

**Előterjesztés  
a Közjóléti Bizottság részére  
a Mandák-ház Alapítvánnyal pályázati célból történő együttműködésről**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A Mandák-ház Alapítvány (1086 Budapest, Karácsony Sándor u. 31-33., a továbbiakban: Alapítvány) képviseletében Bolba Márta igazgató kérelmet nyújtott be Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzathoz (a továbbiakban: Önkormányzat), melyben az Önkormányzat együttműködését kérte a Fővárosi Szociális Közalapítvány FSZA 2026 azonosítószámú pályázatán (a továbbiakban: pályázat) történő részvételhez.

A pályázat általános célja, hogy a támogatások hozzájáruljanak a jóléti intézményrendszer problémáinak és területi egyenlőtlenségeinek az enyhítéséhez, az ellátási hiányok csökkentéséhez, új, innovatív, hiánypótló szolgáltatások és programok létrejöttéhez, továbbá ahhoz, hogy a támogatott fejlesztések és programok beépüljenek a helyi jóléti intézményrendszerbe.

A Mandák-ház Alapítvány a Budapest-Józsefvárosi Evangélikus Egyházközség társadalmi szerepvállalását támogató alapítvány. Az Alapítvány 2022-ben 800 önkéntes részvételével segélypontot nyitott az ukrajnai menekültek támogatására, ekkor 4 hónapon át naponta 400 embernek nyújtottak segítséget magánadományokból. A háborús konfliktus elhúzódásával a szolgáltatásukat tovább fejlesztették, és egy partneri megállapodás keretében közösségi házat hoztak létre, ez a Dévai Fogadó Menekülteket Segítő Közösségi Ház (a továbbiakban: Dévai Fogadó) az 1134 Budapest, Dévai utca 11. szám alatt.

Az Alapítvány a Dévai Fogadóban a menekültek részére komplex integrációs támogatást nyújt és közösségi teret tart fenn. Tevékenységeik közé tartozik a családsegítés és egyéni esetkezelő szociális munka, a készpénztámogatás (utalvány formájában), a magyar és angol nyelvtanfolyamok szervezése, az adományok raktározása, az élelmiszerosztás, a közösségi programok szervezése, az álláskeresés támogatása, az iskolai beiratkozás segítése, a menedékes ügyintézés támogatása, a szakorvosi ellátáshoz való hozzáférés segítése, a tolmácsszolgáltatás biztosítása orvosnál és a hivatali ügyintézésben.

A Dévai Fogadó napi ügyfélforgalma 2025-ben 80-90 fő volt, szociális tanácsadásban összesen 670 fő vett részt. Az adatbázisuk alapján az ügyfeleik közül 360 család él a kerületünkben.

Az Alapítvány a pályázati forrást a Dévai Fogadó működtetési költségeire és Játékkuckó program bevezetésére kívánja fordítani. A Játékkuckó program ingyenes gyerekelügyeletet biztosít a menekültek részére.

A pályázat benyújtásának feltétele, hogy a pályázó a projekt megvalósítási helye szerinti fővárosi kerületi önkormányzattal együttműködési megállapodást kössön.

## II. Hatásvizsgálat

Az Alapítvány a projekt megvalósításához pénzügyi támogatást nem kér. Az Önkormányzat az együttműködésben vállalja, hogy segíti a kerület lakosai számára az Alapítvány szolgáltatásaihoz való hozzáférést, információnyújtást.

A szolgáltatások kiegészítik a kerületi családsegítők munkáját, mert a nem magyar állampolgárok nem jogosultak a szociális alapszolgáltatásra.

Az együttműködés által kerületünk jelentős előrelépést tesz az esélyegyenlőség megteremtésében és a társadalmi felelősségvállalás további erősítésében.

## III. A végrehajtás feltételei

A pályázat benyújtásának határideje 2026. március 31. napja. A támogatott program megvalósításának időszaka a pályázat közzétételének napja 2026. január 7. és 2028. május 31. közötti időszak.

