



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2025. augusztus 26-án a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (1102 Budapest, Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén. A jegyzőkönyvet vezeti: Tibold Zsanett.

Az ülés kezdetének időpontja: 15.00 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Ács Andrea képviselő, a Bizottság elnöke,
dr. György Bence István, Dr. Péter Norbert, Vékony Csongor Levente, a Bizottság képviselő tagjai,
Tóth Livia, Király-Tóth Attila, dr. Tóth Bence Péter, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Dr. Mózer Éva	aljegyző
Dr. Mátrai Gábor Imre	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Weeber Tibor	alpolgármester
Dr. Ács Viktória	a Jegyzői Titkárság vezetője
Móré Tünde	a Főépítési Osztály vezetője
Galgóczi András	a Főépítési Osztály részéről
Hegedüs Viktória	a Főépítési Osztály részéről
Szöllősi Erika	a Főépítési Osztály részéről
Szili Adrián	a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
Kármán Kitti	a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály vezetője
Dr. Kéri Szilvia Zita	a Koordinációs és Jogi Főosztály Jogi Osztály képviselőjében

Az ülést vezeti: Ács Andrea bizottsági elnök

Elnök: Akkor köszöntöm a megjelenteket, Alpolgármester urat, Jegyző urat, Bizottsági tagokat. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak a mai ülését megnyitom. Megállapítom, hogy 7 fővel határozatképesek vagyunk. *(Háttérből mikrofonon kívül: Hat fővel.)* Nem heten vagyunk? Várjunk csak, majd mindjárt egy, kettő, három, négy, öt, hat és majd mindjárt, ha a Norbi bejelentkezik, akkor heten. *(Háttérből mikrofonon kívül: De ő nincs itt. Hopp, itt van.)* Jó, akkor most már a Péter Norbi is bejelentkezett, akkor heten, jó. A jegyzőkönyvet Tibold Zsanett vezeti, az ülésünk nyilvános és hangfelvétel készül, és még jönnek a szakértő, szakértő kollégák, akiket szintén köszöntök. Jó, javaslatot is tudok tenni a meghívóban kiküldött napirendünknek az elfogadására. Hogyha bárkinek lenne bármilyen napirendi sorrendcsere, vagy új napirendi pont felvételére bármilyen javaslat, ilyen nincs, akkor én indítom a szavazást, hogy fogadjuk el a napirendünket.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el a napirendjét [26/2025. (VIII. 26.)]:

1. A ZöldEb Kutyás Érdekvédelmi Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötése (347. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbánya településképi arculati kézikönyvének módosítása (368. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
3. A településképi védelméről szóló 15/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása (367. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Orbán István utca, Keresztúri út, (39210/191) hrsz.-ú közterület, (39210/188) hrsz.-ú közterület és a (39210/174) hrsz.-ú közterület által határolt területre vonatkozó módosítása (364. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése, valamint a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának meghatározása (361. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
6. Kőbánya új településterve elkészítésének az indítása, valamint a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának a meghatározása (369. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:

7. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Bánya utca, Liget utca, 39136/1 és 39134 hrsz.-ú közterületek által határolt tömbre vonatkozó módosításának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés (360. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

1. napirendi pont:

A ZöldEb Kutyás Érdekvédelmi Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötése
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Jó, egyes napirendi pont, a ZöldEb Kutyás Érdekvédelmi Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötése, 347-es számú előterjesztés. Előterjesztő Polgármester úr. Van-e bárkinek esetleg bármilyen kérdése? Polgármester urat nem tudom megkérdezni, hogy szeretné-e kiegészíteni szóban, de Vékony Csongor Leventének megadom a szót. Parancsolj.

