft)
1.	Egyszerűsített foglalkoztatás költsége	
	munkabér	7.752.800
	járadék	1.870.000
	Egyszerűsített foglalkoztatás összesen	9.622.800
2.	Megbízási szerződés költségei	
	megbízási díjak	1.147.777
	szociális hozzájárulási adó	67336
	Megbízási szerződés összesen	1.215.113
Nyári napközis tábor költsége összesen		10.837.913

Napközis tábor dologi kiadásai és bevételei 2025 nyarán				
KIADÁSOK				
Megnevezés		Nettó	ÁFA	Bruttó
Étkezési kiadások		6.190.220	1.671.359	7.861.579
Dologi kiadások		1.949.376	454.270	2.403.646
ebből	gyógyszer	105.220	5.261	110.481
	egyéb szakmai anyag	228.306	61.643	289.949
	reklám költség	69.459	16.054	85.513
	tisztítószer	254.301	68.661	322.962
	egyéb üzemeltetési anyagok	23 209	6 265	29.474
	előadások, zenés műsorok	130.000	0	130.000
	egyéb szakmai kiadások	1.138.881	296.386	1.435.267
KIADÁSOK ÖSSZESEN		8.139.596	2.125.629	10.265.225
BEVÉTELEK				
Megnevezés		Nettó	ÁFA	Bruttó
Étkezési bevételek		1 763.216	476.068	2 239.284

Kőbányai Komplex Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény (EGYMI) napközis tábor

A gyerekek nyári napközis ellátását, mint szociális feladat, továbbra is önkormányzat látja el, melyet Kőbánya kiemelten támogat. Így tesz a speciális ellátást igénylő gyerekek esetében is. Ahhoz, hogy ez valóban magas szinten valósuljon meg csak is azokkal a szakemberekkel lehet véghez vinni akik erre specializálódtak. Ezt Kőbányán az EGYMI képes megvalósítani. A tábor működési feltételeit a Kőbányai Önkormányzat biztosítja a Kőrösön keresztül. Ez egy rugalmas jól működő kooperáció amit az elmúlt évek is bizonyítottak, hiszen ezt a speciális feladatot csak így lehet színvonalasan ellátni. A tábor idén június 30-tól július -25-ig működött 25 fő részvételével.

A napközis tábor heti bontásban került megszervezésre. A tanulók szakszerű ellátásáról előzetes beosztás szerint csoportonként hetente egy gyógypedagógus, illetve egy gyógypedagógiai asszisztens gondoskodott megbízási szerződéssel, 8-16 óráig terjedő időszakban. A táborban végzett munkájukat a tábori naplóban adminisztrálták.

A tanulók foglalkoztatása, szabadidős tevékenységeinek irányítása a pedagógusok által előzetesen elkészített tervek, napirend alapján történt. A pedagógusok a napirendet, a tábort igénylő gyermekek életkori sajátosságainak, képességeinek, készségeinek, motivációjának, érdeklődésének figyelembe vételével készítették el, kiemelt figyelmet fordítva a heterogén összetétel miatt szükséges egyéni bánásmód megvalósulására, a differenciálásra. Ennek érdekében a táborban munkát vállaló pedagógusok a tanév utolsó hetében az osztályfőnököktől összegyűjtötték a gyermekekkel kapcsolatos információkat, melyeket mindannyian saját tapasztalatokkal is kiegészítettek írásos formában rögzítettek, majd megosztottak egymással.

A tábor helyszíne mindvégig az intézmény épülete és udvara volt. A pedagógusoknak a napirend megvalósításánál némi nehézséget jelentett az igen heterogén összetétel, de a tevékenységek gördülékeny végzésében az ügyeletet ellátó asszisztensek gyermekismerete, odaadó, lelkes és megbízható munkavégzése nagy segítséget jelentett.

A gyermekek számára igyekeztünk szórakoztató, hasznos és komplex személyiségfejlesztő, élményt nyújtó, izgalmas, érthető és elérhető foglalkozásokat, tevékenységeket tervezni és megvalósítani. Pl. közös éneklés, zenélés; a felgyülemlett hulladékot újrahasznosítva kézműveskedés; társasjátékok, udvari mozgásos játékok; gyurmázás, színezés; mesehallgatás, stb.

A program lebonyolításában résztvevő 14 pedagógusnak bruttó 1.809.000 Ft-ot fizettünk ki, mely járulékokkal együtt 2.004.273 Ft-ba került az Önkormányzatnak.

A szülők külön köszönték a Kőbányai Önkormányzatnak és a Kelet-Pesti Tankerületi Központnak a napközis tábori lehetőséget.

Balatonlellel Nyári Tábor

Balatonlellel táborunk továbbra is népszerű a kőbányai iskolák és civil szervezetek között. Minden évben sikerül a Kőbányai Önkormányzat segítségével egy terület felújítása, bővítése ami növeli a tábor színvonalát. Ebben az évben teljesen megújultak a sport pályák és a teljes járda rendszer. A beruházás miatt a tavaszi időszakban így nem tudtunk erdei iskolai programokat lebonyolítani, de az elkészült munka mindent kárpótolt.

