

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester) mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **BOHUS Biztonsági Szolgálat Információs és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 1138 Budapest, Gyöngyösi utca 4. 1. em. 7. ajtó, adószáma: 11916277-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-683077, bankszámlaszám: Raiffeisen Bank Zrt. 12011739-01951375-00100002, képviseli: Gávay Zoltán János ügyvezető) mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

A Megbízó az önkormányzati beszerzések rendjéről szóló 12/2012. (III. 27.) önkormányzati rendelet 11. §-a szerint versenyeztetési eljárást folytatott le a „Biztonságtechnikai szolgáltatás nyújtása” tárgyában, amely versenyeztetési eljárás nyertese a Vállalkozó lett.

1. A szerződés tárgya

1.1. A Vállalkozó vállalja

- a) az 1. melléklet szerinti önkormányzati telephelyek, intézmények (a továbbiakban: objektum) riasztórendszerei távfelügyeletének ellátását, negyedévenkénti karbantartását, szükség szerinti javítását;
- b) a 1102 Budapest, Szent László tér 29. szám alatti épületben található tűzjelző rendszer félévenkénti karbantartását;
- c) a 1102 Budapest, Szent László tér 29., valamint a 1102 Budapest, Állomás utca 26. szám alatt található kamerarendszerek üzemeltetését, negyedévente történő karbantartását, szükség szerinti javítását.

1.2. A Vállalkozó az 1.1. pont szerinti szolgáltatást 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig, vagy, ha a keretösszeg kimerülése ezt megelőzően következik be, a keretösszeg kimerüléséig nyújtja.

1.3. A Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek, illetve rendelkezik a tevékenységéhez szükséges vonatkozó hatósági engedélyekkel.

2. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

2.1. A Vállalkozó az 1.1. pont

- a) a) alpontja szerinti távfelügyelet ellátásáért 7 500 Ft/objektum/hó + áfa vállalkozói díjra; a negyedévenkénti karbantartásért 13 000 Ft/partíció/alkalom + áfa vállalkozói díjra; a javításért 9 000 Ft/óra/fő + áfa vállalkozói, illetve 7 500 Ft/alkalom + áfa kiszállási díjra;
- b) b) alpontja szerinti feladat ellátásáért 440 000 Ft/karbantartás + áfa vállalkozói díjra;
- c) c) alpontja szerinti kamerarendszerek üzemeltetéséért 9 000 Ft/hó + áfa vállalkozói díjra, a negyedévenkénti karbantartásért 40 000 Ft/alkalom + áfa vállalkozói díjra; a javításért 9 000 Ft/óra/fő + áfa vállalkozói, illetve 7 500 Ft/alkalom + áfa kiszállási díjra;

2.2. A szerződés keretösszege nettó 18 000 000 Ft + áfa, azaz tizennyolcmillió forint + áfa.

2.3. A vállalkozói díj a Vállalkozónak a feladat teljesítéséhez szükséges valamennyi költségét, díját, készkiadását tartalmazza. Az 1.1. pont c) alpont vonatkozásában a karbantartási díjak csak a kiszállási díjat és munkadíjat foglalják magukban, az esetlegesen felhasznált anyagokat, szoftverfrissítéseket, licencdíjakat nem.

2.4. A szerződés hatálya alatt a Vállalkozó a 2.1. pont szerinti díjait semmiféle jogcímen nem emelheti.

2.5. A teljesítés igazolására dr. Mózer Éva aljegyző jogosult.

2.6. A Vállalkozó szerződésszerű teljesítés esetén havonta jogosult – elsősorban elektronikus – számlát kiállítani. A Vállalkozó a számlát a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig állítja ki a teljesítés időszakának a feltüntetésével. A számla mellékleteként kimutatást köteles benyújtani, amely

alapján a kiállított számla teljesítése igazolható. A kimutatásnak tartalmaznia kell a nyújtott szolgáltatás pontos tartalmi és mennyiségi részletezését.