Vékony Csongor Levente: Köszönöm a szót. Én nem ismerem annyira ezt a szervezetet, ezért, hogyha van a teremben olyan, aki jobban ismeri nálam, vagy a képviselője, akkor attól szívesen fogadnék választ a felmerülő kérdéseimre. A dokumentumban számos olyan pont található, ami valóban a kutyák és kutyások érdekeit képviseli, azonban a kutyások érdekvédelmére, hogy miért is van szükség, az ebben a pontban található mondatoknál vannak bizonyos felmerülő kérdések. Többek között ugye azt olvashatjuk, hogy a szervezet szerint azért van a kutyások érdekvédelmére szükség, mert a fennálló magyarországi törvények nem megfelelőek a kutyásokra nézve, holott itt helyi szinten pont azt tapasztaljuk, hogy a közterület, vagy a felügyelet munkatársai sem tudják megfelelő módon betartatni ezeket a szabályokat. Mire gondolunk? Nyilván arra, hogy csak a kijelölt területeken, kutyafuttatóban történjen meg a kutyák szabadon engedése, Nagyon sokan sétáltatják póráz nélkül a kutyákat. Itt ugye felmerül az is, hogy miért nem viszik el az állattartók a kutyáikat nagyobb zöldterületekre, akár folyópartra, akár erdős területre. Kitérnek benne, hogy itt is problémákba ütközhetnek, akár környezetvédelmi terület, akár vadászterület lehet az adott négyzetméter. Viszont itt gondolkodásmódbeli különbséget kell megint csak feltételezzek, mert egyrészt nem lenne szabad véleményem szerint a jelenlegi törvényekkel szemben célt meghatározni és egy olyan szervezetet támogatni, másrészt pedig nem az volna a kérdés, hogy hova vigye az adott kutyatulajdonos a kutyáját, hanem inkább azon a téren kellene elkezdeni gondolkodni, hogy a paneltömbök többségében ne tartsanak nagyméretű kutyát, amely valóban igényli azt a mozgást, amit itt a dokumentum is említ. Tehát, hogyha kaphatnék egy kis felvilágosítást a kutyások érdekvédelmével kapcsolatosan, hogy miért is van rá szükség, itt a dokumentum alapján, illetve az elhangzott gondolatokra, hogyha történne reagálás, azt megköszönném. Köszönöm a figyelmet.

Elnök: Köszönöm. Kérdezném, hogy az Elnök asszony gondolom kapott meghívást a bizottsági ülésre, hogy reagált-e, hogy miért nincs jelen? Gondolom, hogy kapott meghívást. Akkor mielőtt még erre a kérdésemre kapok választ, megadom a szót dr. Tóth Bence Péternek. Parancsolj.

Dr. Tóth Bence Péter: Köszönöm szépen. Üdvözlök mindenkit. A dokumentum bizonyos pontjában többek között olyan programbemutatót is említenek, amely az edukációt hangsúlyozza. Én személy szerint abban bíznék, hogy pont az ilyen felvetett és jogos kérdésre azok a gazdák is kaphatnak választ, akik nem is számítanak arra, hogy bármit is kéne kezdeni egy ilyen testű kutyával egy ilyen panellakásban vagy környezetében. Bíznék benne, hogy egy ilyen társmegállapodás elősegítené, akár akaratlanul is ezeket a kutyatartókat, hogy ezekkel a programokkal, rendezvényekkel, tréner a futtatóban, online tudástár, akaratlanul is találkozzanak és bíznék benne, hogy már csak így közvetetten is javuljon a helyzet, ha most így éppen ebből próbálnék választ adni a kérdésre. Köszönöm szépen.

Elnök: Köszönöm. Somlyódy Csaba alpolgármester úr, parancsoljon.

Somlyódy Csaba: Köszönöm szépen. Én, mint kutyatulajdonos tudok csak hozzászólni ehhez a dologhoz. Az egyik, amit szeretnék elmondani, hogy a ki, hogy tartja be a szabályokat, nyilvánvalóan emberekből vagyunk, tehát ha tízből kilenc felszedi a kutyakakit, egy meg nem, akkor az marad meg bennünk, aki nem, mert azt látjuk és valószínűleg ebből vonunk le következtetést. Sajnos mindig akadnak ebben renitensek. Van eltérés abban, hogy a kutyáknak a szabad mozgása és a többi, az, hogy most a pórázon, vagy nem pórázon, hol lehet vinni a parkokba, csak a kijelölt helyeken és akkor miért nem az egész parkba? Én mindig azt gondolom, hogy bizonyos fajta toleranciára mind a két oldalon szükség van. Egyrészt a kutyatulajdonosok részéről meg kell, hogy értsék, hogy nem mindenki kutyatulajdonos és nekik is vannak elvárásaik és érdekeik, a másik meg, hogy a nem kutyások részéről is, hogy gyakorlatilag nem én találtam ki, szociológusok mondják, a kutya lassan családtaggá válik nagyon sok családban, illetve sajnos az egyedüllét és az időskor is hozza magával, egyre több helyen hát terápiás célokat is szolgálnak ezek az állatok. Azt is el kell mondani, hogy nem mindenki alkalmas, amit a, a képviselő is mond, a kutyatartásra. Ez Magyarországon sajnos ugyanúgy, mint a roller és az