Idén is törekedtünk arra, hogy a nyári kedvezményes turnusok mellett, piaci alapon is szervezzünk táborokat a költségek csökkentése érdekében. Ezt elsősorban augusztus hónapban és az őszi időszakban tudtuk ill. tudjuk megvalósítani.

A tábor előkészítése során idén kifestettük a nagy ház valamennyi helységét, megjavítottuk az előző évben elhasználódott szúnyoghálókat, záradat. A nyitás előtt rendszeresen igen szigorú ellenőrzést tart a Somogy Vármegyei Kormányhivatal Közegészségügyi Hatósága. Idén is talált hiányosságokat, amit azonnal lehetett orvosolni azt megtettük.

2025. nyarán résztvevők létszáma:

A tábor szervező	időpont	a tábor jellege	létszám
Kőbányáért Egyesület	június 21-27	sport	80
Kocsis Sándor Sportközpont	jún.28-júl.04	sport	89
Kada Mihály Általános Iskola	július 05-11	kézműves	120
Szent László Ált.Isk.	július 12-18	szabadidős	113
Bem,Fekete,Kada (felső) Ált. Isk.	július 19-25	tánc-iskolai	144
Tájoló Műhely	júl.25-aug.01	dráma	73
Sasok SE	aug.02-10	edző	60
Harmat 88 Ált.Isk	aug.11-15	kórus	37
V4-ek tábor	aug.11-17	nemzetközi	51
Nagycsaládosok	aug.18-24	családi	54
Hársfa Egyesület	aug.18-24	sport,szabadidő	31
Zrínyi Gimnázium	aug 26-29	gólya	107
Fortuna SE	szept.1-7	sport, szabadidő	60

A balatonlelleli tábor kedvezményes turnusaiban 583 kőbányai gyermek táborozott. Az idei évben került megrendezésre az un. V4-ek tábora egy lengyel projekten keresztül ahol Magyarországot és Kőbányát a Szervátiusz Általános Iskola képviselte. Külön szeretném kiemelni Kovács Adél kőbányai pedagógust aki koordinálta a nyolcnapos programot. Öröm számunkra, hogy idén először adhatunk otthont Balatonlellén a Fortuna SE-nek akik 60 fővel tartották meg szabadidős táborukat az idősebb korosztálynak.

A nyár folyamán 42 fő kőbányai pedagógust alkalmaztunk megbízási ill. vállalkozói szerződéssel (16.000 ill. 20000 Ft napidíjjal) akiknek összesen 3.892.000 Ft megbízási díjat fizettünk ki. A vállalkozói szerződéssel foglalkoztatott táboroztatóknak 700.000 Ft fizettünk ki a nyár folyamán. Ezeket az összegeket az önkormányzat biztosította költségvetésünkben ezzel is csökkentve a szülők táboroztatási költségeit. A táboroztatók napi díját a napközis táborhoz hasonlóan az infláció mértékével jövőre is emelni szükséges.

A tábor költségeinek csökkentése érdekében továbbra is fontos cél a szállásdíj bevételek növelése. Augusztus hónapban a különböző, de Kőbányához kötődő civil szervezetek, egyesületek a Kőbányai nagycsaládosok által igénybe vett tábori szolgáltatásokból 7.029.400 Ft bevételre tettünk szert. Ez az előző évhez képest több mint 1.5 millió Ft-tal emelkedett.

A balatonlelleli táborunkra fokozott igény jelentkezik. Ahhoz, hogy versenyképesek legyünk ezen a piacon fontosak lennének azoknak a felújításoknak és beszerzéseknek a megvalósítása amit évek óta jeleztünk. (az utolsó fel nem újított faház cseréje, a bútorzat folyamatos cseréje, a központi épület a konyhával és az ebédlővel együtt történő felújítása) Javasoljuk, hogy a megkezdett korszerűsítési munkákat jövőre konyha és ebédlő felújításával folytassuk.

Szaktáborok a Kőrösiben, KÖSZI-ben és Újhegyen

A Kőrösi az előző nyarakhoz hasonlóan idén is sok izgalmas programot tartalmazó un. **szaktáborokat** bonyolított le három helyszínen.. Ezeket a táborokat kifejezetten piaci alapon szervezzük, itt a résztvevők a teljes árat fizetik. A színvonalas sokszínű szaktábort sokan vették idén is igénybe ami bevételhez juttatta a Kőrösit. Ennek a táboroztatási formának nem titkolt célja a bevételeink növelése. Tanusodánk felújításának befejezése lehetővé tette, hogy idén nyáron újra lehessen az úszó

szak táborunk, ugyanakkor a nagy létszámú jelentős bevételt hozó karate tábor helyszíne nem a Kőrösi volt.

ZENÉS-SZÍNHÁZI TÁBOR

Pál utcai fiúk és Jekyll és Hyde tematikájú kurzusok

Idén első alkalommal rendeztük meg egyhetes, tematikus zenés színházi intenzív kurzusainkat a Kőrösi Kulturális Központban. A foglalkozások kis létszámú csoportokban zajlottak, így különös figyelmet fordíthattunk az egyéni fejlődésre. A szakmai munkát az Operettszínház és a Madách Színház művészei, valamint a Savoy Társulat vezetői irányították. A résztvevők ének- és hangképzés, beszédtechnika, színpadi mozgás és tánc, valamint színészmesterség területén mélyíthették tudásukat, különböző workshopok keretében. A hét végére minden csoport egy önálló, közel 25 perces produkciót mutatott be.

A júliusi, **Pál utcai fiúk** tematikájú kurzus a fiatalabb korosztályt célozta (10–14 évesek), míg az augusztusi a **Jekyll és Hyde** témájú program a tinédzserek és fiatal felnőttek (13–21 évesek) számára készült. Mindkét kurzus során integrált csoportokban dolgoztunk, fogyatékkal élő résztvevőket is bevonva, ezzel is elősegítve az inkluzív, elfogadó közösségi élményt.

1. hét 2025. július 14-18-ig tartó tábor résztvevői: 6 fő, bevétel: 33.600 Ft
2. hét 2025. augusztus 11-15-ig tartó tábor résztvevői: 8 fő, bevétel 48.000 Ft

Helyszín: Kőrösi

MARCIPÁN FITNESS TÁBOR

A nyári fitness táborban a gyerekek aktív fejlődése és új mozgásformák elsajátítása volt a fő cél. A tábor során változatos feladatokat végeztünk, mint futás, lazasági- és akrobatikus elemek elsajátítása, erősítő edzések és ügyességi feladatok váltották egymást, melyek hozzájárultak a testi és koordinációs képességek javulásához. Új akrobatikus elemek bevezetése különösen népszerű volt, mivel kihívást jelentett és egyben a csapatszellemet is fejlesztette egymás biztatása során. Emellett nagy hangsúlyt fektettünk a gyerekek kreativitására, miszerint saját koreográfiát készítettek, amit a tábor végén záró műsorban előadtak. A gyerekek nemcsak fizikai állóképességüket javították, hanem önbizalmuk és csapatszellemük is fejlődött. Összességében a tábor sikeres volt, és a gyerekek pozitív élményekkel és új elemek elsajátításával gazdagodva, motiváltan tértek haza.

2025. július 07-11-ig tartó tábor résztvevői: 25 fő, bevétel: 150.000 Ft

Helyszín: KÖSZI

AZTABANDA SZÍNJÁTSZÓ DRÁMATÁBOR

Régi és új diákok is részt vettek színjátszó-drámatáborunkon, ahol a téma idén a "kincskeresés" volt. A csapat sok kalandot élt át együtt, melyet színházi nevelési formákkal keltettünk életre. Pénteken pedig a történetünket közösen alakítva hoztuk létre egy előadást, melyet a gyerekek szerettei nagy örömmel fogadtak, voltak hangos nevetések és igaz könnycseppek is.

2025. augusztus 11-15-ig tartó tábor résztvevői: 11 fő, bevétel: 62.400 Ft

Helyszín: Kőrösi

FAZEKAS SZAKKÖR TÁBOR

Az öt napos kézműves alkotótábor célja volt, hogy a kisiskolás és a felső tagozatos gyermekek megismerkedhessenek, bepillantást nyerjenek a népi kézművesség, ezen belül a fazekasság világába. Kipróbáljanak különféle fazekas technikákat, saját alkotásokat hozhassanak létre olyan kiegészítő tevékenységek kíséretében, melyek szintén a népi kultúrába illenek, mint pl. gyöngyfűzés, fonás, kelmefestés, népdal és néptánc. Tanulmányi kiránduláson vettek részt a Néprajzi Múzeumban, ahol komplex képet kaphattak a Kárpát medence és a világ kerámiáiról. Az alkotótábort kiállítással zártuk, a szülők és gyerekeik nagy örömeire. A táborban a gyerekek navigálása: táborvezető, szakmai segítő, játékmester és egy ifi segítő részvételével valósult meg.

2025. július 28-tól augusztus 01-ig tartó tábor résztvevői: 15 fő, bevétel: 85.200 Ft

Helyszín: KÖSZI

SAJTKUKAC ÉLMÉNY és FEJLESZTŐ TÁBOROK

Táboraink heti turnusokban lettek szervezve a 6 - 10 éves korú gyermekek számára.

Sajtkukac Élménytábor:

Táborunk célja, hogy a gyerekek minden nap új élményekkel térjenek haza. Programjaink a gyerekek életkorához, érdeklődésükhöz és az időjáráshoz lettek igazítva. Szerveztünk egész napos programokat, illetve délelőtti vagy délutáni "külsős" programokat (játsszóház, mozi, kirándulások, múzeum látogatások,

strandolás a Velencei tónál). A helyszínen szervezett tevékenységek között szerepeltek közösségi életet segítő játékok, társasjátékok, csapatjátékok, kézműves foglalkozások.

Sajtkukac Tánc Tábor:

Előképzettség nélkül fogadtuk a fiúkat és lányokat. Napi 2 táncóra (délelőtt és délután) keretében 2 koreográfiát tanultak meg általunk a gyerekek, melyet péntek délután a szülőknek bemutattak.

A táncórákon túl, szabad tevékenységek során minden nap kézműveskedtek, társasjátékoztak a gyerekek, illetve szerveztünk közösen játszható játékokat. Szabad levegőn minden játszhattak a gyerekek.

