

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
az Oltó utca 2-4. szám alatti társasház mögött vadászkerítés létesítéséről**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest X. kerület, Oltó utca 2-4. szám alatti társasháznál található kert az ott élők gondozzák. A kert esztétikus és egységes lehatárolása érdekében javaslom mintegy negyvenkét folyóméter hosszban és egy méter magasságban fa alapanyagú vadászkerítés telepítését. A létesítendő vadászkerítés az újhegyi lakótelepen korábban telepített vadászkerítésekkel megegyező típusú.

Az előterjesztés 2. mellékletét képező, a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: KŐKERT Kft.) által készített költségvetés szerint a beruházás összköltsége bruttó 629 999 Ft (nettó 496 062 Ft + 133 937 Ft áfa).

Tekintettel arra, hogy a 2025. évi költségvetési tárgyalások során létrejött megállapodás szerint a Képviselő-testület általános tartalékából a Képviselő-testület tagjai 3-3 millió forint felhasználására saját képviselői kezdeményezéssel tehetnek javaslatot, az Oltó utca 2-4. szám alatti társasháznál vadászkerítés létesítéséhez szükséges bruttó 629 999 Ft összegű fedezetet a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére javaslom biztosítani.

II. Hatásvizsgálat

Az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít a kerületben található zöldfelületek karbantartására, fejlesztésére. E célkitűzés jegyében javaslom a Budapest X. kerület, Oltó utca 2-4. szám alatti társasház mögött található kertek vadászkerítéssel történő elkerítését.

III. A végrehajtás feltételei

A vadászkerítés létesítésére vonatkozóan az Önkormányzat a KŐKERT Kft.-vel vállalkozási szerződést köt. Az Önkormányzat és a KŐKERT Kft. között a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) és i) pontja szerinti in house (házon belüli) beszerzés valósul meg, ezért ez esetben nem kell kiírni sem közbeszerzési, sem versenyeztetési eljárást.

A fejlesztéshez szükséges fedezet a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. során (Képviselő-testület általános tartaléka) rendelkezésre áll.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2025. augusztus „19”.



Dr. Mátrai Gábor Imre

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (... ..) határozata
az Oltó utca 2-4. szám alatti társasház mögött vadászkerítés létesítéséről**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Oltó utca 2-4. szám alatti társasház mögötti területen vadászkerítés létesítését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 629 999 Ft (nettó 496 062 Ft + 133 937 Ft áfa) összeget biztosít a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:	azonnal
Feladat körében érintett:	a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
	a KÖKERT Non-profit Kft. ügyvezetője

**KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési
Non-Profit Közhasznú Kft.**
1107 Budapest, Basa utca 1.
Tel.: 06-1-261-0843 :: Fax: 06-1-262-0041
kokertkft@kokertkft.hu :: www.kokertkft.hu

Cím :
Budapest, X. kerület, Oltó utca 2.

Kelt: 2025. június 24.

A munka leírása:

Vadászkerítés építése és telepítése
járulékos munkákkal

Készült: TERC VIP költségvetés készítő programmal

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	294 000 Ft	202 062 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	294 000 Ft	202 062 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap	496 062 Ft	
2.2 Áfa	27,00%	133 937 Ft
3. A munka ára	629 999 Ft	



Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	294 000 Ft	202 062 Ft
Összesen:	294 000 Ft	202 062 Ft

Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
Oltó utca 2.								
I	K90-001- 1.15- 0000001	Parkberendezési tárgyak: Vadászkerítés építése felületkezelve és telepítése kiegészítő földmunkákkal kompletten	42	fm	7 000 Ft	4 811 Ft	294 000 Ft	202 062 Ft
Munkanem összesen:							294 000 Ft	202 062 Ft