elektromos bicikli esetében, nincs semmilyen hatósági bizonyítványhoz kötve. Vannak olyan országok, ahol bizony-bizony meg kell felelni bizonyos követelményeknek, bizonyos tudással kell rendelkezni, hogy felelős kutyatartónak kell lennie, hogy engedélyezzék, hogy ebet tartsanak. Nem mindenki alkalmas erre. Nem mindenki alkalmas arra, hogy felmérje, hogy milyen típusú kutyát, mert amikor megkapja, kicsi, aranyos, és egy fél év múlva pedig egy nyolcvan kilós borjú lesz belőle, akkor már nem tudja kezelni. Az elején úgy van, hogy majd elvisszük iskolába, aztán három év múlva se. Nem szocializálják. Ezekkel a kutyákkal van baj. Soha nem a kutyák a hibásak, mindig a gazdák a hibásak ennél, mert a kutyák, bármelyik kutyát bármire meg lehet tanítani, de tanítani kell. Ezen a részen, Kőbányán több kutyás iskola működik, több helyen lehet különböző módszerekkel tanítani a kutyákat, és a másik, amit nem mérnek föl, és erre is szolgál ez az együttműködés, hogy ez nemcsak annyival jár, hogy a gyerek két hétig nagyon jól szórakozik, majd fölteszem a polcra, mint egy plüsskutyát és leveszem egy fél év múlva, hanem ez bizony költséggel is jár. Orvoshoz kell vinni, kötelező oltás és a többi. Ebben, meg kell mondani őszintén, mint önkormányzathoz tartozó dologgal, nagyon fegyelmezetlenek az állampolgárok, ugyanis az ebösszeírás, mint olyan, hogy tudjuk, hogy hány kutya van, milyen típusú kutya van, és a többi, ez egy ebösszeíráson keresztül lehetne megvalósulni. Na, most ne tessék nekem feltenni a kérdést, hogy vajon igaz-e az, hogy ebben az összeírásban Kőbányán annyi kutya van, mint amennyi be van jelentve az összeírásról, szerintem 10%-a sincsen bejelentve jelen állapotában, tehát nagyon nehéz. Lehetne úgy is érvelni, és hallottam ilyet is, hogy annyi kutyafuttatót tartunk csak közpénzből, ahány kutya be van jelentve. Hát akkor legalább kettőt kellene fönntartanunk, nem többet. Ennek a számossága jóval több, mint Kőbányán. Itt Kőbányán például szeretném elmondani, hogy annyira odafigyelünk erre, hogy egyedül az országban rendszeres biológiai, kémiai, tehát egészségügyi ellenőrzés van. Most is éppen a következő körben a felmérés megtörtént. Azt is el kell mondanom, hogy még azért hosszú távú következtetést nem lehet levonni ebből, de jobb az eredmények, mint az első felmérésnél, lehet, hogy annak is köze van hozzá, hogy már tisztítottuk ezt a részt. Ahogy megyünk előre, egyre több tapasztalatunk lesz ebben, a következő körben ezt is meg fogjuk tenni, ezt a dolgot. A ZöldEb az egyik ilyen egyesület a sok közül, aki működik, ővelük nem ez az első, hanem már évekre visszanyúló kapcsolat van ebbe. A különböző rendezvényeken is már történt együttműködés, és részt vettek közösen ebben a dologban, tehát, hogy nem most kezdjük, vagy nem most próbálkozunk ezzel a résszel, talán ez ad okot arra, hogy együtt lehet működni. Az, hogy kinek lehet, meg milyen kutyákat tartani, azt meg ugye állami szabályozás, azt nem mi szabályozzuk így, legfeljebb azt, és erre a lehetőség Kőbányán megvan, hogy a kutyáknak a kutyafuttatókban való mozgása az annyira mindenütt van, hogy aki akarja, ezt meg tudja tenni. Csak most jegyzem meg, hogy éppen most történik egy, én csak csodakutyafuttatónak hívom, építése a Sportligetben. A XIV. kerületben van ilyen tudományos alapon megtervezett kutyaélménypark, egy hasonló épül a Sportligetben, ami szeptember végére fog elkészülni, tehát aki Kőbányán kutyás, és komoly felelős kutyatartó, az meg tudja találni a helyét erre a dologra. A kutyások persze sokszor mondják, hogy elégtelen lesz a dolog, mert az egyik fele, hogy ne válasszuk el a kiskutyákat, a másik fele, hogy válasszuk el, de ezt ismerjük, aki emberekkel foglalkozik, hogy ebbe mindig vita lesz, ebben a dologban, hogy milyen kutyafuttatót kell építeni. A lényeg az, hogy legalább arról vitatkozunk, hogy milyen legyen a kutyafuttató, ne arról, hogy egyáltalán legyen-e. Amit én egy kicsit hiányolok, hogy még több fát, még több bokrot tennék ezekbe a kutyafuttatókba, mert ugye el szoktam mondani, a kutyáknak az őse nem a juh, és a legelőn nőttek föl, hanem a farkas, hanem az erdőben, tehát fák, bokrok között. Ezt így sikerült, úgyhogy ennyit tudok csak mondani az együttműködésről, amit, amit én látok, mint kutyatartó.