2.7. A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő az átvételtől számított 8 napon belül alakilag és tartalmilag ellenőrzi. Amennyiben a Megrendelő a számlát kifogásolja, a Vállalkozó az erről szóló írásbeli értesítést követően köteles új számlát kiállítani. A Megrendelő fizetési késedelme ebben az esetben kizárt, kivéve, ha a Megrendelő jogalap nélkül kifogásolta a számlát.

2.8. A Vállalkozó díját a Megrendelő a teljesítésigazolást követően alakilag és tartalmilag a jogszabályoknak mindenben megfelelően kiállított számla alapján, a számla kézhezvételét követő 15 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó bankszámlaszámára (Raiffeisen Bank Zrt. 12011739-01951375-00100002). Amennyiben a számla tartalmi vagy formai okból javításra szorul, a fizetési határidő a megfelelően javított számla kézhezvételétől kezdődik.

2.9. A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Megrendelő bankja a Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.

2.10. Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles.

3. A teljesítés

3.1. A Vállalkozó köteles az 1.1. pont szerinti feladatot a szerződésben foglalt tartalmi követelményeknek, a vonatkozó minőségi, biztonsági és szakmai szabályoknak, ezek hiányában a kialakult szakmai követelményeknek és gyakorlatnak megfelelően azok betartásával teljesíteni.

3.2. A riasztást a Megrendelő jogosult a riasztás kezdődőpontjától számított egy percen belül jelszó bemondásával a +36 1 766 4561 telefonszámon lemondani. A Vállalkozó köteles riasztás esetén a jelzés Vállalkozó központjába való beérkezését követő tizenöt percen belül a helyszíni intézkedést megkezdeni. A riasztás helyszínére kikerülő kivonuló szolgálat meggyőződik a riasztás okáról, a nyílászárókat ellenőrzi. Amennyiben illetéktelen behatolást észlel, úgy gondoskodik a helyszín biztosításáról a rendőrségi intézkedés megkezdéséig.

3.3. A Vállalkozó az objektum személyzetének helyszínre érkezéséig gondoskodik az ingatlan őrzéséről, védelméről.

3.4. A Vállalkozó kivonuló szolgálata a helyszíni intézkedésről köteles minden esetben jegyzőkönyvet készíteni, melyben dokumentál minden releváns körülményt, intézkedést.

3.5. A távfelügyeleti tevékenységet a Vállalkozó naplózni köteles. A távfelügyeleti központba beérkező jelzésekről a Megrendelő kérésére elektronikusan eseménylistát köteles átadni.

3.6. A behatolás jelző rendszerek, valamint a tűzjelző rendszer vonatkozásában a Vállalkozó ellátja a központ és az eszközök karbantartását. A központ karbantartása keretében teszteli a rendszert, ellenőrzi a kötéseket, a tápellátást, megvizsgálja az akkumulátort, ellenőrzi a töltőfeszültséget és a szabotázsköröket. Az eszközök karbantartása keretében megtisztítja az érzékelőket, ellenőrzi a kötéseket, valamint riasztási próbát generál.

3.7. A Vállalkozó meghibásodás esetén a bejelentést követő huszonnég órában belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni és a lehető legrövidebb időn belül a hibát kijavítani.

4. A szerződés biztosítékai, a kötbér

4.1. A Felek a Vállalkozó nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére kötbérfizetési kötelezettségben állapodnak meg. A Ptk. 6:142. §-a alapján a Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

4.2. Késedelmes kiszállás esetén a Vállalkozó a késedelem minden megkezdett negyedórájára a késedelemmel érintett hónap nettó vállalkozói díja 0,5%-ának megfelelő összegű kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. Megrendelő a késedelmi kötbért egyszerre legfeljebb egy óra erejéig érvényesíti. Amennyiben egy számlázási időszak alatt a Vállalkozó három alkalommal negyedórát, vagy a szerződés időtartama alatt egy alkalommal egy órát meghaladó időtartamú késedelembe esik, a Megrendelő jogosult a szerződést felmondani és a meghíúsulásra vonatkozó szabályokat alkalmazni.

4.3. A teljesítés olyan okból történő meghiúsulása esetén, amelyért a Vállalkozó felelős, a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles fizetni, amelynek mértéke a késedelemmel érintett számlázási időszak nettó vállalkozói díjának 30%-a.