Az Önkormányzat részéről a döntésnek anyagi vonzata nincs.

Az együttműködési megállapodásról szóló döntés a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 4. pont 4.7. alpontja alapján a Közjóléti Bizottság hatásköre.

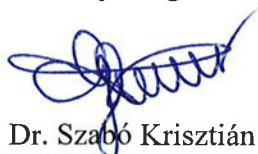
## IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2026. március „13”.

Weeber Tibor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
Közjóléti Bizottsága**

**.../2026. (III. 17.) határozata**

**a Mandák-ház Alapítvánnyal pályázati célból történő együttműködésről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat a Mandák-ház Alapítvánnyal (székhelye: 1086 Budapest, Karácsony Sándor u. 31-33., nyilvántartási száma: 13-01-0003951, adószáma: 18978779-1-42, képviseli: Bolba Márta igazgató) a Fővárosi Szociális Közalapítvány FSZA 2026 azonosítószámú pályázatán történő részvétel céljából az 1. melléklet szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt.

2. A Közjóléti Bizottság felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

### 1. PREAMBULUM

A Fővárosi Szociális Közalapítvány mint támogató (a továbbiakban: Támogató) a Fővárosi Szolidaritási Alap támogatási kerete terhére pályázatot írt ki FSZA 2026 azonosítószámon. A civil szervezet pályázó és a pályázati projekt megvalósításában érintett fővárosi kerületi önkormányzat az együttműködésük feltételeit a jelen megállapodásban rögzítik.

### 2. SZERZŐDŐ FELEK

#### 2.1. A pályázó szervezet(ek)

Szervezet neve:	Mandák-ház Alapítvány
Postacím:	1086 Karácsony Sándor u. 31-33.
Székhely:	1086 Karácsony Sándor u. 31-33.
Azonosító szám (törzsszám /nyilvántartási szám):	13-01-0003951
Adószám:	18978779-1-42
Aláírásra jogosult képviselője:	Bolba Márta igazgató
Számlavezető pénzintézet neve:	Magnet Bank Zrt.
Számlaszám:	16200106-11610562

(a továbbiakban: Pályázó)

#### 2.2. A pályázó civil szervezettel együttműködő önkormányzat

Önkormányzat megnevezése:	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Postacím:	1102 Budapest, Szent László tér 29.
Székhely:	1102 Budapest, Szent László tér 29.
PIR-törzsszám:	735737
Adószám:	15735739-2-42
Aláírásra jogosult képviselője:	D. Kovács Róbert Antal polgármester
Számlavezető pénzintézet neve:	OTP Bank Nyrt.
Számlaszám:	11784009-15510000

(a továbbiakban: Önkormányzat)

### 2.3. A Felek nyilatkozatai

2.3.1. A Pályázó kijelenti, hogy az FSZA 2026 azonosítószámú pályázati felhívás rendelkezéseit és annak mellékleteit megismerte, az azokban foglalt feltételeknek maradéktalanul megfelel.

2.3.2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy az FSZA 2026 azonosítószámú pályázati felhívás rendelkezéseit és annak mellékleteit megismerte, és vállalja, hogy a pályázat megvalósítása, elszámolása és ellenőrzése során a Támogatóval együttműködik.

## 3. A FELEK MEGÁLLAPODÁSAI

3.1. A Pályázó a jelen Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy az FSZA 2026 pályázati felhívás szerinti **Közösségi ellátás fejlesztése** pályázati célra a **Menekültek integrációjának támogatása a Dévai Fogadóban** című projekt (a továbbiakban: Projekt) megvalósítására pályázatot nyújt be.