Elnök: Köszönöm. Vékony Csongor Levente, parancsolj.

Vékony Csongor Levente: Köszönöm a szót, és köszönöm a hozzászólásokat. Összegzésképpen azt szeretném csak kihangsúlyozni, hogy mindenekelőtt fontos szem előtt tartani, hogy a kutya sohasem lehet több az embernél, és ilyen formában a kutyák érdekképviselője sem lehet több az ember érdekképviselőténél, így valóban nagyon sok kutyafuttatót épített az elmúlt időszakban is Kőbánya, ami fontos, viszont akkor ezt a kölcsönösséget elvárnánk a kutyatulajdonosoktól,

hogya ennyi anyagi forrást rááldoz az Önkormányzat a kutyafuttatók megépítésére és karbantartására, és kutyás programok tömkelegére, akkor ne hozzanak létre akár olyan facebook-csoportokat a Közterület-felügyelet vezetője elmondása alapján, amiben konkrétan figyelmeztetik egymást a kutyások, mikor jár éppen arra a járőr, hogy gyorsan ráakasszák a nyakörvet, a póráz, hiszen hogyha vannak ezek a kijelölt területek, akkor azon belül van a kutyának a helye. Tehát abban tudok bízni, hogy ez az érdekvédelmi szervezet is azt fogja szem előtt tartani, hogy a jelenlegi törvényeket a kutyatartók betartsák, ahelyett, hogy annak a megkerülésére buzdítanak valamilyen módon őket, hiszen ez volna a rend érdeke kőbányai téren mindenképpen. A kutyáknak a kutyafuttatóban a helye, a parkban pedig maradjon meg a sportolóknak és a gyerekeknek. Köszönöm a figyelmet.

Elnök: Köszönöm. Jó. Ha nincsen senki másnak semmilyen észrevétele, akkor megkérem a Bizottságot, hogy hozzuk meg a döntésünket a 347-es számú előterjesztésről, indítom a szavazást.

27/2025. (VIII. 26.) KKB határozat

a ZöldEb Kutyás Érdekvédelmi Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötéséről (7 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a ZöldEb Kutyás Érdekvédelmi Egyesülettel (székhelye: 1078 Budapest, István utca 38. III/2/A, adószám: 18876495-1-42, nyilvántartási szám: 01-02-0016301, levelezési cím: 1138 Budapest, Újpalotai út 8-10. I/5., képviseli: Nagyné Hirbek Edina elnök) a kerületi állattartók és a többi lakos közötti hatékony kommunikáció, szemléletformálás és a környezettudatosság elősegítése érdekében az 1. melléklet szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt.

2. A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti tartalmú megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Főosztály vezetője
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Kft. ügyvezetője

1. melléklet a 27/2025. (VIII. 26.) KKB határozathoz

Együttműködési megállapodás

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000) képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

a **KŐKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 1107 Budapest, Basa utca 1., adószáma: 14324130-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-898803, számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002-20205056-00000000) képviseli Szabó László ügyvezető (a továbbiakban: **Kőkert Kft.**),

másrészről a **ZöldEb Kutyás Érdekvédelmi Egyesület** (székhelye: 1078 Budapest, István utca 38. III/2/A, adószám: 18876495-1-42, nyilvántartási szám: 01-02-0016301, levelezési cím: 1138 Budapest, Újpalotai út 8-10. I/5., képviseli: Nagyné Hirbek Edina elnök) (a továbbiakban: **Egyesület**)

együttesen szerződő felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. A megállapodás tárgya

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának a ZöldEb Kutya Érdekvédelmi Egyesülettel együttműködési megállapodás megkötéséről szóló 27/2025. (VIII. 26.) KKB határozata alapján 2025. szeptember 1. napjától 2026. augusztus 31. napjáig tartó határozott időtartamra a Felek együttműködési megállapodást kötnek a felelős állattartás népszerűsítése, valamint ezzel kapcsolatban az Önkormányzat, valamint a kerületben élő állattartók és a többi lakos közötti hatékony kommunikáció, a szemléletformálás és a környezettudatosság elősegítése érdekében.