Sajtkukac Ügyesítő - Okosító Tábor:

Alapozó mozgásterápiára épülő fejlesztő tábor, mely kiegészült a Homloklebeny terápiával, 6S Method fejlesztéssel, illetve kognitív részképesség fejlesztéssel. Egyéni differenciálás alapján történt a fejlesztés. A fejlesztő foglalkozásokon túl, szabad tevékenységek során minden nap kézműveskedtek, társasjátékoztak a gyerekek, illetve szerveztünk közösen játszható játékokat. Szabad levegőn minden játszhattak a gyerekek.

1. hét 2025. június 30-tól július 04-ig tartó tábor résztvevői: 11 fő, bevétel: 64.800 Ft
2. hét 2025. július 07-11-ig tartó tábor résztvevői: 12 fő, bevétel: 70.800 Ft
3. hét 2025. július 21-25-ig tartó tábor résztvevői: 10 fő, bevétel: 60.000 Ft
4. hét 2025. július 28-tól augusztus 01-ig tartó tábor résztvevői: 15 fő, bevétel: 88.800 Ft
5. hét 2025. augusztus 04-től 08-ig tartó tábor résztvevői: 9 fő, bevétel: 54.000 Ft

Helyszín: Kőrösi

VILÁGJÁRÓ TÁBOR

Világjáró táborunkat második alkalommal rendeztük meg a KÖSZI-ben 2025. 07. 07.- 07.11-ig alsó tagozatos iskolásoknak. Idén 14 jelentkező vett részt, 5 fiú és 9 lány.

A gyerekek már első nap összebarátkoztak, voltak, akik már tavaly is részt vettek ebben a táborban, ezért ismerősként üdvözölték egymást.

A tábor ideje alatt más népek kultúrájával ismerkedtünk, minden nap olyan kézműves feladatokat csináltunk, ami az adott földrészhez vagy nemzethez kapcsolódik.

Minden napra beterveztünk egy-egy kirándulást, jártunk porcelángyárban, ahol porcelánt festettünk, meglátogattuk a Szabó Ervin Könyvtárat, ahol tematikus játszóházi foglalkozáson vettünk részt, tanulmányoztuk a Hungarikumokat és elutaztunk a Zuglói Japánkertbe. Az esős időjárás miatt nem tudtunk mindenhova elmenni, de sokat játszottunk, társasjátékoztunk és kézműveskedtünk. Születtek agyagedények, indián fejdíszek, hawaii nyakláncok, ausztrál bumerángok, festett kavicsok és japán legyezők.

2025. július 07-11ig tartó tábor résztvevői: 14 fő, bevétel: 79.200 Ft

Helyszín: KÖSZI

Úszó szaktábor

Ez a két hét csodálatos volt, egyrészt azért, mert végre a megszokott régi helyünkön, a szépen felújított KÖSZI USZODÁBAN lehettünk, megújult gyepszönyeges udvarral. Rengeteg program várta a gyerekeket, pl. voltunk Vácon, Szentendrén, Mesemúzeumban, a Városligeti játszótéren, Pénzmúzeumban, moziban, és természetesen sok-sok úszás, vízi vetélkedővel. Mindenki nagyon jól érezte magát, beleértve középiskolás segítőinket is, akiknek munkájukért hálás köszönet. Az elválás mottója: Jövőre Veled ugyanitt! Várunk is mindenkit vissza nagy szeretettel!

1. hét 2025. június 23-27-ig tartó tábor résztvevői: 22 fő, bevétel: 105.600 Ft
2. hét 2025. június 30-tól július 04-ig tartó tábor résztvevői: 18 fő, bevétel: 86.400 Ft

Helyszín: KÖSZI-Tanuszoda

Újhegy szaktáborok 2025

CASSANDRA NYÁRI TÁNCTÁBOR

A Cassandra Tánc- és Sportegyesület oszlopos tagja a tanfolyami palettánknak, heti rendszerességgel 2 csoportban foglalkoznak 3-13 éves kor közötti gyermekekkel, akik jazz balett alapoktatáson vehetnek részt. A gyermekeknek lehetőségük van évközben a TSE szervezésében hazai és nemzetközi versenyeken részt venni, új közösségekbe bekapcsolódni.

Ennek a kapcsolódásnak ad teret a nyári tánctábor, amelyek keretei között a gyerekek új társakkal ismerkedhetnek meg: a tábort a vezetők kinyitják az érdeklődők előtt.

A táborban a gyerekek mozgáskoordinációs és készségfejlesztő órákon vehetnek részt, emellett egy teljes nyári élménnyel gazdagodnak: kézműves foglalkozásokkal, közös sétákkal, játszótéri játékokkal, ügyességi versenyekkel, közös tízórai és uzsonna készítésével színesednek a tábori napok.

A tábor utolsó napján a gyerekek szüleiknek egy megtanult jazz balett koreográfiát mutatnak be, ezzel zárva a programsorozatot.

1. hét 2025.06.30-07.04-ig tartó tábor résztvevői: 13 fő, bevétel: 75.600 Ft
Helyszín: Újhegy

MINDENT BELE TÁBOROK

2025-ben a táborok palettája egy újjal bővíthetett a Közösségi Házban: Petz Katalin pedagógus által a Mindent Bele Tábor két turnusának adhattunk otthont.