4.4. Szerződésszegés esetén a szerződésszegő fél a felmerült kárt a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően köteles megtéríteni.

4.5. A Megrendelő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki. A 2.1. pontban meghatározott vállalkozói díj kifizetésének feltétele a kötbér összegének a Vállalkozó részéről történő megfizetése.

5. A szerződés hatálybalépése, megszűnése

5.1. A szerződés mindkét fél általi aláírást követően a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

5.2. A szerződés megszűnik:

- a) a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;
- b) a határozott idő lejártával;
- c) a keretösszeg kimerülésével;
- d) bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

5.3. A szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján együttműködnek, az értelmezés, megvalósítás tárgyában folyamatosan konzultálnak.

6.2. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülménnyel, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.

6.3. A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mailt a címzett köteles haladéktalanul elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja.

6.4. A szerződés kizárólag a Felek aláírásával módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 4. és 5. pontjában foglalt alkalmazására.

6.5. A Felek képviselői:

A Megrendelő részéről:

név: [REDACTED]

telef: [REDACTED]

e-ma: [REDACTED]

A Vállalkozó részéről:

név: [REDACTED]

telef: [REDACTED]

e-ma: [REDACTED]

6.6. A szerződés tartalmát a Felek üzleti titokként kezelik, arról kívülálló harmadik személynek sem szóban, sem írásban a másik fél előzetes írásbeli beleegyezése nélkül felvilágosítást nem adnak, kivételt képez ez alól, ha külön jogszabályi rendelkezés alapján a fél köteles az adatot a jogszabályi rendelkezés szerinti mértékben nyilvánosságra, illetőleg a hatóság tudomására hozni.

6.7. A Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy

- a) nem áll végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolás alatt,
- b) nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék-tartozása,
- c) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a szerződés mellékletét képezi,
- d) a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a jelen szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.

- 6.8. Folyamatban lévő 6.7. pont d) alpontja szerinti eljárás esetén a Vállalkozó csatolja a változással kapcsolatos iratokat.
- 6.9. Amennyiben a Vállalkozó nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, csatolja az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti együttes adóigazolást.
- 6.10. A 6.7. pont szerinti nyilatkozatok megtétele, illetve a 6.8 és a 6.9 pontban foglalt iratok benyújtása a szerződéskötés előfeltétele. A nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Vállalkozó haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő a szerződést felmondja vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.
- 6.11. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 6.12. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.
- 6.13. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység-szintű nyilvántartása céljából kezelik, a szerződés teljesítéséhez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.
- 6.14. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.
- 6.15. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a személyes adatok kezelésével kapcsolatos kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.
- 6.16. A szerződés négy számozott oldalból áll, és elektronikus változatban készült. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. melléklet (önkormányzati intézmények, telephelyek), a Vállalkozó tételes beárazott ajánlata (2. melléklet) és az átláthatósági nyilatkozat (3. melléklet).
A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2025. február „21”

D. Kovács
Róbert Antal

Digitálisan aláírta: D. Kovács Róbert Antal
Dátum: 2025.02.25
13:21:25 +01'00'

Megrendelő
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester



Vállalkozó
BOHUS Biztonsági Szolgálat
Információs és Szolgáltató Kft.
Gávy Zoltán János ügyvezető

BOHUS Biztonsági Szolgálat
Információs és Szolgáltató Kft.
1138 Budapest, Gyöngyösi utca 4.
Adószám: 11916277-2-41

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák
Andrea

Digitálisan aláírta:
Novák Andrea
Dátum: 2025.02.20
13:38:46 +01'00'

Novák Andrea
főosztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Mózer
Éva

Digitálisan aláírta:
Dr. Mózer Éva
Dátum: 2025.02.20
09:49:33 +01'00'

Dr. Mózer Éva
aljegyző

Dr. Nagy
Jolán Mária

Digitálisan aláírta: Dr. Nagy Jolán Mária
Dátum: 2025.02.20
12:57:37 +01'00'