II. Az Egyesület vállalásai, jogai

1. Az Egyesület aktív részvételével vállalja az Önkormányzat és a kerületi állattartók közötti rendszeres kommunikáció elősegítését.
2. Az Egyesület vállalja az Önkormányzat és a kerületi állattartók érdekkörében felmerült igények felmérésében szükséges koordinációt.
3. Az Egyesület elsődleges szempontjai között kezeli a kerületi állattartók és állatok érdekérvényesítését az újonnan kialakítandó, illetve a meglévő kutyafuttatók átalakítása során, amely esetén javaslattevőként él az Önkormányzat felé.
4. Az Egyesület a kőbányai kutyafuttatókban tervezett műszaki változtatások előtt szakmai szempontok figyelembevételével konzultációs lehetőséget biztosít. Segítséget nyújt a koordináció során az állattartók és az Önkormányzat közötti kommunikáció átvállalásával.
5. Az Egyesület az állattartók és a lakosság közötti konfliktusok feloldásában, kezelésében szakmai segítséget nyújt, abban tevékenyen részt vállal.
6. Az Egyesület aktívan részt vesz a felelős állattartás népszerűsítésében és a szemléletformálásban. E tevékenységébe bevonja a felnőtt lakosság mellett az általános iskolások és óvodások körét is.
7. Állatvédelmi és állatjóléti témakörben az Egyesület eseti javaslattevői lehetőséggel élni kíván.
8. Az Egyesület a kerületi, de országos vagy világprogramokhoz kapcsolódó kerületszépítés népszerűsítésében aktívan részt vesz.
9. Az Egyesület a pártoló tagjainak bevonásával a kutyafuttatók és futtatásra kijelölt területek gondozásában és tisztán tartásában aktív szerepet vállal a Kőkert Kft.-vel történő előzetes egyeztetést követően.
10. Az Egyesület a kőbányai kutyás programokra javaslatot készít az Önkormányzatnak.
11. Az Egyesület különös figyelmet fordít arra, hogy a maga és a pártoló tagok által végzett tevékenység során az Önkormányzat jó hírnevét, más jogait ne sértse, a közös együttműködés során politikai tevékenységet nem végez.
12. Az Egyesület és a vele kapcsolatban álló önkéntesek tevékenységük során tartózkodnak minden olyan magatartástól, amely a lakosságot zavarja. Az önkéntes munka során a lakossági észrevételeket, jelzéseket udvariasan fogadják, a problémamegoldás során a lehető legkisebb kellemetlenséggel, akadályozással járó megoldást választják.
13. Az Egyesület a megállapodással érintett vállalásait önként, térítésmentesen teljesíti.

III. Az Önkormányzat vállalásai és jogai

1. Az Önkormányzat támogatja az Egyesületet céljai megvalósításában.
2. Az Önkormányzat az általa szervezett, az Egyesület tevékenységi köréhez illeszkedő témakörben szervezett kerületi rendezvényeken az Egyesület részére megjelenési lehetőséget biztosít.
3. Az Önkormányzat az Egyesület szemléletformálási oktató programjai népszerűsítésében részt vállal, a honlapján a szemléletformáló és egyéb szakmai háttérinformációs anyagok megjelenéséhez felületet biztosít.

4. Az Önkormányzat a II. 9. pontban foglaltak elősegítésére a kutyafuttatók üzemeltetését végző Kőkert Kft.-vel és az Egyesülettel szakmai egyeztetést folytat, és támogatja az Egyesület és a Kőkert Kft. közötti együttműködést.

5. A kutyafuttatókat az Önkormányzat megbízásából üzemeltető Kőkert Kft. az önkéntes munkavégzéshez szükséges kézi eszközöket (kesztyű, zsák, gereblye, ásó stb.) biztosítja a munkavégzés idejére.

IV. A kapcsolattartás módja

A Felek az együttműködés során elsődlegesen elektronikusan (e-mail) tartják a kapcsolatot.

Az Önkormányzat részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név: Nagy Emese környezetvédelmi ügyintéző

Cím: 1102 Budapest, Szent László tér 29.