3.2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a pályázati felhívást, a Projekt célját és a Pályázó megvalósítani tervezett tevékenységeit megismerte, a Projekt megvalósításával egyetért, és annak megvalósítása érdekében – feltéve, hogy a Projekt a pályázaton támogatást nyer el – az alábbiakat vállalja:

- Az Önkormányzat vállalja, hogy a menekült személyek tájékoztatásának segítése során információt nyújt a Pályázó működéséről, és jelzést tesz a Pályázó részére az integrációs folyamat megindításához,
- az Önkormányzat vállalja, hogy a menekült személyekkel történő kommunikációhoz szükség szerint igénybe veszi a Pályázó tolmácsszolgáltatásait,
- az Önkormányzat vállalja, hogy a Pályázó menekültügyi és a külföldiek beilleszkedését segítő szakmaközi egyeztetéseire munkatársakat delegál,
- az Önkormányzat vállalja, hogy a kerületben megrendezésre kerülő állásbörzéről a Pályázót tájékoztatja,
- az Önkormányzat vállalja, hogy a saját intézményhálózatán belül segíti a Pályázót a kapcsolatteremtésben.

3.3. Az Önkormányzat vállalja, hogy a Projekt megvalósítását, a Pályázó jelen megállapodásban, a pályázati felhívásban és a támogatói okiratban meghatározott kötelezettségeinek teljesítését elősegíti.

3.4. A Pályázó vállalja, hogy haladéktalanul tájékoztatja az Önkormányzatot, amennyiben a Projekt keretében általa vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, megghiúsul vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

#### **4. KAPCSOLATTARTÁS**

4.1. A Felek a jelen megállapodásban foglaltak teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki.

**A Pályázó részéről**

Kapcsolattartó neve, beosztása: Bolba Márta igazgató

Telefonszám: 06 20 824 6466

Email: mandakhaz.alapitvany@gmail.com

**Az Önkormányzat részéről**

Kapcsolattartó neve, beosztása: Kárpáti Beatrix osztályvezető

Telefonszám: 06 30 961 4966

E-mail: KarpatiBeatrix@kobanya.hu

4.2. A Felek rögzítik, hogy egymás kijelölt kapcsolattartóinak személyes adatait a jelen megállapodás teljesítéséhez fűződő jogos érdek alapján kezelik, és ennek tényéről a kijelölt kapcsolattartókat előzetesen tájékoztatták.

#### **5. A MEGÁLLAPODÁS MEGSZÚNÉSE ÉS MÓDOSÍTÁSA**

5.1. A jelen megállapodás a pályázat nyertessége esetén a vállalt fenntartási időszak végéig jön létre. Amennyiben a pályázat támogatást nem nyer el, a jelen megállapodás a pályázatot elutasító döntés közzétételét követő napon megszűnik.

5.2. A jelen megállapodás kizárólag írásban, a felek közös megegyezésével módosítható.

5.3. A Felek a megállapodás rendes felmondásának jogát kizárják.

5.4. A Felek adataiban bekövetkezett változások (így különösen a székhely, bankszámlaszám változása) nem igénylik a jelen megállapodás módosítását. A felek az adatok változásáról értesítik egymást.

#### **6. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

6.1. A jelen megállapodás a mindkét fél által történő aláírásának napján lép hatályba.

6.2. A Felek képviselőiben aláíró személyek kijelentik és igazolják, hogy jogosultak a Felek képviselőire, továbbá ennek alapján a jelen megállapodás megkötésére és aláírására. Az aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen megállapodás megkötését és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

6.3. A Felek a jelen megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Budapest, időbélyegző szerint

D. Kovács Róbert Antal  
polgármester  
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai  
Önkormányzat képviselőjében

Bolba Márta igazgató  
Mandák-ház Alapítvány  
képviselőjében

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Ehrenberger Krisztina  
főosztályvezető

Dr. Nánási Zoltán István  
jogi előadó

## Tisztelt Önkormányzat!

A Mandák-ház Alapítvány *Közösségi ellátások fejlesztése* céllal **Menekültek integrációjának támogatása a Dévai Fogadóban** címmel 80M Ft összegben pályázatot nyújt be a Fővárosi Szociális Közalapítványhoz, melyben kéri az Önkormányzat együttműködését.

Támogatást kérő levelünkhöz mellékelem a projekt költségvetését és a pályázati adatlapot, mely részletesen is tartalmazza a projektet.

*A pályázat szövegéhez kérek segítséget, hogy mely helyi stratégiákhoz illeszkedik a projektünk? A Józsefvárosi Esélyegyenlőségi Program Menekültek fejezetéhez biztosan, de lehet, hogy más dokumentumok is tartalmazzanak ilyen irányú kerületi stratégiát.*

## A szervezet rövid ismertetése

### Mandák-ház Alapítvány

A Mandák-ház Alapítvány a Budapest-Józsefvárosi Evangélikus Egyházközség társadalmi szerepvállalását támogató alapítvány, melynek székhelye a 1086 Karácsony Sándor utca 31-33. szám alatt található közösségi ház, mely otthont ad 12 civil szervezet tevékenységének, mint az ULE, Rosa Parks Alapítvány, Józan Babák, Alapítvány a Nevelőszülőkért, stb.

2022-ben 800 önkéntes részvételével segélypontot nyitottunk az ukrán menekültek támogatására. Ebben a kezdeti időszakban 4 hónapon át naponta 400 embernek segítettünk magánadományokból. Mivel a háborús konfliktus elhúzódott professzionális szolgáltatást szerveztünk és partneri megállapodást kötöttünk a UNHCR-el, egy cipőgyárból közösségi házat hoztunk létre, ez a Dévai Fogadó Menekülteket segítő Közösségi Ház, 1134, Dévai utca 11.

### DÉVAI FOGADÓ MENEKÜLTKÖZPONT

A Dévai Fogadó életét a Facebook oldalán keresztül és honlapján keresztül lehet nyomon követni. Cikkek a Fogadó Működéséről

Dévai Fogadó Facebook oldala:  
<https://www.facebook.com/profile.php?id=100086593361006>

A Mandák-ház Alapítvány honlapján található információk a Dévai Fogadóról, ide gyűjtöttünk össze néhány újságcikket és videót, mely bemutatja az intézményt:

<https://mandakhaz.hu/devai-fogado-menekultsegito-kozpont/>

A Dévai Fogadóban menekült és harmadikvilágbeli ügyfeleinknek komplex integrációs támogatást nyújtunk és közösségi teret tartunk fenn. Szolgáltatásaink: családsegítés-egyéni esetkezelő szociális munka, készpénztámogatás (utalvány formájában) magyar és angol nyelvtanfolyamok, adományraktár, élelmiszer osztás, közösségi programok, álláskereső

támogatása, iskolai beiratkozás segítése, menedékes ügyintézés támogatása, szakorvosi ellátáshoz való hozzáférés segítése, tolmács szolgáltatás orvosnál és hivatali ügyintézésben.

Szolgáltatásaink kiegészítik a kerületi családsegítők munkáját, hiszen náluk nem magyar állampolgár nem jogosult sok szolgáltatásra. Munkatársaink beszélnek ukránul és angolul, a nyelvi akadályok áthidalásával számtalan elakadt ügymenetet segítenek tovább.

2025-ben napi ügyfélforgalmunk 80-90 fő volt. Szociális tanácsadásban 670 fő vett részt. 5600 családdal tartunk rendszeres kapcsolatot. Ügyfeleinket rászorultsági alapon támogatjuk. 350 újonnan érkezett család regisztrált nálunk az elmúlt időszakban. Kijev, és az atomerőmű megyéjének, Zaporizse megyének az evakuálása miatt új menekültek érkeznek folyamatosan és a régiek közül is vannak idősek, kismamák, krónikus betegek, akik tartós alapszükségleti támogatásra szorulnak, éheznek.

Mivel a nagy nemzetközi szervezetek kivonultak a szektorból, év közben a bezárás fenyegette a Dévai Fogadót, óriási túlterhelés mellett magas ügyfélforgalommal néhány munkatárssal tovább tudtuk biztosítani a nyitva tartást. Az FSZK pályázati támogatási kerete biztosítaná a Dévai fogadó fennmaradását, hogy működésünkkel tovább támogassuk a menekülteket és megkönnyítsük az állami hivatalok, egészségügyi szolgáltatók, oktatási intézmények működését tolmács szolgáltatásunkkal.

Támogató partnerünk az ELCA, Amerikai Lutheránus Egyház, mely fedezi a képzéztámogatási rendszerünket (lakhatási támogatás, gyógyszer támogatás, alapszükségleti támogatás, krízis támogatás) és néhány kolléga munkabérért 65M forint értékben, de nem fedezi a bérleti díjat és az üzemeltetési költségeket.

## A tervezett projekt összefoglalója

Újra szeretnénk nyitni a **Játékkuckót**  
(<https://www.evangelikus.hu/hireink/itthon/jatekkucko-nyilt-a-devai-fogadoban>)

A Játékkuckó programunk ingyenes gyerekfelügyeletet biztosít menekültek részére. Ügyfeleink 90%-a nő és gyermek, kiemelten támogatjuk a 3 év alatti gyermeket nevelőket. A Fővárossal együttműködésben alakítottuk ki ezt a játszó szobát, és fejlesztettük a módszertant az UNICEF Play and Learning Hub koragyermekkorai fejlesztő módszertana alapján. Mióta megszűnt az UNHCR támogatási szerződésünk sajnos zárva tart a Játékkuckó, naponta jönnek be hozzánk kisgyerekes ügyfelek és ne tudjuk őket ide beengedni játszani, mert nincs személyzet, aki biztosítsa a nyitvatartást.

A pályázat segítségével szeretnénk fedezni a **Fogadó bérleti díját**. Erre a 600 nm-es helyre azért van szükségünk, mert ügyfélkörünkbe 5600 ember tartozik, akik rendszeresen látogatják a közösségi házat. Adományraktárunk 120nm-en helyezkedik el, lakossági adománygyűjtéseket fogadunk, rendszerezünk és osztunk ki. Ez óriási segítség a rászoruló menekülteknek: ruházat, lábbeli, háztartási eszközök, tanszer, higiéniai termékek, ágynemű, stb. Nyelvtanfolyamaink 25 fővel mennek, közösségi programjainkra egyszerre 200 gyermeket tudunk fogadni.

Jelenleg csak egy szociális munkásunk van, szeretnénk még egy szakembert felvenni egyéni esetkezelésre és tanácsadásra. tervezünk nyelvtanfolyamokat, korosztályos klubokat, ukrán nyelvű pszichológiai és gyógypedagógiai tanácsadást, állandó nyitvatartásban közösségi teret.

## **Az Önkormányzattal való együttműködés keretében megvalósítani kívánt tevékenység rövid leírása**

Ügyféladatbázisunk szerint ügyfeleink közül 360 család él a kerületben.

*Például:*

- Az önkormányzat a kerületi családsegítővel segíti az együttműködést az integrációs folyamat elakadása során jelzést tesz a szervezetnek, hogy segíthessünk tolmácsolással, családtámogatási eszközeinkkel, hogy motiváljuk például az iskolalátogatást, segítsük a szolgáltatásba jutást.
- Menekültügyi és a külföldiek beilleszkedését segítő szakmaközi kerekasztaljainkra illetékes szakembereket delegál.
- Információcsere indul meg a kerületi szolgáltatásokról a pályázó szolgáltatásairól hogy az elérhető szolgáltatásokról időben értesüljenek az adott szomszédságban élő menekültek is, pl. ingyenes közösségi, kulturális programok, mindenkinek járó szociális szolgáltatások.
- Kerületi állásbörzéről szervezetünket tájékoztatja
- Az önkormányzat segít a helyi releváns intézményi szereplőkkel a kapcsolatteremtésben.
- stb.

2026. 02. 15.

Tisztelettel

Bolba Márta, a Mandák-ház Alapítvány képviselőjében

### **Mellékletek**

1. Adatlap
2. Költségterv
3. Együttműködési megállapodás
4. Dévai Fogadó prezí

5. Dévai Fogadó statisztikai összefoglaló
6. képmelléklet

**A Dévai Fogadó képekben:**