A táborba 7-13 éves kor között vártak gyermekeket a Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolából, valamint a kerületből.

A táborban hangsúlyt kapott a hangszeres oktatás (citerán és népi furulyán), a kézműves és fejlesztő foglalkozás, a gyermekek mozgásos (jóga) fejlesztése, valamint a szabadidős tevékenységek is (kirándulás, múzeumlátogatás).

A kis létszámú táborformának köszönhetően a gyerekek fejlődésére a 3 pedagógusból álló vezetői csapat teljes körűen tudott figyelni. A héten az első 3 napon aktív tanulással, fejlesztéssel a gyermekek egy-egy hangszer alapfogásait sajátították el, majd az ötödik, zárónapon a szülőknek bemutathatták az addig tanultakat.

1. hét 2025.06.30-07.04-ig tartó tábor résztvevői: 8 fő, bevétel: 48.000 Ft
Helyszín: Újhegy
2. hét 2025.07.14-07.18-ig tartó tábor résztvevői: 9 fő, bevétel: 54.000 Ft

ANGOL ÉS SPORTTÁBOR

A **Janikovszky angol tábor**ban nagy létszámmal vettek részt a gyerekek. A hasznos nyelvtanulás mellett sokat kirándultak, játszottak, fejlődtek.

2025.07.14-07.18-ig tartó tábor résztvevői: 106 fő, bevétel: 127.200 Ft

Helyszín: Újhegy

VIBE HIP-HOP TÁNC TÁBOR

Idén is meghirdetésre került Krauczy Nikolett, hip-hop táncoktatónk által a VIBE Hip-Hop napközis tábor, melynek keretein belül a Közösségi Házba járó táncoktatásban résztvevő gyerekek és a kerületi gyermekek számára egy 5 napos, interaktív tábornak adtunk otthont.

A tábor elsődleges célja a hip-hop táncoktatáson túl a gyermekek mozgáskoordinációjának fejlesztése és a társas kapcsolataik mélyítése volt. A táncórákon túl ügyességi játékokkal, kézműves foglalkozásokkal, szabadtéri programokkal készültek a tábor szervezői.

1. hét 2025.07.28-08.01-ig tartó tábor résztvevői: 17 fő, bevétel: 102.000 Ft

Helyszín: Újhegy

Nyári Alkotótábor

Idén is meghirdetésre került Tarnóczai Tímea művészterapeuta, oktató által a Nyári Alkotótáborunk, melynek 2024-ben adhattunk elsőnek otthont. A kreatív alkotásokra, meditatív kikapcsolódásra, hangterápiára és relaxációra épülő komplex idegrendszeri, készségfejlesztő tábor ötödik, zárónapján a gyerekek elvihetik, bemutathatják szüleiknek és hozzátartozóiknak az elkészült installációkat.

1. hét 2025.08.04-08.08-ig tartó tábor résztvevői: 5 fő, bevétel: 22.800 Ft

Helyszín: Újhegy

A Kőrösiben és tagintézményeiben (KÖSZI és Újhegyi Közösségi Ház) a nyár folyamán, több mint 400 gyermeket táboroztattak régi és új szaktáborainkban. A növekvő létszámú érdeklődés még mindig azt bizonyítja, hogy a következő években is érdemes lesz intézményeinkben helyet biztosítani a nyári időszakban a sokféle, színes és változatos szaktábornak.

Megítélésünk szerint Kőbányán magas szinten zajlik a gyerekek nyári szüneti programjainak szervezése, melyben a Kőrösi meghatározó szerepet tölt be köszönhetően a Kőbányai Önkormányzat ez irányú elkötelezettségének és anyagi támogatásának. Komoly érték, hogy a napközis tábor az igen sokszínű programjaikkal együtt a környező kerületektől eltérően továbbra is ingyenes.

Kőrösi Csoma Sándor Kulturális Nonprofit Kft.

Ikt.sz.: K- 60 /2025.

Budapest, Szent László tér 7-14.

H-1105

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1105 Budapest, Szent László tér 7-14) Felügyelő Bizottság ülésén, az ügyvezetői irodában, 2025. 12.07-én, 16:00 órakor.

Jelen vannak:

Gál Judit, a Felügyelőbizottság elnöke

Dömötör István, a Felügyelőbizottság tagja

Irmalós Bence, a Felügyelőbizottság tagja

Győrffy László, a Társaság ügyvezetője

Papp Lászlóné Sándor Valéria a Társaság gazdasági vezetője

NAPIRENDI PONTOK

1. Tájékoztató a 2025-ös év terembérleti és marketing tevékenységének alakulásáról.

Előadó: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető

2. Tájékoztató a 2025. év várható pénzügyi, számviteli és szakmai helyzetéről.

Előadók: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető
Győrffy László ügyvezető igazgató

3. Beszámoló a Felügyelőbizottság 2025. évi munkájáról.

Előadó: Gál Judit FB elnök

4. A Felügyelőbizottság 2026. évi munkaterve.

Előadó: Gál Judit FB elnök

5. Egyebek

1. napirendi pont

Tájékoztató a 2025. évi terembérleti és marketing tevékenység alakulásáról

Előadók: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető
Győrffy László ügyvezető

Győrffy László ügyvezető hangsúlyozza, hogy a terembérlet a társaság egyik legfontosabb saját bevételi forrása, amely meghatározó szerepet játszik a gazdasági mozgástér biztosításában. Kiemeli, hogy a piaci verseny erős, számos konkurens helyszín működik Budapesten és a kerületben is, ennek ellenére a társaság a szolgáltatási színvonal fenntartásával és folyamatos fejlesztésekkel képes megtartani bérlőit. A korábbi beruházások és a jövőben tervezett fejlesztések is ezt a célt szolgálják.

Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető ismerteti a számadatokat. Elmondja, hogy szeptember végéig a terembérleti díjbevételek időarányosan 85%-on teljesültek, amely mintegy 10%-kal haladja meg a tervezett szintet, és várhatóan az év végére túlteljesítés mutatkozik. A saját bevételek összességében 64,49%-on állnak, amelyek az év utolsó negyedévének bevételei várhatóan jelentősen növelnek.

Az ügyvezető kitér arra is, hogy a saját bevételek biztosítása teszi lehetővé a munkavállalók keresetkiegészítését, amelyet a társaság bevételarányosan, negyedéves felülvizsgálattal alkalmaz.

A marketingtevékenység kapcsán az ügyvezető részletesen bemutatja az alkalmazott eszközöket: nyomtatott programfüzetek, honlap, közösségi média felületek, LED-fal, buszmegállóban elhelyezett hirdetések, valamint óriásplakátok. Kiemeli a Facebook-hirdetések hatékonyságát, amelyet konkrét példával is alátámaszt: egy álláshirdetés saját felületeken történő megjelentetése alacsony érdeklődést váltott ki, míg fizetett hirdetéssel rövid idő alatt jelentős számú jelentkező érkezett.

A Felügyelőbizottság tagjai kérdéseket tesznek fel a marketingköltségek nagyságrendjéről és hatékonyságáról, amelyekre az előadók részletes válaszokat adnak.

A Felügyelőbizottság a tájékoztatást tudomásul veszi.

2. napirendi pont

Tájékoztató a 2025. év várható pénzügyi és szakmai helyzetéről

Előadók: Papp Lászlóné Sándor Valéria gazdasági vezető
Győrffy László ügyvezető

Az ügyvezető igazgató és a gazdasági vezető részletes tájékoztatást adott a 2025. év III. negyedévéig rendelkezésre álló pénzügyi adatok alapján.

Elhangzott, hogy a 2025. szeptember 30-ig elkészült eredménykimutatás időarányosan még nem tekinthető véglegesnek, mivel jelentős összegű önkormányzati rendezvények elszámolása folyamatban van. A saját bevételek teljesülése megközelítőleg 65%-os, míg az önkormányzati rendezvényekhez kapcsolódó támogatások esetében az alacsonyabb teljesülés kizárólag technikai, elszámolási okokra vezethető vissza, amelyek év végéig rendezésre kerülnek.

A gazdasági vezető részletezte, hogy:

- a bérleti díj-, szállás- és újságkiadási bevételek a tervezettnél megfelelően alakulnak,
- a jegyértékesítéshez és közvetített szolgáltatásokhoz kapcsolódó magasabb volumen nem tényleges többleteredményt, hanem tovább számlázott tételeket jelent,
- a közvetített szolgáltatások esetében a társaság 7% körüli jutalékbevételt realizál.

A Felügyelőbizottság kérdéseket tett fel az egyes sorok értelmezésével kapcsolatban, különösen az előző évi tényadatok és a 2025. évi tervadatok elkülönítésére vonatkozóan. A gazdasági vezető jelezte, hogy a táblázatok megjelenítése pontosításra kerül a későbbiekben.

A személyi jellegű ráfordítások időarányosan alakulnak, év végére kisebb megtakarítás várható. A kimutatott időközi veszteség nem tekinthető tényleges eredménynek, mivel az önkormányzati rendezvények elszámolása, valamint a beruházásokhoz kapcsolódó áfa-visszaigénylés még nem jelent meg a bevételek között.

A beruházások kapcsán elhangzott, hogy azok nem közvetlenül az eredménykimutatásban jelennek meg, hanem értékcsökkenési leíráson keresztül, éves szinten. Kiemelésre került a közönségforgalmi vizesblokkok felújítása, amely 80%-os készültségen áll, a végszámla benyújtása és lezárása a következő év elején várható.

A szakmai beszámoló kapcsán az ügyvezető igazgató hangsúlyozta, hogy a társaság a tervezett szakmai programokat maradéktalanul megvalósította, sőt számos nem tervezett, de szakmailag indokolt rendezvényt is lebonyolított, amelyek bevételt és szakmai elismertséget is hoztak. Kiemelésre került a Kőbányai Napok rendezvénysorozata, valamint a helyi képzőművészekkel és oktatási intézményekkel kialakított együttműködések.

A Felügyelőbizottság a tájékoztatást részletesnek és megalapozottnak ítélte, a napirendi pontot lezárta.

3. Napirendi pont **A Felügyelőbizottság 2026. évi Munkaterve**

Az elnök ismertette a Felügyelőbizottság 2026. évi munkatervének tervezetét. (1.sz.melléklet) Elmondta, hogy a munkaterv összeállításakor a testület a korábbi évek gyakorlatát követte, amely szerint évente öt ülést tervez.

Kifejtésre került, hogy a munkaterv időpontjai a képviselő-testület munkarendjéhez igazodnak, különös tekintettel a költségvetési és beszámolási kötelezettségekre. Az önkormányzati testületi ülések rendjében bekövetkezett változások – különösen a februári költségvetési ülés időpontja – indokoltá tették a munkaterv egyes dátumainak módosítását.

A Felügyelőbizottság részletesen megvitatta:

- a februári ülés időzítését a költségvetési döntést követően,
- az áprilisi ülés szerepét az üzleti terv és az éves beszámoló előkészítésében,
- valamint azt, hogy a Felügyelőbizottság véleménye megfelelő időben a képviselő-testület elé kerülhessen.

A munkaterv kialakításánál szempont volt továbbá a társaság intézményi működésének sajátossága, így a választásokhoz, rendezvényekhez és létesítményhasználathoz kapcsolódó időszakok figyelembevétele is.

A Felügyelőbizottság a módosított időpontokkal együtt a 2026. évi Munkatervet 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

4. napirendi pont
Beszámoló a Felügyelőbizottság 2025. évi tevékenységéről

Előadó: Gál Judit a Felügyelőbizottság elnöke

Az elnök ismertette a Felügyelőbizottság 2025. évben végzett munkájáról szóló beszámolót. (1.sz. melléklet) A beszámoló kitért arra, hogy a Felügyelőbizottság az év során rendszeresen ülésezett, és a jogszabályokban, valamint a társasági szerződésben meghatározott ellenőrzési feladatait ellátta.

A Felügyelőbizottság vizsgálta és véleményezte:

- a társaság pénzügyi helyzetét,
- a gazdálkodás alakulását,
- az üzleti terv teljesülését,
- a jelentősebb beruházásokat és felújításokat,
- valamint az önkormányzati támogatások felhasználásának gyakorlatát.

A Bizottság megállapította, hogy a Kőrösi Nonprofit Kft. működése 2025-ben összességében szabályszerű volt, a gazdálkodás átlátható, a szakmai feladatellátás folyamatos és magas színvonalú. A Felügyelőbizottság külön figyelmet fordított arra, hogy a nem tervezett, de szakmailag indokolt programok és rendezvények pénzügyi kockázatait és megtérülését nyomon kövesse.

A beszámoló rögzítette továbbá, hogy a Felügyelőbizottság az év során együttműködött az ügyvezetéssel, kérdéseivel és észrevételeivel hozzájárult a döntések megalapozottságához, ugyanakkor az operatív irányításba nem avatkozott be.

A Felügyelőbizottság a 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta.

5. napirendi pont
Egyebek


Az ügyvezető igazgató tájékoztatta a Felügyelőbizottságot a folyamatban lévő beruházásokról, különösen a közönségforgalmi vizesblokkok felújításáról, amely a terveknek megfelelően halad. Ismertette a további fejlesztési elképzeléseket, köztük a lift kialakításának szükségességét és ütemezését. Tájékoztatás hangzott el a helytörténeti gyűjtemény személyi változásairól, Verbai Lajos nyugdíjba vonulásáról, valamint az utódlás tudatos és szakmailag megalapozott előkészítéséről. A Felügyelőbizottság pozitívan értékelte a tudásátadás folyamatát és a fiatal kollégák bevonását. További kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elnök megköszönte a részvételt, és az ülést **16:55 órakor lezárta.**

Budapest, 2025. december 7.

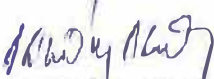

Gál Judit
FB elnök


Dömötör István
FB tag


Papp Lászlóné Sándor Valéria
gazdasági vezető


Györffy László
ügyvezető


Irmalós Bence
FB Tag


Kormány Krisztina
jegyzőkönyv vezető

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.

Felügyelőbizottságának 2026. évi munkaterve

A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Társaság) Felügyelőbizottsága ügyrendjének és munkatervének megfelelően a Képviselő-testület felhatalmazása alapján gyakorol felügyeletet a Társaság tevékenysége felett, és ennek érdekében rendszeresen ülésezik.

A Felügyelőbizottság a **2026. évben öt alkalommal ülésezik**. Az üléseken részt vesz a Társaság ügyvezetője, a gazdasági vezető, az Alapító képviselője, a Társaság jogi képviseletét ellátó ügyvédi iroda képviselője, a Társaság könyvvizsgálója és a jegyzőkönyv vezetésével megbízott munkatárs.

1. A Felügyelőbizottság a **2026. évben** öt ülést tervez, melyek lehetséges időpontjai a következők:
 - 2026. március 2.
 - 2026. április 20.
 - 2026. június 15.
 - 2026. szeptember 7.
 - 2026. december 7.
2. A Felügyelőbizottság a **2026. március 2-ai ülésén** tájékozik a 2025. év gazdálkodásáról, a közmű szolgáltatók felé történt tavalyi és idén várható kiadások társaságra gyakorolt gazdasági és egyéb hatásairól.
3. A Felügyelőbizottság **2026. április 20-án** megtárgyalja és szavazásra bocsátja a Társaság 2025. évi Számviteli és Szakmai Beszámolóját és a 2026.évi Üzleti Tervét. Meghallgatja a társaság könyvvizsgálójának 2025. évi beszámolóját, valamint értékeli Györffy László önértékelését.

4. A Felügyelőbizottság **2026. június 15-i ülésén** beszámolót hallgat meg az Alapító megbízásából szervezendő nyári nagyrendezvények terveiről (Szent László Napok, Szent István Nap, PikNik Mozi...), valamint a nyári táborok előkészítéséről és azok megszervezéséről. A bizottság tájékoztatót hallgat meg a 2026. I. negyedévi bevételek és kiadások alakulásáról.

5. A Felügyelőbizottság **2026. szeptember 7-i ülésén** beszámolót hallgat meg az Alapító megbízásából megtartott nyári nagyrendezvényekről, a nyári táborokról, valamint az Alapító megbízásából szervezendő őszi-téli nagyrendezvények terveiről (.Rendvédelmi Nap, Kőbánya Napja, Október 23, November 4, Advent, Karácsony...). Tájékoztodik továbbá az I. féléves gazdálkodási adatokról, valamint tájékoztatót hallgat meg a Kőrösi NKFT. 2026. szeptember havi és az azt követő időszak közmű szolgáltatók felé történő kiadások várható kalkulálásáról.

6. A Felügyelőbizottság **2026. december 7-i ülésén** beszámolót hallgat meg a 2026-os év terembérlet és marketing tevékenységről, valamint meghallgatja a 2026. év előzetes pénzügyi, számviteli és szakmai beszámolóját és a Felügyelőbizottság 2026. évi tevékenységének összefoglalóját. Megtárgyalja és elfogadja a Felügyelőbizottság 2027. évi Munkatervét.

Budapest, 2025. december 5.


Gál Judit
a Felügyelőbizottság elnök

Beszámoló
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Felügyelőbizottságának
2025. évi munkájáról

A Felügyelőbizottság a **2025. évben hat alkalommal ülésezett:** 2025. január 13.
2025. február 24.
2025. április 7.
2025. június 24.
2025. szeptember 18.
2025. december 8.

A Felügyelőbizottság tagjai: Gál Judit a Felügyelőbizottság elnöke
Dömötör István a Felügyelőbizottság tagja
Irmalós Bence a Felügyelőbizottság tagja

Állandó meghívott vendégek: Győrffy László a Társaság ügyvezető igazgatója
Papp Lászlóné Sándor Valéria a Társaság gazdasági vezetője
dr. Deák József Sámuel a Társaság ügyvédje
Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester az Alapító képviselője
Varga Eszter a Társaság könyvvizsgálója

A Felügyelőbizottság a következő **napirendi pontokat** tárgyalta meg a 2025. évben:

- A Felügyelőbizottság **2025. évi Munkaterve**
- Tájékoztató a Kőrösi Nonprofit Kft. **2025. év várható kiadásairól és bevételeiről:**
terembérlet, marketing tevékenység

- A Felügyelőbizottság **Ügyrendjének** véleményezése
- Tájékoztató a **Közmű Szolgáltatók felé történt 2024-es és 2025-ös várható kiadások** társaságra gyakorolt gazdasági és egyéb hatásairól
- A Kőrösi Nonprofit Kft. **2024. évi Számviteli és Szakmai Beszámolója**
- A Kőrösi Nonprofit Kft. **2024. évi Könyvvizsgáló Beszámolója**
- A Felügyelőbizottság **2024. évi Beszámolója**
- A Kőrösi Nonprofit Kft. **2025. évi Üzleti Terve**
- **Gyórfy László ügyvezető igazgató önértékelése**
- Az alapító megbízásából szervezendő **nyári nagyrendezvények tervei:**
Szent László Napok, Szent István Nap, PikNik Mozi...
- Tájékoztató a **nyári táborok előkészítéséről és megvalósításáról**
- Tájékoztató a **2025. évi első negyedévi bevételek és kiadások alakulásáról**
- Tájékoztató az **őszi és téli rendezvényekről:**
Rendvédelmi Nap, Kőbánya Napja, Október 23.,November 4.,Advent, Karácsony
- Tájékoztató a **2025. évi I. féléves gazdálkodási adatokról**
- Tájékoztató a **2025. szeptember havi és az azt követő időszak közmű szolgáltatók felé történő kiadások várható kalkulálásáról**
- Tájékoztató a **2025. évi terembérletről, marketing tevékenységről.**
- A 2025. év **előzetes pénzügyi, számviteli és szakmai beszámolója**
- A Felügyelőbizottság **2025. évi tevékenységének összefoglalója**
- A Felügyelőbizottság **2026. évi Munkaterve**

A felügyelőbizottság minden alkalommal határozatképes volt.

Az ülésekről hangfelvétel készült, a jegyzőkönyveket Kormány Krisztina vezette.

A Felügyelőbizottság Ügyrendjében szereplő feltételeknek eleget tett.

Budapest, 2025. december 5.



Gál Judit

a Felügyelőbizottság elnöke