Telefon: 06 1 4338 381

E-mail: NagyEmese@kobanya.hu

A Kőkert Kft. részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név: Birtalan Ádám műszaki ágazatvezető

Cím: 1107 Budapest, Basa utca 1.

Telefon: 06 20 329 2786

E-mail: birtalan.adam@kokertkft.hu

Az Egyesület részéről kapcsolattartásra jogosult:

Név: Nagyné Hirbek Edina elnök

Levelezési cím: 1138 Budapest, Újpalotai út 8-10. I/5.

Telefon: 06 31 781 6940

E-mail: info@zoldeb.hu

V. Egyéb rendelkezések

1. Az Egyesület az együttműködési megállapodás megszűnése előtt legalább 30 nappal az éves tevékenységéről részletes írásos beszámolót készít, amelyet az Önkormányzat felé benyújt.

2. A megállapodást bármelyik fél jogosult indokolás nélkül a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával, 30 napos felmondási idővel felmondani. Amennyiben az Egyesület vagy a vele kapcsolatban álló önkéntes személyek magatartása az Önkormányzat jóhírnevét sérti vagy rossz színben tünteti fel, az Önkormányzat jogosult az együttműködési megállapodást azonnali hatállyal felmondani, és az ebből eredő kárigényét érvényesíteni.

3. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelmények, különösen pedig az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendeletének (2016. április 27.) a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (a továbbiakban: GDPR) rendelkezései szerint kezelik. A Felek a saját alkalmazottai adatait a GDPR 6. cikk (1) (b) pontja és a munkavégzésre irányuló jogviszonyt szabályozó jogszabály rendelkezése alapján, a Felek által a másik Fél részére továbbított személyes adatokat a GDPR 6. cikk (1) (f) pontja szerint, a szerződéses partnerük jogos érdekében veszik át és kezelik a személyes adatokat a célhoz szükséges mértékben és ideig.

4. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

5. Jelen megállapodás három számozott oldalból áll és három példányban készült, melyből egy példány az Önkormányzatot, egy példány az Egyesületet és egy példány a Kőkert Kft.-t illet meg.

A Felek a megállapodást elolvasás és értelmezés után mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2025. augusztus „ ”

Budapest, 2025. augusztus „ ”

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat**
D. Kovács Róbert Antal
polgármester

ZöldEb Kutyás Érdekvédelmi Egyesület
Nagyné Hirbek Edina
elnök

KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.
Szabó László
ügyvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

Kármán Kitti
osztályvezető

Dr. Kéri Szilvia Zita
kamarai jogi előadó

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal elfogadta az előterjesztést. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

2. napirendi pont:

Budapest Főváros X. kerület Kőbánya településképi arculati kézikönyvének módosítása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kettes napirendi pont, Budapest Főváros X. kerület Kőbánya településképi arculati kézikönyvének módosítása, 368-as számú előterjesztés, Polgármester úr az előterjesztő. Kérdezném, hogy akad-e bárki, akinek lenne kérdése? Senki? Akkor, majd lehet, hogy a testületi ülésen. Jó, akkor megkérem a bizottság tagjait, hogy hozzuk meg a döntésünket a 368-as számú előterjesztésről. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazattal a Budapest Főváros X. kerület Kőbánya településképi arculati kézikönyvének módosításáról szóló 368. számú előterjesztést **támogatja [28/2025. (VIII. 26.)]**.

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

3. napirendi pont:

A településkép védelméről szóló 15/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Hármasként napirendi pont, a településkép védelméről szóló 15/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása, 367-es számú előterjesztés. Jegyző úr az előterjesztője. Kívánja-e kiegészíteni? *(Jegyző úr jelzi, hogy nem.)* Van-e bárkinek kérdése? Nincs, akkor meg tudom kérni a Bizottság tagjait, hogy hozzuk meg a döntésünket a, *(Radványi Gábor és Weeber Tibor megérkezik az ülésterembe. Háttérből mikrofonon kívül: Van hozzászólás.)* van hozzászólás, bocsánat Alpolgármester úr, elnézést. Köszöntöm az ülésen, mert közben megérkezett, meg Weeber alpolgármester úr is. Elnézést, parancsoljon.

Radványi Gábor: Igazából nem túl lényegi kérdés, csak itt látom már helyes sorrendben van, mert előbb van az arculati kézikönyvnek a módosítása, azt követően a településkép védelméről szóló, főépítésszel konzultálva. Ez a testületi anyagban fordítva jelent még meg, kettes, meg ötös sorszámmal talán, hogy ott akkor ennek a kijavítása szükségeltetik, mert az arculati kézikönyv az egy alapja, hogyha azt elfogadjuk, ennek, amit most elfogadunk, tehát akkor ezt majd így kérjük a testületin. Köszönöm.