Dr. Nagy Jolán
jogtanácsos

Riasztórendszerek

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

sorsz.	Helyszín megnevezése	Címe	Partíciók száma
1	Állatorvosi Rendelő	Bp. 1102 Hölgly u. 21.	1 db
2	Kőbányai Aprajafalva Bölcsőde	Bp. 1108 Újhegyi sétány 5-7.	1 db
3	Kőbányai Apró Csodák Bölcsőde	Bp. 1105 Zsivaj u. 1-3.	1 db
4	Kőbányai Aprók Háza Óvoda - Telephely	Bp. 1108 Újhegyi sétány 1-3.	1 db
5	Kőbányai Aprók Háza Óvoda	Bp. 1108 Újhegyi sétány 5-7.	1 db
6	Bárka Gondozási Központ Borostyán Idősek Klubja	Bp. 1106 Keresztúri út 6/A	1 db
7	Bárka Gondozási Központ Együtt Egymásért Idősek Klubja	Bp. 1106 Hárslevelű u. 17/A	1 db
8	Bárka Gondozási Központ Őszirózsa Idősek Klubja	Bp. 1105 Román u. 4.	1 db
9	Bárka Gondozási Központ Pongrác Idősek Klubja	1101 Budapest, Gyöngyike u. 4.	2 db
10	Dél-Pesti Centrum Kórház - Országos Hematológiai és Infektológiai Intézet Védőnői Szolgálat	Bp. 1105 Kőrösi Csoma Sándor út 43-51.	1 db
11	Kőbányai Bóbita Óvoda	Bp. 1102 Halom u. 7.	1 db
12	CentrumTV Bérelt irodái	Bp. 1105 Bánya u. 35. szám alatti 38. épület	3 db
13	Kőbányai Gépmadár Óvoda	Bp. 1106 Gépmadár u. 15.	1 db
14	Görög Kisebbség Klubhelyisége	Bp. 1106 Kada u. 120.	1 db
15	Hárslevelű Orvosi rendelő	Bp. 1106 Hárslevelű u. 19.	1 db
16	Alpolgármesteri Képviselő Iroda	Bp.1106 Hatház u. 5.	1 db
17	Kerepesi úti Orvosi Rendelő - felújított	Bp. 1106 Kerepesi út 67.	3 db
18	Kocsis Sándor SK - Bihari út - Nagycsarnok	Bp. 1107. Bihari utca 23.	1 db
19	Kocsis Sándor SK. - Bihari út - Irodaépület	Bp. 1107. Bihari utca 23.	1 db
20	Kocsis Sándor SK. - Bihari út - Tenisz öltözők	Bp. 1107. Bihari utca 23.	2 db
21	Kocsis Sándor SK. - Bihari út - Teniszpályák	Bp. 1107. Bihari utca 23.	1 db
22	Kocsis Sándor SK. - Bihari út - Kisterem (Vívóterem)	Bp. 1107. Bihari utca 23.	2 db
23	Kocsis Sándor SK. - Iroda+Öltözők	Bp. 1105 Ihász u. 24.	2 db
24	Bárka -Család és Gyerekejóléti Központ	Bp. 1108 Sibrik Miklós út 76-78.	1 db
25	Kőbányai Csodafa Óvoda	Bp. 1108 Újhegyi sétány 17-19.	1 db
26	Kőbányai Csodapók Óvoda	Bp. 1104 Mádi u. 127.	1 db
27	Kőbányai Mocorgó Óvoda	Bp. 1101 Kőbányai út 38.	1 db
28	Kőbányai Önkormányzat - belső ellenőrzés	Bp. 1102 Kőrösi Cs. sétány 8.	1 db
29	Kőbányai Fecskefészek Bölcsőde	Bp. 1106 Gépmadár u. 15.	1 db
30	Kőbányai Gesztenye Óvoda	Bp. 1106 Maglódi út 8.	1 db

31	Kőbányai Gézengúz Óvoda	Bp. 1107 Zágrábi u. 13/A	1 db
32	Kőbányai Gyermeksziget Bölcsőde	Bp. 1108 Újhegyi sétány 15-17.	1 db
33	Korai fejlesztő Központ	Bp. 1108 Újhegyi sétány 15-17.	1 db
34	Kőbányai Gyermekfogászat	Bp. 1101 Kőbányai út 47.	1 db
35	Kőbányai Gyermek Ház Óvoda	Bp. 1106 Kada utca 27-29.	1 db
36	Kőbányai Gyöngyike Bölcsőde	Bp. 1101 Gyöngyike utca 4.	1 db
37	Kőbányai Gyöngyike Óvoda	Bp. 1101 Gyöngyike utca 4.	1 db
38	Kőbányai Hárslevelű Óvoda	Bp. 1106 Hárslevelű u. 5.	1 db
39	Kőbányai Gézengúz Óvoda Kékvirág Tagóvodája	Bp. 1107 Kékvirág u. 5.	1 db
40	Kőbányai Kiskakas Óvoda - Hátsó rendszer	Bp. 1104 Mádi u. 86-94.	1 db
41	Kőbányai Kiskakas Óvoda - Első rendszer	Bp. 1104 Mádi u. 86-94.	1 db
42	Kőbányai Közterület Felügyelet	Bp. 1105 Gergely u. 112.	2 db
43	Kőbányai Manóvár Bölcsőde	Bp. 1103 Vaspálya utca 8.	3 db
44	Kőbányai Rece - Fice Óvoda	Bp. 1103 Vaspálya utca 8.	2 db
45	Kőbányai Mászóka Óvoda	Bp. 1105 Ászok u. 1-3.	1 db
46	Kőbányai Napsugár Bölcsőde	Bp. 1104 Mádi u. 127	1 db
47	Kőbányai Egyesített Bölcsődék + PolgHIV Adócsop. Pince	Bp. 1102 Állomás u. 2.	2 db
48	Kőbányai Önk. - Főépület	Bp. 1102 Szent László tér 29.	19 db
49	Kőbányai Önk. - Gazdasági Csoport	Bp. 1102 Szent László tér 29.	4 db
50	Kőbányai Önk. - Új ügyfélközpont	Bp. 1102 Állomás u. 26.	8 db
51	Kőbányai Önk. Polgári Védelem+MATASZ [INAKTÍV]	Bp. 1105 Bebek utca 1.	3 db
52	Kőbányai Önk. - volt Ügyfélszolgálati Iroda	Bp. 1102 Szent László tér 2-4.	2 db
53	Kőbányai Önk. - volt Okmányiroda	Bp. 1102 Szent László tér 2-4.	2 db
54	Kőbányai Zsivaj Óvoda	Bp. 1105 Zsivaj u. 1-3.	1 db
55	Kőrösi Kőbányai Kulturális Központ	Bp. 1102 Szent László tér 7-14.	3 db
56	KÖSZI Főépület	Bp. 1105 Előd u. 1.	2 db
57	KÖSZI uszoda	Bp. 1105 Előd u. 1.	2 db
58	MÁV Telepi Orvosi Rendelő	Bp. 1101 Hungária körút 1-3.	1 db
59	MÁV Telepi Községi Ház	1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 30. épület	1 db
60	Bárka Kőbányai Központi Épület	Bp. 1105 Ihász u. 26.	1 db
61	Bárka Kőbányai Vezetőség	Bp. 1105 Ihász u. 26.	1 db
62	Gyerekjóléti Szolgálat (volt Esztétikus Csapatgimnasztika)	Bp. 1108 Sibrik Miklós út 76.	1 db
63	Pongrácz Községi Ház	Bp. 1101 Gyöngyike u. 4.	1 db
64	Pongrácz utca 19. Orvosi Rendelő	Bp. 1101 Pongrácz út 19.	3 db
65	Gyöngyike u. 4. (Pongrácz utca 9.) Orvosi Rendelő	Bp. 1101 Gyöngyike u. 4.	1 db
66	régi Cseperedők Bölcsőde - Polg. Hiv.	Bp. 1102 Szent László tér 2-4.	1 db
67	Újhegyi Községi Ház	Bp. 1106 Újhegyi sétány 16.	1 db

68	Újhegyi Uszoda és Strandfürdő	Bp. 1108 Újhegyi út 13.	2 db
69	Zsiros Tibor Kosárlabdacsarnok	Bp. 1106 Kada utca 27-29.	1 db
70	Zsivaj Orvosi Rendelő	Bp. 1105 Zsivaj u. 2.	1 db
71	Helytörténeti Múzeum	Bp. 1102 Füzér u. 32.	1 db
72	Kosárlabdacsarnok	Bp. 1104 Harmat u. 88.	1 db
73	Tengerszem Orvosi rendelő	Bp. 1107 Szárnyas u. 3.	2 db
74	Dél-Pesti Centrum Kórház - Országos Hematológiai és Infektológiai Intézet Védőnői Szolgálat	Bp. 1108 Újhegyi sétány 12.	1 db
75	Újhegyi Gyermekfogászat	Bp. 1108 Újhegyi sétány 16.	1 db

128 db



Bp. Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Jegyzői Főosztály

Budapest, 2025.02.18.
Ügyiratszám: K-2459/2025

Dr. Mózer Éva Aljegyző Asszony
részére

Budapest
Szent László tér 29.
1102

Tárgy: „Biztonságtechnikai szolgáltatás nyújtása” – Árajánlat

Tisztelt Ajánlatkérő!

Köszönjük megtisztelő ajánlatkérésüket „Biztonságtechnikai szolgáltatás nyújtása” tárgyában, melyre az alábbi ajánlatot adjuk:

a) A szerződéstervezet 1. melléklet szerinti önkormányzati telephelyek, intézmények (a továbbiakban: objektum) riasztórendszereinek

- távfelügyeleti ellátása: 7 500. Ft/objektum/hó + áfa
- negyedévenkénti karbantartása 13 000.- Ft/partíció/alkalom + áfa
- javítása 9 000.- Ft/óra/fő + áfa, illetve 7 500.- Ft/alkalom + áfa kiszállási díj

b) a 1102 Budapest, Szent László tér 29. szám alatti épületben található tűzjelző rendszer félévenkénti karbantartása: 440 000.- Ft/karbantartás + áfa

c) a 1102 Budapest, Szent László tér 29., valamint a 1102 Budapest, Állomás utca 26. szám alatt található kamerarendszerek

- üzemeltetése: 9 000.- Ft/hó + áfa
- a negyedévenkénti karbantartása: 40.000.- Ft/alkalom + áfa
- javítása: 9 000.- Ft/óra/fő + áfa, illetve 7 500.- Ft/alkalom + áfa kiszállási díj

Feladat: Az ajánlatkérés mellékleteként becsatolt szerződéstervezetben megadott feladatok, és feltételek szerint

Az ajánlatkérés 1. számú mellékleteként megküldött szerződésben meghatározott feltételeket elfogadjuk, tudomásul vesszük, hogy azon kizárólag közös megegyezéssel változtathatunk. Ajánlatunkkal kapcsolatosan várjuk szíves visszajelzésüket, melyet előre is köszönünk.

Tisztelettel:

Gávay Zoltán
ügyvezető igazgató
Bohus Biztonsági Szolgálat Kft.

NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottaknak való megfelelésről

Alulírott

Név: [REDACTED]

szület

anyja

szület

mint az

szervezet neve: BOHUS Biztonsági Szolgálat Információs és Szolgáltató Kft.

székhelye: 1138 Budapest, Gyöngyösi utca 4. 1. em. 7. ajtó

adószáma: 11916277-4-41

cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 01-09-683077

törvényes képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. §-ában foglaltakra is tekintettel – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a jelen nyilatkozat 1. pontjában nyilatkozom, és
- b) az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [a megfelelő aláhúzendő], és ez az ország: [ország megnevezése], és
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont h) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom), és
- d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a jelen nyilatkozat 2. pontjában nyilatkozom.

1. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke
1.		100%	100%	100%

* r) tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

2. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

2.1 A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke	Adóilletősége

2.2 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke

2.3 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) nem minősül(nek) Tao. tv. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont *h*) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom).

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és cégjegyzésére.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Budapest, 2025. február „11”

cégszerű aláírás
BOHUS Biztonsági Szolgálat
Információs és Szolgáltató Kft.
 1138 Budapest, Gyöngyösi utca 4.
 Adószám: 11916277-2-41