



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2025. június 24-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (1102 Budapest, Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén. A jegyzőkönyvet vezeti: Tibold Zsanett.

Az ülés kezdetének időpontja: 15.01 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Ács Andrea képviselő, a Bizottság elnöke,
dr. György Bence István, Dr. Péter Norbert, Vékony Csongor Levente, a Bizottság képviselő tagjai,
Király-Tóth Attila, dr. Tóth Bence Péter, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Tóth Livia, a Bizottság nem képviselő tagja

Távolmaradás oka:

egyéb elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Radványi Gábor	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Dr. Ács Viktória	a Jegyzői Titkárság vezetője
Dr. Éder Gábor	a Koordinációs és Jogi Főosztály Jogi Osztály vezetője
Móré Tünde	a Főépítészeti Osztály vezetője
Galgóczi András	a Főépítészeti Osztály részéről

A nyilvános ülésen részvevő:

Krasnyánszki Ádám

nem képviselő bizottsági tag

Az ülést vezeti: Ács Andrea bizottsági elnök

Elnök: *(Jelzés a mikrofon bekapcsolására.)* Elnézést, ez a mai nap ez nekem nagyon nem megy. Jó, tehát újratervezés van. Szóval, akkor köszöntöm a megjelenteket újra, Alpolgármester urat, Jegyző urat, a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság mai ülését megnyitom. Megállapítom, hogy a hétfős Bizottságunkból hatan jelen vagyunk – Tóth Livia nekem jelezte írásban, hogy nem fog tudni részt venni a bizottsági ülésen –, ezért határozatképes a Bizottság. A jegyzőkönyvet Tibold Zsanett vezeti, az ülésünk nyilvános, hangfelvétel készül róla. Szeretnék megkérni mindenkit, aki nem tette még meg, hogy jelentkezzen be. Köszönöm szépen, és javaslatot tudok tenni a meghívóban kiküldött napirendünk elfogadására, amennyiben mindenki egyetért vele. Ha egyetértetek vele, egyetértetek – bocsánat – vele, akkor indítom a szavazást a napirendünk elfogadásáról.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el a napirendjét [24/2025. (VI. 24.)]:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet telepítési tanulmányterv alapján történő, a Budapest X. kerület, Orbán István utca, Keresztúri út, (39210/191) hrsz.-ú közterület, (39210/188) hrsz.-ú közterület és a (39210/174) hrsz.-ú közterület által határolt területre vonatkozó módosításának programjavaslata (304. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Radványi Gábor alpolgármester

2. Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról (317. számú előterjesztés)

Előterjesztő:

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta a napirendjét, és köszöntöm Radványi Gábor alpolgármester urat is körünkben.

1. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet telepítési tanulmányterv alapján történő, a Budapest X. kerület, Orbán István utca, Keresztúri út, (39210/191) hrsz.-ú közterület, (39210/188) hrsz.-ú közterület és a (39210/174) hrsz.-ú közterület által határolt területre vonatkozó módosításának programjavaslata

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Jó, akkor egyes számú napirendi pont, 304-es számú előterjesztés – hosszú, de föl fogom olvasni a címét – a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet telepítési tanulmányterv alapján történő, a Budapest X. kerület, Orbán István utca, Keresztúri út, (39210/191) hrsz.-ú közterület, (39210/188) hrsz.-ú közterület és a (39210/174) hrsz.-ú közterület által határolt területre vonatkozó módosításának programjavaslata. Előterjesztő Radványi Gábor alpolgármester úr. Szeretné-e kiegészíteni szóban? *(Alpolgármester úr jelzi, hogy nem.)* Nem szeretné. Bárkinek van-e bármilyen hozzászólása, kérdése? Nincs. Jó, akkor meg tudom kérni a Bizottság tagjait, hogy hozzuk meg a döntésünket a 304-es számú előterjesztésről. Indítom a szavazást.

