



MEGHÍVÓ

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testületének ülésére
2025. november 20-án (csütörtökön) 9 órára
a Polgármesteri Hivatal (Budapest X. kerület, Szent László tér 29.)
II. emelet 200. számú tanácstermébe**

*Napirend előtt a 2024. év bölcsődéje kategóriában Családháló díj kitüntetésben részesült
Kőbányai Egyesített Bölcsődék köszöntésére kerül sor.*

TERVEZETT NAPIREND:

A nyilvános ülés anyaga letölthető a www.kobanya.hu honlapról, a Városháza/Képviselő-testület/Képviselő-testületi ülések – 2025. menüpont alatt, az adott dátumnál, a Meghívó, illetve az Előterjesztések linkre kattintva, a képviselők pedig az arra rendszeresített szerveren keresztül érhetik el a dokumentumokat.

1. A Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetői pályázatának elbírálása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján – az érintett kérésére – zárt ülésen tárgyalandó (482. számú előterjesztés)*
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
2. A Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatása érdekében a 2025. évre kötött megállapodás módosítása, valamint a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatása érdekében a 2026. évre kötendő megállapodás (502. számú előterjesztés) *Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint.*
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. A Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti irodaépület 80,5 m² alapterületű emeleti helyiségeinek a Kőbányai Polgárőr Egyesület részére történő ingyenes használatba adása (460. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. A „Villamos energia beszerzése a 2026. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó (503. számú előterjesztés)* *Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint.*
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása (504. számú előterjesztés) *Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint.*
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
6. A közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása (500. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

7. Az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint az idegenforgalmi adóról szóló 26/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelet módosítása (497. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
8. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó módosítása (498. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
9. Szociális alapon bérbeadott lakás lakásgazdálkodásból történő kivonása (461. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
10. Intézményben lévő szolgálati lakás lakásgazdálkodásból történő kivonása (465. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
11. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2025. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása (476. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
12. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek bérleti díjának emelése – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható* (481. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
13. A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület használatának egyes díjai – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható* (494. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
14. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása – *Bizalmas az előterjesztés 2. melléklete* (479. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
15. A Kelet-Pesti Tankerületi Központtal 2016. december 15-én megkötött vagyonkezelési szerződés módosítása *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó* (505. számú előterjesztés) *Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint.*
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
16. A Kőbányai Diákok Sportegyesületével együttműködési megállapodás megkötése (463. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
17. A Művészeti és Szabadművelődési Alapítvánnyal közszolgáltatási szerződés megkötése (480. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester

18. Az Életmentő Pont működésének támogatása (462. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
19. A Havasi Gyopár Szociális, Egészségügyi, Kulturális Segítő Alapítvány 2025. évi karácsonyi támogatása (457. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
20. A Harmat Kőbányai Nyugdíjas Klub és az Örökifjú Kőbányai Nyugdíjas Klub karácsonyi programjainak 2025. évi támogatása céljából a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére működési célú támogatás nyújtása (453. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Andrea önkormányzati képviselő
21. Az 1108 Budapest, Tárna utca 4. szám alatti Társasház támogatása (458. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
22. A Budapest X. kerület, Harmat utca 158-160. szám előtti helyszínen emelt ágyás kialakítása (464. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
23. A Kőbányai Csukás István Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolában tolókapu kialakítása céljából a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére felhalmozási célú támogatás nyújtása (459. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Ács Andrea önkormányzati képviselő
24. A Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 40. - Kolozsvári út 47. számú Társasház támogatása (495. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
25. Új közterületi hulladékgyűjtő edények beszerzése (492. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
26. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban működő nyugdíjas klubok karácsonyi támogatása (486. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
27. A kőbányai általános iskolákban a 2025/2026. tanévben szemléletformáló tréningek megvalósítása érdekében a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére működési célú támogatás nyújtása (455. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre alpolgármester
28. Moldovainé Kavasinszky Ilonának a fővárosi tulajdonú, Budapest X. kerület, Liget tér közterületén található pavilon fennmaradása iránti kérelme (452. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
29. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről (472. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
30. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról (490. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:

31. Tájékoztató a Budapest X. kerület, Gergely utca 68. földszint 21. szám alatt lévő lakás elidegenítésére vonatkozó kérelemről (448. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
32. Tájékoztató a Budapest X. kerület, Hatház utca 3/A szám alatti, G4. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésére vonatkozó kérelemről (449. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
33. A Budapest X. kerület, Román utca 2. szám alatti pincszinten lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelölése (451. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
34. A Budapest X. kerület, Rákász utca elnevezésű, 40615/1 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése (496. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
35. A Budapest X. kerület, Maglódi út 5. szám alatt található, 41021 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése (473. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
36. A Budapest X. kerület, Zágrábi utca 10. szám alatti, 38315/30 hrsz.-ú tárasházingatlan elidegenítése (484. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
37. A Budapest X. kerület, Gyógyszergyári utca 4. szám alatti, 39210/214 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése (471. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
38. A Budapest X. kerület, Előd közben, a Szövőszék utcában, valamint a Kabai utcában létesítendő új közvilágítási hálózatok tulajdonjogának ingyenes átruházása (485. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
39. A Fehér-Liget Ingatlanhasznosító Kft.-vel kötött településrendezési szerződés módosítása (501. számú előterjesztés) *Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint.*
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján – az érintett kérésére – zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

40. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete állandó bizottságainak létrehozásáról szóló normatív határozat módosítása (499. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

41. Az MVM Mobiliti Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (489. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

42. Márton András közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás miatti ügyében benyújtott fellebbezése (450. számú előterjesztés)

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

43. A Kőbánya Sportolója 2025 elismerő cím adományozása (470. számú előterjesztés)

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, hogy a távolmaradás okát a részemre telefonon és ezzel egyidejűleg e-mailben a hivatal@kobanya.hu címre legkésőbb 2025. november 19-én (szerdán) 16 óráig szíveskedjék jelezni.

Budapest, időbélyegző szerint

Üdvözlettel,

D. Kovács Róbert Antal