Elnök: Köszönjük szépen az észrevételt. Jó, akkor senki nem jelezte, hogy még hozzá kíván szólni. Akkor megkérem a bizottság tagjait, hogy hozzuk meg a döntésünket erről a napirendi pontról, előterjesztésről indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazattal a településkép védelméről szóló 15/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 367. számú előterjesztést **támogatja [29/2025. (VIII. 26.)]**.

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a bizottság egyhangúlag, 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést, ezzel a napirendi pontot lezárom.

4. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Orbán István utca, Keresztúri út, (39210/191) hrsz.-ú közterület, (39210/188) hrsz.-ú közterület és a (39210/174) hrsz.-ú közterület által határolt területre vonatkozó módosítása

Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Negyedik napirendi pont, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Orbán István utca, Keresztúri út, (39210/191) hrsz.-ú közterület, (39210/188) hrsz.-ú közterület és a (39210/174) hrsz.-ú közterület által határolt területre vonatkozó módosítása, 364-es számú előterjesztés. Jegyző úr, az előterjesztő. Kívánja-e kiegészíteni? *(Jegyző úr jelzi, hogy nem.)* Valakinek kérdése? Nincs. Akkor megkérem a bizottság tagjait, hogy hozzuk meg a döntésünket a 364-es számú előterjesztésről, indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazattal a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Orbán István utca, Keresztúri út, (39210/191) hrsz.-ú közterület, (39210/188) hrsz.-ú közterület és a (39210/174) hrsz.-ú közterület által határolt területre vonatkozó módosításáról szóló 364. számú előterjesztést **támogatja [30/2025. (VIII. 26.)]**.

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

5. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése, valamint a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának meghatározása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Ötödik napirendi pont, Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése, valamint a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának meghatározása, 361-es számú előterjesztés. Radványi Gábor alpolgármester úr az előterjesztő. Kívánja-e kiegészíteni? *(Jelzi, hogy nem.)* Bárkinek kérdése fölmerült-e? Jó, ha nem, akkor megkérem a bizottság tagjait, hogy hozzuk meg a döntésünket a 361-es számú előterjesztésről. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazattal a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezése, valamint a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának meghatározásáról szóló 361. számú előterjesztést **támogatja [31/2025. (VIII. 26.)]**.

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

A következő napirendi pont – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – zárt ülésen tárgyalható, de ilyen jelzés nem érkezett, az ülés nyilvános keretek között folytatódik.

6. napirendi pont:

Kőbánya új településterve elkészítésének az indítása, valamint a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának a meghatározása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Hatodik napirendi pont, Kőbánya új településterve elkészítésének az indítása, valamint a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának a meghatározása, 369-es számú előterjesztés. Radványi Gábor alpolgármester úr az előterjesztő. Kívánja-e kiegészíteni? *(Jelzi, hogy nem.)* Nem. Kérdés, most nincs. Jó, akkor megkérem a bizottság tagjait, hogy hozzuk meg a döntésünket a 369-es számú előterjesztésről, indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazattal a Kőbánya új településterve elkészítésének az indításáról, valamint a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának a meghatározásáról szóló 369. számú előterjesztést **támogatja [32/2025. (VIII. 26.)]**.

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést, ezzel a napirendi pontot lezárom.

7. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Bánya utca, Liget utca, 39136/1 és 39134 hrsz.-ú közterületek által határolt tömbre vonatkozó módosításának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Hetes napirendi pont, Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Bánya utca, Liget utca, 39136/1 és 39134 hrsz.-ú közterületek által határolt tömbre vonatkozó módosításának elfogadásával kapcsolatban kötendő

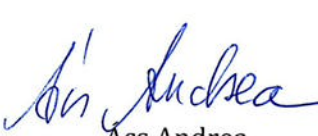
településrendezési szerződés, 360-as számú előterjesztés. Polgármester úr az előterjesztő. Nem tudom megkérdezni, hogy szeretné-e kiegészíteni, de bárki esetleg? Kérdés? Nincs. Jó, akkor meg tudom kérni a bizottság tagjait, hogy hozzuk meg a döntésünket a 360-as számú előterjesztésről és indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 7 igen szavazattal a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Bánya utca, Liget utca, 39136/1 és 39134 hrsz.-ú közterületek által határolt tömbre vonatkozó módosításának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződésről szóló 360. számú előterjesztést **támogatja [33/2025. (VIII. 26.)].**

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal támogatta az előterjesztést. Ezzel a napirendi pontot lezárom. Megállapítom, hogy a bizottság megtárgyalta az elfogadott napirendi pontokat és szeretném felkérni mondjuk a dr. György Bence Istvánt, akkor menjünk megint itt sorba, képviselőtársamat, hogy majd velem együtt írja alá az elkészült jegyzőkönyvet és a megbökött a *(háttérből mikrofonon kívüli jelzés: még van egy felszólalásra bejelentkező)* Úristen, bocsánat. Király-Tóth Attila, Parancsolj.

Király-Tóth Attila: Köszönöm szépen. Megvártam ilyen gyorsan, hogy lementek a napirendi pontok, így az arculati kézikönyv vonatkozásában van csak egy olyan észrevételem, hogy így gyorsan végeztünk, ezért engedem meg azt, hogy ez így egy pár gondolatot mondjak, ne raboljuk annyira, vagy raboljam az Önök idejét, de nem tudom, hogy szakmán kívül ki hány arculati kézikönyvet nézett, de ez az 1010 oldal, eddig 750 oldal volt fönt, ami 2017-ben jóváhagyásra került és a helyi védendő épületeknek is ugye egy külön archív tervdokumentációval megtámogatott feldolgozása van, tehát egy eszméletlen alapos anyag, és ez nekem nagyon szimpatikus volt, és csak ennyit szerettem volna méltatni, hogy sok arculati kézikönyvet forgattam már. Kecskemét városa 110 000 fős körülbelül, ott egy 180 oldalas, azt hiszem, itt mellékletek nélkül 300 oldal fölött van, úgyhogy nagyon örültem, hogy egy ilyen arculati kézikönyvünk van és szeretnék gratulálni és megköszönni a kollégáknak. Köszönöm szépen.

Elnök: Jegyző úr szeretett volna szólni? *(Jelzi, hogy nem.)* Jó, oké, akkor igen. Viszont még le kell zárnom az ülést, akkor 15 óra 24 perckor bezárom a bizottsági ülését.


Acs Andrea
elnök


Dr. György Bence István
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- ☐ határozatok melléklete
- ☐ írásban benyújtott módosító javaslat
- ☐ jegyző törvényességi észrevétele
- ☐ interpelláció
- ☐ titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- ☐ felszólalási jegy

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

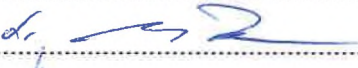
Jelenléti ív

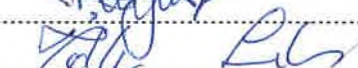
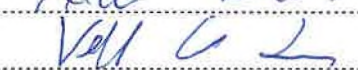
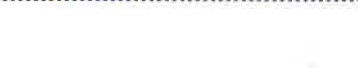
a 2025. augusztus 26-án (kedden) 15.00 órakor megtartott Kerületfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság ülésére

A Bizottság tagjai:

Ács Andrea elnök
Dr. György Bence István
Király-Tóth Attila
Dr. Péter Norbert
Dr. Tóth Bence Péter
Tóth Livia
Vékony Csongor Levente

Aláírás:

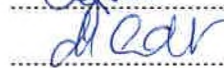
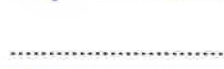



Tanácskozási joggal:

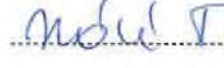
Dr. Szabó Krisztián
Dr. Mózer Éva
D. Kovács Róbert Antal
Dr. Mátrai Gábor Imre
Radványi Gábor
Somlyódy Csaba
Weeber Tibor
Dr. Ács Viktória
Dr. Gyürki-Thomann Anikó
Móré Tünde
Herendi-Mezei Judit
Varga Sándor
Csontó Judit
Cserteg Imre
Kármán Kitti
Horváth Attila
Nábrádi András

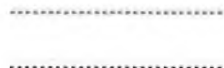
Aláírás:

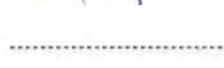















Dr. Kéri Szilvia Zita

KSZ

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

Jelenléti ív

a 2025. augusztus 26-án (kedden) 15.00 órakor megtartott Kerületfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság ülésére

A nyilvános ülésen résztvevők:

SZKI ADRIÁN
FEDŐS VARGA
Kőbányai Éle
Galgóczi Ádám

Aláírás:


Fűlt
H
A