25/2025. (VI. 24.) KKB határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet Budapest X. kerület, Orbán István utca, Keresztúri út, (39210/191) hrsz.-ú közterület, (39210/188) hrsz.-ú közterület és a (39210/174) hrsz.-ú közterület által határolt területre vonatkozó módosításának programjavaslatáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet Budapest X. kerület, Orbán István utca, Keresztúri út, (39210/191) hrsz.-ú közterület, (39210/188) hrsz.-ú közterület és a (39210/174) hrsz.-ú közterület által határolt területre vonatkozó módosításának programjavaslatát az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja, és továbbtervezésre alkalmasnak minősíti.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadta a 304-es számú előterjesztést. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

2. napirendi pont:
Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

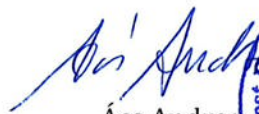
Elnök: Második napirendi pont, tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról, 317-es számú előterjesztés, Jegyző úr az előterjesztője. Kérdezném, hogy kívánja-e kiegészíteni? *(Jegyző úr jelzi, hogy nem.)* Nem. Nekem egy kérdésem van, az Országos Görpark program 2024. Ugye a tájékoztató azt tartalmazza, hogy megkaptuk rá a támogatást és „A görpark kiviteli terveinek elkészítése során egyértelművé vált, hogy a kivitelezés során alkalmazandó speciális simított beton hosszú távú minőségi fennmaradását és a pálya balesetmentes használatát befolyásolhatja a megvalósítási helyszín talajmozgása. Az Önkormányzat megvizsgálta egy alternatív helyszín kijelölésének lehetőségét, ami azonban nem járt eredménnyel, ezért a görpark megvalósítása elvetésre került. A támogatási összeg 2025. június 5-én történő visszafizetéséről a támogató tájékoztatása megtörtént, a kamat összegének megállapítása folyamatban van.” Ugye a Sportligetben lett volna. Mi volt az alternatív helyszín és mit jelent ez a megvalósítási helyszín talajmozgása? Hogy erről korábban nem tudtunk, hogy ez nem lesz megfelelő helyszín? Illetve, például a kamat összege érdekelne engem, ugye erről egy kis tájékoztatást szeretnék kérni. Aki tud, tájékoztasson. Akkor Jegyző úr, Jegyző úrnak megadom a szót.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. Az Önkormányzat tervezői megbízást adott a pályának a tervezésére, és vitatott is volt, hogy a tervező megfelelő módon feltárta-e a tervezéssel kapcsolatos minden rendelkezésre álló információt. Korábbi, a kerületi építési szabályzat előkészítő munkarészeiben szerepeltek olyan geotechnikai információk, amelyeknek a figyelembevétele indokolt lett volna a tervezés során. Itt ugye arról van szó, tehát hogy van olyan feltöltött terület természetesen, ami beépítésre, ráépítésre teljesen alkalmatlan. Nem arról volt itt szó, hogy egyáltalán megvalósíthatatlan lenne ez a műszaki beavatkozás, viszont az eredeti elképzeléshez képest olyan többletráfordítást igényelt volna, olyan vastagságú vagy olyan műszaki megoldással kivitelezett alapozás lett volna szükséges ezeknek a nehéz beton görpark-elemeknek az elhelyezésére, ami jelentős többletköltséget eredményezett volna az Önkormányzatnak az eredeti elképzeléséhez képest, amelyre pályázott, és amelyhez képest elnyerte a támogatási összeget. Olyan mértékben kicsi lett volna a támogatási összeg a teljes bekerülési költséghez képest – nem emlékszem pontosan az összegekre, de –, valahogy a kétszázmillió fölötti bekerülési költséghez arányult volna ez a támogatási összeg az eredeti elképzeléshez képest, ahol viszont több mint a fele lett volna a támogatási összeg, és az alternatív helyszínek elsősorban a közelben, vagy először a közelben kerestettek, mivel a támogatási döntés az a Sportligetnek az ingatlanára szólt, arra a helyrajzi számra, amely a Sportliget ingatlanát jelenti. Ez az uszoda melletti területeket, tehát azokat a peremterületeket jelentette, ahol a feltöltés már nem érintette volna ilyen módon az elhelyezést, de nem volt megfelelő sem az uszoda oldalában, sem a Harmat utcai részén a Sportligetnek a terület, nem fért volna el a pálya anélkül, hogy ott irreális módon be kellett volna avatkozni a Sportligetnek a kialakult szerkezetébe, és más területet sem találtunk, ami megközelítésében, hozzáférhetőségében megfelelő lett volna arra, hogy az eredeti elképzelést megvalósítsa. Tehát ily módon ez a fajta, a megfelelő alternatívának a hiánya, meg a jelentős többletköltség miatt született az a javaslat, amiről aztán ugye a Képviselő-testület is döntött, hogy eláll az Önkormányzat a pályázati támogatás igénybevételének a szándékától és visszafizette a támogatást. Köszönöm.

