



Ügyszám: 11057/N/279/2023/6.

HIRDET MÉNY

A közigazgatási helyettes a Délegyházán, 1999. május 27. napján, házas családi állapotban meghalt

Bodzsár Sándor

(születési neve: Bodzsár Sándor, születési helye és ideje: Jászkarajenő, 1935. január 11.,
anyja születési neve: Fazekas Anna)

volt 1105 Budapest, Kápolna utca 25. 3/7. szám alatti lakos **I. rendű örökhagyó,**

a Budapesten, 2006. december 26. napján özvegy családi állapotban meghalt

Bodzsár Sándorné

(születési neve: Ajakovics Klára, születési helye és ideje: Pécs, 1937. március 30.,
anyja születési neve: Ajakovics Ilona)

volt 2337 Délegyháza, Fagyöngy utca 15. szám alatti lakos **II. rendű örökhagyó,**

a Délegyházán, 2011. augusztus 14. napján házas családi állapotban meghalt

Bodzsár József

(születési neve: Bodzsár József, születési helye és ideje: Jászkarajenő, 1930. október 25.,
anyja születési neve: Fazekas Anna)

volt 2337 Délegyháza, Kéktó sétány 101. szám alatti lakos **III. rendű örökhagyó**

egyesített póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 (tizenöt) évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai az **I. rendű örökhagyó** tekintetében:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kőröstetétlen	külterület	021/6	kivett tanya, szántó	2878 m ²	8/112	89.600,- Ft
Jászkarajenő	külterület	0173/4	erdő	25 ha 3471 m ²	196/30228	135.756,- Ft

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai a **III. rendű örökhagyó** tekintetében:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Kőröstétlen	külterület	021/6	kivett tanya, szántó	2878 m ²	8/112	89.600,- Ft

A közjegyzőhelyettes **f e l h í v m i n d e n k i t**, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként **i g é n y t t a r t**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként **i g é n y t k í v á n é r v é n y e s í t e n i**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított **1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **í r á s b a n j e l e n t s e b e** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. június 25. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. (tizenötödik) napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Budapesten, 2025. június 25. napján.

Dr. Hrabovszki-Nagy Orsolya
közjegyzőhelyettes