Elnök: Köszönöm szépen. Még valaki? Senki. Jó, akkor ez egy rövid bizottsági ülés lesz, merthogy ez tájékoztató, nem szavazunk róla. *Az Elnök lezárja a napirendi pont tárgyalását.*

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról” szóló 317. számú előterjesztést megtárgyalta.

Elnök: Elfogytak a napirendi pontjaink és akkor mielőtt le tudnám zárni a bizottsági ülést, ezért szeretném fölkérni dr. Péter Norbertet – úgyis már régen írtunk alá –, hogy velem együtt majd írja alá a jegyzőkönyvet. És akkor **15 óra 9 perckor** le tudom zárni a bizottsági ülést, merthogy megtárgyaltunk mindent. Köszönöm, csütörtökön találkozunk.


Ács Andrea
elnök



K. m. f.


Dr. Péter Norbert
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

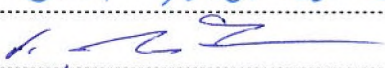
Jelenléti ív

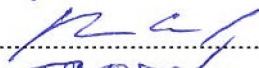
a 2025. június 24-én (kedden) 15.00 órakor megtartott Kerületfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság ülésére

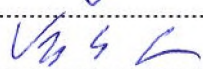
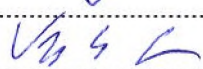
A Bizottság tagjai:

Ács Andrea elnök
Dr. György Bence István
Király-Tóth Attila
Dr. Péter Norbert
Dr. Tóth Bence Péter
Tóth Livia
Vékony Csongor Levente

Aláírás:



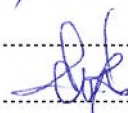
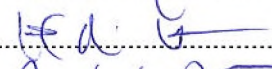
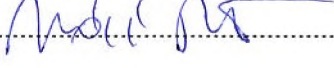
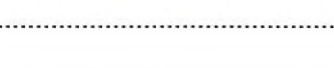



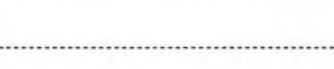
Tanácskozási joggal:

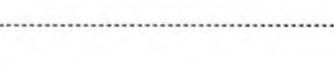
Dr. Szabó Krisztián
Dr. Mózer Éva
D. Kovács Róbert Antal
Dr. Mátrai Gábor Imre
Radványi Gábor
Somlyódy Csaba
Weeber Tibor
Dr. Ács Viktória
Dr. Éder Gábor
Móré Tünde
Herendi-Mezsei Judit
Varga Sándor
Csontó Judit
Cserteg Imre
Kármán Kitti
Horváth Attila
Nábrádi András

Aláírás:








Dr. Kéri Szilvia Zita

Galgóczi András

Galgóczi András

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

Jelenléti ív

a 2025. június 24-én (kedden) 15.00 órakor megtartott Kerületfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság ülésére

A nyilvános ülésen résztvevők:

KRASNYÁUSZKI ADÁM

Aláírás:

